

Jasienica, 05.09.2019r.

INFORMACJA

Dotyczy zamówienia publicznego na: **„ROZBUDOWA BUDYNKU JASIEŃNICA 159 POD POTRZEBY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W JASIEŃNICY”**

Działając zgodnie na podstawie art. 38 ust. 1,2 ustawy Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) informuję, że Zamawiający udziela wyjaśnień SIWZ:

PYTANIE 1

„W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń technicznych równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych, które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie potwierdza stwierdzenia zawartego w pytaniu. Urządzenia i materiały winny być równoważne dla wszystkich cech rozwiązań projektowych.

PYTANIE 2

„Z uwagi na fakt, iż dokumentację projektową, na podstawie której będzie realizowane przedmiotowe zadanie inwestycyjne, zapewnienia Zamawiający, poprzez co Wykonawca nie miał żadnego wpływu na jej opracowanie, wnosimy o uzupełnienie projektu umowy o dodatkowe zapisy, o proponowanej treści: „Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności finansowej, za błędy, rozbieżności lub braki dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, o której mowa w zdaniu pierwszym, których stwierdzenie wymaga specjalistycznej wiedzy projektowej lub dokonywania stosownych obliczeń i sprawdzeń. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zgłaszania wykrytych w dokumentacji projektowej nieprawidłowości. Wykonawca nie jest zobowiązany do ponoszenia kosztów doprowadzenia dokumentacji projektowej do należytego stanu, ponoszenia kosztów prac koniecznych do wykonania robót zgodnie ze zmienioną, poprawioną, czy w inny sposób zmodyfikowaną dokumentacją projektową. Jeśli wskutek wykrytych błędów, braków i innych nieprawidłowości dokumentacji projektowej nie będzie możliwe kontynuowanie robót objętych przedmiotem nin. Umowy, Wykonawca jest uprawniony do wstrzymania się z wykonaniem robót i nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne opóźnienia w stosunku do podanego w umowie terminu zakończenia robót. Po otrzymaniu skorygowanej dokumentacji projektowej od Zamawiającego, sporządzony zostanie aneks, w którym Strony wprowadzą nowy termin zakończenia robót. Przesunięcie terminu końcowego nastąpi o okres od chwili przekazania przez Wykonawcę informacji o nieprawidłowościach w dokumentacji projektowej do chwili przekazania Wykonawcy skorygowanej dokumentacji.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści zapisów umowy.

PYTANIE 3

„Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca będzie mógł dokonywać rozliczeń częściowych, a zatem i fakturacji częściowej, w okresach miesięcznych, tj. na koniec każdego miesiąca, wg faktycznego stanu zaawansowania robót.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie („Odpowiedzi na pytania nr 1”) w dniu 29 sierpnia 2019 r.

PYTANIE 4

„Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie Wykonawcy, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w Umowie procedury zgłaszania podwykonawców.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca w trakcie realizacji zadania może powierzyć zakres robót innym Podwykonawcom niż podanym w ofercie, przy zachowaniu wymaganej procedury zawartej w umowie.

PYTANIE 5

„Prosimy o potwierdzenie, iż w okresie udzielonej gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie będzie ponosił kosztów materiałów eksploatacyjnych dla poszczególnych urządzeń w okresie udzielonej gwarancji. Wykonawca winien skalkulować te koszty w swojej ofercie.

PYTANIE 6

„Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający będzie we własnym zakresie i na własny koszt dokonywał, w okresie gwarancyjnym, czynności konserwacyjnych oraz przeglądów technicznych urządzeń zamontowanych przy realizacji przedmiotu nin. zamówienia, w zakresie i na warunkach wymaganych przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa oraz wymogi producenta?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie będzie wykonywał w okresie gwarancyjnym czynności konserwacyjnych oraz obowiązkowych przeglądów technicznych oraz gwarancyjnych. Wykonawca winien skalkulować te koszty w swojej ofercie.

