

Zleceniodawca:
Wójt Gminy Jasienica



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Jasienica dla sołectwa Jasienica**

Opracowanie:
Eko Przestrzeń Sp. z o.o.

Spis treści

1. WPROWADZENIE	2
1.1. Informacje wstępne.	2
1.2. Podstawa prawna opracowania prognozy.....	2
1.3. Cel, zakres prognozy.....	2
1.4. Metodyka, wykorzystane materiały sporządzonej Prognozy.....	3
1.5 Ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym istotnych z punktu widzenia projektu planu oraz stopień ich uwzględnienia.	3
2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OBSZARU	7
2.1. Położenie fizyczno-geograficzne	7
2.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu	8
2.3. Wody powierzchniowe i podziemne.....	9
2.4. Warunki glebowe	9
2.5. Klimat	12
2.6. Przyroda ożywiona.....	14
2.7. Zasoby kulturowe	14
2.8. Jakość powietrza	13
2.9. Hałas	15
2.10. Promieniowanie elektromagnetyczne	15
2.11. Obszary chronione i wymagające ochrony.....	16
3. USTALENIA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JASIEŃ	19
4. UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE	20
5. USTALENIA PROJEKTU PLANU.....	21
5.1. Cel planu	21
5.2. Dyspozycje funkcjonalne planu	21
5.3. Ustalenia szczegółowe dla form użytkowania terenów	21
6. OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	27
7. IDENTYFIKACJA ODDZIAŁYWAŃ ZWIĄZANA Z PLANOWANYMI FUNKCJAMI OBSZARU	28
8. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA KOMPONENTY ŚRODOWISKA.....	30
9. ZAGROŻENIA ZWIĄZANE Z USTALENIAMI PLANU.....	47
10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	47
11. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	48
12. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	48
13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	48
Załączniki:	50

1. WPROWADZENIE

1.1. Informacje wstępne.

Niniejsze opracowanie dotyczy obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały nr XV/139/11 z dnia 29 grudnia 2011 roku Rady Gminy w Jasienicy, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla sołectwa Jasienica. Opracowanie wykonano na podstawie umowy z dnia 24.02.2017 zawartej z Zamawiającym.

1.2. Podstawa prawna opracowania prognozy.

Podstawę prawną sporządzenia prognozy stanowią:

- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 2556 ze zmianami);
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008r. (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 1029 ze zmianami);
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 977);

oraz na szczeblu międzynarodowym:

- Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywy 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska.

1.3. Cel, zakres prognozy.

Celem prognozy jest identyfikacja oraz ocena wpływu projektowanych rozwiązań planistycznych na środowisko przyrodnicze, a także ocena skuteczności przyjętych rozwiązań proekologicznych. Prognoza oddziaływania na środowisko jest dokumentem obligatoryjnym w procesie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jej miejsce w procedurze planistycznej określa art. 46 i art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W toku prac planistycznych prognoza podlega opiniowaniu i uzgadnianiu, wraz z projektem planu przez właściwe, wymagane prawem organy. Podlega również udostępnieniu opinii społecznej na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu.

Prognoza do projektu planu miejscowego jest częścią postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jednego z głównych narzędzi realizacyjnych zasady zrównoważonego rozwoju. Idea zrównoważonego rozwoju, najlepiej odzwierciedlona jest w tzw. Strategii Lizbońskiej (przyjętej w 2000 roku), należy do podstawowych zasad tworzenia i wdrażania polityk wspólnotowych, określonych w traktacie ustanawiającym Wspólnotę Europejską. Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy bowiem całego procesu planistycznego. Pozwala to, we wszystkich fazach planowania, uwzględnić wzajemne relacje pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi a przyjętymi rozwiązaniami planistycznymi. Skuteczność realizacji polityki ekologicznej państwa, opartej na zasadach zrównoważonego rozwoju, w dużej mierze zależy bowiem od racjonalnego zagospodarowania przestrzennego kraju, regionów i poszczególnych gmin. Polityka proekologiczna powinna uzyskać akceptację lokalnej społeczności. Służą temu m.in. opracowanie ekofizjograficzne i prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – dokumenty wzbogacające studium o treści ekologiczne. Prognoza oddziaływania na środowisko jest wykładana do publicznego wglądu.

W trakcie sporządzania prognozy kierowano się również wytycznymi Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem nr WOOS. 411.104.2017.AB z dnia 04.05.2017 r. uzgadnia zakres prognozy zgodny z wymogami określonymi w art. 51 ust. 2.

W szczególności prognoza powinna dotyczyć wpływu realizacji zapisów przedmiotowego dokumentu na:

- przedmioty ochrony obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001 z uwzględnieniem informacji zawartych w planie zadań ochronnych dla ww. obszaru,
- cele ochrony przyrody Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego,
- stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt,
- lokalne ostoje przyrody istotne dla zachowania różnorodności biologicznej, a w szczególności: płaty roślinności nieleśnej, zadrzewienia śródpolne oraz zastoiska wodne i inne obiekty ważne dla ochrony pól,
- funkcjonowanie korytarzy ekologicznych określonych w opracowaniu „Korytarze ekologiczne w województwie śląskim - koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Etap I” (Parusel J.B., Skowrońska K., Wower A. (red.) 2007 CDPGŚ, Katowice), funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych (np. ciągów zadrzewień i zakrzewień), jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych.
- funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych
- drzewa i grupy drzew predysponowane do objęcia ochroną,
- jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych.

Ponadto prognoza powinna przedstawiać:

- dopuszczalne zagospodarowanie przedmiotowego terenu określone w aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- lokalizację i opis stanu zachowania chronionych siedlisk i gatunków występujących na przedmiotowym obszarze,
- identyfikację wszystkich możliwych źródeł negatywnego oddziaływania na środowisko (ze wskazaniem oddziaływań znaczących),
- analizę wpływu realizacji zapisów przedmiotowego dokumentu na środowisko w obrębie przedmiotowego obszaru oraz w obrębie terenów sąsiednich, pozostających w zasięgu potencjalnego oddziaływania,
- propozycje szczegółowych rozwiązań zapobiegających, ograniczających i kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko wraz z podaniem informacji dotyczących skuteczności proponowanych rozwiązań.

Wyniki analiz i ocen należy przedstawić zarówno w formie opisowej, jak i kartograficznej, obejmującej tereny planowanych zamierzeń oraz tereny pozostające w zasięgu oddziaływania.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej (pismo ONS-ZNS/522/15/12P/2017 z dnia 08.05.2017r.) uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w Prognozie zgodny z art. 51 ust. 2 Ustawy.

Przedmiotowa prognoza zgodnie z art. 51 ust. 2 ww. Ustawy.

Zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

Określa analizuje i ocenia:

- Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczącej obszarów podlegającej ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i podmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności:
 - Różnorodność biologiczną,
 - Ludzi,
 - Zwierzęta,
 - Rośliny,
 - Wodę,
 - Powietrze,
 - Powierzchnię ziemi,
 - Krajobraz,
 - Klimat,
 - Zasoby naturalne,
 - Zabytki,
 - Dobra materialne,
 - Z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

Przedstawia:

- Rozwiązanie mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i podmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonywania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

1.4. Metodyka, wykorzystane materiały sporządzonej Prognozy.

Prognozę oddziaływania na środowisko Planu sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych dotyczących charakterystyki istniejącego stanu zasobów środowiska ze szczególnym uwzględnieniem przewidywanych znaczących oddziaływań oraz obszarów prawnie chronionych i tendencji niektórych zjawisk, procesów przyrodniczych. Wykorzystano również metody analityczne, badania fizyczne, analizy map, zdjęć lotniczych i satelitarnych, zbiory statystyczne i meteorologiczne.

Ponadto w prognozie uwzględniono informacje zawarte w dokumentach powiązanych z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego takich jak:

- Zmiana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XXIX/651/23 z dnia 26 stycznia 2023 r.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Jasienica uchwała Nr XXVII/263/2005 z dnia 24 lutego 2005 r. oraz zmiany punktowe niniejszego planu.

1.5. Ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym istotnych z punktu widzenia projektu planu oraz stopień ich uwzględnienia.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i regionalnym, a także zawarte w dyrektywach UE.

Integracja z Unią wyznaczyła zupełnie nowe ramy dla rozwoju regionalnego. Dlatego projekt planu miejscowego wyznacza nowe pole działań między innymi dla ochrony i kształtowania środowiska oraz jego zasobów, środowiska kulturowego oraz tożsamości narodowej i regionalnej. Realizacja tych działań umożliwi włączenie potencjału przyrodniczego w europejski system ekologiczny i wykorzystanie go dla turystyki i rekreacji, a także wygenerowanie procesów dostosowujących przestrzeń analizowanego do jakościowych wymagań XXI wieku. W projektach planów miejscowych należy uwzględnić priorytety w zakresie ochrony środowiska wynikające z dokumentów przyjętych na szczeblu krajowym i samorządowym oraz porozumień międzynarodowych, a także dokumentów i dyrektyw Unii Europejskiej.

Najważniejsze umowy międzynarodowe, które należy brać pod uwagę przy sporządzaniu dokumentów to:

- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatów sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 roku – w której Polska zobowiązuje się do podjęcia działań zmierzających do ograniczenia emisji antropogenicznych gazów cieplarnianych;
- Protokół z Kioto w sprawie zmian klimatu z dnia 11 grudnia 1997 roku, w którym Polska zobowiązuje się podjąć działania zmierzające do ograniczenia i redukcji emisji gazów cieplarnianych, obejmujące w szczególności: energię (spalanie paliw, emisje lotne z paliw), procesy przemysłowe, zużycie rozpuszczalników i innych produktów, rolnictwo, odpady;
- Konwencja o różnorodności biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro dnia 5 czerwca 1992 roku;
- Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz siedlisk przyrodniczych z 1979 roku (ratyfikowana przez Polskę w 1982 roku);

Obszar prawa Unii Europejskiej w zakresie ochrony środowiska dotyczy około 79 dyrektyw. Działania Wspólnoty w zakresie ochrony środowiska dotyczą zapobiegania, likwidacji szkód w szczególności u źródła, pokrywania kosztów przez sprawcę. Cele ochrony środowiska na szczeblu krajowym są ściśle powiązane z celami Unijnymi i mają swoje odzwierciedlenie w polskim prawodawstwie.

Ustalenia dokumentów planistycznych sporządzanych na szczeblu gminnym, w tym miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają uwzględnienia celów i kierunków ochrony środowiska ustanowionych na poziomie międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym i regionalnym. Wynika to z pośrednio z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 9 ust. 2 zasady określone m.in. w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju oraz planie zagospodarowania przestrzennego województwa, w tym również zasady dotyczące ochrony środowiska uwzględnia się obowiązkowo w projektach studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy, natomiast zgodnie z art. 15 ust. 1, projekt planu miejscowego sporządzany jest zgodnie z zapisami Studium i przepisami odrębnymi dotyczącymi przedmiotowego obszaru. Cele ochrony środowiska formułowane na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym realizowane są w Polsce już w trakcie egzekwowania odpowiednich aktów prawnych, które stanowią bezpośrednie wdrożenie dyrektyw Wspólnot Europejskich lub opracowane zostały zgodnie z zaleceniami lub postanowieniami międzynarodowych konwencji. Takim aktem prawnym jest m.in. ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na podstawie której sporządzona została niniejsza prognoza. Tak więc już samo przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest realizacją celów określonych w Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. i Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. Właściwie wszystkie akty prawne dotyczące ochrony środowiska, w tym: ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, których wymogi są uwzględniane przy opracowaniu planów miejscowych, wdrażają dyrektywy Wspólnoty Europejskiej w zakresie swoich regulacji. Wymogi i cele ochrony środowiska są coraz częściej akcentowane w planowaniu przestrzennym, a zasadom zrównoważonego rozwoju podporządkowuje się niemal wszelkie działania w przestrzeni. Cele ochrony środowiska określone są w strategicznych dokumentach programowych i ustawowych, zarówno w tych o znaczeniu krajowym, jak i regionalnym i lokalnym. Podstawowymi dokumentami określającymi zasady zrównoważonego rozwoju oraz traktującymi o szeroko pojętej ochronie środowiska, są: na szczeblu krajowym: koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju 2030 r., Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.), Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej; na szczeblu regionalnym: Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, Strategia rozwoju województwa śląskiego "Śląskie 2030".

Z dokonanej w prognozie analizy i oceny wynika, że projekt planu uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym. Warunkiem realizacji celów ochrony środowiska będzie przestrzeganie zasad ochrony środowiska i przyrody na opisywanym terenie, zawartych w projekcie planu.

Cele ochrony środowiska wyznaczone na poziomie międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym uwzględnione w projekcie planu.

Podstawa prawna	Cel ochrony środowiska	Szczegółowe zapisy Planu zapewniające zgodność
Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna) (Dz. Urz. UE L z 2000 r. Nr 327, poz.	Zapewnienie właściwej ochrony wód i zapobieganie postępującej degradacji. Dyrektywa zobowiązuje do osiągnięcia przynajmniej dobrego stanu wód do 2015 r. co jest warunkiem niezbędnym dla właściwej ochrony gatunków i siedlisk bezpośrednio zależnych od wody	W zakresie postępowania ze ściekami ustala się: – nakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, zapobiegających przenikaniu nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się: – rozbudowę i przebudowę systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb bytowych, użytkowych oraz przeciwpożarowych, w tym sieci wodociągowych dla realizacji hydrantów do intensywnego czerpania wody do celów przeciwpożarowych; – dopuszcza się budowę urządzeń do retencjonowania wody W zakresie odprowadzania ścieków ustala się: – nakaz odprowadzania ścieków do systemu kanalizacji zbiorczej z zastrzeżeniem, że w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków

1 z późn. zmian.);		technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
Dyrektywa Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG),	Wymóg wyposażenia w systemy zbierania ścieków komunalnych.	Plan reguluje gospodarkę wodno-ściekową poprzez w/w zapisy
Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 roku w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy (Dz. Urz. UE L 152 z 11.06.2008)	Ochrona powietrza należy do najistotniejszych zadań instytucji zajmujących się ochroną środowiska ze względu na wysokie oddziaływanie atmosfery na inne elementy przyrodnicze tj. glebę, szatę roślinną oraz wodę, a tym samym na zdrowie człowieka.	Ustalenia planu zapewniają ochronę powietrza poprzez: – W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie systemów grzewczych opartych o indywidualne lub grupowe systemy grzewcze zgodne z przepisami odrębnymi, w tym systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii nie naruszające pozostałych ustaleń planu.
Polityka ekologiczna państwa 2030	Zachowanie bogatej różnorodności biologicznej na różnych poziomach organizacji: wewnątrzgatunkowym, gatunkowym, ponadgatunkowym, wraz z umożliwieniem zrównoważonego rozwoju gospodarczego kraju, który w sposób niekonfliktowy współistnieje z różnorodnością biologiczną.	Ustalono minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w wysokości od 5% do 60%.
	Prace w kierunku racjonalnego użytkowania zasobów leśnych przez kształtowanie ich właściwej struktury gatunkowej i wiekowej z zachowaniem bogactwa biologicznego.	Plan zachowuje w większości tereny leśne. W obszarze planu przewidziano zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne w ilości 1,8363 ha. na które uzyskano zgodę odpowiednich organów na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.
	Racjonalizacja gospodarowania zasobami wód powierzchniowych i podziemnych w taki sposób, aby uchronić gospodarkę narodową od deficytów wody i zabezpieczyć przed skutkami powodzi.	W zakresie odprowadzania ścieków ustala się: – nakaz odprowadzania ścieków do systemu kanalizacji zbiorczej z zastrzeżeniem, że w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
	Ochrona powierzchni ziemi, w szczególności gruntów użytkowanych rolniczo.	W obszarze planu przewidziano, za ustaleniami studium, zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze, w ilości 99,43 ha. w związku z czym wystąpiono z wnioskiem o zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze do właściwych organów. Ostatecznie uzyskano zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze o powierzchni 19,1632ha, a nie uzyskano zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze o powierzchni 80,2675ha.
	Racjonalizacja zaopatrzenia ludności oraz sektorów gospodarczych w kopaliny i wodę z zasobów podziemnych oraz otoczenia ich ochroną przed ilościową i jakościową degradacją	W granicach opracowania nie występują udokumentowane złoża kopalin.
	Spełnienie zobowiązań wynikających z Traktatu Akcesyjnego i dyrektyw unijnych dotyczących limitów emisji zanieczyszczeń.	W planie ustalono: – stosowanie systemów grzewczych opartych o indywidualne lub grupowe systemy grzewcze zgodne z przepisami odrębnymi, w tym systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii nie naruszające pozostałych ustaleń planu.
	Utrzymanie lub osiągnięcie dobrego stanu wszystkich wód, w	W planie ustalono: W zakresie odprowadzania ścieków ustala się: – nakaz odprowadzania ścieków do systemu kanalizacji zbiorczej z zastrzeżeniem, że w

	tym zachowanie i przywrócenie ciągłości ekologicznej cieków	przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska	Ustawa określa: <ul style="list-style-type: none"> z zasady ochrony środowiska warunki korzystania ze środowiska obowiązki administracji publicznej związane z ochroną środowiska	W Art. 72. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska określono, że: 1. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewnia się warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, w szczególności przez: 1) ustalanie programów racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi, w tym na terenach eksploatacji złóż kopalin, i racjonalnego gospodarowania gruntami: W projekcie planu w pełni wykorzystano potencjał terenu przeznaczając go pod usługi. 2) uwzględnianie obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż: W granicach opracowania nie występują udokumentowane złoża kopalin. 3) zapewnianie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów transportowych i komunikacji publicznej oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni: W projekcie ustalono parametry zabudowy. Cała zabudowa ma być podłączona do zbiorczych sieci infrastruktury technicznej lub mieć zapewnione inne sposoby wyposażenia w infrastrukturę techniczną przy zastosowaniu rozwiązań proekologicznych. W projekcie planu chroni się również tereny zieleni. 4) [...]; 5) zapewnianie ochrony walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych: W projekcie planu zastosowano zapisy mające na celu ochronę istniejących walorów środowiska kulturowego i krajobrazu kulturowego. Wprowadzono również ustalenia służące ochronie i kształtowaniu ładu przestrzennego. Kształtowanie warunków klimatycznych, przy obecnym zagospodarowaniu terenu jest praktycznie niemożliwe. 5a) uwzględnianie potrzeb w zakresie zapobiegania ruchom masowym ziemi i ich skutkom: Na terenie opracowania występują warunki do tworzenia się osuwisk (osuwania się mas ziemnych) w rozumieniu art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1945) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ochrona powietrza przed zanieczyszczeniem w projekcie planu odnosi się do ustalenia właściwej gospodarki cieplnej, która jest tu głównym źródłem zanieczyszczeń. W tym zakresie ustalono: W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie systemów grzewczych opartych o indywidualne lub grupowe systemy grzewcze zgodne z przepisami odrębnymi, w tym systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii nie naruszające pozostałych ustaleń planu. Ochrona wód, gleby i ziemi w planie została zapewniona poprzez ustalenie realizacji sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni. W obszarze planu nie wykazano występowania problemu nadmiernych wibracji w związku z czym nie zastosowano żadnych rozwiązań ochronnych w tym zakresie. 2. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, przy przeznaczaniu terenów na poszczególne cele oraz przy określaniu zadań związanych z ich zagospodarowaniem w strukturze wykorzystania terenu, ustala się proporcje pozwalające na zachowanie lub przywrócenie na nich równowagi przyrodniczej i prawidłowych warunków życia. W planie ustalono minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na terenach przewidzianych do zabudowy– od 5% do 60%., 3. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określa się także sposób zagospodarowania obszarów zdegradowanych w wyniku działalności człowieka, klęsk żywiołowych oraz ruchów masowych ziemi. o w granicach opracowania brak takich terenów.
Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.		Część obszaru objętego planem zawiera się w obszarze Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001 oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego, korytarza spójności obszarów chronionych, które plan chroni poprzez szereg ustaleń
Ustawa z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne	Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych oraz ochrona przeciwpowodziowa	Ustawa ma zastosowanie w obszarze planu w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami oraz ochrony przeciwpowodziowej. Uwzględnione zasady ochrony wód powierzchniowych i podziemnych zostały opisane powyżej. – W granicach opracowania wskazano na rysunku planu obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi rzeki Jasienicy o średnim i wysokim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi : 1% oraz 10%.
Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 roku O odpadach	Reguluje kwestie związane z właściwą gospodarką odpadami	Zagospodarowanie odpadów będzie następowało w sposób przewidziany przepisami odrębnymi w tym przepisami gminnymi.
Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze.	Regulują kwestie z zakresu poszukiwania i wydobywania złóż surowców naturalnych	Zgodnie art. 95 w celu ochrony udokumentowanych złóż kopalin ujawnia się je w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W granicach opracowania nie występują udokumentowane złoża kopalin.

2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OBSZARU

2.1. Położenie fizyczno-geograficzne

Według podziału na jednostki fizyczno-geograficzne J. Kondrackiego (1998), obszar opracowania znajduje się w obrębie jednej podprowincji:

Podprowincja **Zewnętrzne Karpaty Zachodnie (513)**,
makroregion **Pogórze Zachodniobeskidzkie (513.3)**,
mezoregion **Pogórze Śląskie (513.32)**

Pogórze Śląskie

Pogórze Śląskie (513.32) – pogórze w południowej Polsce, fragment Pogorza Zachodniobeskidzkiego, ograniczony dolinami Olzy na zachodzie i Skawy na wschodzie, oddzielony od Beskidu Śląskiego i Małego na południu, przechodzący w Kotlinę Oświęcimską i Ostrawską na północy. Jest porożcinane dolinami rzek: Olzy, górnej Wisły, Białej, Soły, Wieprzówki, Kleczanki i Skawy.

Obszar jest gęsto zaludniony. Powierzchnia wynosi 545 km², szerokość pasma wyżyn 5–15 km, wysokość waha się od 300 do 500 m n.p.m.



Obszar opracowania MPZP - sołectwo Jasienica

Gmina Jasienica położona jest na zachodnim skraju powiatu bielskiego, woj. śląskie. Sołectwo Jasienica - siedziba gminy, oddalona od siedziby województwa - Katowic o ok. 62 km i siedzib powiatów: Bielska - Białej ok. 8 km, Cieszyna i granicy z Republiką Czeską ok. 22 km.

