MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

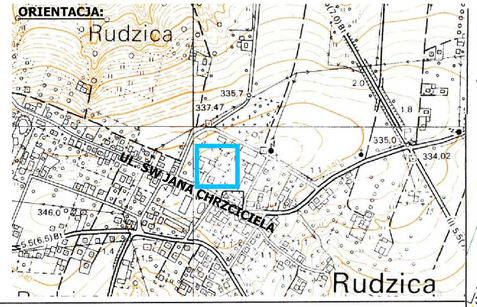
cel: projekt zagospodarowania fragmentu dz. 31/1 (dobudowa windy)

Nr: GK.6640.1824.2018.SM

Województwo: śląskie
Powiat: bielski
Jednostka ewid.: 240205_2 Jasienica
Obręb: 0013 Rudzica

– ZAKRES OPRACOWANIA POW. = 0.6 ha

ORIENTACJA:



OBIEKT:

Rudzica 350 (dz. 31/1)

1. Granice istniejące na mapie zasadniczej – oznaczono kolorem zielonym
2. Granice użytków gruntowych wprowadzone z mapy klasyfikacyjnej – oznaczono
3. Dla terenu aktualizacji wprowadzono orientacyjnie Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała RG XXVII/262/2005 z dn. 24.02.2005):
   - – linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
   - – granica ścisłej ochrony konserwatorskiej "A"
   - – trasy rekreacyjno–rowerowe
   - – obiekty architektoniczne wpisane do rejestru zabytków
4. Orientacyjny przebieg kanalizacji drenażowej lokalnej (dane UG Jasienica dział Budownictwa) ozn: — kd orient. — —
5. Dla przedmiotowej działki 31/1 w KW BB1B/00134739/4 w dziale III istnieje następujący wpis o ograniczeniach:

OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE	
Treść wpisu	NA CZAS NIEOKREŚLONY - NIEODPŁATNE PRAWO UŻYTKOWANIA DZIAŁKI O NR. 31/1 O POWIERZCHNI 0,2880 HA - OGRANICZAJĄC ZAKRES WYKONYWANIA TEGO PRAWA W TEN SPOSÓB, ŻE PRAWO TO NIE BĘDZIE WYKONYWANE PRZEZ PODMIOT UPRAWNIONY W ZAKRESIE LOKALU MIESZKALNEGO NUMER 1 O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 65,00 M2 ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA DRUGIM PIĘTRZE BUDYNKU NUMER 350 ORAZ PRZYNALEŻNEGO DO NIEGO POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO W PIWNICY

Data opracowania mapy: 25.06.2018 r.

WYKONAŁ:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Rafał Janosz
nr uprawnień 12753

Pracownia Geodezyjna RKJ
Rafał Janosz
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Daniełowa 7
tel. 033 814 14 68, 691 524 584
NIP 937-108-34-65, REGON 072740634

SKALA 1:500 *SEKCJE: 6.120.29.09.3.3, 08.4.4, 13.2.2, 14.1.*

POZIOMY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: "2000"/18
UKŁAD WYSOKOŚCI: KRONSZTADT 86

WERYFIKACJA P.O.D.G i K

Starosta Bielski
Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
za nr P.2402. 2018.2743 w dniu 25.07.2018
imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ
Z up. STAROSTY
Danuta Olejak
inspektor

LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE WEJŚCIE/WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE DO PROJEKTOWANEJ WINDY
- ZAKRES OPRACOWANIA
- GRANICA WŁASNOŚCI
  działka nr: 31/1
  OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:
  obszar oddziaływania został określony na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. 75, poz. 690 z późn. zmianami) i nie przekracza granic działki budowlanej nr 31/1.
  Oddziaływanie planowanej inwestycji na otoczenie jest znikome i nie przekroczy dopuszczalnych parametrów.
- GRANICE OKREŚLAJĄCE JEDNOSTKI STRUKTURALNE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
  1UC - TERENY KONCENTRACJI USŁUG OBSŁUGI LUDNOŚCI
- **PROJEKTOWANE OBIEKTY:**
  I - ROZBUDOWA BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA O WINDĘ
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE WODY PRZEZNACZONE DO PRZEŁOŻENIA WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA NA WARUNKACH TECHNICZNYCH AQUA S.A. nr P/01217/2018/W z dnia 07.08.2018r.
- PRZEKŁADKA PRZYŁĄCZA WODY (ORIENTACYJNA TRASA) WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA NA WARUNKACH TECHNICZNYCH AQUA S.A. nr P/01217/2018/W z dnia 07.08.2018r.
- POCHYLNIA DO LIKWIDACJI

BILANS TERENU:

	TEREN:		
1	**Powierzchnia działki**	**100.0%**	**2880.00m2**
	dz. nr 31/1	*100.0%*	*2880,00m2*
2	**Powierzchnia zabudowy - RAZEM**	8,1%	**231.85m2**
	Projektowana winda	0,6%	17.07m2
	Istniejący budynek Ośrodka Zdrowia	7,5%	214.78m2
3	**Powierzchnia utwardzona - (BEZ ZMIAN)**		
4	**Powierzchnia biologicznie czynna - (BEZ ZMIAN)**		

UWAGI:

1. **DŹWIG OSOBOWY DOSTOSOWANY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA.**
2. **WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.**
3. **ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA DO BUDYNKU ZGODNIE Z MAPĄ.**
4. **POŁOŻENIE BUDYNKU - WSPÓŁRZĘDNE GEODEZYJNE ORAZ GPS WG http://www.geoportal.gov.pl/: X: 220973,36 Y: 491936,40 N: 49°,51`,21.74``, E: 18°,53`,16.03``**

±0,00 = 345,32 n.p.m

INTEGRA PROJEKT arch. Tomasz Brzozowski
43-300 Bielsko-Biała Pl. Smolki 4/3 www.integraprojekt.com

Firma Inżynierska ZG-TENSOR
mgr inż. Zbigniew Gębczyński, 43-512 Janowice, ul. Janowicka 96
tel. 0 600 99 55 14, fax 0..32 214 17 45, e-mail: zg-tensor@o2.pl

INWESTOR: Gmina Jasienica 43-385 Jasienica 159	FAZA: P.BUDOWLANY
	BRANŻA: ARCHITEKTURA

NAZWA I ADRES OBIEKTU:
ROZBUDOWA BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA O WINDĘ
na działce nr: 31/1, obreb 0013 Rudzica, jednostka ewidencyjna 240205_2 Jasienica, położonej w Rudzicy

TYTUŁ: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT: TOMASZ BRZOZOWSKI nr upr. MPOIA/006/2003
SPRAWDZAJĄCY: JACEK ZAWIŁA nr upr. 40/09/SLOKK
OPRACOWAŁ: DARIUSZ KRAWCZYK

SKALA RYS.: 1:500	REWIZJA: –
DATA: 08.08.2018	NR RYSUNKU: ZB.01