

Z A R Z Ä D Z E N I E Nr 0152/36/2007
Wójt Gminy Jasienica
z dnia 29 sierpnia 2007 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm)

Wójt Gminy Jasienica
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

§ 1

- 1) Przedmiotem zbycia jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Jasienica, położona w obrębie ewidencyjnym Jasienica, objęta księgą wieczystą KW BB1B/00064906/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział VII Ksiąg Wieczystych, oznaczona w ewidencji gruntów, jako dz. 307/4 o pow. 0,0970 ha.
- 2) Nieruchomość zlokalizowana jest przy drodze bocznej, utwardzonej kamiennym tłuczniem drobnziarnistym, do drogi lokalnej Jasienica – Łazy, w sąsiedztwie rozproszonej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i zagrodowej, terenów upraw polowych oraz zadrzewień. Na przedmiotowej działce znajduje się parterowy budynek przepompowni o pow. użytkowej 28,5 m². Nieruchomość jest uzbrojona w sieć energetyczną oraz instalację przepompowni. Działka nie jest ogrodzona.
- 3) Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Jasienica, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVII/263/2005 Rady Gminy Jasienica, z dnia 24 lutego 2005 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego nr 64 poz. 1661 z dnia 23 maja 2005 r. dz. 307/4 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „189 MN” o podstawowym przeznaczeniu dla zabudowy jednorodzinnej.
- 4) Cena wywoławcza: 150.000,00 zł (*słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych*).
- 5) Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.
- 6) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

art. 34 ust. 1

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków.

pkt. 1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 11 października 2007 r.

pkt. 2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 11 października 2007 r.

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Jasienicy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 29 sierpnia 2007 r.
Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu:2007 r.


mgr inż. Janusz Pierzyna