

Wg rozdzielnika

Dotyczy przetargu na : Termomodernizacja Szkoły Podstawowej, Gimnazjum i Centrum Sportowego w Mazańcowicach - etap II - modernizacja kotłowni gazowej.

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego na w/w zadanie do zamawiającego wpłynęło stosowne do art. 38 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164 poz. 1163 z późn. zm.) następujące pytanie:

1. Proszę o odpowiedź na następujące pytanie:
Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kotłów z osprzętem oraz materiałów kotłowni i instalacji centralnego ogrzewania innych producentów niż wskazanych w SIWZ?
2. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych technicznie do przedstawionych w przedmiarach robót, a jeżeli tak to w jaki sposób wówczas należy wypełnić kosztorys ofertowy. Czy można skreślić nazwę urządzenia, a wpisać proponowaną przez Oferenta?
3. Prosimy o informację, które urządzenia istniejącej kotłowni będą wykorzystane do budowy nowej kotłowni oraz o wskazanie pozycji przedmiaru w których zastosowany będzie materiał Zamawiającego.
4. Niniejszym zgłaszam uwagi do w/w przetargu:
 - 4.1. brak projektu i wyceny instalacji AKPiA wraz z okablowaniem urządzeń
 - 4.2. brak tablicy rozdzielczej obsługującej AKPiA
 - 4.3. brak rysunków z rozmieszczeniem urządzeń, pomp, rozdzielaczy, rurociągów itp.
 - 4.4. sprzęgło hydr. w PT jest SP80/250, a w kosztorysie SP 100/300, które jest właściwe?
 - 4.5. brak wyceny rur inst. gazu o śr. 32 i 65 oraz zaworów fi 32 mm do palników
 - 4.6. za mało przyjęto rur stalowych fi 25 i 40mm
 - 4.7. brak wyceny pompy cyrkulacyjnej
 - 4.8. brak wyceny 2-ch zaworów odpowietrzających typu spirowent
 - 4.9. czy zostaną wymienione śrubunki grzejnikowe na zawory powrotne
 - 4.10. brak wyceny demontażu śrubunków i zaworów grzejnikowych
 - 4.11. brak wyceny wyrównania posadzek i ścian pod tynki
 - 4.12. brak wyliczenia podniesienia i wymiany kratki ściekowych
 - 4.13. brak wyliczenia wywozu gruzu, starej instalacji, złomu i opłaty wysypiska
 - 4.14. proszę określić które drzwi zostaną wymienione na drzwi ppoż.
 - 4.15. w poz. 22 jest 1,0m², a z wyliczenia wychodzi 2,0 m² – co przyjąć
 - 4.16. brak wyceny uzupełnienia 20m² tynku sufitu ?po uprzednim skuciu/
 - 4.17. nie policzono rusztowań do robót murarsko i tynkowych
 - 4.18. brak wyceny koniecznej rozbiórki fragmentów komina w celu montażu wkładu kominowego i ponownej jego naprawy po montażu
 - 4.19. złe wyliczenie ilości płytek ściennych w koszt. jest 48 m² powinno być ok. 90,0 m²
 - 4.20. brak wyliczenia gruntowania ścian i sufitów pod malowanie i płytkowanie
 - 4.21. złe wyliczenie malowania ścian /brak ok. 40 m²/
 - 4.22. brak wyceny malowania istniejących kanałów wentylacyjnych, drzwi itp.
 - 4.23. brak wyceny zabezpieczeń stanu wody w kotle – szt. 2
5. Pozycje 8, 14, 16, 19, 21, 27, 28, 31 zestawienia urządzeń i materiałów nie ujęto w przedmiarze – prosimy o uzupełnienie przedmiaru
6. W pozycji 45 przedmiaru przyjęto sprzęgło hydrauliczne SP 100/300, a w zestawieniu urządzeń i materiałów przyjęto sprzęgło SP 80/250. Sprzęgło 100/300 nie jest produkowane. Może być 100/250 lub 125/300. Jakże właściwie sprzęgło wycenić w ofercie?
7. Pkt. 8.1.4 SIWZ – czy zamawiający dopuszcza kosztorysy ofertowe uproszczone

wydrukowane z programu kosztorysowego wykonawcy?

8. W związku, iż w pozycji 82 kosztorysu ofertowego napisano: „...zawory grzejnikowe termostatyczne RTD-N o d:15 – z głowicą antykradzieżową”, prosimy o odpowiedź na następujące pytania:

- 8.1. czy pozycja 82 kosztorysu obejmuje montaż zaworów grzejnikowego termostatycznego i głowicy termostatycznej?
- 8.2. czy demontaż starych zaworów grzejnikowych wchodzi w zakres przetargu, czy ma być uwzględniony w kosztorysie? Jeżeli tak, to w której pozycji?
- 8.3. jak należy rozumieć w pozycji 82 kosztorysu określenie „głowica antykradzieżowa”? Czy należy zastosować głowice termostatyczne zabezpieczone przed manipulacją czy pierścienie plombujące nakrętkę głowicy?

