

Zleceniodawca:  
Wójt Gminy Jasienica



## **PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Górne**

Opracowanie:  
EkoPrzestrzeń Sp. z o.o.

## Spis treści

1. WPROWADZENIE .....	2
1.1. Informacje wstępne.....	2
1.2. Podstawa prawna opracowania prognozy. ....	2
1.3. Cel, zakres prognozy. ....	2
1.4. Metodyka, wykorzystane materiały sporządzonej Prognozy. ....	3
1.5 Ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym istotnych z punktu widzenia projektu planu oraz stopień ich uwzględnienia. ....	4
2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA .....	8
2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OBSZARU .....	8
2.1. Położenie fizyczno-geograficzne.....	8
2.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu .....	9
2.3. Wody powierzchniowe i podziemne .....	10
2.4. Warunki glebowe.....	11
2.5. Klimat .....	12
2.6. Przyroda ożywiona .....	12
2.7. Zasoby kulturowe .....	13
2.8. Jakość powietrza.....	12
2.9. Hałas .....	14
2.10. Promieniowanie elektromagnetyczne.....	14
2.11. Obszary chronione i wymagające ochrony.....	15
3. USTALENIA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JASZENICA .....	18
4. UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE .....	19
5. USTALENIA PROJEKTU PLANU .....	20
5.1. Cel planu.....	20
5.2. Dyspozycje funkcjonalne planu .....	20
5.3. Ustalenia szczegółowe dla form użytkowania terenów.....	20
6. OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	26
7. IDENTYFIKACJA ODDZIAŁYWAŃ ZWIĄZANA Z PLANOWANYMI FUNKCJAMI OBSZARU .....	27
8. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA KOMPONENTY ŚRODOWISKA .....	28
9. ZAGROŻENIA ZWIĄZANE Z USTALENIAMI PLANU .....	38
10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	39
11. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	40
12. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	40
13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM .....	40
Załączniki: .....	41

## 1. WPROWADZENIE

### 1.1. Informacje wstępne.

Niniejsze opracowanie dotyczy obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały nr XV/144/11 z dnia 29 grudnia 2011 roku Rady Gminy w Jasienicy, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Górne. Przy czym na etapie procedowania planu wyłączono obszar o łącznej powierzchni około 27 ha.

Opracowanie wykonano na podstawie umowy z dnia 24.02.2017 zawartej z Zamawiającym.

### 1.2. Podstawa prawna opracowania prognozy.

Podstawę prawną sporządzenia prognozy stanowią:

- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1973 ze zmianami);
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008r. (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 1029);
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 503);

oraz na szczeblu międzynarodowym:

- Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywy 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska.

### 1.3. Cel, zakres prognozy.

Celem prognozy jest identyfikacja oraz ocena wpływu projektowanych rozwiązań planistycznych na środowisko przyrodnicze, a także ocena skuteczności przyjętych rozwiązań proekologicznych. Prognoza oddziaływania na środowisko jest dokumentem obligatoryjnym w procesie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jej miejsce w procedurze planistycznej określa art. 46 i art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W toku prac planistycznych prognoza podlega opiniowaniu i uzgadnianiu, wraz z projektem planu przez właściwe, wymagane prawem organy. Podlega również udostępnieniu opinii społecznej na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu.

Prognoza do projektu planu miejscowego jest częścią postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jednego z głównych narzędzi realizacyjnych zasady zrównoważonego rozwoju. Idea zrównoważonego rozwoju, najlepiej odzwierciedlona jest w tzw. Strategii Lizbońskiej (przyjętej w 2000 roku), należy do podstawowych zasad tworzenia i wdrażania polityk wspólnotowych, określonych w traktacie ustanawiającym Wspólnotę Europejską. Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy bowiem całego procesu planistycznego. Pozwala to, we wszystkich fazach planowania, uwzględnić wzajemne relacje pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi a przyjętymi rozwiązaniami planistycznymi. Skuteczność realizacji polityki ekologicznej państwa, opartej na zasadach zrównoważonego rozwoju, w dużej mierze zależy bowiem od racjonalnego zagospodarowania przestrzennego kraju, regionów i poszczególnych gmin. Polityka proekologiczna powinna uzyskać akceptację lokalnej społeczności. Służą temu m.in. opracowanie ekofizjograficzne i prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – dokumenty wzbogacające studium o treści ekologiczne. Prognoza oddziaływania na środowisko jest wykładana do publicznego wglądu.

W trakcie sporządzania prognozy kierowano się również wytycznymi Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem nr WOOŚ. 411.105.2017.AB z dnia 04.05.2017 r. uzgadnia zakres prognozy zgodny z wymogami określonymi w art. 51 ust. 2.

W szczególności prognoza powinna dotyczyć wpływu realizacji zapisów przedmiotowego dokumentu na:

- przedmioty ochrony obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001 z uwzględnieniem informacji zawartych w planie zadań ochronnych dla ww. obszaru,
- stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt,
- lokalne ostoje przyrody istotne dla zachowania różnorodności biologicznej, a w szczególności: płaty roślinności nieleśnej, zadrzewienia śródpolne oraz zastoiska wodne i inne obiekty ważne dla ochrony płazów,
- funkcjonowanie korytarzy ekologicznych określonych w opracowaniu „Korytarze ekologiczne w województwie śląskim - koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Etap I” (Parusel J.B., Skowrońska K., Wower A. (red.) 2007 CDPGŚ, Katowice), funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych (np. ciągów zadrzewień i zakrzewień), jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych.
- funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych
- drzewa i grupy drzew predysponowane do objęcia ochroną,
- jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych.

Ponadto prognoza powinna przedstawiać:

- dopuszczalne zagospodarowanie przedmiotowego terenu określone w aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- lokalizację i opis stanu zachowania chronionych siedlisk i gatunków występujących na przedmiotowym obszarze,
- identyfikację wszystkich możliwych źródeł negatywnego oddziaływania na środowisko (ze wskazaniem oddziaływań znaczących),
- analizę wpływu realizacji zapisów przedmiotowego dokumentu na środowisko w obrębie przedmiotowego obszaru oraz w obrębie terenów sąsiednich, pozostających w zasięgu potencjalnego oddziaływania,

- propozycje szczegółowych rozwiązań zapobiegających, ograniczających i kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko wraz z podaniem informacji dotyczących skuteczności proponowanych rozwiązań.

Wyniki analiz i ocen należy przedstawić zarówno w formie opisowej, jak i kartograficznej, obejmującej tereny planowanych zamierzeń oraz tereny pozostające w zasięgu oddziaływania.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej (pismo ONS-ZNS/522/20/12P/2017 z dnia 05.05.2017r.) uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w Prognozie zgodny z art. 51 ust. 2 Ustawy.

Przedmiotowa prognoza zgodnie z art. 51 ust. 2 ww. Ustawy.

Zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

Określa analizuje i ocenia:

- Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczącej obszarów podlegającej ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i podmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności:
  - Różnorodność biologiczną,
  - Ludzi,
  - Zwierzęta,
  - Rośliny,
  - Wodę,
  - Powietrze,
  - Powierzchnię ziemi,
  - Krajobraz,
  - Klimat,
  - Zasoby naturalne,
  - Zabytki,
  - Dobra materialne,
  - Z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

Przedstawia:

- Rozwiązanie mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i podmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonywania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

#### **1.4. Metodyka, wykorzystane materiały sporządzonej Prognozy.**

Prognozę oddziaływania na środowisko Planu sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych dotyczących charakterystyki istniejącego stanu zasobów środowiska ze szczególnym uwzględnieniem przewidywanych znaczących oddziaływań oraz obszarów prawnie chronionych i tendencji niektórych zjawisk, procesów przyrodniczych. Wykorzystano również metody analityczne, badania fizyczne, analizy map, zdjęć lotniczych i satelitarnych, zbiory statystyczne i meteorologiczne.

Ponadto w prognozie uwzględniono informacje zawarte w dokumentach powiązanych z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego takich jak:

- Zmiana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XII/159/10 z dnia 14 listopada 2019 r.
- Uchwała Nr XXVII/257/2005 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Górne.

### **1.5 Ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym istotnych z punktu widzenia projektu planu oraz stopień ich uwzględnienia.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i regionalnym, a także zawarte w dyrektywach UE. Integracja z Unią wyznaczyła zupełnie nowe ramy dla rozwoju regionalnego. Dlatego projekt planu miejscowego wyznacza nowe pole działań między innymi dla ochrony i kształtowania środowiska oraz jego zasobów, środowiska kulturowego oraz tożsamości narodowej i regionalnej. Realizacja tych działań umożliwi włączenie potencjału przyrodniczego w europejski system ekologiczny i wykorzystanie go dla turystyki i rekreacji, a także wygenerowanie procesów dostosowujących przestrzeń analizowanego do jakościowych wymagań XXI wieku. W projektach planów miejscowych należy uwzględnić priorytety w zakresie ochrony środowiska wynikające z dokumentów przyjętych na szczeblu krajowym i samorządowym oraz porozumień międzynarodowych, a także dokumentów i dyrektyw Unii Europejskiej.

Najważniejsze umowy międzynarodowe, które należy brać pod uwagę przy sporządzaniu dokumentów to:

- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatów sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 roku – w której Polska zobowiązuje się do podjęcia działań zmierzających do ograniczenia emisji antropogenicznych gazów cieplarnianych;
- Protokół z Kioto w sprawie zmian klimatu z dnia 11 grudnia 1997 roku, w którym Polska zobowiązuje się podjąć działania zmierzające do ograniczenia i redukcji emisji gazów cieplarnianych, obejmujące w szczególności: energię (spalanie paliw, emisje lotne z paliw), procesy przemysłowe, zużycie rozpuszczalników i innych produktów, rolnictwo, odpady;
- Konwencja o różnorodności biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro dnia 5 czerwca 1992 roku;
- Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz siedlisk przyrodniczych z 1979 roku (ratyfikowana przez Polskę w 1982 roku);

Obszar prawa Unii Europejskiej w zakresie ochrony środowiska dotyczy około 79 dyrektyw. Działania Wspólnoty w zakresie ochrony środowiska dotyczą zapobiegania, likwidacji szkód w szczególności u źródła, pokrywania kosztów przez sprawcę. Cele ochrony środowiska na szczeblu krajowym są ściśle powiązane z celami Unijnymi i mają swoje odzwierciedlenie w polskim prawodawstwie.

Ustalenia dokumentów planistycznych sporządzanych na szczeblu gminnym, w tym miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają uwzględnienia celów i kierunków ochrony środowiska ustanowionych na poziomie międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym i regionalnym. Wynika to z pośrednio z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 9 ust. 2 zasady określone m.in. w Koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju oraz planie zagospodarowania przestrzennego województwa, w tym również zasady dotyczące ochrony środowiska uwzględnia się obowiązkowo w projektach studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy, natomiast zgodnie z art. 15 ust. 1, projekt planu miejscowego sporządzany jest zgodnie z zapisami Studium i przepisami odrębnymi dotyczącymi przedmiotowego obszaru. Cele ochrony środowiska formułowane na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym realizowane są w Polsce już w trakcie egzekwowania odpowiednich aktów prawnych, które stanowią bezpośrednie wdrożenie dyrektyw Wspólnot Europejskich lub opracowane zostały zgodnie z zaleceniami lub postanowieniami międzynarodowych konwencji. Takim aktem prawnym jest m.in. ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na podstawie której sporządzona została niniejsza prognoza. Tak więc już samo przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest realizacją celów określonych w Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. i Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. Właściwie wszystkie akty prawne dotyczące ochrony środowiska, w tym: ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, których wymogi są uwzględniane przy opracowaniu planów miejscowych, wdrażają dyrektywy Wspólnoty Europejskiej w zakresie swoich regulacji. Wymogi i cele ochrony środowiska są coraz częściej akcentowane w planowaniu przestrzennym, a zasadom zrównoważonego rozwoju podporządkowuje się niemal wszelkie działania w przestrzeni. Cele ochrony środowiska określone są w strategicznych dokumentach programowych i ustawowych, zarówno w tych o znaczeniu krajowym, jak i regionalnym i lokalnym. Podstawowymi dokumentami określającymi zasady zrównoważonego rozwoju oraz traktującymi o szeroko pojętej ochronie środowiska, są: na szczeblu krajowym: Koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju 2030 r., Polska 2025 - długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju (2000 r.), Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej; na szczeblu regionalnym: Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, Strategia rozwoju województwa śląskiego "Śląskie 2020+". Uchwała Sejmiku Województwa Śląskiego Nr IV/38/2/2013 z dnia 1 lipca 2013 r.

**Z dokonanej w prognozie analizy i oceny wynika, że projekt planu uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym. Warunkiem realizacji celów ochrony środowiska będzie przestrzeganie zasad ochrony środowiska i przyrody na opisywanym terenie, zawartych w projekcie planu.**

**Cele ochrony środowiska wyznaczone na poziomie międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym uwzględnione w Projekcie planu.**

Lp.	Podstawa prawna	Cel ochrony środowiska	Szczegółowe zapisy Planu zapewniające zgodność
1.	Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna) (Dz.Urz. UE L z 2000 r. Nr 327, poz. 1 z późn. zmian.);	Zapewnienie właściwej ochrony wód i zapobieganie postępującej degradacji. Dyrektywa zobowiązuje do osiągnięcia przynajmniej dobrego stanu wód do 2015r. co jest warunkiem niezbędnym dla właściwej ochrony gatunków i siedlisk bezpośrednio zależnych od wody	<ul style="list-style-type: none"> <li>– W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się: <ul style="list-style-type: none"> <li>– obsługę z sieci wodociągowej, z dopuszczeniem indywidualnych ujęć wód, z zastrzeżeniem §12 ust. 3 i ust. 4;</li> <li>– rozbudowę i przebudowę systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb bytowych, użytkowych oraz przeciwpożarowych, w tym sieci wodociągowych o średnicy nominalnej nie mniejszej niż DN250 dla realizacji hydrantów do intensywnego czerpania wody do celów przeciwpożarowych;</li> <li>– dopuszcza się budowę urządzeń do retencjonowania wody;</li> </ul> </li> <li>– W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych ustala się: <ul style="list-style-type: none"> <li>– nakaz odprowadzania ścieków do systemu kanalizacji gminnej, z zastrzeżeniem pkt 2; <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
2.	Dyrektywa Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG),	Wymóg wyposażenia w systemy zbierania ścieków komunalnych	Plan reguluje gospodarkę wodno-ściekową poprzez w/w zapisy
3.	Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 roku w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy (Dz. Urz. UE L 152 z 11.06.2008)	Ochrona powietrza należy do najistotniejszych zadań instytucji zajmujących się ochroną środowiska ze względu na wysokie oddziaływanie atmosfery na inne elementy przyrodnicze tj. glebę, szatę roślinną oraz wodę, a tym samym na zdrowie człowieka.	<p>Ustalenia planu zapewniają ochronę powietrza poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie systemów grzewczych opartych o indywidualne lub grupowe systemy grzewcze zgodne z przepisami odrębnymi, w tym systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii nie naruszające pozostałych ustaleń planu.o mocy nieprzekraczającej 100 kW, za wyjątkiem energii wiatru.</li> </ul>
4.	Polityka ekologiczna państwa w latach 2009–2012 z perspektywą do 2016 r. planach wyników monitoringu środowiska.	Zachowanie bogatej różnorodności biologicznej na różnych poziomach organizacji: wewnątrzgatunkowym, gatunkowym, ponadgatunkowym, wraz z umożliwieniem zrównoważonego rozwoju gospodarczego kraju, który w sposób niekonfliktowy współistnieje z różnorodnością biologiczną.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ustalono minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w wysokości od 5% do 80%.</li> </ul>
		Prace w kierunku racjonalnego użytkowania zasobów leśnych przez kształtowanie ich właściwej struktury gatunkowej i wiekowej z zachowaniem bogactwa biologicznego.	<p>Plan zachowuje w większości tereny leśne.</p> <p>W obszarze planu uzyskano zgodę Marszałka na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne o powierzchni 4,9498 ha</p> <p>W obszarze planu uzyskano zgodę Ministra na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne o powierzchni 0,8127 ha</p>
		Racjonalizacja gospodarowania zasobami wód powierzchniowych i podziemnych w taki sposób, aby uchronić gospodarkę narodową od deficytów wody i zabezpieczyć przed skutkami powodzi.	<ul style="list-style-type: none"> <li>– W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych ustala się: <ul style="list-style-type: none"> <li>– nakaz odprowadzania ścieków do systemu kanalizacji gminnej, z zastrzeżeniem pkt 2;</li> <li>– w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</li> </ul> </li> </ul>
		Ochrona powierzchni ziemi, w szczególności gruntów użytkowanych rolniczo.	<p>W obszarze planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– uzyskano zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze o powierzchni 19,1138ha,</li> <li>– nie uzyskano zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze o powierzchni 7,8208ha</li> </ul>

Lp.	Podstawa prawna	Cel ochrony środowiska	Szczegółowe zapisy Planu zapewniające zgodność
		Racjonalizacja zaopatrzenia ludności oraz sektorów gospodarczych w kopaliny i wodę z zasobów podziemnych oraz otoczenia ich ochroną przed ilościową i jakościową degradacją	W granicach opracowania występują udokumentowane złoża kruszywa naturalnego „Międzyrzecze” i ”Międzyrzecze II.
		Spełnienie zobowiązań wynikających z Traktatu Akcesyjnego i dyrektyw unijnych dotyczących limitów emisji zanieczyszczeń.	W planie ustalono: <ul style="list-style-type: none"> <li>– W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie systemów grzewczych opartych o indywidualne lub grupowe systemy grzewcze zgodne z przepisami odrębnymi, w tym systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii nie naruszające pozostałych ustaleń planu.</li> </ul>
		Utrzymanie lub osiągnięcie dobrego stanu wszystkich wód, w tym zachowanie i przywrócenie ciągłości ekologicznej cieków	W planie ustalono: <ul style="list-style-type: none"> <li>– W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych ustala się: <ul style="list-style-type: none"> <li>– nakaz odprowadzania ścieków do systemu kanalizacji gminnej, z zastrzeżeniem pkt 2;</li> <li>– w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</li> </ul> </li> </ul>
5.	<b>Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska</b>	Ustawa określa: <ul style="list-style-type: none"> <li>• zasady ochrony środowiska</li> <li>• warunki korzystania ze środowiska</li> </ul> obowiązki administracji publicznej związane z ochroną środowiska	W Art. 72. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska określono, że: <p>1. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewnia się warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, w szczególności przez:</p> <p>1) ustalanie programów racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi, w tym na terenach eksploatacji złóż kopalin, i racjonalnego gospodarowania gruntami:</p> <p>W projekcie planu w pełni wykorzystano potencjał terenu przeznaczając go pod zabudowę mieszkaniową.</p> <p>2) uwzględnianie obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż:</p> <p>W granicach opracowania występują udokumentowane złoża kruszywa naturalnego „Międzyrzecze” i ”Międzyrzecze II”.</p> <p>3) zapewnianie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów transportowych i komunikacji publicznej oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni:</p> <p>W projekcie ustalono parametry zabudowy. Cała zabudowa ma być podłączona do zbiorczych sieci infrastruktury technicznej lub mieć zapewnione inne sposoby wyposażenia w infrastrukturę techniczną przy zastosowaniu rozwiązań proekologicznych. W projekcie planu chroni się również tereny zieleni.</p> <p>4) uwzględnianie konieczności ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem w związku z prowadzeniem gospodarki rolnej:</p> <p>W projekcie planu wyznaczono tereny rolnicze R1 oraz tereny rolnicze bez prawa zabudowy R2.</p> <p>5) zapewnianie ochrony walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych:</p> <p>W projekcie planu zastosowano zapisy mające na celu ochronę istniejących walorów środowiska kulturowego i krajobrazu kulturowego. Wprowadzono również ustalenia służące ochronie i kształtowaniu ładui przestrzennego. Kształtowanie warunków klimatycznych, przy obecnym zagospodarowaniu terenu jest praktycznie niemożliwe.</p> <p>5a) uwzględnianie potrzeb w zakresie zapobiegania ruchom masowym ziemi i ich skutkom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Na terenie opracowania występują warunki do tworzenia się osuwisk (osuwania się mas ziemnych) w rozumieniu art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późniejszymi zmianami) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</li> </ul> <p>Ochrona powietrza przed zanieczyszczeniem w projekcie planu odnosi się do ustalenia właściwej gospodarki cieplnej, która jest tu głównym źródłem zanieczyszczeń. W tym zakresie ustalono:</p> <p>W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie systemów grzewczych opartych o indywidualne lub grupowe systemy grzewcze zgodne z przepisami odrębnymi, w tym systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii nie naruszające pozostałych ustaleń planu.</p> <p>Ochrona wód, gleby i ziemi w planie została zapewniona poprzez ustalenie realizacji sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni.</p> <p>W obszarze planu nie wykazano występowania wibracji i nie zastosowano żadnych rozwiązań w tym zakresie.</p> <p>2. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,</p>

Lp.	Podstawa prawna	Cel ochrony środowiska	Szczegółowe zapisy Planu zapewniające zgodność
			<p>przy przeznaczaniu terenów na poszczególne cele oraz przy określaniu zadań związanych z ich zagospodarowaniem w strukturze wykorzystania terenu, ustala się proporcje pozwalające na zachowanie lub przywrócenie na nich równowagi przyrodniczej i prawidłowych warunków życia.</p> <p>W planie ustalono minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na terenie przewidzianym do zabudowy– od 5% do 80%,</p> <p>3. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określa się także sposób zagospodarowania obszarów zdegradowanych w wyniku działalności człowieka, klęsk żywiołowych oraz ruchów masowych ziemi.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– w granicach opracowania brak takich terenów</li> <li>• w granicach opracowania brak terenów zdegradowanych.</li> </ul>
6.	<b>Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.</b>		Część obszaru objętego planem zawiera się w obszarze Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001.
7.	<b>Ustawa z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne</b>	Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych oraz ochrona przeciwpowodziowa	Ustawa ma zastosowanie w obszarze planu w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami oraz ochrony przeciwpowodziowej. Uwzględnione zasady ochrony wód powierzchniowych i podziemnych zostały opisane powyżej. W granicach opracowania wskazano na rysunku planu obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi Q1% i Q10%.
8.	<b>Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 roku O odpadach</b>	Reguluje kwestie związane z właściwą gospodarką odpadami	Zagospodarowanie odpadów będzie następowało w sposób przewidziany przepisami odrębnymi w tym przepisami gminnymi.
9.	<b>Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze.</b>	Regulują kwestie z zakresu poszukiwania i wydobywania złóż surowców naturalnych	Zgodnie art. 95 w celu ochrony udokumentowanych złóż kopalin ujawnia się je w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W granicach opracowania występują udokumentowane złoża kruszywa naturalnego „Międzyrzecze” i ”Międzyrzecze II”.



