

**INFORMACJA O WYNIKU**  
**pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego**  
**na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej**  
**położonej w obrębie ewidencyjnym Rudzica, oznaczonej jako dz. 1771/6.**

**§ 1**

Przetarg przeprowadzono w dniu 27 października 2021r. o godzinie 9:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Jasienicy.

**§ 2**

Przedmiotem zbycia było prawo własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Jasienica, położonej w obrębie ewidencyjnym Rudzica, objętej księgą wieczystą numer BB1B/00055779/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział VII Ksiąg Wieczystych, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. 1771/6 o pow. 0,0884 ha.

Działka jest położona w północnej części gminy Jasienica, znajduje się w terenie uzbromionym, jednakże na działce brak infrastruktury technicznej. Teren działki jest nierówny, w części wschodniej stanowiący wąwóz. Działka jest zadrzewiona i zabudowana drewnianym budynkiem o powierzchni zabudowy 27,00 m<sup>2</sup>, pokrytym starą dachówką cementową. Budynek stanowi przybudówkę do sąsiedniego budynku gospodarczego. Stan techniczny budynku (wg rzeczoznawcy majątkowego) – do rozbiórki.

Od południa działka graniczy z nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, od północy graniczy z terenami niezabudowanymi, wykorzystywanymi rolniczo, a od południowego wschodu znajduje się kompleks stawów.

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Rudzica, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/262/2005 Rady Gminy Jasienica, z dnia 24 lutego 2005r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 45, poz. 1238 z dnia 19 kwietnia 2005r., działka 1771/6 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „7 KW” o podstawowym przeznaczeniu jako cele komunikacji.

Z dniem 10 września 2021r. minął termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 t. j.).

Nieruchomość była sprzedawana w stanie istniejącym, na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Cena wywoławcza: **netto 36.509,00 zł** (słownie: trzydzieści sześć tysięcy pięćset dziewięć złotych 00/100).

**§ 3**

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0.

**§ 4**

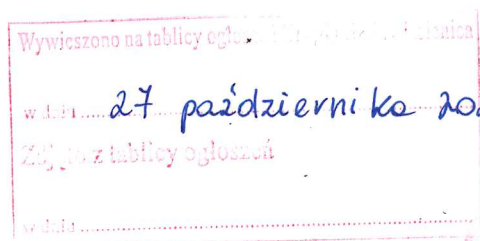
Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0.

**§ 5**

Rozstrzygnięcia podjęte przez Komisję przetargową wraz z uzasadnieniem:

przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku wniesienia wadium oraz braku uczestników przetargu.

O wyniku przetargu powiadomić Wójta Gminy Jasienica.



Z up. Wójta  
**ZASTĘPCA WÓJTA**  
**Krzysztof Wieczerzak**