

Jasienica, 29.08.2019r.

## **INFORMACJA**

Działając zgodnie na podstawie art. 38 ust. 1,2,4 i 6 w zw. z art. 12a ustawy Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) informuję, że Zamawiający zmienia treść SIWZ, oraz udziela wyjaśnień SIWZ.

Zmianie ulegają terminy składania i otwarcia ofert. Nowe terminy są następujące:

**Termin składania ofert: do dnia 06.09.2019r. godz. 11.00**

**Termin otwarcia ofert: 06.09.2019r. godz. 11:05**

W związku z powyższym, zmianie ulegają zapisy SIWZ:

1. **Rozdziału 12 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert** pkt 1 i 5, które otrzymują następujące brzmienie:

**„Rozdział 12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. W przypadku składania oferty w formie pisemnej w postaci papierowej, ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, Dziennik Podawczy (parter) do **06.09.2019r. do godziny 11:00.**

5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06.09.2019r. o godzinie 11:05** w pokoju nr 106 w siedzibie Zamawiającego – poprzez otwarcie złożonych kopert oraz w przypadku otrzymania ofert w postaci elektronicznej, za pośrednictwem Platformy przetargowej poprzez odszyfrowanie ofert przez Zamawiającego. ”

2. **Rozdziału 11. Opis sposobu przygotowywania ofert** pkt 8, który otrzymuje następujące brzmienie:

**„Rozdział 11. Opis sposobu przygotowywania ofert**

8. Ofertę składaną w formie pisemnej w postaci papierowej (załącznik nr 1 do SIWZ) należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

**Nadawca:**

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

**Adresat: GMINA JASZENICA; 43-385 Jasienica 159**

**PRZETARG**

**OFERTA NA ZNAK SPRAWY: ZP.271.29.2019**

**na:**

**„ROZBUDOWA BUDYNKU JASZENICA 159  
POD POTRZEBY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W JASZENICY”**

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT tj. 06.09.2019 r. godz. 11:05**

### **PYTANIA DO TREŚCI SIWZ:**

**Pytanie nr 1:**

*„Z uwagi na złożoność tematu, niestandardowe rozwiązania dotyczące materiałów i przyjętych technologii, a także pojawiające się pytania odnośnie przedmiarów oraz dokumentacji, prosimy o zmianę terminu składania ofert. Dodatkowo zwracamy uwagę na trwający nadal sezon urlopowy, który wydłuża czas przygotowania wycen podwykonawców, a co za tym idzie utrudnia przygotowanie rzetelnej oferty przetargowej.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wydłuża termin składania ofert (zgodnie ze zmianami SIWZ powyżej).

**Pytanie nr 2:**

*„Prosimy o informacje, czy Zamawiający dopuszcza przygotowanie kosztorysu ofertowego składanego w wersji papierowej (załącznik 1D) w programie kosztorysowym bazując na przedmiarach z wersji .pdf ”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dopuszcza przygotowanie kosztorysów ofertowych w programie kosztorysowym.

**Pytanie nr 3:**

*„Z uwagi na rozbieżności numeracji pozycji między przedmiarem w wersji .pdf, a pozycjami w dołączonych kosztorysach (załącznik 1D oraz 1E), prosimy o informacje, które pliki są nadrzędne i wiążące. ”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przedmiar pełni funkcję pomocniczą. Udostępnione dokumenty są tożsame merytorycznie. W udostępnionych kosztorysach (załącznik 1D oraz 1E) występuje błąd w numeracji porządkowej pojedynczych pozycji.

**Pytanie nr 4:**

*„Z uwagi na charakterystykę zadania (prace rozbiórkowe, realizacja przy istniejącej zabudowie), prosimy o wyznaczenie terminu wizji lokalnej. ”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający ustala termin wizji lokalnej na dzień 3 września 2019r. (wtorek) godz. 13:00.

**Pytanie nr 5:**

*„Dział 4.4 Roboty budowlane w budynku istniejącym - prosimy o informacje, czy Zamawiający przewiduje dodatkowe prace w obszarze istniejącego budynku. Zakres prac wskazanych w kosztorysie kończy się na uzupełnieniu tynków w miejscach zamurowanych otworów - brak informacji odnośnie wykończenia (np. malowanie). ”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Nie przewiduje się dodatkowych prac w istniejącym budynku z wyjątkiem niezbędnych prac technologicznych na funkcjonowanie budynku.

**Pytanie nr 6:**

*„Dział 4.4 Roboty budowlane w budynku istniejącym, poz. 210 - Prosimy o doprecyzowanie preferowanego przez Zamawiającego rozwiązania. Zwracamy uwagę, iż wskazane kurtyny i alternatywne okna EI60 są znacząco różnymi technologiami.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy zastosować kurtyny p.poż.

