

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA architekt JAROSŁAW SZLAGÓR
ul. KS.STOJAŁOWSKIEGO 18/5 43-300 BIELSKO-BIAŁA tel. 506 116 615

TYTUŁ PROJEKTU

ARCHITEKTURA

PROJEKT BUDOWLANY
ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEJ ZADASZONEJ SCENY
PRZY GMINNYM OŚRODKU KULTURY W JASIENICY
NA POTRZEBY ROZWOJU KULTURY I TURYSTYKI KULTURALNEJ

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - V

NAZWA :	ZADASZONA SCENA WRAZ Z ZAPLECZEM SOCJALNYM
ADRES :	DZIAŁKA NR 3680 OBRĘB: JASIENICA
INWESTOR :	GMINNY OŚRODEK KULTURY W JASIENICY 43-385 JASIENICA 1360
AUTORZY OPRACOWANIA :	
projektant główny:	mgr inż. arch. JAROSŁAW SZLAGÓR nr upr. 60/98 BB
projektant sprawdzający:	mgr inż. arch. JAKUB JANIŁ nr upr. 02/04/SLOKK

KWIECIEŃ 2018

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

CZĘŚĆ I

- STRONA TYTUŁOWA;.....str.....
- SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA;.....str.....
- WYKAZ I ZAŁĄCZONE DO PROJEKTU WYMAGANE PRZEPISAMI SZCZEGÓŁOWYMI UZGODNIENIA, POZWOLENIA, OPINIE, OŚWIADCZENIA ORAZ ZAŁĄCZNIKI;.....str.....

CZĘŚĆ II – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- OPIS TECHNICZNY
 1. Przedmiot inwestycji.....str.....
 2. Istniejący stan zagospodarowania działek.....str.....
 3. Projektowane zagospodarowanie działek.....str.....
 4. Zestawienie powierzchni i charakterystyczne dane zabudowy.....str.....
 5. Dane informacyjne o warunkach ochrony.....str.....
 6. Wpływ eksploatacji górniczej.....str.....
 7. Informacje o zagrożeniach dla środowiska.....str.....
- CZĘŚĆ RYSUNKOWAstr.....

NR RYS.	NAZWA RYSUNKU	SKALA
A/01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500

CZĘŚĆ III – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

- OPIS TECHNICZNY:
 1. Przeznaczenie, funkcja i program użytkowy obiektu oraz parametry techniczne (wg normy PN-ISO 9836:1997):.....str.....
 2. Parametry techniczne.....str.....
 3. Forma i funkcja architektoniczna obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.....str.....
 4. Konstrukcja..... str.....
 - 4.1. Budynek.
 - Rodzaj konstrukcji
 - Fundamenty
 - Ściany fundamentowe
 - Posadzki
 - Stropy
 - Ściany nośne
 - Nadproża
 - Wieńce
 - Dach
 - 4.2. Zalecenia wykonawcze.

4.3. Ekspertyza techniczna.	
5. Elementy wykończeniowe.....	str.....
5.1. Ściany wewnętrzne (działowe) – projektowane	
5.2. Podłogi, posadzki	
5.3. Tynki	
5.4. Okładziny zewnętrzne i wewnętrzne	
5.5. Izolacje termiczne	
5.6. Izolacje przeciwwilgociowe (posadzki na gruncie)	
5.7. Izolacja akustyczna	
5.8. Stolarka	
a. zewnętrzna;	
b. wewnętrzna:	
5.9. Obróbki blacharskie	
5.10. Wykończenie sufitów	
6. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z budynku przez osoby niepełnosprawne.....	str.....
7. Podstawowe dane technologiczne.....	str.....
8. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu.....	str.....
9. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego.....	str.....
9.1. instalacja sanitarna	
9.2. instalacja deszczowa	
9.3. instalacja wodociągowa	
9.4. instalacja grzewcza i ciepła woda użytkowa	
9.5. instalacja wentylacyjna	
9.6. instalacja gazowa	
9.7. instalacja elektryczna	
9.8. instalacja odgromowa	
10. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych.....	str.....
11. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego.....	str.....
12. Dane techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko.....	str.....
12.1. zapotrzebowanie na wodę oraz ilość sposob odprowadzania ścieków	
12.2. emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych	
12.3. odpady stałe.	
12.4. emisja hałasu i wibracji	
12.5. wpływ na istniejący drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne oraz powierzchnię ziemi.	
13. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	str.....
13.1. Lokalizacja obiektu.	
13.2. Grupa wysokościowa.	
13.3. Powierzchnia.	
13.4. Funkcja, ilość kondygnacji, ilość osób.	
13.5. Klasyfikacja pożarowa: kategoria zagrożenia ludzi, obciążenie ogniowe.	
13.6. Podział na strefy pożarowe.	
13.7. Klasa odporności pożarowej obiektu oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.	
13.8. Warunki ewakuacji.	
13.9. Warunki wykończenia wewnątrz.	
13.10. Instalacje	
a. instalacja grzewcza;	

- b. instalacja gazowa;
 - c. instalacje i urządzenia elektroenergetyczne;
 - d. instalacje i urządzenia wentylacyjne oraz ich zabezpieczenie p.poż;
 - e. Instalacje odgromowe.
- 13.11. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa, stałe i półstałe urządzenia gaśnicze.
- 13.12. Urządzenia oddymiające.
- 13.13. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.
- 13.14. Wyposażenie w urządzenia ratownicze.
- 13.15. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.
- 13.16. Dojazd, droga pożarowa

- CZĘŚĆ RYSUNKOWAstr.....

NR RYS.	NAZWA RYSUNKU	SKALA
A/02	RZUT PARTERU	1:100
A/03	RZUT DACHU	1:100
A/04	PRZEKROJE AA, BB	1:100
A/05	ELEWACJE	1:100

RZUT FUNDAMENTÓW I RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ ZNAJDUJĄ SIĘ W PROJEKCIE WYKONAWCZYM KONSTRUKCJI AUTORSTWA INŻ. JANA GACHA, KTÓRY STANOWI INTEGRALNĄ CZĘŚĆ NINIEJSZEGO OPRACOWANIA.

CZĘŚĆ IV – INWENTARYZACJA

- CZĘŚĆ RYSUNKOWAstr.....

I/01	RZUT PARTERU I WIĘŻBY	1:100
I/02	PRZEKROJE AA, BB	1:100
I/03	ELEWACJE	1:100

CZĘŚĆ V – INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji obiektów.....str.....
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....str.....
3. Elementy zagospodarowania mogące stworzyć zagrożenie.....str.....
4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.....str.....
5. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych.....str.....
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom.....str.....