## 2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA

### 2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OBSZARU

#### 2.1. Położenie fizyczno-geograficzne

Według podziału na jednostki fizyczno-geograficzne J. Kondrackiego (1998), obszar opracowania znajduje się w obrębie jednej podprovincji:

Podprovincja **Zewnętrzne Karpaty Zachodnie (513)**,

makroregion **Pogórze Zachodniobeskidzkie (513.3)**,

mezoregion **Pogórze Śląskie (513.32)**

#### **Pogórze Śląskie**

Pogórze Śląskie (513.32) – pogórze w południowej Polsce, fragment Pogórza Zachodniobeskidzkiego, ograniczony dolinami Olzy na zachodzie i Skawy na wschodzie, oddzielony od Beskidu Śląskiego i Małego na południu, przechodzący w Kotlinę Oświęcimską i Ostrawską na północy. Jest porożcinane dolinami rzek: Olzy, górnej Wisły, Białej, Soły, Wieprzówki, Kleczanki i Skawy.

Obszar jest gęsto zaludniony. Powierzchnia wynosi 545 km<sup>2</sup>, szerokość pasma wyżyn 5–15 km, wysokość waha się od 300 do 500 m n.p.m.



Obszar opracowania MPZP - sołectwo Międzyrzecze Górne

Gmina Jasienica, w skład której wchodzi sołectwo Międzyrzecze Górne, położona jest na zachodnim skraju powiatu bielskiego, woj. śląskie; wieś Międzyrzecze Górne, oddalona jest od siedziby województwa - Katowic o ok. 62 km i siedzib powiatów: Bielska - Białej ok. 8 km, Cieszyńska i granicy z Republiką Czeską ok. 22 km.



Przedmiotowy teren o powierzchni około 1250,34 ha. położony jest pomiędzy rzekami Jasienicą na zachodzie a Wapienicą na wschodzie (stąd nazwa Międzyrzecze). Od strony północnej sąsiaduje z Międzyrzeczem Dolnym, od wschodu i południowego wschodu z Bielskiem-Białą (Wapienicą), od południowego zachodu z Jasienicą, a od zachodu z Rudzicą. Ostatecznie z planu wyłączono obszar o powierzchni około 27 ha przy w rejonie „Prochowni” przewidując wydłużenie procedury planistycznej dla tego obszaru ze względu na zmianę koncepcji zagospodarowania tego terenu.

Obszar opracowania stanowią przede wszystkim tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny zabudowy usługowej oraz tereny zieleni, tereny leśne i tereny upraw polowych. Sołectwo Międzyrzecze Górne liczy **2652** mieszkańców (stan na dzień 31.12.2016) .

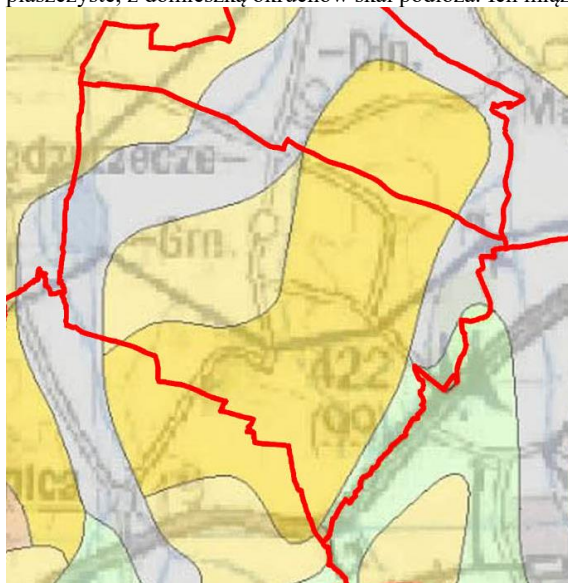
## 2.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Region bielski a z nim gmina Jasienica leży w obrębie trzech wielkich jednostek struktury geologicznej Polski. Są to : niecka główna górnośląska, zapadlisko Przedkarpackie, zewnętrzne Karpaty Fliszowe. Na terenie regionu wyróżnia się następujące jednostki geologiczno - tektoniczne:

- **krystaliczne podłoże prekambryjskie** - utwory tego podłoża spodziewane są na głębokości 2700-2800m. Są to skały krystaliczne wału cieszyńsko - andrychowskiego;
- **podłoże karbońskie** - złożone na krystalicznym podłożu utwory karbońskie - piaskowce i łupki mułowcowe - nie występują nigdzie na powierzchni tego obszaru. Strop tych utworów, w części węglonośnych, obniża się dość gwałtownie w kierunku południowym. W dolinie Wisły występuje na głębokości 150m, a w okolicach Bielska już na głębokości blisko 1000m. W sumie rejon ten znajduje się w brzeżnej części górnośląskiej niecki węglowej;
- **miocenne utwory płytowe** - zalegają bezpośrednio na karbońskim podłożu i zbudowane są z osadów morskich - ilowców, podścielonych lokalnie piaskowcami i zlepioncami. Osiągają do 700m miąższości. Utwory te zaznaczają się na powierzchni w rejonie Czechowic, gdzie są jednak na ogół przykryte utworami czwartorzędowymi różnej miąższości. Strop tych utworów zalega na terenie gminy na głębokości od 240-280m.
- **płaszczowina podśląska** - składająca się z utworów kredy i paleogenu tzw. łupków (godulskich, szarych i mienilitowych). W rejonie gminy osiagają miąższość od 200 - 300m;
- **płaszczowina cieszyńska** - zbudowana z łupków i margli z wkładkami wapieni, określanymi jako łupki cieszyńskie dolne wieku trytońsko - kimerydzkiego. Na nich leżą płytowo wapienie, przekładane żółtymi łupkami, zwane wapieniami cieszyńskimi. To one budują pasma i grzbiety Pogórza Śląskiego. Całość uzupełniają łupki i piaskowce tzw. łupki cieszyńskie górne. W łupkach tych występują żyły różnorodnych skał magmowych w zmiennych barwach, od białej szarej poprzez szarozieloną do szarej. Skały te noszą nazwę cieszyńskich;
- **płaszczowina godulska** - nasunięta od południa na płaszczowinę cieszyńską, o ogólnej miąższości ponad 2000m, tworzy całość pasm Beskidu Śląskiego. Tworzą ją ilaste łupki i piaskowce (tzw. warstwy lgockie), piaskowce godulskie z wkładkami łupkowymi. Są to w całości utwory środkowej kredy. Płaszczowina ta, w odróżnieniu od pozostałych, odcina się w terenie wyraźnie od swego przedpola, tworząc stromy 300-400m próg biegnący ze wschodu na zachód, wzdłuż południowego krańca gminy Jasienica.

Na utwory czwartorzędu występujące na powierzchni analizowanego terenu składają się:

- piaski, żwiry i gliny zlodowacenia południowo - polskiego. Na terenie sołectwa Iłownica są znane jako żwiry karpackie, o miąższości 10-20m, jako najstarsze żwiry serii fluwioglacjalnej recesji zlodowacenia krakowskiego.
- piaski i żwiry rzeczne zlodowacenia środkowo - polskiego.
- piaski i żwiry rzeczne zlodowacenia środkowo polskiego. Występują na wysokości 10-12m ponad dnem dolin (są to żwiry karpackie wyższe) tworząc stożki lub pokrywy akumulacyjne.
- gliny zwieterlinowe, napływowe i lessopodobne zlodowacenia północno-polskiego. Mają one zmienną miąższość 1-3m a są wynikiem procesów wietrzelinowych peryglacjalnych.
- lessy zlodowacenia północno - polskiego, jako wynik erozji i akumulacji eolicznej.
- mady, mułki, piaski i żwiry rzeczne holocenu. Na terenie gminy występują jako osady dolinne, zawierające w stropie gliny pylaste lub piaszczyste, z domieszką okruchów skał podłoża. Ich miąższość waha się od 5 - 10m.



źródło: <http://bazagis.pgi.gov.pl>

Na rysunku planu wskazano granice udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego „Międzyrzecze” i „Międzyrzecze II”.



**Złoże kruszywa naturalnego „Międzyrzecze”** - złoża zalega na terenie zbiornika wodnego "Międzyrzecze" w dolinie cieku Jasienica. Decyzja Ministra Ochrony Środowiska i Zasobów Naturalnych zatwierdzająca dokumentację geologiczną, znak KZK/012/W/5114/86 z dnia 10 września 1986 r.

Sposób eksploatacji - odkrywkowy. Powierzchnia złoża to 41,70 ha. Minimalna miąższość złoża to 2,5m, maksymalna miąższość złoża to 8,4m. Podtypy kopalin: piasek ze żwirem oraz kruszywa naturalne. Złoże rozpoznane wstępnie, zasoby wydobywalne szacowane są na 3,909 tys. ton.

**Złoże kruszywa naturalnego „Międzyrzecze II”** - Decyzja Wojewody Bielskiego zatwierdzająca uproszczoną dokumentację geologiczną, Nr 139/95 z dnia 18 sierpnia 1995r. Eksploatacja zakończona, złoża zrekultywowane. Sposób eksploatacji - odkrywkowy. Powierzchnia złoża wynosiła 3,89 ha. Minimalna miąższość złoża to 1,4m, maksymalna miąższość złoża to 4,6m. Podtypy kopalin: piasek ze żwirem oraz kruszywa naturalne. Zasoby oszacowane zostały na poziomie 9 tys. ton.

Na terenie opracowania występują warunki do tworzenia się osuwisk (osuwania się mas ziemnych) w rozumieniu art. 17 Ustawy z dnia 27 marca

2003 r. (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 741 ze zmianami) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Obszary zagrożone osuwaniem mas ziemnych oraz tereny osuwiskowe zostały wyznaczone w oparciu o „Mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi” sporządzone przez Państwowy Instytut Geologiczny. Zagrożenia procesami osuwiskowymi występują w gminie części położonej w obrębie Pogórza Śląskiego. Rejestracja osuwisk przeprowadzona przez Państwowy Instytut Badawczy, 2010 r., zidentyfikowała osuwiska z różnicowaniem na ich aktywność oraz wielkość (poniżej lub powyżej 5 arów), a także wskazała obszary zagrożone ruchami masowymi. Osuwiska udokumentowano na stokach wierzchołzin Pogórza o spadkach już powyżej 10%. Są to w większości zsuwy strukturalne powstające na styku: zwietrzelina - skała macierzysta lub zsuwy ze ścinania w materiale warstwowanym. Wszystkie osuwiska na terenie gminy zajmują powierzchnie powyżej 5 arów, większość z nich była nieaktywna w momencie rejestracji.

### 2.3. Wody powierzchniowe i podziemne

#### Wody powierzchniowe

Obszar opracowania należy w całości do zlewni Wisły, która na odcinku przyjmującym swe dopływy z terenu gminy, nosi nazwę Małej Wisły. Na główną sieć hydrograficzną analizowanego obszaru składają się następujące rzeki i potoki:

- Rów Międzyrzecki,
- Rudawka,
- Jasienica,

W granicach opracowania występują obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi:

- Q1% rzeki Wapienicy i jej dopływów (2017),
- Q1% rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości do 0,5 m (2020),
- Q1% rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości przekraczającej 0,5 m (2020),
- Q10% rzeki Jasienicy i jej dopływów (2020).







## 2.5. Klimat

Międzyrzecze Górne położone jest w strefie klimatów podgórskich i dolinnych, o średniej rocznej temperaturze od 8°C do 10°C. Naturalne przewietrzanie jest bardzo dobre. Miejscami na nasłonecznionych, południowych zboczach występują warunki mezoklimatyczne bardzo korzystne. Klimat analizowanego obszaru uzależniony jest również w głównej mierze od wędrowek mas powietrza. Załedwie 10% stanowią tutaj wiatry północne i północno-wschodnie. W zimie na tym terenie częściej pojawiają się wiatry południowe i południowo zachodnie (10,3%), latem zachodnie (22%) i północnozachodnie (12,5%). Zaś wiatry wschodnie i południowowschodnie wieją najczęściej wiosną i jesienią. Wieloletnia średnia roczna prędkość wiatru wynosi około 2.5 m/s. Pewien odsetek wiatrów to wiatry halne, mające dodatni wpływ na zmniejszenie wilgotności względnej, tym bardziej, że roczną sumę opadów można określić jako wysoką. Dochodzi bowiem do 1200 mm rocznie, czyli średnia jest dwukrotnie wyższa od średnich opadów np. w Wielkopolsce, czy na Mazowszu. Średnia roczna liczba dni z pokrywą śnieżną wynosi <60 dni. Maksymalna grubość pokrywy śnieżnej wynosi <60 cm. Okres wegetacyjny roślin w obrębie Kotliny Oświęcimskiej i na Pogórzu Śląskim trwa ponad 220 dni, na obszarach Beskidów jest krótszy i uzależniony od wysokości nad poziomem morza. Na najwyższych szczytach wynosi poniżej 200 dni.

## 2.6. Jakość powietrza

Głównym zagrożeniem dla czystości powietrza analizowanego obszaru jest tzw. niska emisja w sezonie grzewczym, pochodząca z kotłów bazujących na nieekologicznych procesach spalania oraz spaliny samochodowe – w szczególności w szczytach turystycznych i w weekendy.

Omawiany obszar znajduje się w granicach "bielsko-żywieckiej" strefy oceny jakości powietrza zaliczonej do klasy C, w granicach której nastąpiły przekroczenia:

- przekroczenie dopuszczalnej częstości przekraczania poziomu dopuszczalnego 24-godz. stężeń pyłu zawieszonego PM10 w roku kalendarzowym,
- przekroczenie poziomu docelowego benzo(a)pirenu w roku kalendarzowym.

Badania czystości powietrza na terenie gminy przeprowadza Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach w ramach Śląskiego Monitoringu Powietrza. Najbliższa, automatyczna stacja pomiarowa zlokalizowana jest w Bielsku-Białej przy ul. Kossak-Szczuckiej.

Poniżej przedstawiono roczny raport za rok 2020.

CZAS	SO <sub>2</sub>	O <sub>3</sub>	O <sub>3</sub>	C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	PM <sub>10</sub>
	Dwutlenek siarki3)	Ozon	Ozon 8h2)	Benzen3)	Pył zawieszony PM10
	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]
Styczeń	12,1	40	79	2,6	42
Luty	6,6	59	88	1,0	20
Marzec	8,5	62	111	1,7	32
Kwiecień	7,2	80	121	1,1	30
Maj	4,9	64	119	0,8	21
Czerwiec	3,1	54	107	0,5	17
Lipiec	2,8	62	119	-	16
Sierpień	2,5	64	127	0,4	18
Wrzesień	2,9	47	93	0,8	17
Październik	4,6	36	89	1,0	21
Listopad	7,8	29	74	2,2	35
Grudzień	13,2	26	70	3,8	53
wartość średnia	6,3	52	-	1,4	27
	(poz. dop.: 20 µg/m <sup>3</sup> )			(poz. dop.: 5 µg/m <sup>3</sup> )	(poz. dop.: 40 µg/m <sup>3</sup> )
minimum	2,5	26	70	0,4	16
maksimum	13,2	80	127	3,8	53

## 2.7. Przyroda ożywiona

Obszar opracowania o powierzchni około 1250,34 ha obejmuje zarówno tereny zabudowane jak również tereny zieleni - łąki, pastwiska, pola uprawne oraz niewielkie tereny leśne. Ostatecznie z planu wyłączono obszar o powierzchni około 27 ha przy w rejonie „Prochowni” przewidując wydłużenie procedury planistycznej dla tego obszaru ze względu na zmianę koncepcji zagospodarowania tego terenu.

Szata roślinna w analizowanym obszarze pozostaje w ścisłym związku z formami zagospodarowania terenu. Tereny zieleni są miejscami bytowania zarówno awifauny, drobnych ssaków, płazów i bezkręgowców. Spotyka się tu typowe gatunki synantropijne, spotykane we wszystkich większych aglomeracjach. Najczęściej są to ptaki takie jak: wróbel domowy czy gołąb domowy, gołąb grzywacz, kwiczoł sierpówka, jerzyki, jaskółki oknówki czy dymówki, jak również kawki, sroki, kosy, gawrony i szpaki.

W granicach obszaru opracowania MPZP stwierdzono występowanie trzech chronionych gatunków ptaków. Są to:

A 061 Czernica (Aythya fuligula), A059 Głownienka (Aythya ferina), A043 Gęgawa (Anser anser).

Analizowany teren położony jest w obrębie:

- Korytarza migracji ptaków "Dolina górnej Wisły"

Ograniczeniem dla funkcjonowania korytarza ekologicznego są bariery ekologiczne, czyli struktury oddzielające i przecinające różne jednostki przestrzenne krajobrazu. Niektóre elementy krajobrazu mogą pełnić jednocześnie funkcje bariery jak i korytarza ekologicznego dla różnych gatunków (ciek wodny niektórym gatunkom umożliwia przemieszczanie się w krajobrazie, dla innych stanowi przeszkodę niemożliwą do pokonania).

W granicach opracowania zlokalizowany jest pomnik przyrody:

Nazwa wsi	Rodzaj pomnika przyrody	Wyszczególnienie zakazów
Wieś Międzyrzecze Górne Własność Jan Ostrowski, Międzyrzecze Górne 246	lipa o obw. 345 cm, wys. 16 m, w wieku ok. 200 lat - znajdująca się w odległości kilkudziesięciu metrów od budynku ob. Jana Ostrowskiego w Międzyrzecz Górnym 246; dz.670/9	Orzeczenie Prez. WRN w Katowicach z dn. 22.10.1960 r. R-Op-b//19/60

## 2.8. Zasoby kulturowe

Obiekty zabytkowe wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków, zgodnie z załącznikiem do zarządzenia Wójta Gminy Jasienica Nr 0050.60.2016 z dnia 4 lipca 2016 r. - zlokalizowane w granicach opracowania:

1. dom murowany nr 1 z 1890r., (przy ul. Wygrabowickiej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 706/9;
2. budynek gospodarczy murowany z 1890r., (przy ul. Wygrabowickiej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 705/1;
3. dom murowany nr 8 z ok. 1878r., (przy ul. Krętej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 629/5;
4. dom murowany nr 10 z ok. 1890r., (przy ul. Strażackiej), zlokalizowany na działkach oznaczonych na rysunku planu numerem 631/2 i 631/1;
5. dom murowany nr 15 z ok. 1870r., (przy ul. Jasienickiej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 765/4;
6. dom murowany nr 18 z ok. 1890r., (przy ul. Jasienickiej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 227/7;
7. dom murowany nr 24 z ok. 1890r., (przy ul. Jasienickiej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 216;
8. dom murowany nr 25 z ok. 1920r., (przy ul. Jasienickiej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 215;
9. dom murowany nr 32 z ok. 1920r., (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 514;
10. budynek murowany nr 39 z ok. 1920r., (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 429;
11. dom mieszkalny murowany nr 48 z ok. 1910r., (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 87/7;
12. dom murowany nr 49 z ok. 1890r., (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 83/6;
13. dom murowany nr 51 z ok. 1900r., (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 398/1;
14. dom murowany nr 57 z 1910r., (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 274/2;
15. dom murowany nr 95 z ok. 1920r., (dawn. wł. parafii ewangelicko-augsburskiej), (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 86;
16. dom murowany nr 98 (dawna poczta, obecnie Koło Gospodyń, Rada Sołecka, Sołtysówka) z ok. 1920r., (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 430/3;
17. dom murowany nr 121 z ok. 1920r., (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 392;
18. dom murowany nr 122 z ok. 1890r., (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 399;
19. dom murowany nr 134 z ok. 1910r., (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 519/3;
20. dom murowany nr 136 z ok. 1920r., (przy ul. Lipowej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 539/1;
21. dom murowany nr 137 z ok. 1890r., (obecnie ośrodek jeździecki), (przy ul. Lipowej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 546/2;
22. dom murowany nr 148 z ok. 1890r., (przy zbiegu ul. Świerkowej i ul. Strażackiej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 697;
23. dom murowany nr 153 z ok. 1920r., (przy ul. Strażackiej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 690/13;
24. spichrz murowany nr 165 z ok. 1850r. (w obrębie RSP „Rolnik”), (przy ul. Spółdzielczej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 249/86;
25. dom murowany nr 165 z lat 30-tych XX w. (w obrębie RSP „Rolnik”), (przy ul. Spółdzielczej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 249/86;
26. zagroda: dom i obora murowane nr 169 z około 1880r. (przy ul. Rudzickiej), zlokalizowane na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 6/2;
27. dom mieszkalny murowany nr 177 z ok 1920r. (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 427;
28. dom murowany nr 186 z końca XIX w. (przy ul. Stromej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 489/6;
29. dom murowany nr 195 z końca XIX w. (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 80;
30. dom murowany nr 200 z ok. 1860r., (przy ul. Rudzickiej), zlokalizowany na działkach oznaczonych na rysunku planu numerem 15 i 14/1;

31. dom murowany nr 235 z początku XX w. (przy ul. Spadzistej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 610;
32. remiza OSP typu DEPO murowano-drewniana z 1908r. (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działkach oznaczonych na rysunku planu numerem 198/2 i 198/2;
33. plebania kościoła parafialnego rzym.-kat nr 44 z ok. 1900r. (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 94/4;
34. dawna szkoła parafialna przy kościele pw. Św. Marcina nr 574 z pocz. XX w. (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 94/6;
35. plebania kościoła ewangelicko-augsburskiego nr 239 z ok. 1890r., (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 68;
36. dawna szkoła ewangelicka, obecnie dom mieszkalny, murowany nr 240 z ok. 1920 r. (przy ul. Centralnej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 68;
37. krzyż przydrożny kamienny z 1937r. (przy ul. Centralnej, obok domu nr 166), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 425;
38. krzyż kamienny z 1937r. (przy ul. Strażackiej, naprzeciw wylotu ul. Świerkowej), zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 701.

Obszary i obiekty objęte ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków, oznaczone na rysunku planu:

1. dom murowany nr 36 z 1844 r., przy ul. Centralnej, zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 189/5 – wpis do rejestru zabytków z dnia 7 września 1976 r. pod numerem nr A-168/76;
2. dom murowany nr 53 z 1825 r., przy ul. Centralnej, zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 73/5 – wpis do rejestru zabytków z dnia 7 września 1976 r. pod numerem nr A-169/76;
3. dom murowany nr 138 z 1 poł. XIX w., przy ul. Jasienickiej, zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 548/10 – wpis do rejestru zabytków z dnia 8 września 1976 r. pod numerem nr A-171/76;
4. cmentarz parafialny rzymsko-katolicki parafii pw. Św. Marcina z XVI w. przy ul. Centralnej, zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 94/6 – wpis do rejestru zabytków z dnia 7 września 1976 r. pod numerem nr A-164/76;
5. kościół ewangelicko-augsburski z 1866 r., zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 68 – wpis do rejestru zabytków z dnia 15 października 2004 r. pod numerem nr A/123/04.

