

## Protokół Nr 57/21

*Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:*

wg listy obecności

(zał. nr 1 do protokołu)

*Wójt Gminy Jasienica*

*Pan Janusz Pierzyna*

## Skarbnik Gminy

*Pani Agnieszka Piwowarczyk*

*Kierownika Referatu GKOŚ*

*Pan Andrzej Świerkot*

Pracownik Referatu BRG

*Pani Gabriela Hadzel-Gruda*

Pracownik Referatu BRG

*Pani Marta Zmety*

Pracownik Referatu BRG

*Pani Monika Białoń-Łaba*

Pracownik Referatu BRG

*Pan Marek Stojanowski*

Pracownik Referatu BRG

*Pani Bożena Lala*

Pracownik Referatu OrS

*Pani Urszula Hronowska*

*Goście:*

### Przewodniczący Rady Gminy

*Pan Czesław Machalica*

Porządek obrad:

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Jasienica z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2022.
5. Zapoznanie się z protokołem i zaleceniami z przeglądu rocznego stanu budynków na „Prochowni” w Międzyrzeczu Górnym.
6. Zapoznanie się z protokołem i zaleceniami z przeglądu rocznego stanu budynku mieszkalnego w Rudzicy 42.
7. Zajęcie stanowiska w sprawie ceny sprzedaży dz. 467/2 o pow. 2,1009 ha położonej w Międzyrzeczu Dolnym.
8. Zajęcie stanowiska w sprawie ceny sprzedaży dz. 938/1 o pow. 0,0485 ha położonej w Jasienicy. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie.
9. Zaopiniowanie wniosku w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części dz. 104/26 o pow. dzierżawy 0,0350 ha położonej w Międzyrzeczu Dolnym na kolejny okres do 1 roku. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie.

**Protokół Nr 57/21**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 12 października 2021 roku**

---

10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego dz. 48/23 o pow. 0,5435 ha położonej w Mazańcowicach.
11. Zaopiniowanie wniosku Sp. z o.o. Enerbio Eco z siedzibą w Starym Mieście w sprawie zabezpieczenia prawa do dz. 104/14 o pow. 3,1257 położonej w Międzyrzeczu Dolnym w celu rozpoczęcia procedury dot. środowiskowych uwarunkowań pod budowę biogazowni.
12. Zajęcie stanowiska w sprawie pozyskania tytułu prawnego nieruchomości zabudowanej budynkiem dworca kolejowego Jasienica Jaworze.
13. Rozpatrzenie wniosku KS Spółnia w sprawie zakupu zadaszenia krzesełek na trybunie.
14. Zajęcie stanowiska w sprawie zabezpieczenia dodatkowych środków dla SP Świętoszówka.
15. Zapoznanie się z kosztami wymiany okien w budynku OSP Roztropice. Podjęcie decyzji w sprawie.
16. Rozpatrzenie wniosku w sprawie utwardzenia drogi gminnej w Międzyrzeczu Dolnym.
17. Rozpatrzenie wnioski Sołectwa Rudzica w sprawie przeniesienia środków z remontów częściowych na utrzymanie dróg.
18. Rozpatrzenie wniosku Sołectwa Rudzica w sprawie przekazania dodatkowych środków na zakup kamienia.
19. Rozpatrzenie wniosku Sołectwa Roztropice w sprawie przekazania dodatkowych środków na zakup kamienia.
20. Rozpatrzenie wniosku Sołectwa Roztropice w sprawie przekazania dodatkowych środków finansowych na wykaszanie poboczy.
21. Zapoznanie się z petycją w sprawie sprzeciwu wobec budowy spalarni śmieci w Bielsku-Białej.
22. Rozpatrzenie wniosku mieszkańca Gminy Jasienica w sprawie budowy kanalizacji.
23. Rozpatrzenie wniosku OSP Iłownica w sprawie zwiększenia dotacji na działalność bojową.
24. Rozpatrzenie wniosku OSP Rudzica w sprawie udzielenia dofinansowania do zakupu kuchni gazowej.
25. Rozpatrzenie wniosku ZSP Jasienica w sprawie zwiększenia planu wydatków.

**Protokół Nr 57/21**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 12 października 2021 roku**

---

- 26. Sprawy różne i wolne wnioski.
- 27. Zakończenie posiedzenia Komisji.

**Ad. 1, Ad. 2**

Przewodniczący Komisji Budżetowej Stanisław Cebulak przywitał zebranych radnych i gości, po czym przedstawił porządek posiedzenia. Nikt z radnych nie zgłaszał uwag i porządek posiedzenia wraz z wnioskowaną zmianą w wyniku głosowania został przyjęty.

*– przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 3**

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji Budżetowej, które odbyło się w dniu 14 września 2021 roku. W wyniku głosowania protokół został przyjęty.

*– przegłosowano – 7 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”.*

**Ad. 4**

Członkowie Komisji zapoznali się z projektem uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Jasienica z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2022. W wyniku głosowania projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

*– przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 5**

Pani Bożena Lala inspektor w Referacie Budownictwa i Ochrony Środowiska przedstawiła protokół i zalecenia z przeglądu rocznego stanu budynków na „Prochowni” w Międzyrzeczu Górnym. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przystąpienie w 2022 roku do remontu dachu na budynku sanitariatów i rozbiórkę małych obiektów o numerach 1 i 9.

*– przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 6**

Pani Bożena Lala przedstawiła protokół i zalecenia z przeglądu rocznego stanu budynku mieszkalnego w Rudzicy 42. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przystąpienie do malowania dachu oraz montażu 2 okien na strychu.

*– przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Protokół Nr 57/21**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 12 października 2021 roku**

---

**Ad. 7**

Pani Marta Zmełty inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego poinformowała, że zgodnie z operatem szacunkowym wartość nieruchomości nr 467/2 o pow. 2,1009 ha położonej w Międzyrzeczu Dolnym (teren Strefy) wynosi 155,74zł/m<sup>2</sup> netto. Pan Wójt zaproponował, aby przedmiotowa nieruchomość oraz wszystkie pozostałe nieruchomości położone na Strefie nieobjęte postępowaniem przetargowym sprzedawane były za kwotę 200zł/m<sup>2</sup> netto. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali propozycję Pana Wójta.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

**Ad. 8**

Członkowie Komisji zaproponowali sprzedaż dz. 938/1 o pow. 0,0485 ha położonej w Jasienicy za wartość zgodną z operatem szacunkowym, to jest 54 650zł (112,68zł/m<sup>2</sup> netto). Pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

**Ad. 9**

Pani Marta Zmełty przedstawiła wniosek w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części dz. 104/26 o pow. dzierżawy 0,0350 ha (na potrzeby organizacji tymczasowego zaplecza socjalnego budowy inwestycji zlokalizowanej na sąsiedniej nieruchomości) położonej w Międzyrzeczu Dolnym na kolejny okres do 1 roku za kwotę 840zł/m<sup>2</sup> netto miesięcznie. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przedmiotowy wniosek oraz projekt uchwały w tej sprawie.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

**Ad. 10**

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego dz. 48/23 o pow. 0,5435 ha położonej w Mazańcowicach.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

**Ad. 11**

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem Sp. z o.o. Enerbio Eco w sprawie zabezpieczenia prawa do dz. 104/14 o pow. 3,1257 położonej w Międzyrzeczu Dolnym w celu rozpoczęcia procedury dot. środowiskowych uwarunkowań pod budowę biogazowni. Negatywnie

**Protokół Nr 57/21**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 12 października 2021 roku**

---

zaopiniowali wniosek ze względu na brak zainteresowania uruchomieniem tego rodzaju działalności na terenie Strefy.

– *przegłosowano – 8 głosów „przeciw”.*

**Ad. 12**

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem Polskich Kolei Państwowych S.A. w sprawie odpłatnego pozyskania przez Gminę Jasienica tytułu prawnego nieruchomości zabudowanej budynkiem dworca kolejowego Jaworze Jasienica o powierzchni 0,1167ha. Pan Wójt zaproponował nieodpłatne przejęcie nieruchomości. Członkowie Komisji przychyłili się do propozycji Pana Wójta.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 13**

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem KS Spółnia w sprawie zakupu zadaszenia krzesełek na trybunie. Wstępny koszt zadaszenia to 30 000zł. Pozytywnie zaopiniowali przystąpienie do budowy zadaszenia.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 14**

Pan Marek Stojanowski inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego przedstawił wnioski w sprawie przekazania dodatkowych środków dla Szkoły Podstawowej w Świątoszówce na remont korytarzy w miejscu połączenia starego i nowego budynku, remont elewacji sali gimnastycznej od strony budowanej stołówki oraz wykonanie z kostki brukowej dojazdu do stołówki. Łączny koszt to w przybliżeniu 121 500zł. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przystąpienie do powyższych prac.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 15**

Członkowie Komisji zapoznali się z kosztami wymiany 19 okien i 4 drzwi w budynku OSP Roztropice, które wynoszą około 70 000zł (bez prac remontowych po wymianie okien). Pozytywnie zaopiniowali przystąpienie do wyceny wymiany okien na samej sali i drzwi wyjściowych z sali na tylni balkon OSP.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

Dodatkowo Pan Marek Stojanowski przedstawił wniosek Pogotowia Ratunkowego w sprawie wykonania remontu zadaszenia oraz balustrady

**Protokół Nr 57/21**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 12 października 2021 roku**

---

na schodach wejściowych do pomieszczenia wykorzystywanego przez zespół wyjazdowy karetki w budynku SG ZOZ w Jasienicy.

