

GKOŚ.6220.7.2022

Jasienica, dnia 8...lipca 2022 r.

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt. 1, art. 75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029) - §3 ust. 1 pkt 1, pkt 37 lit. d, pkt 54 lit. a, pkt 58 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 735).

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.03.2022r.

Inwestor: **INFAC POLAND Sp. z o.o.**

ul. LG 2a

55-040 Kobierzyce

u s t a l a m

środowiskowe uwarunkowania, zgodę na realizację przedsięwzięcia pn: „Budowa hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Międzyrzeczu Dolnym, gm. Jasienica na działkach o nr ewid: 104/19, 104/46, 104/47” bez konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Charakterystyka i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie nieruchomości położonej w Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefie Ekonomicznej w Międzyrzeczu Dolnym na terenie dz. nr 104/19, 104/46, 104/47 o powierzchni ok. 5,5ha. Zakres inwestycji obejmował będzie budowę hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową, obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.

Budynek hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową, będzie zajmował powierzchnię ok. 19870,0m². Tereny utwardzone w tym chodniki, miejsca parkingowe, doki, drogi, będą zajmowały powierzchnię ok. 15628m².

Na terenie projektowanej hali powadzona będzie produkcja plastikowych obudów ogni do seryjnego i równoległego montażu litowo-jonowych akumulatorów stosowanych w pojazdach elektrycznych oraz hybrydowych.

Teren nieruchomości zostanie ogrodzony ogrodzeniem panelowym lub siatką stalową. Praca na terenie zakładu prowadzona będzie przez 7 dni w tygodniu w systemie ciągłym 3 – zmianowym.

Zgodnie z Zapisem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasienica zatwierdzonego Uchwałą nr XXXI/459/2017 Rady Gminy Jasienica z dnia 26 czerwca 2017r. teren objęty inwestycją znajduje się w jednostce planistycznej 02UP o podstawowym przeznaczeniu jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. Planowana inwestycja jest zgodna z zapisami ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W sąsiedztwie planowanej hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą znajduje się zabudowa zakładu Olbet – produkcja betonu towarowego, firma Rawibox – produkcja opakowań z tektury, grunty rolne oraz część obiektów usługowych i jeden budynek produkcyjny. Od strony północno-zachodniej nieruchomości znajduje się kilka drzew, które nie będą usuwane.

I) Warunki dotyczące ochrony środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia:

- prace związane z realizacją przedsięwzięcia, należy prowadzić w porze dziennej tj. od 6:00 do 22:00,
- teren planowanego przedsięwzięcia należy ogrodzić, celem ograniczenia możliwości przedostawania się

- dzikiej zwierzyny na plac budowy (np. siatka stalowa o wysokości 1,8m),
- należy stosować rozwiązania organizacyjno-techniczne mające na celu minimalizację emisji pyłu z miejsc prowadzenia prac budowlano-montażowych oraz środków transportowych przewożących materiały pyliste, w szczególności poprzez przykrywanie magazynowanych i transportowanych surowców oraz materiałów budowlanych,
 - należy stosować maszyny i urządzenia będące w dobrym stanie technicznym, aby zabezpieczyć środowisko naturalne przed nadmierną emisją hałasu, spalin i wyciekami substancji ropopochodnych,
 - zaplecze budowy, miejsce magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu oraz wód,
 - teren inwestycji należy kontrolować pod kątem obecności zwierząt. W sytuacji przedostania się osobników należy je przenieść poza obszar potencjalnego zagrożenia,
 - otwarte wykopy oraz studzienki pod koniec dnia roboczego, należy zabezpieczać przed możliwością wpadnięcia i uwięzienia w nich zwierząt,
 - na etapie realizacji inwestycji, należy zorganizować zaplecze socjalno-sanitarne dla pracowników oraz zapewnić prawidłowe ujmowanie ścieków bytowych,
 - teren przedsięwzięcia należy wyposażać w sorbenty, które będą zastosowane w sytuacjach awaryjnych, w celu zebrania zanieczyszczeń ropopochodnych i neutralizacji powierzchniowej,
 - w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu należy przekazać uprawnionym firmom),
 - zanieczyszczony grunt substancjami ropopochodnymi należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom,
 - magazynowanie odpadów winno być prowadzone w taki sposób, aby uniknąć powstawania niekontrolowanych odcieków, magazynowanie odpadów niebezpiecznych winno odbywać się w wydzielonych pomieszczeniach zadaszonych, zamykanych z utwardzonym i szczelnym podłożem tak, aby nie dopuścić do przenikania ewentualnych odcieków do środowiska gruntowo-wodnego,
 - wytworzone odpady należy gromadzić w wydzielonym miejscu jak najbliższej odległości od miejsca prowadzenia robót budowlanych do czasu przekazania ich wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
 - na etapie budowy przedsięwzięcia miejsca postoju pojazdów, należy wyposażać w utwardzone i szczelne podłoże w celu zabezpieczenia przed przedostawaniem się do gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie,
 - nie dopuścić do zanieczyszczenia terenu substancjami chemicznymi mogącymi przeniknąć do wód. Miejsca przeznaczone do składowania substancji winny być zabezpieczone materiałami izolacyjnymi,
 - w przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace należy prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich,
 - ściągniętą warstwę humusu i ziemię z wykopów należy składować w pryzmach w sposób uporządkowany, zabezpieczony przed zanieczyszczeniem z dalszym jej przeznaczeniem do zasypywania powstałych wykopów i niwelacji terenu po zakończeniu robót.