W obrębie obszaru objętego planem zlokalizowane są również zewidencjonowane stanowiska archeologiczne:

- stanowisko nr 1 (AZP 107-47/3) – ślad osadnictwa z epoki średniowiecza;
- stanowisko nr 2 (AZP 107-47/4) – ślad osadnictwa z epoki średniowiecza;
- stanowisko nr 3 (AZP 107-47/5) – ślad osadnictwa z epoki kamienia;
- stanowisko nr 4 (AZP 107-47/6) – ślad osadnictwa z epoki średniowiecza;
- stanowisko nr 5 (AZP 107-47/7) – ślad osadnictwa z epoki kamienia;
- stanowisko nr 6 (AZP 107-47/8) – ślad osadnictwa, osada z epoki kamienia i średniowiecza;
- stanowisko nr 7 (AZP 107-47/9) – ślad osadnictwa z epoki średniowiecza;
- stanowisko nr 8 (AZP 107-47/10) – ślad osadnictwa z epoki kamienia, średniowiecza i okresu nowożytnego;
- stanowisko nr 9 (AZP 107-46/4) – ślad osadnictwa z epoki kamienia i okresu nowożytnego;
- stanowisko nr 10 (AZP 107-47/27) – osada – pradzieje/okres wpływów rzymskich.

## 2.9. Hałas

W rozumieniu Dyrektywy 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego dotyczącej oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku, ten ostatni definiowany jest jako niepożądane lub szkodliwe dźwięki powodowane przez działalność człowieka na wolnym powietrzu, w tym hałas emitowany przez środki transportu, ruch drogowy, ruch kolejowy, ruch samolotowy. Klimat akustyczny jest tym elementem środowiska, który w sposób bezpośredni oddziałuje na jakość życia ludzi i którego efekty są odczuwane bardzo dotkliwie. Szkodliwość działania hałasu na organizm objawia się zmęczeniem, gorszą wydajnością nauki, trudnościami w skupieniu uwagi, zaburzeniami orientacji, drażliwością, czasowym lub trwałym uszkodzeniem słuchu. Hałas jest najpowszechniej i najczęściej spotykanym problemem życia ludzi w środowisku aglomeracji miejskiej.

Klimat akustyczny analizowanego obszaru jest kształtowany przede wszystkim przez hałas komunikacyjny towarzyszący ruchowi drogowemu.

### Hałas drogowy

Międzyrzecze Górne jest dogodnie powiązane systemem dróg zarówno z gminami bezpośrednio graniczącymi jak i z Katowicami, granicą państwa (Cieszyn), a poprzez miasto Bielsko-Białą (stanowiące węzeł komunikacyjny) z resztą kraju a w tym z rejonem górskim. Przez gminę Jasienicę przebiega w układzie W-Z droga ekspresowa S52 o znaczeniu międzynarodowym (częściowo w granicach opracowania).

W granicach opracowania przebiegają także drogi powiatowe:

- nr 4423 S relacji Jasienica - Międzyrzecze - klasy technicznej „L”,
- nr 4424 S relacji Rudzica - Międzyrzecze - klasy technicznej „L”,
- nr 4425 S relacji Czechowice - Zabrzeg-Międzyrzecze - Wapienica - klasy technicznej „Z”.

Na terenie Międzyrzecza Górnego nie występują natomiast źródła emisji niezorganizowanej z obiektów powierzchniowych, takich jak: hałdy, wysypiska śmieci i oczyszczalnie.

### Hałas energetyczny

Z licznych badań hałasu przeprowadzonych wokół krajowych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć wynika, że poziom hałasu wytwarzanego przez te linie nie przekracza najczęściej w odległości kilkunastu metrów od linii, nawet w najgorszych warunkach pogodowych, wartości:

- 30-35 dB - dla linii 110 kV,
- 32-40 dB - dla linii 220 kV,
- 36-46 dB - dla linii 400 kV.

W przypadku hałasu emitowanego przez urządzenia zainstalowane w obszarze stacji elektroenergetycznych, decydujący wpływ na jego poziom mają drgania rdzenia transformatorów, zależny przede wszystkim od mocy znamionowej. Hałas transformatorów w znaczny sposób ograniczany jest poprzez stosowanie odpowiednich blach oraz zastosowanie rozwiązań konstrukcyjnych mających na celu zmniejszenie amplitudy drgań blach rdzenia. W granicach opracowania przebiegają następujące linie:

- 2-torowa linia 110 kV relacji: Bielsko-Skoczów, Komorowice-Gwiedzna,
- linia 220 kV relacji: Bieruń-Komorowice, Bujaków-Liskovec.

### **2.10. Promieniowanie elektromagnetyczne**

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska zawiera podstawowe regulacje prawne dotyczące ochrony środowiska przed polami elektromagnetycznymi. Zgodnie z art. 121 ustawy, ochrona przed polami elektromagnetycznymi polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu środowiska poprzez:

- utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach,
- zmniejszanie poziomów pól elektromagnetycznych co najmniej do dopuszczalnych, gdy nie są one dotrzymane.

Zgodnie z art. 123 ustawy Prawo ochrony środowiska, Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska prowadzi okresowe badania poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku i obserwacja ich zmian, należy do zadań Państwowego Monitoringu Środowiska.

Przepisem wykonawczym do ustawy Prawo ochrony środowiska, wydanym na podstawie delegacji zawartej w art. 122, jest Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Załącznik do rozporządzenia, określa dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku, zróżnicowane dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsc dostępnych dla ludności, przy czym przez tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową rozumie się tereny, dla których taką funkcję przewidziano w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub tereny działek o takim samym przeznaczeniu.

Najpowszechniej występującymi instalacjami emitującymi pole elektromagnetyczne są linie elektroenergetyczne oraz instalacje radiokomunikacyjne, takie jak stacje bazowe telefonii komórkowej oraz stacje radiowe i telewizyjne.

W granicach opracowania przebiegają linie napowietrzne 110kV i 220 kV.

### **2.11. Obszary chronione i wymagające ochrony**

#### Las chroniony

W granicach opracowania występują nieznaczne tereny lasów w tym lasów ochronnych.

#### Zasoby wodne

Zasoby wodne podlegają ochronie na mocy ustawy Prawo wodne.

Na terenie objętym opracowaniem występują wody powierzchniowe w formie cieków płynących oraz w formie zbiorników stałych. Analizowanym teren położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Wody powierzchniowe i podziemne objęte są ochroną zgodnie z Prawem wodnym na zasadach ogólnych. W granicach opracowania występują obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi:

- Q1% rzeki Wapienicy i jej dopływów (2017),
- Q1% rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości do 0,5 m (2020),
- Q1% rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości przekraczającej 0,5 m (2020),
- Q10% rzeki Jasienicy i jej dopływów (2020).

#### Fauna i flora

Flora i fauna podlega ochronie na mocy ustawy Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o ochronie przyrody. Ustawa o ochronie przyrody wprowadziła ochronę gatunkową w celu zabezpieczenia „dziko występujących roślin lub zwierząt oraz ich siedlisk, a w szczególności gatunków rzadko występujących, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie umów międzynarodowych, jak też zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.”

Ochronie, polegającej na zapobieganiu niszczeniu i dewastacji, podlegają także tereny zieleni urządzonej, drzewa i krzewy oraz ich zbiorowiska niebędące lasem.

W granicach opracowania zlokalizowany jest pomnik przyrody: lipa o obw. 345 cm, wys. 16 m, w wieku ok. 200 lat Orzeczenie Prez. WRN w Katowicach z dn. 22.10.1960 r. R-Op-b//19/60.

W analizowanym planie wprowadzono dla wyznaczonych terenów zabudowy minimalny procent terenów biologicznie czynnych na poziomie 5%-80%.

W granicach obszaru opracowania MPZP stwierdzono występowanie trzech chronionych gatunków ptaków. Są to:

A 061 Czernica (*Aythya fuligula*), A059 Głowienka (*Aythya ferina*), A043 Gęgawa (*Anser anser*).

#### Walory krajobrazowe

Ochrona krajobrazu kulturowego odbywa się według takich samych zasad jak ochrona przyrody. Określona jest ustawami: o ochronie dóbr kultury, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz o ochronie przyrody.



W granicach opracowania planu nie występują obszary chronionego krajobrazu jak również nie wyznacza się nowych obszarów ochrony krajobrazu.

### **Grunty rolne i leśne**

Grunty rolne i leśne podlegają ochronie z mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Na analizowanym terenie występują grunty przede wszystkim kl. III, IV i V.

W granicach opracowania planu:

- uzyskano zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze o powierzchni 19,1138ha,
- nie uzyskano zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze o powierzchni 7,8208ha
- W obszarze planu uzyskano zgodę Marszałka na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne o j powierzchni 4,9498 ha
- W obszarze planu uzyskano zgodę Ministra na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne o powierzchni 0,8127 ha

### **Natura 2000**

W granicach opracowania występuje obszar Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001.

Obszar ten został wyznaczony dla ochrony przedmiotów w oparciu o Standardowy Formularz Danych z 2008 roku, który został zweryfikowany i zaktualizowany we wrześniu 2011 roku i dotyczy 20 gatunków ptaków:

1. A005 Perkoz dwuczuby (*Podiceps cristatus*)
2. A008 Zausznik (*Podiceps nigricollis*)
3. A022 Bączek (*Ixobrychus minutus*)
4. A023 Ślepowron (*Nycticorax nycticorax*)
5. A029 Czapla purpurowa (*Ardea purpurea*)
6. A043 Gęgawa (*Anser anser*)
7. A051 Krakwa (*Anas strepera*)
8. A055 Cyranka (*Anas querquedula*)
9. A056 Płaskonos (*Anas clypeata*) 4
10. A059 Głowienka (*Aythya ferina*)
11. A 061 Czernica (*Aythya fuligula*)
12. A123 Kokoszka (*Gallinula chloropus*)
13. A136 Sieweczka rzeczna (*Charadrius dubius*)
14. A162 Krwawodziób (*Tringa totanus*)
15. A176 Mewa czarnogłowa (*Larus melanocephalus*)
16. A179 Śmieszka (*Larus ridibundus*)
17. A193 Rybitwa rzeczna (*Sterna hirundo*)
18. A196 Rybitwa białowąsa (*Chlidonias hybrida*)
19. A197 Rybitwa czarna (*Chlidonias niger*)
20. A321 Mucholówka białoszyja (*Ficedula albicollis*).

W Gminie Jasienica stwierdzono występowanie dwunastu z wyżej wymienionych gatunków ptaków. W granicach obszaru opracowania MPZP stwierdzono występowanie trzech z wyżej wymienionych gatunków ptaków.

Są to:

1. A 061 Czernica (*Aythya fuligula*)
2. A059 Głowienka (*Aythya ferina*)
3. A043 Gęgawa (*Anser anser*)

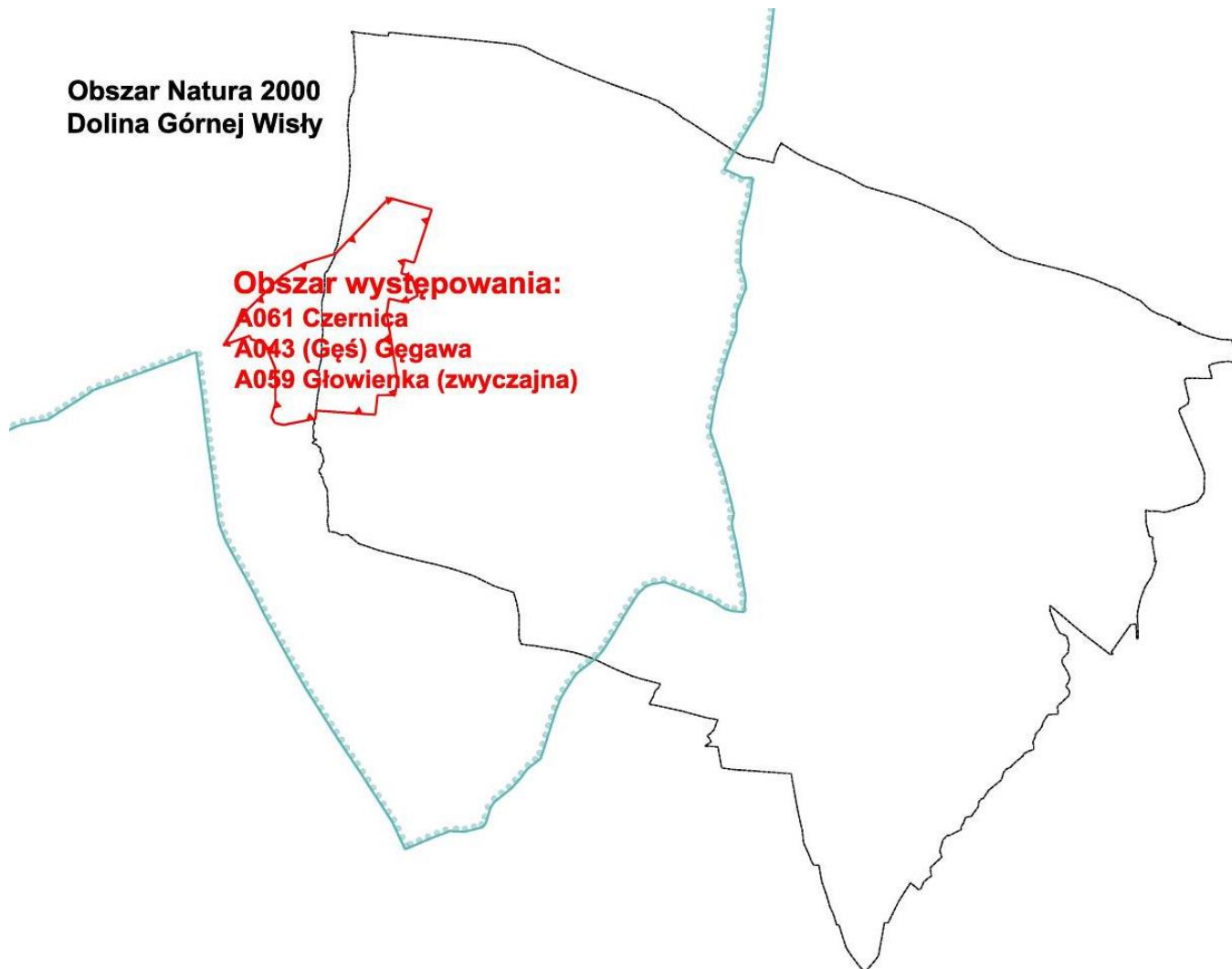
**Obszar Natura 2000  
Dolina Górnej Wisły**

**Obszar występowania:**

**A061 Czernica**

**A043 (Gęś) Gęgawa**

**A059 Głowienka (zwyczajna)**

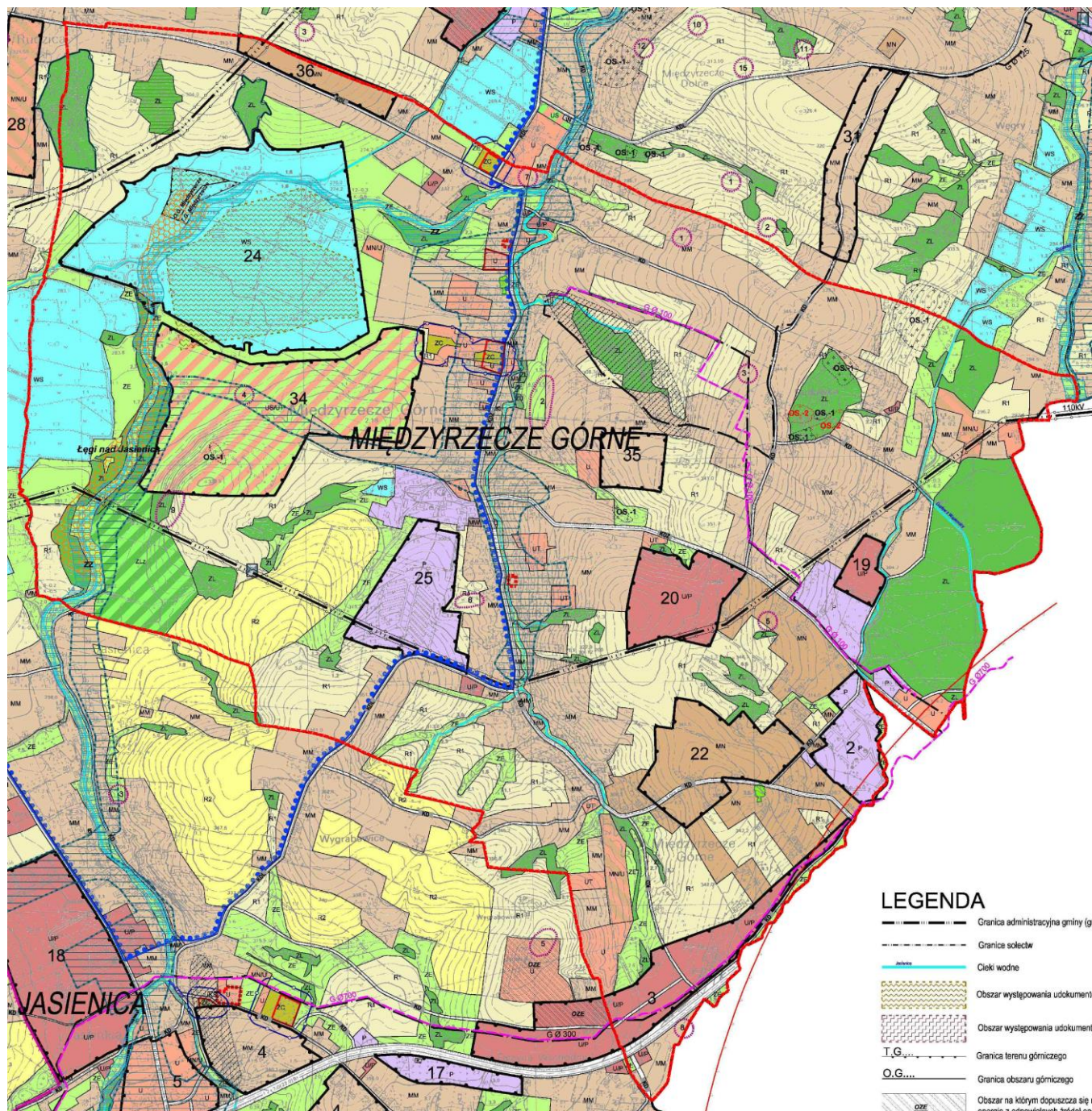


Podstawę do prowadzenia właściwych działań ochronnych na obszarach Natura 2000 ustala Plan zadań ochronnych. Celem, którego jest wskazanie zmian koniecznych do wprowadzenia w dokumentach planistycznych (m.in. studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, etc.), w celu eliminacji lub ograniczenia zagrożeń dla utrzymania bądź odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt będących przedmiotami ochrony. Na dzień dzisiejszy obowiązuje Plan zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 PLB240001 Dolina Górnej Wisły.



### 3. USTALENIA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JASIEINICA

Zmiana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XII/159/10 z dnia 14 listopada 2019 r.



Ustalenia projektu miejscowego planu nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XII/159/10 z dnia 14 listopada 2019 r..

#### 4. UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE

##### Wnioski do MPZP:

- W zagospodarowaniu terenu należy unikać dalszej fragmentaryzacji zwartych kompleksów leśnych (szczególnie trasami drogowymi) oraz dążyć do łączenia rozdrobnionych terenów leśnych poprzez dolesianie (szczególnie w obszarach korytarzy ekologicznych) w celu umocnienia bądź odtworzenia powiązań przyrodniczych.
- Program podniesienia lesistości ma na celu również ochronę gatunków i poprawę kondycji drzewostanów oraz odtworzenie ekosystemów leśnych.
- Zalesienia w krajobrazie rolniczym nie powinny prowadzić do utraty charakteru tych rejonów i ograniczać się jedynie do uzupełnienia zadrzewień.
- Na obszarach o wysokich walorach przyrodniczych, a będących terenem zainteresowania rozwojem funkcji wypoczynkowych i turystycznych, użytkowanie i zagospodarowanie powinno być podporządkowane potrzebom zapewnienia prawidłowego funkcjonowania środowiska i zachowania różnorodności biologicznej.
- W obszarze przeznaczonym do zabudowy istniejące zadrzewienia wymagają zachowania w jak największej powierzchni jako tereny o charakterze leśnym lub ogrody przydomowe.
- Dla poprawy jakości i ochrony zasobów wód powierzchniowych konieczna jest rozbudowa istniejącego i realizacja nowych gminnych systemów kanalizacyjnych, modernizacja istniejącej i budowa nowej sieci kanalizacji deszczowych wraz z urządzeniami podczyszczającymi oraz zwiększenie zdolności samooczyszczających rzek i potoków poprzez preferowanie użytkowania łąkowego oraz właściwe kształtowanie pasów roślinności wzdłuż brzegów cieków wodnych,
- Dla poprawy jakości i ochrony zasobów wód podziemnych niezbędne jest unikanie lokalizacji w obszarach zbiorników wód podziemnych składowisk odpadów, wprowadzenie ograniczeń w zagospodarowaniu w obszarach zasilania ujęć wody oraz budowa sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków.
- Zadaniem głównym gminy prowadzonym bezpośrednio w kierunku ochrony powietrza winno być ograniczenie niskiej emisji, w ramach którego należy:
  - Prowadzić edukację ekologiczną w zakresie ochrony powietrza, z promowaniem zastosowania ekologicznego sposobu ogrzewania i organizacją punktu konsultacyjnego wspomagającego wybór sposobu ogrzewania i wskazującego na możliwości pozyskania środków na inwestycje (kredytów preferencyjnych lub dotacji),
  - Opracować kompleksowy program ograniczenia niskiej emisji z wystąpieniem o dofinansowanie z funduszy pomocowych,
  - Przyjąć program dofinansowania działań modernizacyjnych systemów ogrzewania dla indywidualnych budynków mieszkalnych.
- Utrudnieniem dla realizacji zabudowy może być okresowo zmienne i płytkie zaleganie pierwszego poziomu wód gruntowych. Na obszarach, gdzie zwierciadło wód gruntowych kształtuje się na głębokości mniejszej niż 2 m pod poziomem terenu zalecane jest wykluczenie realizacji podpiwniczeń. Nie należy wprowadzać zabudowy na obszarach, gdzie poziom wód gruntowych zalega płycej niż 1 m (obszary ograniczone hydroizobą 1 m).
- Z zabudowy zaleca się wyłączyć obszary położone w rejonie Potoku Łazińskiego, rzeki Jasienicy i jej prawobrzeżnych dopływów (Potok Wysoki, Potok Międzyrzeczki), i rzeki Wapienicy i jej dopływów (Rudawka, Potok Starobielski), które to w przeszłości ulegały podtapianiem przez wody powodziowe;
- Realizacja nowej zabudowy powinna pozostawać w związku z zabudową już istniejącą, powstająca zabudowa powinna posiadać odpowiednią skalę i gabaryty wymagane dla zachowania i kształtowania ekspozycji widokowych.
- Realizacja obiektów funkcji przemysłowej nie powinna naruszać walorów krajobrazowych obszarów, zwłaszcza w obrębie stref ochrony ekspozycji zabytków kultury, terenów otwartych, punktów i ciągów widokowych oraz szczytowych partii wzniesień. Nowo powstająca zabudowa powinna posiadać odpowiednią skalę i gabaryty wymagane dla zachowania i kształtowania ekspozycji widokowych.
- Kształtowanie nowych obiektów w nawiązaniu skalą i formą do tradycyjnej zabudowy;
- Nowo projektowane ciągi komunikacyjne nie powinny naruszać ciągłości istniejących korytarzy ekologicznych.
- W celu zachowania walorów krajobrazowych, w zagospodarowaniu i zabudowie terenów należy dążyć do skupiania osadnictwa i przebudowy sieci infrastruktury w celu zminimalizowania ich długości oraz ich ukrycia w krajobrazie.
- Na obszarach szczególnie cennych, na których krajobraz ulega degradacji, należy podjąć działania zmierzające do przywrócenia równowagi środowiska przyrodniczego i harmonii krajobrazu.
- Na obszarach mniej cennych, a wskazanych do rozwoju funkcji gospodarczych, winne być one realizowane w myśl zasad zrównoważonego rozwoju.
- Ochrona zasobów kulturowych powinna być realizowana również poprzez:
  - kształtowanie atrakcyjnego wizerunku gminy oraz zwiększenie atrakcyjności turystycznej,
  - zachowanie krajobrazu otwartego o wybitnych walorach przyrodniczych i kulturowych - ze szczególnym uwzględnieniem historycznej struktury przestrzennej i kompozycji urbanistycznej,
  - utrzymanie tradycyjnych kierunków rozwoju podstawowej struktury osadniczej,
  - utrzymanie, w miarę możliwości, przysiółkowego charakteru struktury obszarów peryferyjnych,
  - ochronę otwartego krajobrazu pól, kompleksów leśnych, dolin rzek i potoków,



- o kształtowanie współczesnej zabudowy w nawiązaniu do skali i istotnych cech zabudowy tradycyjnej.

