

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY JASZENICA**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa  
Międzyrzecze Dolne – część obejmująca teren nr 1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846 i 2185), w związku z uchwałą nr XL/538/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 19 maja 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Dolne – część obejmująca teren nr 1 na wniosek Wójta Gminy Jasienica, Rada Gminy Jasienica uchwala, co następuje:

**Rada Gminy Jasienica  
uchwala:**

**§ 1.** 1. Przystępuje do sporządzenia **zmiany** uchwały nr XL/538/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 19 maja 2022r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Dolne – część obejmująca teren nr 1 dla jednostki 05PU1 w zakresie korekty ustaleń tekstowych w § 24 pkt. 1, tj. odniesienia do „§8 ust. 10 pkt 2”.

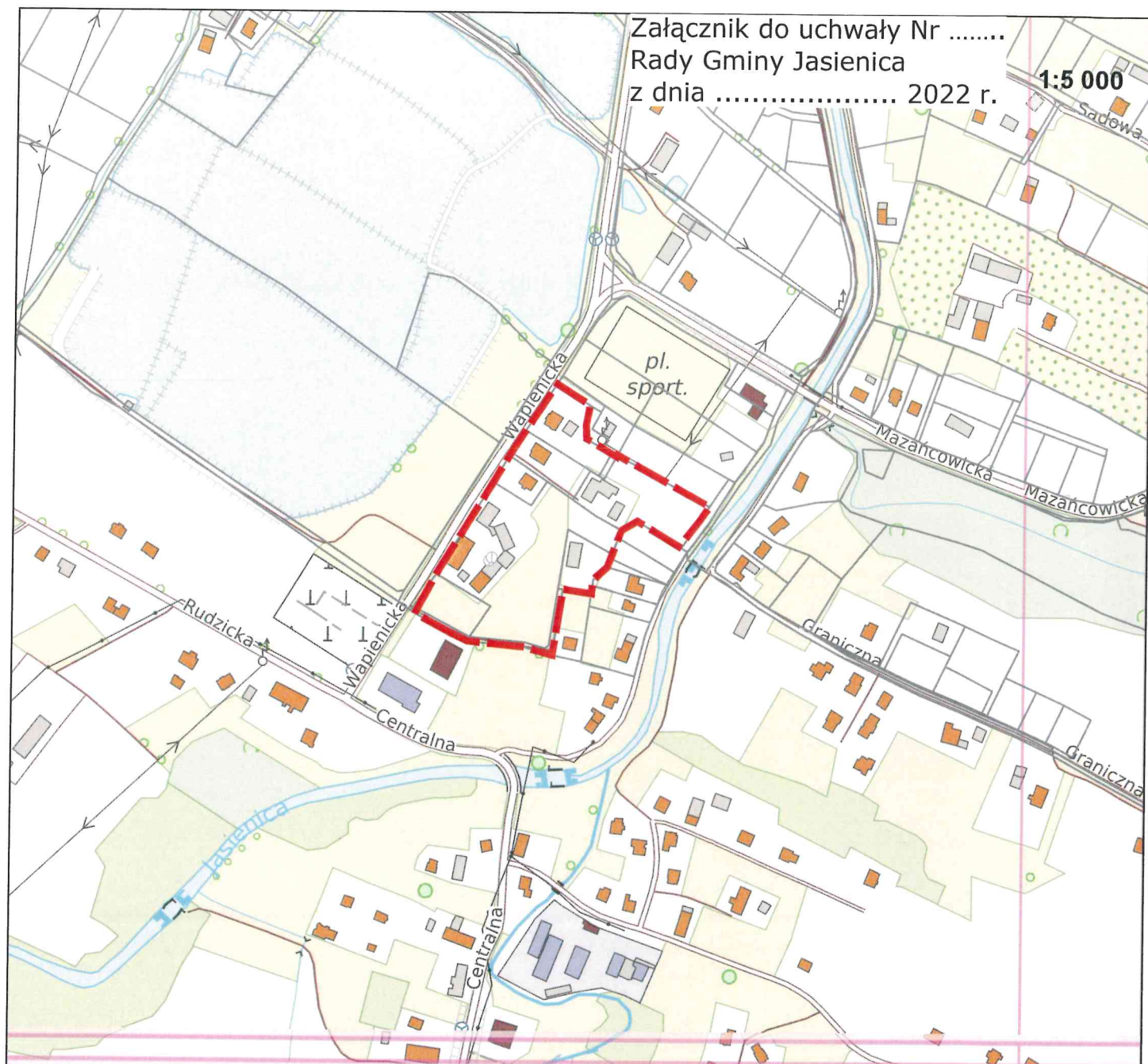
2. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik do uchwały, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.


**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasienica.

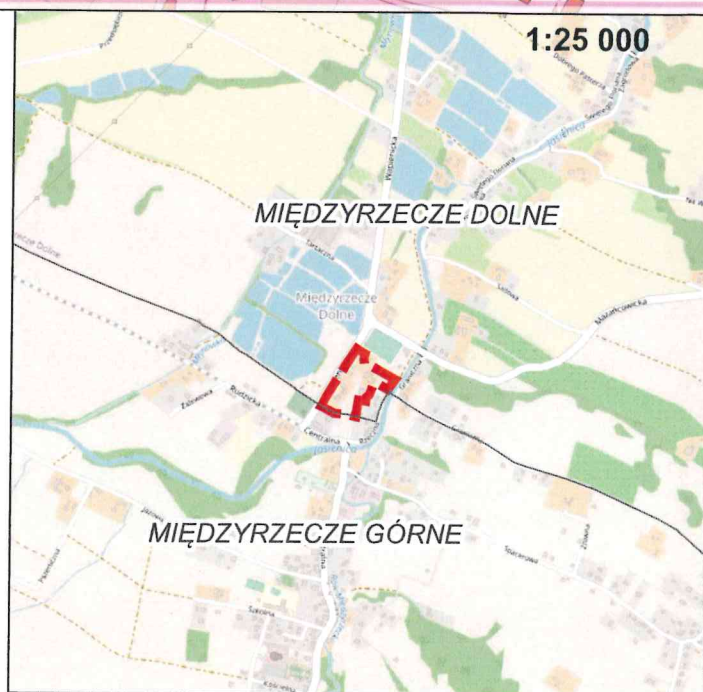
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez ogłoszenie jej treści na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jasienica.

RADCA PRAWNY

Magdalena Maria Kubica  
KtB 414



 Granica obszaru objętego zmianą  
miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego





## Uzasadnienie

### w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Dolne – część obejmująca teren nr 1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Międzyrzecze Dolne – część obejmująca teren nr 1 przyjęty został przez Radę Gminy Jasienica w dniu 19 maja 2022r. uchwałą Nr XL/538/22, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 3514 z dnia 25 maja 2022r. W zakresie jednostki 05PU1, tj. teren tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej konieczna jest korekta w zakresie ustaleń tekstowych w § 24 pkt. 1, tj. odniesienia do „§8 ust. 10 pkt 2”.

Na potrzeby niniejszej uchwały została przeprowadzona analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica” przyjętego uchwałą nr XII/159/10 Rady Gminy Jasienica z dnia 14 listopada 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica.

Na podstawie analizy jw. Wójt Gminy ustalił, iż jest uzasadnione przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

**KIEROWNIK**  
**Referatu Budownictwa**  
**i Rozwoju Gospodarczego**  
*mgr Sławomir Filapek*