

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały NR XLIV/488/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 9 października 2014r., Uchwały NR II/9/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 8 grudnia 2014r., Uchwały NR XI/138/15 Rady Gminy Jasienica z dnia 29 września 2015r., Uchwały NR XXIV/357/16 Rady Gminy Jasienica z dnia 29 listopada 2016r., Uchwały NR XXVIII/431/17 Rady Gminy Jasienica z dnia 30 marca 2017r., Uchwały NR XXXVIII/529/17 Rady Gminy Jasienica z dnia 30 listopada 2017r., Uchwały NR XLIII/604/18 Rady Gminy Jasienica z dnia 23 marca 2018r. i Uchwały NR XVII/248/20 Rady Gminy Jasienica z dnia 28 kwietnia 2020r.

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do zbycia prawa własności nieruchomości

1. Sprzedaż prawa własności nastąpi w drodze przetargu.
2. Nieruchomość jest położona w gminie Jasienica, obręb ewidencyjny Międzyrzecze Dolne.
3. Nieruchomość jest objęta księgą wieczystą numer BB1B/00050652/7.
4. Nieruchomość jest położona w obszarze „Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001”.
5. Nieruchomość stanowi kompleks działek znajdujących się na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Nr działki	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości, obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Cena wywoławcza netto
104/9	1,0000	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p>	<p>1.550.000,00 zł (słownie: jeden milion pięset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)</p>

104/12	1,2345	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Część działki znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu „LS” – tereny lasów.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p>	<p>1.913.475,00 zł (słownie: jeden milion dziewięćset trzysta tysięcy czterysta siedemdziesiąt pięć złotych 00/100)</p>
104/14	3,1257	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Część działki znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu „LS” – tereny lasów.</p> <p>Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 220kV.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Nad wschodnią częścią działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 220kV, powodując nieznaczne ograniczenie infrastrukturalne w użytkowaniu gruntu. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p>	<p>4.844.835,00 zł (słownie: cztery miliony osiemset czterdzieści cztery tysiące osiemset trzydzieści pięć złotych 00/100)</p>

104/19	2,6641	<p>„02PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>4.129.355,00 zł (słownie: cztery miliony sto dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych 00/100)</p>
104/20	2,5319	<p>„02PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>3.924.445,00 zł (słownie: trzy miliony dziewięćset dwadzieścia cztery tysiące czterysta czterdzieści pięć złotych 00/100)</p>

104/22	1,0170	<p>„02PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 220kV.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Działka ma kształt trójkąta. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Nad wschodnią częścią działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 220kV, powodując nieznaczne ograniczenie infrastrukturalne w użytkowaniu gruntu. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p>	<p>1.576.350,00 zł (słownie: jeden milion pięset siedemdziesiąt sześć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100)</p>
104/32	1,3737	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>2.129.235,00 zł (słownie: dwa miliony sto dwadzieścia dziewięć tysięcy dwieście trzydzieści pięć złotych 00/100)</p>

104/33	1,5290	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Na terenie działki wyznaczono granice strefy obserwacji archeologicznej.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Na terenie działki wyznaczono granice strefy obserwacji archeologicznej. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>2.369.950,00 zł</p> <p>(słownie: dwa miliony trzysta sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych 00/100)</p>
104/34	2,4091	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Działka ma kształt zbliżony do trójkąta Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>3.734.105,00 zł</p> <p>(słownie: trzy miliony siedemset trzydzieści cztery tysiące sto pięć złotych 00/100)</p>

104/35	2,5073	<p>„03PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>„02ITK” – tereny infrastruktury technicznej z zakresu kanalizacji;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: sieci infrastruktury technicznej z zakresu kanalizacji.</p> <p>Część działki znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu „02ZL” – tereny lasów.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p> <p>Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>3.886.315,00 zł</p> <p>(słownie: trzy miliony osiemset osiemdziesiąt sześć tysięcy trzysta piętnaście złotych 00/100)</p>
104/40	1,9032	<p>„03PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p>	<p>2.949.960,00 zł</p> <p>(słownie: dwa miliony dziewięćset czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych 00/100)</p>

