

**UCHWAŁA NR XLVI/616/22**  
**RADY GMINY JASZENICA**

z dnia 24 listopada 2022 r.

Załącznik nr ..23
do protokołu sesji RG
XLVI/22
z dnia ..24.11.2022..

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na  
2023 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 20b, art. 20c, art. 20d ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022 r. poz. 731)

**Rada Gminy Jasienica**  
**uchwała:**

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Jasienica:

1. od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,97 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
  - b) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie kultury fizycznej i sportu – 0,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
  - c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,69 zł od 1 ha powierzchni;
  - d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,43 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
  - e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,74 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
2. od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych – 0,86 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 27,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie kultury fizycznej i sportu – 13,35 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 13,25 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- f) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 9,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
  - garaży poza budynkiem mieszkalnym, dla których stawka wynosi – 6,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - budynków zajętych na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza, nie związanych z działalnością gospodarczą i zajmowanych na potrzeby własne podatnika, dla których stawka wynosi – 6,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

### 3. od budowli:

- a) służących zbiorowemu odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków – 0,5% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- b) pozostałych – 2,0% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** 1. Jeżeli stawka, o której mowa w § 1 ust 1 lit. b), ust 2 lit. c) i ust 3 lit.

- a) stanowi pomoc publiczną, to jest stosowana jako pomoc de minimis na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12. 2013r. z późn. zm.).

2. Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 ust 1 lit. a), ust 2 lit. b) i ust 3 lit. b), a odpowiednią stawką preferencyjną określoną w § 1 ust 1 lit. b), ust 2 lit. c) i ust 3 lit. a).

**§ 3.** W przypadku, o którym mowa w § 2 niniejszej uchwały, podmiot ubiegający się o udzielenie pomocy zobowiązany jest do złożenia w terminie do dnia 31 stycznia roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego po tej dacie, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających jego powstanie:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, których zakres określany jest rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Jasienica.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady  
Gminy



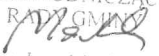
**Czesław Machalica**

Jasienica, dn.: 24 listopada 2022 roku

**9. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023r. – druk nr 726**

GŁOSOWAŁO:	20
głosowało ZA:	20
głosowało PRZECIW:	0
WSTRZYMAŁO się:	0

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Bierski Karol	głosował ZA
2	Bury Maria	głosował ZA
3	Cebulak Stanisław	głosował ZA
4	Cholewik Janusz	głosował ZA
5	Czarnecki Wiesław	głosował ZA
6	Florek Zdzisław	głosował ZA
7	Gaszek Grażyna	głosował ZA
8	Gołyszny Jacek	głosował ZA
9	Hawełek Mirosława	głosował ZA
10	Kopeć Genowefa	głosował ZA
11	Krymski Dariusz	głosował ZA
12	Krywult Urszula	głosował ZA
13	Łącz Beata	głosował ZA
14	Machalica Czesław	głosował ZA
15	Orlicki Mieczysław	nieobecny
16	Osuch Tomasz	głosował ZA
17	Polok Zofia	głosował ZA
18	Sadlik Barbara	głosował ZA
19	Sojka Irena	głosował ZA
20	Szimke Andrzej	głosował ZA
21	Szimke Marek	głosował ZA

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Czesław Machalica