

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr X/128/19 Rady Gminy Jasienica z dnia 20 sierpnia 2019r. i Uchwały Nr X/129/19 Rady Gminy Jasienica z dnia 20 sierpnia 2019r.

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Jasienica	711/3	BB1B/00064906/4	0,3842	Rt – tereny łąk i pastwisk; LS - tereny lasów; 30KD - cele komunikacji Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie obserwacji hydrogeologicznych w wykonanych otworach obserwacyjno-badawczych, pobór prób do analizy fizykochemicznej wody oraz eksploatacja wybudowanych urządzeń.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica. Zlokalizowana jest w Gminie Jasienica, w miejscowości Jasienica. Działka jest nieogrodzona, niezabudowana, o nieregularnym kształcie, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej, tj. grunt o pow. 0,0012 ha.	Roczna stawka czynszu dzierżawnego: 1.170,74 zł netto + należny podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny w cyklach rocznych, w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
Wieszcza	2/1	BB1B/00094664/4	0,2272	RP - tereny upraw polowych; RM - tereny zabudowy zagrodowej zlokalizowanej w rozproszeniu na terenach otwartych	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, w skład której wchodzi parcele oznaczone numerami: 2/1, 2/2 i 2/3, zlokalizowana jest w Gminie Jasienica, w miejscowości Wieszcza i bezpośrednio graniczy z sołectwem Łazy. Parcelle są niezabudowane. Parcela 2/1 posiada bezpośredni dostęp do drogi. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności oraz pola uprawne i tereny zielone.	Roczna stawka czynszu dzierżawnego: 345,75 zł netto + podatek rolny + należny podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny w cyklach rocznych, w terminie do dnia 30 września każdego roku kalendarzowego	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na cele działalności rolniczej
	2/2		0,2351	RP - tereny upraw polowych						
	2/3		0,2292							

1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości – nie dotyczy.

2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica

w dniu 28 sierpnia 2019r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wiczerzak