CZĘŚĆ II

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest południowo-wschodni narożnik działki nr 3680, Obręb: 0005 Jasienica, która w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Jasienica, uchwalonym uchwałą nr XXVII/263/2005 z dnia 24 lutego 2005 roku Rady Gminy Jasienica zlokalizowana jest na terenie usług sportu i rekreacji oznaczonych symbolem 1US.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Istniejący obiekt wolno stojący o otwartej scenie z zadaszeniem usytuowany jest w południowo-wschodnim narożniku działki nr 3680. Służy on do organizacji okolicznościowych występów artystycznych dla lokalnej społeczności. Funkcjonalnie otwarty jest w kierunku istniejących zabudowań obiektu sportowego i znajdującego się obok stadionu. Posiada wyniesioną ok. 90cm powyżej terenu scenę, która od strony południowej i południowo-wschodniej osłonięta jest ściankami drewnianymi. Jej zadaszenie tworzy symetryczna bryła namiotowa o czterech lukarnach na całą szerokość okapu i o skośnych płatwiach kalenicowych. Lukarna północna jest wysunięta do przodu stanowiąc tym samym zadaszenie zewnętrznych schodów frontowych. Przed schodami, od strony północnej, znajduje się utwardzony plac widowni, a pozostałą część działki zajmuje trawiasta płyta boiska i infrastruktura stadionu L.K.S. Drzewiarz Jasienica. Działka posiada nieregularny kształt wielokąta. Od strony północnej działka graniczy z drogą dojazdową oznaczoną w planie miejscowym symbolem 35KD (ul. Modrzewiowa), a z pozostałych stron z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

- lokalizacja

W związku z rozwojem gminy Jasienica i związanymi z tym potrzebami kulturalnymi zaistniała potrzeba rozbudowy, istniejącej od 18-tu lat zadaszonej sceny. Zgodnie z programem nakreślonym przez Inwestora podjęto decyzję o rozbudowie w kierunku północnym. Do istniejącej konstrukcji dobudowana zostanie kubatura mieszcząca cztery niezależne szatnie oraz dwa węzły sanitarne, w tym jeden dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Równocześnie powiększona zostanie powierzchnia samej sceny poprzez likwidację dwóch istniejących w jej obrębie szatni oraz poprzez dobudowę narożników po obu stronach frontowych, kamiennych schodów. Konsekwencją takiego rozwiązania jest również wydłużenie okapu o 2 metry, które ma na celu ochronę sceny i schodów przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi. Podjęto również decyzje dotyczące zmiany istniejących ciągów komunikacyjnych rozwiązując tym samym problem kolizji występujących w trakcie organizacji imprez. Dotychczasowy główny ciąg pieszy ma zostać docelowo przeniesiony ze wschodniej na zachodnią stronę amfiteatru. Wykonany zostanie tam utwardzony chodnik szerokości 1,5 metra rozszerzający się, poza pasem zieleni okalającym scenę, do 3 metrów i zamykany nowo projektowaną bramą przesuwaną o szerokości również 3 metrów. Istniejąca brama, po wschodniej stronie budynku, zostanie przesunięta w kierunku południowo-wschodniego narożnika, co z kolei pozwoli wygospodarować odizolowany plac manewrowy pełniący funkcję zaplecza sceny. De facto strefa ta pełniła już takową rolę w chwili obecnej, jednakże było to rozwiązanie kolizyjne,

gdyż ze względu na przebiegający tamtędy ciąg pieszy nie było możliwości całkowitego jej wydzielenia. Przyjęte w projekcie rozwiązanie likwiduje ten problem.

Bez zmian pozostaje natomiast pas terenu przed sceną przeznaczony dla widzów. Istniejąca trawiasta płyta boiska od zachodniej strony i szpaler starodrzewu od strony wschodniej wyklucza jakiegokolwiek próby ingerencji w tą powierzchnię.

Wymagane przepisami odległości budynku od granic działki ze wszystkich stron zostają zachowane. Od najbardziej zbliżonej granicy wschodniej, gdzie znajdują się tereny zabudowy jednorodzinnej MN, odległość ta wynosi od 13,8m do 14,8m. Od strony południowej, gdzie przebiega pas drogi dojazdowej oznaczonej w planie miejscowym symbolem 35KD (ul. Modrzewiowa), za zgodą zarządcy drogi, odległość ta wynosi od 1m do 3,2m.

- poziom posadowienia

Istniejąca zadaszona scena spoczywa na żelbetowych stopach fundamentowych o wymiarach 1,00x1,00m, na których wykonany jest ruszt stalowy z belek I 300.

W ekspertyzie technicznej konstruktor potwierdził możliwość rozbudowy zadaszanej sceny, jednakże pod warunkiem wzmocnienia fundamentów oraz istniejącej konstrukcji stalowej.

Projekt zakłada rozbudowę sceny o pomieszczenia zaplecza socjalnego, która wykonana zostanie w tradycyjnej technologii murowanej z posadowieniem na fundamentach żelbetowych. Zgodnie z zaleceniami ekspertyzy nowe fundamenty należy powiązać z istniejącymi, a zatem należy z nimi zejść do poziomu istniejących – minimum 1,00m poniżej poziomu terenu. Przedmiotowy budynek klasyfikowany jest jako budynek użyteczności publicznej, a zatem występuje konieczność dostosowania go do potrzeb osób niepełnosprawnych. Przyjęte rozwiązania uwzględniają te potrzeby, gdyż poziom nowo projektowanej części został dostosowany do poziomu istniejącej sceny $\pm 0,00 = 353,90\text{m n.p.m.}$ Teren wokół budynku wznosi się w kierunku południowym, co z kolei pozwoliło zaprojektować wejście do niego bezpośrednio z poziomu terenu.

- ukształtowanie terenu

Teren wokół projektowanego budynku ulegnie delikatnej modyfikacji za sprawą likwidacji dwóch skarp, którymi obsypana została konstrukcja sceny, a które według ekspertyzy technicznej są przyczyną postępującej korozji konstrukcji stalowej. Dodatkowo wzdłuż zachodniej ściany wykonany zostanie, wspomniany już główny ciąg pieszy, który pozwoli na „uwolnienie” wschodniego placu manewrowego na potrzeby zaplecza sceny na czas organizacji imprez.

- urządzenia terenu

Na działce nr 3680 znajdują się istniejące przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i energetyczne. Ich przebiegi nie kolidują z planowaną rozbudową. Projekt zakłada poprowadzenie instalacji wodociągowej z istniejącej wewnętrznej instalacji Inwestora (wpięcie za studzienką wodomierzową). Pozwoli to na okresowe (w okresie zimowym) całkowite spuszczenie wody z instalacji w rozbudowywanym budynku zadaszanej sceny. Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonane zostanie zgodnie z warunkami wydanymi przez jej zarządcę tj. Zakład Komunalny w Jasienicy. Obecnie wody opadowe z powierzchni dachu odprowadzane są na teren własny poprzez zamontowane w koszach „rzygacze”. Projekt przewiduje budowę instalacji kanalizacji deszczowej zbierającej wodę z czterech rur spustowych, która poprzez dwie studzienki zbiorcze gromadzona będzie w szczelnym, opróżnianym okresowo

przez koncesjonowaną firmę, zbiorniku o pojemności 6m³. Przyłącze energetyczne pozostaje bez zmian.