Przedmiotowy teren o powierzchni **1162,86 ha** stanowią przede wszystkim tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny zabudowy usługowej i produkcyjno-usługowej oraz tereny zieleni, tereny leśne i tereny rolnicze. Sołectwo Jasienica liczy **5239** mieszkańców (stan na dzień 31.12.2018)

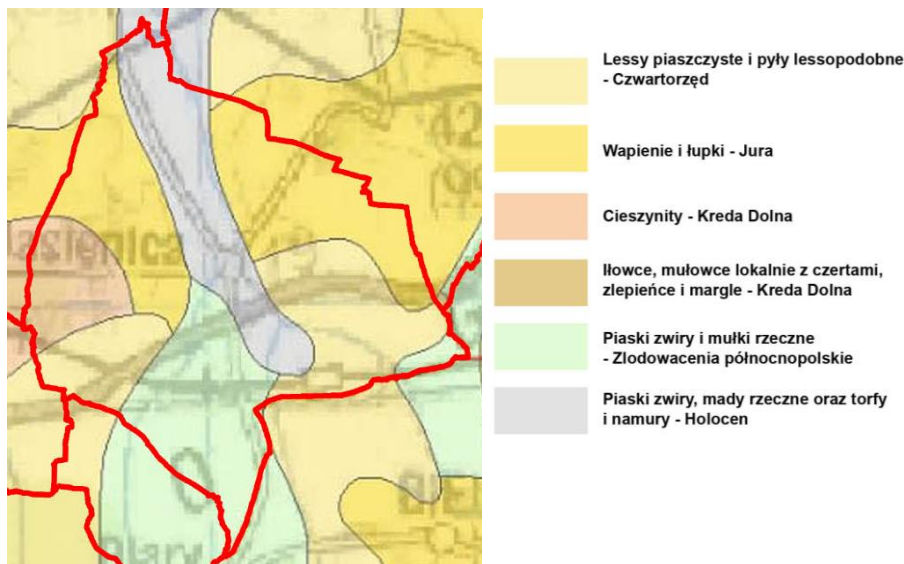
2.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Region bielski a z nim gmina Jasienica leży w obrębie trzech wielkich jednostek struktury geologicznej Polski. Są to : niecka główna górnośląska, zapadlisko Przedkarpacie, zewnętrzne Karpaty Fliszowe. Na terenie regionu wyróżnia się następujące jednostki geologiczno - tektoniczne:

- **krystaliczne podłoże prekambryjskie** - utwory tego podłoża spodziewane są na głębokości 2700-2800m. Są to skały krystaliczne wału cieszyńsko - andrychowskiego;
- **podłoże karbońskie** - złożone na krystalicznym podłożu utwory karbońskie - piaskowce i łupki mułowcowe - nie występują nigdzie na powierzchni tego obszaru. Strop tych utworów, w części węglonośnych, obniża się dość gwałtownie w kierunku południowym. W dolinie Wisły występuje na głębokości 150m, a w okolicach Bielska już na głębokości blisko 1000m. W sumie rejon ten znajduje się w brzeżnej części górnośląskiej niecki węglowej;
- **miocenne utwory płytowe** - zalegają bezpośrednio na karbońskim podłożu i zbudowane są z osadów morskich - ilowców, podścielonych lokalnie piaskowcami i zlepieńcami. Osiągają do 700m miąższości. Utwory te zaznaczają się na powierzchni w rejonie Czechowic, gdzie są jednak na ogół przykryte utworami czwartorzędowymi różnej miąższości. Strop tych utworów zalega na terenie gminy na głębokości od 240-280m.
- **plaszczowina podśląska** - składająca się z utworów kredy i paleogenu tzw. łupków (godulskich, szarych i mienilitowych). W rejonie gminy osiagają miąższość od 200 - 300m;
- **plaszczowina cieszyńska** - zbudowana z łupków i margli z wkładkami wapieni, określanymi jako łupki cieszyńskie dolne wieku trytońsko - kimerydzkiego. Na nich leżą płytowo wapień, przekładane żółtymi łupkami, zwane wapieniami cieszyńskimi. To one budują pasma i grzbiety Pogórza Śląskiego. Całość uzupełniają łupki i piaskowce tzw. łupki cieszyńskie górne. W łupkach tych występują żyły różnorodnych skał magmowych w zmiennych barwach, od białej szarej poprzez szarozieloną do szarej. Skały te noszą nazwę cieszyńskich;
- **plaszczowina godulska** - nasunięta od południa na plaszczowinę cieszyńską, o ogólnej miąższości ponad 2000m, tworzy całość pasm Beskidu Śląskiego. Tworzą ją ilaste łupki i piaskowce (tzw. warstwy lgockie), piaskowce godulskie z wkładkami łupkowymi. Są to w całości utwory środkowej kredy. Plaszczowina ta, w odróżnieniu od pozostałych, odcina się w terenie wyraźnie od swego przedpola, tworząc stromy 300-400m próg biegnący ze wschodu na zachód, wzdłuż południowego krańca gminy Jasienica.

Na utwory czwartorzędu występujące na powierzchni analizowanego terenu składają się:

- piaski, żwiry i gliny zlodowacenia południowo - polskiego. Na terenie sołectwa Iłownica są znane jako żwiry karpackie, o miąższości 10-20m, jako najstarsze żwiry serii fluwioglacjalnej recesji zlodowacenia krakowskiego.
- piaski i żwiry rzeczne zlodowacenia środkowo - polskiego.
- piaski i żwiry rzeczne zlodowacenia środkowo polskiego. Występują na wysokości 10-12m ponad dnem dolin (są to żwiry karpackie wyższe) tworząc stożki lub pokrywy akumulacyjne.
- gliny zwieterlinowe, napływowe i lessopodobne zlodowacenia północno-polskiego. Mają one zmienną miąższość 1-3m a są wynikiem procesów wietrzelinowych peryglacjalnych.
- lessy zlodowacenia północno - polskiego, jako wynik erozji i akumulacji eolicznej.
- mady, mulki, piaski i żwiry rzeczne holocenu. Na terenie gminy występują jako osady dolinne, zawierające w stropie gliny pylaste lub piaszczyste, z domieszką okruchów skał podłoża. Ich miąższość waha się od 5 - 10m.



źródło: <http://bazagis.pgi.gov.pl>

Na terenie opracowania występują warunki do tworzenia się osuwisk (osuwania się mas ziemnych) w rozumieniu art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Obszary zagrożone osuwaniem mas ziemnych oraz tereny osuwiskowe zostały wyznaczone w oparciu o „Mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi” sporządzone przez Państwowy Instytut Geologiczny. Zagrożenia procesami osuwiskowymi występują w gminie części położonej w obrębie Pogórza Śląskiego. Rejestracja osuwisk przeprowadzona przez Państwowy Instytut Badawczy, 2010 r., zidentyfikowała osuwiska z rozróżnieniem na ich aktywność oraz wielkość (poniżej lub powyżej 5 arów), a także wskazała obszary zagrożone ruchami masowymi. Osuwiska udokumentowano na stokach wierzchowin Pogórza o spadkach już powyżej 10%. Są to w większości zsuwy strukturalne powstające na styku: zwietrzelina - skała macierzysta lub zsuwy ze ścinania w materiale warstwowanym. Wszystkie osuwiska na terenie gminy zajmują powierzchnie powyżej 5 arów, większość z nich była nieaktywna w momencie rejestracji.

Zgodnie art. 95 w celu ochrony udokumentowanych złóż kopalin ujawnia się je w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W granicach opracowania nie występują udokumentowane złoża kopalin.

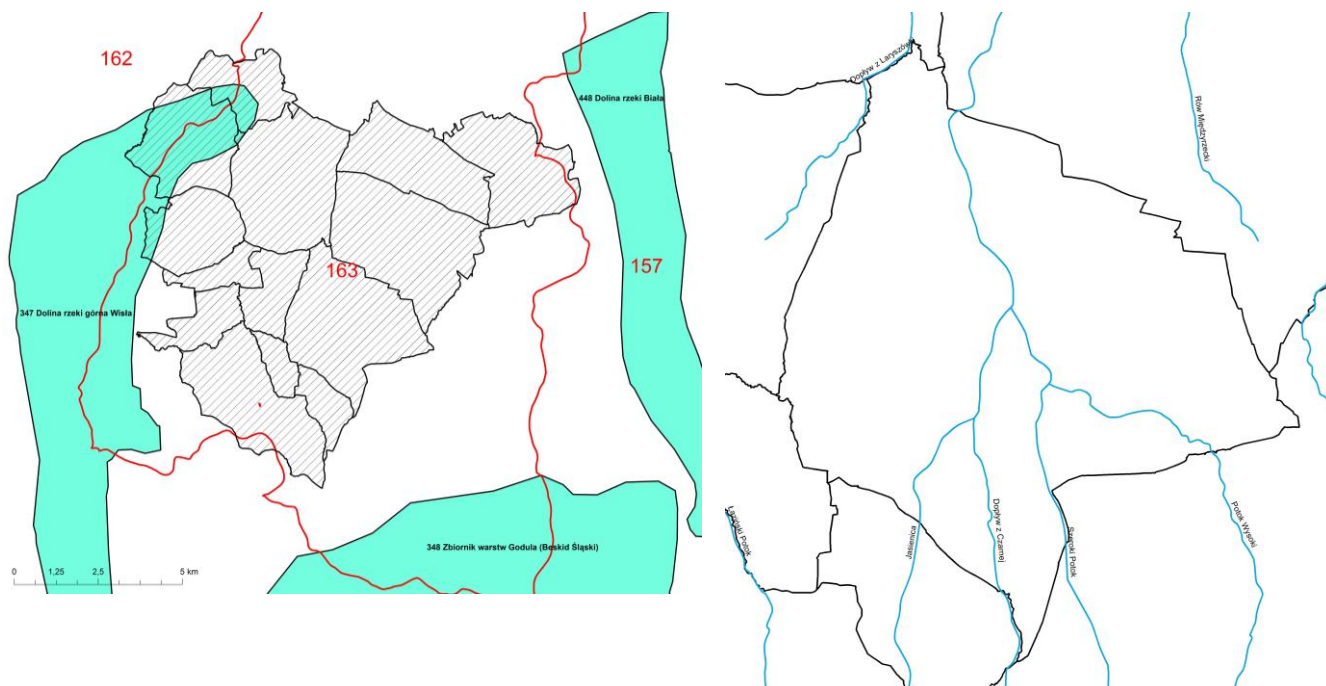
2.3. Wody powierzchniowe i podziemne

Obszar gminy Jasienica należy w całości do zlewni Wisły, która na odcinku przyjmującym swe dopływy z terenu gminy, nosi nazwę Małej Wisły. Na sieć hydrograficzną analizowanego obszaru składają się następujące rzeki i potoki:

- Jasienica,
- potok Szeroki,
- potok Wysoki,
- Dopływ z Czarnej.

Na analizowanym terenie nie występują udokumentowane zbiorniki wód podziemnych.

Zgodnie ze zaktualizowanym podziałem Polski na Jednolite Części Wód Podziemnych, analizowany obszar znajduje się w granicach Jednolitych Części Wód Podziemnych: JCWPd nr 163. Poziom wodonośny w czwartorzędzie występuje prawie na całym obszarze, miąższość jest zmienna, największa i najlepsze parametry stwierdzono w dolinach rzek. Lokalnie pozostaje w więzi hydraulicznej z poziomami kredy lub/i kredy-jury. W północnej części jednostki występuje poziom wodonośny w neogenie – zasolony.



Zestawienie scalonych i jednolitych części wód powierzchniowych w regionie wodnym Małej Wisły oraz identyfikacja zmian morfologicznych

Nazwa SCWP	Kod SCWP	Nazwa JCWP	Kod JCWP	Status części wód	Identyfikacja zmian morfologicznych
Wisła od zb. Goczałkowice do Białej wraz ze zbiornikiem	MW0103	Łaziński Potok (Zlewaniec)	RW20001221124	silnie zmieniona	uregulowanie głównej rzeki; utrudnienia migracji organizmów; pogorszenie warunków siedliskowych
		Jasienica	RW200012211269	silnie zmieniona	zmiany ilościowe (pobory); utrudnienia migracji organizmów;
		Rudawka	RW2000122112849	silnie zmieniona	utrudnienia migracji organicznej; uregulowanie głównej rzeki;

Dla JCWP: Łaziński Potok (Zlewaniec) (RW20001221124) określono następujące parametry:

- region wodny: Małej Wisły;
- administrator: RZGW Gliwice;

- typ JCWP: 12 Potok fliszowy;
- rodzaj jcwp: (SZCW) silnie zmieniona część wód – przekroczenie wskaźnika: m3;
- aktualny potencjał ekologiczny: dobry;
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: niezagrożona;
- monitorowana
- cele środowiskowe: dobry potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny;
- typ odstępstwa: nie dotyczy;
- termin osiągnięcia dobrego stanu: 2015 rok;
- uzasadnienie odstępstwa: nie dotyczy.

Dla JCWP: Jasienica (RW200012211269) określono następujące parametry:

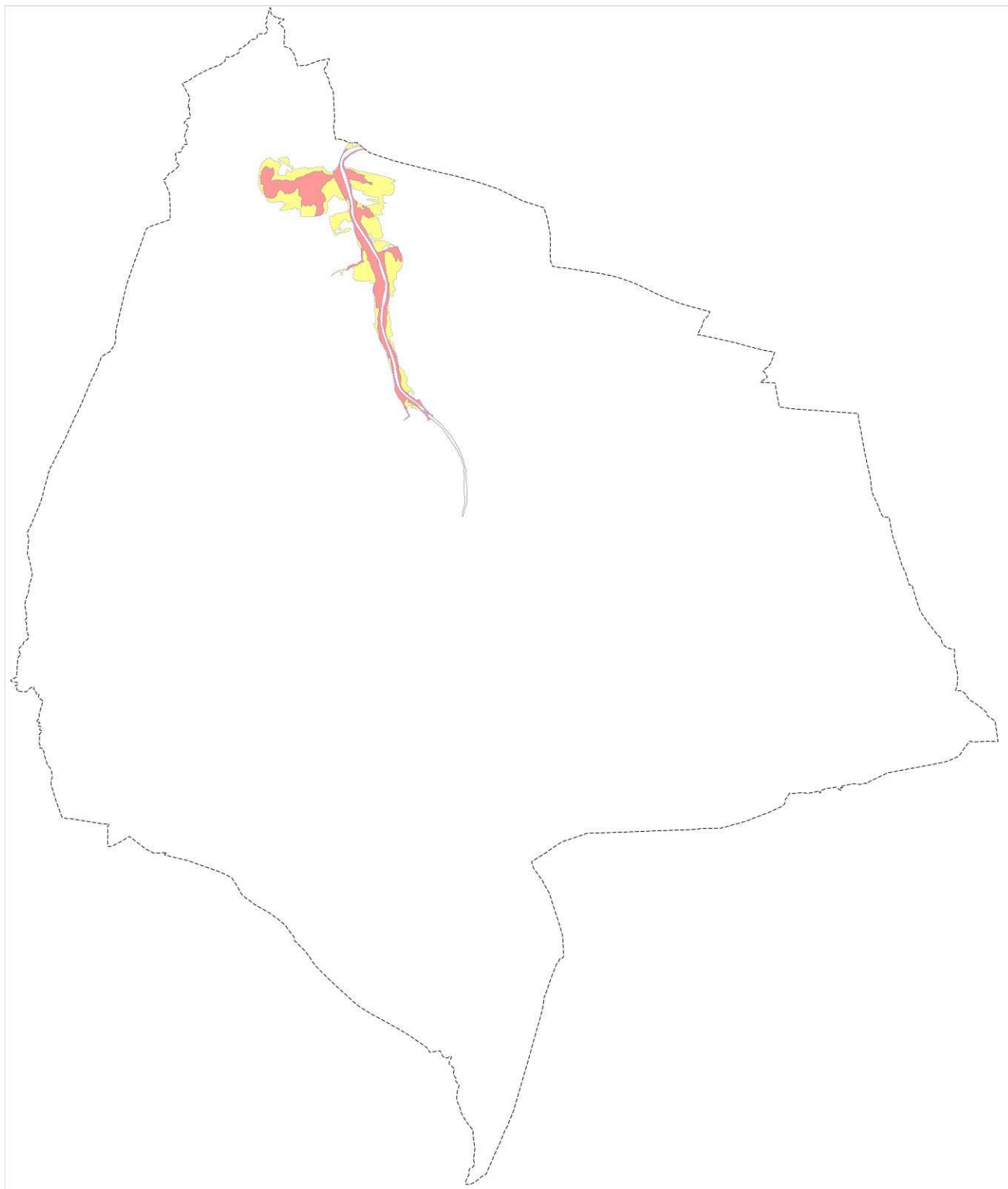
- region wodny: Małej Wisły;
- administrator: RZGW Gliwice;
- typ JCWP: 12 Potok fliszowy;
- rodzaj jcwp: (SZCW) silnie zmieniona część wód – przekroczenie wskaźnika: m3;
- aktualny potencjał ekologiczny: zły;
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: zagrożona;
- monitorowana
- cele środowiskowe: dobry potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny;
- typ odstępstwa: ustalenie celów mniej rygorystycznych, brak możliwości technicznych,
- termin osiągnięcia dobrego stanu: 2021 rok;
- uzasadnienie odstępstwa: Brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych.

Dla JCWP: Rudawka (RW2000122112849) określono następujące parametry:

- region wodny: Małej Wisły;
- administrator: RZGW Gliwice;
- typ JCWP: 12 Potok fliszowy;
- rodzaj jcwp: (SZCW) silnie zmieniona część wód – przekroczenie wskaźnika: m3, m4;
- aktualny potencjał ekologiczny: dobry;
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: niezagrożona;
- monitorowana
- cele środowiskowe: dobry potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny;
- typ odstępstwa: nie dotyczy;
- termin osiągnięcia dobrego stanu: 2015 rok;
- uzasadnienie odstępstwa: nie dotyczy.

W granicach analizowanego obszaru zidentyfikowano obszary szczególnego zagrożenia powodzią:

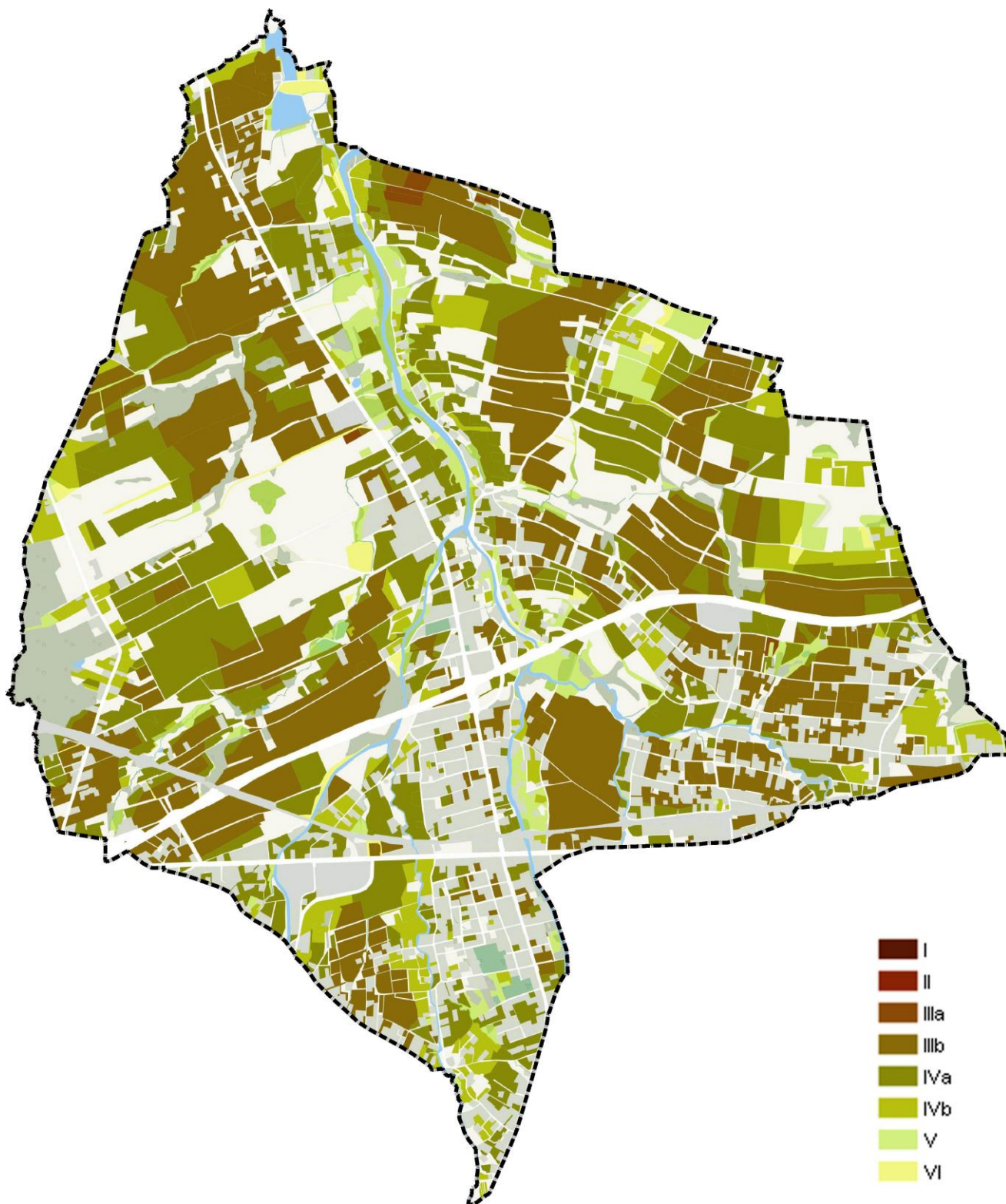
- obszary oddziaływania wody Q1% rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości do 0,5 m (2020),
- obszary oddziaływania wody Q1% rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości przekraczającej 0,5 m (2020),
- obszary oddziaływania wody Q10% rzeki Jasienicy i jej dopływów (2020).



terenów zalawowych w obszarze opracowania (sołectwo Jasienica)

2.4. Warunki glebowe

Pokrywa glebowa w gminie jest zróżnicowana, ale przeważają tutaj gleby powstałe z pyłów lessowych ilastych oraz gleby średnio ciężkie i trudne w uprawie. Materiał glebotwórczy tworzą zarówno utwory czwartorzędowe (pyły, mułki lessowate, gliny pylaste, iły zwietrzelinowe) jak i utwory starsze - wapienie i łupki cieszyńskie i wapieniste piaskowce. Gleby brunatne występujące na znacznej powierzchni w różnych podtypach są charakterystycznymi glebami Pogórza Śląskiego. Wśród biellic największe powierzchnie zajmują gleby biellicowo-brunatne, wytworzone z utworów pyłowych (lessowatych) występujące w części sołectw Międzyrzecze i Rudzica oraz w Iłownicy. Gleby pyłowo - wietrzelinowe występują w brzeżnej części Beskidu Śląskiego. Są one gliniaste, podścielone rumoszem piaskowcowym. W gminie Jasienica występują wokół Grodźca Śląskiego. W dolinach rzek (potoków) Jasienicy, Wapienicy i Iłownicy występują pyłowe utwory aluwialne (aluwialno-deluwialne). Przechodzą one miejscami w różnego typu mady współczesnych osadów rzecznych. Rędziny wytworzone na podłożu obfitym w węglany wapnia i magnezu występują głównie w partiach wysoczyznowych Pogórza (Mazańcowice, Jasienica, Grodziec Śląski)



Jasienica - klasyfikacja użytków gruntowych.