II) Warunki ochrony środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia

1. Ścieki socjalno-bytowe, wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do istniejącej kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej znajdującej się na terenie „Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej”,
2. Odprowadzane wody opadowe i roztopowe muszą spełniać normy określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019r., poz. 1311),
3. Należy regularnie czyścić i konserwować urządzenia podczyszczające wody opadowe i roztopowe,
4. Unikanie pracy silników samochodowych na biegu jałowym,

5. systematyczna konserwacja i kontrola urządzeń mechanicznych (np. wentylacji mechanicznej), utrzymanie w dobrej sprawności technicznej urządzeń i instalacji znajdujących się na wyposażeniu zakładu, bieżąca naprawa usterek,
6. przeładunek towarów należy prowadzić przy wyłączonych silnikach,
7. zastosowanie urządzeń instalacyjnych na dachach budynków z odpowiednimi zabezpieczeniami akustycznymi (posadowienie antywibracyjne),
8. Odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne należy magazynować selektywnie w pojemnikach w wydzielonych miejscach w sposób niezagrożący środowisku wodno-gruntowemu,
9. Ogrzewanie obiektów należy prowadzić przy zastosowaniu urządzeń gazowych (promienniki lub nagrzewnice),
10. Średniodobowy hałas generowany do środowiska zgodnie z rozporządzeniem oraz zapisem Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr XXXI/459/2017 Rady Gminy Jasienica z dnia 26 czerwca 2017r. nie może przekraczać 55dB na terenach oznaczonych symbolami 03PU i 04PU tj. na wyznaczonej linii ochrony przed hałasem.

III) W dokumentacji projektowej wymaganej do uzyskania decyzji określonych w art. 72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029) należy uwzględnić:

1. Zaprojektowanie kanalizacji sanitarnej w oparciu o warunki techniczne wydane przez administratora sieci kanalizacyjnej Gminę Jasienica,
2. Zaprojektowanie kanalizacji deszczowej w oparciu o warunki techniczne wydane przez administratora kanalizacji deszczowej Gminę Jasienica,
3. Zaprojektowanie przyłącza wodociągowego w oparciu o warunki techniczne wydane przez administratora sieci wodociągowej Gminę Jasienica,
4. Zaprojektowanie podczyszczającego separatora substancji ropopochodnych na kanalizacji odprowadzającej wody opadowe z terenów utwardzonych dróg oraz parkingów do istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie „Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej”,
5. Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej terenu nieruchomości tj. min. 20%.

IV) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

- planowane przedsięwzięcie nie zostało zaliczone do inwestycji stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

V) Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- zakres przedsięwzięcia nie będzie oddziałował transgranicznie na środowisko.

VI) Wymogi w zakresie ograniczonego użytkowania:

- inwestycja nie wymaga konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VII) wymogi w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej

- inwestycja nie wymaga konieczności wykonania analizy porealizacyjnej.

u z a s a d n i e n i e

W dniu 22.03.2022r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek INFAC Poland Sp. z o.o. z siedzibą 55-040 Kobierzyce, ul. LG 2a, w imieniu i na rzecz której działa pełnomocnik Mateusz Wesołowski reprezentujący Studio Projektowe Spart Sp. z o.o. Sp. K z siedzibą: 41-914 Bytom, ul. Strzelców Bytomskich 98A w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Międzyrzeczu Dolnym, gm. Jasienica na działkach o nr ewid: 104/19, 104/46, 104/47”.

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dołączył do w/w wniosku:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- mapę sytuacyjno-wysokościową obszaru planowanego przedsięwzięcia,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- wypis z rejestru gruntów dla działek objętych przedsięwzięciem.

W dniu 04.04.2022r. Wójt Gminy Jasienica zgodnie z art. 49 § 1, 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia i powiadomił strony o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz zapewnił czynny udział zgodnie z art. 10 k.p.a. na każdym stadium prowadzonego postępowania z możliwością składania ewentualnych uwag i wniosków w terminie 14 dni od daty podania informacji przez obwieszczenie do publicznej wiadomości. W wyżej wymienionym terminie nie zostały stwierdzone oraz odnotowane uwagi społeczeństwa.

W oparciu o art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach postanawia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, bądź o braku takiej potrzeby po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie.

Biorąc pod uwagę powyższe, tut. organ skierował pismo z dnia 04.04.2022r. znak. GKOŚ.6220.7.2022 o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie.

Po dokonanej analizie karty informacyjnej przedsięwzięcia pismem z dnia 21.04.2022r. znak. GL.ZZŚ.2.435.85.2022.KR.1 Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach wezwał do przedłożenia uzupełnień i wyjaśnień dotyczących karty informacyjnej planowanego przedsięwzięcia, które wpłynęły w dniu 24.05.2022r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 06.05.2022r. znak. WOOS.4220.195.2022.AM również wezwał do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Po uzupełnieniu KIP na w/w wystąpienia uzyskano:

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 30.05.2022r. znak. WOOS.4220.195.2022.AM o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Międzyrzeczu Dolnym, gm. Jasienica na działkach o nr ewid: 104/19, 104/46, 104/47”.
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej z dnia 20.04.2022r. znak. ONS.ZNS.512.21.2021 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji planowanego przedsięwzięcia.
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie z dnia 07.06.2022r. znak. GL.ZZŚ.2.435.85.2022.KR.2 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz określił jednocześnie warunki realizacji przedsięwzięcia, które uwzględniono w pkt. I - Warunki dotyczące ochrony środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz w pkt. II - Warunki ochrony środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Organy opiniujące w oparciu o kartę informacyjną przedsięwzięcia, uwzględniły uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 1029), przeanalizowały i oceniły m.in. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, a także jego rodzaj i skalę, przewidywaną ilość substancji i energii wprowadzanych do środowiska stwierdzając, że nie będą stanowiły zagrożenia dla jego stanu.

W świetle rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do inwestycji, mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu planowanej inwestycji na środowisko - § 3, ust.1, pkt 1, pkt 37 lit. d, pkt 54 lit. a.

Ustalając czy dla przedmiotowej realizacji zamierzenia konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ, uwzględnił kryteria określone w załączniku III Dyrektywy Rady 2014/52/UE z dnia 16.04.2014r. zmieniająca dyrektywę 2011/52/UE oraz zgodnie z § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26.09.2019r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r, poz. 1893), a także art. 63 ust. 1 i art. 65 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o cenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r, poz. 1029), organ uwzględnił także następujące uwarunkowania:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – z uwzględnieniem: skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich, wykorzystywania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii,
2. usytuowanie przedsięwzięcia (ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, uwzględniające obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary podlegające specjalnej ochronie ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 wyznaczone w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1098), obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, gęstość zaludnienia, obszary przylegające do jezior, obszary ochrony uzdrowiskowej).
3. rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 (wynikające z zasięgu oddziaływania, zasięgu geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać, transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze, wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania).