- drogi pożarowe

Istniejący układ drogowy w sąsiedztwie działki zapewnia dojazd dla samochodów pożarniczych.

4. Zestawienie powierzchni i charakterystyczne dane zabudowy

Zestawienie powierzchni i charakterystyczne dane zabudowy
(wg normy PN-ISO 9836:1997):

Powierzchnia działki nr 3680	18472,00 m ²	100,00%	przyrost/ubytek
Powierzchnia zabudowy	904,10 m ²	4,89%	+90,90 m ²
Powierzchnia utwardzona	1581,80 m ²	8,56%	+35,70 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	15986,10 m ²	86,54% warunek – nie mniej niż 80% terenu inwestycji	- 26,60 m ²

5. Dane informacyjne o warunkach ochrony

Obszar na którym zlokalizowana jest inwestycja to teren usług sportu i rekreacji oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 1US. Planowana rozbudowa nie zmienia w żaden sposób podstawowej, istniejącej funkcji, a ma na celu jedynie poprawę warunków socjalnych dla artystów i zespołów występujących w trakcie sezonowych imprez organizowanych przez Gminny Ośrodek Kultury. Istniejąca funkcja nie jest uciążliwa i szkodliwa dla zlokalizowanej w najbliższym otoczeniu funkcji mieszkaniowej, wartości kulturowych, zabytkowych obiektów ani dla przestrzeni i środowiska.

6. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem projektowym leży poza wszelkimi wpływami eksploatacji górniczej i tym samym nie jest narażony na wpływ szkód górniczych.

7. Informacje o zagrożeniach dla środowiska

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w żadnej strefie związanej z obszarem NATURA 2000.

Inwestycja nie jest zaliczana do mogących oddziaływać na środowisko.

- Zapotrzebowanie w wodę – z własnej instalacji wodociągowej;
- Odprowadzenie ścieków – do gminnej kanalizacji sanitarnej;
- Odprowadzenie wód opadowych – do szczelnego zbiornika o pojemności 6m³ opróżnianego okresowo przez koncesjonowane służby ;
- Śmieci bytowe segregowane i gromadzone w szczelnych pojemnikach na śmieci, które są opróżniane okresowo przez zakład gospodarki odpadami – istniejący śmietnik na terenie Gminnego Ośrodka Kultury;
- Obiekt nie będzie ponadnormatywnym źródłem hałasu;
- Obiekt nie emituje promieniowania w tym jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych;

- Obiekt nie wywiera ujemnego wpływu powierzchnię ziemi w tym glebę oraz na wody powierzchniowe i podziemne;
- Istniejąca zieleń zostanie zmodyfikowana poprzez wycinkę 5 sztuk drzew zlokalizowanych wzdłuż granicy południowej, od strony ulicy Modrzewiowej.

Przejęte w projekcie rozwiązania przestrzenne i techniczne nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

Jeżeli w trakcie realizacji zostaną napotkane problemy, które nie zostały zawarte w projekcie należy skontaktować się z projektantem w celu ich wyjaśnienia.

Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem technicznym osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami BHP. Do robót budowlanych należy przystąpić po uzyskaniu prawomocności decyzji pozwolenia na budowę.

Na 7 dni przed przystąpieniem do robót budowlanych należy zawiadomić Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.

CZĘŚĆ III

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY

Opis techniczny sporządzono zgodnie z wymaganiami ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Poz. 462) wraz z późniejszymi zmianami wprowadzonymi rozporządzeniem MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 22 września 2015 roku.

1. Przeznaczenie, funkcja i program użytkowy obiektu oraz parametry techniczne (wg normy PN-ISO 9836:1997):

Założenie architektoniczne miało na celu rozbudowę zadaszonej sceny w taki sposób, aby nie zatracić jej pierwotnego charakteru. Pierwotnie była ona bowiem zaprojektowana jako obiekt jednobryłowy o bogato ukształtowanej połaci dachu, który kątami nachylenia połaci nawiązywał do dachów charakterystycznych dla okolic podgórskich. Forma regionalna została w sposób twórczy przekształcona i stanowiła inspirację dla pierwotnego projektu. Funkcjonalnie obiekt otwarty jest w kierunku istniejących zabudowań obiektu sportowego i znajdującego się obok stadionu. Służy do organizacji okolicznościowych występów artystycznych dla lokalnej społeczności, a planowana inwestycja ma na celu jedynie poprawę warunków socjalnych dla występujących w trakcie tych imprez artystów i zespołów. Podjęto decyzję o dobudowie kubatury w kierunku południowym, która będzie niejako „ukryta” za reprezentacyjną formą zadaszenia sceny i nie zepsuje istniejącego charakteru całości. Została ona zaprojektowana na rzucie prostokąta o wymiarach 602x1319cm i nakryta dwuspadowym dachem, którego połacie przedłużone zostały aż do przecięcia z płaszczyznami połaci istniejących. Takie rozwiązanie pozwoliło z jednej strony stworzyć układ przestrzenny o jednolitym, spójnym charakterze, a z drugiej strony umożliwiło zmieścić w dobudowanej części program funkcjonalny nakreślony przez Inwestora. Poprzez centralnie usytuowane w południowej ścianie drzwi zewnętrzne zapewniony został bezpośredni dostęp do zaplecza sceny w skład którego wchodzi: 4 niezależne szatnie, dwa węzły sanitarne, przy czym jeden z nich przystosowany jest dla potrzeb osób niepełnosprawnych, oraz osiowo poprowadzony ciąg komunikacyjny łączący ze sceną. Zaprojektowana pomiędzy sceną, a zapleczem opuszczana elektrycznie roleta umożliwia bezpieczne wydzielenie i zamknięcie tego zespołu pomieszczeń na okres jesienno-zimowy, kiedy nie planuje się organizacji żadnych imprez.

2. Parametry techniczne:

- Ilość kondygnacji (w tym nadziemnych/podziemnych): 1 (1/0)
- Rzędna poziomu parteru i sceny 353,90 m n.p.m.
- Wysokość: 7,62 m
- Długość: 15,32 m
- Szerokość: 13,19m/13,25 m

- powierzchnia zabudowy **211,20m²**
(przyrost 90,90m²)

- powierzchnia użytkowa: **188,60m²**
(przyrost 86,10m²)

- kubatura brutto: **800,10m³**
(przyrost 290,40m³)

Wykaz projektowanych pomieszczeń - zestawienie powierzchni:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ				
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	WYS. POM.	RODZAJ POSADZKI	POW. [m ²]
1	SCENA	-----	deski	120,00
2	KOMUNIKACJA	380cm	płytki gresowe	19,30
3	SZATNIA 1	208-290 cm	płytki gresowe	12,00
4	SZATNIA 2	208-290 cm	płytki gresowe	12,00
5	SZATNIA 3	208-290 cm	płytki gresowe	9,00
6	SZATNIA 4	208-290 cm	płytki gresowe	9,00
7	WC 1 (NIEPEŁNOSPRAWNI)	250 cm	płytki gresowe	3,60
8	WC 2	250 cm	płytki gresowe	3,70
SUMA:				188,60