2.5. Klimat

Jasienica położona jest w strefie klimatów podgórskich i dolinnych, o średniej rocznej temperaturze od 8°C do 10°C. Naturalne przewietrzanie jest bardzo dobre. Miejscami na nasłonecznionych, południowych zboczach występują warunki mezoklimatyczne bardzo korzystne. Klimat analizowanego obszaru uzależniony jest również w głównej mierze od wędrowek mas powietrza. Zaledwie 10% stanowią tutaj wiatry północne i północno-wschodnie. W zimie na tym terenie częściej pojawiają się wiatry południowe i południowo zachodnie (10,3%), latem zachodnie (22%) i północnozachodnie (12,5%). Zaś wiatry wschodnie i południowo-wschodnie wieją najczęściej wiosną i jesienią. Wieloletnia średnia roczna prędkość wiatru wynosi około 2.5 m/s. Pewien odsetek wiatrów to wiatry halne, mające dodatni wpływ na zmniejszenie wilgotności względnej, tym bardziej, że roczną sumę opadów można określić jako wysoką. Dochodzi bowiem do 1200 mm rocznie, czyli średnia jest dwukrotnie wyższa od średnich opadów np. w Wielkopolsce, czy na Mazowszu. Średnia roczna liczba dni z pokrywą śnieżną wynosi <60 dni. Maksymalna grubość pokrywy śnieżnej wynosi <60 cm. Okres wegetacyjny roślin w obrębie Kotliny Oświęcimskiej i na Pogórzu Śląskim trwa ponad 220 dni, na obszarach Beskidów jest krótszy i uzależniony od wysokości nad poziomem morza. Na najwyższych szczytach wynosi poniżej 200 dni.

2.6. Jakość powietrza

Głównym zagrożeniem dla czystości powietrza analizowanego obszaru jest tzw. niska emisja w sezonie grzewczym, pochodząca z kotłów bazujących na nieekologicznych procesach spalania oraz spaliny samochodowe – w szczególności w szczytach turystycznych i w weekendy.

Omawiany obszar znajduje się w granicach "bielsko-żywieckiej" strefy oceny jakości powietrza zaliczonej do klasy C, w granicach której nastąpiły przekroczenia:

- przekroczenie dopuszczalnej częstości przekraczania poziomu dopuszczalnego 24-godz. stężeń pyłu zawieszonego PM10 w roku kalendarzowym,
- przekroczenie poziomu docelowego benzo(a)pirenu w roku kalendarzowym.

Badania czystości powietrza na terenie gminy przeprowadza Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach w ramach Śląskiego Monitoringu Powietrza. Najbliższa, automatyczna stacja pomiarowa zlokalizowana jest w Bielsku-Białej przy ul. Kossak-Szczuckiej.

Poniżej przedstawiono roczny raport za rok 2020.

CZAS	SO ₂	O ₃	O ₃	C ₆ H ₆	PM ₁₀
	Dwutlenek siarki ³⁾	Ozon	Ozon 8h ²⁾	Benzen ³⁾	Pył zawieszony PM ₁₀
	[µg/m ³]	[µg/m ³]	[µg/m ³]	[µg/m ³]	[µg/m ³]
Styczeń	12,1	40	79	2,6	42
Luty	6,6	59	88	1,0	20
Marzec	8,5	62	111	1,7	32
Kwiecień	7,2	80	121	1,1	30
Maj	4,9	64	119	0,8	21
Czerwiec	3,1	54	107	0,5	17
Lipiec	2,8	62	119	-	16
Sierpień	2,5	64	127	0,4	18
Wrzesień	2,9	47	93	0,8	17
Październik	4,6	36	89	1,0	21
Listopad	7,8	29	74	2,2	35
Grudzień	13,2	26	70	3,8	53
wartość średnia	6,3	52	-	1,4	27
	(poz. dop.: 20 µg/m ³)			(poz. dop.: 5 µg/m ³)	(poz. dop.: 40 µg/m ³)
minimum	2,5	26	70	0,4	16
maksimum	13,2	80	127	3,8	53

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 10.08.2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz.U.2012.0.914) obszar gminy Jasienica znajduje się w strefie śląskiej (kod: PL2405). W strefie tej dokonuje się oceny jakości powietrza pod kątem spełniania kryteriów w celu ochrony zdrowia i ochrony roślin. Do zanieczyszczeń, które uwzględniono w ocenie za 2021 r. należały ze względu na ochronę:

- zdrowia:** benzen, dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, ozon, pył zawieszony PM₁₀, pył zawieszony PM_{2,5} oraz zawarty w tym pyłe arsen, benzo(a)piren, ołów, kadm i nikiel;
- roślin:** dwutlenek siarki, tlenki azotu i ozon.

Na analizowanym obszarze brak jest silnie uciążliwych dla środowiska punktowych źródeł zanieczyszczeń powietrza. Źródłami zanieczyszczeń są przede wszystkim kotłownie gospodarstw domowych i budynków użyteczności publicznej oraz szlaki komunikacyjne. Poziom zanieczyszczeń zmienia się sezonowo. Wzrasta w okresie niskich temperatur, niewielkich opadów oraz słabych wiatrów, czyli podczas trwania okresu grzewczego.

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej za rok 2021, dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi - klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C1) [źródło: GIOŚ]

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃	PM ₁₀	Pb	As	Cd	Ni	BaP	MP2.5
PL2405	strefa śląska	A	A	A	A	A ¹	C	A	A	A	A	C	C1 ²

1) Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, strefa uzyskała klasę D2

2) Dla pyłu PM_{2,5} – poziom dopuszczalny I faza, strefa uzyskała klasę A

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej za rok 2019, dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony roślin [źródło: GIOŚ]

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO _x	Klasa strefy dla O ₃ wg poziomu docelowego	Klasa strefy dla O ₃ wg poziomu celu długoterminowego
------------	--------------	-----------------	-----------------	---	--

PL2405	strefa śląska	A	A	A	D2
--------	---------------	---	---	---	----

Na obszarze województwa śląskiego w roku 2021 wystąpiło przekroczenie poziomu celu długoterminowego, określonego dla stężenia ozonu w celu ochrony roślin. Strefa śląska uzyskała w ocenie klasę D2.

Roczna ocena jakości powietrza w województwie śląskim za 2021 rok wykazała nieco gorszą jakość powietrza niż w roku 2020, ale zaznaczyć należy, iż sezon grzewczy w 2020 roku był wyjątkowo ciepły. W okresie styczeń – marzec 2021 było o wiele chłodniej niż w analogicznym okresie roku poprzedniego, co przełożyło się na znacznie wyższe stężenia zanieczyszczeń. Pomimo tego, w 2021 roku stężenia średnioroczne pyłu zawieszonego PM10 na żadnej stacji nie przekroczyły poziomu dopuszczalnego, jednak wzrosła częstość przekraczania stężeń 24-godzinnych 50 µg/m³ i kształtowała się w przedziale od 9 do 87 dni. Przekroczenia dobowego poziomu dopuszczalnego 35 dni dla pyłu zawieszonego PM10 wystąpiło na stacjach w każdej z 5 stref, więc cały obszar województwa zaliczony został do klasy C, natomiast obszary przekroczeń były mocno zróżnicowane i wynosiły od 22% w strefie śląskiej do 94% w aglomeracji rybnicko-jastrzębskiej. Obszar przekroczeń zamieszkuje 78% ludności województwa.

Największym problem w zakresie przekraczania poziomu docelowego i obszaru przekroczeń wciąż jest w województwie śląskim benzo(a)piren w pyłe zawieszonym PM10. W 2021 roku przekroczenie poziomu docelowego dla tego zanieczyszczenia obejmowało prawie cały obszar zamieszkały przez 4,3 mln ludności, co stanowiło 96% mieszkańców województwa. W przypadku tego zanieczyszczenia obszar przekroczeń był analogiczny jak w 2020 roku. W aglomeracji górnośląskiej utrzymuje się obszar przekroczenia średniorocznego poziomu dopuszczalnego dwutlenku azotu, związany z oddziaływaniem transportu drogowego, obejmujący przebiegającą przez Katowice autostradę A4. Oddziaływanie naturalnych źródeł emisji, niezwiązanych z działalnością człowieka, jest przyczyną przekroczenia ozonu w strefie śląskiej wg kryteriów dla ochrony zdrowia oraz ochrony roślin dla poziomu celu długoterminowego. Od wielu lat pozostają w województwie śląskim w klasie A zanieczyszczenia gazowe, obejmujące dwutlenek siarki, dwutlenek azotu i benzen, a także oznaczane w pyłe zawieszonym PM10 metale: ołów, arsen, kadm i nikiel. Główną przyczyną złej jakości powietrza w zakresie pyłu zawieszonego i zawartego w pyłe PM10 benzo(a)pirenu w województwie śląskim jest emisja z indywidualnego ogrzewania budynków mieszkalnych (bytowo-komunalna). Znacznie mniejszy wpływ ma emisja przemysłowa i liniowa.

2.7. Przyroda ożywiona

Obszar opracowania o powierzchni **11,7 km²** obejmuje zarówno tereny zabudowane jak również tereny zieleni - łąki, pastwiska, pola uprawne oraz tereny leśne.

Szata roślinna w analizowanym obszarze pozostaje w ścisłym związku z formami zagospodarowania terenu. Tereny zieleni są miejscami bytowania zarówno awifauny, drobnych ssaków, płazów i bezkręgowców. Spotyka się tu typowe gatunki synantropijne, spotykane we wszystkich większych aglomeracjach. Najczęściej są to ptaki takie jak: wróbel domowy czy gołąb domowy, gołąb grzywacz, kwiczoł sierpowka, jerzyki, jaskółki oknówki czy dymówki, jak również kawki, sroki, kosy, gawrony i szpaki.

Analizowany teren położony jest w obrębie:

- Korytarza spójności obszarów chronionych;
- Korytarza migracji ptaków "dolina górnej Wisły"

Ograniczeniem dla funkcjonowania korytarzy ekologicznych są bariery ekologiczne, czyli struktury oddzielające i przecinające różne jednostki przestrzenne krajobrazu. Niektóre elementy krajobrazu mogą pełnić jednocześnie funkcje bariery jak i korytarza ekologicznego dla różnych gatunków (ciek wodny niektórym gatunkom umożliwia przemieszczanie się w krajobrazie, dla innych stanowi przeszkodę niemożliwą do pokonania).

2.8. Zasoby kulturowe

Obiekty zabytkowe wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków - zlokalizowane w granicach opracowania:

1. dom murowano-drewniany nr 5 z 1920 r. (przy ul. Wiejskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 486/4;
2. dom murowany nr 12 z początku XX w. (przy ul. Wiejskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 503/2;
3. dom murowany nr 81 z 1910 r. (przy ul. Młyńskiej) zlokalizowany na działkach oznaczonych na rysunku planu numerami 398/2 i 398/3;
4. dom murowany nr 86 z 1900 r. (przy ul. Strumieńskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 233/18;
5. dom murowany nr 92 z 1870 r. (przy ul. Strumieńskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 220/5;
6. dom murowany nr 93 z 1900 r. (przy ul. Strumieńskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 217/2;
7. Fabryka Mebli „Mundus” obecnie Fabryka Mebli Giętych, Paged Meble (3 budynki fabryczne i 1 bud. biurowy z 1890 r. (przy ul. Cieszyńskiej nr 99) zlokalizowana na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 968/3;
8. dom murowano-drewniany nr 100 z lat 20-tych XX w. (przy ul. Słonecznej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 75/2;
9. dom murowany nr 101 z ok. 1846 r. (przy ul. Rzecznej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 63;
10. dom murowano-drewniany nr 132 z lat 30-tych XX w. (przy ul. Wiejskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 442/7;
11. dom murowano-drewniany nr 154, z lat 20 - tych XX w. (przy ul. Granicznej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 1501/2;
12. dom murowano-drewniany nr 156 z początku XX w. (przy ul. Strumieńskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 16/2;

13. dom murowany nr 248 z 1920 r. (przy ul. Fabrycznej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 981/3;
14. dom murowany nr 250 z 1900 r. (przy ul. Kościelnej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 629;
15. dom, budynek gospodarczy i budynek łaźni w zespole osiedla robotniczego fabryki „Mundus” nr 267 z 1900 r. (przy ul. Cieszyńskiej) zlokalizowane na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 1540/5;
16. dom, budynek gospodarczy w zespole osiedla robotniczego fabryki „Mundus” nr 268 z 1900 r. (przy ul. Cieszyńskiej) zlokalizowane na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 1540/6;
17. dom i budynek gospodarczy w zespole osiedla robotniczego fabryki „Mundus” nr 269 z 1900 r. (przy ul. Cieszyńskiej) zlokalizowane na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 1540/7;
18. dom, budynek gospodarczy i budynek łaźni w zespole osiedla robotniczego fabryki „Mundus” nr 270 z 1900 r. (przy ul. Cieszyńskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 1540/8;
19. budynek szkoły, murowany – Zespół Szkolno-Przedszkolny z ok. 1920 (przy ul. Strumieńskiej 271) zlokalizowany na działkach oznaczonych na rysunku planu numerami 275/1, 275/2, 275/3, 275/4;
20. dom murowany nr 291 z końca XIX w. (przy zbiegu ulic Cieszyńskiej i Cisowej) zlokalizowany na działkach oznaczonych na rysunku planu numerami 1666/1 1666/7;
21. dom murowany, ob. Gminna Biblioteka Publiczna nr 300 z 1900 r. (przy ul. Strumieńskiej) zlokalizowany na działkach oznaczonych na rysunku planu numerami 992/6, 993/1, 993/4;
22. dom murowany nr 301 z 1929 r. (przy ul. Strumieńskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 992/4;
23. dom murowany nr 306 z 1929 r. (przy ul. Strumieńskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 302;
24. dom – bar murowany nr 319 z początku XX w. (przy zbiegu ulic Cieszyńskiej i Cisowej) zlokalizowany na działkach oznaczonych na rysunku planu numerami 1543/8 i 1543/10;
25. dom murowany nr 335 z 1900 r. (przy ul. Fabrycznej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 973;
26. dom murowany nr 353 z 1920 r. (przy ul. Cieszyńskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 1541/2;
27. budynek stacji kolejowej PKP Jaworze-Jasienica z ok. 1890 r. (przy ul. Kąkolowej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 345/23;
28. krzyż betonowy przed kościołem paraf. pw. Św. Jerzego z 1946r. (przy ul. Kościelnej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 634/2;
29. krzyż przydrożny kamienny z 1900 r. z ozdobnym płotkiem (przy zbiegu ulic Cieszyńskiej i Strumieńskiej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 986/2;
30. cmentarz parafialny rzymsko-katolicki parafii pw. Św. Jerzego z 1911 r. (przy ul. Kościelnej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 647 oraz częściowo na działce drogowej oznaczonej na rysunku planu numerem 645/19;
31. cmentarz komunalny założony w 1960 r. (przy ul. Kościelnej) zlokalizowany na działce oznaczonej na rysunku planu numerem 639, oraz w części na działce nr 638;

Obszary i obiekty objęte ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków, oznaczone na rysunku planu:

1. budynek dawnej ewangelickiej szkoły wyznaniowej nr 109 z 1845r., (przy ul. Międzyrzeckiej) – wpis do rejestru zabytków z dnia 16 września 2011 r. pod numerem nr A/351/11;
2. kościół ewangelicko-augsburski w Jasienicy (przy ul. Strumieńskiej) - zespół obejmujący kościół i cmentarz przykościelny w granicach działki oznaczonej na rysunku planu numerem 298 – wpis nr A/829/2021 do księgi rejestru zabytków nieruchomości województwa śląskiego;
3. kościół parafialny rzymsko-katolicki pw. Św. Jerzego z 1787 r., (przy ul. Kościelnej) – wpis do rejestru zabytków z dnia 6 września 1976 r. pod numerem nr A-147/76;
4. plebania kościoła parafialnego rzymsko-katolickiego pw. Św. Jerzego z 2 połowy XVIII, (przy ul. Kościelnej) – wpis do rejestru zabytków z dnia 6 września 1976 r. pod numerem nr A-148/76.

W obrębie obszaru objętego planem zlokalizowane są zewidencjonowane stanowiska archeologiczne:

1. st. 1 AZP 107-47/11– ślad osadnictwa z epoki kamienia;
2. st. 2 AZP 108-47/2– ślad osadnictwa z epoki średniowiecza;
3. st. 3 AZP 107-46/3 – osada otwarta z epoki średniowiecza;
4. st. 4 AZP 107-46/5 – ślad osadnictwa z epoki średniowiecza i okresu nowożytnego;
5. st. 5 AZP 107-47/26 – osada wyżynna z okresu halsztackiego;
6. st. 6 AZP 107-46/19 – obozowisko-osada z okresu prehistorycznego.

2.9. Hałas

W rozumieniu Dyrektywy 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego dotyczącej oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku, ten ostatni definiowany jest jako niepożądane lub szkodliwe dźwięki powodowane przez działalność człowieka na wolnym powietrzu, w tym hałas emitowany przez środki transportu, ruch drogowy, ruch kolejowy, ruch samolotowy. Klimat akustyczny jest tym elementem środowiska, który w sposób bezpośredni oddziałuje na jakość życia ludzi i którego efekty są odczuwane bardzo dotkliwie. Szkodliwość działania hałasu na organizm objawia się zmęczeniem, gorszą wydajnością nauki, trudnościami w skupieniu uwagi, zaburzeniami orientacji, drażliwością, czasowym lub trwałym uszkodzeniem słuchu. Hałas jest najpowszechniej i najczęściej spotykanym problemem życia ludzi w środowisku aglomeracji miejskiej.

Klimat akustyczny analizowanego obszaru jest kształtowany przede wszystkim przez hałas komunikacyjny towarzyszący ruchowi drogowemu.

Hałas drogowy

Jasienica jest dogodnie powiązana systemem dróg i trasą kolejową zarówno z gminami bezpośrednio graniczącymi jak i z Katowicami, granicą państwa (Cieszyn), a poprzez miasto Bielsko-Białą (stanowiące węzeł komunikacyjny) z resztą kraju a w tym z rejonem górskim.

Przez Jasienicę przebiega w układzie W-Z droga ekspresowa Nr S 52 o znaczeniu międzynarodowym. W granicach opracowania przebiegają także drogi powiatowe:

- nr 4423 S relacji Jasienica - Międzyrzecze - klasy technicznej „L”,
- nr 2633 S relacji Strumień - Jasienica - klasy technicznej „Z”,
- nr 4416 S relacji Jasienica - Jaworze - Nałęże - klasy technicznej „L”,
- nr 4417 S relacji Świętoszówka - Bielsko-Biała - klasy technicznej „Z”,
- nr 4419 S relacji Świętoszówka - Łazy - klasy technicznej „L”.

Na terenie sołectwa Jasienica nie występują natomiast źródła emisji niezorganizowanej z obiektów powierzchniowych, takich jak: hałdy, wysypiska śmieci i oczyszczalnie.

Hałas kolejowy

Pod pojęciem hałasu kolejowego rozumie się hałas powstający w wyniku eksploatacji linii kolejowych. Zagrożenie hałasem wynikające z eksploatacji szlaku kolejowego jest znacząco odczuwalne szczególnie w najbliższym otoczeniu torowisk. O poziomie hałasu na obszarach znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowych decydują takie czynniki jak: natężenie ruchu, ilość pociągów towarowych (w ogólnej liczbie składów pociągów), prędkość i płynność ruchu pociągów, położenie torów, stan techniczny taboru kolejowego oraz torowiska, ukształtowanie terenu, przez który przebiega linia kolejowa, oraz odległość pierwszej linii zabudowy od skrajnego toru.

Linie kolejowe stanowią potencjalne źródło niekorzystnych oddziaływań akustycznych. Przez analizowany obszar przebiega nieczynna linia kolejowa relacji Bielsko - Biała - Cieszyn.

Hałas energetyczny

Z licznych badań hałasu przeprowadzonych wokół krajowych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć wynika, że poziom hałasu wytwarzanego przez te linie nie przekracza najczęściej w odległości kilkunastu metrów od linii nawet w najgorszych warunkach pogodowych, wartości:

- 30-35 dB - dla linii 110 kV,
- 32-40 dB - dla linii 220 kV,
- 36-46 dB - dla linii 400 kV.

W przypadku hałasu emitowanego przez urządzenia zainstalowane w obszarze stacji elektroenergetycznych, decydujący wpływ na jego poziom mają drgania rdzenia transformatorów, zależny przede wszystkim od mocy znamionowej. Hałas transformatorów w znaczny sposób ograniczany jest poprzez stosowanie odpowiednich blach oraz zastosowanie rozwiązań konstrukcyjnych mających na celu zmniejszenie amplitudy drgań blach rdzenia. W granicach opracowania przebiegają następujące linie:

- 2-torowa linia 110 kV relacji: Bielsko-Skoczów, Komorowice-Gwiedzna.

2.10. Promieniowanie elektromagnetyczne

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska zawiera podstawowe regulacje prawne dotyczące ochrony środowiska przed polami elektromagnetycznymi. Zgodnie z art. 121 ustawy, ochrona przed polami elektromagnetycznymi polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu środowiska poprzez:

- utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach,
- zmniejszanie poziomów pól elektromagnetycznych co najmniej do dopuszczalnych, gdy nie są one dotrzymane.

Zgodnie z art. 123 ustawy Prawo ochrony środowiska, Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska prowadzi okresowe badania poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku i obserwacja ich zmian, należy do zadań Państwowego Monitoringu Środowiska.