Zgodnie z Zapisem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasienica zatwierdzonego Uchwałą nr XXXI/459/2017 Rady Gminy Jasienica z dnia 26 czerwca 2017r. teren objęty inwestycją znajduje się w jednostce planistycznej 02UP - o podstawowym przeznaczeniu jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. Stwierdzono że planowana inwestycja jest zgodna z zapisami ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po dokonanej analizie wniosku oraz uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust.1 w/w ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że przedsięwzięcie będzie polegało na budowie hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową, obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej w Międzyrzeczu Dolnym na dz. nr 104/19, 104/46, 104/47 o łącznej pow. 5,5ha. Budynek hali będzie zajmował powierzchnię ok. 19870,0[m²]. Tereny utwardzone w tym chodniki, drogi, parkingi, doki zajmują łącznie 15628[m²]. Wysokość obiektów będzie wynosiła od 4,0[m] do 12,0m. Etap realizacji inwestycji nie przewiduje usuwania drzew i krzewów. Oddziaływanie inwestycji na środowisko na etapie prac budowlanych będzie miało charakter przejściowy i ustanie w momencie ich zakończenia.

Na terenie projektowanej hali prowadzona będzie produkcja plastikowych obudów wykorzystywanych w przemyśle motoryzacyjnym. Materiał wsadowy w postaci granulatu dostarczany będzie na teren zakładu w workach foliowych. Granulat będzie magazynowany w magazynie plastiku, osuszany w osuszaczu do osiągnięcia wymaganego wskaźnika wilgotności. Następnie granulat będzie dozowany do wtryskarki. Gotowe elementy następnie będą trafiały na stanowisko montażu i dalej pakowane. Proces produkcyjny polegał będzie na formowaniu wtryskowym tworzyw sztucznych. Łączne zużycie surowca będzie wynosiło ok. 988 475[kg/rok].

Praca prowadzona będzie 7 dni w tygodniu w systemie ciągłym 3 – zmianowym. Teren nieruchomości zostanie odrodzony ogrodzeniem panelowym lub siatką stalową.

Po analizie karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzupełnienia do kip wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie źródłem ponadnormatywnego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska. Z przedstawionych informacji wynika, że cała instalacja mieściła się będzie wewnątrz obiektu hali produkcyjnej, a proces produkcyjny nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza. Jak wynika z uzupełnienia kip, wszystkie etapy procesu produkcyjnego, poza transportem, załadunkiem i rozładunkiem surowców oraz gotowego produktu, będą odbywały się wewnątrz obiektu budowlanego. Czyszczenie form odbywało się będzie mechanicznie. Źródłem emisji substancji do powietrza będzie z kolei praca silników pojazdów poruszających się po terenie zakładu oraz ogrzewanie obiektu realizowane z kotłowni gazowej oraz urządzeń gazowych – promienników lub nagrzewnic. Zaopatrzenie obiektu w gaz będzie z sieci. W sytuacji braku możliwości przyłączenia obiektu do sieci gazociągowej planuje się posadowienie zbiorników gazowych o łącznej pojemności ok. 60[m³].

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej to tereny niskiej zabudowy mieszkaniowej „MN” oddalone od północnej granicy o ok. 200m. Źródłami emisji hałasu będą procesy odbywające się wewnątrz hali związane bezpośrednio z pracą sprzętu/maszyn będących na wyposażeniu danej części hali (procesy formowania wtryskowego), prace magazynowe, logistyczne, kompresor, suwnice. Źródłem hałasu wewnątrz hali będą także operacje rozładunku i załadunku surowców oraz wyrobów gotowych. Jak podano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zastosowane zostaną doki zamknięte z fartuchem izolacyjnym w celu ograniczenia uciążliwości z prac rozładunkowych i załadunkowych.

Na terenie obiektu zlokalizowane będą źródła punktowe maksymalnie w ilości:

Hala:

- 1 x dachowe urządzenie wentylacyjna (portiernia),
- 1 x dachowe urządzenie chłodząco – grzewcze (portiernia),
- 1 dachowe urządzenie wentylacyjne (portiernia),
- 30 x dachowe urządzenia wentylacyjne (hala),
- 1 x dachowe urządzenie wentylacyjne (biura),
- 1 x dachowe urządzenie wentylacyjne (toalety),
- 1 x dachowe urządzenie chłodząco – grzewcze (biuro),
- 2 x dachowe urządzenia wentylacyjne (mag. plastiku),
- 2 x dachowe urządzenia wentylacyjne (kompresorownia),
- 3 x dachowe urządzenia wentylacyjne (stacja trafo),
- 1 x agregat chłodniczy,

Biurowiec:

- 1 x dachowe centrale wentylacyjna,
- 1 x dachowe centrale wentylacyjna,
- 6 x dachowe urządzenia wentylacyjne,
- 2 x dachowe urządzenie wentylacyjne,
- 3 x dachowy wentylator,
- 1 x dachowa centrala wentylacyjna,
- 2 x dachowy klimatyzator,
- 3 x klimatyzator,

Teren zakładu zostanie wyposażony w zorganizowany system gospodarki wodno-ściekowej. Wody opadowe z terenów utwardzonych dróg, parkingów oraz placów odprowadzane kanalizacją deszczową, będą podczyszczane w separatorach substancji ropopochodnych. Ścieki socjalnobytowe odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej. Jak wynika z kip ścieki przemysłowe mogą być wytwarzane w związku z pracą sprężarki powietrza i będą odprowadzane przez separator do kanalizacji sanitarnej. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z ustawą o odpadach i przepisami prawa ustanowionymi w tym zakresie.

Zgodnie z art. 75 ust 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2021r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021r. poz. 1973) w trakcie prowadzenia prac budowlanych inwestor jest obowiązany do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony środowiska oraz realizowania inwestycji zgodnie z warunkami określonymi w pkt I niniejszej decyzji.

Działki objęte zamierzeniem inwestycyjnym znajdują się w zasięgu wielkopowierzchniowej formy ochrony przyrody – obszaru specjalnej ochrony ptaków utworzonego w ramach sieci Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły” PLB240001. Zgodnie z zapisem planów ochronnych dla obszaru wprowadzono plan zadań ochronnych, określający m.in. istniejące i potencjalne zagrożenia dla gatunków stanowiących przedmiot ochrony tego obszaru zarządzeniem 37/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 grudnia 2013r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001. W dniu 03 lutego 2022r. przystąpiono do zmiany celów działań ochronnych.

