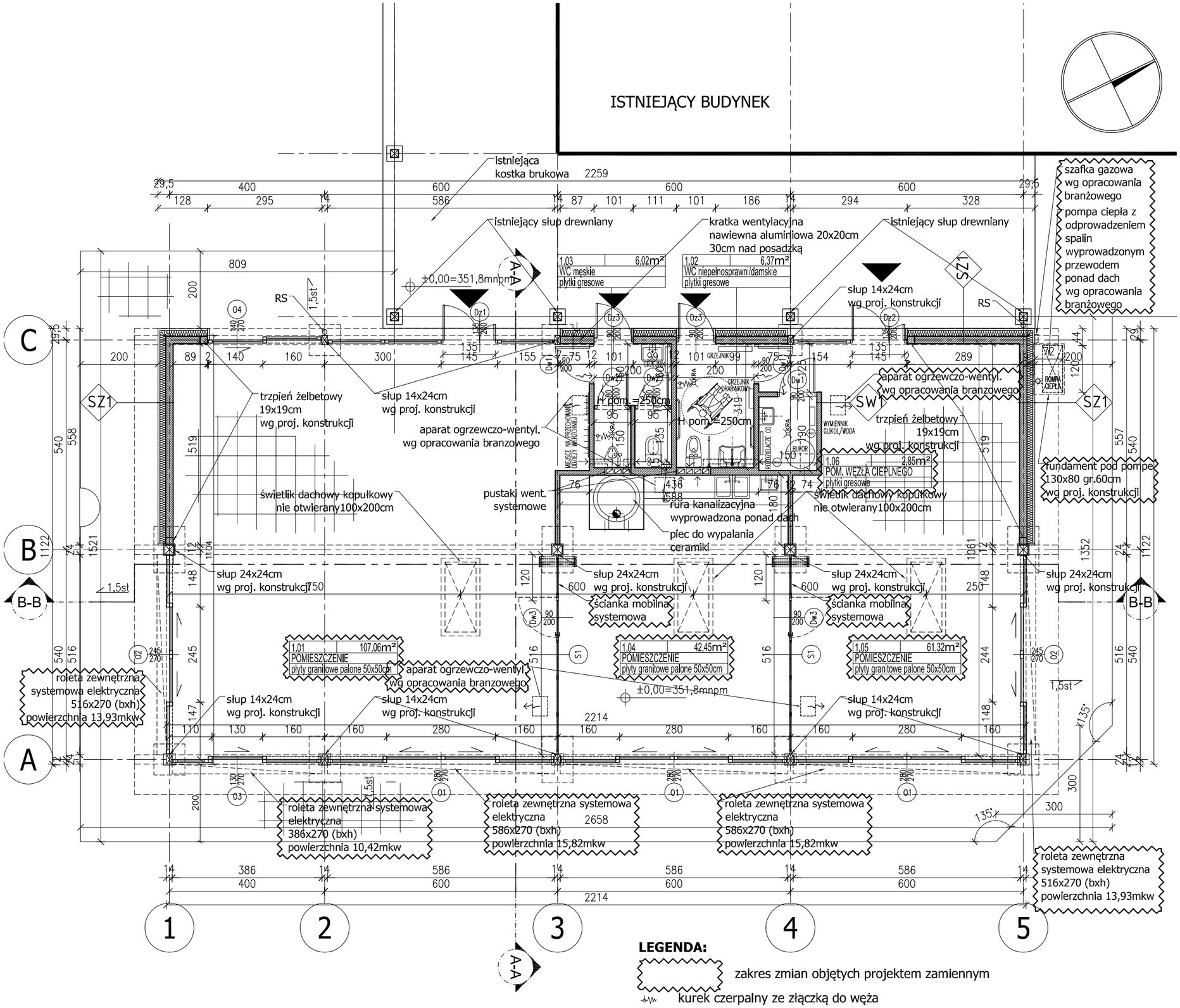

LEGENDA:

- zakres zmian objętych projektem zamiennym
- kurek czerpalny ze złączką do węża
- KRA kratka ściekowa
- kratka wentylacyjna nawiewna w drzwiach o pow. min.200cm2
- wentylacja grawitacyjna
- wentylacja wspomagana mechanicznie

RZUT, Skala 1:100

PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNE INWESTYCJI:

	TEREN:		
1	**Powierzchnia działki**	**100,0%**	**18472,00m2**
	dz. nr 3680 (objęta jenostką 115MN wg MPZP Gminy Jasienica)	*100,0%*	*18472,00m 2*
2	**Powierzchnia zabudowy - RAZEM**	4,4%	**813,16m2**
	Projektowany przeszklony budynek - ogród tradycji (I)	1,4%	251,16m2
	Istniejący budynek Gminnego Ośrodka Kultury (II)	3,0%	562,00m2
3	**Powierzchnia zainwestowana - RAZEM**	8,4%	**1546,10m2**
	Projektowane utwardzenie terenu	0,6%	106,70m2
	Istniejące utwardzenie terenu - dojścia, dojazdy, miejsca postojowe	7,8%	1439,40m2
4	**Powierzchnia biologicznie czynna (wskaźnik pow. biologicznie czynnej)**	**87,2%**	**16112,74m2**
	Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej	30,0%	**9236,00m2**
	ZABUDOWA:		
5	**Powierzchnia zabudowy**	**P_z**	**251,16m2**
6	**Powierzchnia użytkowa**	**P_u**	**223,22m2**
	Powierzchnia podstawowa	P_p	210,83m2
	Powierzchnia pomocnicza	P_d	12,39m2
7	**Powierzchnia usługowa**	**P_g**	**2,85m2**
8	**Powierzchnia netto**	**P_n**	**226,07m2**
9	**Kubatura**	**V**	**884,80m3**
10	**Ilość miejsc postojowych**	**Szt.**	**bez zmian**
	w tym dla osób niepełnosprawych	**Szt.**	**bez zmian**

**** - Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836: 1997 - Właściwości użytkowe w budownictwie***

Parter - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ PARTERU

Nr	nazwa	posadzka	powierzchnia
001	POMIESZCZENIE	Płyty granitowe palone	107,06m2
002	WC NIEPEŁNOSPRAWNI/DAMSKIE	Płytki gresowe	6,37m2
003	WC MĘSKIE	Płytki gresowe	6,02m2
004	POMIESZCZENIE	Płyty granitowe palone	42,45m2
005	POMIESZCZENIE	Płyty granitowe palone	61,32m2
006	POMIESZCZENIE WĘZŁA CIEPLNEGO	Płytki gresowe	2,85m2
		RAZEM	**226,07m2**

UWAGI:

1. Powierzchnie liczone wg PN-ISO 9836: 1997 Właściwości użytkowe w budownictwie.
2. Wszystkie roboty należy wykonywać w zgodzie z wiedzą techniczną, polskimi normami, instrukcjami producentów oraz sztuką budowlaną - dotyczy to w szczególności takich elementów jak dylatacje, hydroizolacje, mocowanie stolarki, fundamentowanie.
3. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte w rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie, winny być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy ten fakt zgłosić projektantowi.
4. Projekt architektoniczny oraz wszystkie projekty branżowe należy zawsze rozpatrywać łącznie.
5. Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie; zastosowanie innych rozwiązań i technologii wymaga uzgodnienia z Projektantem i Inwestorem.
6. Wszystkie materiały i urządzenia użyte do konstrukcji budynku i jego wykończenia muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.
7. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
8. Przed zamówieniem stolarki - wymiary i ilości należy obligatoryjnie sprawdzić na budowie.
9. Wykop pod fundamenty należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się wód gruntowych podczas prowadzenia prac budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną oraz odpowiednimi przepisami.
10. O wszelkich rozbieżnościach pomiędzy rożnymi częściami dokumentacji lub dokumentacją a stanem faktycznym na budowie niezwłocznie powiadomić jednostkę projektową.

±0,00 = 351,80 n.p.m

INTEGRA PROJEKT arch. Tomasz Brzozowski
43-300 Bielsko-Biała Pl. Smolki 4/3 www.integraprojekt.com

Firma Inżynierska ZG-TENSOR
mgr inż. Zbigniew Gębczyński, 43-512 Janowice, ul. Janowicka 96
tel. 0 600 99 55 14, fax 0..32 214 17 45, e-mail: zg-tensor@o2.pl

INWESTOR:
Gmina Jasienica
43-385 Jasienica 159

FAZA: PB ZAMIENNY

BRANŻA: ARCHITEKTURA

NAZWA I ADRES OBIEKTU:
BUDOWA PRZESZKLONEGO BUDYNKU – OGRÓD TRADYCJI
na działce nr: 3680, obreb 0005 Jasienica, jednostka ewidencyjna 240205_2 Jasienica, położonej w Jasienicy przy ul. Modrzewiowej

TYTUŁ:
RZUT PARTERU (KONDYGNACJA 0)

PROJEKTANT:
TOMASZ BRZOZOWSKI nr upr. MPOIA/006/2003

SPRAWDZAJĄCY:
JACEK ZAWIŁA nr upr. 40/09/SLOKK

OPRACOWAŁ:
DARIUSZ KRAWCZYK

SKALA RYS.:	REWIZJA:
1:100	REWIZJA_1
DATA: 25.10.2017	NR RYSUNKU: AB.01–Rev_1