Przepisem wykonawczym do ustawy Prawo ochrony środowiska, wydanym na podstawie delegacji zawartej w art. 122, jest Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku). Załącznik do rozporządzenia, określa dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku, zróżnicowane dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsc dostępnych dla ludności, przy czym przez tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową rozumie się tereny, dla których taką funkcję przewidziano w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub tereny działek o takim samym przeznaczeniu.

Najpowszechniej występującymi instalacjami emitującymi pole elektromagnetyczne są linie elektroenergetyczne oraz instalacje radiokomunikacyjne, takie jak stacje bazowe telefonii komórkowej oraz stacje radiowe i telewizyjne.

W granicach opracowania przebiega 2-torowa linia napowietrzna 110kV relacji Bielsko-Skoczów, Komorowice-Gwiedzna.

2.11. Obszary chronione i wymagające ochrony

Lasy ochronne

W granicach opracowania występują tereny lasów w tym lasów ochronnych.

Zasoby wodne

Zasoby wodne podlegają ochronie na mocy ustawy Prawo wodne.

Na terenie objętym opracowaniem występują wody powierzchniowe w formie cieków płynących oraz w formie zbiorników stałych. Analizowanym teren położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Wody powierzchniowe i podziemne objęte są ochroną zgodnie z Prawem wodnym na zasadach ogólnych.

Fauna i flora

Flora i fauna podlega ochronie na mocy ustawy Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o ochronie przyrody. Ustawa o ochronie przyrody wprowadziła ochronę gatunkową w celu zabezpieczenia „dziko występujących roślin lub zwierząt oraz ich siedlisk, a w szczególności gatunków rzadko występujących, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych

wyginieciem oraz objętych ochroną na podstawie umów międzynarodowych, jak też zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej."

Ochronie, polegającej na zapobieganiu niszczeniu i dewastacji, podlegają także tereny zieleni urządzonej, drzewa i krzewy oraz ich zbiorowiska niebędące lasem.

W analizowanym planie wprowadzono dla wyznaczonych terenów zabudowy minimalny procent terenów biologicznie czynnych na poziomie od 5% do 60%.

Walory krajobrazowe

Część analizowanego obszaru położona jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego.

Strefa ochronna (otulina) Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego, obejmuje część południową gminy Jasienica o pow. 980 ha - utworzona w celu zachowania harmonijnego krajobrazu oraz zabezpieczenia Parku przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych.

Rozporządzenie Nr 10/98 Wojewody Bielskiego z 16 czerwca 1998 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 9, poz. 111) - granicach sołectwa obejmuje obszar 117,5ha.

Cele ochrony przyrody Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego i jego otuliny:

1) Otulina utworzona została w celu zachowania harmonijnego krajobrazu oraz zabezpieczenia Parku przed szkodliwym działaniem czynników zewnętrznych, na jej terenie obowiązują następujące zasady i kierunki działania:

- ochrona dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego
- ochrona środowiska i krajobrazu przed:
 - zakłóceniami stosunków wodnych
 - degradacją gleb i szaty roślinnej
 - zanieczyszczeniami powietrza
 - zakłóceniami harmonii w krajobrazie
- czynna ochrona środowiska poprzez:
 - likwidację lub ograniczenie działalności gospodarczej szkodliwej dla środowiska
 - prawidłową politykę przestrzenną
 - utrzymanie, odnawianie i wzbogacenie zasobów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych.

2) W celu zminimalizowania wpływu na walory krajobrazowe i nawiązania do tradycyjnego budownictwa regionu zaleca się realizację powstających na przedmiotowym terenie obiektów charakteryzujących się zwartą bryłą oraz dwuspadowym dachem (zakazuje się stosowania dachów płaskich), zaleca się także zastosowanie detali architektonicznych i materiałów wykończeniowych zgodnych z tradycjami miejscowego budownictwa regionalnego;

3) Zaleca się realizację inwestycji w sposób maksymalnie zachowujący rzeźbę terenu przedmiotowej parceli. Należy ograniczyć transport mas ziemnych i wykorzystywać je w pierwszej kolejności do ukształtowania terenu w rejonie danej inwestycji, bez znacznych zmian naturalnej rzeźby terenu;

4) Po zakończeniu inwestycji zniszczone tereny zielone powinny zostać zrekultywowane poprzez nasadzenia składające się z rodzimych i przystosowanych do siedliska gatunków roślin wskazane są nasadzenia rodzimych i przystosowanych do siedliska gatunków drzew;

5) Zaleca się zastosowanie kolorystyki ścian zewnętrznych w gamie kolorów pastelowych lub kolorystyki materiałów naturalnych (kamień, drewno, itp.). Kolorystyka ta powinna także na wiązywać do istniejących obiektów sąsiednich, o ile nie narusza to w/w zapisów;

6) Zaleca się pokrycie dachu w kolorach stonowanych lub kolorystyki materiałów naturalnych (kamień, drewno, itp.). Kolorystyka powinna także nawiązywać do istniejących obiektów sąsiednich, o ile nie narusza to w/w zapisów;

7) Zalecane jest użycie materiałów naturalnych (np. drewno, kamień lub żywopłot) przy realizacji ogrodzenia (nie dopuszczalne jest zastosowanie płotów z prefabrykatów betonowych). W celu zapewnienia swobodnego spływu wód opadowych i migracji drobnych zwierząt, za wskazane uznaje również zastosowanie ażurowego ogrodzenia posesji bez podmurówki.

Grunty rolne i leśne

Grunty rolne i leśne podlegają ochronie z mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Na analizowanym terenie występują grunty przede wszystkim kl. III, IV i V. Plan zachowuje w większości tereny leśne.

W obszarze planu zmianą przeznaczenia gruntów chronionych, rolnych i leśnych, na cele nierolnicze i nieleśne, objęto:

- grunty leśnych w ilości 1,84 ha
- grunty rolnych klasy III w ilości 19,16 ha

Natura 2000

Część analizowanego obszaru położona jest w obszarze NATURA 2000 "Dolina Górnej Wisły PLB240001.

Obszar objęty planem znajduje się w obszarze natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001. Obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB 240001 został wyznaczony w związku z wypełnieniem zobowiązań Polski wynikających z Dyrektywy Rady w sprawie dziko żyjących ptaków. Ostoja ta została ustanowiona na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004r., w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 oraz na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Obszar obejmuje Zbiornik Goczałkowicki oraz mozaikę stawów hodowlanych i cieków wodnych: rzek, rowów i kanałów, położonych w dolinie Wisły. Krajobraz uzupełniają lasy mieszane o charakterze łąkowym i użytki rolne. Zbiornik Goczałkowicki stanowi element dominujący w obszarze Natura 2000 Dolina Górnej Wisły. Jest zbiornikiem wody pitnej, pełni także funkcje w systemie ochrony przeciwpowodziowej. Obszar ostoi jest gęsto zaludniony, a zabudowa mieszkaniowa rozproszona jest pomiędzy kompleksami pól uprawnych. Ostoja obejmuje dolinę górnej Wisły od Skoczowa na południu po miejscowość Łąka na północy oraz od Pruchnej na zachodzie po Czechowice-Dziedzice na wschodzie. Zbiornik Goczałkowicki i stawy rybne są znaczącym w skali kraju miejscem lęgowym dla ponad 160 gatunków ptaków, co stanowi powyżej 70% krajowej awifauny lęgowej. Tereny rolne, a przede wszystkim łąki i pastwiska stanowią miejsce żerowania tych gatunków. Ostoja ta została wyznaczona w oparciu m.in. o badania prowadzone w okresie, kiedy Zbiornik Goczałkowicki podlegał gruntownemu remontowi i warunki panujące wówczas na Zbiorniku odbiegały od normalnie występujących. Na stawach hodowlanych znajduje wiele wysp, grobli, szuwarów, krzewów i drzew, które fragmentarycznie występują również przy Zbiorniku Goczałkowickim. Głównymi zagrożeniami dla zachowania przedmiotów w ostoi są niszczenie i degradacja siedlisk poprzez zaprzestanie hodowli ryb na stawach oraz stopniowy zanik siedlisk w wyniku zmniejszania się powierzchni szuwarów na stawach, wzdłuż cieków i na Zbiorniku Goczałkowickim. Pogodzenie prowadzenia

gospodarki stawowej z utrzymaniem siedlisk i miejscami rozrodu ptaków, a także stworzenie dogodnych warunków siedliskowych na Zbiorniku Goczałkowickim jest najważniejszym celem dla zachowania przedmiotów ochrony w obszarze Natura 2000 Doliny Górnej Wisły.

Obszar ten został wyznaczony dla ochrony przedmiotów w oparciu o Standardowy Formularz Danych z 2008 roku, który został zweryfikowany i zaktualizowany we wrześniu 2011 roku i dotyczy 20 gatunków ptaków:

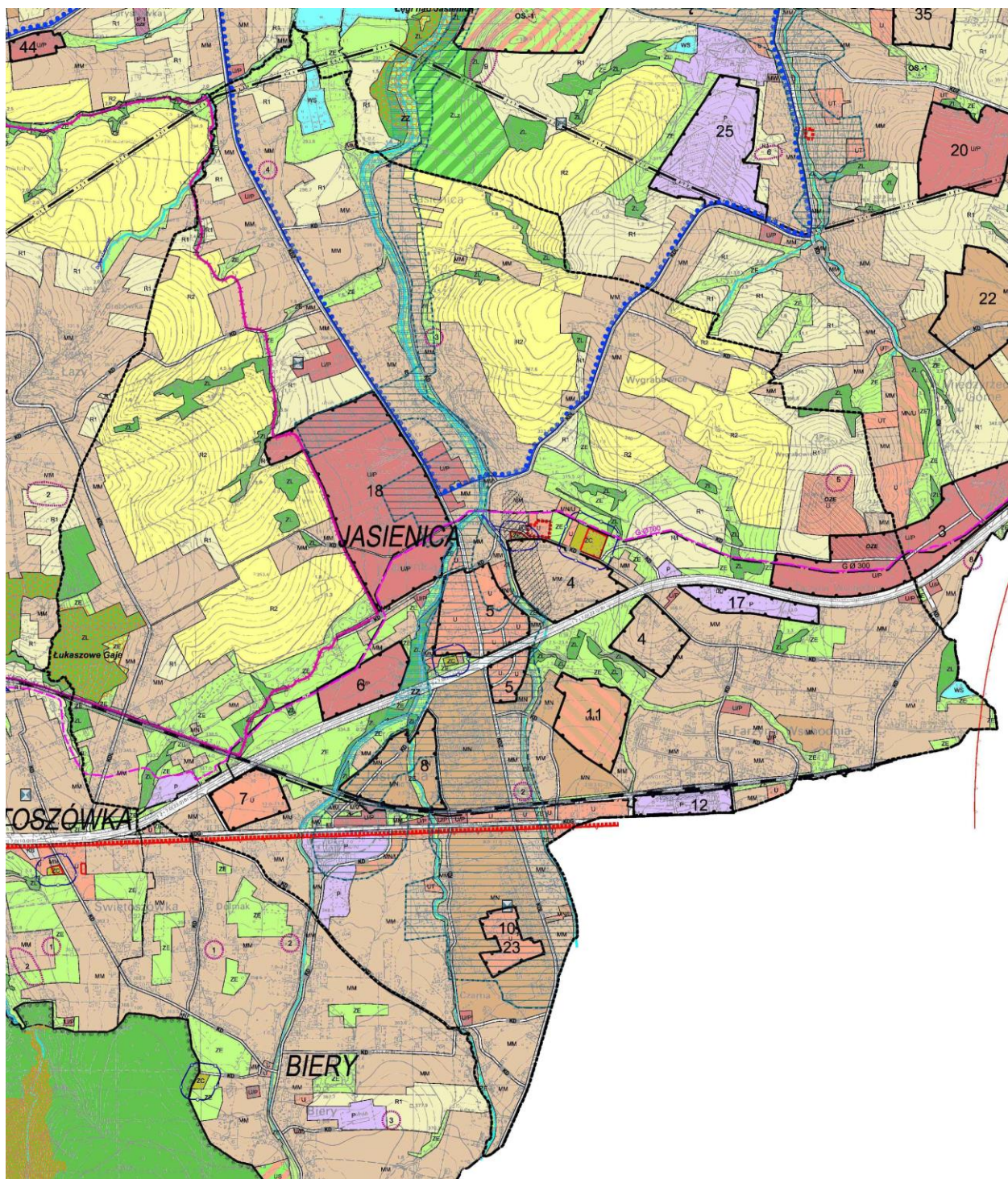
1. 1.A005 Perkoz dwuczuby (*Podiceps cristatus*)
2. 2.A008 Zausznik (*Podiceps nigricollis*)
3. 3.A022 Bączek (*Ixobrychus minutus*)
4. 4.A023 Ślepowron (*Nycticorax nycticorax*)
5. 5.A029 Czapla purpurowa (*Ardea purpurea*)
6. 6.A043 Gęgawa (*Anser anser*)
7. 7.A051 Krakwa (*Anas strepera*)
8. 8.A055 Cyranka (*Anas querquedula*)
9. 9.A056 Płaskonos (*Anas clypeata*) 4
10. 10.A059 Głowienka (*Aythya ferina*)
11. 11.A 061 Czernica (*Aythya fuligula*)
12. 12.A123 Kokoszka (*Gallinula chloropus*)
13. 13.A136 Sieweczka rzeczna (*Charadrius dubius*)
14. 14.A162 Krwawodziób (*Tringa totanus*)
15. 15.A176 Mewa czarnogłowa (*Larus melanocephalus*)
16. 16.A179 Śmieszka (*Larus ridibundus*)
17. 17.A193 Rybitwa rzeczna (*Sterna hirundo*)
18. 18.A196 Rybitwa białowąsa (*Chlidonias hybrida*)
19. 19.A197 Rybitwa czarna (*Chlidonias niger*)
20. 20.A321 Mucholówka białoszyja (*Ficedula albicollis*).

Nie stwierdzono występowania żadnego z wyżej wymienionych gatunków ptaków w granicach obszaru opracowania MPZP.

Podstawę do prowadzenia właściwych działań ochronnych na obszarach Natura 2000 ustala Plan zadań ochronnych. Celem, którego jest wskazanie zmian koniecznych do wprowadzenia w dokumentach planistycznych (m.in. studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, etc.), w celu eliminacji lub ograniczenia zagrożeń dla utrzymania bądź odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt będących przedmiotami ochrony.

3. USTALENIA STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JASIEŃNICA

Zmiana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XXIX/651/23 z dnia 26 stycznia 2023 r.



Ustalenia projektu miejscowego planu nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XXIX/651/23 z dnia 26 stycznia 2023 r.

4. UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE

Wnioski do MPZP:

- W zagospodarowaniu terenu należy unikać dalszej fragmentaryzacji zwartych kompleksów leśnych (szczególnie trasami drogowymi) oraz dążyć do łączenia rozdrobnionych terenów leśnych poprzez dolesianie (szczególnie w obszarach korytarzy ekologicznych) w celu umocnienia bądź odtworzenia powiązań przyrodniczych.
- Program podniesienia lesistości ma na celu również ochronę gatunków i poprawę kondycji drzewostanów oraz odtworzenie ekosystemów leśnych.
- Zalesienia w krajobrazie rolniczym nie powinny prowadzić do utraty charakteru tych rejonów i ograniczać się jedynie do uzupełnienia zadrzewień.
- Na obszarach o wysokich walorach przyrodniczych, a będących terenem zainteresowania rozwojem funkcji wypoczynkowych i turystycznych, użytkowanie i zagospodarowanie powinno być podporządkowane potrzebom zapewnienia prawidłowego funkcjonowania środowiska i zachowania różnorodności biologicznej.
- W obszarze przeznaczonym do zabudowy istniejące zadrzewienia wymagają zachowania w jak największej powierzchni jako tereny o charakterze leśnym lub ogrody przydomowe.
- Dla poprawy jakości i ochrony zasobów wód powierzchniowych konieczna jest rozbudowa istniejącego i realizacja nowych gminnych systemów kanalizacyjnych, modernizacja istniejącej i budowa nowej sieci kanalizacji deszczowych wraz z urządzeniami podczyszczającymi oraz zwiększenie zdolności samooczyszczających rzek i potoków poprzez preferowanie użytkowania łkowego oraz właściwe kształtowanie pasów roślinności wzdłuż brzegów cieków wodnych,
- Dla poprawy jakości i ochrony zasobów wód podziemnych niezbędne jest unikanie lokalizacji w obszarach zbiorników wód podziemnych składowisk odpadów, wprowadzenie ograniczeń w zagospodarowaniu w obszarach zasilania ujęć wody oraz budowa sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków.
- Zadaniem głównym gminy prowadzonym bezpośrednio w kierunku ochrony powietrza winno być ograniczenie niskiej emisji, w ramach którego należy:
 - Prowadzić edukację ekologiczną w zakresie ochrony powietrza, z promowaniem zastosowania ekologicznego sposobu ogrzewania i organizacją punktu konsultacyjnego wspomagającego wybór sposobu ogrzewania i wskazującego na możliwości pozyskania środków na inwestycje (kredytów preferencyjnych lub dotacji),
 - Opracować kompleksowy program ograniczenia niskiej emisji z wystąpieniem o dofinansowanie z funduszy pomocowych,
 - Przyjąć program dofinansowania działań modernizacyjnych systemów ogrzewania dla indywidualnych budynków mieszkalnych.
- Utrudnieniem dla realizacji zabudowy może być okresowo zmienne i płytkie zaleganie pierwszego poziomu wód gruntowych. Na obszarach, gdzie zwierciadło wód gruntowych kształtuje się na głębokości mniejszej niż 2 m pod poziomem terenu zalecane jest wykluczenie realizacji podpiwniczeń. Nie należy wprowadzać zabudowy na obszarach, gdzie poziom wód gruntowych zalega płycej niż 1 m (obszary ograniczone hydroizobata 1 m).
- Z zabudowy zaleca się wyłączyć obszary położone w rejonie Potoku Łazińskiego, rzeki Jasienicy i jej prawobrzeżnych dopływów (Potok Wysoki, Potok Międzyrzecki), i rzeki Wapienicy i jej dopływów (Rudawka, Potok Starobielski), które to w przeszłości ulegały podtapianiu przez wody powodziowe;
- Realizacja nowej zabudowy powinna pozostawać w związku z zabudową już istniejącą, powstająca zabudowa powinna posiadać odpowiednią skalę i gabaryty wymagane dla zachowania i kształtowania ekspozycji widokowych.
- Realizacja obiektów funkcji przemysłowej nie powinna naruszać walorów krajobrazowych obszarów, zwłaszcza w obrębie stref ochrony ekspozycji zabytków kultury, terenów otwartych, punktów i ciągów widokowych oraz szczytowych partii wzniesień. Nowo powstająca zabudowa powinna posiadać odpowiednią skalę i gabaryty wymagane dla zachowania i kształtowania ekspozycji widokowych.
- Kształtowanie nowych obiektów w nawiązaniu skalą i formą do tradycyjnej zabudowy;
- Nowo projektowane ciągi komunikacyjne nie powinny naruszać ciągłości istniejących korytarzy ekologicznych.
- W celu zachowania walorów krajobrazowych, w zagospodarowaniu i zabudowie terenów należy dążyć do skupiania osadnictwa i przebudowy sieci infrastruktury w celu zminimalizowania ich długości oraz ich ukrycia w krajobrazie.
- Na obszarach szczególnie cennych, na których krajobraz ulega degradacji, należy podjąć działania zmierzające do przywrócenia równowagi środowiska przyrodniczego i harmonii krajobrazu.
- Na obszarach mniej cennych, a wskazanych do rozwoju funkcji gospodarczych, winne być one realizowane w myśl zasad zrównoważonego rozwoju.
- Ochrona zasobów kulturowych powinna być realizowana również poprzez:
 - kształtowanie atrakcyjnego wizerunku gminy oraz zwiększenie atrakcyjności turystycznej,
 - zachowanie krajobrazu otwartego o wybitnych walorach przyrodniczych i kulturowych - ze szczególnym uwzględnieniem historycznej struktury przestrzennej i kompozycji urbanistycznej,
 - utrzymanie tradycyjnych kierunków rozwoju podstawowej struktury osadniczej,

- o utrzymanie, w miarę możliwości, przysiółkowego charakteru struktury obszarów peryferyjnych,
- o ochronę otwartego krajobrazu pól, kompleksów leśnych, dolin rzek i potoków,
- o kształtowanie współczesnej zabudowy w nawiązaniu do skali i istotnych cech zabudowy tradycyjnej.

5. USTALENIA PROJEKTU PLANU

5.1. Cel planu

Celem opracowania planu jest umożliwienie realizacji zamierzeń inwestycyjnych i zadań publicznych, na zasadach zapewniających ład przestrzenny. Objęcie planem analizowanego obszaru pozwoli na:

- uporządkowanie istniejącej zabudowy;
- wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz usługową zgodnie z oczekiwaniami właścicieli terenów;
- rozwiązanie układu komunikacyjnego w oparciu o istniejące i projektowane drogi publiczne;
- uporządkowanie istniejącej sieć ulic, poprzez nadanie im właściwych parametrów wynikających z ustawy o drogach publicznych i warunków technicznych o drogach publicznych;
- zachowanie terenów zalewowych jako terenów bez prawa zabudowy;
- określenie szczegółowych ram ochrony konserwatorskiej
- zachowanie terenów leśnych oraz terenów zieleni chronionej jako terenów bez prawa zabudowy;

5.2. Dyspozycje funkcjonalne planu

W zakresie dyspozycji funkcjonalnej planu - lokowania funkcji w obszarze, wyznaczono:

tereny zabudowy wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczające ich przeznaczenia podstawowe:

- **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- **MM** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej,
- **MNR** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej,
- **MNU** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej,
- **U** – tereny zabudowy usługowej,
- **UP** – tereny zabudowy usług publicznych,
- **UKR** – tereny zabudowy usługowej kultu religijnego,
- **PU1** – tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej,
- **PU2** – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej,
- **UKS** – tereny zabudowy usługowej obsługi komunikacji samochodowej,
- **TKS** – tereny komunikacji kolejowej – stacja kolejowa,
- **US** – tereny sportu i rekreacji,
- **RM** – tereny zabudowy zagrodowej,
- **OZE** – tereny infrastruktury z zakresu produkcji energii z odnawialnych źródeł energii;

tereny infrastruktury technicznej i komunikacyjnej wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczające ich przeznaczenia podstawowe:

- **ITO** – tereny infrastruktury technicznej z zakresu gospodarki odpadami – Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
- **ITT** – tereny infrastruktury technicznej z zakresu telekomunikacji – stacja bazowa telefonii komórkowej,
- **ITG** – tereny infrastruktury technicznej z zakresu gazownictwa,
- **KDS** – tereny dróg publicznych klasy ekspresowej,
- **KDZ** – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej,
- **KDL** – tereny dróg publicznych klasy lokalnej,
- **KDD** – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
- **KDW** – tereny dróg wewnętrznych,
- **TK** – tereny kolejowe,
- **TKD** – tereny skrzyżowań linii kolejowych i dróg publicznych,
- **KDP** – tereny publicznych ciągów pieszo-rowerowych,
- **KP** – tereny parkingów;

tereny zieleni i wód wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczające ich przeznaczenia podstawowe:

- **ZL** – tereny lasów,
- **Z** – tereny zieleni,
- **ZP** – tereny zieleni urządzonej,
- **ZC** – tereny cmentarzy,
- **ZE** – tereny zadrzewień i zieleni pozostałej,
- **R1** – tereny rolnicze,
- **R2** – tereny rolnicze z zakazem zabudowy,
- **WSR** – tereny stawów,
- **WSZ** – tereny wód powierzchniowych śródlądowych wraz z otuliną biologiczną.