Obecnie projekt zmian przekazany został do konsultacji społecznych. Celami działań ochronnych wskazanymi w ww. zarządzeniu jest utrzymanie zasiedlających gatunków ptaków w stanie niepogorszonym.

Przedmiotowa inwestycja z uwagi na skalę, lokalizację i zasięg możliwego oddziaływania na środowisko nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Inwestycja będzie realizowana na obszarze na którym nie występują obszary wodno-błotne oraz o płytkim zaleganiu wód podziemnych, leśne, obszary objęte ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód i obszarach ochronne zbiorników wód śródlądowych), jeziora, uzdrowiska, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe.

Z posiadanych informacji wynika, że inwestycja realizowana będzie w zasięgu korytarza migracji ptaków Dolina Górnej Wisły. Z uwagi na lokalizację inwestycji nie przewiduje się, aby jego realizacja wpłynęła na funkcjonalność w/w korytarza.

Zważywszy na fakt, że przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej, oznaczonej w MPZP jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej należy stwierdzić, że realizacja i dalsza eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie zgodna z ustaleniami planu.

Oddziaływanie przedsięwzięcia z uwagi na jego rodzaj będzie miało zasięg lokalny i pozbawiony ryzyka oddziaływania transgranicznego. Realizacja jak i użytkowanie hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową nie będzie powodowała zagrożenia dla stanu środowiska naturalnego oraz jednolitej części wód powierzchniowych tj. Hłownica o kodzie PLRW20006211299 oraz jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW2000163 w obrębie których znajduje się planowana inwestycja. Stwierdzono również brak wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej i budowlanej.

Przy stwierdzaniu braku obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jak i przy określaniu środowiskowych uwarunkowań, zgody na jego realizację brano pod uwagę fakt, iż głównym celem realizacji jest budowa hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi terenie dz. nr 104/19, 104/46, 104/47 w Międzyrzeczu Dolnym biorąc pod uwagę rodzaj, skalę, wielkość emisji substancji i energii do środowiska, a także usytuowania przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stwierdzono, że inwestycja nie będzie źródłem znaczącego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji.

W związku z powyższym odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem niniejszej decyzji Wójt Gminy Jasienica zawiadomieniem z dnia 20 czerwca 2022r. znak GKOŚ.6220.7.2022 powiadomił strony postępowania, że został zebrany w całości materiał dowodowy zawierający uzgodnienia, opinie oraz wyjaśnienia niezbędne do wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Międzyrzeczu Dolnym, gm. Jasienica na działkach o nr ewid: 104/19, 104/46, 104/47”.

W określonym terminie 14 dni od daty zamieszczenia informacji w BIP i wywieszenia obwieszczenia na tablicach ogłoszeń nie zostały stwierdzone oraz odnotowane uwagi stron postępowania.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzekam jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku – Białej w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Wójta Gminy Jasienica.

Zgodnie z pkt 45 część I ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowe (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1923).). Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205zł za dokonanie czynności urzędowej.


Załącznik decyzji - charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Studio Projektowe Spart Spart Sp. z o.o. Sp. K.
P. Mateusz Wesołowski – pełnomocnik
41-914 Bytom, ul. Strzelców Bytomskich 98A
2. Strona postępowania zgodnie z wykazem
3. GKOŚ a/a (Ł.N.)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA

Krzysztof Wiczerzak

Załącznik do Decyzji znak GKOŚ 6220.7.2022
z dnia ...~~8~~...lipca 2022 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestor: INFAC POLAND Sp. z o.o.
ul. LG 2a
55-040 Kobierzyce

Rodzaj przedsięwzięcia: „Budowa hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Międzyrzeczu Dolnym, gm. Jasienica na działkach o nr ewid: 104/19, 104/46, 104/47”

Usytuowanie przedsięwzięcia:

Obręb ewidencyjny Międzyrzecze Dolne, Gm. Jasienica: dz. nr 104/19, 104/46, 104/47

1. Rodzaj i skala przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowane na terenie w/w działek o łącznej powierzchni 5,5ha.

Zgodnie z planem inwestycji projekt budowlany będzie obejmował:

- budynek hali produkcyjnej, jednokondygnacyjny o konstrukcji stalowej lub betonowej i wysokości ok. 12,0m, ściany z płyt warstwowych, dach pokryty blachą trapezową,
- budynek biurowy zostanie wykonany w technologii murowanej lub obudowany płytą warstwową o wysokości ok. 10,0m, częściowo dwukondygnacyjny,
- budynek trafo, murowany lub żelbetowy, dach blacha trapezowa lub płyta betonowa,
- budynek kompresora – sprężarkownia, murowany lub żelbetowy o wysokości ok. 5,0m izolowany płytami warstwowymi lub wełną, dach pokryty blachą trapezową lub płytą betonową,
- magazyn plastiku, murowany lub żelbetowy o wysokości ok. 6,0m izolowany płytami warstwowymi,
- portiernia, kontener systemowy o wysokości do 4,0m,
- pompownia, budynek murowany lub obudowany płytami warstwowymi o wysokości do 4,0m, lub pompownia zagłębiona w gruncie,
- zbiornik wody ppoż, istniejący lub projektowany z blachy o kształcie cylindrycznym i wysokości do 10m,

Miejsca parkingowe:

- samochody osobowe: ok. 103
- samochody osób niepełnosprawnych: ok. 2
- stanowiska ładowania pojazdów elektrycznych: 2

Powierzchnia miejsc postojowych wraz z dojazdem wynosiła będzie ok. 2700m²

Na terenie zakładu będzie prowadzona produkcja plastikowych obudów z przeznaczeniem do seryjnego i równoległego montażu litowo-jonowych akumulatorów stosowanych w pojazdach elektrycznych i hybrydowych. Kompletny produkt (plastikowe pudełka) przechowywany będzie w magazynie do momentu wysyłki do klientów.

Praca na terenie zakładu będzie odbywała się w systemie 3 – zmianowym 7 dni w tygodniu. Planowane zatrudnienie ok. 190 pracowników.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie terenu szatą roślinną.

