

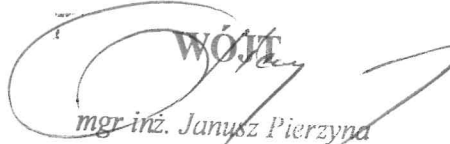
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1991 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Jasienica Nr XXIX/399/21 z dnia 27 maja 2021r.

WÓJT GMINY JASIEŃCICA
43-385 JASIEŃCICA 153

Wójt Gminy Jasienica
podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do zbycia prawa własności nieruchomości

Miejscowość	Nr działki/ parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cel sprzedaży	Cena netto
Rudzica	1771/6	BB1B/00158876/0	0,0884	7KW – cele komunikacji	Działka położona w północnej części gminy Jasienica, w miejscowości Rudzica w rejonie drogi o nazwie Graniczna. Działka znajduje się w terenie uzbrojonym jednakże na działce brak infrastruktury technicznej. Teren działki jest nierówny, w części wschodniej stanowiący wąwóz. Działka jest zadrzewiona i zabudowana drewnianym budynkiem o powierzchni zabudowy 27m ² , pokrytym starą dachówką cementową. Budynek stanowi przybudówkę do sąsiedniego budynku gospodarczego. Stan techniczny budynku (wg rzeczoznawcy majątkowego) - do rozbiórki. Od południa działka graniczy z nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, od północy graniczy z terenami niezabudowanymi, wykorzystywanymi rolniczo. Od południowego wchodu znajduje się kompleks stawów.	sprzedaż prawa własności w drodze przetargu	36.509,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy pięćset dziewięć złotych 00/100)

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości.
art. 34 ust. 1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
pkt 1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 10 września 2021r.
pkt 2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 10 września 2021r.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.


mgr inż. Janusz Pierzyński