3. Forma i funkcja architektoniczna obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Forma obiektu

Istniejąca zadaszona scena to symetryczna bryła namiotowa o czterech lukarnach na całą szerokość okapu i o skośnych płatwiach kalenicowych. Lukarna północna została wysunięta do przodu stanowiąc tym samym zadaszenie schodów frontowych. Główna konstrukcja zadaszenia sceny składa się z dwóch krzyżujących się ram stalowych wykonanych z kształtowników I 340. Pozostałe elementy stalowe to kształtowniki stalowe I 200 oraz I 260. Na scenę od frontu prowadzą szerokie reprezentacyjne schody zewnętrzne wykończone naturalnym kamieniem. Projekt przewiduje powiększenie sceny poprzez dobudowę konstrukcji do jej frontowych narożników po obu stronach tychże schodów. Aktualnie podłoga sceny wraz z konstrukcją drewnianą jest w złym stanie technicznym i projekt przewiduje jej rozbiórkę i nowe wykonanie. Istniejąca konstrukcja stalowa musi zostać oczyszczona z rdzy i ponownie zabezpieczona antykorozyjne i pożarowo do klasy odporności ogniowej R30. Konstrukcja stalowa nie powinna być obsypana ziemią, jak ma to miejsce w chwili obecnej, gdyż przyspiesza to proces korozji. Konsekwencją powiększenia sceny będzie również zmiana kształtu dachu, gdyż frontowy okap zostanie wysunięty o 2 metry celem ochrony powiększonych powierzchni przed działaniem niekorzystnych czynników atmosferycznych. Główna rozbudowa, mieszcząca pomieszczenia zaplecza zaplanowana została w kierunku południowym. Zaprojektowano tam prostą bryłę opartą na rzucie prostokąta, nakrytą dwuspadowym dachem, który „przenikając” się z zadaszeniem głównej sceny tworzy stylistycznie jednorodną bryłę, będąc przy tym zupełnie niewidoczną od strony widowni. Taki sposób rozwiązania, przedstawionego przez Inwestora, programu funkcjonalno-przestrzennego pozwoliło, pomimo dość znacznego zwiększenia parametrów technicznych budynku, zachowanie jego pierwotnego charakteru.

Funkcja obiektu

Jak już wspomniano wcześniej, funkcjonalnie obiekt otwarty jest w kierunku istniejących zabudowań obiektu sportowego oraz znajdującego się obok stadionu i służy do organizacji okolicznościowych występów artystycznych dla lokalnej społeczności. Planowana inwestycja ma na celu powiększenie powierzchni samej sceny wraz z jej zadaszeniem oraz poprawę warunków socjalnych dla występujących artystów i zespołów. Decyzja o dobudowie kubatury mieszczącej zaplecza socjalne umożliwiła stworzenie czystego układu funkcjonalnego dzięki likwidacji funkcjonujących obecnie na scenie dwóch niewielkich szatni. Nowa, realizowana w kierunku południowym rozbudowa zapewni odpowiednią powierzchnię dla czterech niezależnych szatni z dwoma węzłami sanitarnymi oraz szerokim korytarzem stanowiącym oś całego założenia. Dostęp do niego zapewnia projektowane w południowej ścianie wejście zewnętrzne bezpośrednio z poziomu terenu gdyż udało się wykorzystać jego naturalne ukształtowanie. Istniejące obecnie tylne schody zewnętrzne zostaną wyburzone, a tym samym zapewniony zostanie dostęp dla osób niepełnosprawnych. Poziom nowo projektowanej części dostosowany został do poziomu istniejącej sceny dzięki czemu zlikwidowane zostaną wszelkie bariery architektoniczne. Zgodnie z wymaganymi warunkami jeden z węzłów sanitarnych przystosowany został do potrzeb osób niepełnosprawnych. Wejście na scenę od strony zaplecza zostało tak ukształtowane aby ograniczyć wgląd widowni na przygotowujących się artystów. Zgodnie z życzeniem Inwestora w przejściu tym zaprojektowana została elektrycznie opuszczana roleta, która umożliwi bezpieczne zamknięcie strefy zaplecza.

4. Konstrukcja

4.1. Budynek.

Szczegółowy układ konstrukcyjny, zastosowane schematy statyczne, założenia przyjęte do obliczeń w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, wymiary nowo projektowanych elementów konstrukcji obiektu oraz warunki i sposób posadowienia znajdują się w konstrukcyjnej części projektu autorstwa inż. Jana Gacha i stanowią integralną część niniejszego opracowania. Należy również uwzględnić uwagi zawarte w opracowanej przez Niego ekspertyzie technicznej istniejącego budynku.

Rodzaj konstrukcji

Istniejącą konstrukcję zadaszenia sceny stanowią dwie krzyżujące się ramy wykonane z kształtowników stalowych I 340. Pozostałe stalowe elementy konstrukcyjne to kształtowniki I 200 oraz I 260. Pomiędzy konstrukcją stalową sceny i zadaszenia znajduje się belkowa konstrukcja drewniana. Podłoga sceny jest wykonana z desek grubości 4cm, a dach pokryty jest deskami o grubości 2cm oraz gontem bitumicznym. Ściany sceny także są wykonane w konstrukcji drewnianej ryglowej i obite deskami grubości 2 cm.

Fundamenty

Istniejąca zadaszona scena spoczywa na żelbetowych stopach fundamentowych o wymiarach około 100x100cm. Na stopach tych jest wykonany ruszt stalowy z belek I 300. Rozbudowa zadaszanej sceny jest możliwa jednakże wymaga to wzmocnienia fundamentów i istniejącej konstrukcji stalowej. Wzmocnienie fundamentów zrealizowane zostanie przez powiększenie powierzchni stóp fundamentowych oraz powiązanie istniejących fundamentów z fundamentami rozbudowy. Fundamenty stopowe (główne) zadaszenia sceny należy powiększyć do przekroju

150x150cm, a pod rozbudowę należy wykonać ławy żelbetowe szerokości 60cm. Pod konstrukcją stalową sceny w osi „2” należy wykonać ławę żelbetową o szerokości 40 cm.

Posadzki

Nowe posadzki na gruncie zabezpieczyć przeciwwilgociowo stosując rozwiązania systemowe. Szczegóły dotyczące poszczególnych warstw i ich grubości opisano na rysunku A/04 – przekroje AA i BB.

Podłoga sceny

Istniejąca podłoga sceny wraz z konstrukcją drewnianą jest w złym stanie technicznym. Należy ją rozebrać i w jej miejsce wykonać nową, zabezpieczoną środkami ogniochronnymi do stopnia SRO. Istniejącą konstrukcję stalową należy oczyścić z rdzy i wykonać ponowne zabezpieczenie antykorozyjne oraz ogniochronne do klasy R30. Konstrukcja stalowa nie powinna być obsypana ziemią, jak ma to miejsce obecnie gdyż przyspiesza to procesy korozyjne. Z obu stron od strony frontowej należy wykonać powiększenie sceny przez dospawanie konstrukcji z kształtowników stalowych I 200. Elementy stalowe winny spoczywać na nowej stopie fundamentowej oznaczonej w projekcie jako (F2). Pomiedzy elementami stalowymi należy wykonać konstrukcję podłogi.