Hala produkcyjna z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowana będzie w Międzyrzeczu Dolnym na terenie dz. nr 104/19, 104/46, 104/47 o łącznej powierzchni ok. 5,5ha.

Docelowy orientacyjny bilans terenu:

- powierzchnia całkowita – 54977m²,
- powierzchnia zabudowy – ok. 20486,95m²
- powierzchnia terenów utwardzonych – ok. 15628,31m²
- powierzchnia biologicznie czynna – ok. 18861,74m²

Obecnie teren jest niezagospodarowany porośnięty zielenią niską (trawy). Od strony północno-zachodniej znajduje się kilka drzew, których nie będą usuwane.

3. Rodzaj technologii ilość maszyn i urządzeń.

W zakładzie będą produkowane komponenty plastikowe do produkcji baterii z przeznaczeniem m.in. do samochodów elektrycznych. Głównym procesem technologicznym, będzie produkcja elementów metodą formowania wtryskowego. Proces produkcyjny polega na wypełnieniu gniazda formy upłynnionym tworzywem. Proces formowania wtryskowego prowadzony będzie w urządzeniach zwanych wtryskarkami. Tworzywo w formie granulatu podawane jest przez obracający się wewnątrz cylindra ślimak. W cylindrze granulatu jest podgrzewany do odpowiedniej temperatury, następnie upłynnione tworzywo pod ciśnieniem jest wtryskiwane do formy wykonanej ze stali. Następnie w zależności od stosowania tworzyw termoplastycznych stosuje się formy chłodzone, natomiast w przypadku form termoutwardzalnych stosuje się formy ogrzewane. W wyniku chłodzenia tworzyw termoplastycznych lub ogrzewania tworzyw termoutwardzalnych zestalają się one w formie, dokładnie odwzorowując ich kształt. Formy składają się z dwóch lub więcej stalowych bloków, które po zestaleniu się tworzywa są rozdzielane, a uzyskana kształtka jest wyrzucana za pomocą specjalnego układu wypychania. Po wypchnięciu kształtki forma jest szczelnie zamykana i cykl wtrysku rozpoczyna się ponownie. Kształtki po wydobyciu z formy posiadają nadlewki, które następnie są usuwane mechanicznie poprzez odcięcie i wypolerowanie powierzchni.

W procesie produkcyjnym stosowany surowiec do produkcji – granulatu

- polipropylen 618 193 (kg/rok)
- PA 66 (nylon66) 174 790 (kg/rok)
- MPPO (modified polyphenylene oxide) 195 493 (kg/rok)

4. Wariant przedsięwzięcia.

Wariant I – racjonalny wariant alternatywny

Podstawową zaletą wariantu jest to, że budowa kompleksu przemysłowego z infrastrukturą towarzyszącą może polegać wyłącznie na zróżnicowaniu cząstkowych rozwiązań technicznych w stosunku do wariantu inwestorskiego.

Wariant II – Inwestorski

Wariant proponowany przez Wnioskodawcę polega na podjęciu inicjatywy budowy hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. Jest to z punktu widzenia racjonalne rozwiązanie w stosunku do przeznaczenia terenu zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Energia elektryczna

Energia elektryczna zużywana będzie do pracy urządzeń biurowych znajdujących się na części socjalnej i biurowej, w celach oświetleniowych oraz pracy maszyn i urządzeń będących na wyposażeniu części

produkcyjnej. Szacowane zużycie energii będzie wynosiło ok. 33 tys kW/miesięcznie. Moc przyłączeniowa ok. 2,4 MW.

Woda

Na etapie eksploatacji woda będzie wykorzystywana do celów socjalno-bytowych oraz technologicznych. Pobór wody odbywał się będzie z sieci wodociągowej. Szacowana ilość zużycia wody do celów socjalno-bytowych wynosiła będzie ok. 1026 [m³/miesiąc].

Woda przeznaczona do celów technologicznych tzw. DEMI będzie krążyła w układzie zamkniętym. Na terenie zakładu będzie zainstalowany zbiornik o poj. 5000 litrów, skąd woda będzie tłoczona do skraplacza w celu schłodzenia. Po schłodzeniu woda będzie przetwarzana do chłodzenia urządzeń wtryskarek i form.

Ogrzewanie

Ogrzewanie hali będzie za pomocą urządzeń gazowych (promienniki lub nagrzewnice) - ok. 70szt po 45 kW każdy. Zapotrzebowanie na gaz wynosiło będzie ok. 500[m³/h] . W części biurowej i technicznej projektowana jest instalacja kotłów / kotła kondensacyjnego o mocy do 450 kW. Zapotrzebowanie na gaz ok. 55[m³/h]. Docelowe zużycie gazu będzie wynosiło ok. 160 [tys. m³]. Ogrzewanie wody - podgrzewacz elektryczny lub CUW z kotłowni. W sytuacji braku możliwości podłączenia obiektu do miejskiej sieci gazociągowej zastosowanie znajdą zbiorniki/zbiornik gazu LPG/LNG/CNG.

6. Rozwiązania chroniące środowisko przyrodnicze.

Faza realizacji

- w trakcie prac budowlanych będą używane wyłącznie maszyny i urządzenia będące w dobrym stanie technicznym i posiadające ważne przeglądy;
- celem zabezpieczenia środowiska przed ewentualnymi rozlewami substancji ropopochodnych przeglądy serwisowe, ewentualne naprawy awarii sprzętu podczas prowadzonych prac, wymiany filtrów olejowych oraz olejów przepracowanych w pracujących na placu budowy maszynach i samochodach będą dokonywane w punktach serwisowych i warsztatach działających poza placem budowy;
- teren przedsięwzięcia na etapie budowy zostanie wyposażony w środki do pochłaniania substancji ropopochodnych (sorbenty w tym maty sorpcyjne), a w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancjami zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte jako odpad niebezpieczny. Zużyte środki do pochłaniania substancji ropopochodnych zostaną przekazane do utylizacji uprawnionemu odbiorcy;
- transport pylistych materiałów budowlanych odbywać się będzie zawsze pojazdami wyposażonymi w plandeki zabezpieczające przez rozsypywaniem i rozwiewaniem drobnych frakcji pyłowych;

Faza eksploatacji

Ochrona środowiska gruntowo-wodnego

- wyposażenie kanalizacji deszczowej zbierającej wody opadowo-roztopowe z nawierzchni utwardzonych w separatory substancji ropopochodnych podczyszczające spływające wody;
- utwardzone nawierzchnie dróg, placów manewrowych i parkingów w sposób zapewniający właściwy odpływ tj. ze spadkiem do kratek ściekowych;

Ochrona akustyczna

- unikanie pracy silników samochodowych na biegu jałowym;
- systematyczna konserwacja i kontrola urządzeń mechanicznych (np. wentylacji mechanicznej), utrzymanie w dobrej sprawności technicznej urządzeń i instalacji znajdujących się na wyposażeniu zakładu, bieżąca naprawa usterek;
- przeładunek towarów odbywać się będzie przy wyłączonych silnikach;
- zastosowanie urządzeń instalacyjnych na dachach budynków z odpowiednimi zabezpieczeniami akustycznymi (posadowienie antywibracyjne).