PYTANIE 7

„Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi na jeden okres (dla robót budowlanych, materiałów i urządzeń) wynoszący min. 36 miesięcy, przy czym z uwagi na punktację gwarancji i rękojmi, gwarancja i rękojnia ta będzie podlegała wydłużeniu przez poszczególnych wykonawców maksymalnie do okresu 60 miesięcy. Z uwagi na fakt, iż Wykonawca nie jest producentem wielu specjalistycznych materiałów i urządzeń, których użycie jest konieczne przy realizacji przedmiotowej inwestycji, prosimy o dopuszczenie możliwości udzielenia gwarancji i rękojmi na użyte materiały i urządzenia na okres równy okresowi gwarancji, jakiej udzielają producenci przedmiotowych materiałów i urządzeń, jednak na okres nie krótszy niż 24 miesiące? Punktację podlegałyby wówczas gwarancja i rękojnia udzielana na roboty budowlane.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcy gwarancji na wszystkie zadania związane z realizacją umowy (roboty budowlane, materiały i urządzenia).

PYTANIE 8

„Prosimy o udzielenie informacji, czy Zamawiający dopuszcza możliwość wystawiania i składania przez Wykonawcę faktur w formie papierowej?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza możliwość składania faktur w formie papierowej.

PYTANIE 9

„W par. 8 ust. 6 pkt a) Umowy Zamawiający przewiduje karę umową z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawców oraz dalszym podwykonawcom w wysokości – 0,1 % wynagrodzenia brutto wskazanego w par. 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do poziomu 0,01% wartości wynagrodzenia umownego brutto.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

PYTANIE 10

„Zamawiający w par. 8 ust. 6 pkt b) umowy przewiduje karę umowną w przypadku nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5 000,00 zł od każdej nieprzedłożonej umowy. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do poziomu 1 000,00 zł za każdy taki przypadek.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

PYTANIE 11

„Zamawiający w par. 8 ust. 6 pkt c) przewiduje karę umowną w przypadku w przypadku nie przedłożenia poświadczona za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 000,00 zł od każdej nieprzedłożonej kopii umowy. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do poziomu 1 000,00 zł za każdy taki przypadek.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

PYTANIE 12

„W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m. in. w stosunku do wskazanych w dokumentacji przetargowej materiałów i urządzeń, dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie.

PYTANIE 13

„Prosimy o udostępnienie przez Zamawiającego przedmiaru robot branży drogowej i odwodnienia z podstawami kosztorysowymi. Aktualnie w całym przedmiarze brak takich podstaw, a to może mieć

znaczny wpływ na cenę, gdyż jeden opis może się dotyczyć kilku pozycji, w których występują różne nakłady, a to ma znaczący wpływ na ostateczną cenę."

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający odpowiedział na powyższe pytanie („Odpowiedzi na pytania nr 3”) w dniu 3 września 2019 r.

PYTANIE 14

„Rozdział nr 11 pkt. 6 SIWZ- „(...) kosztorys ofertowy stanowiący załącznik nr 1D składany w formie pisemnej (w postaci papierowej) lub załącznik nr 1E składany w formie pisemnej (w postaci elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym). „Czy Zamawiający dopuszcza dołączenie do oferty kosztorysów ofertowych sporządzonych i wydrukowanych przez dedykowany program do kosztorysowania tak jak np. Norma Pro, Zuzia lub inny. Natomiast nie w programie, który nie posiada funkcji obliczenia nakładów robot, taki jak MS Excel, w którym Zamawiający nałożył oferentom przedstawienie kosztorysów."

ODPOWIEDŹ

Zamawiający odpowiedział na powyższe pytanie („Odpowiedzi na pytania nr 1”) w dniu 29 sierpnia 2019 r.

PYTANIE 15

„W związku z powyższymi pytaniami, oczekiwaniem na odpowiedzi oraz sporym zakresem wyceny, gdzie niektóre materiały należy wyceniać przez składanie zapytań ofertowych do producentów, wnioskujemy o przesunięcie terminu składania ofert."

ODPOWIEDŹ

Termin składania ofert nie zostanie wydłużony.


mgr inż. Janusz Pierzyna