Rysunek planu zawiera następujące ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem miejscowym;
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- nieprzekraczalne linie zabudowy;
- strefy ochrony korytarzy spójności obszarów chronionych;
- strefy koncentracji zieleni;
- zieleń izolacyjna;
- granice stref sanitarnych od cmentarza - 50m;
- granice stref sanitarnych od cmentarza - 150m;

- granice stref sanitarnych od cmentarza - 500m;
- ustalenia konserwatorskie:
 - budynki objęte ochroną konserwatorską w planie,
 - obiekty małej architektury objęte ochroną konserwatorską w planie,
 - cmentarze objęte ochroną konserwatorską w planie,
 - granice stref ochrony konserwatorskiej,
 - strefy ochrony stanowisk archeologicznych;

Rysunek planu zawiera elementy przyjęte na podstawie przepisów odrębnych:

- granice gmin;
- granice sołectw;
- granice terenów zamkniętych, ustalonych przez ministra właściwego do spraw transportu;
- budynki objęte ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków;
- granice obszaru objętego ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków;
- stanowiska archeologiczne;
- granice obszaru Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły” PLB240001;
- granice otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego;
- powierzchnie ograniczające przeszkody dla lotniska „Aleksandrowice”;
- granica strefy zakazu budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych;
- granice strefy kontrolowanej gazociągu wysokoprężnego;
- obszary zagrożone ruchami masowymi ziemi;
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią:
 - obszary oddziaływania wody $Q_{1\%}$ rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości do 0,5 m (2020),
 - obszary oddziaływania wody $Q_{1\%}$ rzeki Jasienicy i jej dopływów, o głębokości przekraczającej 0,5 m (2020),
 - obszary oddziaływania wody $Q_{10\%}$ rzeki Jasienicy i jej dopływów (2020).

Rysunek planu zawiera elementy informacyjne, nie będące ustaleniami planu:

- projektowane przebiegi gazociągów wysokiego ciśnienia;
- istniejące, główne sieci i urządzenia infrastruktury technicznej:
 - napowietrzne linie elektroenergetyczne 110kV,
 - gazociągi wysokiego ciśnienia.

5.3. Ustalenia szczegółowe dla form użytkowania terenów

W poniższej tabeli zestawiono warunki zabudowy i zagospodarowania, które wpływają na jakość środowiska w wyznaczonych terenach. Dla poszczególnych kategorii terenów określono rodzaj i zakres obowiązujących dla niej standardów środowiska.

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
od 01MN1 do 181MN1 ▪ zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	▪ zabudowa usługowa obejmująca usługi nieuciążliwe.	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: ▪ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: – 60% na terenach od 01MN1 do 138MN1, – 40% na terenach od 139MN1 do 181MN1, ▪ intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,80, ▪ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem §10 ust. 3 pkt 2 lit. a: – 30% na terenach od 01MN1 do 138MN1, – 40% na terenach od 139MN1 do 181MN1, ▪ maksymalna wysokość budynków: 10 m, ▪ minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej: 800 m ² ; zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: zakaz lokalizowania zabudowy szeregowej.
od 182MN1 do 184MN1 ▪ zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	▪ zabudowa usługowa obejmująca usługi nieuciążliwe.	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: ▪ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 60% ▪ intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,80, ▪ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 30% ▪ maksymalna wysokość budynków: 10 m, ▪ minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej: 800 m ² ; zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: zakaz lokalizowania zabudowy szeregowej.
od 01MN2 do 11MN4 ▪ istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	–	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: ▪ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 60%, ▪ intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,50, ▪ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 25%, ▪ maksymalna wysokość budynków: 10 m, ▪ minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej: – 800 m ² na terenach od 01MN2 do 08MN2, – 1500 m ² na terenach od 09MN2 do 11MN2;

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
		zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: zakaz lokalizowania nowych budynków mieszkalnych.
01MM <ul style="list-style-type: none"> zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; 	<ul style="list-style-type: none"> zabudowa usługowa obejmująca usługi nieuciążliwe. 	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 40%, intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,80, maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 40%, maksymalna wysokość budynków: <ul style="list-style-type: none"> 10 m, z zastrzeżeniem tiret drugie, mieszkalnych wielorodzinnych: 12,0 m, minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej: 800 m²; zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> maksymalny udział powierzchni użytkowej przeznaczenia uzupełniającego: 30%, maksymalna powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego: 500m².
od 01MNR do 06MNR <ul style="list-style-type: none"> zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa; 	<ul style="list-style-type: none"> zabudowa usługowa obejmująca usługi nieuciążliwe. 	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 60%, intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,80, maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 30%, maksymalna wysokość budynków: 10 m, minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej: 800 m²; zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> zakaz lokalizowania zabudowy szeregowej, maksymalna powierzchnia zabudowy budynku w zabudowie zagrodowej, służącego produkcji rolniczej oraz przetwórstwu rolno-spożywczemu: <ul style="list-style-type: none"> 450 m² na terenach od 01MNR do 05MNR, 750 m² na terenie 06MNR.
od 01MNU do 46MNU <ul style="list-style-type: none"> zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zabudowa usługowa obejmująca usługi nieuciążliwe; 	–	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: <ul style="list-style-type: none"> 60% na terenach od 01MNU do 39MNU, 40% na terenach od 40MNU do 46MNU, intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,80, maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: <ul style="list-style-type: none"> 30% na terenach od 01MNU do 39MNU, 50% na terenach od 40MNU do 46MNU, maksymalna wysokość budynków: 10 m, minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej: 800 m²; w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> zakaz lokalizowania zabudowy szeregowej, maksymalna powierzchnia zabudowy: <ul style="list-style-type: none"> budynku usługowego lub mieszkalno-usługowego: 400 m², z zastrzeżeniem tiret drugie, budynku usługowego z zakresu usług społecznych: 600 m²;
od 01U do 18U <ul style="list-style-type: none"> zabudowa usługowa obejmująca usługi nieuciążliwe; parkingi. 	<ul style="list-style-type: none"> na terenach od 01U do 14U: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: <ul style="list-style-type: none"> 35% na terenach od 01U do 03U, 40% na terenie 04U, 17U i 18U, 25% na terenach 05U do 16U, intensywność zabudowy: do 1,00; maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: <ul style="list-style-type: none"> 40% na terenach od 01U do 04U, 50% na terenach od 05U do 15U, maksymalna wysokość budynków: <ul style="list-style-type: none"> 10 m na terenach od 01U do 04U, 11U, 13U, 15U, 16U do 18U, 12 m na terenach od 05U do 10U, 12U, 14U, w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> zakaz lokalizowania zabudowy mieszkaniowej szeregowej, maksymalna powierzchnia zabudowy budynku usługowego lub mieszkalno-usługowego na terenach od 01U do 04U, 15U oraz 17U: 400 m².
<ul style="list-style-type: none"> od 01UP do 04UP zabudowa usługowa obejmująca usługi społeczne 	<ul style="list-style-type: none"> zabudowa usługowa obejmująca usługi nieuciążliwe, lokale mieszkalne wbudowane w budynki z zakresu przeznaczenia podstawowego. 	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 25%, intensywność zabudowy: <ul style="list-style-type: none"> od 0,2 do 2,5 na terenie 01UP, od 0,2 do 2,0 na terenach od 02UP do 04UP, maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
		<p>działki budowlanej:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 60% na terenach od 01UP do 03UP, – 40% na terenie 04UP, ▪ maksymalna wysokość budynków: – 15 m na terenie 01UP, – 12 m na terenach 02UP do 04UP, <p>w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: maksymalny udział powierzchni użytkowych usług z zakresu przeznaczenia uzupełniającego: 20%.</p>
01UKR <ul style="list-style-type: none"> ▪ zabudowa usługowa obejmująca usługi społeczne z zakresu kultu religijnego oraz budynki towarzyszące obiektom sakralnym; 	–	<p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 35%;</p> <p>w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ zakaz lokalizowania nowej zabudowy;
<p>od 01PU1 do 37PU1</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ zabudowa usługowa, ▪ obiekty produkcyjne, ▪ rzemiosło, ▪ składy i magazyny wyłącznie na terenach od 01PU1 do 18PU1 i 37PU1; 	–	<p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: – 15% na terenach od 01PU1 do 22PU1, – 25% na terenach od 23PU1 do 37PU1, ▪ intensywność zabudowy: od 0,01 do 1,0, ▪ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 65%, ▪ maksymalna wysokość budynków: 12 m, <p>w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na terenach: 01PU1, od 19PU1 do 22PU1 i od 30PU1 do 37PU1, ▪ zakaz lokalizowania usług społecznych oraz budynków zamieszkania zbiorowego na terenach: od 01PU1 do 22PU1, ▪ na terenach od 30PU1 do 36PU1, dopuszcza się jako przeznaczenie uzupełniające realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej związanej z działalnością gospodarczą prowadzoną na terenie, ▪ nakaz realizacji zieleni izolacyjnej zgodnie z rysunkiem planu ustalenie obowiązuje wyłącznie w przypadku realizacji na działce budowlanej obiektów produkcyjnych lub składów.
<p>od 01PU2 do 09PU2</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ obiekty produkcyjne, ▪ składy na terenach od 01PU2 do 06PU2 i 08PU2, ▪ magazyny, ▪ zabudowa usługowa z wyłączeniem: – usług społecznych i turystycznych, – budynków zamieszkania zbiorowego, ▪ działalność w zakresie z przetwarzaniem odpadów na terenie 04PU2 i 05PU2, ▪ infrastruktura techniczna; 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ urządzenia do produkcji energii z odnawialnych źródeł energii w zakresie fotowoltaiki, 	<p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: – 5% na terenach od 01PU2 do 08PU2, – 15% na terenie 09PU2, ▪ intensywność zabudowy: od 0,01 do 1,5, ▪ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 75%, ▪ maksymalna wysokość budynków: 15 m; <p>w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ nakaz realizacji zieleni izolacyjnej zgodnie z rysunkiem planu,
01UKS <ul style="list-style-type: none"> ▪ zabudowa usługowa obejmująca: – usługi obsługi komunikacji samochodowej z wyłączeniem stacji napraw, – stacje paliw, – usługi gastronomiczne; 	–	<p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 25%, ▪ intensywność zabudowy: od 0,05 do 0,6, ▪ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 60%, ▪ maksymalna wysokość budynków: 7,0 m,
01TKS <ul style="list-style-type: none"> ▪ teren komunikacji kolejowej - stacja kolejowa; 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zabudowa usługowa obejmująca usługi: – handlu detalicznego, – turystyczne, – gastronomii, – biurowe. 	<p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 20%, ▪ intensywność zabudowy: od 0,1 do 0,7, ▪ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 0,35, ▪ maksymalna wysokość budynków: 12 m.
01US i 02US <ul style="list-style-type: none"> ▪ zabudowa usługowa obejmująca usługi sportu i rekreacji, 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zabudowa usługowa obejmująca usługi: – społeczne, – turystyczne, – gastronomii, – rozrywki. 	<p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 50%, ▪ intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,5, ▪ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 40%, ▪ maksymalna wysokość budynków: 12 m, <p>w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:</p>

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
		<ul style="list-style-type: none"> ■ łączny udział powierzchni użytkowej przeznaczenia uzupełniającego może stanowić więcej niż 49% powierzchni użytkowej budynków w granicach działki budowlanej
od 01RM do 15RM <ul style="list-style-type: none"> ■ zabudowa zagrodowa wchodząca w skład gospodarstw rolnych 	–	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> ■ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%, ■ intensywność zabudowy: od 0,01 do 1,00, ■ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 60%, ■ maksymalna wysokość budynków: 10 m.
01OZE <ul style="list-style-type: none"> ■ infrastruktura z zakresu produkcji energii z odnawialnych źródeł energii w zakresie fotowoltaiki, w tym mocy przekraczającej 100 kW 	–	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> ■ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 50%, ■ intensywność zabudowy: do 0,02, ■ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 2%, ■ maksymalna wysokość budynków: 6,0 m.
01ITO <ul style="list-style-type: none"> ■ Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z zapleczem biurowym, socjalnym, technicznym i garażowym 	<ul style="list-style-type: none"> ■ instalacje do przetwarzania odpadów, ■ magazyny, 	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> ■ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 5%, ■ intensywność zabudowy: do 1,00, ■ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 75%, ■ maksymalna wysokość budynków: 15 m.
01ITT <ul style="list-style-type: none"> ■ infrastruktura techniczna z zakresu telekomunikacji – stacja bazowa telefonii komórkowej; 	–	parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> ■ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 25%, ■ intensywność zabudowy: do 0,2, ■ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 20%, ■ maksymalna wysokość obiektów budowlanych z zastrzeżeniem lit. e: 55,0 m, ■ maksymalna wysokość budynków: 5 m.
01ITG <ul style="list-style-type: none"> ■ infrastruktura techniczna z zakresu gazownictwa – stacja redukcyjno-pomiarowa 	–	<ul style="list-style-type: none"> ■ zakaz lokalizowania budynków; ■ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 50%.
od 01ZL do 37ZL <ul style="list-style-type: none"> ■ las. 	–	Sposób zagospodarowania terenów określają przepisy ustawy o lasach.
od 01Z do 60Z <ul style="list-style-type: none"> ■ zieleń nieurządzona; 	<ul style="list-style-type: none"> ■ wody powierzchniowe. 	zasady kształtowania zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> ■ zakaz lokalizacji budynków oraz tymczasowych obiektów budowlanych, ■ zakaz zmiany ukształtowania terenu, o ile nie służy to realizacji urządzeń wodnych, budowli przeciwpowodziowych oraz melioracji wodnych szczegółowych lub prac związanych z ich utrzymaniem i remontem, ■ realizacja ciągów pieszych, pieszo-rowerowych, ścieżek rowerowych oraz nawierzchni urządzeń sportowych i rekreacyjnych, wyłącznie jako gruntowych lub utwardzonych, przepuszczalnych.
od 01ZP do 04ZP <ul style="list-style-type: none"> ■ zieleń urządzona 	–	zasady kształtowania zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> ■ zakaz lokalizowania budynków i parkingów, ■ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu: 70%.
od 01ZC do 03ZC <ul style="list-style-type: none"> ■ cmentarz. 	–	warunki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów 01ZC i 03ZC: <ul style="list-style-type: none"> ■ zakaz lokalizowania budynków, ■ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu: 10%, warunki i zasady zagospodarowania terenu 02ZC: <ul style="list-style-type: none"> ■ maksymalna wysokość budynków: 5,0 m, ■ dachy płaskie lub spadziste o kącie nachylenia połaci dachowych od 25 do 75 stopni, ■ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu: 10%, ■ intensywność zabudowy w odniesieniu do powierzchni terenu: do 0,005, ■ maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni terenu: 0,5%,
od 01ZE do 42ZE <ul style="list-style-type: none"> ■ zadrzewienia 	–	warunki i zasady kształtowania zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> ■ nakaz zachowania zadrzewień i zakrzaczeń; ■ zakaz lokalizacji budynków oraz tymczasowych obiektów budowlanych.
od 01R1 do 35R1 <ul style="list-style-type: none"> ■ tereny rolnicze. 	–	parametry i wskaźniki oraz warunki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> ■ dopuszcza się lokalizowanie zabudowy gospodarstw rolnych w ramach nieruchomości rolnych, zgodnie z przepisami ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, ■ minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%,

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
		<ul style="list-style-type: none"> intensywność zabudowy: do 0,1, maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 10%, maksymalna wysokość budynków: 10 m.
od 01R2 do 15R2 <ul style="list-style-type: none"> tereny rolnicze 	–	warunki i zasady kształtowania zagospodarowania terenów: zakaz lokalizacji budynków.
01WSR i 02WSR <ul style="list-style-type: none"> stawy rybne; wody powierzchniowe śródlądowe; 	<ul style="list-style-type: none"> uprawy rolne, obiekty budowlane sportu i rekreacji nadwodnej, z wyłączeniem budynków wyłącznie na terenach 03WSR do 07WSR 	parametry i wskaźniki oraz warunki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> dopuszcza się lokalizowanie zabudowy gospodarstw rolnych (rybackich) w ramach nieruchomości rolnych, zgodnie z przepisami ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 90%, intensywność zabudowy: do 0,05, maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 5%, maksymalna wysokość budynków z zakresu przeznaczenia podstawowego: 10 m, maksymalna wysokość obiektów budowlanych sportu i rekreacji: 5,0m.
od 03WSR do 07WSR <ul style="list-style-type: none"> stawy rybne; wody powierzchniowe śródlądowe; 	<ul style="list-style-type: none"> uprawy rolne, obiekty budowlane sportu i rekreacji nadwodnej, z wyłączeniem budynków; 	parametry i wskaźniki oraz warunki i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> dopuszcza się lokalizowanie zabudowy gospodarstw rolnych (rybackich) w ramach nieruchomości rolnych, zgodnie z przepisami ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 90%, intensywność zabudowy: do 0,05, maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 5%, maksymalna wysokość budynków z zakresu przeznaczenia podstawowego: 10 m, maksymalna wysokość obiektów budowlanych sportu i rekreacji: 5,0m.
od 01WSZ do 33WSZ <ul style="list-style-type: none"> wody powierzchniowe śródlądowe; zieleń stanowiąca biologiczną obudowę wód powierzchniowych. 	–	warunki i zasady kształtowania zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> zakaz lokalizacji budynków, tymczasowych obiektów budowlanych, oraz ogrodzeń, zakaz zmian ukształtowania terenu, o ile nie służy to realizacji urządzeń wodnych, budowli przeciwpowodziowych oraz melioracji wodnych szczegółowych lub prac związanych z ich utrzymaniem i remontem, dopuszcza się lokalizację obiektów mostowych i przepustów, poza obiektami mostowymi realizacja ciągów pieszych, pieszo-rowerowych, ścieżek rowerowych, wyłącznie jako gruntowych lub utwardzonych, przepuszczalnych.
Wodociągi i kanalizacja	W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się: <ul style="list-style-type: none"> obsługę z sieci wodociągowej, z dopuszczeniem indywidualnych ujęć wód, z zastrzeżeniem §12 ust. 3 i ust. 4; rozbudowę i przebudowę systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb bytowych, użytkowych oraz przeciwpożarowych, w tym sieci wodociągowej dla realizacji hydrantów do intensywnego czerpania wody do celów przeciwpożarowych; dopuszcza się budowę urządzeń do retencjonowania wody; W zakresie odprowadzania ścieków ustala się: <ul style="list-style-type: none"> nakaz odprowadzania ścieków do systemu kanalizacji zbiorczej, z zastrzeżeniem, że w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. W zakresie postępowania ze ściekami ustala się: <ul style="list-style-type: none"> nakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, zapobiegających przenikaniu nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód. 	
Energia ciepła	W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie systemów grzewczych opartych o indywidualne lub grupowe systemy grzewcze zgodne z przepisami odrębnymi, w tym systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii nie naruszające pozostałych ustaleń planu.	
Sieć gazowa	W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się dostawę gazu w oparciu o istniejącą i rozbudowywaną sieć gazowniczą z dopuszczeniem indywidualnych zbiorników na gaz.	
Energia elektryczna	W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się: <ul style="list-style-type: none"> dostawa energii elektrycznej w oparciu o sieć elektroenergetyczną niskiego i średniego napięcia; jako dopuszczalne: <ul style="list-style-type: none"> stosowanie na terenach zabudowy oraz w ramach gospodarstw rolnych indywidualnych systemów zaopatrzenia w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii opartych o energię słońca i wiatru, o mocy nie przekraczającej 100kW, z zastrzeżeniem lit. b; stosowanie na terenach zabudowy usługowej i produkcyjnej oznaczonych symbolem: od 01U do 18U, od 01UP do 04UP, od 01PU1 do 37PU1, od 01PU2 do 09PU2, 01UKS, 01TKS, 01US, 02US oraz na terenach oznaczonych symbolem 01OZE i 01ITO, fotowoltaicznych systemów zaopatrzenia w energię elektryczną o mocy przekraczającej 100 kW, lokalizowanie na terenach zabudowy oraz w ramach gospodarstw rolnych źródeł energii elektrycznej o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV; na całym obszarze objętym planem na słupach oświetleniowych i elementach systemu informacji gminnej dopuszcza się stosowanie instalacji wykorzystujących energię promieniowania słonecznego oraz wiatru, 	

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie uzupełniające	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
	do ich bezpośredniego zasilania.	
Telekomunikacja	W zakresie telekomunikacji: – dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowych urządzeń i sieci telekomunikacyjnych w celu zaspokojenia potrzeb w tym zakresie; – w przypadku realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności bezprzewodowej, konstrukcje wsporcze dla anten, poza terenami 01ITT, 08PU1, 09PU1, 18PU1, 28PU1, 01PU2 do 09PU2 oraz 01ITO, mogą być sytuowane wyłącznie na budynkach, z zachowaniem wysokości określonej w §5 ust. 9 i przepisach rozdziałów 3 do 5.	

6. OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Oceny istniejącego stanu środowiska dokonano na podstawie opracowania ekofizjograficznego podstawowego sporządzonego dla analizowanego projektu planu, wizji w terenie, a także na podstawie obowiązujących planów i programów w zakresie ochrony środowiska i ochrony przyrody. Oceny istniejącego stanu środowiska dokonano w aspekcie poszczególnych jego komponentów, które podlegają badaniom skutków realizacji ustaleń planu na środowisko. Niniejszy rozdział stanowi więc próg wyjściowy do oceny skutków realizacji ustaleń planu na środowisko, przy założeniu jego całkowitego wdrożenia.