## 5. USTALENIA PROJEKTU PLANU

### 5.1. Cel planu

Celem opracowania planu jest umożliwienie realizacji zamierzeń inwestycyjnych i zadań publicznych, na zasadach zapewniających ład przestrzenny. Objęcie planem analizowanego obszaru pozwoli na:

- uporządkowanie istniejącej zabudowy;
- wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz usługową zgodnie z oczekiwaniami właścicieli terenów;
- rozwiązanie układu komunikacyjnego w oparciu o istniejące i projektowane drogi publiczne;
- uporządkowanie istniejącej sieci ulic, poprzez nadanie im właściwych parametrów wynikających z ustawy o drogach publicznych i warunków technicznych o drogach publicznych;
- zachowanie terenów zalewowych jako terenów bez prawa zabudowy;
- określenie szczegółowych ram ochrony konserwatorskiej
- zachowanie terenów leśnych oraz terenów zieleni chronionej jako terenów bez prawa zabudowy;

### 5.2. Dyspozycje funkcjonalne planu

W zakresie dyspozycji funkcjonalnej planu - lokowania funkcji w obszarze, wyznaczono:

tereny zabudowy wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczające ich przeznaczenia podstawowe:

- o **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- o **MNR** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej,
- o **MNU** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej,
- o **U** – tereny zabudowy usługowej,
- o **UT** – tereny zabudowy usługowej turystyki,
- o **UP** – tereny zabudowy usług publicznych,
- o **UKR** – tereny zabudowy usługowej kultu religijnego,
- o **PU1** – tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej,
- o **PU2** – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej,
- o **RM** – tereny zabudowy zagrodowej,
- o **OZE** – tereny infrastruktury z zakresu produkcji energii z odnawialnych źródeł energii;

tereny infrastruktury technicznej i komunikacyjnej wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczające ich przeznaczenia podstawowe:

- o **ITE** – tereny infrastruktury technicznej z zakresu elektroenergetyki – główny punkt zasilania,
- o **ITG** – tereny infrastruktury technicznej z zakresu gazownictwa,
- o **KDS** – tereny dróg publicznych klasy ekspresowej,
- o **KDZ** – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej,
- o **KDL** – tereny dróg publicznych klasy lokalnej,
- o **KDD** – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
- o **KDW** – tereny dróg wewnętrznych;

tereny zieleni i wód wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczające ich przeznaczenia podstawowe:

- o **ZL** – tereny lasów,
- o **ZLz** – tereny zalesień,
- o **Z** – tereny zieleni,
- o **ZP** – tereny zieleni urządzonej,
- o **ZC** – tereny cmentarzy,
- o **ZE** – tereny zadrzewień i zieleni pozostałej,
- o **R1** – tereny rolnicze,
- o **R2** – tereny rolnicze z zakazem zabudowy,
- o **WSR** – tereny stawów,
- o **WS** – tereny zbiornika retencyjnego,
- o **WSZ** – tereny wód powierzchniowych śródlądowych wraz z otuliną biologiczną.

Rysunek planu zawiera następujące ustalenia planu:

- o granica obszaru objętego planem miejscowym;
- o linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- o nieprzekraczalne linie zabudowy;
- o zieleni izolacyjna;
- o granice strefy sanitarnej od cmentarza - 50m;
- o granice strefy sanitarnej od cmentarza - 150m;
- o granice strefy sanitarnej od cmentarza - 500m;
- o granice strefy ochronnej napowietrznej linii elektroenergetycznej 220kV;
- o ustalenia konserwatorskie:
  - o budynki objęte ochroną konserwatorską w planie,
  - o obiekty małej architektury objęte ochroną konserwatorską w planie,
  - o strefa ochrony konserwatorskiej,
  - o strefa ochrony stanowiska archeologicznego;

Rysunek planu zawiera elementy przyjęte na podstawie przepisów odrębnych:

- o granica gminy;
- o granice sołectw;
- o budynki objęte ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków;

- granice obszaru objętego ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków;
- stanowiska archeologiczne;
- granice obszaru Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły” PLB240001;
- pomnik przyrody ożywionej;
- granice złóż kruszywa naturalnego;
- powierzchnie ograniczające przeszkody dla lotniska „Aleksandrowice”;
- granica strefy zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych;
- granice strefy kontrolowanej gazociągu wysokoprężnego;
- obszary zagrożone ruchami masowymi ziemi;
- osuwiska:
  - aktywne okresowo,
  - nieaktywne;
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią:
  - obszary oddziaływania wody Q1% rzeki Wapienicy i jej dopływów (2017),
  - obszary oddziaływania wody Q1% rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości do 0,5 m (2020),
  - obszary oddziaływania wody Q1% rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości przekraczającej 0,5 m (2020),
  - obszary oddziaływania wody Q10% rzeki Jasienicy i jej dopływów (2020).

Rysunek planu zawiera elementy informacyjne, nie będące ustaleniami planu:

- projektowane gazociągi wysokiego ciśnienia;
- istniejące, główne sieci i urządzenia infrastruktury technicznej:
  - napowietrzne linie elektroenergetyczne 110kV i 220kV,
  - gazociągi wysokiego ciśnienia.

### 5.3. Ustalenia szczegółowe dla form użytkowania terenów

W poniższej tabeli zestawiono warunki zabudowy i zagospodarowania, które wpływają na jakość środowiska w wyznaczonych terenach. Dla poszczególnych kategorii terenów określono rodzaj i zakres obowiązujących dla niej standardów środowiska.

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
od 01MN1 do 120MN1 • zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	• zabudowa usługowa obejmująca usługi nieuciążliwe	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: • minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: – 60% na terenach od 01MN1 do 102MN1, – 40% na terenach od 103MN1 do 120MN1, • intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,80, • maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem §10 ust. 4 pkt 2 lit. a: – 30% na terenach od 01MN1 do 102MN1, – 40% na terenach od 103MN1 do 120MN1, • maksymalna wysokość budynków: 10 m, • dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni, • minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej: 800 m <sup>2</sup> ; zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: zakaz lokalizowania zabudowy szeregowej.
01MN2 i 02MN2 • istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna		parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: • minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 60%, • intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,50, • maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 25%, • maksymalna wysokość budynków: 10 m, • dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni, • minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej: 1500 m <sup>2</sup> ; zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: zakaz lokalizowania nowych budynków mieszkalnych.
od 01MNR do 04MNR • zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, • zabudowa zagrodowa;	• zabudowa usługowa obejmująca usługi nieuciążliwe	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: • minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 60%, • intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,80, • maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem §10 ust. 4 pkt 2 lit. a: 30%, • maksymalna wysokość budynków: 10 m, • dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni, • minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej: 800 m <sup>2</sup> ; zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: • zakaz lokalizowania zabudowy szeregowej, • maksymalna powierzchnia zabudowy budynku w zabudowie zagrodowej, służącego produkcji rolniczej oraz przetwórstwu rolno-spożywczemu: 450m <sup>2</sup> .
od 01MNU do 31MNU • zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; • zabudowa usługowa		parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: • minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: – 60% na terenach od 01MNU do 24MNU i 31MNU, – 40% na terenie od 25MNU do 27MNU,

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
obejmująca usługi nieuciążliwe.		<ul style="list-style-type: none"> <li>– 25% na terenie 28MNU do 30MNU,</li> <li>• intensywność zabudowy: <ul style="list-style-type: none"> <li>– od 0,01 do 0,80 na terenach od 01MNU do 27MNU i 31MNU,</li> <li>– od 0,01 do 1,20 na terenie 28MNU i 30MNU,</li> </ul> </li> <li>• maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: <ul style="list-style-type: none"> <li>– 30% na terenach od 01MNU do 24MNU i 31MNU,</li> <li>– 50% na terenach od 25MNU do 30MNU,</li> </ul> </li> <li>• maksymalna wysokość budynków: <ul style="list-style-type: none"> <li>– 10 m na terenach od 01MNU do 25MNU, 30MNU i 31MNU,</li> <li>– 12 m na terenach od 26MNU do 29MNU,</li> </ul> </li> <li>• dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni,</li> <li>• minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej: 800 m<sup>2</sup>;</li> </ul> w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• zakaz lokalizowania zabudowy szeregowej,</li> <li>• poza terenami od 26MNU do 29MNU maksymalna powierzchnia zabudowy: <ul style="list-style-type: none"> <li>– budynku usługowego lub mieszkalno-usługowego: 400m<sup>2</sup>, z zastrzeżeniem tiret drugie,</li> <li>– budynku usługowego z zakresu usług społecznych: 600m<sup>2</sup>.</li> </ul> </li> </ul>
od 01U do 08U <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowa usługowa obejmująca usługi nieuciążliwe,</li> <li>• parkingi;</li> </ul>	przeznaczenie uzupełniające na terenie 03U: <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z wyłączeniem zabudowy mieszkaniowej szeregowej;</li> </ul>	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: <ul style="list-style-type: none"> <li>– 35% na terenach 01U i 02U,</li> <li>– 25% na terenach od 03U do 08U,</li> </ul> </li> <li>• intensywność zabudowy: do 1,00;</li> <li>• maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: <ul style="list-style-type: none"> <li>– 40% na terenach 01U i 02U,</li> <li>– 50% na terenach od 03U do 08U,</li> </ul> </li> <li>• maksymalna wysokość budynków: <ul style="list-style-type: none"> <li>– 10 m na terenach 01U i 02U,</li> <li>– 12 m na terenach od 03U do 08U,</li> </ul> </li> <li>• dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni;</li> </ul> w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• maksymalna powierzchnia zabudowy budynku usługowego na terenach 02U i 06U: 400m<sup>2</sup>.</li> </ul>
09U <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowa usługowa z wyłączeniem usług społecznych</li> </ul>		parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 25%,</li> <li>• intensywność zabudowy: od 0,01 do 1,20,</li> <li>• maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 50%,</li> <li>• maksymalna wysokość budynków: 12 m,</li> <li>• dachy płaskie.</li> </ul>
od 01UT do 06UT <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowa usługowa z zakresu: <ul style="list-style-type: none"> <li>– usług turystycznych,</li> <li>– sportu i rekreacji, w tym ośrodki jazdy konnej;</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowa usługowa z zakresu rozrywki</li> </ul>	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 35%,</li> <li>• intensywność zabudowy: od 0,01 do 1,20,</li> <li>• maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 50%,</li> <li>• maksymalna wysokość budynków: 12 m,</li> <li>• dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni.</li> </ul>
od 01UP do 03UP <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowa usługowa obejmująca usługi: <ul style="list-style-type: none"> <li>– społeczne,</li> <li>– sportu i rekreacji;</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowa usługowa obejmująca usługi nieuciążliwe,</li> <li>• lokale mieszkalne wbudowane w budynki z zakresu przeznaczenia podstawowego;</li> </ul>	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 25%,</li> <li>• intensywność zabudowy: od 0,1 do 1,6,</li> <li>• maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 50%,</li> <li>• maksymalna wysokość budynków: <ul style="list-style-type: none"> <li>– 12 m na terenach 01UP i 02UP,</li> <li>– 10 m na terenie 03UP,</li> </ul> </li> <li>• dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni;</li> </ul> w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: maksymalny udział powierzchni użytkowych usług z zakresu przeznaczenia uzupełniającego: 20%.
01UKR i 02UKR <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowa usługowa obejmująca usługi społeczne z zakresu kultu religijnego, w szczególności budynki sakralne;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• budynki towarzyszące obiektom sakralnym,</li> <li>• zabudowa usługowa obejmująca usługi: <ul style="list-style-type: none"> <li>– oświaty,</li> <li>– zdrowia,</li> <li>– kultury,</li> <li>– turystyczne;</li> </ul> </li> </ul>	w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• zakaz lokalizowania nowej zabudowy,</li> <li>• teren 01UKR obejmuje się strefą ochrony konserwatorskiej B2: zasady ochrony zgodnie z §8 ust. 5,</li> <li>• teren 02UKR obejmuje się strefą ochrony konserwatorskiej B5: zasady ochrony zgodnie z §8 ust. 5.</li> </ul> parametry i wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 25%.</li> </ul>
od 01PU1 do 17PU1 <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowa usługowa,</li> </ul>		parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej:</li> </ul>

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
<ul style="list-style-type: none"> <li>• obiekty produkcyjne,</li> <li>• rzemiosło;</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>– na terenach od 01PU1 do 08PU1: 25%,</li> <li>– na terenach od 09PU1 do 17PU1: 15%,</li> <li>• intensywność zabudowy:</li> <li>– od 0,01 do 1,0 z zastrzeżeniem tiret drugie,</li> <li>– na terenach 06PU1 i 15PU1: od 0,1 do 1,6,</li> <li>• maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 65%,</li> <li>• maksymalna wysokość budynków:</li> <li>– na terenach od 01PU1 do 13PU1: 12 m,</li> <li>– na terenach od 14PU1 do 17PU1: 15 m,</li> <li>• dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni;</li> </ul> <p>w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na terenach: 02PU1, 04PU1, 07PU1, 09PU1 i 12PU1,</li> <li>• zakaz lokalizowania usług społecznych oraz budynków zamieszkania zbiorowego na terenach: od 09PU1 do 17PU1,</li> <li>• nakaz realizacji zieleni izolacyjnej zgodnie z rysunkiem planu – ustalenie obowiązuje wyłącznie w przypadku realizacji na działce budowlanej obiektów produkcyjnych.</li> </ul>
od <b>01PU2 do 13PU2</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• obiekty produkcyjne,</li> <li>• składy na terenach 01PU2 do 04PU2,</li> <li>• magazyny,</li> <li>• zabudowa usługowa z wyłączeniem:</li> <li>– usług społecznych i turystycznych,</li> <li>– budynków zamieszkania zbiorowego,</li> <li>• infrastruktura techniczna;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• urządzenia do produkcji energii z promieniowania słonecznego;</li> </ul>	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej:</li> <li>– 5% na terenach 01PU2 do 09PU2,</li> <li>– 15% na terenach 10PU2 do 13PU2,</li> <li>• intensywność zabudowy: od 0,01 do 1,5,</li> <li>• maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 75%,</li> <li>• maksymalna wysokość budynków: 15 m,</li> <li>• dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni;</li> </ul> <p>w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: nakaz realizacji zieleni izolacyjnej zgodnie z rysunkiem planu.</p>
od <b>01RM do 10RM</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabudowa zagrodowa wchodząca w skład gospodarstw rolnych</li> </ul>		parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%,</li> <li>• intensywność zabudowy: od 0,01 do 1,00,</li> <li>• maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem §10 ust. 4 pkt 2 lit. a: 60%,</li> <li>• maksymalna wysokość budynków: 10 m,</li> <li>• dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni.</li> </ul>
<b>01OZE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• infrastruktura z zakresu produkcji energii z odnawialnych źródeł energii w zakresie fotowoltaiki;</li> </ul>		parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%,</li> <li>• intensywność zabudowy: od 0,01 do 1,00,</li> <li>• maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem §10 ust. 4 pkt 2 lit. a: 60%,</li> <li>• maksymalna wysokość budynków: 10 m,</li> <li>• dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni.</li> </ul>
<b>01ITE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• infrastruktura techniczna z zakresu elektroenergetyki – główny punkt zasilania;</li> </ul>		parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 5%,</li> <li>• intensywność zabudowy: do 0,70,</li> <li>• maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 70%,</li> <li>• maksymalna wysokość budynków: 5 m,</li> <li>• dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni;</li> </ul> <p>obsługa komunikacyjna terenu zgodnie ze stanem istniejącym, tj. z drogi wewnętrznej 08KDW poprzez teren 02PU2.</p>
<b>01ITG</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• infrastruktura techniczna z zakresu gazownictwa – stacja redukcyjno-pomiarowa;</li> </ul>		parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 5%,</li> <li>• intensywność zabudowy: do 0,70,</li> <li>• maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 70%,</li> <li>• maksymalna wysokość budynków: 5 m,</li> <li>• dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni;</li> </ul>
<b>02ITG</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• infrastruktura techniczna z zakresu gazownictwa:</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• zakaz lokalizowania budynków;</li> <li>• zakaz sadzenia drzew i krzewów;</li> <li>• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 60%.</li> </ul>
od <b>01ZL do 40ZL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• las.</li> </ul>		sposób zagospodarowania terenów określają przepisy ustawy o lasach
od <b>01ZLz do 07ZLz</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zalesienia</li> </ul>		zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.
od <b>01Z do 44Z</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zieleni nieurządzonej</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• wody powierzchniowe</li> </ul>	zasady kształtowania zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• zakaz lokalizacji budynków oraz tymczasowych obiektów budowlanych,</li> <li>• zakaz zmiany ukształtowania terenu, o ile nie służy to realizacji urządzeń wodnych,</li> </ul>



Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
		<p>budowli przeciwpowodziowych oraz melioracji wodnych szczegółowych lub prac związanych z ich utrzymaniem i remontem,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>realizacja ciągów pieszych, pieszo-rowerowych, ścieżek rowerowych oraz nawierzchni urządzeń sportowych i rekreacyjnych w ramach zieleni urządzonej, wyłącznie jako gruntowych lub utwardzonych, przepuszczalnych.</li> <li>na terenach 42Z i 43Z zakaz lokalizowania drzew.</li> </ul>
od 01ZP do 04ZP		<ul style="list-style-type: none"> <li>zakaz lokalizowania budynków i parkingów,</li> <li>minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu: 70%.</li> </ul>
od 01ZC do 03ZC	<ul style="list-style-type: none"> <li>cmentarz</li> </ul>	<p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu: 5%,</li> <li>intensywność zabudowy w odniesieniu do powierzchni terenu: do 0,04,</li> <li>maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni terenu: 4%,</li> <li>maksymalna wysokość: <ul style="list-style-type: none"> <li>domu pogrzebowego lub kostnicy: 8,0 m, z zastrzeżeniem tiret drugie,</li> <li>budynku sakralnego – kaplicy, w tym z wbudowaną funkcją domu pogrzebowego lub kostnicy: 12,0 m,</li> </ul> </li> <li>dachy spadziste o kącie nachylenia połaci dachowych od 25 do 75 stopni;</li> </ul> <p>zasady kształtowania zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>część terenu cmentarza 01ZC oraz cały teren cmentarza 03ZC obejmuje się strefą ochrony konserwatorskiej odpowiednio B6 i B5 – zasady ochrony zgodnie z §8 ust. 6 i ust 5.</li> <li>część terenu cmentarza 03ZC objęta ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków.</li> </ul>
od 01ZE do 46ZE	<ul style="list-style-type: none"> <li>zadrzewienia;</li> </ul>	<p>warunki i zasady kształtowania zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nakaz zachowania zadrzewień i zakrzaceń,</li> <li>zakaz lokalizacji budynków oraz tymczasowych obiektów budowlanych.</li> </ul>
od 01R1 do 52R1	<ul style="list-style-type: none"> <li>tereny rolnicze</li> </ul>	<p>parametry i wskaźniki oraz warunki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>dopuszcza się lokalizowanie zabudowy gospodarstw rolnych w ramach nieruchomości rolnych, zgodnie z przepisami ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego,</li> <li>minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%,</li> <li>intensywność zabudowy: do 0,1,</li> <li>maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 10%,</li> <li>maksymalna wysokość budynków: 10 m,</li> <li>dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni.</li> </ul>
od 01R2 do 08R2	<ul style="list-style-type: none"> <li>tereny rolnicze</li> </ul>	<p>warunki i zasady kształtowania zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zakaz lokalizacji budynków.</li> </ul>
01WSR	<ul style="list-style-type: none"> <li>stawy rybne,</li> <li>wody powierzchniowe śródlądowe;</li> </ul>	<p>parametry i wskaźniki oraz warunki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>dopuszcza się lokalizowanie zabudowy gospodarstw rolnych (rybackich) w ramach nieruchomości rolnych, zgodnie z przepisami ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego,</li> <li>minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 95%,</li> <li>intensywność zabudowy: do 0,03,</li> <li>maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: 3%,</li> <li>maksymalna wysokość budynków: 10 m,</li> <li>dachy płaskie albo dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni.</li> <li>ze względu na położenie w obszarze Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły” obowiązuje: <ul style="list-style-type: none"> <li>nakaz utrzymywania roślinności szuwarowej (trzciniowisk) na nie mniej niż 1,5% terenu,</li> <li>nakaz ochrony zadrzewień i zakrzewień,</li> <li>nakaz tworzenia na zbiornikach wodnych wysp w ilości nie mniej niż 1 wyspa, na każde 10 ha powierzchni wody, przy czym powierzchnia wyspy lub suma powierzchni wysp nie powinna być mniejsza niż 1% powierzchni stawów,</li> <li>zakaz likwidacji wysp.</li> </ul> </li> </ul>
01WS	<ul style="list-style-type: none"> <li>zbiornik retencyjny.</li> </ul>	<p>warunki i zasady kształtowania zagospodarowania terenów, obowiązujące ze względu na położenie w obszarze Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły” oraz plan zadań ochronnych dla obszaru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zakaz lokalizowania obiektów budowlanych za wyjątkiem urządzeń wodnych,</li> <li>zakaz lokalizowania funkcji sportu i rekreacji nadwodnej,</li> <li>nakaz kształtowania zbiornika i linii brzegowej w sposób umożliwiający funkcjonowanie przynajmniej na części zbiornika zieleni wynurzonej (trzciniowisk),</li> </ul>