**Pytanie nr 7:**

*„Dział 4.3 Fasada i świetliki szklane, poz. 206 - prosimy o wskazanie dokumentacji przedstawiającej wskazane w kosztorysie łamacze światła. Prosimy o przesłanie detali montażowych ww. elementów. ”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy przyjąć rozwiązanie systemowe: aluminiowe żaluzje fasadowe zintegrowane z fasadą. Kolorystyka wg koloru fasady.

**Pytanie nr 8:**

*„Dział 4.3 Fasada i świetliki szklane, poz. 204 - prosimy o przedstawienie detali przyjętego rozwiązania fasady aluminiowej.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Informacje zawarto na rysunku PW.D14

**Pytanie nr 9:**

*„Dział 4.3 Fasada i świetliki szklane, poz. 205 - prosimy o podanie informacji na temat klasy odporności ogniowej dla podkonstrukcji stalowej pod fasadę.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy przyjąć zabezpieczenie podkonstrukcji stalowej do stopnia R30.



**Pytanie nr 10:**

*„Dział 3.13 Balustrady, poz. 184 - prosimy o przestanie rysunków balustrad schodowych stalowych znajdujących się w klatce schodowej ewakuacyjnej.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy przyjąć balustrady systemowe aluminiowe (anodowane) o wysokości całkowitej 110cm, pochwyt 60x25mm, słupki 2 profile 23x8mm, profil wypełniający poziomy 14x14mm co 11cm, mocowane do czoła biegu.

**Pytanie nr 11:**

*„Dział 3.2 Podłoża pod posadzki na gruncie - prosimy o korektę pozycji nr 114 ilości zbrojenia rozproszonego.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Omyłka pisarska zamiast m<sup>2</sup> winno być m<sup>3</sup> zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie nr 12:**

*„Dział 3.9 Stolarka okienna i drzwiowa, poz. 164 - Uzyskanie wskazanego współczynnika przenikania ciepła przy podanej konstrukcji bramy jest niemożliwe. Prosimy o weryfikację dokumentacji lub wskazanie systemów które mogłyby zapewnić takie parametry.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy przyjąć  $U = 1,2W/(m^2 \times K)$  Dla całej bramy.

**Pytanie nr 13:**

*„Dział 1.4 Kanał naprawczy poz. 34 - prosimy o dostarczenie rysunku szczegółowego schodów stalowych.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy przyjąć schody stalowe wg rysunku PW.D8.

**Pytanie nr 14:**

*„Prosimy o przekazanie rozwiązania (rys.) montażu fasady aluminiowej F2 w osi K.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Informacje zawarto na rysunku PW.D14.

**Pytanie nr 15:**

*„Wykopy Roboty ziemne, poz. 2 - W dokumentacji technicznej oraz w kosztorysie brak pozycji opisującej zabezpieczenia wykopu. Przedstawiona opinia geotechniczna mówi o możliwości uplastycznienia się gruntów, dodatkowo należy zwrócić uwagę, iż prace prowadzone będą w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących zabudowań. Prosimy o informacje, w której pozycji należy uwzględnić koszty potencjalnego zabezpieczenia wykopów.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że brakującą pozycję dodano w „Przedmiarze robót nieuwzględnionych w udostępnionych przedmiarach”, którą należy uwzględnić w wycenie. Równocześnie Zamawiający zmienia Tabelę elementów skalonych”.

**Pytanie nr 16:**

*„W dokumentacji znajdują się elementy wyposażenia, które nie zostały ujęte w kosztorysie (np., telewizor LCD 98", miedziane rzeźby). Prosimy o potwierdzenie, iż zakres prac dotyczy jedynie elementów wymienionych w kosztorysach.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Elementy wyposażenia, które nie zostały ujęte w kosztorysach ofertowych nie podlegają wycenie.

**Pytanie nr 17:**

*„W przedmiarze brak pozycji dotyczących wykonania lady podawczej wraz z zabudową meblową pod ladą (ry. AW9) oraz brak pozycji dla zabudowy aneksu kuchennego na parterze i piętrze (rys. AW13 oraz AW14). Prosimy o informacje, czy wskazane elementy wchodziły w zakres wyceny. Jeśli tak, prosimy uzupełnienie przedmiaru.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wskazane elementy nie wchodziły w zakres wyceny

**Pytanie nr 18:**

*„Prosimy o szczegółowe informacje na temat materiału wykończenia pylonu. Brak pozycji przedmiarowych wskazujących wycenę wykończenia powierzchni pylonu.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wykończenie zgodnie z projektem wykonawczym beton z obróbką kamieniarską, boniowanie pionowe.