Ściany

Ściany rozbudowy wykonane zostaną z bloczków betonu komórkowego odmiany 600 na zaprawie M5. Ściany od góry zakończone będą wieńcem żelbetowym. W ścianach tych zaprojektowano 4 usztywniające rdzenie żelbetowe.

Dach

Przekrycie rozbudowy wykonane zostanie w postaci tradycyjnej więźby dachowej. Elementami nośnymi będą 3 płatwie stalowe HEA 200. Pokrycie wykonane zostanie z gontu bitumicznego, w sposób analogiczny do istniejącego. Całość pokrycia dachowego musi spełniać warunek NRO klasyfikacji pożarowej.

Zadaszenie sceny

Istniejące słupki w osi „4” (I340) zostaną wzmocnione blachami stalowymi, podobnie jak i istniejąca belka czołową (I260). W części frontowej, w istniejącej konstrukcji, wykonane zostanie wzmocnienie połączeniowe z rur kwadratowych 100x100x4. Przy słupach w osi „4” wykonane zostaną także dodatkowe zastrzały z IPE 140. Powiększenie zadaszenia sceny należy wykonać przy użyciu profili IPE 140 i IPE 160.

4.2. Zalecenia wykonawcze.

Istniejąca konstrukcja budynku pozwala na bezpieczne wykonanie projektowanych zmian. Roboty budowlane należy wykonać wg projektu, zgodnie z Polskimi Normami i przepisami oraz ogólnie przyjętą wiedzą i sztuką budowlaną, pod nadzorem uprawnionej osoby. W czasie rozbudowy zadaszenia sceny wszystkie istniejące połączenia spawane powinny być sprawdzone. Elementy stalowe, zarówno istniejące, jak i projektowane, muszą być zabezpieczone antykorozyjnie oraz malowane farbami ogniochronnymi, aby zapewnić im wymaganą klasę odporności pożarowej R30. Powiększenie zadaszenia należy wykonać elementami stalowymi łączonymi za pomocą spoin pachwinowych i czołowych. Elementy drewniane zadaszenia i sceny, które wykazują ślady zniszczenia muszą zostać zdemonutowane i zastąpione nową konstrukcją.

Uwaga: Wszystkie elementy konstrukcji budynku wykonać wg części konstrukcyjnej autorstwa inż. Jana Gacha stanowiącej integralną część niniejszego opracowania.

4.3. Ekspertyza techniczna.

Wykonana przez inż. Jana Gacha ekspertyza techniczna również stanowi integralną część przedmiotowego opracowania projektowego.

5. Elementy wykończeniowe

5.1. Ściany wewnętrzne (działowe) – projektowane

Nowo projektowane ściany wewnętrzne (działowe) wykonane będą z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym wypełnionym wełną mineralną. Grubości poszczególnych ścian działowych podano na rysunkach.

5.2. Podłogi, posadzki

W nowo projektowanej części posadzki wykonać należy z płytek gresowych przystosowanych do dużego natężenia ruchem pieszym. Dodatkowo posadzki w projektowanych pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych wykonać z płytek ceramicznych spełniających warunki do stosowania w pomieszczeniach mokrych. Podłoga sceny wykonana zostanie w sposób analogiczny do istniejącej tj. desek grubości 4cm ułożonych na legarach. Podłogę należy zabezpieczyć do stopnia SRO klasyfikacji pożarowej.

5.3. Tynki

Tynki wewnętrzne na nowych ścianach murowanych gipsowe, maszynowe malowane farbami lateksowymi. Na nowych ścianach z płyt GKB gładzie gipsowe malowane farbami lateksowymi. Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe akrylowe na siatce.

5.4. Okładziny zewnętrzne i wewnętrzne

Okładziny zewnętrzne z desek elewacyjnych na konstrukcji drewnianej. Ściany w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych należy wykończyć materiałami łatwo zmywalnymi (np. płytki ceramiczne) do wysokości 2m nad poziomem posadzki.

5.5. Izolacje termiczne

Ściany zewnętrzne rozbudowywanej części budynku docieplić 5cm warstwą styropianu. Nowy dach docieplić wełną mineralną grubości 20cm wypełniając przestrzeń między krokwiami.

5.6. Izolacje przeciwwilgociowe (posadzki na gruncie)

Nowe posadzki na gruncie zabezpieczyć przeciwwilgociowo stosując rozwiązania systemowe.

5.7. Izolacja akustyczna

Ściany działowe z płyt kartonowo-gipsowych wypełnić warstwą wełny mineralnej grubości 10cm.

5.8. Stolarka

a. zewnętrzna:

Istniejąca stolarka przeznaczona do likwidacji. Nowa stolarka drzwiowa w konstrukcji drewnianej.

b. wewnętrzna:

- do pomieszczeń i w komunikacji wewnętrznej drzwi drewniane pełne;
- w projektowanych pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych drzwi drewniane pełne dodatkowo wyposażone w kratki nawiewne zapewniające dopływ powietrza do w/w pomieszczeń.

5.9. Obróbki blacharskie

Obróbki wykonać z blachy powlekanej w kolorze grafitowym.

5.10. Wykończenie sufitów

Sufity podwieszone z płyt GKF na ruszcie stalowym należy zamontować na wysokościach określonych w rysunkowej części projektu. W pomieszczeniach mokrych - płyty wodoodporne - GKBI. W miejscu ewentualnych dojść do instalacji umieszczonych w przestrzeni nad stropowej wykonać włązy w formie zdejmowalnych stropów podwieszonych.

6. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

Wejście dla użytkowników budynku zlokalizowane jest od strony południowej. Zarówno dojście, jak i samo wejście pozbawione jest wszelkich barier architektonicznych i odbywa się bezpośrednio z poziomu terenu. Poziom zaplecza socjalnego został dostosowany do istniejącego poziomu sceny dzięki czemu komunikacja wewnętrzna również tych barier nie posiada. Jeden z dwóch węzłów sanitarnych przystosowany będzie dla osób niepełnosprawnych.

7. Podstawowe dane technologiczne.

- 2 szatnie dla 14 osób każda;
- 2 szatnie dla 9 osób każda;
- 2 węzły sanitarne (w tym jeden przystosowany dla osób niepełnosprawnych)
- Pomieszczenie porządkowe – w formie szafy ze zlewem i magazynem środków czystości.

8. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu.

Nie dotyczy. Rozbudowa będąca tematem opracowania i warunki terenu nie wymagają zastosowania nietypowych rozwiązań budowlanych i techniczno-instalacyjnych.

9. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego.