**Ad. 16**

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem w sprawie utwardzenia drogi gminnej dł. 80m w Międzyrzeczu Dolnym. Zaproponowali skierowanie wniosku do Rady Sołeckiej Międzyrzecza Dolnego celem wydania opinii.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

Radny Tomasz Osuch poruszył sprawę poszerzenia i utwardzenia drogi Kościelna w Międzyrzeczu Górnym. Szacowany koszt prac to 60 000zł brutto. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przekazanie na ten cel kwoty 20 000zł.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 17**

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wniosek Sołectwa Rudzica w sprawie przeniesienia środków w wysokości 16 500 zł z remontów częściowych na utrzymanie dróg.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 18**

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wniosek Sołectwa Rudzica w sprawie przekazania dodatkowych środków w wysokości 4 500zł na zakup kamienia na utwardzenie odcinka drogi gminnej. Zaproponowali przekazanie środków na ten cel z rezerwy budżetowej.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 19**

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wniosek Sołectwa Roztropice w sprawie przekazania dodatkowych środków w wysokości 4 500zł na zakup kamienia na utwardzenie dróg gminnych. Zaproponowali przekazanie środków na ten cel z rezerwy budżetowej.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 20**

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wniosek Sołectwa Roztropice w sprawie przekazania dodatkowych środków finansowych w wysokości 1 500zł na wykaszanie poboczy.

– *przegłosowano – 7 głosów „za” (jeden radny nieobecny przy głosowaniu)*



**Protokół Nr 57/21**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 12 października 2021 roku**

---

**Ad. 21**

Pan Andrzej Świerkot Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska przedstawił petycję w sprawie sprzeciwu wobec budowy spalarni śmieci w Bielsku-Białej.

**Ad. 22**

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem mieszkańca Gminy Jasienica w sprawie budowy kanalizacji w Gminie Jasienica. Pan Wójt poinformował, że ze względu na rozproszenie zabudowy w Gminie Jasienica budowa kanalizacji jest finansowo uzasadniona tylko na odcinkach gdzie gęstość zaludnienia przekracza 120osób na kilometr projektowanej kanalizacji. W innych przypadkach koszty budowy będą miały znaczący wpływ na wysokość opłat za odbieranie ścieki. W takich sytuacjach Gmina Jasienica wyszła naprzeciw mieszkańcom i ustaliła dopłaty w wysokości 50% do ceny wywozu 1m<sup>3</sup> ścieków ze zbiorników bezodpływowych oraz osadu z przydomowych oczyszczalni ścieków.

**Ad. 23**

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wniosek OSP Łownica w sprawie zwiększenia dotacji na działalność bojową o kwotę 5 800zł w związku z potrzebą opłaceni ubezpieczenia nowego samochodu pożarniczego.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 24**

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wniosek OSP Rudzica w sprawie udzielenia dofinansowania w wysokości 9 000zł do zakupu kuchni gazowej. Zaproponowali przekazanie środków na ten cel z rezerwy budżetowej.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 25**

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wniosek ZSP Jasienica w sprawie zwiększenia planu wydatków o kwotę 16 467,50zł.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 26**

Radny Tomasz Osuch poruszył sprawę odwodnienia drogi powiatowej Międzyrzecze–Rudzica oraz zatok i przystanków autobusowych na tej drodze, zalewania piwnic budynku sołtysówki w Międzyrzeczu Górnym.

**Protokół Nr 57/21**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 12 października 2021 roku**

---

Radny Andrzej Szimke zastanawiał się nad możliwością przeprowadzenia remontów krzyży i kapliczek przydrożnych zlokalizowanych na terenie Gminy Jasienica. Pan Wójt stwierdził, że obiekty zlokalizowane na terenach będących własnością Gminy są sukcesywnie remontowane. Inaczej wygląda sprawa krzyży i kapliczek zlokalizowanych na prywatnych terenach. Tu potrzebna jest wola właściciela gruntu.

Radna Genowefa Kopeć zawnioskowała o montaż krawężników przy tężni w Międzyrzeczu Dolnym.

Nikt z radnych nie zgłaszał wniosków ani zapytań.

**Ad. 27**

Przewodniczący posiedzenia podziękował za przybycie i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

  
Stanisław Cebulak

Protokołowała  
Sylwia Szymala

