

**UCHWAŁA NR XLIX/651/23
RADY GMINY JASZENICA**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

**w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747) oraz w związku z uchwałą nr XXVI/357/21 Rady Gminy Jasienica z dnia 4 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica, Rada Gminy Jasienica uchwala, co następuje:

**Rada Gminy Jasienica
uchwala:**

§ 1. 1. Zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą nr XXII/316/16 Rady Gminy Jasienica z dnia 31 sierpnia 2016 r. wraz z jego zmianami przyjętymi uchwałami: nr XII/159/10 Rady Gminy Jasienica z dnia 14 listopada 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica oraz nr XLVII/623/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 15 grudnia 2022r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica”, zwany dalej „zmianą Studium”.

2. Zmiana Studium obejmuje zmianę polityki przestrzennej gminy w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego, w tym:

- 1) wprowadzenie nowego kierunku przeznaczeń o symbolu P/U;
- 2) zmiany tekstu w celu określenia wskaźników dotyczących zagospodarowania dla terenu P/U.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) tekst zmiany Studium, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały – **tekst ujednolicony**;
- 2) część graficzna zmiany Studium, obejmująca:
 - a) Rysunek nr 1 – Kierunki zagospodarowania przestrzennego, stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały, wykonany w skali 1:15 000 – **rysunek ujednolicony**,

- b) Rysunek nr 2 – Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, stanowiący załącznik Nr 3 do uchwały, wykonany w skali 1:15 000,
 - c) Rysunek nr 3 – Uwarunkowania środowiskowe - elementy chronione, stanowiący załącznik Nr 4 do uchwały, wykonany w skali 1:15 000,
 - d) Rysunek nr 4 – Bilans terenów, stanowiący załącznik Nr 5 do uchwały, wykonany w skali 1:15 000,
 - e) Rysunek nr 5 – Analiza potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, stanowiący załącznik Nr 6 do uchwały, wykonany w skali 1:15 000,
 - f) Rysunek nr 6 – Tereny, które mogą wymagać uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne, stanowiący załącznik Nr 7 do uchwały, wykonany w skali 1:15 000,
 - g) Rysunek nr 7 - Kierunki zagospodarowania przestrzennego – obszar w Międzyrzeczu Dolnym oraz Międzyrzeczu Górnym, stanowiący załącznik Nr 8 do uchwały, wykonany w skali 1:10 000;
- 3) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany Studium, stanowiące załącznik Nr 9 do uchwały;
- 4) Zbiór danych przestrzennych, stanowiący załącznik nr 10 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasienica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy



Czesław Machalica