Różnorodność biologiczna:

stan istniejący

Obszar objęty opracowaniem, jest obszarem już w znacznej mierze zagospodarowanym. W granicach opracowania jak i w otoczeniu istnieją nieznaczne obszary leśne, które stanowią naturalne źródło zasilania biologicznego dla obszaru opracowania. Dlatego świat zwierzęcy jest tu również bogatszy i bardziej zróżnicowany.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu zagospodarowanie terenu następować będzie na zasadach ustalonych w obowiązującym planie.

Ludzie:

stan istniejący

Obszar opracowania stanowią tereny w znacznej części już zabudowane.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu, warunki bytowania ludzi nie ulegną zasadniczym zmianom. Wykształcona struktura przestrzenna będzie się utrzymywała. Zagospodarowanie terenu następować będzie na zasadach ustalonych w obowiązującym planie.

Zwierzęta:

stan istniejący

Przestrzenie życiowe zwierząt, w obszarze planu to tereny zieleni towarzyszące zabudowie. Jak wynika z opracowania ekofizjograficznego podstawowego, w obszarze planu spotyka się typowe gatunki synantropijne, spotykane we wszystkich większych aglomeracjach. Najczęściej są to ptaki takie jak: wróbel domowy czy gołąb domowy, gołąb grzywacz, kwiczoł sierpówka, jerzyki, jaskółki oknówki czy dymówki, jak również kawki, sroki, kosy, gawrony i szpaki. Poważnym zagrożeniem dla dzikich zwierząt są trasy komunikacyjne, a także znaczna penetracja przez ludzi.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu warunki bytowania zwierząt, a tym samym ich skład gatunkowych czy ilościowy nie powinien ulec widocznym zmianom.

Rośliny:

stan istniejący

Jak już powyżej wspomniano, w obszarze planu występuje szata roślinna w formie zieleni towarzyszącej zabudowie. Na jakość życia roślin wpływają tu przede wszystkim dwa czynniki: zanieczyszczenie gleb oraz zanieczyszczenie powietrza.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu warunki bytowania roślin nie zmienią się. Zagospodarowanie terenu następowało będzie na zasadach ustalonych w obowiązującym planie.

Wody:

stan istniejący

Wody dzielą się na powierzchniowe i podziemne. Obszar opracowania należy w całości do zlewni Wisły. Na sieć hydrograficzną analizowanego obszaru składają się następujące potoki: potok Jasienicki, potok Szeroki i potok Wysoki oraz Dopływ z Czarnej.

Analizowany obszar położony jest poza obszarem występowania GZWP.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Docelowa budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej zabezpieczy wody powierzchniowe i podziemne przed wzrostem poziomu zanieczyszczenia. Ustalenia planu określają w prawidłowy sposób postępowanie ze ściekami nie ma więc niebezpieczeństwa wynikającego z nieprawidłowości w gromadzeniu ścieków.

Powietrze:stan istniejący

Omawiany obszar znajduje się w granicach "bielsko-żywieckiej" strefy oceny jakości powietrza zaliczonej do klasy C, w granicach której nastąpiły przekroczenia:

- przekroczenie dopuszczalnej częstości przekraczania poziomu dopuszczalnego 24-godz. stężeń pyłu zawieszonego PM10 w roku kalendarzowym,
- przekroczenie poziomu docelowego benzo(a)pirenu w roku kalendarzowym.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu wpływ na stan powietrza nie zmieni się.

Powierzchnia ziemi:stan istniejący

Analizowany teren to oprócz terenów zabudowy tereny rolnicze, łąki pastwiska, lasy.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie będzie miał wpływu na powierzchnie ziemi.

Krajobraz:stan istniejący

Jakość zagospodarowania terenu wpływa bezpośrednio na jakość krajobrazu gminy. W przedmiotowym przypadku analizowany teren jest już w znacznej części zagospodarowany.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie będzie miał wpływu na krajobraz. Zagospodarowanie terenu następować będzie zgodnie z zasadami ustalonymi w obowiązującym planie

Klimat:stan istniejący

Klimat to zespół zjawisk pogodowych na danym obszarze w ujęciu wieloletnim. Na kształtowanie klimatu wpływają czynniki naturalne, a przede wszystkim położenie geograficzne, ukształtowanie terenu, wody, szata roślinna, jak również czynniki antropogeniczne, przekształcenie środowiska naturalnego, osuszanie terenów, zabudowa, emisja zanieczyszczeń do atmosfery.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Niezależnie od tego czy ustalenia planu zostaną wdrożone czy nie, mikroklimat nie ulegnie zmianie.

Zasoby naturalne:stan istniejący

Zasoby naturalne są to elementy przyrody mające znaczenie dla bytowania i gospodarki człowieka. W szczególności są to gleby, surowce mineralne, lasy, wody, zwierzęta.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie będzie miał większego znaczenia na występujące zasoby naturalne. Zagospodarowanie terenu następować będzie zgodnie z zasadami ustalonymi w obowiązującym planie

Zabytki:stan istniejący

Wykaz występujących w granicach opracowania zabytków i stanowisk archeologicznych, przedstawiono w rozdziale 2.8. zasoby kulturowe.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie wpłynie w obecnej sytuacji na zabytki.

Dobra materialne:stan istniejący

Ocena stanu istniejącego środowiska pod kątem dóbr materialnych to przede wszystkim ocena zagrożeń dla tych dóbr ze strony czynników przyrodniczych. W tej ocenie najważniejszymi zagrożeniami są: gwałtowne czynniki pogodowe, powodzie, susze, osuwanie się mas ziemnych. Gwałtowne zjawiska pogodowe: jak burze, huragany, trąby powietrzne, długotrwałe opady lub susze, długotrwałe upały lub mrozy zagrażają w takim samym stopniu jak w innych częściach miasta.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie wpłynie w obecnej sytuacji na dobra materialne.

Jak wynika z przeprowadzonej analizy stan środowiska naturalnego na terenie opracowania można ocenić na poziomie **dostatecznym**. Brak realizacji ustaleń planu nie wpłynie zasadniczo na funkcjonowanie środowiska naturalnego, zdrowia i życia ludzi, oraz bezpieczeństwo zasobów naturalnych i materialnych, a zagospodarowanie terenu odbywać się będzie na zasadach przyjętych w obowiązującym planie.

7. IDENTYFIKACJA ODDZIAŁYWAŃ ZWIĄZANA Z PLANOWANYMI FUNKCJAMI OBSZARU

Skutki wprowadzenia w życie ustaleń zmiany planu mogą być różnorodne w zależności od rodzaju inwestycji, jakie powstaną oraz sposobu ich realizacji. Analizując projekt uchwały można stwierdzić, że jest on w zgodzie z ideą ochrony środowiska. Plan jest środkiem w pewnym stopniu zapobiegającym powstaniu negatywnych skutków dla środowiska, należy jednak pamiętać, że podejmowane przedsięwzięcia służące realizacji inwestycji będą mogły generować chwilowe negatywne oddziaływania, np.: hałas związany z budową nowych obiektów. Znaczące oddziaływania zostały przedstawione za pomocą poniższej tabeli.

Identyfikacja oddziaływań związana z planowanymi funkcjami obszaru.

Czynnik	Dotyczy terenów	Technologia, możliwość wystąpienia	Prognozowane oddziaływanie i jego natężenie
Emisja zanieczyszczeń powietrza z układów grzewczych	Tereny zabudowy	Zaopatrzenia w energię ciepłą do celów grzewczych z indywidualnych źródeł	Wystąpi pomijalnie małe Wobec przewidywanego planem stosowania ekologicznych źródeł ciepła nie należy się spodziewać pogorszenia stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego. <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Emisja zanieczyszczeń powietrza z pojazdów samochodowych	Komunikacji drogowej i ich otoczenia	Wystąpi głównie w otoczeniu istniejących dróg	Pomijalnie małe, zawierające się w obszarach oddziaływań istniejących dróg. Zwiększenie natężenia ruchu na przyległych drogach publicznych, wynikające z realizacji nowych funkcji, również nie będzie znaczące w porównaniu do istniejącego natężenia ruchu na drogach przyległych. <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Emisja hałasu komunikacyjnego	Komunikacji drogowej i kolejowej	Wystąpi (hałas drogowy)	Oddziaływanie wzdłuż dróg. Zwiększenie poziomu hałasu na drogach publicznych, wynikające z realizacji nowych funkcji będzie pomijalnie małe w porównaniu do istniejącego natężenia w szczególności biorąc pod uwagę strukturę generowanego ruchu głównie w rejonie drogi ekspresowej S52 oraz dróg powiatowych. <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Hałas związany z lokowanymi funkcjami	Obszar zainwestowania	Wystąpi	Oddziaływanie w stopniu nieznaczącym <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Wpływ na klimat lokalny	Zabudowy	Prawdopodobny	Miejscowo w stopniu nieodczuwalnym <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Przekształcenie krajobrazu	Obszar zainwestowania	Wystąpi	Miejscowo w związku z nową zabudową. Kierunek i sposób zagospodarowania będzie harmonizował z istniejącą zabudową sołectwa Jasienica. <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Przekształcenia walorów widokowych	Tereny zabudowy	Wystąpią	Miejscowo w związku z nową zabudową - ograniczenie pola widoku nową zabudową <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Przekształcenie stosunków wodnogruntowych	Obszar zainwestowany	Wystąpi	Wskutek wzrostu współczynnika odpływu (utwardzenie powierzchni) <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Zanieczyszczenie wód na skutek zrzutu ścieków		Nie wystąpi – ścieki zrzucane do kanalizacji miejskiej	Zależnie od zastosowanych rozwiązań <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Powstawanie odpadów komunalnych	Tereny zainwestowane	Wystąpi	Zależnie od sprawności miejskiego systemu utylizacji (regulują przepisy odrębne) <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Powstawanie odpadów niebezpiecznych	obiekty usługowe i produkcyjne i związane z przetwarzaniem odpadów	Może wystąpić	W założeniu nie znaczące (podlega utylizacji wg przepisów odrębnych) <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>

Czynnik	Dotyczy terenów	Technologia, możliwość wystąpienia	Prognozowane oddziaływanie i jego natężenie
Ograniczenie infiltracji wód opadowych do gruntu	Dachy, pow. utwardzone	Wystąpi	Miejscowo w związku z nową zabudową <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Likwidacja powierzchni biologicznie czynnej	Tereny zainwestowane	Wystąpi	Miejscowo w związku z nową zabudową <i>Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>

8. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA KOMPONENTY ŚRODOWISKA

Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Docelowo wyposażenie obszaru w kanalizację sanitarną zabezpieczy wody powierzchniowe obszaru przed zwiększeniem odprowadzanych ładunków zanieczyszczeń.

System odprowadzenia wód opadowych, nie powinien wpłynąć negatywnie na jakość wód powierzchniowych, pod warunkiem ujmowania ścieków opadowych z dróg i powierzchni komunikacyjnych w przypadku przekraczania dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczenia i ich oczyszczania przed odprowadzeniem „do środowiska”.

Wobec ustalonego w planie nakazu skanalizowania obszaru skutki realizacji ustaleń planu na jakość wód podziemnych nie będą znaczące. Istotne dla lokalnych zasobów wód podziemnych mogą okazać się skutki ograniczenia infiltracji wód opadowych do gruntu, wynikające z pokrycia powierzchni terenu budynkami i nawierzchniami szczelnymi. Prawdopodobny ubytek zasilania zasobów wód podziemnych będzie jednak mniejszy niż wynika to z bezwzględnego arealu powierzchni uszczelnionych gdyż częściowo wody opadowe będą mogły infiltrować bezpośrednio do gruntu. W dłuższej perspektywie czasowej, po pełnym skanalizowaniu analizowanego terenu należy spodziewać się poprawy jakości pierwszej warstwy wodonośnej.

W projekcie planu uwzględniono występowanie ujęć wód podziemnych zgodnie z numeracją zamieszczoną na rysunku planu:

- ujęcie wody podziemnej z utworów kredowych dla czterech gospodarstw rolnych w Jasienicy – dokumentacja ujęcia sporządzona w kwietniu 1963 r. dla Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Katowicach – numer dokumentacji w Wojewódzkim Archiwum Geologicznym w Katowicach: 80B;
- ujęcie wody podziemnej (studnia S-1) z utworów kredowych dla zaopatrzenia w wodę obiektów myjni samochodowej w Jasienicy, zatwierdzone decyzją Starosty Bielskiego znak: WS.6531.1.7.2016 SP z dnia 30 stycznia 2017 r. – numer dokumentacji w Wojewódzkim Archiwum Geologicznym w Katowicach: 4066;
- ujęcie wody podziemnej (studnia J-1) z utworów czwartorzędowych na terenie działki nr 410/3 przy restauracji Mc Donald's w Jasienicy, przyjęte zawiadomieniem Starosty Bielskiego znak: ZR-OŚ-7521/2/2002 z dnia 14 maja 2002 r. – numer dokumentacji w Wojewódzkim Archiwum Geologicznym w Katowicach: 4285/02;
- ujęcie wody podziemnej (studnia SK-2) z utworów czwartorzędowych, zatwierdzone decyzją Wojewody Bielskiego znak: OŚ-IV-7535/5/92 z dnia 21 października 1992 r. – numer dokumentacji w Wojewódzkim Archiwum Geologicznym w Katowicach: 3212/92.

Na rysunku planu wskazano zasięg obszarów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi Q1% i Q10%.

Nie przewiduje się takiego wpływu ustaleń planu na wody podziemne, który mógłby w efekcie oddziaływać negatywnie na środowisko.

Wpływ na klimat i adaptacje do zmian klimatu

Warunki klimatyczne obszaru opracowania zostały w większości już ukształtowane istniejącą zabudową.

Ustalenia Planu zapewniają utrzymanie istniejącego charakteru sołectwa Jasienica dlatego realizacja planu wydaje się mieć niewielki wpływ na klimat obszaru opracowania. W obrębie tego komponentu zmiany można rozpatrywać jedynie w skali mikroklimatu, jedynie w najbliższym sąsiedztwie zabudowy i dużych powierzchni wyasfaltowanych należy oczekiwać wzrostu średnich temperatur i spadku wilgotności powietrza. Jednak nawet w skali obszaru opracowania będą to zmiany słabo odczuwalne. Dobrze zaprojektowane przestrzenie mają większe szanse zaadaptować się do zmian klimatu niż tereny zurbanizowane rozbudowujące się w sposób chaotyczny i niekontrolowany. Jednym z największych zagrożeń dla klimatu jest ograniczenie przemieszczania się mas powietrza, z jednej strony powodujących lokalny wzrost temperatury na terenach zurbanizowanych (tzw. zjawisko miejskiej wyspy ciepła), a z drugiej strony utrudniające regenerację powietrza i sprzyjające utrzymywaniu się zanieczyszczeń.

W planie uwzględniono występowanie korytarzy ekologicznych. Aby wyznaczone korytarze ekologiczne mogły spełniać swoje funkcje w projekcie planu wyznaczono (zgodnie z rysunkiem planu) strefy ochrony korytarzy spójności obszarów chronionych, w obrębie których ustalono:

- *zakaz groduzenia terenów zieleni i wód;*
- *jako dopuszczalne, groduzenie terenów zabudowy wyłącznie w sposób zapewniający możliwość migracji drobnych zwierząt, tj. stosowanie wyłącznie ogrodzeń bez podmurówek z prześwitem nie mniejszym niż 15 cm;*
- *zakaz likwidacji zadrzewień i zakrzewień w obrębie terenów zieleni i wód, o ile nie dotyczy realizacji liniowych inwestycji celu publicznego;*
- *zagospodarowane zielenią, dostosowaną do warunków siedliskowych;*
- *priorytet utrzymania ciągłości powiązań przyrodniczych, oraz wprowadzanie rozwiązań ułatwiających migrację gatunków, w szczególności w miejscach występowania szczególnych zagrożeń.*

Wprowadzenie stref ochrony korytarzy spójności obszarów chronionych pozwoli na zachowanie drożności korytarzy ekologicznych i umożliwi zachowanie tzw. korytarzy wentylacyjnych co będzie miało znaczący wpływ na przewietrzanie

obszaru opracowania. Zielone korytarze są szczególnie korzystne dla różnorodności biologicznej, regulują temperaturę i poprawiają jakość powietrza, zapewniając przepływ jego zimnych mas.

Zielone korytarze:

- umożliwiają przepływ powietrza, wykorzystując prędkości i kierunki najczęściej występujących wiatrów, ograniczają tym samym zanieczyszczenie związane z zastojem powietrza,
- zapewniają chłodzenie dzięki zacienieniu oraz transpiracji drzew i roślin,
- roślinność i powierzchnie przepuszczalne pozwalają na powolne wsiąkanie wody deszczowej w grunt,
- sprzyjają aktywności społecznej i stanowi ostoję dla miejskiej przyrody.

W planie ustalono również wysokie minimalne wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej dla terenów zabudowy 5% do 60% (Zgodnie z przepisami budowlanymi przynajmniej 25% powierzchni działki budowlanej powinien stanowić teren biologicznie czynny).

Plan dopuszcza realizację dachów płaskich tym samym umożliwia realizację dachów zielonych. Dachy zielone przyczyniają się do redukcji zanieczyszczeń zawartych w powietrzu – zarówno tych gazowych, jak i pyłowych. Można mówić o efekcie bezpośrednim, ponieważ roślinność występująca na tych powierzchniach produkuje tlen w procesie fotosyntezy, pochłaniając przy tym CO₂. Dachy zielone mają również pośredni wpływ na redukcję CO₂ - obniżając temperaturę przyczyniają się do oszczędności energetycznych, co pozwala na redukcję zanieczyszczeń (przede wszystkim CO₂) emitowanych przy produkcji energii. Oszczędności energii w budynkach wyposażonych w zielone dachy wynikają przede wszystkim z lepszej izolacji termicznej dachu. W okresach zimowych oznaczają to oszczędności energii związane z ograniczeniem strat ciepła przez strop, w okresach letnich zmniejszają potrzebę klimatyzowania pomieszczeń.

Wprowadzenie na szerszą skalę dachów zielonych wpisuje się w strategię przeciwdziałania negatywnym skutkom zmian klimatu i poprawy jakości życia mieszkańców. Podstawowe funkcje dachów zielonych w odniesieniu do klimatu gminy to retencjonowanie wody opadowej, redukcja zanieczyszczeń powietrza, osłabianie negatywnych efektów zjawiska wyspy ciepła oraz poprawa efektywności energetycznej budynków.

Zalety zielonych dachów:

- Poprawa mikroklimatu
- Termiczne:
 - redukcja efektu miejskiej wyspy ciepła
 - właściwości termoizolacyjne
 - redukcja potrzeb energetycznych budynku
 - zmniejszenie albedo temperatur
- Hydrologiczne:
 - poprawa bilansu wody
 - zmniejszenie ilości wody opadowej odprowadzanej przez kanalizację deszczową
- Poprawa jakości powietrza:
 - pochłanianie CO₂, wydzielanie tlenu
 - redukcja zawartych w powietrzu pyłów i zanieczyszczeń
- Kształtowanie przestrzeni:
 - poprawa estetyki
 - ukrycie urządzeń instalacyjnych znajdujących się na dachu
 - tworzenie jednorodnych kompozycji
 - tworzenie charakterystycznych elementów roślinnych wyróżniających poszczególne budynki
- Zwiększenie odporności ogniowej pokrycia dachowego
- Tłumienie hałasu (od ok. 20 dB do nawet 50 dB)
- Zapobieganie mechanicznemu uszkodzeniu warstw dachu
- Podtrzymywanie bioróżnorodności
- Poprawa jakości życia
- Odzyskanie terenów zielonych na zabudowanej powierzchni
- Zyskanie nowej funkcji, np. rekreacyjnej.

Dodatkowo możliwość wprowadzenia roślinności jako elementu zabudowy pozwoli na lepsze wkomponowanie jej w krajobraz.

Odpowiedni obszar terenów zielonych w obszarze zurbanizowanym wpływa korzystnie na jego klimat i przewietrzanie. Prognozuje się, że wdrożenie ustaleń sporządzanego planu miejscowego będzie miało wpływ głównie na klimat lokalny. Powstanie nowych obiektów wiąże się z lokalnym wzrostem temperatury powietrza oraz zmniejszeniem potencjału retencyjnego obszaru.

Wzrost średnich temperatur powietrza towarzyszący zmianom klimatycznym powoduje zwiększenie się poziomów dźwięków – zwłaszcza tych generowanych przez urządzenia mechaniczne oraz elektryczne. Wzrost temperatury wymusza również, intensywniejsze działanie układów chłodzących co również może powodować uciążliwości dla środowiska. Aby zmniejszyć negatywny wpływ wysokich temperatur należy zachować jak największą ilość terenów zielonych.

Rozwiązania planu nie pozwalają na realizację przedsięwzięć, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w związku z powyższym nie przewiduje się wzrostu emisji zanieczyszczeń, które mogłyby skutkować zmianą klimatu lokalnego.

Adaptację do zmian klimatu uwzględniają także inne ustalenia projektu planu dotyczące infrastruktury technicznej.

W zakresie zaopatrywania w ciepło projektowany dokument ustala stosowanie systemów grzewczych opartych o:

- *stosowanie systemów grzewczych opartych o indywidualne lub grupowe systemy grzewcze zgodne z przepisami odrębnymi, w tym systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii.*

Projekt MPZP dla sołectwa Jasienica prawidłowo realizuje zagadnienia z zakresu zmian klimatycznych.

Powodzenie przeciwdziałaniu zmian klimatu będzie zależało w znacznym stopniu od świadomości ekologicznej mieszkańców gminy i znajdzie odzwierciedlenie poprzez:

- wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii do zasilania budynków,
- realizację budynków pasywnych, które są samowystarczalne – zeroenergetycznych i zeroemisyjnych.

- stosowanie rozwiązań wodooszczędnych poprzez realizację systemów ograniczających zużycie wody z sieci i jednocześnie zagospodarowywanie wody deszczowej oraz wody szarej.
- stosowanie rozwiązań ograniczających generowanie odpadów w fazie budowy i eksploatacji budynku.
- zmianę nawyków żywieniowych (spożywanie większej ilości roślin a mniej produktów pochodzenia zwierzęcego). Taka zmiana diety znacznie zmniejszyłaby emisję metanu i innych gazów cieplarnianych i uwolniłaby grunty rolne pod uprawę żywności dla ludzi, a nie dla zwierząt.
- ograniczanie marnowania jedzenia – obecnie szacunkowo 1/3 niezjedzonych produktów trafia do kosza,
- redukcję krótkotrwałych zanieczyszczeń powietrza, takich jak sadza, fluorowęglowodory i metan,
- wymiana palenisk na paliwa stałe na nowoczesne gazowe lub inne,
- wymiana źródeł energii cieplnej (na elektryczne, pompy ciepłe, baterie słoneczne i inne).