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, sposób powiązania instalacji obiektu z instalacjami zewnętrznymi, punkty pomiarowe, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń budowlanych znajdują się w poszczególnych opracowaniach branżowych :

9.1. instalacja sanitarna

- przyłącze kanalizacji sanitarnej - projektowane, zgodnie z warunkami wydany-
mi przez właściciela sieci;
- instalacje wewnętrzne nowe, zgodnie z projektem branżowym;

9.2. instalacja deszczowa

- projektuje się nową instalację odprowadzającą wody opadowe szczelnego
zbiornika o pojemności 6m³ opróżnianego okresowo przez koncesjonowane
służby;

9.3. instalacja wodociągowa

- przyłącze istniejące, bez zmian;
- instalacje wewnętrzne nowe, zgodnie z projektem branżowym;

9.4. instalacja grzewcza i ciepła woda użytkowa

- instalacja grzewcza – brak, budynek użytkowany okresowo, głównie w okresie
letnim;
- ciepła woda użytkowa – przy umywalkach elektryczne podgrzewacze przepły-
wowe;
- instalacje wewnętrzne nowe, zgodnie z projektem branżowym;

9.5. instalacja wentylacyjna

- wentylacja grawitacyjna – projektuje się piony wentylacji grawitacyjnej zarów-
no w pomieszczeniach węzłów sanitarnych, jak i szatni;

9.6. instalacja gazowa

- instalacji gazowej nie przewiduje się;

9.7 instalacja elektryczna

- istniejące przyłącze kablowe bez zmian. Nie przewiduje się zwiększenia zapo-
trzebowania mocy.
- instalacje wewnętrzne nowe zgodnie z projektem branżowym;

9.8. instalacja odgromowa

- nowa instalacja odgromowa zgodnie z projektem branżowym;

10. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych

Nie przewiduje się specjalistycznych urządzeń i instalacji technicznych.

11. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego

Budynek zadanej sceny ze względu na jego sezonowy charakter wykorzy-
stania projektowany jest jako nieogrzewany i jako taki nie wymaga opracowania cha-
rakterystryki energetycznej

12. Dane techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko

12.1. zapotrzebowanie na wodę oraz ilość sposobów odprowadzania ścieków

Przyjęte zapotrzebowanie dobowe na wodę oraz ilość wytwarzanych ścieków znajduje się w części branżowej projektu instalacji wod.-kan.

12.2. emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych

Planowana rozbudowa nie będzie źródłem ponadnormatywnych emisji zanieczyszczeń.

12.3. odpady stałe.

Śmieci bytowe gromadzone będą w pojemnikach na odpady stałe. Pojemniki umieszczone będą na istniejącym śmietniku Inwestora – Gminnego Ośrodka Kultury w Jasienicy i opróżniane okresowo przez odpowiednie służby asenizacyjne.

12.4. emisja hałasu i wibracji

Planowana rozbudowa nie będzie źródłem ponadnormatywnych emisji hałasu i wibracji.

12.5 wpływ na istniejący drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne oraz powierzchnię ziemi

Rozbudowa budynku nie będzie mieć wpływu wody czy powierzchnię ziemi, gdyż nie wprowadza się istotnych zmian w zagospodarowaniu terenu. Istniejąca zieleń zostanie zmodyfikowana poprzez wycinkę 5 sztuk drzew zlokalizowanych wzdłuż granicy południowej, od strony ulicy Modrzewiowej.

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej

13.1. Lokalizacja obiektu

Wymagane przepisami odległości budynku od granic działki ze wszystkich stron zostają zachowane. Od najbardziej zbliżonej granicy wschodniej, gdzie znajdują się tereny zabudowy jednorodzinnej MN, odległość ta wynosi od 13,8m do 14,8m. Od strony południowej, gdzie przebiega pas drogi dojazdowej oznaczonej w planie miejscowym symbolem 35KD (ul. Modrzewiowa), za zgodą zarządcy drogi, odległość ta wynosi od 1m do 3,2m.

13.2. Grupa wysokościowa

Obiekt 1 kondygnacyjny, niepodpiwniczony. Budynek ze względu na wysokość i ilość kondygnacji nadziemnych zaliczono do **grupy wysokościowej N - niski**.

13.3. Powierzchnia

Suma powierzchni użytkowej sceny wraz z pomieszczeniami zaplecza socjalnego wynosi 188,60m².

13.4. Funkcja, ilość kondygnacji, ilość osób

Obszar na którym zlokalizowana jest inwestycja to teren usług sportu i rekreacji oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 1US. Planowana rozbudowa nie zmienia w żaden sposób podstawowej, istniejącej funkcji, a ma na celu jedynie poprawę warunków socjalnych dla artystów i zespołów występujących w trakcie sezonowych imprez organizowanych przez Gminny Ośrodek Kultury. Budynek zadaszonej sceny wraz z zapleczem posiada jedną kondygnację

cję nadziemną, a maksymalną liczbę osób, która będzie przebywać jednocześnie na tej kondygnacji określa się na poniżej 50 osób.

Poziom sceny oraz zaplecza w budynku są dostępne bezpośrednio z poziomu terenu, poprzez projektowane wejście zewnętrzne w południowej ścianie oraz poprzez istniejące zewnętrzne schody frontowe i boczne od strony północnej i wschodniej.

13.5. Klasyfikacja pożarowa: kategoria zagrożenia ludzi, obciążenie ogniowe.

Ze względu na przeznaczenie budynku zalicza się go do kategorii **ZL III** zagrożenia ludzi. Nie przewiduje się pomieszczeń typowo magazynowych ani pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

13.6. Podział na strefy pożarowe.

Budynek posiada jedną strefę pożarową - strefa pożarowa ZLIII o powierzchni 188,60m² (przy dopuszczalnej wielkości strefy ZLIII dla budynku niskiego wynoszącej 8000m²).

13.7. Klasa odporności pożarowej obiektu, oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Podstawowa klasa odporności pożarowej budynku określona została jako **"D"**. Wymagana odporność ogniowa poszczególnych elementów budowlanych:

– główna konstrukcja nośna	R 30
– strop	REI 30
– konstrukcja dachu	(-)
– ściany zewnętrzne	EI 30
– ściany wewnętrzne	(-)
– przekrycie dachu	(-)

13.8. Warunki ewakuacji.

W projekcie przyjęto zgodnie z warunkami technicznymi jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie klasyfikację do kategorii ZL III. Pomieszczenia będące szatniami mogą być przeznaczone do przebywania maksymalnie, w przypadku większych - 14 osób, oraz 9 osób w przypadku mniejszych, co daje razem jednocześnie 47 osób mogących wystąpić na scenie.

Długość przejścia ewakuacyjnego we wszystkich pomieszczeniach nie przekracza 40m. Długość dojścia ewakuacyjnego, przy jednym kierunku ewakuacji do wyjścia na zewnątrz nie przekracza 30m. Wyjścia na drogę ewakuacyjną szerokości min. 90cm. Obudowa poziomej drogi ewakuacyjnej posiada odporność ogniową min EI15. Drogę ewakuacyjną należy wyposażyć w oświetlenie awaryjne, zgodnie z PN-EN1838.