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
		ze szczególnym uwzględnieniem możliwości utworzenia wysp na zasadach określonych kolejnym punkcie, • nakaz utworzenia wyspy lub wysp, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 0,5% powierzchni zbiornika, • nakaz zagospodarowania terenów nie wykorzystanych na cele urządzeń wodnych jako zieleni nieurządzonej z dominacją zadrzewień i zakrzewień.
<b>od 01WSZ do 29WSZ</b> • wody powierzchniowe śródlądowe, • zielen stanowiąca biologiczną obudowę wód powierzchniowych;		przeznaczenie uzupełniające na terenie 17WSZ: usługi rekreacji nadwodnej; • warunki i zasady kształtowania zagospodarowania terenów: • zakaz lokalizacji budynków, • zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych poza terenem 17WSZ, • maksymalna wysokość obiektów budowlanych: 5,0 m, • zakaz zmian ukształtowania terenu, o ile nie służy to realizacji urządzeń wodnych, budowli przeciwpowodziowych oraz melioracji wodnych szczegółowych lub prac związanych z ich utrzymaniem i remontem, • dopuszcza się lokalizację obiektów mostowych i przepustów, • poza obiektami mostowymi realizacja ciągów pieszych, pieszo-rowerowych, ścieżek rowerowych, wyłącznie jako gruntowych lub utwardzonych, przepuszczalnych.
Wodociągi i kanalizacja	<p>W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– obsługę z sieci wodociągowej, z dopuszczeniem indywidualnych ujęć wód, z zastrzeżeniem §12 ust. 3 i ust. 4;</li> <li>– rozbudowę i przebudowę systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb bytowych, użytkowych oraz przeciwpożarowych, w tym sieci wodociągowych dla realizacji hydrantów do intensywnego czerpania wody do celów przeciwpożarowych;</li> <li>– dopuszcza się budowę urządzeń do retencjonowania wody:</li> </ul> <p>W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych ustala się:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– nakaz odprowadzania ścieków do systemu kanalizacji gminnej, z zastrzeżeniem pkt 2;</li> <li>– w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</li> </ul>	
Energia ciepła	W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie systemów grzewczych opartych o indywidualne lub grupowe systemy grzewcze zgodne z przepisami odrębnymi, w tym systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii nie naruszające pozostałych ustaleń planu.	
Sieć gazowa	<p>W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się dostawę gazu w oparciu istniejącą i rozbudowywaną sieć gazowniczą.</p> <p>– Działając w oparciu o §10 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, na rysunku planu wyznacza się „granice strefy kontrolowanej gazociągu wysokoprężnego”, w której obowiązują ograniczenia określone §10 ust. 2 do ust. 4 niniejszego rozporządzenia oraz wymóg zapewnienia dostępu w celach, o których mowa w §2 pkt 30 niniejszego rozporządzenia</p> <p>– „Granice strefy kontrolowanej gazociągu wysokoprężnego” dla gazociągu wysokoprężnego oznaczonego jako DN 100 PN 6,3 MPa, do Stacji redukcyjno-pomiarowej Międzyrzecze Górne zlokalizowanej na terenie 01ITG, obowiązują wyłącznie do czasu wyłączenia sieci z użytkowania.</p>	
Energia elektryczna	<p>W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– dostawę energii elektrycznej w oparciu o sieć elektroenergetyczną niskiego i średniego napięcia;</li> <li>– jako dopuszczalne: <ul style="list-style-type: none"> <li>• stosowanie na terenach zabudowy oraz w ramach gospodarstw rolnych indywidualnych systemów zaopatrzenia w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii opartych o energię słońca i wiatru, o mocy nie przekraczającej 100kW, z zastrzeżeniem lit. b,</li> <li>• stosowanie na terenach zabudowy usługowej i produkcyjnej oznaczonych symbolem: od 01U do 09U, od 01UT do 06UT, od 01UP do 03UP, 01UKR, 02UKR, od 01PU1 do 17PU1, od 01PU2 do 13PU2, fotowoltaicznych systemów zaopatrzenia w energię elektryczną o mocy przekraczającej 100kW, z zastrzeżeniem lit. d,</li> <li>• lokalizowanie na terenach zabudowy, oraz w ramach gospodarstw rolnych źródeł energii elektrycznej o napięciu znamionowym wyższym niż 1kV,</li> <li>• na terenach 01UKR i 02UKR dopuszcza się lokalizowanie fotowoltaicznych systemów zaopatrzenia w energię elektryczną o mocy przekraczającej 100kW wyłącznie na gruncie, w sposób niewidoczny od strony przyległej ulicy publicznej;</li> </ul> </li> <li>– na słupach oświetleniowych i elementach systemu informacji gminnej dopuszcza się stosowanie instalacji wykorzystujących energię promieniowania słonecznego oraz wiatru, do ich bezpośredniego zasilania.</li> </ul> <p>W granicach strefy ochronnej napowietrznej linii elektroenergetycznej 220kV, wyznaczonej jako pas o szerokości 50m (25m od osi linii w każdą stronę), ustala się:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zakaz lokalizowania budynków mieszkalnych oraz przeznaczonych na stały pobyt osób;</li> <li>– zakaz wprowadzania, w odległości mniejszej niż 10m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii, zmian w ukształtowaniu terenu powodujących jego wyniesienie, tj. lokalizowanie nasypów, hałd, itp.;</li> <li>– zakaz wprowadzania zalesień;</li> <li>– zakaz sadzenia drzew i lokalizacji zieleni wysokiej w odległości mniejszej niż 10m od rzutu poziomego skrajnego przewodu;</li> <li>– nakaz uwzględnienia w zagospodarowaniu nieruchomości, potrzeby dostępu do infrastruktury technicznej, w celu jej utrzymania i remontów.</li> </ul>	
Telekomunikacja	<p>Ustala się następujące zasady w zakresie telekomunikacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowych urządzeń i sieci telekomunikacyjnych w celu zaspokojenia potrzeb w tym zakresie;</li> </ul>	

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
	– w przypadku realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności bezprzewodowej, konstrukcje wsporcze dla anten, poza terenami od 01PU2 do 07PU2, od 09PU2 do 13PU2 mogą być sytuowane wyłącznie na budynkach, z zachowaniem wysokości określonej w §5 ust. 9 i przepisach rozdziałów 3, 4 i 5.	

## 6. OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Oceny istniejącego stanu środowiska dokonano na podstawie opracowania ekofizjograficznego podstawowego sporządzonego dla analizowanego projektu planu, wizji w terenie, a także na podstawie obowiązujących planów i programów w zakresie ochrony środowiska i ochrony przyrody. Oceny istniejącego stanu środowiska dokonano w aspekcie poszczególnych jego komponentów, które podlegają badaniom skutków realizacji ustaleń planu na środowisko. Niniejszy rozdział stanowi więc próg wyjściowy do oceny skutków realizacji ustaleń planu na środowisko, przy założeniu jego całkowitego wdrożenia.

### Różnorodność biologiczna:

#### stan istniejący

Obszar objęty opracowaniem, jest obszarem już w znacznej mierze zagospodarowanym. W granicach opracowania jak i w otoczeniu istnieją nieznaczne obszary leśne, które stanowią naturalne źródło zasilania biologicznego dla obszaru opracowania. Świat zwierzęcy jest w ich rejonach bogatszy i bardziej zróżnicowany.

#### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu zagospodarowanie terenu następować będzie na zasadach ustalonych w obowiązującym planie.

### Ludzie:

#### stan istniejący

Obszar opracowania stanowią tereny w znacznej części już zabudowane.

#### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu, warunki bytowania ludzi nie ulegną zasadniczym zmianom. Wykształcona struktura przestrzenna będzie się utrzymywała. Zagospodarowanie terenu następować będzie na zasadach ustalonych w obowiązującym planie.

### Zwierzęta:

#### stan istniejący

Przestrzeń życiowa zwierząt, w obszarze planu to tereny zieleni towarzyszące zabudowie. Jak wynika z opracowania ekofizjograficznego podstawowego, w obszarze planu spotyka się typowe gatunki synantropijne, spotykane we wszystkich większych aglomeracjach. Najczęściej są to ptaki takie jak: wróbel domowy czy gołąb domowy, gołąb grzywacz, kwiczoł sierpowka, jerzyki, jaskółki oknówki czy dymówki, jak również kawki, sroki, kosy, gawrony i szpaki. Poważnym zagrożeniem dla dzikich zwierząt są trasy komunikacyjne, a także znaczna penetracja przez ludzi.

#### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu warunki bytowania zwierząt, a tym samym ich skład gatunkowy czy ilościowy nie powinien ulec widocznym zmianom.

### Rośliny:

#### stan istniejący

Jak już powyżej wspomniano, w obszarze planu występuje szata roślinna w formie zieleni towarzyszącej zabudowie. Na jakość życia roślin wpływają tu przede wszystkim dwa czynniki: zanieczyszczenie gleb oraz zanieczyszczenie powietrza.

#### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu warunki bytowania roślin nie zmieniają się. Zagospodarowanie terenu następowało będzie na zasadach ustalonych w obowiązującym planie.

### Wody:

#### stan istniejący

Wody dzielą się na powierzchniowe i podziemne. Obszar opracowania należy w całości do zlewni Wisły. Na sieć hydrograficzną analizowanego obszaru składają się następujące potoki: Rów Międzyrzecki, potok Rudawka oraz potok Jasienica.

Analizowany obszar położony jest poza obszarem występowania GZWP.

#### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Docelowa budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej zabezpieczy wody powierzchniowe i podziemne przed wzrostem poziomu zanieczyszczenia. Ustalenia planu określają w prawidłowy sposób postępowanie ze ściekami nie ma więc niebezpieczeństwa wynikającego z nieprawidłowości w gromadzeniu ścieków.

### Powietrze:

#### stan istniejący

Omawiany obszar znajduje się w granicach "bielsko-żywieckiej" strefy oceny jakości powietrza zaliczonej do klasy C, w granicach której nastąpiły przekroczenia:

- przekroczenie dopuszczalnej częstości przekraczania poziomu dopuszczalnego 24-godz. stężeń pyłu zawieszonego PM10 w roku kalendarzowym,
- przekroczenie poziomu docelowego benzo(a)pirenu w roku kalendarzowym.

#### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu wpływ na stan powietrza nie zmieni się.

#### **Powierzchnia ziemi:**

##### stan istniejący

Analizowany teren to oprócz terenów zabudowy tereny rolnicze, łąki pastwiska, lasy.

##### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie będzie miało wpływu na powierzchnie ziemi.

#### **Krajobraz:**

##### stan istniejący

Jakość zagospodarowania terenu wpływa bezpośrednio na jakość krajobrazu gminy. W przedmiotowym przypadku analizowany teren jest już w znacznej części zagospodarowany.

##### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie będzie miał wpływu na krajobraz. Zagospodarowanie terenu następować będzie zgodnie z zasadami ustalonymi w obowiązującym planie

#### **Klimat:**

##### stan istniejący

Klimat to zespół zjawisk pogodowych na danym obszarze w ujęciu wieloletnim. Na kształtowanie klimatu wpływają czynniki naturalne, a przede wszystkim położenie geograficzne, ukształtowanie terenu, wody, szata roślinna, jak również czynniki antropogeniczne, przekształcenie środowiska naturalnego, osuszanie terenów, zabudowa, emisja zanieczyszczeń do atmosfery.

##### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Niezależnie od tego czy ustalenia planu zostaną wdrożone czy nie, mikroklimat nie ulegnie zmianie.

#### **Zasoby naturalne:**

##### stan istniejący

Zasoby naturalne są to elementy przyrody mające znaczenie dla bytowania i gospodarki człowieka. W szczególności są to gleby, surowce mineralne, lasy, wody, zwierzęta. W granicach obszaru opracowania występują złoża kruszywa naturalnego „Międzyrzecze” i „Międzyrzecze II

##### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie będzie miał większego znaczenia na występujące zasoby naturalne. Zagospodarowanie terenu następować będzie zgodnie z zasadami ustalonymi w obowiązującym planie

#### **Zabytki:**

##### stan istniejący

Wykaz występujących w granicach opracowania zabytków i stanowisk archeologicznych, przedstawiono w rozdziale 2.8. zasoby kulturowe.

##### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie będzie miał wpływu na zabytki.

#### **Dobra materialne:**

##### stan istniejący

Ocena stanu istniejącego środowiska pod kątem dóbr materialnych to przede wszystkim ocena zagrożeń dla tych dóbr ze strony czynników przyrodniczych. W tej ocenie najważniejszymi zagrożeniami są: gwałtowne czynniki pogodowe, powódzie, susze, osuwanie się mas ziemnych. Gwałtowne zjawiska pogodowe: jak burze, huragany, trąby powietrzne, długotrwałe opady lub susze, długotrwałe upały lub mrozy zagrażają w takim samym stopniu jak w innych częściach miasta.

##### zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie wpłynie w obecnej sytuacji na dobra materialne.

Jak wynika z przeprowadzonej analizy stan środowiska naturalnego na terenie opracowania można ocenić na poziomie **dostatecznym**. Brak realizacji ustaleń planu nie wpłynie zasadniczo na funkcjonowanie środowiska naturalnego, zdrowia i życia ludzi, oraz bezpieczeństwo zasobów naturalnych i materialnych, a zagospodarowanie terenu odbywać się będzie na zasadach przyjętych w obowiązującym planie.

## **7. IDENTYFIKACJA ODDZIAŁYWAŃ ZWIĄZANA Z PLANOWANYMI FUNKCJAMI OBSZARU**

Skutki wprowadzenia w życie ustaleń zmiany planu mogą być różnorodne w zależności od rodzaju inwestycji, jakie powstaną oraz sposobu ich realizacji. Analizując projekt uchwały można stwierdzić, że jest on w zgodzie z ideą ochrony środowiska. Plan jest środkiem w pewnym stopniu zapobiegającym powstaniu negatywnych skutków dla środowiska, należy jednak pamiętać, że podejmowane przedsięwzięcia służące realizacji inwestycji będą mogły generować chwilowe negatywne oddziaływania, np.: hałas związany z budową nowych obiektów. Znaczące oddziaływania zostały przedstawione za pomocą poniższej tabeli.

Identyfikacja oddziaływań związana z planowanymi funkcjami obszaru.

Czynnik	Dotyczy terenów	Technologia, możliwość wystąpienia	Prognozowane oddziaływanie i jego natężenie
Emisja zanieczyszczeń powietrza z układów grzewczych	Tereny zabudowy	Zaopatrzenia w energię ciepłą do celów grzewczych z indywidualnych źródeł	Wystąpi pomijalnie małe Wobec przewidywanego planem stosowania ekologicznych źródeł ciepła nie należy się spodziewać pogorszenia stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego.
Emisja zanieczyszczeń powietrza z pojazdów samochodowych	Komunikacji drogowej i ich otoczenia	Wystąpi głównie w otoczeniu istniejących dróg	Wystąpi w obszarach oddziaływań istniejących dróg. Zwiększenie natężenia ruchu na drogach publicznych, wynikające z realizacji nowych funkcji, również nie będzie znaczące w porównaniu do istniejącego natężenia ruchu.
Emisja hałasu komunikacyjnego	Komunikacji drogowej i kolejowej	Wystąpi (hałas drogowy)	Oddziaływanie wzdłuż dróg. Zwiększenie poziomu hałasu na drogach publicznych, wynikające z realizacji nowych funkcji będzie pomijalnie małe w porównaniu do istniejącego natężenia w szczególności biorąc pod uwagę strukturę generowanego ruchu głównie w rejonie drogi ekspresowej S52 oraz dróg powiatowych.
Hałas związany z lokowanymi funkcjami	Obszar zainwestowania	Wystąpi	Oddziaływanie w stopniu nieznaczącym
Wpływ na klimat lokalny	Zabudowy	Prawdopodobny	Miejscowo w stopniu nieodczuwalnym
Przekształcenie krajobrazu	Obszar zainwestowania	Wystąpi	Miejscowo w związku z nową zabudową. Kierunek i sposób zagospodarowania będzie harmonizował z istniejącą zabudową Międzyrzeczka Górnego.
Przekształcenia walorów widokowych	Tereny zabudowy	Wystąpią	Miejscowo w związku z nową zabudową - ograniczenie pola widoku nową zabudową
Przekształcenie stosunków wodnogruntowych	Obszar zainwestowany	Wystąpi	Wskutek wzrostu współczynnika odpływu (utwardzenie powierzchni)
Zanieczyszczenie wód na skutek zrzutu ścieków		Nie wystąpi – ścieki zrucane do kanalizacji	Zależnie od zastosowanych rozwiązań
Powstawanie odpadów komunalnych	Tereny zainwestowane	Wystąpi	Zależnie od sprawności miejskiego systemu utylizacji (regulują przepisy odrębne)
Powstawanie odpadów niebezpiecznych	obiekty usługowe i produkcyjne i związane z przetwarzaniem odpadów	Może wystąpić	W założeniu nie znaczące (podlega utylizacji wg przepisów odrębnych)
Ograniczenie infiltracji wód opadowych do gruntu	Dachy, pow. utwardzone	Wystąpi	Miejscowo w związku z nową zabudową
Likwidacja powierzchni biologicznie czynnej	Tereny zainwestowane	Wystąpi	Miejscowo w związku z nową zabudową

## 8. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA KOMPONENTY ŚRODOWISKA

### Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Docelowo wyposażenie obszaru w kanalizację sanitarną zabezpieczy wody powierzchniowe obszaru przed zwiększeniem odprowadzanych ładunków zanieczyszczeń.

System odprowadzenia wód opadowych, nie powinien wpłynąć negatywnie na jakość wód powierzchniowych, pod warunkiem ujmowania ścieków opadowych z dróg i powierzchni komunikacyjnych w przypadku przekraczania dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczenia i ich oczyszczania przed odprowadzeniem „do środowiska”.

Wobec ustalonego w planie nakazu skanalizowania obszaru skutki realizacji ustaleń planu na jakość wód podziemnych nie będą znaczące. Istotne dla lokalnych zasobów wód podziemnych mogą okazać się skutki ograniczenia infiltracji wód opadowych do gruntu, wynikające z pokrycia powierzchni terenu budynkami i nawierzchniami szczelnymi. Prawdopodobny ubytek zasilania zasobów wód podziemnych będzie jednak mniejszy niż wynika to z bezwzględnego arealu powierzchni uszczelnionych gdyż częściowo wody opadowe będą mogły infiltrować bezpośrednio do gruntu. W dłuższej perspektywie czasowej, po pełnym skanalizowaniu analizowanego terenu należy spodziewać się poprawy jakości pierwszej warstwy wodonośnej.

Na rysunku planu wskazano zasięg obszarów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi:

- Q1% rzeki Wapienicy i jej dopływów (2017),

- Q1% rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości do 0,5 m (2020),
- Q1% rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości przekraczającej 0,5 m (2020),
- Q10% rzeki Jasienicy i jej dopływów (2020).

Nie przewiduje się takiego wpływu ustaleń planu na wody podziemne, który mógłby w efekcie oddziaływać negatywnie na środowisko.

#### **Wpływ na warunki klimatyczne**

Warunki klimatyczne obszaru opracowania zostały w większości już ukształtowane istniejącą zabudową, obszar opracowania znaczące przestrzenie otwarte terenów zieleni, które sprzyjają naturalnemu przewietrzaniu, i regulują warunki termiczno-wilgotnościowe.

Ustalenia Planu zapewniają utrzymanie istniejącego charakteru sołectwa dlatego realizacja planu wydaje się mieć niewielki wpływ na klimat obszaru opracowania. W obrębie tego komponentu zmiany można rozpatrywać jedynie w skali mikroklimatu, jedynie w najbliższym sąsiedztwie zabudowy i dużych powierzchni wyasfaltowanych należy oczekiwać wzrostu średnich temperatur i spadku wilgotności powietrza. Jednak nawet w skali obszaru opracowania będą to zmiany słabo odczuwalne.

#### **Wpływ na powierzchnię ziemi (rzeźbę terenu), gleby, kopaliny**

Powierzchnia ziemi, a w szczególności jej biologicznie czynna powierzchnia, czyli gleba podlega ciągłym procesom przeobrażania i niszczenia, zarówno przez czynniki naturalne jak i w wyniku działalności człowieka. Różne sposoby użytkowania powierzchni ziemi stanowią o charakterze i skali przekształceń jej naturalnych właściwości, a każda ingerencja w środowisko glebowe powoduje zmiany w środowisku. Jednym z podstawowym czynników degradujących środowisko glebowe jest wadliwe użytkowanie gruntów, które w konsekwencji prowadzi do powstawania nieużytków rolnych i leśnych. Drugim z procesów, mogącym negatywnie wpływać na stan gleb i powodować utratę ich właściwości jest przeznaczanie obszarów leśnych i gruntów rolnych na tereny pod infrastrukturę. Wynikiem antropogenicznego oddziaływania na powierzchnię ziemi jest degradacja (obniżenie się) i dewastacja (całkowita utrata) wartości użytkowych gruntów. W celu ograniczenia degradacji powierzchni ziemi w wyniku gospodarczej i bytowej działalności człowieka, stosuje się szeroko pojętą ochronę gleb. Jednym ze sposobów jest rolnictwo ekologiczne, które będąc alternatywą dla rolnictwa konwencjonalnego jest specyficzną formą gospodarowania i produkcji żywności.

W ustaleniach planu wprowadzono również:

- Zakaz podwyższania lub obniżania terenu działki powyżej lub poniżej poziomu działki sąsiednich, powodującego zmiany stanu wody na gruncie, w tym jej odpływu na działki sąsiednie.

