

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza oraz wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Grodziec	95/13 95/14 95/15 95/16 95/17 95/18	BB1B/00105093/1	1,5310 0,1752 1,2823 0,1196 1,0944 1,2443	1 PG/UC - tereny działalności produkcyjno-gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, magazynami, składami, techniczną obsługą rolnictwa, motoryzacji, budownictwa, rzemiosła i usług obsługi ludności. Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie działalności rolniczej.	Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa, będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Jasienica. Nieruchomość jest nieogrodzona, niezabudowana, o nieregularnym kształcie, położona na terenie o nieznacznym nachyleniu w kierunku zachodnim, przylegająca do drogi powiatowej. W sąsiedztwie oraz na terenie nieruchomości przebiegają dwie linie elektroenergetyczne 15kV. Do nieruchomości przylegają tereny upraw polowych, w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna. Przedmiotem dzierżawy jest grunt o powierzchni dzierżawy: 5,0514 ha; nie ma możliwości wydzierżawienia działek oddzielnie.	cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego wynosi netto 1.000,00 zł/ za 1 ha gruntu/ za 1 rok dzierżawy + należny podatek VAT + należny podatek rolny.	Czynsz dzierżawny płatny do dnia 30 września każdego roku kalendarzowego, z tym, że pierwsza opłata nastąpi w 2022r.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego.	Czas oznaczony: do 1 roku.	Przetarg (licytacja) na wydzierżawienie gruntu, na cele działalności rolniczej.

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wieczerzak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 21 kwietnia 2022r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu: 2022r.