ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH
GEORYS s.c.
mgr inż. Władysław Bielski
mgr inż. Stanisław Prowar
43-385 Jasienica 894
tel./fax 33 815 39 04
www.georyssc.pl
NIP 937-10-65-547

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
w rejonie dz. 3680 – Jasienica
skala 1:500

Granice działek istniejące na mapie (zaznaczone kolorem: ———)
i ich oznaczenia odpowiadają obowiązującej mapie ewidencyjnej
Granice działki 3680 spełniają wymogi dokładnościowe

Dane wektorowe pochodzą z bazy PZGiK.

Granica użytku ----------
Zakres pomiaru — · — · —

Linie rozgraniczające jednostki planu zagospodarowania przestrzennego ———
Oznaczenia jednostki planu 115MN
Nieprzekraczalna linia zabudowy ———▲———▲———

W granicach projektowanej inwestycji grunty nie są obciążone służebnościami

Użytek gruntowy nieujawniony w EGiB j.mb.

Starosta Bielski
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,
których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

za nr P.2402. 2017. 136

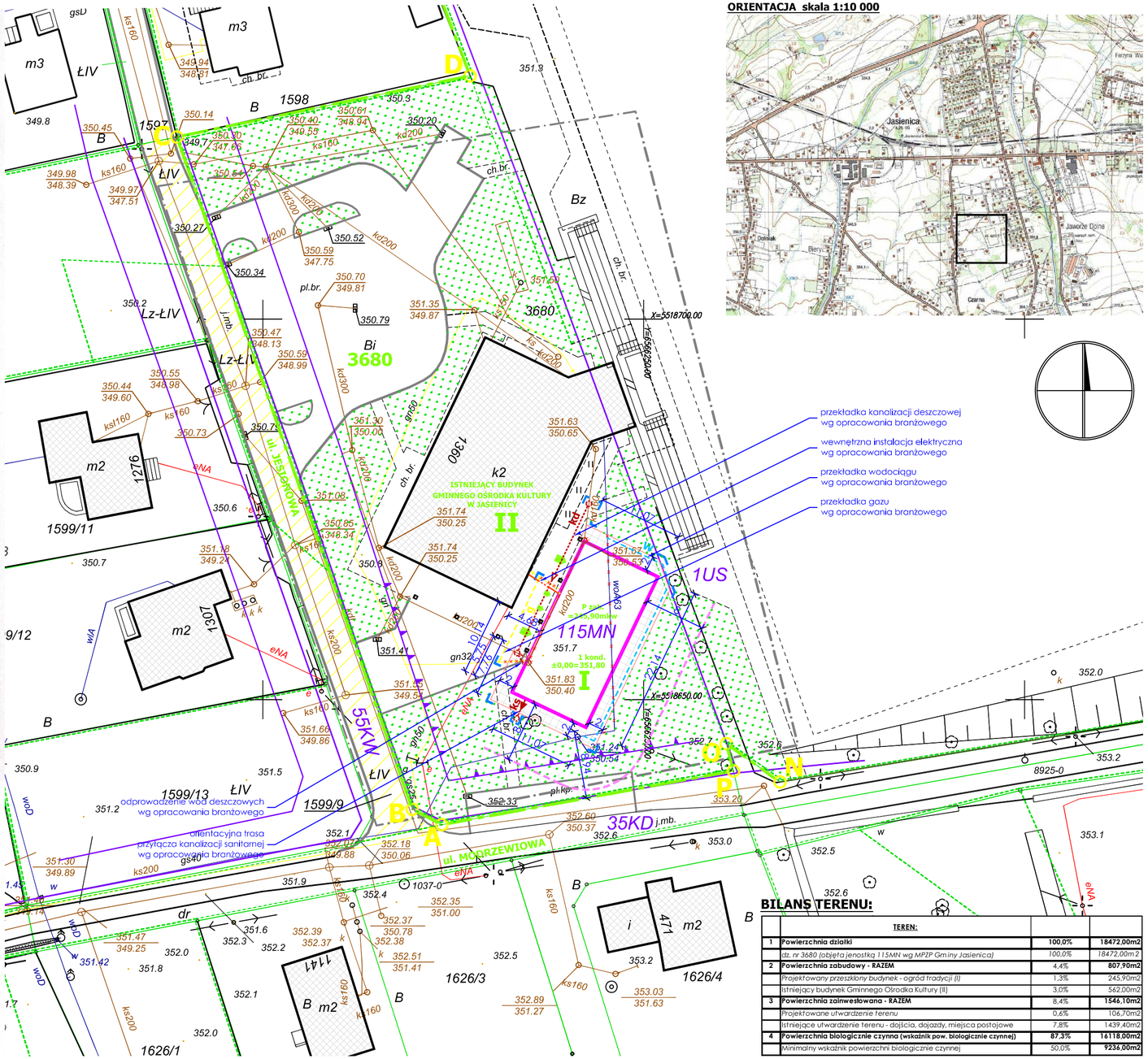
Bielsko-Biała. dnia 13.01.2017.