13.9. Warunki wykończenia wnętrz.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej wymaganej do ścian wewnętrznych, nie mniejszych jednak niż EI 15.

Uwaga:

Do wykonania wewnątrz stosować tylko materiały z aktualnymi atestami potwierdzającymi wymagany stopień palności tzn.:

- co najmniej trudnozapalne wykładziny podłogowe i okładziny ścienne,
- sufity powieszane i okładziny sufitowe: niepalne lub niezapalne oraz niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia

13.10. Instalacje

a. Instalacja grzewcza

Instalacja grzewcza nie występuje.

b. Instalacja gazowa

Instalacja gazowa nie występuje.

c. Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne

Instalacje elektroenergetyczne zostaną przebudowane według opracowania branżowego stanowiącego integralną część niniejszego projektu i zgodnie z warunkami technicznymi i norm, a w szczególności:

PN-HD 60364-4-41:2017-09 Instalacje elektryczne niskiego napięcia – Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przed porażeniem elektrycznym;

PN-HD 60364-5-54:2011 – Instalacje elektryczne niskiego napięcia – Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – Uziemienia, przewody ochronne i przewody połączeń ochronnych;

PN-HD 60364-1:2010 – Instalacje elektryczne niskiego napięcia – Część:1 Wymagania podstawowe, ustalanie ogólnych charakterystyk, definicje;

PN-EN 62305 – Ochrona odgromowa.;

PN-EN 12464-1:2004 - Światło i oświetlenie - Oświetlenie miejsc pracy – Miejsca pracy we wnętrzach.

Instalacja elektryczna zostanie wyposażona w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zlokalizowany w pobliżu wejścia do budynku.

d. Instalacje i urządzenia wentylacyjne, oraz ich zabezpieczenie przeciwpożarowe

Obiekt, ze względu na sezonowość użytkowania wyposażony jest jedynie w wentylację grawitacyjną.

e. Instalacja odgromowa.

Obiekt chronić instalacją odgromową wykonaną zgodnie z warunkami technicznymi normy – PN-EN 62305, według opracowania branżowego stanowiącego integralną część niniejszego projektu.

13.11. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa, stałe i półstałe urządzenia gaśnicze.

Nie występuje konieczność stosowania hydrantów wewnętrznych.

13.12. Urządzenia oddymiające.

Nie występuje konieczność stosowania urządzeń oddymiających.

13.13. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.

Budynek objęty opracowaniem należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie z poniższym normatywem:

- na każde 100m² strefy pożarowej ZL III musi przypadać jedna jednostka masy środka gaśniczego tj. co najmniej 2kg lub 3 dm³; Sprzęt należy umocować na odpowiednich uchwytach na ścianie lub w odpowiednich skrzynkach ściennych. Miejsca lokalizacji sprzętu oznakować należy pożarniczymi tablicami informacyjnymi;

13.14. Wyposażenie w urządzenia ratownicze.

Nie zachodzi potrzeba wyposażenia projektowanego obiektu w sprzęt i urządzenia ratownicze wymienione w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719 z 2010r.).

13.15. Przeciwpowozarowe zaopatrzenie w wodę.

Dla projektowanej rozbudowy obiektu wymagane zapotrzebowanie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10,0 [dm³/s]. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane będzie przez miejską sieć wodociągową – z dwóch istniejących hydrantów: jednego obok budynku Gminnego Ośrodka Kultury oraz drugiego w pobliżu budynku „Pizzerii na Drzewiarzu”.

13.16. Dojazd, droga powozarowa.

Doprowadzenie drogi powozarowej do budynku nie jest wymagane. Budynek zlokalizowany bezpośrednio przy drodze gminnej drodze dojazdowej – ulicy Modrze-wiowej.

Uwagi końcowe.

- W miejscach widocznych należy wywiesić instrukcję postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych.
- Jeżeli w trakcie realizacji zostaną napotkane problemy, które nie zostały zawarte w projekcie, należy skontaktować się z projektantem w celu ich wyjaśnienia.
- Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem technicznym osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami BHP. Do robót budowlanych należy przystąpić po uzyskaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę. Na 7 dni przed przystąpieniem do robót budowlanych należy zawiadomić Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.

**Plan BIOZ będzie opracowany i realizowany przez kierownika budowy.
Projekt został wykonany zgodnie ze zleceniem Inwestora.**

CZĘŚĆ V

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

SPIS TREŚCI:

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Elementy zagospodarowania mogące stworzyć zagrożenie.
4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.
5. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom.

UWAGA:

- kierownik budowy winien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniający zarówno organizację robót jak i eliminację i przeciwdziałanie wszelkim zagrożeniom jakie mogą wystąpić na budowie;
- wszystkie roboty budowlano-montażowe i instalacyjne należy prowadzić pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót w poszczególnych branżach, z zachowaniem przepisów

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji.

Głównym założeniem projektowym, zgodnie z życzeniem Inwestora, było stworzenie formy budynku, który przy zachowaniu dotychczasowego charakteru pozwoliłby na realizację założonego programu funkcjonalno-przestrzennego. Zachowując podstawowy charakter obiektu dobudowana zostanie część zaplecza socjalnego stwarzającego komfortowe warunki dla występujących artystów

Kolejność realizacji robót :

- przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy;
- wzmocnienie istniejących fundamentów;
- rozbiórka pokrycia dachowego nad istniejącym budynkiem;
- rozbiórka podłogi sceny;
- wyczyszczenie i zabezpieczenie istniejącej konstrukcji stalowej;
- wykonanie wykopów pod nowe ławy i stopy fundamentowe;
- wykonanie nowych ław i stóp fundamentowych;
- wymurowanie nowych ścian;
- montaż konstrukcji dachu;
- wykonanie warstw dachowych;
- montaż nowej podłogi sceny;
- wykonanie instalacji i przyłączy;
- wykonanie posadzek;
- wykonanie ścianek działowych;
- montaż stolarki drzwiowej;
- docieplenie 5-cio centymetrową warstwą styropianu ścian zewnętrznych;
- wykonanie nowych elementów zagospodarowania terenu;
- wykończenie elewacji;
- zagospodarowanie i uporządkowanie terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Inwestycja realizowana będzie w całości na terenie własnym Inwestora, który jest ogrodzony. Znajduje się na nim przedmiotowy budynek zadaszonyj sceny.

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stworzyć zagrożenie.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych główne zagrożenia związane będą z rozbiórką fragmentu budynku i pracami ziemnymi. Należy przez to rozumieć zarówno wykopy ziemne pod stopy fundamentowe elementów konstrukcyjnych rozbudowywanego obiektu, jak i prace związane z przemieszczaniem mas ziemnych. Przy tego typu pracach konieczne jest użycie sprzętu budowlanego, a wszelkie pojazdy i maszyny budowlane stanowią potencjalne zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Ponieważ transport materiałów na budowę przebiegał będzie drogami lokalnymi, na których musi się odbywać ruch stwarza to dodatkowe zagrożenie nie tylko dla pracowników zatrudnionych na budowie, ale i dla pieszych i zmotoryzowanych okolicznych mieszkańców. Dodatkowe zagrożenie mogą stwarzać wszelkie prace budowlano-montażowe prowadzone na wysokości.