Ochrona atmosfery

- procesy grzewcze – wykorzystanie ogrzewania gazowego,
- unikanie pracy silników samochodowych na biegu jałowym,

Ochrona ziemi – gospodarowanie odpadami

- selektywna zbiórka wytworzonych odpadów;
- odpady niebezpieczne będą gromadzone i przechowywane w opakowaniach lub pojemnikach odpornych na działanie składników tych odpadów, posiadających szczelne zamknięcie, uniemożliwiające przypadkowe przedostanie się tych odpadów do środowiska, chronionych przed dostępem postronnych osób i działaniem czynników zewnętrznych podczas ich magazynowania, załadunku oraz transportu,
- miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych będzie posiadało szczelną i utwardzoną nawierzchnię, zostanie wydzielone w obiekcie budowlanym – pomieszczenie techniczne hali,
- przekazanie odpadów, po uzbieraniu ilości transportowej opłacalnej ekonomicznie, firmie zewnętrznej posiadającej stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami i wpisane do Bazy Danych o Odpadach;
- magazynowanie wytworzonych odpadów nie będzie przekraczało roku.

Ochrona środowiska przyrodniczego

- cały teren przedsięwzięcia zostanie szczelnie ogrodzony w celu zabezpieczenia przed ewentualną migracją zwierząt przez teren zakładu,
- sposoby zabezpieczenia powstających w trakcie prac budowlanych wykopów zagłębień i innych potencjalnych pułapek dla małych zwierząt:
nieruchomość, na której realizowana będzie inwestycja, już na etapie realizacji zostanie ogrodzona, ograniczając zatem migrację zwierząt przez teren budowy. Ponadto teren budowy zabezpieczony zostanie przed powstaniem pułapek dla zwierząt. Pod koniec każdego dnia roboczego otwarte głębokie wykopy, otwarte studzienki zostaną zabezpieczone przez przykrycie materiałem sztywnym lub szczelne ogrodzenie. Nie rzadziej niż raz dziennie wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla małych zwierząt będą kontrolowane, a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiane przy pomocy siatek lub podbieraków i przenoszone poza teren prowadzonych robot. Również przed przystąpieniem do zasypywania wykopów, sprawdzone zostanie ich dno i ściany pod kątem obecności uwięzionych zwierząt, a w razie potrzeby zostanie zwierzętom umożliwione opuszczenie wykopów. W trakcie prowadzenia robot budowlanych należy unikać tworzenia się kolein i innych zagłębień teren, w których może stagnować woda, aby nie stwarzać potencjalnych nietrwałych siedlisk rozrodczych dla płazów.

7. Rodzaje i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko przyrodnicze.

Gospodarka odpadami

Etap realizacji

W związku z prowadzonymi pracami, będą powstawały odpady opakowaniowe po wykorzystywanych surowcach i materiałach małowagarytowych, sorbenty, czyściwo zakwalifikowane do grupy 15.

- 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury 1,0Mg
- 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych 0,5Mg
- 15 01 03 Opakowania z drewna 0,5Mg
- 15 01 04 Opakowania z metali 0,2Mg
- 15 01 10* Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone 0,1Mg
- 15 02 02* Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ściěrki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) 0,05Mg
- 15 02 03 Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ściěrki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 0,05Mg
- 17 01 01 Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów 1000Mg
- 17 01 07 Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 1000Mg
- 17 01 82 Inne niewymienione odpady 1000Mg
- 17 02 01 Drewno 1,0Mg
- 17 02 02 Szkło 0,5Mg
- 17 02 03 Tworzywa sztuczne 0,2Mg
- 17 04 05 Żelazo i stal 1,0Mg
- 17 04 11 Kable inne niż wymienione w 17 04 10 0,2Mg
- 17 05 04 Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 20 000Mg

- 17 06 04 Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 0,5Mg
17 09 04 Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 100Mg
20 03 01 Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 0,2Mg

Etap realizacji związany będzie również z powstawaniem odpadów komunalnych z grupy 20.

Powstające odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonym miejscu na terenie placu budowy w kontenerach, pojemnikach lub innych opakowaniach. Odpady magazynowane luzem będzie miało miejsce na szczelnym, utwardzonym i nieprzepuszczalnym podłożu w wyznaczonych miejscach na terenie budowy.

Etap eksploatacji

W związku z funkcjonowaniem obiektów, będą wytwarzane odpady związane głównie z procesami produkcyjno-magazynowymi, obsługą logistyczną oraz biurową zakładu, bytowaniem pracowników, a także potencjalnymi naprawami sprzętu znajdującego się na terenie wyposażeniu zakładu.

- 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury 0,5Mg
15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych 0,5Mg
15 01 03 Opakowania z drewna 0,5Mg
15 01 04 Opakowania z metali 0,5Mg
15 02 03 Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 0,5Mg
16 02 13* Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy (1) inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 1,0Mg
16 02 14 Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 1,0Mg
16 02 15* Niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń 0,5Mg
16 02 16 Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 0,5Mg

Odpady magazynowane będą w miejscach odpowiednio oznakowanych i zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich przy wykorzystaniu pojemników, kontenerów i innych opakowań przeznaczonych na dany rodzaj odpadu. Odpady niebezpieczne będą magazynowane na utwardzonym podłożu w wyznaczonym miejscu, zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych. Odbiór odpadów zapewniony będzie przez podmiot świadczący usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych.

