

INFORMACJA O WYNIKU

pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie prawa własności działki 3010/1
położonej w obrębie ewidencyjnym Mazańcowice

§ 1

Przetarg przeprowadzono w dniu 24 maja 2021r. o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Jasienicy.

§ 2

Przedmiotem zbycia była nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Jasienica, położona w gminie Jasienica, w obrębie ewidencyjnym Mazańcowice, objęta księgą wieczystą numer BB1B/00143575/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział VII Ksiąg Wieczystych, składająca się z działki niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 3010/1 o pow. 0,0585 ha.

Działka 3010/1 jest usytuowana w zasadniczej części miejscowości Mazańcowice, w rejonie o wiodącej funkcji właściwej dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, bezpośrednio przy drodze publicznej – ul. Ligockiej. Nieruchomość głównie pełniła funkcję utwardzonego parkingu o nawierzchni asfaltowej dla budynku byłego ośrodka zdrowia w Mazańcowicach (obecnie nieużytkowanego) oraz części jego podwórza (zieleni). Parking stanowi około 50% części działki, a jego nawierzchnia jest w częściowym stopniu zużyta. Łączne parametry fizyczne gruntu są umiarkowanie korzystne, położenie dobre, dojazd korzystny. Działka znajduje się w dostępności kompletnego wyposażenia w infrastrukturę techniczną. Jest częściowo ogrodzona i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica w sołectwie Mazańcowice, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/261/2005 Rady Gminy Jasienica, z dnia 24 lutego 2005r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 45 poz. 1237 z dnia 19 kwietnia 2005r., działka 3010/1 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „1UZ” – o podstawowym przeznaczeniu jako tereny usług zdrowia i „8MN” – o podstawowym przeznaczeniu jako tereny zabudowy jednorodzinnej.

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:
dla działki 3010/1 – po niej jest ustanowiona nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność drogi do pgr. 232/17.

Działka była sprzedawana w istniejącym stanie prawnym, na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Cena wywoławcza netto 81.369,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych 00/100).

§ 3

Nikt nie przystąpił do uczestnictwa w przetargu.

§ 4

Osoby dopuszczone do uczestniczenia w przetargu: 0.

§ 5

Osoby niedopuszczone do uczestniczenia w przetargu: 0.

§ 6

Rozstrzygnięcia podjęte przez Komisję przetargową wraz z uzasadnieniem:
przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku wniesienia wadium oraz braku uczestników przetargu.
O wyniku przetargu powiadomić Wójta Gminy Jasienica.

WÓJT
mgr inż. Janusz Wierzyński