Nie przewiduje się znaczącego wpływu planu na rzeźbę terenu. Zmiany, które ewentualnie zajdą w ukształtowaniu powierzchni, nie będą miały znaczenia dla warunków przyrodniczych i krajobrazowych. Zapisy projektu planu nie będą generować znaczących zmian w ukształtowaniu terenu. Na terenach obecnie zabudowanych naturalne formy rzeźby terenu uległy zatarciu w wyniku wcześniejszych trwałych przekształceń podłoża pod zabudowę i infrastrukturę komunikacyjną. Nowa zabudowa i związane w tym roboty ziemne będą ingerować jedynie lokalnie, a w niektórych przypadkach tylko w antropogeniczne elementy mikrorzeźby. Zmiany te należy uznać za nieuniknione, towarzyszące prowadzeniu każdego typu inwestycji. Budowa obiektów, dróg, sieci infrastruktury technicznej spowoduje mechaniczne przekształcenie gruntów związane z prowadzeniem prac ziemnych. Przekształcenia te spowodują degradację i zniszczenie urodzajnej warstwy gleb. Dlatego przed przystąpieniem do prac należy warstwę urodzajną gleb zdjąć i wykorzystać do rekultywacji terenu po zakończeniu inwestycji.

W obrębie terenu objętego planem występują udokumentowane złoża kruszywa naturalnego „Międzyrzecze” i „Międzyrzecze II”.

#### **Wpływ na stan czystości powietrza atmosferycznego**

Nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń planu mogła spowodować dalszy wzrost zanieczyszczeń powietrza. Na stan czystości powietrza na terenie objętym planem w dalszym ciągu główny wpływ będzie mieć rodzaj prowadzonych działalności, ruch samochodowy oraz napływ zanieczyszczeń z aglomeracji górnośląskiej. Również wobec przewidywanego planem stosowania ekologicznych źródeł ciepła nie należy się spodziewać pogorszenia stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego. Plan dopuszcza stosowanie wyłącznie ekologicznych systemów grzewczych.

#### **Wpływ na klimat akustyczny**

Zmiany klimatu akustycznego wywołane oddziaływaniami nowych elementów zainwestowania w drodze realizacji projektu planu nie będą znaczące. Analizowany teren jest już w większości zainwestowany, nowa zabudowa stanowiła będzie jedynie uzupełnienie istniejącego zainwestowania.

Na klimat akustyczny terenu objętego projektem planu wpływ ma i nadal będzie miał przede wszystkim hałas komunikacyjny, głównie ruch samochodowy związany z głównymi ulicami. Planowane zagospodarowanie może częściowo wpływać negatywnie na klimat akustyczny terenu objętego projektem planu, co jest następstwem wprowadzania nowych terenów przeznaczonych do zabudowy na terenach obecnie niezagospodarowanych. Podstawowym źródłem zagrożeń hałasem jest w ruch samochodowy. Na wartości poziomów dźwięku hałasu drogowego mają przede wszystkim wpływ takie parametry jak: natężenie ruchu, moc akustyczna emitowana przez pojazdy, średnia prędkość potoku ruchu, tzw. „zagęszczenie” źródeł hałasu, rodzaj i stan nawierzchni, parametry drogi oraz stan zagospodarowania przestrzeni.

Przewiduje się, że zmiany klimatu akustycznego występować będą okresowo również podczas realizacji inwestycji budowlanych, a po ich zakończeniu będą głównie związane z ich eksploatacją. Hałas w fazie budowy generować będą głównie pracujące maszyny, urządzenia budowlane, natomiast po jej zakończeniu hałas będzie związany z funkcją powstałych obiektów.

#### **Wpływ na zagrożenie polami elektromagnetycznymi**

Źródła promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego mogą być naturalne lub antropogeniczne. Naturalne środowisko elektromagnetyczne jest skutkiem procesów zachodzących bądź na Ziemi (wyładowania elektromagnetyczne w atmosferze ziemskiej) bądź na Słońcu (promieniowanie elektromagnetyczne Słońca) lub w kosmosie (promieniowanie kosmiczne). Sztuczne środowisko elektromagnetyczne składa się z pól wytwarzanych celowo lub jako produkt uboczny wynikający ze stosowania niektórych urządzeń. Sztuczne źródła promieniowania wysokiej częstotliwości stosowane są m.in. w telekomunikacji, radiolokacji, lecznictwie, diagnostyce i wytwarzają źródła lokalne wartościach znacznie przewyższających tło naturalne.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu zachowane będą odpowiednie strefy bezpieczeństwa, tak więc można przewidywać, że promieniowanie elektromagnetyczne nie będzie w istotny sposób oddziaływać na środowisko naturalne oraz zdrowie ludzi. Niezwykle jednak ważne jest, aby w miejscach zabudowy mieszkalnej wartości składowej elektrycznej nie przekraczały 1 kV/m, natomiast składowej magnetycznej – 80 A/m.

Ustawa z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych obliguje sporządzającego plan do nieograniczania rozwoju usług telekomunikacyjnych, w związku z czym, plan nie wprowadza żadnych regulacji dotyczących zasad lokalizowania urządzeń nadawczo-odbiorczych telefonii komórkowej, stanowiących potencjalne, znaczące źródło promieniowania elektromagnetycznego, pozostawiając regulację tej kwestii przepisom odrębnym.

W 2016 roku WIOS w Katowicach prowadził pomiary monitoringowe PEM w środowisku w ramach trzeciego trzyletniego cyklu pomiarowego. Żaden z przeprowadzonych pomiarów nie wykazał przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomów promieniowania elektromagnetycznego w środowisku (7 V/m) określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska. Średni arytmetyczny poziom promieniowania elektromagnetycznego dla terenów wiejskich wyniósł 0,28 V/m.

W celu ochrony ludności dla napowietrznej linii elektroenergetycznej 220kV w projekcie planu wprowadzono zakaz lokalizowania budynków mieszkalnych oraz przeznaczonych na stały pobyt osób w granicach strefy ochronnej napowietrznej linii elektroenergetycznej, wyznaczonej jako pas o szerokości 50m (25m od osi linii w każdą stronę):

### **Wpływ na gospodarkę odpadami**

W dziedzinie gospodarki odpadami ustalenia projektu planu nie wniosą istotnych zmian. Nastąpi przyrost ilości odpadów proporcjonalny do wzrostu liczby mieszkańców obszaru. Realizacja planu nie będzie miała natomiast wpływu na zmiany wskaźnika nagromadzenia (ilość odpadów powstających w określonym przedziale czasu na mieszkańca).

Zagospodarowanie odpadów będzie następowało w sposób przewidziany przepisami odrębnymi w tym przepisami gminnymi.

### **Wpływ na szatę roślinną i na świat zwierzęcy**

Zmiana planu utrzymuje minimalne wskaźniki powierzchni biologicznie czynnych na terenach zabudowy usługowej w wysokości 5%-80%.

W granicach opracowania planu:

- uzyskano zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze o powierzchni 19,1138ha,
- nie uzyskano zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze o powierzchni 7,8208ha
- W obszarze planu uzyskano zgodę Marszałka na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne o j powierzchni 4,9498 ha
- W obszarze planu uzyskano zgodę Ministra na zmianę gruntów leśnych na cele nieleśne o powierzchni 0,8127 ha

Analizowany teren położony jest w obrębie korytarza migracji ptaków „Dolina Górnej Wisły”.

W granicach obszaru opracowania MPZP stwierdzono występowanie trzech chronionych gatunków ptaków. Są to:

A 061 Czernica (*Aythya fuligula*)

A059 Głowienka (*Aythya ferina*)

A043 Gęgawa (*Anser anser*)

Przewiduje się, iż realizacja projektu planu nie spowoduje bezpośrednich, ani pośrednich znaczących, negatywnych oddziaływań zagrażających prawidłowemu funkcjonowaniu korytarza ekologicznego, ani zagrożeń dla regionalnego, krajowego i międzynarodowego systemu powiązań ekologicznych. Prognozuje się, iż oddziaływania przedmiotowego projektu planu na korytarze ekologiczne i system powiązań przyrodniczych gminy będą miały charakter neutralny.

### **Wpływ na obszary Natura 2000**

Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000 jest systemem ochrony zagrożonych składników różnorodności biologicznej kontynentu europejskiego, wdrażanym od 1992 r. w sposób spójny pod względem metodycznym i organizacyjnym na terytorium wszystkich państw członkowskich Unii Europejskiej.

Celem utworzenia sieci Natura 2000 jest zachowanie zarówno zagrożonych wyginięciem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt w skali Europy, ale też typowych, wciąż jeszcze powszechnie występujących siedlisk przyrodniczych, charakterystycznych dla 9 regionów biogeograficznych (tj. alpejskiego, atlantyckiego, borealnego, kontynentalnego, panońskiego, makaronezyjskiego, śródziemnomorskiego, stepowego i czarnomorskiego). W Polsce występują 2 regiony: kontynentalny (96 % powierzchni kraju) i alpejski (4% powierzchni kraju). Dla każdego kraju określa się listę referencyjną siedlisk przyrodniczych i gatunków, dla których należy utworzyć obszary Natura 2000 w podziale na regiony biogeograficzne.

Podstawą prawną tworzenia sieci Natura 2000 jest dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 roku w sprawie ochrony dzikich ptaków i dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, które zostały transponowane do polskiego prawa, głównie do ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Sieć Natura 2000 tworzą dwa typy obszarów:

- obszary specjalnej ochrony ptaków (OSO),
- specjalne obszary ochrony siedlisk (SOO).

Dyrektywa Siedliskowa nie określa sposobów ochrony poszczególnych siedlisk i gatunków, ale nakazuje zachowanie tzw. właściwego stanu ich ochrony. W odniesieniu do siedliska przyrodniczego oznacza to, że:

- zachowuje ono specyficzną strukturę i swoje funkcje ekologiczne;
- stan zachowania typowych dla niego gatunków jest właściwy.

W odniesieniu do gatunków właściwy stan ochrony oznacza natomiast, że:

- zachowana zostaje liczebność populacji, gwarantująca jej utrzymanie się w biocenozie przez dłuższy czas;
- naturalny zasięg gatunku nie zmniejsza się;
- pozostaje zachowana wystarczająco duża powierzchnia siedliska gatunku.

Najważniejszymi instrumentami realizacji celów sieci Natura 2000 są oceny oddziaływania na środowisko oraz plany ochrony siedlisk przyrodniczych i gatunków, dla których utworzono obszar Natura 2000. Działania ochronne winny uwzględniać wymogi gospodarcze, społeczne i kulturowe oraz cechy regionalne i lokalne danego obszaru Natura 2000.

Najbliższe obszary sieci Natura 2000 to:

<b>NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY</b>	
Nazwa	[km]
Dolina Górnej Wisły PLB240001	Częściowo w granicy opracowania
Stawy w Brzeszczach PLB120009	14.59
Dolina Dolnej Soły PLB120004	19.23
Beskid Żywiecki PLB240002	28.88

<b>NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY</b>	
Beskid Śląski PLH240005	4.68
Cieszyńskie Źródła Tufowe PLH240001	5.27
Pierściec PLH240022	6.30
Kościół w Górkach Wielkich PLH240008	8.88
Zbiornik Goczałkowicki - Ujście Wisły i Bajerki PLH240039	9.21
Beskid Mały PLH240023	12.02
Dolna Soła PLH120083	19.26
Kościół w Radziechowach PLH240007	24.70
Beskid Żywiecki PLH240006	24.83

Podstawę do prowadzenia właściwych działań ochronnych na obszarach Natura 2000 tworzy Plan zadań ochronnych. Celem, którego jest m.in. wskazanie zmian koniecznych do wprowadzenia w dokumentach planistycznych (m.in. studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, etc.), w celu eliminacji lub ograniczenia zagrożeń dla utrzymania bądź odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt będących przedmiotami ochrony.

**Cele zadań ochronnych zapisane w Planie zadań ochronnych i zagrożenia dla obszaru Dolina Górnej Wisły PLB240001**

Przedmiot ochrony Natura 2000	Cele działań ochronnych	Zagrożenia	
		Istniejące	Potencjalne
<b>A005 Perkoz dwuczuby</b> ( <i>Podiceps cristatus</i> )	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp.	1. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 2. wędkarstwo; 3. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 4. zaniechanie gospodarki wodnej; 5. obserwowanie przyrody; 6. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi;	7. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 8. modyfikowanie akwenów wód stojących; 9. żeglarsstwo; 10. drapieżnictwo; 11. produkcja energii wiatrowej; 12. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 13. polowanie;
<b>A008 Zausznik</b> ( <i>Podiceps nigricollis</i> )	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp	1. Wędkarstwo; 2. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 3. Zaniechanie gospodarki wodnej; 4. obserwowanie przyrody; 5. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 6. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych;	7. modyfikowanie akwenów wód stojących; 8. drapieżnictwo; 9. produkcja energii wiatrowej; 10. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 11. Polowanie; 12. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe;
<b>A022 Bączek</b> ( <i>Ixobrychus minutus</i> )	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni.	1. obce gatunki inwazyjne; 2. wędkarstwo; 3. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 4. zaniechanie gospodarki wodnej; 5. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 6. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 7. obserwowanie przyrody;	8. wypełnianie rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien lub torfianek; 9. wypalanie; 10. drapieżnictwo; 11. produkcja energii wiatrowej; 12. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 13. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 14. regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych; 15. gospodarka roślinnością wodną i przybrzeżną na potrzeby odwodnienia; 16. polowanie; 17. modyfikowanie akwenów wód stojących;
<b>A023 Ślepowron</b>	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez:	1. obserwowanie przyrody; 2. turystyka piesza, jazda konna i jazda	9. modyfikowanie akwenów wód stojących; 10. gospodarka roślinnością



Przedmiot ochrony <b>Natura 2000</b>	Cele działań ochronnych	Zagrożenia	
		Istniejące	Potencjalne
<i>(Nycticorax nycticorax)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej,</li> <li>- utrzymanie wysp na stawach o powierzchni powyżej 10 ha,</li> <li>- zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha, - stworzenie warunków do bezpiecznego wyprowadzenia lęgów.</li> </ul>	na pojazdach niezmotoryzowanych; 3. Wędkarstwo; 4. obce gatunki inwazyjne; 5. Zaniechanie gospodarki wodnej; 6. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 7. Erozja; 8. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi;	wodną i przybrzeżną na potrzeby odwodnienia; 11. wypalanie; 12. wypełnianie rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien lub torfianek; 13. Regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych; 14. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 15. lotniarstwo, szybownictwo, paralotniarstwo, baloniarstwo; 16. lotniska, korytarze powietrzne; 17. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 18. produkcja energii wiatrowej; 19. drapieżnictwo; 20. Polowanie;
<b>A029 Czapla purpurowa</b> <i>(Ardea purpurea)</i>	Poprawa stanu gatunku, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: <ul style="list-style-type: none"> <li>- utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej,</li> <li>- utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni,</li> <li>- poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim, w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp</li> </ul>	1. obserwowanie przyrody; 2. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 3. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 4. wędkarstwo; 5. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska;	6. modyfikowanie akwenów wód stojących; 7. Polowanie; 8. gospodarka roślinnością wodną i przybrzeżną na potrzeby odwodnienia; 9. drapieżnictwo; 10. wypalanie; 11. produkcja energii wiatrowej; 12. lotniarstwo, szybownictwo, paralotniarstwo, baloniarstwo; 13. lotniska, korytarze powietrzne; 14. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 15. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 16. Regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych; 17. wypełnianie rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien lub torfianek;
<b>A043 Gęgawa</b> <i>(Anser anser)</i>	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: <ul style="list-style-type: none"> <li>- utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej,</li> <li>- utrzymanie wysp na stawach o powierzchni powyżej 10 ha,</li> <li>- zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha.</li> </ul>	1. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 2. wędkarstwo; 3. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 4. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 5. obserwowanie przyrody; 6. Zaniechanie gospodarki wodnej;	7. produkcja energii wiatrowej; 8. wypalanie; 9. modyfikowanie akwenów wód stojących; 10. polowanie; 11. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 12. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 13. drapieżnictwo;
<b>A051 Krakwa</b> <i>(Anas strepera)</i>	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: <ul style="list-style-type: none"> <li>- utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej,</li> <li>- utrzymanie wysp na stawach o powierzchni powyżej 10 ha,</li> <li>- zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha.</li> </ul>	1. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 2. obserwowanie przyrody; 3. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 4. zaniechanie gospodarki wodnej; 5. wędkarstwo; 6. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych;	7. polowanie; 8. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 9. produkcja energii wiatrowej; 10. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 11. drapieżnictwo; 12. wypalanie; 13. modyfikowanie akwenów wód stojących;
<b>A055 Cyranka</b> <i>(Anas querquedula)</i>	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: <ul style="list-style-type: none"> <li>- utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej,</li> <li>- utrzymanie podmokłych kośnych łąk.</li> </ul>	1. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 2. zaniechanie gospodarki wodnej; 3. obserwowanie przyrody; 4. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 5. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 6. wędkarstwo; 7. zaniechanie / brak koszenia;	8. zabudowa rozproszona; 9. produkcja energii wiatrowej; 10. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 11. Polowanie; 12. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 13. modyfikowanie akwenów wód stojących; 14. wypalanie; 15. drapieżnictwo;
<b>A056 Plaskonos</b> <i>(Anas clypeata)</i>	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: <ul style="list-style-type: none"> <li>- utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej,</li> <li>- utrzymanie podmokłych kośnych łąk.</li> </ul>	1. zaniechanie / brak koszenia; 2. Wędkarstwo; 3. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 4. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 5. Zaniechanie gospodarki wodnej; 6. obserwowanie przyrody; 7. rajdowe kierowanie pojazdami	8. wypalanie; 9. modyfikowanie akwenów wód stojących; 10. Polowanie; 11. drapieżnictwo; 12. zabudowa rozproszona; 13. produkcja energii wiatrowej; 14. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 15. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe;

Przedmiot ochrony Natura 2000	Cele działań ochronnych	Zagrożenia	
		Istniejące	Potencjalne
		zmotoryzowanymi;	
<b>A059</b> <b>Głowienka</b> ( <i>Aythya ferina</i> )	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim, w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha.	1. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 2. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 3. wędkarstwo; 4. zaniechanie gospodarki wodnej; 5. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 6. obserwowanie przyrody;	7. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 8. modyfikowanie akwenów wód stojących; 9. wypalanie; 10. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 11. produkcja energii wiatrowej; 12. zabudowa rozproszona; 13. drapieżnictwo; 14. Polowanie;
<b>A061</b> <b>Czernica</b> ( <i>Aythya fuligula</i> )	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim, w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha.	1. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 2. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 3. zaniechanie gospodarki wodnej; 4. wędkarstwo; 5. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 6. obserwowanie przyrody;	7. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 8. drapieżnictwo; 9. zabudowa rozproszona; 10. produkcja energii wiatrowej; 11. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 12. wypalanie; 13. modyfikowanie akwenów wód stojących; 14. polowanie;
<b>A123</b> <b>Kokoszka</b> ( <i>Gallinula chloropus</i> )	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha.	1. obserwowanie przyrody; 2. obce gatunki inwazyjne; 3. zaniechanie gospodarki wodnej; 4. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 5. wędkarstwo; 6. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 7. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi;	8. polowanie; 9. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 10. produkcja energii wiatrowej; 11. drapieżnictwo; 12. zabudowa rozproszona; 13. wypalanie; 14. modyfikowanie akwenów wód stojących; 15. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe;
<b>A136</b> <b>Sieweczka</b> rzeczna ( <i>Charadrius dubius</i> )	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha i 1 wyspy na Zbiorniku Goczałkowickim na wypłyceń w rejonie ujścia Wisły do Zbiornika Goczałkowickiego oraz w Zatoce Bajerki.	1. obserwowanie przyrody; 2. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 3. wędkarstwo; 4. zalewanie; 5. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 6. zaniechanie gospodarki wodnej; 7. obce gatunki inwazyjne; 8. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi;	9. polowanie; 10. modyfikowanie akwenów wód stojących; 11. wypalanie; 12. drapieżnictwo; 13. regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych; 14. produkcja energii wiatrowej; 15. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 16. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe;
<b>A162</b> <b>Krwawodziób</b> ( <i>Tringa totanus</i> )	Poprawa stanu gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie podmokłych kośnych łąk, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha i 1 wyspy na Zbiorniku Goczałkowickim na wypłyceń w rejonie ujścia Wisły do Zbiornika Goczałkowickiego oraz w Zatoce Bajerki.	1. zaniechanie gospodarki wodnej; 2. obserwowanie przyrody; 3. obce gatunki inwazyjne; 4. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 5. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 6. wędkarstwo; 7. zaniechanie / brak koszenia; 8. zalewanie; 9. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska;	10. zabudowa rozproszona; 11. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 12. produkcja energii wiatrowej; 13. polowanie; 14. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 15. modyfikowanie akwenów wód stojących; 16. wypalanie; 17. drapieżnictwo;
<b>A176</b> <b>Mewa czarnogłowa</b> ( <i>Larus melanocephalus</i> )	Poprawa stanu gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha i 1 wyspy na	1. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 2. wędkarstwo; 3. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 4. obserwowanie przyrody; 5. obce gatunki inwazyjne; 6. Zaniechanie gospodarki wodnej;	9. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 10. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 11. modyfikowanie akwenów wód stojących; 12. polowanie; 13. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 14. lotniska, korytarze powietrzne; 15. lotnictwo,

Przedmiot ochrony Natura 2000	Cele działań ochronnych	Zagrożenia	
		Istniejące	Potencjalne
	Zbiorniku Goczałkowickim na wypłyeniach w rejonie ujścia Wisły do Zbiornika Goczałkowickiego oraz w Zatoce Bajerki, - stworzenie warunków do bezpiecznego wyprowadzenia lęgów.	7. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 8. erozja;	szybownictwo, paralotniarstwo, baloniarstwo; 16. produkcja energii wiatrowej; 17. drapieżnictwo;
<b>A179 Śmieszka</b> ( <i>Chroicocephalus ridibundus</i> )	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha i 1 wyspy na Zbiorniku Goczałkowickim na wypłyeniach w rejonie ujścia Wisły do Zbiornika Goczałkowickiego oraz w Zatoce Bajerki, - stworzenie warunków do bezpiecznego wyprowadzenia lęgów.	1. obserwowanie przyrody; 2. wędkarstwo; 3. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 4. erozja; 5. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 6. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 7. zaniechanie gospodarki wodnej; 8. obce gatunki inwazyjne;	9. lotniska, korytarze powietrzne; 10. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 11. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 12. modyfikowanie akwenów wód stojących; 13. drapieżnictwo; 14. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 15. produkcja energii wiatrowej; 16. polowanie; 17. lotnictwo, szybownictwo, paralotniarstwo, baloniarstwo;
<b>A193 Rybitwa rzeczna</b> ( <i>Sterna hirundo</i> )	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha i 1 wyspy na Zbiorniku Goczałkowickim na wypłyeniach w rejonie ujścia Wisły do Zbiornika Goczałkowickiego oraz w Zatoce Bajerki, - stworzenie warunków do bezpiecznego wyprowadzenia lęgów. - poprawa warunków siedliskowych poprzez budowę, co najmniej 2 platform na stawach.	1. Erozja; 2. Wędkarstwo; 3. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 4. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 5. obserwowanie przyrody; 6. obce gatunki inwazyjne; 7. Zaniechanie gospodarki wodnej; 8. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska;	9. drapieżnictwo; 10. modyfikowanie akwenów wód stojących; 11. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 12. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 13. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 14. lotniska, korytarze powietrzne; 15. lotnictwo, szybownictwo, paralotniarstwo, baloniarstwo; 16. Polowanie; 17. produkcja energii wiatrowej;
<b>A196 Rybitwa białowłosa</b> ( <i>Chlidonias hybrida</i> )	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim, w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp.	1. Wędkarstwo; 2. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 3. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 4. obserwowanie przyrody; 5. zaniechanie gospodarki wodnej; 6. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska;	7. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 8. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 9. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 10. Polowanie; 11. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 12. lotniska, korytarze powietrzne; 13. lotnictwo, szybownictwo, paralotniarstwo, baloniarstwo; 14. produkcja energii wiatrowej; 15. drapieżnictwo; 16. gospodarka roślinnością wodną i przybrzeżną na potrzeby odwodnienia;
<b>A197 Rybitwa czarna</b> ( <i>Chlidonias niger</i> )	Poprawa stanu gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim, w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp. - poprawa warunków siedliskowych poprzez budowę 5 platform lęgowych na stawach.	1. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 2. zaniechanie gospodarki wodnej; 3. obserwowanie przyrody; 4. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 5. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 6. wędkarstwo;	7. modyfikowanie akwenów wód stojących; 8. gospodarka roślinnością wodną i przybrzeżną na potrzeby odwodnienia; 9. drapieżnictwo; 10. produkcja energii wiatrowej; 11. Polowanie; 12. lotnictwo, szybownictwo, paralotniarstwo, baloniarstwo; 13. lotniska, korytarze powietrzne; 14. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 15. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 16. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych;
<b>A321 Mucholówka Białoszyja</b> ( <i>Ficedula albicollis</i> )	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez utrzymanie istniejących siedlisk w drzewostanach liściastych, związane z pozostawianiem kęp (biogrup) drzew do naturalnego rozkładu.	1. usuwanie martwych i umierających drzew;	2. brak zagrożeń i nacisków;

**Kolorem niebieskim wyszczególniono gatunki, których występowanie stwierdzono w obszarze opracowania planu miejscowego.**

Nie prognozuje się zaistnienia nowych zagrożeń i nasilenia już istniejących presji środowiskowych w kierunku sieci Natura 2000. Ingerencja w środowisko wynikająca z realizacji omawianego dokumentu planistycznego również nie powinna wpłynąć negatywnie na spójność sieci Natura 2000. Skala zmian i położenie terenu opracowania nie ingeruje w siedliska chronione w ramach sieci Natura 2000, a potencjalny wpływ na populację zwierząt prawdopodobnie nie wystąpi.