ODPOWIEDŹ:

ad.1 i 2 Zamawiający dopuszcza możliwość użycia urządzeń i materiałów równoważnych tzn. oferowany przez Wykonawcę kocioł lub inne materiały wymienione w dokumentacji przetargowej winne posiadać parametry techniczne nie gorsze niż parametry podanych materiałów, przy których podano nazwę producenta lub nazwę własną.

W kosztorysie ofertowym można skreślić nazwę urządzenia i wpisać proponowaną przez Wykonawcę.

ad. 3 W modernizowanej kotłowni będzie wykorzystane tylko istniejące naczynie zbiorcze Reflex o poj. 400 l.

ad. 4.1 i 4.2 Zamawiający nie przewiduje instalacji i tablicy rozdzielczej AKPiA. natomiast należy:

należy dopisać pozycję **86** w kosztorysie ofertowym tj zakup i ułożenie kabla 5 x 4 mm² – 20 mb;
3 x 1,5 mm² – 100 mb; 30 mb korytek plastikowych.

ad. 4.3 po wyborze Wykonawcy, Zamawiający wraz z projektantem wskażą rozmieszczenie poszczególnych urządzeń.

ad. 4.4 Należy zastosować sprzęgło hydrauliczne SP 80/250 lub SP 100/250.

ad. 4.5 należy dopisać pozycję 87 w kosztorysie ofertowym tj zakup i montaż rur inst. gazu fi 32 mm 5 mb

należy dopisać pozycję 88 w kosztorysie ofertowym tj zakup i montaż rur inst. gazu fi 65 mm 6 mb

należy dopisać pozycję 89 w kosztorysie ofertowym tj zakup i montaż zaworów do palników fi 32 mm szt. 2

ad. 4.6 w poz. 35 kosztorysu ofertowego w poz. ilość należy wpisać nową wartość 12 mb; w poz. 36 kosztorysu ofertowego w poz. ilość należy wpisać nową wartość 19 mb

ad. 4.7 należy dopisać pozycję 90 w kosztorysie ofertowym tj. zakup i montaż pompy cyrkulacyjnej.

ad. 4.8 należy dopisać pozycję 91 w kosztorysie ofertowym tj. zakup i montaż zaworów odpowietrzających typu Spirowent szt. 2

ad. 4.9 NIE

ad. 4.10 należy dopisać pozycję 92 w kosztorysie ofertowym tj. demontaż zaworów grzejnikowych szt. 300

ad. 4.11 należy dopisać pozycję 93 w kosztorysie ofertowym tj. wykonanie warstwy wyrównującej posadzki 56 m²; należy dopisać pozycję 94 w kosztorysie ofertowym tj. wyrównanie ścian 150 m².

ad. 4.12 należy dopisać pozycję 95 w kosztorysie ofertowym tj. podniesienie i wymiana krętek ściękowych szt. 3.

ad. 4.13 należy dopisać pozycję 96 w kosztorysie ofertowym tj. wywóz gruzu, złomu i opłaty wysypiska.

ad. 4.14 należy wymienić drzwi na drzwi ppoż. z kotłowni na wewnętrzną klatkę schodową

ad. 4.15 w poz. 22 kosztorysu ofertowego zmienić istniejący obmiar na 2,5 m².

ad. 4.16 należy dopisać pozycję 97 w kosztorysie ofertowym tj. skucie i uzupełnienie tynku sufitu 20 m².

ad. 4.17 prace rusztowań należy wliczyć w koszt robót tynkarskich i malarskich.

ad. 4.18 należy dopisać pozycję 98 w kosztorysie ofertowym tj. rozbiórka fragmentu komina w celu montażu wkładu kominowego i ponowne jego naprawienie 2 mb

ad. 4.19 w poz. 26 kosztorysu ofertowego zmienić obmiar na 90,0 m²

ad. 4.20 gruntowanie ścian i sufitów pod malowanie zaliczyć odpowiednio w pozycji dotyczącej malowania i płytkowania

ad. 4.21 w poz. 24 kosztorysu ofertowego zmienić obmiar na 172 m²

ad. 4.22 należy dopisać pozycję 99 w kosztorysie ofertowym tj malowanie drzwi i kanałów wentylacyjnych farbą olejną 20 m²

ad. 4.23 należy dopisać pozycję 100 w kosztorysie ofertowym tj zakup i montaż zabezpieczeń wody w kotle szt. 2

ad. 5 należy dopisać pozycję 101 w kosztorysie ofertowym tj dostawa i montaż poz. 8; 14; 16; 19; 21; 27; 28; 31 zestawienia materiałowego

ad. 6 Jak w ad. 4.4

ad. 7 NIE. do oferty należy dołączyć kosztorysy ofertowe dostarczone przez Zamawiającego.

ad. 8.1 TAK. należy ująć montaż zaworów i głowic termostatycznych

ad. 8.2 Jak w ad. 4.10

ad. 8.3 Należy zastosować głowice termostatyczne z zabezpieczeniem przed manipulacją i kradzieżą

Zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych przedłużam termin składania ofert do dnia 05.03.2007 r. do godz. 11:00.

**Wójt
Janusz Pierzyna**

*Otrzymują:
Wg rozdzielnika*