Wpływ na powierzchnię ziemi (rzeźbę terenu), gleby, kopaliny

Powierzchnia ziemi, a w szczególności jej biologicznie czynna powierzchnia, czyli gleba podlega ciągłym procesom przeobrażania i niszczenia, zarówno przez czynniki naturalne jak i w wyniku działalności człowieka. Różne sposoby użytkowania powierzchni ziemi stanowią o charakterze i skali przekształceń jej naturalnych właściwości, a każda ingerencja w środowisko glebowe powoduje zmiany w środowisku. Jednym z podstawowym czynników degradujących środowisko glebowe jest wadliwe użytkowanie gruntów, które w konsekwencji prowadzi do powstawania nieużytków rolnych i leśnych. Drugim z procesów, mogącym negatywnie wpływać na stan gleb i powodować utratę ich właściwości jest przeznaczanie obszarów leśnych i gruntów rolnych na tereny pod infrastrukturę. Wynikiem antropogenicznego oddziaływania na powierzchnię ziemi jest degradacja (obniżenie się) i dewastacja (całkowita utrata) wartości użytkowych gruntów. W celu ograniczenia degradacji powierzchni ziemi w wyniku gospodarczej i bytowej działalności człowieka, stosuje się szeroko pojętą ochronę gleb. Jednym ze sposobów jest rolnictwo ekologiczne, które będąc alternatywą dla rolnictwa konwencjonalnego jest specyficzną formą gospodarowania i produkcji żywności.

Wpływ na powierzchnię ziemi będzie polegał na:

- przekształceniach powierzchni biologicznie czynnych w tereny zabudowane,
- realizacji prac ziemnych w związku z nową zabudową czy infrastrukturą.

Nie przewiduje się znaczącego wpływu planu na rzeźbę terenu. Zmiany, które ewentualnie zajdą w ukształtowaniu powierzchni, nie będą miały znaczenia dla warunków przyrodniczych i krajobrazowych. Zapisy projektu planu nie będą generować znaczących zmian w ukształtowaniu terenu. Na terenach obecnie zabudowanych naturalne formy rzeźby terenu uległy zatarciu w wyniku wcześniejszych trwałych przekształceń podłoża pod zabudowę i infrastrukturę komunikacyjną. Nowa zabudowa i związane w tym roboty ziemne będą ingerować jedynie lokalnie, a w niektórych przypadkach tylko w antropogeniczne elementy mikrorzeźby. Zmiany te należy uznać za nieuniknione, towarzyszące prowadzeniu każdego typu inwestycji. Budowa obiektów, dróg, sieci infrastruktury technicznej spowoduje mechaniczne przekształcenie gruntów związane z prowadzeniem prac ziemnych. Przekształcenia te spowodują degradację i zniszczenie urodzajnej warstwy gleb. Dlatego przed przystąpieniem do prac należy warstwę urodzajną gleb zdjąć i wykorzystać do rekultywacji terenu po zakończeniu inwestycji.

W obrębie terenu objętego planem ani w jego sąsiedztwie nie występują udokumentowane złoża kopalin.

Wpływ na stan czystości powietrze atmosferycznego

Nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń planu mogła spowodować dalszy wzrost zanieczyszczeń powietrza. Na stan czystości powietrza na terenie objętym planem w dalszym ciągu główny wpływ będzie mieć rodzaj prowadzonych działalności, ruch samochodowy oraz napływ zanieczyszczeń z aglomeracji górnośląskiej. Również wobec przewidywanego planem stosowania ekologicznych źródeł ciepła nie należy się spodziewać pogorszenia stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego. Plan dopuszcza stosowanie wyłącznie ekologicznych systemów grzewczych.

Wpływ na klimat akustyczny

Zmiany klimatu akustycznego wywołane oddziaływaniami nowych elementów zainwestowania w drodze realizacji projektu planu nie będą znaczące. Analizowany teren jest już w większości zainwestowany, nowa zabudowa stanowiła będzie jedynie uzupełnienie istniejącego zainwestowania.

Na klimat akustyczny terenu objętego projektem planu wpływ ma i nadal będzie miał przede wszystkim hałas komunikacyjny, głównie ruch samochodowy związany głównymi ulicami. Planowane zagospodarowanie może częściowo wpływać negatywnie na klimat akustyczny terenu objętego projektem planu, co jest następstwem wprowadzania nowych terenów przeznaczonych do zabudowy na terenach obecnie niezagospodarowanych. Podstawowym źródłem zagrożeń hałasem jest w ruchu samochodowy. Na wartości poziomów dźwięku hałasu drogowego mają przede wszystkim wpływ takie parametry jak: natężenie ruchu, moc akustyczna emitowana przez pojazdy, średnia prędkość potoku ruchu, tzw. „zagęszczenie” źródeł hałasu, rodzaj i stan nawierzchni, parametry drogi oraz stan zagospodarowania przestrzeni.

Przewiduje się, że zmiany klimatu akustycznego występować będą okresowo również podczas realizacji inwestycji budowlanych, a po ich zakończeniu będą głównie związane z ich eksploatacją. Hałas w fazie budowy generować będą głównie pracujące maszyny, urządzenia budowlane, natomiast po jej zakończeniu hałas będzie związany z funkcją powstałych obiektów.

Wpływ na zagrożenie polami elektromagnetycznymi

Źródła promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego mogą być naturalne lub antropogeniczne. Naturalne środowisko elektromagnetyczne jest skutkiem procesów zachodzących bądź na Ziemi (wylądowania elektromagnetyczne w atmosferze ziemskiej) bądź na Słońcu (promieniowanie elektromagnetyczne Słońca) lub w kosmosie (promieniowanie kosmiczne). Sztuczne środowisko elektromagnetyczne składa się z pól wytwarzanych celowo lub jako produkt uboczny wynikający ze stosowania niektórych urządzeń. Sztuczne źródła promieniowania wysokiej częstotliwości stosowane są m.in. w

telekomunikacji, radiolokacji, lecznictwie, diagnostyce i wytwarzają źródła lokalne wartościach znacznie przewyższających tło naturalne.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu zachowane będą odpowiednie strefy bezpieczeństwa, tak więc można przewidywać, że promieniowanie elektromagnetyczne nie będzie w istotny sposób oddziaływać na środowisko naturalne oraz zdrowie ludzi. Niezwykle jednak ważne jest, aby w miejscach zabudowy mieszkalnej wartości składowej elektrycznej nie przekraczały 1 kV/m, natomiast składowej magnetycznej – 80 A/m.

Ustawa z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych obliguje sporządzającego plan do nieograniczania rozwoju usług telekomunikacyjnych, w związku z czym, plan nie wprowadza żadnych regulacji dotyczących zasad lokalizowania urządzeń nadawczo-odbiorczych telefonii komórkowej, stanowiących potencjalne, znaczące źródło promieniowania elektromagnetycznego, pozostawiając regulację tej kwestii przepisom odrębnym.

W 2016 roku WIOŚ w Katowicach prowadził pomiary monitoringowe PEM w środowisku w ramach trzeciego trzyletniego cyklu pomiarowego. Żaden z przeprowadzonych pomiarów nie wykazał przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomów promieniowania elektromagnetycznego w środowisku (7 V/m) określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska. Średni arytmetyczny poziom promieniowania elektromagnetycznego dla terenów wiejskich wyniósł 0,28 V/m.

Wpływ na gospodarkę odpadami

W dziedzinie gospodarki odpadami ustalenia projektu planu wnoszą istotną zmianę polegającą na uwzględnieniu obszaru realizacji PSZOK (01ITO). Ze względu na położenie tego terenu na obszarze terenów produkcyjnych w rejonie centralnym sołectwa wpływ na środowisko będzie znacząco ograniczony. Nastąpi również przyrost ilości odpadów proporcjonalny do wzrostu liczby mieszkańców obszaru. Realizacja planu nie będzie miała natomiast wpływu na zmiany wskaźnika nagromadzenia (ilość odpadów powstających w określonym przedziale czasu na mieszkańca).

Zagospodarowanie odpadów będzie następowało w sposób przewidziany przepisami odrębnymi w tym przepisami gminnymi.

Wpływ na szatę roślinną i na świat zwierzęcy

Ze względu na dostosowanie zagospodarowania do zasobów i walorów środowiska przyrodniczego oraz ochronie terenów pełniących funkcje przyrodnicze i utrzymaniu istniejącego potencjału ekologicznego przewiduje się, że realizacja ustaleń projektu planu nie będzie miała niekorzystnego oddziaływania na świat roślinny i zwierzęcy.

Zmiana planu utrzymuje minimalne wskaźniki powierzchni biologicznie czynnych na terenach zabudowy wysokości od 5% do 60%.

W obszarze planu przewidziano zmianę przeznaczenia:

- gruntów leśnych na cele nieleśne, w ilości 1,832 ha, dla których uzyskano odpowiednie zgody na zmianę przeznaczenia,
- gruntów rolniczych na cele nierolnicze, w ilości 99,43 ha, z czego jedynie 19,16 ha otrzymało wymaganą zgodę.

Analizowany teren położony jest w obrębie korytarzy:

- Korytarz migracji ptaków „Dolina Górnej Wisły”, tożsamy obszarowo z obszarem Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły”
- Korytarz spójności obszarów chronionych:
- Korytarz migracji ssaków drapieżnych i kopytnych „Beskid Śląski – Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie”

Dla ochrony korytarzy ekologicznych wprowadzono rozwiązania opisane poniżej w rozdziale Wpływ na przyrodnicze obszary chronione, w tym objęte siecią Natura 2000

Plan wprowadza również szereg zapisów chroniących tereny niezainwestowane w tym tereny cenne i wartościowe przyrodniczo:

- *Nakaz zachowania istniejących zadrzewień i zakrzewień śródpolnych na terenach zieleni i wód, oraz na odcinkach dróg bezpośrednio sąsiadujących z terenami zieleni i wód, o ile nie stanowią bezpośredniego zagrożenia dla ruchu – ustalenie nie dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego.*
- *zakaz grodu terenów zieleni i wód;*
- *jako dopuszczalne, grodu terenów zabudowy wyłącznie w sposób zapewniający możliwość migracji drobnych zwierząt, tj. stosowanie wyłącznie ogrodzeń bez podmurówek z prześwitem nie mniejszym niż 15 cm;*
- *zakaz likwidacji zadrzewień i zakrzewień w obrębie terenów zieleni i wód, o ile nie dotyczy realizacji liniowych inwestycji celu publicznego;*
- *zagospodarowane zielenią, dostosowaną do warunków siedliskowych;*
- *priorytet utrzymania ciągłości powiązań przyrodniczych, oraz wprowadzanie rozwiązań ułatwiających migrację gatunków, w szczególności w miejscach występowania szczególnych zagrożeń.*

Przewiduje się, iż realizacja projektu planu z uwzględnieniem rozwiązań ochronnych i ograniczających oddziaływania nie spowoduje bezpośrednich, ani pośrednich, znaczących, negatywnych oddziaływań zagrażających prawidłowemu funkcjonowaniu korytarzy ekologicznych, ani zagrożeń dla regionalnego, krajowego i międzynarodowego systemu powiązań ekologicznych. Prognozuje się, iż oddziaływania przedmiotowego projektu planu na korytarze ekologiczne i system powiązań przyrodniczych gminy będą miały charakter neutralny.

Wpływ na przyrodnicze obszary chronione, w tym objęte siecią Natura 2000

Obszary Natura 2000

Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000 jest systemem ochrony zagrożonych składników różnorodności biologicznej kontynentu europejskiego, wdrażanym od 1992 r. w sposób spójny pod względem metodycznym i organizacyjnym na terytorium wszystkich państw członkowskich Unii Europejskiej.

Celem utworzenia sieci Natura 2000 jest zachowanie zarówno zagrożonych wyginięciem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt w skali Europy, ale też typowych, wciąż jeszcze powszechnie występujących siedlisk przyrodniczych, charakterystycznych dla 9 regionów biogeograficznych (tj. alpejskiego, atlantyckiego, borealnego, kontynentalnego, panońskiego, makaronezyjskiego, śródziemnomorskiego, stepowego i czarnomorskiego). W Polsce

występują 2 regiony: kontynentalny (96 % powierzchni kraju) i alpejski (4% powierzchni kraju). Dla każdego kraju określa się listę referencyjną siedlisk przyrodniczych i gatunków, dla których należy utworzyć obszary Natura 2000 w podziale na regiony biogeograficzne.

Podstawą prawną tworzenia sieci Natura 2000 jest dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 roku w sprawie ochrony dzikich ptaków i dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, które zostały transponowane do polskiego prawa, głównie do ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Sieć Natura 2000 tworzą dwa typy obszarów:

- obszary specjalnej ochrony ptaków (OSO),
- specjalne obszary ochrony siedlisk (SOO).

Dyrektywa Siedliskowa nie określa sposobów ochrony poszczególnych siedlisk i gatunków, ale nakazuje zachowanie tzw. właściwego stanu ich ochrony. W odniesieniu do siedliska przyrodniczego oznacza to, że:

naturalny jego zasięg nie zmniejsza się;

- zachowuje ono specyficzną strukturę i swoje funkcje ekologiczne;
- stan zachowania typowych dla niego gatunków jest właściwy.

W odniesieniu do gatunków właściwy stan ochrony oznacza natomiast, że:

- zachowana zostaje liczebność populacji, gwarantująca jej utrzymanie się w biocenozie przez dłuższy czas;
- naturalny zasięg gatunku nie zmniejsza się;
- pozostaje zachowana wystarczająco duża powierzchnia siedliska gatunku.

Najważniejszymi instrumentami realizacji celów sieci Natura 2000 są oceny oddziaływania na środowisko oraz plany ochrony siedlisk przyrodniczych i gatunków, dla których utworzono obszar Natura 2000. Działania ochronne winny uwzględniać wymogi gospodarcze, społeczne i kulturowe oraz cechy regionalne i lokalne danego obszaru Natura 2000.

Najbliższe obszary sieci Natura 2000 to:

NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY			
Nazwa	Odległość w km		
Dolina Górnej Wisły PLB240001	Częściowo	w	granicy opracowania
Stawy w Brzeszczach PLB120009	16.72		
Dolina Dolnej Soły PLB120004	21.17		
Beskid Żywiecki PLB240002	29.13		

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Nazwa	Odległość w km
Beskid Śląski PLH240005	2.77
Cieszyńskie Źródła Tufowe PLH240001	3.23
Pierściec PLH240022	5.08
Kościół w Górkach Wielkich PLH240008	6.74
Zbiornik Goczałkowicki - Ujście Wisły i Bajerki PLH240039	9.74
Beskid Mały PLH240023	13.31
Dolna Soła PLH120083	21.20
Kościół w Radziechowach PLH240007	24.45
Beskid Żywiecki PLH240006	25.13

Podstawę do prowadzenia właściwych działań ochronnych na obszarach Natura 2000 tworzy Plan zadań ochronnych. Celem, którego jest m.in. wskazanie zmian koniecznych do wprowadzenia w dokumentach planistycznych (m.in. studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, etc.), w celu eliminacji lub ograniczenia zagrożeń dla utrzymania bądź odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt będących przedmiotami ochrony.

Cele zadań ochronnych zapisane w Planie zadań ochronnych i zagrożenia dla obszaru **Dolina Górnej Wisły PLB240001**

Przedmiot ochrony Natura 2000	Cele działań ochronnych	Zagrożenia	
		Istniejące	Potencjalne
A005 Perkoz dwuczuby (<i>Podiceps cristatus</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju	1. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotywowanych; 2. wędkarstwo; 3. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 4. zaniechanie gospodarki wodnej; 5. obserwowanie przyrody; 6. rajdowe kierowanie pojazdami	7. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 8. modyfikowanie akwenów wód stojących; 9. żeglarstwo; 10. drapieżnictwo; 11. produkcja energii wiatrowej; 12. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 13. polowanie;

Przedmiot ochrony Natura 2000	Cele działań ochronnych	Zagrożenia	
		Istniejące	Potencjalne
	szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp.	zmotoryzowanymi;	
A008 Zausznik (<i>Podiceps nigricollis</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmienionym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp	1. Wędkarstwo; 2. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 3. Zaniechanie gospodarki wodnej; 4. obserwowanie przyrody; 5. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 6. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych;	7. modyfikowanie akwenów wód stojących; 8. drapieżnictwo; 9. produkcja energii wiatrowej; 10. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 11. Polowanie; 12. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe;
A022 Bączek (<i>Ixobrychus minutus</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmienionym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni.	1. obce gatunki inwazyjne; 2. wędkarstwo; 3. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 4. zaniechanie gospodarki wodnej; 5. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 6. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 7. obserwowanie przyrody;	8. wypełnianie rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien lub torfianek; 9. wypalanie; 10. drapieżnictwo; 11. produkcja energii wiatrowej; 12. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 13. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 14. regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych; 15. gospodarka roślinnością wodną i przybrzeżną na potrzeby odwodnienia; 16. polowanie; 17. modyfikowanie akwenów wód stojących;
A023 Ślepowron (<i>Nycticorax nycticorax</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie wysp na stawach o powierzchni powyżej 10 ha, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha, - stworzenie warunków do bezpiecznego wyprowadzenia lęgów.	1. obserwowanie przyrody; 2. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 3. Wędkarstwo; 4. obce gatunki inwazyjne; 5. Zaniechanie gospodarki wodnej; 6. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 7. Erozja; 8. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi;	9. modyfikowanie akwenów wód stojących; 10. gospodarka roślinnością wodną i przybrzeżną na potrzeby odwodnienia; 11. wypalanie; 12. wypełnianie rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien lub torfianek; 13. Regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych; 14. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 15. lotnictwo, szybownictwo, paralotnictwo, baloniarstwo; 16. lotniska, korytarze powietrzne; 17. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 18. produkcja energii wiatrowej; 19. drapieżnictwo; 20. Polowanie;
A029 Czapla purpurowa (<i>Ardea purpurea</i>)	Poprawa stanu gatunku, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmienionym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim, w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp	1. obserwowanie przyrody; 2. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 3. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 4. wędkarstwo; 5. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska;	6. modyfikowanie akwenów wód stojących; 7. Polowanie; 8. gospodarka roślinnością wodną i przybrzeżną na potrzeby odwodnienia; 9. drapieżnictwo; 10. wypalanie; 11. produkcja energii wiatrowej; 12. lotnictwo, szybownictwo, paralotnictwo, baloniarstwo; 13. lotniska, korytarze powietrzne; 14. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 15. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 16. Regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych; 17. wypełnianie rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien lub torfianek;
A043 Gęgawa (<i>Anser anser</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie wysp na stawach o powierzchni powyżej 10 ha, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na	1. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 2. wędkarstwo; 3. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 4. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 5.	7. produkcja energii wiatrowej; 8. wypalanie; 9. modyfikowanie akwenów wód stojących; 10. polowanie; 11. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 12. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 13. drapieżnictwo;

Przedmiot ochrony Natura 2000	Cele działań ochronnych	Zagrożenia	
		Istniejące	Potencjalne
	jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha.	obserwowanie przyrody; 6. Zaniechanie gospodarki wodnej;	
A051 Krakwa (<i>Anas strepera</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie wysp na stawach o powierzchni powyżej 10 ha, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha.	1. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 2. obserwowanie przyrody; 3. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 4. zaniechanie gospodarki wodnej; 5. wędkarstwo; 6. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych;	7. polowanie; 8. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 9. produkcja energii wiatrowej; 10. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 11. drapieżnictwo; 12. wypalanie; 13. modyfikowanie akwenów wód stojących;
A055 Cyranka (<i>Anas querquedula</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie podmokłych kośnych łąk.	1. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 2. zaniechanie gospodarki wodnej; 3. obserwowanie przyrody; 4. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 5. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 6. wędkarstwo; 7. zaniechanie / brak koszenia;	8. zabudowa rozproszona; 9. produkcja energii wiatrowej; 10. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 11. Polowanie; 12. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 13. modyfikowanie akwenów wód stojących; 14. wypalanie; 15. drapieżnictwo;
A056 Płaskonos (<i>Anas clypeata</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie podmokłych kośnych łąk.	1. zaniechanie / brak koszenia; 2. Wędkarstwo; 3. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 4. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 5. Zaniechanie gospodarki wodnej; 6. obserwowanie przyrody; 7. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi;	8. wypalanie; 9. modyfikowanie akwenów wód stojących; 10. Polowanie; 11. drapieżnictwo; 12. zabudowa rozproszona; 13. produkcja energii wiatrowej; 14. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 15. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe;
A059 Głowienka (<i>Aythya ferina</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim, w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha.	1. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 2. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 3. wędkarstwo; 4. zaniechanie gospodarki wodnej; 5. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 6. obserwowanie przyrody;	7. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 8. modyfikowanie akwenów wód stojących; 9. wypalanie; 10. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 11. produkcja energii wiatrowej; 12. zabudowa rozproszona; 13. drapieżnictwo; 14. Polowanie;
A061 Czernica (<i>Aythya fuligula</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowickim, w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha.	1. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 2. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 3. zaniechanie gospodarki wodnej; 4. wędkarstwo; 5. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 6. obserwowanie przyrody;	7. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 8. drapieżnictwo; 9. zabudowa rozproszona; 10. produkcja energii wiatrowej; 11. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 12. wypalanie; 13. modyfikowanie akwenów wód stojących; 14. polowanie;
A123 Kokoszka (<i>Gallinula</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki	1. obserwowanie przyrody; 2. obce gatunki inwazyjne; 3. zaniechanie gospodarki	8. polowanie; 9. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 10. produkcja energii wiatrowej;

