

**Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości lokalowej**

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób jej zagospodarowania	Opis oraz powierzchnia lokalu	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy lokalu	Forma dzierżawy lokalu
Jasienica	17/4	BB1B/00064906/4	0,0035	13UC – tereny koncentracji usług obsługi ludności; 1KZ –tereny na cele komunikacji  Zagospodarowanie dzierżawionego lokalu: prowadzenie działalności handlowej wyrobami w srebrze i złocie oraz prowadzenia punktu przyjęć biżuterii do naprawy.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, nieogrodzona, przylegająca do drogi powiatowej, zabudowana obiektem handlowo-usługowym, w którym znajdują się dwa lokale użytkowe. Powierzchnia lokalu: 10,00 m <sup>2</sup> .	Miesięczna stawka czynszu: 21,00zł /m <sup>2</sup> netto + należny podatek VAT + opłaty za media	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego.	Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca + opłaty za media płatne w terminie wskazanym w fakturze.	Czas oznaczony: do 3 lat.	Bezprzetargowo.

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości – *nie dotyczy*
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Z up. Wójta  
**ZASTĘPCA WÓJTA**  
*Krzysztof Wieczerek*

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica  
w dniu 27 października 2020r.  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
w dniu .....

*Andrzej*