

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych

| Miejscowość | Nr działki lub parceli | Nr księgi wieczystej | Pow. [ha] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania | Opis nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Okres dzierżawy | Forma dzierżawy |
|-------------|------------------------|----------------------|-----------|---|--|---|--|---|-------------------------|-----------------|
| Rudzica | 30/5 | BB1B/00067417/0 | 0,2330 | 1PG – tereny działalności produkcyjno-gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, przetwórstwem i magazynami, składami, techniczną obsługą rolnictwa i hodowlą, motoryzacją, budownictwem, rzemiosłem, z ograniczeniem uciążliwości do obszaru działki. Teren 1PG objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej. Zagospodarowanie części nieruchomości: pod działalność o charakterze handlowym (zakład piekarniczocukierniczy – posadowienie mobilnej przyczepy) | Nieruchomość usytuowana w środkowej części miejscowości Rudzica. Działka ma kształt nieforemny, nieregularnego wielokąta. Położona jest na terenie płaskim, przylega do ul. Spółdzielczej. W przeważającej części stanowi parking. Sąsiedztwo to nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, kościoł i plac zabaw. Przedmiotem dzierżawy jest północna część działki 30/5. Powierzchnia dzierżawy: 10 m ² | Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto: 400,00 zł + należny podatek VAT | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego | Czas oznaczony do 3 lat | Bezprzetargowo |

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica
w dniu 5 stycznia 2022r.
Zdjeto z tablicy ogłoszeń
w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wieczorak