Plan utrzymuje funkcje przewidziane w obowiązującym dla tego terenu planie. Jednocześnie wprowadza szereg zapisów dzięki, którym chroni obszar Natura 2000 w tym m.in. ustala ograniczenia:

- **Zakaz lokalizowania:**
  - zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;
  - instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości;
  - działalności gospodarczej związanej ze zbieraniem, przeładunkiem lub przetwarzaniem odpadów;
  - stacji paliw płynnych i gazowych poza terenami 09U, 06PU1, 01PU2, 02PU2, 05PU2, 06PU2, 08PU2, 09PU2, 11PU2;
  - nowych działalności związanych z obrotem materiałami opalowymi i innymi materiałami masowymi przechowywanymi w formie sypkiej poza terenami oznaczonymi symbolem 01PU2 do 04PU2.

Realizacja ustaleń projektu planu:

- nie spowoduje wystąpienia znaczących oddziaływań na środowisko przyrodnicze, jako całość oraz na poszczególne jego elementy,
- nie spowoduje trwałych zmian w środowisku, mogących skutkować zmniejszeniem się zdolności regeneracji terenów otaczających,
- nie spowoduje trwałych zmian w środowisku, mogących skutkować pogorszeniem jakości życia lokalnej społeczności,
- nie przyczyni się do powstania rażących zmian w lokalnym krajobrazie, a tym samym nie będzie znacząco oddziaływało na walory przyrodnicze i krajobrazowe chronione w ramach obszaru NATURA 2000,
- nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na obszar NATURA 2000,
- nie spowoduje zaburzenia równowagi, rozmieszczenia i zagęszczenia kluczowych gatunków, stanowiących wskaźniki właściwego stanu ochrony obszaru NATURA 2000,
- nie zmieni dynamiki stosunków, które definiują strukturę i funkcję obszaru NATURA 2000,
- nie zredukuje obszaru występowania kluczowych siedlisk regionu,
- nie zredukuje liczebności populacji kluczowych gatunków regionu,
- nie zmniejszy różnorodności celów obszaru NATURA 2000,
- nie spowoduje fragmentacji celów terenu obszaru NATURA 2000.

Dodatkowo w obszarze Natura 2000 plan utrzymuje realizację zbiornika retencyjnego na rzece Jasienica (01WS). Zbiornik będzie zlokalizowany w rejonie istniejącego kompleksu stawów hodowlanych. Ze względu na położenie zbiornika w obszarze Natura 2000 w planie ustalono:

- zakaz lokalizowania obiektów budowlanych za wyjątkiem urządzeń wodnych, z zastrzeżeniem lit. b;
- zakaz lokalizowania funkcji sportu i rekreacji nadwodnej,
- nakaz kształtowania zbiornika i linii brzegowej w sposób umożliwiający funkcjonowanie przynajmniej na części zbiornika zieleni wynurzonej (trzciniowisk), ze szczególnym uwzględnieniem możliwości utworzenia wysp,
- nakaz zagospodarowania terenów nie wykorzystanych na cele urządzeń wodnych jako zieleni nieurządzonej z dominacją zadrzewień i zakrzewień.

Kształtowanie rozwiązań planistycznych dla sołectwa znajdującego się w strefie podmiejskiej miasta Bielsko-Biała, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów stanowiących jedną z dwu głównych, stref produkcyjno-usługowych miasta, oraz węzła „Wapienica” drogi krajowej S52, powoduje bardzo znaczącą, faktyczną antropopresję na tereny wschodniej części sołectwa. Obejmuje to z jednej strony rozwój terenów produkcyjno-usługowych w całym wschodnim, przygranicznym pasie sołectwa, a z drugiej intensywny rozwój terenów mieszkaniowych we wschodniej i w trochę mniejszym stopniu, centralnej części sołectwa. Studium uwzględnia ten kierunek rozwoju sołectwa, oraz skalę potrzeb, wskazując na możliwość intensywnego rozwoju zabudowy terenów położonych zwłaszcza na wschód od ulicy Centralnej, oraz rozwój zabudowy w pasie ulicy Rudzickiej przy północno-zachodnie granicy sołectwa.

Przyjęty w studium sposób kształtowania przestrzeni sołectwa wydaje się właściwie zachowywać najcenniejsze przyrodniczo obszary zachodniej części sołectwa (obszar natura 2000 „Dolina Górnej Wisły”), choć można mieć wątpliwości co do poziomu zrównoważenia terenów zabudowy i terenów „zielonych”. Niemniej jednak w skali gminy ten podział na intensywne zagospodarowanie południowo-wschodnich sołectw i bardziej ekstensywne zagospodarowanie sołectw północno-zachodnich jest wyraźny i uzasadniony, choć można mieć wątpliwości do „poziomu intensywności” i „poziomu ekstensywności” zabudowy terenów wiejskich o wysokich walorach przyrodniczych.

Projekt planu uwzględnia proponowane w studium kierunki rozwoju sołectwa, stad bardzo silny rozwój terenów położonych na wschód od ulicy Centralnej i ochrona przed zabudową terenów położonych na zachód od szerokiego pasa zabudowy przy ulicy Centralnej.

Uwzględniając uwagi Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska projekt planu idzie wyraźnie dalej w ochronie obszarów Natura 2000 niż wskazują na to wytyczne studium, wyłączając z zabudowy znaczące obszary w stosunku do ustaleń studium, niemniej jednak wskazany w punktu widzenia budowy dwoistej struktury sołectwa byłoby jeszcze większe ograniczenie zabudowy w rejonie północnym tj. wzdłuż ulicy Rudzickiej, dla zachowania bardziej jednolitej (niezakłóconej) struktury terenów zielonych i powiązań pomiędzy nimi, mowa tu zwłaszcza o terenach 06MN1 i 106MN1 o powierzchni około 6,7 ha. Wydaje się, że rozszerzenie terenów zabudowy zlokalizowanych na zachód od ulicy Centralnej (12,3 ha) będzie mieć znacznie mniej negatywne oddziaływanie na obszar Natura 2000 niż potencjalna ingerencja w rozległe tereny zieleni, przez dopuszczone w studium, a nieuwzględnione w planie, usługi sportu, rekreacji i turystyki oznaczone w studium jako US/UT (54 ha) oraz potencjalną zabudowę „rolniczą” dopuszczoną do lokalizacji w studium a wykluczoną w planie na terenach oznaczonych w studium symbolem R1 (łącznie 83,2 ha). Niekorzystne oddziaływanie, z punktu widzenia zwiększonej antropopresji na obszar Natura 2000, niewątpliwie będzie miało rozszerzenie terenów zabudowy na terenach 11MN1, 26MNU, 16MN1 i 19MN1 – ograniczenie zabudowy tych terenów byłoby niewątpliwie korzystne dla zachowania równowagi przyrodniczej rozległych terenów zieleni.

Odrębnym problemem jest planowany sposób zagospodarowania terenów w granicach korytarza migracyjnego ptaków we fragmencie położonym na wschód od ulicy Centralnej. Analizując wschodnią granicę zasięgu tego korytarza można odnieść wrażenie że cały wschodni pas tego korytarza stanowią stosunkowo intensywnie zabudowane lub przeznaczone do zabudowy tereny. Użytkowanie rolnicze i tereny zielone, przyjazne migracji ptaków, stanowią tylko niewielką, nieznaczącą i niespójną część tego obszaru, znacznie rozleglejsze i mniej intensywnie zagospodarowane tereny znajdują się poza obszarem korytarza, tj. po wschodniej stronie granicy tego korytarza. Analizując wykorzystanie arealów obszaru korytarza w w/w fragmencie otrzymujemy dane: łączna powierzchnia fragmentu korytarza to 120,5 ha, z czego 70,2 ha (ponad 58%) to tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy na podstawie planu obowiązującego, 19,4 ha (ponad 16%)

to nowe tereny przeznaczone do zabudowy mieszkaniowej zgodnie z ustaleniami studium, co łącznie daje blisko 90 ha a więc 75% obszaru tej części korytarza. Różne formy zieleni z zakazem zabudowy stanowią tylko 21,2 ha (czyli 17,5%) zaś tereny rolne R1 to 9,7 ha (8%). Wydaje się, że ta część korytarza nie będzie pełnić właściwie swojej funkcji. Zdjęcia lotnicze wskazują raczej, że tereny sprzyjające migracji ptaków to tereny zlokalizowane w obszarze Natura 2000, o których była mowa wcześniej oraz tereny położone po wschodniej stronie granicy korytarza już poza jego obszarem, charakteryzujące się znacznie mniejszą antropopresją oraz pewną ciągłością terenów „zielonych”, czego nie można powiedzieć o wschodnim pasie korytarza. Biorąc powyższe pod uwagę, brak jednoznacznego uzasadnienia, z punktu widzenia ochrony korytarza migracji ptaków, dla działań wykluczających nową zabudowę tych terenów w szczególności, że zwiększa ona udział terenów przeznaczonych do zabudowy z 58,5% do 74,5%, to jest o 21,6% w stosunku do stanu istniejącego. Wydaje się, że korzystniejszym rozwiązaniem z punktu widzenia celów ochrony obszaru Natura 2000 jest rozwój zabudowy na tym obszarze, a w zamian eliminowanie zabudowy, na ile to możliwe, z zachodniego obszaru sołectwa, zachowując jak największą integralność terenów „zielonych” i ich powiązań z sąsiadującymi obszarami „zielonymi”, zapewniając jednocześnie jak największą strefę buforową dla obszarów występowania gatunków chronionych tj. stawów (teren 01WSR) oraz projektowanego obszaru zbiornika retencyjnego (teren 01WS) - powierzchnia istniejących stawów w obrębie sołectwa to około 47 ha (z czego 33 ha jako WSR) zaś powierzchnia planowanego zbiornika retencyjnego to ponad 92 ha, co łącznie daje 125 ha tj. 10% powierzchni sołectwa i ponad 150 ha kompleksu wód otwartych w granicach trzech przyległych sołectw. Uwzględnienie w planie miejscowym, działań zapisanych w programie zadań ochronnych wraz ze znaczącym wzrostem powierzchni wód stojących może, przy zorientowaniu na ochronę siedlisk sposobie funkcjonowania zbiornika retencyjnego i jego otoczenia, znacząco zwiększyć atrakcyjność tego rejonu dla ptactwa wodnego, pomimo intensywnego rozwoju zachodniej części sołectwa. Istotne wydaje się tutaj zachowanie ograniczonego (funkcjonalnie) dostępu do terenów zielonych chronionych przed zabudową, poprzez ograniczenie sieci dróg, ciągów pieszych i rowerowych (ograniczenie atrakcyjności) oraz działania eliminujące możliwość wykorzystywanie obszaru chronionego do jazdy terenowej, zwłaszcza pojazdami mechanicznymi (silnikowymi), co jednak nie jest przedmiotem ustaleń planu.

W zakresie rozszerzenia istniejących terenów produkcyjnych oznaczonych symbolem 01PU2 do 04PU2 uznano, że lokalizacja tego istniejącego terenu i sposób jego implementacji w strukturze terenów chronionych obszaru Natura 2000 będzie miał bardzo ograniczony wpływ na przedmiot ochrony. Nie bez znaczenia jest również fakt ochrony istniejących stawów i cieków w terenach oznaczonych w planie symbolem 18WSZ i części 17WSZ, pomimo pierwotnego przeznaczenia w planie dotychczas obowiązującym na tereny produkcyjne (około 0,75 ha). Bardzo ważnym elementem ograniczającym potencjalnie negatywny wpływ terenów produkcyjnych 01PU2 do 04PU2 na obszary chronione jest strefa buforowa w postaci terenów zadrzewionych 06ZE. Mając na uwadze, iż rozwiązania planu winny tworzyć czytelny obraz (schemat) ochrony terenów wartościowych przyrodniczo, wydaje się, że plan wykształca jednorodną linię zasięgu zabudowy ingerującej w obszary chronione, tylko nieznacznie wychodząc poza dotychczasowy sposób użytkowania i dotychczasowe przeznaczenie co zasygnalizowano kilka akapitów wcześniej.

Należy również pamiętać, że ustanowienie obszarów Natura 2000 nie oznacza ich wyłączenia z użytkowania gospodarczego pod warunkiem, że użytkowanie nie zagraża zachowaniu siedlisk przyrodniczych roślin i zwierząt ani nie wpływa ujemnie na gatunki roślin i zwierząt, dla ochrony których zostały te obszary wyznaczone.

**Zmiany sposobu użytkowania i zagospodarowania terenu objętego projektem planu nie kwalifikują się do działań wymienionych w art. 33 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody.**

Realizacja projektu planu przy zachowaniu ustaleń dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad wyposażenia w infrastrukturę techniczną, nie wprowadzi zagrożeń poszczególnych komponentów środowiska.

W związku z przewidywanym brakiem istotnych negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na obszary Natura 2000 oraz brakiem niebezpieczeństwa nieodwracalnego zniszczenia bioróżnorodności (zajmowania chronionych siedlisk przyrodniczych) nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia działań kompensacyjnych.

### **Wpływ na krajobraz**

Realizacja ustaleń planu nie spowoduje istotnych zmian krajobrazu. Podstawowym celem planu jest prawidłowe dopełnienie istniejących funkcji z ukierunkowaniem na ochronę terenów zielonych. W ramach ochrony wartości krajobrazowych plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje ograniczenia wysokości budynków i intensywności zainwestowania terenów zabudowy usługowej i usługowo – mieszkaniowej zapewniające harmonię nowo powstającej zabudowy.

Plan utrzymuje minimalne wskaźniki powierzchni biologicznie czynnych na terenach zabudowy w wysokości 5%-80%.

Plan obejmuje ochroną:

- *Na granicy terenu 24KDD i 119MNI, na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 670/9 zlokalizowany jest obiekt przyrody ożywionej – lipa pospolita, objęta ochroną na podstawie orzeczenia Prezesa Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach z dnia 22 października 1960 r. R-OP-b/17/60.*

Realizacja zawartych w ustaleniach planu wytycznych dotyczących obszarów już zainwestowanych pozwoli na uporządkowanie istniejącej zabudowy.

### **Wpływ na dobra kultury**

Plan jednoznacznie ustala zasady ochrony obiektów zabytkowych. Plan zachowuje i chroni także inne wartościowe budynki, nie wpisane do rejestru zabytków.

Plan wyznacza obiekty objęte ochroną w planie, dla których ustala:

- *ochronę gabarytów budynków i ich kształtu, ze szczególnym uwzględnieniem zachowania bryły i formy w zakresie:*
  - *kąta spadku dachów,*
  - *wysokości kalenicy,*
  - *podziałów architektonicznych,*
  - *ilości i wysokości kondygnacji,*
  - *utrzymania historycznej kompozycji elewacji,*
  - *skali otworów okiennych i drzwiowych, ich rozmieszczenia oraz podziałów,*
  - *detalu architektonicznego;*

- utrzymanie stolarki okiennej i drzwiowej, o ile zachowane jest tradycyjne;
- utrzymanie pokrycia dachowego o ile zachowane jest tradycyjne;
- w przypadku wymiany pokrycia dachowego wykonanie go z materiałów tradycyjnych dla zabudowy regionalnej;
- zakaz umieszczania elementów technicznego wyposażenia budynków, takiego jak: klimatyzatory, anteny satelitarne, przewody dymowe i wentylacyjne, na elewacjach i połaciach dachowych od strony przestrzeni publicznych;
- zakaz docieplania elewacji posiadających detal architektoniczny w postaci gzymsów, pilastrów, boniowania, opasek okiennych i drzwiowych, muru pruskiego, cokołów kamiennych i ceglanych;
- zakaz stosowania okładzin elewacyjnych z metalu lub tworzyw sztucznych;
- nakaz zachowania i pielęgnacji zabytkowego starodrzewu w granicach działek, na których zlokalizowane są obiekty zabytkowe objęte ochroną w planie.

Dla objętych ochroną krzyży przydrożnych ustalono:

- nakaz zachowania, konserwacji, restauracji i rewitalizacji obiektu;
- nakaz zachowania ekspozycji od strony przyległej drogi publicznej;
- ochronie podlega obiekt zabytkowy wraz z zabytkowym starodrzewem wkomponowanym w otoczenie obiektu;
- nakaz zachowania starodrzewu i jego pielęgnacji oraz odtwarzania historycznych nasadzeń z uwzględnieniem tradycyjnego doboru gatunkowego.

Plan wyznacza strefy ochrony konserwatorskiej B1, B2, B3, B4 i B5 otoczenia obiektów zabytkowych w granicach oznaczonych na rysunku planu i ustala:

- nakaz zachowania:
  - ekspozycji obiektów objętych ochroną konserwatorską od strony przyległych dróg publicznych,
  - starodrzewu;
- zakaz lokalizowania:
  - tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem lokalizowanych na terenie 02UKR a związanych z obchodami świąt i innymi uroczystościami,
  - wolnostojących reklam, za wyjątkiem elementów systemu informacji gminnej,
  - nadziemnych sieci infrastruktury technicznej;
- cmentarz w obrębie terenu 03ZC objęty ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków – ustalenia zgodnie z ust. 8.

Plan wyznacza strefę ochrony konserwatorskiej B6 w granicach ogrodzenia istniejącej części cmentarza oznaczonego symbolem 01ZC i ustala:

- ochronę nagrobków sprzed 1945 roku;
- zachowanie układu cmentarza opartego o dwie istniejące główne, równoległe aleje;
- nakaz:
  - regularnego rozmieszczenia pochówków z zachowaniem ortogonalności układu cmentarza,
  - zachowania istniejących drzewostanów;
- zakaz lokalizowania:
  - tymczasowych obiektów budowlanych,
  - wolnostojących reklam, za wyjątkiem elementów informacji gminnej w tym cmentarza,
  - nadziemnych sieci infrastruktury technicznej.

W obrębie obszaru objętego planem zlokalizowane są zewidencjonowane stanowiska archeologiczne, dla których ustala się strefy obserwacji archeologicznej, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie których dla robót ziemnych lub zmiany charakteru dotychczasowej działalności, obowiązują przepisy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Plan wskazuje również obszary i obiekty objęte ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków, oznaczone na rysunku planu.

Zapisy m.p.z.p. zachowują i chronią w dostatecznym stopniu zasoby i walory środowiska kulturowego.

### **Wpływ na dobra materialne**

Wpływ na dobra materialne może się wiązać z chwilowymi oddziaływaniami negatywnymi (takimi jak pożar czy uszkodzenie mienia na skutek katastrofy naturalnej). W związku z realizacją ustaleń projektu zmiany planu, nie przewiduje się negatywnego wpływu na dobra materialne.

Przewiduje się, iż realizacja projektu planu nie spowoduje zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, oddziaływania na ludzi będą miały charakter neutralny oraz pośredni pozytywny.