Z up. STAROSTY
Beata Adamczyk
inspektor

Województwo: śląskie
Powiat: bielski
Jedn. ewidencyjna: 240205_2 Jasienica
Obręb: 0005 Jasienica
Sekcja: 6.119.29.07.1.4
Układ współrzędnych: PL2000
Układ wysokości: Kronsztadt'86
id zgłoszenia: GK.6640.3325.2016.FB

Wykonał dnia 29.12.2016r.

GEODETA
Uprawniony zawodowe nr 9256
mgr inż. Władysław Bielski



ORIENTACJA skala 1:10 000

LEGENDA:

- PROJEKTOWANE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- ZAKRES OPRACOWANIA
- OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
  obszar oddziaływania został określony na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. 75, poz. 690 z późn. zmianami):
  nie przekracza granicy działki budowlanej nr 3680.
- GRANICA WŁASNOŚCI
  działka nr: 3680
- 115MN/ 1US — GRANICE OKREŚLAJĄCE JEDNOSTKI STRUKTURALNE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO: **115MN** - TERENY Z PODSTAWOWYM PRZEZNACZENIEM DLA ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ, **1US** - TERENY Z PODSTAWOWYM PRZEZNACZENIEM DLA LOKALIZACJI USŁUG SPORTU I REKREACJI
- LINIA ZABUDOWY
- PROJEKTOWANA BUDOWA PRZESZKLONEGO BUDYNKU - OGRÓD TRADYCJI
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- ISTNIEJĄCE DOJŚCIA I DOJAZDY UTWARDZONE
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU KOSTKA BRUKOWA
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ - TRAWNIK
- INFRASTRUKTURA PODZIEMNA PRZEZNACZONA DO PRZEŁOŻENIA WG OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH
- ks — ORIENTACYJNA TRASA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ WG OPRACOWANIA BRANŻOWEGO
- kd — PRZEKŁADKA KANALIZACJI DESZCZOWEJ WG OPRACOWANIA BRANŻOWEGO
- g — PRZEKŁADKA GAZU WG OPRACOWANIA BRANŻOWEGO
- w — PRZEKŁADKA WODOCIĄGU WG OPRACOWANIA BRANŻOWEGO
- WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA WG OPRACOWANIA BRANŻOWEGO

UWAGI:

1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie
2. POŁOŻENIE BUDYNKU - WSPÓŁRZĘDNE GEODEZYJNE ORAZ GPS WG http://www.geoportal.gov.pl/:
   X: 214819, Y: 494255, N: 49°,48`,2.52``, E: 18°,55`,12.52``

±0,00 = 351,80 n.p.m

BILANS TERENU:

	TEREN:		
1	**Powierzchnia działki**	**100,0%**	**18472,00m2**
	dz. nr 3680 (objęta jenostką 115MN wg MPZP Gminy Jasienica)	*100,0%*	*18472,00m2*
2	**Powierzchnia zabudowy - RAZEM**	4,4%	**807,90m2**
	Projektowany przeszklony budynek - ogród tradycji (I)	1,3%	245,90m2
	istniejący budynek Gminnego Ośrodka Kultury (II)	3,0%	562,00m2
3	**Powierzchnia zalnwestowana - RAZEM**	8,4%	**1546,10m2**
	Projektowane utwardzenie terenu	0,6%	106,70m2
	istniejące utwardzenie terenu - dojścia, dojazdy, miejsca postojowe	7,8%	1439,40m2
4	**Powierzchnia biologicznie czynna (wskaźnik pow. biologicznie czynnej)**	**87,3%**	**16118,00m2**
	Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej	50,0%	**9236,00m2**

INTEGRA PROJEKT arch Tomasz Brzozowski
43-300 Bielsko-Biała Pl. Smolki 4/3 www.integraprojekt.com

Firma Inżynierska ZG – TENSOR
mgr inż. Zbigniew Gębczyński, 43-512 Janowice, ul. Janowicka 96
tel. 0 600 99 55 14, fax 0..32 214 17 45, e-mail: zg-tensor@o2.pl

INWESTOR: Gmina Jasienica 43-385 Jasienica 159	FAZA: PROJ. BUDOWLANY
	BRANŻA: ARCHITEKTURA

NAZWA I ADRES OBIEKTU:
BUDOWA PRZESZKLONEGO BUDYNKU – OGRÓD TRADYCJI
na działce nr: 3680, obreb 0005 Jasienica, jednostka ewidencyjna 240205_2 Jasienica, położnej w Jasienicy przy ul. Modrzewiowej

TYTUŁ: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT: TOMASZ BRZOZOWSKI nr upr. MPOIA/006/2003

SPRAWDZAJĄCY: JACEK ZAWIŁA nr upr. 40/09/SLOKK

OPRACOWAŁ: DARIUSZ KRAWCZYK

SKALA RYS.: 1:500	REWIZJA: ---
DATA: 23.03.2017	NR RYSUNKU: ZB.01