

ZARZĄDZENIE Nr 0152/63/2007

Wójta Gminy Jasienica
z dnia 08 października 2007 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Wójt Gminy Jasienica
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

§ 1

- 1) Przedmiotem zbycia jest niezabudowana nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, położona w obrębie ewidencyjnym Jasienica, objęta księgą wieczystą KW 46625 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział Ksiąg VII Wieczystych, oznaczona w ewidencji gruntów, jako dz. 1224/2 o pow. 0,5454 ha.
- 2) Nieruchomość zlokalizowana jest sołectwie Jasienica w rejonie zabudowy wielomieszkaniowej, graniczy z torami kolejowymi – relacja Bielsko-Biała – Cieszyn oraz ze składem części samochodowych. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej - ul. Cieszyńska, a następnie drogą nieutwardzoną. Nieruchomość posiada kształt nieregularny, położona jest na terenie ze spadkiem w stronę północną. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana i nie zagospodarowana oraz posiada pozostałości po ogrodzeniu. Nieruchomość nie posiada infrastruktury technicznej jednakże istnieje możliwość podłączenia wszystkich mediów
- 3) Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Jasienica, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVII/263/2005 Rady Gminy Jasienica, z dnia 24 lutego 2005 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego nr 64 poz. 1661 z dnia 23 maja 2005 r., dz. 1224/2 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „12 PG” o podstawowym przeznaczeniu jako tereny działalności produkcyjno - gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, magazynami, składami, techniczną obsługą rolnictwa, motoryzacji, budownictwa i rzemiosła.
- 4) Cena wywoławcza: 450.000,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych).
- 5) Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.
- 6) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości.

art. 34 ust. 1

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków.

pkt. 1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 19 listopada 2007 r.

pkt. 2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 19 listopada 2007 r.

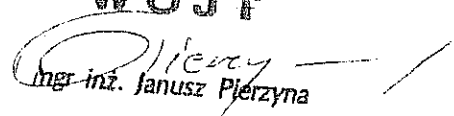
§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Jasienicy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 08 października 2007 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń: _____ 2007 r.

WÓJT

Inż. Janusz Pierzyna