Emisja hałasu

Etap realizacji

Na etapie budowy obiektów z infrastrukturą techniczną będzie występowała emisja hałasu związana z pracą sprzętu budowlanego i transportowego przy dowozie materiałów oraz surowców. Transport samochodowy materiałów, maszyn i surowców oraz prace budowlane prowadzone przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego będą źródłem hałasu na poziomie 65 – 95dB(A)

Najbliższe tereny chronione akustycznie to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oddalona od granic inwestycji o ok. 200[m] w kierunku północnym. W tym celu przewidziano środki zaradcze:

- unikanie zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego,
- stosowanie do prac budowlanych maszyn i urządzeń będących wyłącznie w dobrym stanie technicznym i posiadających ważne przeglądy,
- eliminowanie pracy maszyn, urządzeń i samochodów na biegu jałowym.

W związku z tym, iż prace budowlane będą realizowane tylko w porze dziennej oraz biorąc pod uwagę przejściowy charakter tej fazy inwestycji, uciążliwości związane z emisją hałasu będą miały charakter krótkotrwały, nieciągły i ustaną z chwilą zakończenia budowy. Tym samym, odstąpiono od wykonania analizy propagacji hałasu do środowiska na etapie realizacji inwestycji.

Etap eksploatacji

Eksploatacja hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Międzyrzeczu Dolnym. Źródłami hałasu będą:

- hala produkcyjna: lokalizacja maszyn i urządzeń służących do procesu formowania wtryskowego;
- wentylacja mechaniczna: wentylatory dachowe/ścienne wyciągowe, centrale wentylacyjne, urządzenia

- chłodnicze, urządzenia wentylacyjne, urządzenia chłodząco – grzewcze;
- agregaty chłodnicze;
- wózki widłowe;
- samochody ciężarowe i osobowe

Znaczącymi źródłami hałasu wewnątrz hali będą m.in. prace sprzętu i urządzeń oraz załadunek i rozładunek surowców/wyrobów gotowych. W celu ograniczenia hałasu doki załadunkowe będą zamykane i wyposażone w fartuchy izolacyjne. Generowany hałas przy tej operacji wynosił będzie max 80 dB.

a. Źródła punktowe w maksymalnej ilości generujące hałas na terenie przedsięwzięcia

Hala:

- 1 x dachowe urządzenie wentylacyjne (portiernia), 60 dB, ok. 4 m,
- 1 x dachowe urządzenie chłodząco-grzewcze (portiernia), 65 dB, ok. 4 m,
- 1 x dachowe urządzenie wentylacyjne (portiernia), 65 dB, ok. 4 m,
- 30 x dachowe urządzenie wentylacyjne (hala), 76 dB, ok. 13 m,
- 1 x dachowe urządzenie wentylacyjne (biura), 77 dB, ok. 13 m,
- 1 x dachowe urządzenie wentylacyjne (toalety), 60 dB, ok. 13 m,
- 1 x dachowe urządzenie chłodząco-grzewcze (biuro), 60 dB, ok. 13 m,
- 2 x dachowe urządzenie wentylacyjne (mag. plastiku), 73 dB ok. 6 m,
- 2 x dachowe urządzenie wentylacyjne (kompresorownia), 73 dB, ok. 6 m,
- 3 x dachowe urządzenie wentylacyjne (stacja trafo), 73 dB, ok. 6 m,
- 1 x agregat chłodniczy, 95 dB, ok. 1,0-6,0 m (przyjęto ok. 1 m),

Biurowiec:

- 1 x dachowa centrala wentylacyjna, 65 dB, ok. 10,5 m,
- 1 x dachowa centrala wentylacyjna, 65 dB, ok. 5,5 m,
- 6 x dachowe urządzenie wentylacyjne, 77 dB, ok. 10,5 m,
- 2 x dachowe urządzenie wentylacyjne, 77 dB, ok. 10,5 m,
- 3 x dachowy wentylator, 60 dB, ok. 5,5 m,
- 1 x dachowa centrala wentylacyjna, 65 dB, ok. 5,5 m,
- 2 x dachowy klimatyzator , 88dB, ok. 10,5 m,
- 3 x klimatyzator, 88 dB, ok. 1 x 5,5 m (taras) i 2 x 10,5 m (dach biurowca).

Wózki widłowe w ilości 6szt , 76dB

b. Źródła liniowe:

Transport samochodowy, hałas generowany przez silniki spalinowe.

Przeprowadzone analizy wykazały, że inwestycja na etapie jej funkcjonowania nie spowoduje znaczących zmian w środowisku akustycznym.

Emisja do powietrza

Etap realizacji

Inwestycja będzie związana z niezorganizowaną emisją zanieczyszczeń pyłowo-gazowych do środowiska. Źródłem emisji będzie spalanie paliw w silnikach spalinowych samochodów i sprzętu budowlanego. Emisja będzie miała charakter miejscowy (do 2,0m). Prowadzone prace ziemne mogą przyczynić się do emisji zanieczyszczeń pyłowych, która uzależniona będzie od warunków pogodowych.

Wszystkie uciążliwości wynikające z emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych na etapie realizacji inwestycji będą chwilowe i ograniczone do terenu inwestycji.

W celu ograniczenia emisji do środowiska należy stosować następujące zabezpieczenia:

- materiały sypkie i pyliste na etapie transportu i magazynowania przed ich rozwiewaniem należy zabezpieczać plandekami,
- koła pojazdów przed wjazdem z placu budowy na drogę należy czyścić,
- nie należy pozostawiać maszyn oraz urządzeń pracujących na biegu jałowym.

Etap eksploatacji

Głównym źródłem emisji związanym z funkcjonowaniem hali będzie ruch pojazdów samochodowych. Zatem źródłem emisji będzie proces spalania paliw w silnikach spalinowych.

Ścieki i wody opadowe

Na etapie eksploatacji zakładu przewiduje się powstawanie ścieków socjalno-bytowych, przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych.

Ścieki socjalno-bytowe

Ścieki bytowe na etapie funkcjonowania zakładu generowane będą w ilości ok. 10,1[m³/d] i ok. 303m³/miesiąc. Będą one odprowadzane do gminnej kanalizacji sanitarnej Zakładu Komunalnego w Jasienicy.

