

**Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych**

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Rudzica	30/5	BB1B/00067417/0	0,2330	1PG – tereny działalności produkcyjno-gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, przetwórstwem i magazynami, składami, techniczną obsługą rolnictwa i hodowlą, motoryzacją, budownictwem, rzemiosłem, z ograniczeniem uciążliwości do obszaru działki. Teren 1PG objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej. Zagospodarowanie części nieruchomości: pod działalność o charakterze handlowym (zakład piekarniczo-cukierniczy – posadowienie przyczepy)	Nieruchomość usytuowana w środkowej części miejscowości Rudzica. Działka ma kształt nieforemny, nieregularny wielokąt. Położona jest na terenie płaskim, przylega do ul. Spółdzielczej. W przeważającej części stanowi parking. Sąsiedztwo to nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, kościół i plac zabaw. Przedmiotem dzierżawy jest północna część działki 30/5. Powierzchnia dzierżawy: 10 m <sup>2</sup>	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto: 83,68 zł	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
Mazańcowice	2951/2	BB1B/00067418/7	0,6783	12MN – tereny zabudowy jednorodzinnej RŁ – tereny łąk i pastwisk LS – tereny lasów Zagospodarowanie części nieruchomości: eksploatacja otworu hydrogeologicznego, jako punktu badawczego sieci obserwacyjno-badawczej wód podziemnych	Nieruchomość zlokalizowana jest w sołectwie Mazańcowice. Ma nieregularny kształt i jest płaska. Częściowo zabudowana budynkiem, w którym mieści się filia Gminnego Ośrodka Kultury. Działka posiada bezpośredni dostęp do ul. Ligockiej. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności, pola uprawne i tereny zielone, a także tereny o przeznaczeniu produkcyjno-gospodarczym. Przedmiotem dzierżawy jest część działki 2951/2. Powierzchnia dzierżawy: 4 m <sup>2</sup>	Roczna stawka czynszu dzierżawnego brutto: 600,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 dnia czerwca każdego roku kalendarzowego	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wydrukowano na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica

w dniu ..... 9 grudnia 2019r. .....  
Zajęto z tablicy ogłoszeń

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – nie dotyczy.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica

Z up. Wójta  
**ZASTĘPCA WÓJTA**  
Krzysztof Więczerski