

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę lokalu użytkowego.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy lokalu	Forma dzierżawy lokalu
Jasienica	1600/1	BB1B/00033516/7	0,1226	1 US – tereny usług sportu i rekreacji. Zagospodarowanie dzierżawionego lokalu: prowadzenie działalności gastronomicznej.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, częściowo ogrodzona. Zabudowana budynkiem nr 139 położonym w Jasienicy. Lokal użytkowy znajdujący się na pierwszym piętrze budynku jest przystosowany do prowadzenia działalności gastronomicznej. Powierzchnia lokalu: 200,90 m ²	Miesięczna stawka czynszu: 2.000 zł netto + należny podatek VAT + koszty związane z eksploatacją lokalu.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy, co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego.	Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca + opłaty związane z eksploatacją lokalu w terminie wskazanym w fakturze.	Czas oznaczony: do 3 lat.	Bezprzetargowo, na prowadzenie dotychczasowej działalności gastronomicznej.

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości – *nie dotyczy*
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Zap. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wierczanek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica
w dniu 27 stycznia 2021 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
w dniu

Andr.