W zakresie obszarów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi Q1% oraz Q10% ustala się:

- na terenach zieleni, o których mowa w rozdziale 5, zakaz lokalizowania zabudowy;
- na terenach zabudowy w obrębie działki budowlanej, o ile jest to możliwe, nakaz realizacji budynków poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią;
- w obrębie działki budowlanej, na której spełnienie warunku pkt 2 nie jest możliwe, w celu ograniczenia szkód spowodowanych powodzią ustala się nakaz stosowania rozwiązań technicznych ograniczających negatywne skutki wystąpienia powodzi, w tym w szczególności:
  - zakaz podpiwniczania budynków;
  - w przypadku lokalizacji budynku na obszarze oddziaływania wody Q1% o głębokości do 0,5 m nakaz:
    - sytuowania poziomu parteru nowych budynków z zakresu przeznaczenia podstawowego lub uzupełniającego co najmniej 0,3 m powyżej poziomu wód powodziowych Q1%,
    - zabezpieczenia podłoża budynku przed rozmyciem;
  - w przypadku lokalizacji budynku na obszarze oddziaływania wody Q1% o głębokości przekraczającej 0,5 m nakaz:
    - ustalenia poziomu parapetów okien parteru nie mniej niż 0,5m powyżej poziomu wód powodziowych Q1,

- stosowania izolacji przeciwwodnej płyty posadzkowej/fundamentowej oraz ścian do poziomu parapetu okien parteru,
- zabezpieczenia podłoża budynku przed rozmyciem,
- stosowania materiałów odpornych na działanie wody,
- dostosowania konstrukcji budynku do wyporu w czasie zalania oraz naporu wody i kry,
- zabezpieczenia otworów drzwiowych przed napływem wody,
- zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym ścieków z sieci kanalizacyjnej,
- dopuszcza się stosowanie rozwiązania, o którym mowa w pkt b, przy czym w przypadku gdzie poziom wód powodziowych Q1% przekracza 0,9 m należy wprowadzić dodatkową kondygnację nieużytkową przewidzianą do okresowego zalania, wyposażoną w otwory okienne umożliwiające zalanie wodą tej kondygnacji oraz odpływ wody po ustąpieniu zalania;
- nakaz lokalizowania i realizacji miejsc do zbierania odpadów oraz miejsc składowania materiałów służących prowadzonej działalności w sposób zabezpieczony przed wodami powodziowymi;
- postępowanie ze ściekami oraz materiałami i substancjami, które mogą zanieczyścić wody powodziowe zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne;
- zakaz wprowadzania ogrodzeń pełnych uniemożliwiających przepływ wód powodziowych.

W zakresie obszarów osuwania się mas ziemnych:

- zgodnie z „mapą osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi” opracowaną w ramach „Systemu Osłony Przeciwośuwiskowej” SOPO, wskazuje się na rysunku planu:
  - obszary zagrożone ruchami masowymi ziemi;
  - obszary osuwania się mas ziemnych:
    - aktywne okresowo,
    - nieaktywne;
- na obszarze osuwisk oraz obszarów zagrożonych ruchami masowymi ziemi ustala się:
  - obniżenie parametru „maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej”, o której mowa w ustaleniach szczegółowych rozdziału 3, do nie więcej niż 15% – ustalenie obowiązuje wyłącznie dla działki budowlanej na której budynek lokalizowany jest na obszarze osuwiska lub obszaru zagrożonego ruchami masowymi ziemi,
  - jako dopuszczalne lokalizowanie nowych budynków w zgodzie z pozostałymi ustaleniami planu, wyłącznie o lekkiej konstrukcji szkieletowej tj.: drewnianej lub stalowej,
  - zakaz podpiwniczania budynków,
  - nakaz stosowania fundamentowania punktowego na obszarze osuwisk nieaktywnych,
  - zakaz zmian stosunków wodnych prowadzących do zwiększenia nawodnienia gruntu lub zwiększania przepływu w warstwach gruntu, w tym w szczególności poprzez odprowadzanie wód opadowych – dopuszcza się prace melioracyjne prowadzone w sposób nie prowadzący do podcinania zboczy,
  - zakaz zestramiania zboczy oraz dociążania stoku poprzez budowę nasypów, tarasów ziemnych itp.,
  - nakaz prowadzenia podziemnych sieci infrastruktury technicznej w sposób ograniczający podcinanie zboczy,
  - nakaz wzmacniania i zabezpieczania gruntów poprzez wprowadzanie zadrzewień lub ogrodów i sadów przydomowych.

### Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Wg definicji zawartej w Prawie ochrony środowiska poważna awaria jest to: „zdarzenie, w szczególności emisja, pożar lub eksplozja, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zgodnie z powyższą definicją potencjalnych zagrożeń należy doszukiwać się w kontekście użytkowania drogi na terenie objętym projektem planu. W granicach opracowania nie występują zakłady stwarzające ryzyko wystąpienia poważnych awarii.

W analizowanym planie miejscowym ustalono:

- zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;
- instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości;
- działalności gospodarczej związanej ze zbieraniem, przeładunkiem lub przetwarzaniem odpadów;
- stacji paliw płynnych i gazowych poza terenami 09U, 06PU1, 01PU2, 02PU2, 05PU2, 06PU2, 08PU2, 09PU2, 11PU2;
- nowych działalności związanych z obrotem materiałami opalowymi i innymi materiałami masowymi przechowywanymi w formie sypkiej poza terenami oznaczonymi symbolem 01PU2 do 04PU2.

Innym istotnym zagrożeniem dla środowiska, zwłaszcza biotycznego, są pożary, których przyczyną na analizowanym terenie może być przede wszystkim wiosenne wypalanie traw, ale nielegalne dzikie wysypiska zawierające szkło lub substancje łatwopalne. Zjawisko pożaru może negatywnie lokalnie wpłynąć na skład gatunkowy zbiorowisk czy śmierć zwierząt bytujących na danym terenie. Należy jednak podkreślić, że ustalenia planu nie generują większego niż dotychczas zagrożenia pożarami.

## 9. ZAGROŻENIA ZWIĄZANE Z USTALENIAMI PLANU

Ustalenia planu dotyczące zabezpieczeń przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko w zasadzie eliminują możliwość powstania zagrożeń związanych z rozwojem i modernizacją zagospodarowania obszaru objętego planem. W poprzednich rozdziałach została przeprowadzona analiza stanu istniejącego środowiska przyrodniczego, zmian jakie wprowadza projekt planu miejscowego oraz jak postanowienia planu mogą oddziaływać na środowisko. Spośród możliwych działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko wiele nie podlega regulacji przepisami planu miejscowego, ponieważ jest to dokument, który po pierwsze nie określa ram czasowych na realizację zapisanych w nim przedsięwzięć, których wykonanie zależy od wielu czynników.



Dlatego nie ma możliwości na etapie tworzenia projektu planu miejscowego w szczegółowy sposób wskazać wszystkich możliwych zagrożeń oraz działań kompensacyjnych.

Źródłem zagrożeń może być niepełna realizacja ustaleń planu dotycząca terenów :

- Tereny mieszkaniowe - zagrożenie może wynikać z wprowadzenia usług, które mimo nie przekraczania dopuszczalnych norm mogą powodować konflikty społeczne;
- Tereny mieszkaniowe – zagrożenie może wystąpić również w przypadku zaniechania realizacji sieci kanalizacji miejskiej oraz stosowania niskiej jakości paliw do indywidualnych systemów grzewczych;
- Tereny usługowe - zagrożenie może wynikać z zaniechania realizacji kanalizacji zbiorczej; wprowadzenia usług, które mimo nie przekraczania dopuszczalnych norm mogą być powodować konflikty społeczne.
- Obiekty usługowe - zagrożenie nie jest spowodowane realizacją ustaleń planu ale wynika z nieprawidłowości i zaniedbań do jakich może dojść w czasie prowadzenia działalności.
- Tereny komunikacyjne - w tym przypadku zagrożenie również związane jest z niepełną realizacją ustaleń, które nakładają obowiązek wyposażenia ciągów komunikacyjnych oraz utwardzonych parkingów w terenach usługowych w kanalizację deszczową.

Prócz możliwych zagrożeń określonych w toku opracowania jako zdecydowanie niekorzystne rozwiązanie znajdujące się w ustaleniach, należy łączenie funkcji mieszkaniowej z działalnością usługową, co może być powodem konfliktów na tle uciążliwości. Jednak potrzeba wspólnego lokalizowania różnych funkcji wynika z potrzeb mieszkańców, dla których podstawowym lub uzupełniającym źródłem utrzymania będą usługi.

Wyznaczone planem kierunki rozwoju oraz zasady zagospodarowania i wykorzystania przestrzeni nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica”.

Zagrożenia dla środowiska mogą wynikać również z braku kompleksowości i niepełnej realizacji ustaleń planu w zakresie wyposażenia obszaru w niezbędną infrastrukturę techniczną i komunikacyjną, porządkowania struktury przestrzennej obszaru i kształtowania ładu przestrzennego. Najczęstszymi przyczynami braku efektów, lub nawet pogorszenia warunków życia są:

- narastająca dysproporcja między przyrostem substancji budowlanej, zwłaszcza mieszkaniowej a poziomem wyposażenia obszaru, szczególnie w kanalizację,
- dowolna interpretacja ustaleń planu w polityce realizacyjnej, prowadząca nieuchronnie do narastania chaosu przestrzennego obszaru,
- brak realizacji ustaleń odnoszących się do kształtowania terenów otwartych, w szczególności powierzchni biologicznie czynnej,
- dopuszczenie do zaśmiecenia terenów na skutek niekonsekwentnego i niepełnego wdrożenia systemu gospodarki odpadami.

Stąd szczególna rola samorządu lokalnego w konsekwentnej egzekucji przepisów obowiązującego prawa, w tym lokalnego jakim jest plan zagospodarowania przestrzennego.

Przy pełnej realizacji ustaleń planu, która będzie jednocześnie uwzględniać warunki i zasady zagospodarowania terenu nie powinny wystąpić takie zagrożenia środowiska, które prowadziłyby do zagrożeń zdrowia i życia mieszkańców.

## **10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Projekt planu przewiduje działania o charakterze „prośrodowiskowym”, których realizacja przyniesie w efekcie ograniczenie lub zmniejszenie oddziaływań na środowisko związanych z planowanym rozwojem analizowanego obszaru. Ustalenia analizowanego planu, stwarzają możliwość uzyskania pozytywnych efektów środowiskowych. Z punktu widzenia przewidywanych ekologicznych skutków jego realizacji należy stwierdzić, że zawiera on rozwiązania zmierzające do minimalizacji negatywnych oddziaływań, ochrony zasobów środowiskowa poprzez jego racjonalne użytkowanie.

Opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest zgodny ze wskazaniem zawartymi w ekofizjografii oraz z kierunkami rozwoju określonymi w „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasienica”. Dla całego obszaru planu wprowadzono zapisy ograniczające emisję zanieczyszczeń do powietrza. Wprowadzono również szczegółowe zapisy określające rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej oraz gospodarki odpadami. Można przyjąć, że plan popiera jedynie te inicjatywy, które przyczyniają się do zachowania lub poprawy stanu środowiska naturalnego, racjonalnego wykorzystania dostępnych zasobów i walorów, zwłaszcza przyrodniczych oraz ograniczenie zanieczyszczenia środowiska powodowanego przez rozwój gospodarczy. Z przeprowadzonych analiz nie wynika potrzeba proponowania innych, niż powyższe, rozwiązań alternatywnych ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko.

Plan prawidłowo określa ramy przestrzenne dla inwestycji na tym terenie oraz ustala szeroki katalog działań z zakresu ochrony środowiska. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą w poszczególnych przypadkach przedmiotem analiz na poziomie realizacji przedsięwzięć dotyczy to przede wszystkim zabudowy usługowej z zakresu usług dla których, zgodnie z odrębnymi przepisami, będą przeprowadzane oceny oddziaływania na środowisko. W analizowanym planie zagospodarowania przestrzennego brak rażących konfliktów zagospodarowań, które wymagałyby rozwiązań alternatywnych.

Na etapie sporządzania projektu planu miejscowego, w związku z dostrzeżeniem czynników, które mogłyby skutkować negatywnym oddziaływaniem na środowisko, rozpatrywane były różne warianty. W zespole projektowym prowadzone były rozmowy i uzgodnienia dotyczące oddziaływania na środowisko poszczególnych elementów koncepcji planu. Wybrano wariant najbardziej korzystny pod względem środowiskowym i uwzględniający założenia zrównoważonego rozwoju, dla którego sporządzono niniejszą prognozę.

**Wszystkie proponowane przez autora prognozy propozycje zapisów dla części tekstowej planu zostały uwzględnione na bieżąco na etapie sporządzania projektu planu.**



## 11. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Na podstawie zapisów w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można stwierdzić, iż działania i przewidywane kierunki rozwoju zawarte w tym dokumencie nie wskazują na możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego mogącego objąć terytorium innych państw.

W związku z powyższym nie stwierdzono oddziaływania transgranicznego wymagającego uruchomienia procedury zapisanej w Konwencji z Espoo, a potwierdzonej Prawem ochrony środowiska. Podstawową zasadą tej procedury jest wprowadzenie obowiązku informowania o planowanym podjęciu działalności mogącej mieć wpływ na środowisko innych państw.

## 12. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Realizacja planu miejscowego nie powinna skutkować istotnymi zmianami środowiskowymi, jednakże w celu zidentyfikowania pojawiających się zmian środowiskowych oraz ograniczenia ewentualnych negatywnych skutków wskazana jest stała kontrola.

Analiza skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego wraz z oceną aktualnością planu jest przeprowadzana zgodnie z artykułem 32 ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku. Stosownie do tych zapisów wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem (...) wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej (...) komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy.

Przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 2, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1.

Wskazane w pkt. 3 przepisy dotyczą m.in. uwzględniania w miejscowych planach zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

Tak więc w przypadku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje określona ustawowo procedura pozwalająca przeanalizować i ocenić skutki jego realizacji.

Monitorowanie skutków wdrożenia kierunków i form zagospodarowania proponowanych w miejscowym planie jest skomplikowanym procesem, szczególnie w krótkim przedziale czasowym, gdyż dopiero w dłuższej perspektywie mogą być zauważalne zmiany w zagospodarowaniu.

Zmiany w środowisku naturalnym wywołane realizacją ustaleń planu powinny być monitorowane poprzez następujące dokumenty, sporządzane obowiązkowo na podstawie przepisów prawa: gminny program ochrony środowiska, gminny plan gospodarowania odpadami, analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, powiatowy program ochrony przed hałasem. W niniejszym opracowaniu proponuje się aby analizy w sprawie aktualności studium i planów miejscowych były przeprowadzane raz na dwa lata. Zaleca się również, by monitorowanie skutków wdrażania zapisów Planu (w zakresach badań nie objętych monitoringiem WIOŚ) prowadziła Rada Gminy Jasienica.

## 13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsze opracowanie dotyczy prognozowanego oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Górne.

Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko w procedurze sporządzania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, obowiązkowo przeprowadza się procedurę strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, która ma wykazać między innymi, jaki będzie wpływ ustaleń planu (w przypadku ich realizacji) na środowisko naturalne, zdrowie i życie ludzi, oraz jakie zastosowano zabiegi łagodzące, zapobiegające, ograniczające lub kompensacyjne w przypadku wykazanego negatywnego oddziaływania. Zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko podlegają uzgodnieniu z właściwym miejscowo Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, co w przedmiotowym przypadku również uczyniono.

Opracowanie dotyczy o powierzchni około 1250,34 ha, położonego w gminie Jasienica, przy czym z obszaru objętego planem wyłączono obszar w rejonie „Prochowni” o powierzchni około 27ha przewidując wydłużenie procedury planistycznej ze względu na zmianę koncepcji zagospodarowania tego terenu. W granicach obszaru opracowania obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Górne, uchwalony uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XXVII/257/2005 z dnia 24 lutego 2005r.

Zgodnie z zawartymi w rozdziale 2 informacjami Analizowany obszar według fizyczno - geograficznego podziału Polski (J. Kondracki 2000 r.) leży obszar opracowania znajduje się w obrębie jednej podprovincji Zewnętrzne Karpaty Zachodnie.

W granicach opracowania występują udokumentowane złoża kruszywa naturalnego "Międzyrzecze" i Międzyrzecze II".

Obszar opracowania należy w całości do zlewni Wisły, która na odcinku przyjmującym swe dopływy z terenu gminy, nosi nazwę Małej Wisły. Na sieć hydrograficzną analizowanego obszaru składają się następujące potoki, Rów Międzyrzeczki, Rudawka i Jasienica.

Na analizowanym obszarze nie występują żadne GZWP.

W granicach opracowania na rysunku planu wskazano lokalizację obiektów wpisanych do rejestru i ewidencji zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz zewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

Z rozdziału 2.11. wynika, że w granicach opracowania występuje obszar Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001. W granicach obszaru opracowania MPZP stwierdzono występowanie trzech chronionych gatunków ptaków: Czernica (*Aythya fuligula*), Głowienka (*Aythya ferina*) i Gęgawa (*Anser anser*).

Projekt planu miejscowego jest dokumentem powiązany z innymi dokumentami, w tym w szczególności z: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym, który to z kolei dokument musi uwzględniać postulaty dokumentów specjalistycznych z zakresu ochrony środowiska, jak np.: program ochrony środowiska, plan gospodarowania odpadami, program ochrony powietrza i tym podobne.

W przypadku przedmiotowego projektu planu przeanalizowano w szczególności, czy wypełnia on postulaty zawarte w „Studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą Rady Gminy Nr XII/159/10 z dnia 14 listopada 2019 r. (rozdział 3). Zgodnie z rozdziałem 5 sporządzany plan miejscowy ma charakter porządkujący przestrzeń. Funkcje terenów wskazane w planie są zgodne z wytycznymi obowiązującego Studium. W projekcie planu wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **MN**, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej – **MNR**, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej – **MNU**, tereny zabudowy usługowej – **U**, tereny zabudowy usługowej turystyki – **UT**, tereny zabudowy usług publicznych – **UP**, tereny zabudowy usługowej kultu religijnego – **UKR**, tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej – **PU1**, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej – **PU2**, tereny zabudowy zagrodowej – **RM**, tereny sportu i rekreacji oraz usług turystyki – **UST** oraz tereny komunikacji i tereny zieleni.

Celem opracowania planu jest umożliwienie realizacji zamierzeń inwestycyjnych i zadań publicznych, na zasadach zapewniających ład przestrzenny.

Na potrzeby niniejszej prognozy w rozdziale 6 przeprowadzono ocenę stanu istniejącego środowiska naturalnego, biorąc pod uwagę takie jego elementy jak: bioróżnorodność, ludzie, zwierzęta, rośliny, wody, powietrze, powierzchnie ziemi, klimat, krajobraz, zasoby naturalne i materialne. Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że stan środowiska przyrodniczego można ocenić na poziomie dobrym. Natomiast brak realizacji ustaleń planu nie spowoduje istotnych zmian w jakości środowiska naturalnego, warunków życia mieszkańców oraz ochrony zasobów naturalnych i materialnych ponieważ zagospodarowanie terenu będzie przebiegać na podstawie obowiązującego planu.

W prognozie w rozdziale 7 i 8 przeanalizowano i oceniono rodzaje oddziaływań na środowisko i ludzi w przypadku realizacji ustaleń planu. Z przeprowadzonej analizy wynika, że wystąpią oddziaływania zarówno negatywne jak i pozytywne, co jest nie do uniknięcia w przypadku już w znacznej mierze zagospodarowanego terenu. W Prognozie wykazano, że w projekcie planu zastosowano szereg ustaleń mających na celu ochronę, ograniczenie lub zapobieganie w przypadku wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko, zdrowie i życie ludzi, w zakresie jaki jest możliwy dla terenów zurbanizowanych. Zabiegi ochronne i zapobiegawcze koncentrują się wokół ochrony elementów abiotycznych środowiska, jak: wody, powietrze, gleby, ale przede wszystkim na ochronie zdrowia i życia ludzi oraz poprawie warunków bytowych ludzi.

Ponieważ przyjęte rozwiązania w projekcie planu nie wykazały w zasadzie negatywnego oddziaływania na środowisko poszukiwanie dodatkowych rozwiązań alternatywnych nie jest w tym wypadku konieczne. Nie wykazano również oddziaływań transgranicznych.

Po wejściu w życie dokumentu jakim jest plan miejscowy wskazane jest przeprowadzanie stałego monitoringu zmian zachodzących w środowisku naturalnym, które są efektem realizacji postanowień planu. Obserwacje i monitorowanie środowiska naturalnego powinno dotyczyć zmian w nim zachodzących, spowodowanych w szczególności: wprowadzaniem pyłów i gazów do atmosfery, wytwarzaniem odpadów, wprowadzaniem ścieków do wód lub do ziemi, wykorzystaniem zasobów środowiska, zanieczyszczeniem gleby lub ziemi, niekorzystnym przekształcaniem ukształtowania terenu, emitowaniem hałasu, emitowaniem pól elektromagnetycznych, oraz ryzykiem poważnych awarii. Zmiany w środowisku naturalnym wywołane realizacją ustaleń planu mogą być monitorowane poprzez następujące dokumenty, sporządzane obowiązkowo na podstawie przepisów prawa: gminny program ochrony środowiska, gminny plan gospodarowania odpadami, analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, powiatowy program ochrony przed hałasem. W niniejszym opracowaniu w rozdziale 12 proponuje się aby analizy w sprawie aktualności studium i planów miejscowych były przeprowadzane raz na dwa lata. Zaleca się również, by monitorowanie skutków wdrażania zapisów Planu (w zakresach badań nie objętych monitoringiem WIOŚ) prowadziła Rada Gminy Jasienica.

Wydaje się, że zgodnie z art. 6 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenia niniejszego planu, wraz z przepisami, kształtują sposób wykonywania prawa własności w sposób kompleksowy oraz uwzględniają niezbędny zakres zagadnień mających chronić środowisko i walory przyrody, w szczególności poprzez sposób kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów zapewniający zrównoważony rozwój. Plan jest również zgodny z przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska i ochrony przyrody zarówno obowiązującymi powszechnie, jak i lokalnymi. Tereny przeznaczone w projekcie planu do zabudowy stanowią naturalną kontynuację istniejącego zainwestowania, przewidzianą w Zmianie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XII/159/10 z dnia 14 listopada 2019 r. Studium jako dokument podstawowy dla kształtowania polityki przestrzennej gminy jest zgodne w zakresie swoich ustaleń (w tym przeznaczenia terenów pod zainwestowanie) z aktami prawnymi dotyczącymi form ochrony przyrody, co zostało potwierdzone w toku prowadzonych prac planistycznych, co stanowi o dopuszczalności przeznaczenia przedmiotowych terenów pod kontynuację istniejącego zainwestowania.

#### Załączniki:

- Oświadczenie, o którym mowa w art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo nr WOOŚ. 411.105.2017.AB z dnia 04.05.2017 r.)
- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej (pismo ONS-ZNS/522/20/12P/2017 z dnia 05.05.2017r.)
- Załącznik graficzny nr 1 do prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Jasienica.
- Załącznik graficzny nr 2 do prognozy - Analiza drożności korytarzy migracyjnych.

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. 2022 r. poz. 1029) i jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Beata Bogacz

mgr inż. BEATA BOGACZ  
BIEGŁY WOJEWODY ŚLĄSKIEGO  
w zakresie sporządzania prognozy skutków  
wpływu ustaleń planu zagospodarowania  
przestrzennego na środowisko  
ŚWIADECTWO Nr 90

Bielsko – Biała, lipiec 2022 r.