**Pytanie nr 19:**

*„Zagospodarowanie terenu poz. 48 - prosimy o informacje z jakiego materiału mają być wykonane wskazówki zegara.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wskazówki zegara z materiału dopuszczonego przez producenta zegara i objęte gwarancją. Kolor czarny.

**Pytanie nr 20:**

*„Zagospodarowanie terenu poz. 50. Prosimy o podanie szczegółowych wymiarów herbów wraz z detalami jasno określającymi wygląd poszczególnych herbów. ”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Herb gminy 111x87cm. Wymiary herbów sołectw 32x25cm. Niemalowany odlew z brązu.

**Pytanie nr 21:**

*„Zagospodarowanie terenu poz. 50 oraz Wyposażenie poz. 6. Prosimy o potwierdzenie, iż herby w sali sesyjnej oraz na herby na pylonie są wykonane z tego samego materiału w tych samych rozmiarach. ”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Herby sali sesyjnej wykonać analogicznie do herbów na pylonie.

**Pytanie nr 22:**

*„Zagospodarowanie terenu poz. 50 oraz Wyposażenie poz. 6 Prosimy o rozdzielenie w przedmiarze pozycji Dostawy i montażu herbów sołectw od dostawy herbu gminy - pozycje o różnych wymiarach i sporej różnicy cenowej. Dodatkowo prosimy o weryfikację ilości herbów w obszarze pylonu (herb gminy montowany jest z dwóch stron).”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Herb gminy montowany z dwóch stron, herby sołectw montowane z jednej strony.

**Pytanie nr 23:**

*„Zagospodarowanie terenu poz. 50 oraz Wyposażenie poz. 6 - prosimy o informacje, czy Zamawiający dysponuje już modelami do wykonania odlewów w/w herbów.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie dysponuje modelami do wykonania odlewów. Herby należy wykonać wg wzorca herbów występujących w gminie.

**Pytanie nr 24:**

*„Zagospodarowanie terenu poz. 50 i Wyposażenie poz. 6- prosimy o informacje, czy Inwestor bierze pod uwagę wykonanie herbów z mosiądzu.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Herby należy wykonać z niemalowanego odlewu z brązu.

**Pytanie nr 25:**

*„Prosimy o doprecyzowanie grubości izolacji kanałów wentylacyjnych. W przedmiarach podana jest gr. 40mm, w projekcie wykonawczym podane są różne grubości izolacji: kanały zewnętrzne 80mm, kanały czerpne prowadzone na zewnątrz budynku 40mm, kanały czerpne prowadzone wewnątrz budynków 50mm, kanały nawiewne i wywiewne prowadzone wewnątrz budynku gr 30mm.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W wycenie należy przyjąć izolacje wg projektu wykonawczego.

**Pytanie nr 26:**

*„Prosimy o informacje, czy kłapa ppoż. ma być wyposażona w wyzwalacz topikowy, czy w siłownik 230V.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Kłapy p.poz. należy wyposażyć w wyzwalacz topikowy zgodnie z przepisami.

**Pytanie nr 27:**

*„W przedmiarach brak pozycji - płaszcz z blachy ocynkowanej dla instalacji zewnętrznych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru, podanie podstawy wyceny i ilości.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W pozycji dotyczącej montażu central wentylacyjnych należy uwzględnić wszystkie niezbędne do montażu elementy, podkonstrukcje, ramy itp.

**Pytanie nr 28:**

*„W przedmiarach brak pozycji - konstrukcji pod centrale wentylacyjne wraz z ramą. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru, podanie podstawy wyceny i ilości.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W pozycji należy uwzględnić wszystkie niezbędne do montażu elementy, podkonstrukcje, ramy itp.

**Pytanie nr 29:**

*„W przedmiarze brak pozycji - podstaw dachowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru, podanie podstawy wyceny i ilości.”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W pozycji należy uwzględnić wszystkie niezbędne do montażu elementy, podkonstrukcje, ramy itp.


**Pytanie nr 30:**

*„Paragraf 14 projektu umowy mówi, „ze rozliczenie za przedmiot umowy będzie odbywało się fakturami częściowymi, dotyczącymi robot wykonanych...”. Czy faktury częściowe będą mogły być wstawiane w okresach miesięcznych?”*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Faktury mogą być wystawiane w okresach miesięcznych za roboty wykonane, obliczone na podstawie cen jednostkowych przedstawionych w ofercie oraz rzeczywiście wykonanych i odebranych robót budowlanych potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Urzędu „Zamawiającego”.

z up. Wójta  
**ZASTĘPCA WÓJTA**  
  
**Krzysztof Wieczerzak**

  
Nobels