4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

- upadek pracownika do wykopu;
- upadek przedmiotu na pracownika;
- upadek pracownika z rusztowania;
- obsunięcie się skarpy wykopu;
- najechanie na pracownika pojazdu obcego poruszającego się po drodze;
- najechanie na pracownika pojazdu własnego wykonującego rutynowe roboty objęte niniejszym projektem;
- najechanie na pieszego-mieszkańca ulicy samochodem lub potrącenie inną maszyną budowlaną.

5. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, zapewnić przeszkolenie pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instruktaż stanowiskowy przed dopuszczeniem ich do pracy oraz prowadzić okresowe szkolenia w tym zakresie. Każdy pracownik jest zobowiązany potwierdzić na piśmie zaznajomienie się z przepisami, zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz odbytego instruktażu stanowiskowego;

Pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań muszą być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowania. Przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni aparatami bezpieczeństwa lub szelkami bezpieczeństwa z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub wznoszonych (rozbieranych) rusztowań. Przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań należy wyznaczyć strefę niebezpieczną i ją zabezpieczyć;

Każdemu z pracowników wchodzących w skład brygady wykonującej prace rozbiórkowej należy ściśle wyznaczyć czynności i podać kolejność ich wykonania. Pracownicy ci powinni znać przepisy BHP obowiązujące przy robotach rozbiórkowych i zasady stosowanej przy tych robotach sygnalizacji.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom.

- przed przystąpieniem do robót należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć teren budowy. W obrębie wykonywanych robót miejsca niebezpieczne należy wygrodzić i oznakować w sposób sygnalizujący niebezpieczeństwo. Codziennie przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić oznakowanie terenu prowadzenia robót i wygrodzenia stref szczególnie niebezpiecznych;
- punkty świetlne na terenie budowy muszą być tak rozmieszczone, aby zapewniały odczytanie tablic i znaków ostrzegawczych oraz znaków sygnalizacji ruchu;
- skrzynki rozdzielcze prądu do zasilania urządzeń mechanicznych na placu budowy muszą być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych. Skrzynkę umieścić tak, aby odległość od urządzeń zasilających była jak najkrótsza i nie większa niż 50 m;
- wszystkie urządzenia elektryczne muszą mieć ważną kontrolę okresową;

- do każdego rodzaju wykonywanych prac można dopuścić pracownika, który posiada wymagane kwalifikacje lub niezbędne umiejętności, a także dostateczną znajomość przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy;
- ze względu na wykonywanie zleconych prac przez podwykonawców, zgodnie z art. 208 § 1 znowelizowanego kodeksu pracy „w razie, gdy jednocześnie w tym samym miejscu wykonują pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców, pracodawcy ci mają obowiązek m.in. wyznaczyć koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu”;

Koordynator zobowiązany jest:

- organizować pracę w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy;
- planować wykonanie poszczególnych robót tak, aby wyeliminować zagrożenie mogące powstać na innym froncie robót – na powyższą okoliczność sporządzić stosowny protokół;
- uzgodnić z kierownikami poszczególnych ekip wszystkie roboty mające być wykonywane na miejscu pracy;
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników występujących na miejscu pracy;
- dokonywać systematycznej kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy;

Koordynator ma prawo:

- wstrzymywać wykonywanie poszczególnych prac, jeżeli stwarzają one zagrożenie dla zdrowia lub życia osób pracujących w miejscu pracy;
- stosowania kar upomnienia w stosunku do osób nieprzestrzegających ustalonego porządku, a w szczególności zasad bezpieczeństwa i higieny pracy;
- skierowanie do innej pracy lub odsunięcia od jej wykonywania osób nieposiadających odpowiednich kwalifikacji lub wymaganej odzieży ochronnej lub ochrony osobistej.

W trakcie realizacji inwestycji należy szczególną uwagę zwrócić przy robotach związanych z pracami na wysokości, gdzie pracownicy muszą:

- posiadać odpowiednie zabezpieczenia (atestowane z gwarancją przydatności)
- przeszkolenie w zakresie pracy na wysokości;
- posiadać odpowiednie badania lekarskie;

Pracy na wysokości nie można prowadzić:

- o zmroku, jeżeli nie zapewniono oświetlenia dającego dobrą widoczność;
- w czasie gęstej mgły, opadów deszczu i śniegu oraz gołoledzi;
- Podczas burzy i wiatru o szybkości przekraczającej 10 m/s.

Montaż elementów konstrukcyjnych i warstw wierzchnich dachu:

- pracownicy muszą posiadać odpowiednią wiedzę w zakresie prowadzonych robót;
- warunki jak przy pracy na wysokości;

Zabronione jest ustawianie i rozbieranie rusztowań:

- o zmroku, jeżeli nie zapewniono oświetlenia dającego dobrą widoczność;
- w czasie gęstej mgły, opadów deszczu i śniegu oraz gołoledzi;
- podczas burzy i wiatru o szybkości przekraczającej 10 m/s;

- na rusztowaniu powinna być wywieszona tablica informująca o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów;
- obciążenie pomostów rusztowań materiałami ponad ustaloną ich nośność i gromadzenie się pracowników na pomostach jest zabronione;
- wchodzenie i schodzenie z rusztowań powinno odbywać się w miejscach do tego przeznaczonych;
- pozostawianie narzędzi przy krawędziach pomostów rusztowań jest zabronione;
- rusztowania muszą być sprawdzane codziennie, a ponadto po silnym wietrze, opadach atmosferycznych i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni. Wyniki przeglądu należy wpisywać w dziennik budowy;
- podłoże, na którym ustawia się rusztowanie, musi zapewnić jego stabilność, mieć zapewnione stałe odwodnienie, oraz odpływ wód opadowych od budynku;

Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2m od otaczającego poziomu terenu oraz na podestach ruchomych należy w szczególności:

- zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy;
- zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenia;
- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego;

Prace na wysokości powinny być wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi. Przy pracach na drabinach, rusztowaniach i innych podwyższeniach nie przeznaczonych na pobyt ludzi – na wysokości do 2m nad poziomem podłogi lub ziemi – niewymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi, ani przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy zapewnić, aby:

- drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nieprzewidywalną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie;
- pomost roboczy spełniał następujące wymagania:
- powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi, niezbędnych materiałów;
- podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu;
- w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelnie informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia;

Przy pracach na konstrukcjach budowlanych bez stropów, ustawianiu i rozbiorce rusztowań oraz pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności:

- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania dokonać odbioru technicznego;
- przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nieprzewidywalną zmianą położenia, a także stan techniczny elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa;

- zapewnić stosowanie przez pracowników odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości, takiego jak: szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa, przymocowaną do stałych elementów konstrukcji itp.;
- zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.