Ścieki przemysłowe

Nie przewiduje się ich powstawania. Ścieki mogą być generowane w związku z pracą sprężarki – kondensat w postaci wody. Ścieki te odprowadzane będą przez separator oleju i wody do kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe i roztopowe

Wody opadowe z połaci dachowych oraz utwardzonych placów, ramp, parkingów i chodników po ich podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych będą odprowadzane do gminnej kanalizacji deszczowej.

8. Możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie wiąże się z transgranicznym oddziaływaniem inwestycji na środowisko.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

1) parki narodowe;

Najbliżej położonym Parkiem Narodowym od rozpatrywanej inwestycji jest Babiogórski Park Narodowy. Budowa hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi na terenie nieruchomości położonej w Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefie Ekonomicznej nie wpłynie w żaden sposób na wartości przyrodnicze, którym ochronie podlega cała przyroda oraz walory krajobrazowe na terenie Babiogórskiego Parku Narodowego.

2) rezerваты przyrody;

W najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia brak jest takich form ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Rezerwat przyrody „Jaworzyna” – utworzony rozporządzeniem Nr 20/03 Wojewody Śląskiego z dnia 25 sierpnia 2003r., o powierzchni 40,03 ha usytuowany w zachodniej części Doliny Wapienicy, na północno-wschodnim zboczu Wysokiego, opadającym w kierunku zbiornika zaporowego Wielka Łąka. Celem utworzenia jest ochrona jaworzyny górskiej z miesięcznicą trwałą, kwaśnej buczyny górskiej z udziałem gatunków chronionych takich jak: podkolan biały, lilia złotogłów, parzydło leśne, widłak jałowcowaty, kopytnik pospolity, marzanka wonna. Występujące tam niektóre okazałe wiązy górskie, jawory i buki osiągają rozmiary pomnikowe. Ww. rezerwat oddalony jest w linii prostej od rozpatrywanej inwestycji o około 20 km w kierunku południowym.

Rezerwat przyrody Rotuz oddalony jest od rozpatrywanej inwestycji o około 5,22km w kierunku północno-zachodnim.

Budowa hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową wraz z obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Międzyrzeczu Dolnym, gm. Jasienica na działkach o nr ewid: 104/19, 104/46, 104/47

3) parki krajobrazowe;

Najbliżej położonym parkiem od planowanego miejsca realizacji inwestycji w odległości ok. 5,73km jest Park Krajobrazowy Beskidu Śląskiego – powołany rozporządzeniem Wojewody Bielskiego nr 10/98 z dnia 16 czerwca 1998r. powierzchnia 38620 ha (w tym 2440 ha w obszarze miasta) obejmuje obszar gmin: Bielsko-Biała, Brenna, Buczkowice, Golezów, Istebna, Jaworze, Lipowa, Milówka, Radziechowy-Wieprz, Szczyrk, Ustron, Węgierska Górka, Wilkowice, Wisła. Otulina Parku obejmuje powierzchnię 22285 ha (w tym 860 ha) w obszarze miasta Bielska-Białej), której zadaniem jest zachowanie harmonijnego krajobrazu oraz

zabezpieczenie Parku przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych. Obszar objęto ochroną ze względu na szczególne wartości przyrodnicze, krajobrazowe i kulturowe Beskidu Śląskiego oraz zachowanie, popularyzację i upowszechnienie tych wartości w warunkach racjonalnego gospodarowania.

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynie w żaden sposób na w/w Park Krajobrazowy.

4) obszary chronionego krajobrazu;

W najbliższej okolicy planowanego przedsięwzięcia nie zidentyfikowano obszarów chronionego krajobrazu, na który realizowane przedsięwzięcie mogłoby mieć wpływ.

5) obszary Natura 2000;

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 916) w art. 6 ust 1 określa, iż jedną z form ochrony przyrody, są wyznaczone tereny wchodzące w skład sieć Natura 2000. Teren objęty zamierzeniem inwestycyjnym położony jest w zasięgu wielkopowierzchniowej formy ochrony przyrody - obszar specjalnej ochrony ptaków w ramach Natura 2000 Doliny Górnej Wisły PLB 240001.

Dla obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych ujętych w Zarządzeniu Nr 37/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 grudnia 2013r. w sprawie ustanowienia zadań ochronnych siedlisk gatunków ptaków.

Realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zubożenia naturalnych siedlisk lęgowych występujących na terenie obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły.

6) pomniki przyrody;

W najbliższej okolicy planowanego przedsięwzięcia nie zidentyfikowano pomników przyrody, na które planowane przedsięwzięcie mogłoby mieć wpływ.

7) stanowiska dokumentacyjne;

Stanowiska dokumentacyjne to niewyodrębniające się na powierzchni lub możliwe do wyodrębnienia, ważne pod względem naukowym i dydaktycznym, miejsca występowania formacji geologicznych, nagromadzeń skamieniałości lub tworów mineralnych, jaskinie lub schroniska podskalne wraz z namuliskami oraz fragmenty eksploatowanych lub nieczynnych wyrobisk powierzchniowych i podziemnych. W najbliższej okolicy planowanego przedsięwzięcia nie zidentyfikowano stanowisk dokumentacyjnych, na które planowane przedsięwzięcie mogłoby mieć wpływ.

8) użytki ekologiczne;

Użytki ekologiczne stanowią zasługujące na ochronę pozostałości ekosystemów mających znaczenie dla zachowania bioróżnorodności jak: naturalne zbiorniki wodne, śródpolne i śródleśne oczka wodne, kępy drzew i krzewów, itp. oraz stanowiska rzadkich lub chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, ich ostoje oraz miejsca rozmnażania lub miejsca sezonowego przebywania. W najbliższym otoczeniu przedsięwzięcia brak jest takich form ochrony przyrody.

9) zespoły przyrodniczo-krajobrazowe;

Nie występują.

10) ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów;

Ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów obejmuje okazy gatunków oraz siedliska i ich ostoje. Ma ona na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących na danym terenie rzadkich, endemicznych lub podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk i ostoje, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej. W najbliższej okolicy planowanego przedsięwzięcia nie zidentyfikowano obszarów podlegających ochronie gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów, na które realizacja zamierzenia mogłaby mieć wpływ.

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wieczerzak