104/43	7,5651	<p>„01PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>11.725.905,00 zł</p> <p>(słownie: jedenaście milionów siedemset dwadzieścia pięć tysięcy dziewięćset pięć złotych 00/100)</p>
104/46	0,4018	<p>„02PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Działka ma kształt zbliżony do trójkąta. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlanie uliczne. Działka 104/46 nie posiada dostępu do publicznej drogi gminnej, będzie sprzedawana łącznie z działką 104/47.</p>	<p>622.790,00 zł</p> <p>(słownie: sześćset dwadzieścia dwa tysiące siedemset dziewięćdziesiąt złotych 00/100)</p>

104/47	2,4318	<p>„02PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Działka 104/47 będzie sprzedawana łącznie z działką 104/46. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>3.769.290,00 zł (słownie: trzy miliony siedemset sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt złotych 00/100)</p>
104/48	0,5192	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Część działki znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu „02ZL” – tereny lasów.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>804.760,00 zł (słownie: osiemset cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100)</p>

104/49	0,5294	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Część działki znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu „02ZL” – tereny lasów.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p> <p>Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>820.570,00 zł (słownie: osiemset dwadzieścia tysięcy pięćset siedemdziesiąt złotych 00/100)</p>
104/50	0,5262	<p>„04PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p> <p>Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>815.610,00 zł (słownie: osiemset piętnaście tysięcy sześćset dziesięć złotych 00/100)</p>

104/56	2,1309	<p>„03PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>3.302.895,00 zł</p> <p>(słownie: trzy miliony trzysta dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt pięć złotych 00/100)</p>
104/58	0,5736	<p>„01KDL” – teren dróg publicznych klasy lokalnej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: droga publiczna klasy lokalnej.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu. Pomimo odmiennego przeznaczenia, stanowi również obszar gruntu, który może być wykorzystany w celu prawidłowego użytkowania gruntów przyległych o przeznaczeniu „PU” (jednakowy poziom odniesienia). Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska- Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia i posiada bezpśredni dostęp do publicznej drogi gminnej.</p>	<p>889.080,00 zł</p> <p>(słownie: osiemset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemdziesiąt złotych 00/100)</p>
104/62	4,7949	<p>„03PU” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;</p> <p>Przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa produkcyjna; b) składy; c) magazyny; d) zabudowa usługowa z wyłączeniem usług: - społecznych z zakresu oświaty, edukacji, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, - turystycznych, z zastrzeżeniem lit. e, - handlu detalicznego, obejmującego sprzedaż artykułów spożywczych; e) usługi gastronomii na terenie oznaczonym symbolem 05PU; f) infrastruktura techniczna.</p> <p>Część działki znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu „01ZL” – tereny lasów.</p>	<p>Działka gruntowa stanowi niezabudowany i niezagospodarowany obszar gruntu, docelowo przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej. Ukształtowanie terenu: poprawne, topografia korzystna bez ograniczeń natury budowlanej. Cały teren posiada nieznaczny spadek. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią większe kompleksy rolne, zalesienia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa rejonu ul. Ligockiej (Międzyrzecze Dolne – Rudzica). Na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka znajduje się w niedalekim sąsiedztwie większych aglomeracji regionu: Bielska-Białej, Cieszyna czy Katowic; w odległości ok. 6 km przebiegają główne trasy komunikacyjne – droga ekspresowa S1 (Bielsko-Biała – Cieszyn) oraz DK 1 (Bielsko-Biała – Katowice). Działka nie posiada uzbrojenia, ale w linii drogi dojazdowej znajdują się kanały energetyczne i teletechniczne, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg oraz oświetlenie uliczne. Działka posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. Przeważająca część działki oddana jest w dzierżawę na cele działalności rolniczej. W chwili sprzedaży, działka ta nie będzie przedmiotem dzierżawy.</p>	<p>7.432.095,00 zł</p> <p>(słownie: siedem milionów czterysta trzydzieści dwa tysiące dziewięćdziesiąt pięć złotych 00/100)</p>

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy. art. 34 ust. 1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- pkt 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.09.07..... 2020r.
- pkt 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj.09.07..... 2020r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica
w dniu28 maja 2020r.....
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wiczerzak