Przedmiot ochrony Natura 2000	Cele działań ochronnych	Zagrożenia	
		Istniejące	Potencjalne
<i>chloropus</i>)	funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha.	wodnej; 4. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 5. wędkarstwo; 6. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 7. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi;	11. drapieżnictwo; 12. zabudowa rozproszona; 13. wypalanie; 14. modyfikowanie akwenów wód stojących; 15. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe;
A136 Sieweczka rzeczna (<i>Charadrius dubius</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha i 1 wyspy na Zbiorniku Goczałkowickim na wypłyeniach w rejonie ujścia Wisły do Zbiornika Goczałkowickiego oraz w Zatoce Bajerki.	1. obserwowanie przyrody; 2. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 3. wędkarstwo; 4. zalewanie; 5. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 6. zaniechanie gospodarki wodnej; 7. obce gatunki inwazyjne; 8. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi;	9. polowanie; 10. modyfikowanie akwenów wód stojących; 11. wypalanie; 12. drapieżnictwo; 13. regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych; 14. produkcja energii wiatrowej; 15. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 16. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe;
A162 Krwawodziób (<i>Tringa totanus</i>)	Poprawa stanu gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie podmokłych kośnych łąk, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha i 1 wyspy na Zbiorniku Goczałkowickim na wypłyeniach w rejonie ujścia Wisły do Zbiornika Goczałkowickiego oraz w Zatoce Bajerki.	1. zaniechanie gospodarki wodnej; 2. obserwowanie przyrody; 3. obce gatunki inwazyjne; 4. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 5. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 6. wędkarstwo; 7. zaniechanie / brak koszenia; 8. zalewanie; 9. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska;	10. zabudowa rozproszona; 11. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 12. produkcja energii wiatrowej; 13. polowanie; 14. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 15. modyfikowanie akwenów wód stojących; 16. wypalanie; 17. drapieżnictwo;
A176 Mewa czarnogłowa (<i>Larus melanocephalus</i>)	Poprawa stanu gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha i 1 wyspy na Zbiorniku Goczałkowickim na wypłyeniach w rejonie ujścia Wisły do Zbiornika Goczałkowickiego oraz w Zatoce Bajerki, - stworzenie warunków do bezpiecznego wyprowadzenia lęgów.	1. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 2. wędkarstwo; 3. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 4. obserwowanie przyrody; 5. obce gatunki inwazyjne; 6. Zaniechanie gospodarki wodnej; 7. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 8. erozja;	9. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 10. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 11. modyfikowanie akwenów wód stojących; 12. polowanie; 13. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 14. lotniska, korytarze powietrzne; 15. lotnictwo, szybownictwo, paralotniarstwo, baloniarstwo; 16. produkcja energii wiatrowej; 17. drapieżnictwo;
A179 Śmieszka (<i>Chroicocephalus ridibundus</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha i 1 wyspy na Zbiorniku Goczałkowickim na wypłyeniach w rejonie ujścia Wisły do Zbiornika Goczałkowickiego oraz w Zatoce Bajerki, - stworzenie warunków do bezpiecznego wyprowadzenia lęgów.	1. obserwowanie przyrody; 2. wędkarstwo; 3. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 4. erozja; 5. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 6. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 7. zaniechanie gospodarki wodnej; 8. obce gatunki inwazyjne;	9. lotniska, korytarze powietrzne; 10. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 11. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 12. modyfikowanie akwenów wód stojących; 13. drapieżnictwo; 14. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 15. produkcja energii wiatrowej; 16. polowanie; 17. lotnictwo, szybownictwo, paralotniarstwo, baloniarstwo;
A193 Rybitwa rzeczna (<i>Sterna hirundo</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - zwiększenie powierzchni siedliska poprzez tworzenie, co najmniej 1 lub więcej wysp na jednym lub większej liczbie obiektów stawowych wytypowanych spośród stawów o powierzchni powyżej 10ha i 1 wyspy na Zbiorniku Goczałkowickim na wypłyeniach w rejonie ujścia Wisły do Zbiornika Goczałkowickiego oraz w Zatoce Bajerki, - stworzenie warunków do bezpiecznego wyprowadzenia lęgów.	1. Erozja; 2. Wędkarstwo; 3. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 4. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 5. obserwowanie przyrody; 6. obce gatunki inwazyjne; 7. Zaniechanie gospodarki wodnej; 8. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska;	9. drapieżnictwo; 10. modyfikowanie akwenów wód stojących; 11. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 12. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 13. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 14. lotniska, korytarze powietrzne; 15. lotnictwo, szybownictwo, paralotniarstwo, baloniarstwo; 16. Polowanie; 17. produkcja energii wiatrowej;

Przedmiot ochrony Natura 2000	Cele działań ochronnych	Zagrożenia	
		Istniejące	Potencjalne
	- poprawa warunków siedliskowych poprzez budowę, co najmniej 2 platform na stawach.		
A196 Rybitwa białowłosa (<i>Chlidonias hybrida</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowskim, w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp.	1. Wędkarstwo; 2. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 3. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 4. obserwowanie przyrody; 5. zaniechanie gospodarki wodnej; 6. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska;	7. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 8. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 9. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 10. Polowanie; 11. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 12. lotniska, korytarze powietrzne; 13. lotnictwo, szybownictwo, paralotnictwo, baloniarstwo; 14. produkcja energii wiatrowej; 15. drapieżnictwo; 16. gospodarka roślinnością wodną i przybrzeżną na potrzeby odwodnienia;
A197 Rybitwa czarna (<i>Chlidonias niger</i>)	Poprawa stanu gatunku w stanie niepogorszonym, co najmniej na poziomie oceny U1 poprzez: - utrzymanie siedlisk gatunku dzięki funkcjonowaniu gospodarki stawowej, - utrzymanie powierzchni stawu zarośniętej roślinnością wynurzoną, na niezmiennym poziomie przy +/- 3% tolerancji zasięgu tej powierzchni, - poprawa wskaźników siedliskowych stanu ochrony poprzez stworzenie możliwości rozwoju szuwarów na Zbiorniku Goczałkowskim, w miejscach wypłyceń przybrzeżnych i w otoczeniu zbudowanych wysp. - poprawa warunków siedliskowych poprzez budowę 5 platform łęgowych na stawach.	1. zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska; 2. zaniechanie gospodarki wodnej; 3. obserwowanie przyrody; 4. rajdowe kierowanie pojazdami zmotoryzowanymi; 5. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych; 6. wędkarstwo;	7. modyfikowanie akwenów wód stojących; 8. gospodarka roślinnością wodną i przybrzeżną na potrzeby odwodnienia; 9. drapieżnictwo; 10. produkcja energii wiatrowej; 11. Polowanie; 12. lotnictwo, szybownictwo, paralotnictwo, baloniarstwo; 13. lotniska, korytarze powietrzne; 14. napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne; 15. ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe; 16. turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych;
A321 Mucholówka Białoszyja (<i>Ficedula albicollis</i>)	Utrzymanie gatunku w stanie niepogorszonym, na poziomie oceny FV poprzez utrzymanie istniejących siedlisk w drzewostanach liściastych, związane z pozostawianiem kęp (biogrup) drzew do naturalnego rozkładu.	1. usuwanie martwych i umierających drzew;	2. brak zagrożeń i nacisków;

W granicach sołectwa Jasienica nie stwierdzono występowania żadnego z gatunków ptaków dla ochrony, których utworzony został obszar Natura 2000 Dolina Górnej Wisły.

Nie prognozuje się zaistnienia nowych zagrożeń i nasilenia już istniejących presji środowiskowych w kierunku sieci Natura 2000. Ingerencja w środowisko wynikająca z realizacji omawianego dokumentu planistycznego również nie powinna wpłynąć negatywnie na spójność sieci Natura 2000. Skala zmian i położenie terenu opracowania nie ingeruje w siedliska chronione w ramach sieci Natura 2000, a potencjalny wpływ na populację zwierząt prawdopodobnie nie wystąpi.

Plan wprowadza szereg zapisów dzięki, którym chroni obszar Natura 2000 w tym m.in. ustala ograniczenia:

- **Zakaz lokalizowania:**
 - zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;
 - instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości;
 - działalności gospodarczej związanej ze zbieraniem, przeładunkiem lub przetwarzaniem odpadów poza terenami: 01ITO, 04PU2 i 05PU2;
 - stacji paliw płynnych i gazowych poza terenami 01UKS, 15PU1, 16PU1, 28PU1, 01PU2 do 06PU2;
 - nowych działalności związanych z obrotem materiałami opałowymi i innymi materiałami masowymi przechowywanymi w formie sypkiej poza terenami oznaczonymi symbolem od 01PU2 do 06PU2.
- **Dopuszczenie na terenach zabudowy oraz w ramach gospodarstw rolnych systemów zaopatrzenia w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii opartych o energię wiatru, jedynie o mocy nie przekraczającej 100kW i wysokości nie przekraczającej standardowej zabudowy na terenie.**

Rozwiązania projektu planu w północnym fragmencie sołectwa, objętym ochroną w ramach obszaru Natura 2000, o powierzchni 190,7 ha, dopuszczają umiarkowany, w szczególności w stosunku do ustaleń studium, rozwój terenów zabudowy. Powierzchnia terenów przeznaczonych do zabudowy w planie już obowiązującym wynosi około 52 ha, zaś około 100 ha to tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy co jest bezwzględnie nadużywane przy lokalizacji zabudowy nie związanej faktycznie z rolnictwem.

Projekt planu do zabudowy mieszkaniowej wyznacza dodatkowo około 16,84 ha terenów, położonych zwłaszcza wzdłuż ulicy Strumieńskiej, która stanowi główną arterię komunikacyjną gminy na kierunku północ-południe, a teren charakteryzuje rozproszona, dość regularnie zabudowa. Jedynym znaczącym nowym obszarem zabudowy położonym w terenach dotychczas niewykorzystywanych na cele zabudowy jest grupa terenów 06MN1 i 11MN1 o powierzchni 2,2 ha, której wpływ na integralność i zwartość dużych obszarów rolnych jest jednoznacznie negatywny. Co istotne projekt planu wprowadza dodatkowo nową kategorię terenów rolnych (R2) z których eliminuje się całkowicie zabudowę, jedynie na 14% terenów rolnych (12,88 ha z 90,73 ha) z obszaru Natura 2000 w sołectwie Jasienica umożliwia się realizację zabudowy gospodarstw rolnych. W sumie tereny z których wyklucza się zabudowę stanowią 50% części obszaru Natura 2000, tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy stanowią około 7% zaś tereny przeznaczone do zabudowy oraz drogi 43%. Istotnym jest że projekt

planu nie wprowadza żadnej nowej zabudowy o charakterze usługowym czy produkcyjnym ograniczając tym samym antropopresję na obszar Natura 2000. Istotnym jest również znaczące ograniczenie nowych terenów zabudowy w stosunku do ustaleń studium w którym wyznaczono nowe obszary zabudowy o areale 36,5 ha z czego jedynie 16,84 ha przeznaczono do zabudowy, co stanowi jedynie 46% terenów studium.

Istotnym elementem ochrony obszaru Natura 2000 w kontekście jego celów ochrony jest ochrona terenów stawów 01WSR i 02WSR przed zmianą przeznaczenia ale także niekorzystnymi zmianami w sposobie ich funkcjonowania, ochrona terenów zadrzewionych i zakrzewionych, zwłaszcza wzdłuż cieków wodnych oraz zapewnienie znacznego udziału terenów rolniczych stanowiących istotne obszary żerowania i migracji ptactwa.

Biorąc powyższe pod uwagę można stwierdzić, że realizacja ustaleń projektu planu ze względu na proponowane przeznaczenie, zrównoważenie w dłuższym terminie skutków rozwoju terenów mieszkaniowych (16,84 ha) z wykluczeniem terenów rolnych z zabudowy (62 ha), oraz zapisy planu wzmacniające ochronę elementów środowiska:

- nie spowoduje wystąpienia znaczących oddziaływań na środowisko przyrodnicze, jako całość oraz na poszczególne jego elementy,
- nie spowoduje trwałych zmian w środowisku, mogących skutkować zmniejszeniem się zdolności regeneracji terenów otaczających,
- nie spowoduje trwałych zmian w środowisku, mogących skutkować pogorszeniem jakości życia lokalnej społeczności,
- nie przyczyni się do powstania rażących zmian w lokalnym krajobrazie, a tym samym nie będzie znacząco oddziaływało na walory przyrodnicze i krajobrazowe chronione w ramach obszaru NATURA 2000,
- nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na zidentyfikowany obszar NATURA 2000,
- nie spowoduje zaburzenia równowagi, rozmieszczenia i zagęszczenia kluczowych gatunków, stanowiących wskaźniki właściwego stanu ochrony zidentyfikowanego obszaru NATURA 2000,
- nie zmieni dynamiki stosunków, które definiują strukturę i funkcję zidentyfikowanego obszaru NATURA 2000,
- nie zredukuje obszaru występowania kluczowych siedlisk regionu,
- nie zredukuje liczebności populacji kluczowych gatunków regionu,
- nie zmniejszy różnorodności celów zidentyfikowanego obszaru NATURA 2000,
- nie spowoduje fragmentacji celów zidentyfikowanego terenu obszaru NATURA 2000.

Należy również pamiętać, że ustanowienie obszarów Natura 2000 nie oznacza ich wyłączenia z użytkowania gospodarczego pod warunkiem, że użytkowanie nie zagraża zachowaniu siedlisk przyrodniczych roślin i zwierząt ani nie wpływa ujemnie na gatunki roślin i zwierząt, dla ochrony których zostały te obszary wyznaczone.

Zmiany sposobu użytkowania i zagospodarowania terenu objętego projektem planu nie kwalifikują się do działań wymienionych w art. 33 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody.

Realizacja projektu planu przy zachowaniu ustaleń dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad wyposażenia w infrastrukturę techniczną, nie wprowadzi zagrożeń poszczególnych komponentów środowiska.

W związku z przewidywanym brakiem istotnych negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na obszary Natura 2000 oraz brakiem niebezpieczeństwa nieodwracalnego zniszczenia bioróżnorodności (zajmowania chronionych siedlisk przyrodniczych) nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia działań kompensacyjnych.

Otulina Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego

Południowa część obszaru opracowania (117,5ha) znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego. Szczególne cele oraz zasady zagospodarowania normuje Rozporządzenie Nr 10/98 Wojewody Bielskiego z dnia 16 czerwca 1998 roku.

Park obejmuje głównie tereny leśne Beskidu Śląskiego. Powierzchnia Parku wynosi 386,20 km². Wokół Parku utworzono strefę ochronną o powierzchni 222,85 km².

Otulina nie jest, w rozumieniu art. 5 ust. 14 ustawy o ochronie przyrody, formą ochrony przyrody, lecz obszarem, na którym działalność człowieka nie może negatywnie oddziaływać na przyrodę obszaru chronionego.

Cele ochrony parku:

W celu zapewnienia warunków dla właściwych form ochrony i kształtowania środowiska, przy równoczesnym rozwoju funkcji dydaktyczno-naukowych, turystycznych i rekreacyjnych, na terenie Parku i jego otuliny obowiązuje stosowanie następujących ogólnych zasad i kierunków działania:

1.Ochrona dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego.

2.Ochrona środowiska i krajobrazu przed:

- zakłóceniami stosunków wodnych
- degradacją gleb i szaty roślinnej
- zanieczyszczeniami powietrza
- zakłóceniami harmonii w krajobrazie

3.Czynna ochrona środowiska poprzez:

- likwidację lub ograniczenie na terenie Parku działalności gospodarczej szkodliwej dla środowiska
- prawidłową politykę przestrzenną
- utrzymanie , odnawianie i wzbogacanie zasobów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych.

4.Prowadzenie gospodarki rolnej, leśnej i łowieckiej w sposób umożliwiający realizację celów wymienionych w § 1 rozporządzenia

Większość obszaru opracowania położona w otulinie już w obowiązujących planach jest przeznaczona do zabudowy. Analizowany projekt planu jedynie uzupełnia już wskazane do zabudowy tereny zabudowy mieszkaniowej.

Planowane przeznaczenie terenów w obrębie otuliny Parku nie będzie oddziaływało negatywnie na wyżej wymienione cele ochrony. Na dzień dzisiejszy brak opracowanego Planu ochrony Parku wynikającego z art. 18. 1. Ustawy z dnia 16 kwietnia

2004 r. o ochronie przyrody oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 maja 2005 r. w sprawie sporządzania projektu planu ochrony dla parku narodowego, rezerwatu przyrody i parku krajobrazowego, dokonywania zmian w tym planie oraz ochrony zasobów, tworów i składników przyrody.

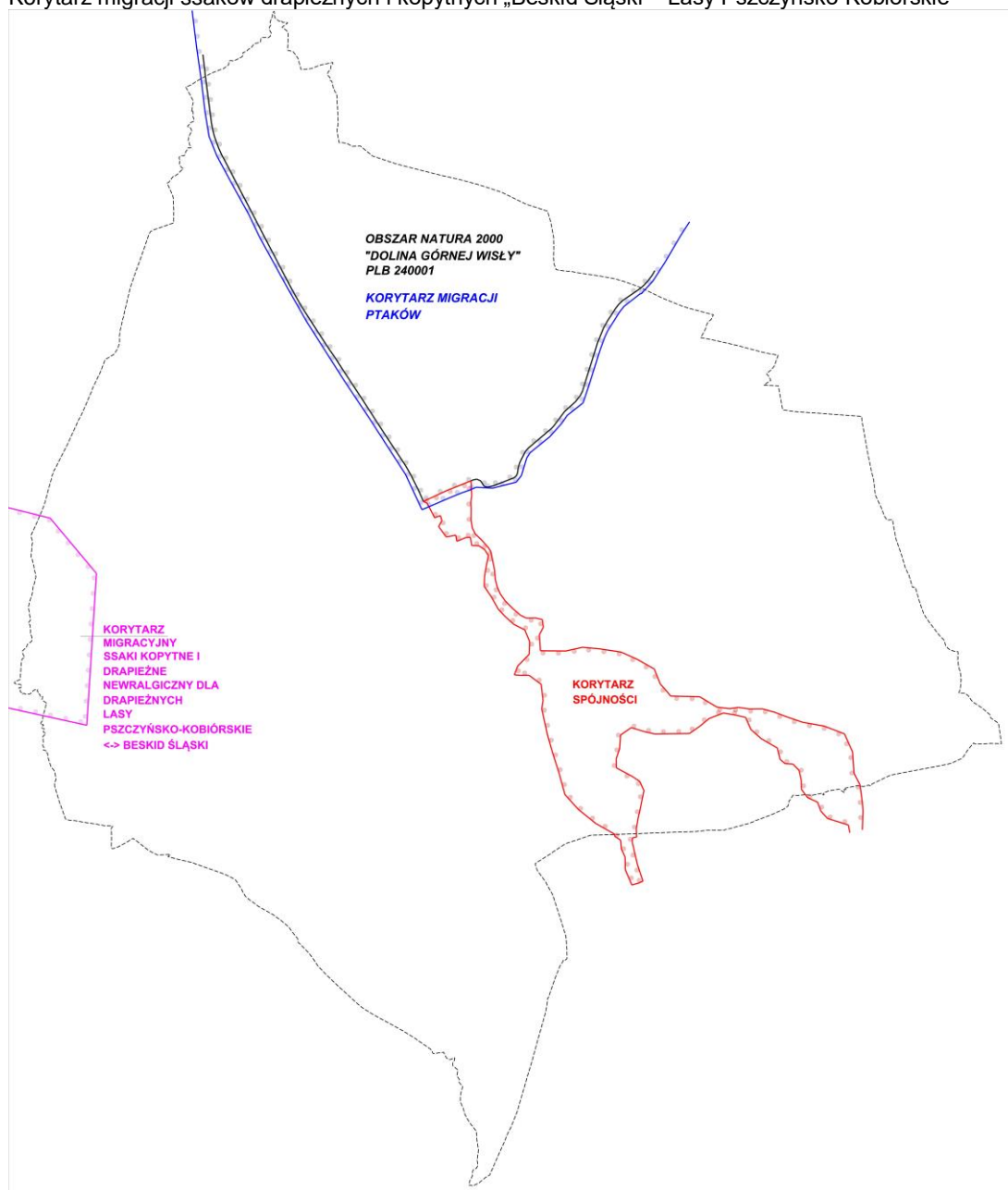
W ustaleniach projektu planu wpisano:

Część obszaru objętego planem położona na południe od drogi oznaczonej symbolem 04KDZ, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego – obowiązuje stosowanie zasad określonych w Rozporządzeniu nr 10/98 Wojewody Bielskiego z dnia 16 czerwca 1998 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego oraz ustaleń w zakresie zasad zagospodarowania terenów zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu.

Korytarze ekologiczne

Analizowany teren położony jest w obrębie korytarzy:

- Korytarz migracji ptaków „Dolina Górnej Wisły”, tożsamy obszarowo z obszarem Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły”
- Korytarz spójności obszarów chronionych:
- Korytarz migracji ssaków drapieżnych i kopytnych „Beskid Śląski – Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie”



Korytarze ekologiczne to obszary łączące różne jednostki przestrzenne krajobrazu, relatywnie wąskie i różniące się od otaczającego tła. Mają one różne pochodzenie i charakter (korytarze reliktowe, antropogeniczne, środowiskowe). Pod względem struktury można wyróżnić korytarze liniowe, pasowe i sieciowe. Podstawowe funkcje tej składowej krajobrazu ekologicznego, to:

- zmniejszanie stopnia izolacji oddzielnych elementów krajobrazu i ułatwianie przemieszczania się gatunków w obrębie całego krajobrazu,
- modyfikacja spływu powierzchniowego i mikroklimatu,

- funkcja przeciwoerozyjna,
- modyfikacja przebiegu zakłóceń,
- refugium,
- przemieszczanie materii i energii,
- wzbogacające i regulujące oddziaływanie na otaczające tło.

Korytarze ekologiczne są ważnym elementem przyrody żywej. Nie są formą bezpośredniej ochrony przyrody (brak odnośnika w ustawach, rozporządzeniach itp.) jednak ich granice i rozmieszczenie należy bezwzględnie uwzględnić przy planowanych inwestycjach o charakterze antropogenicznym. Ich przerwanie lub całkowite zniszczenie wpływa bowiem na rozerwanie sieci powiązań ekologicznych o charakterze: regionalnym, krajowym a nawet międzynarodowym.

Aby wyznaczone korytarze ekologiczne mogły spełniać swoje funkcje w projekcie planu wyznaczono (zgodnie z rysunkiem planu) strefy ochrony korytarzy spójności obszarów chronionych, w obrębie których ustalono:

- *zakaz grodu terenów zieleni i wód;*
- *jako dopuszczalne, grodu terenów zabudowy wyłącznie w sposób zapewniający możliwość migracji drobnych zwierząt, tj. stosowanie wyłącznie ogrodzeń bez podmurówek z prześwitem nie mniejszym niż 15 cm;*
- *zakaz likwidacji zadrzewień i zakrzewień w obrębie terenów zieleni i wód, o ile nie dotyczy realizacji liniowych inwestycji celu publicznego;*
- *zagospodarowane zielenią, dostosowaną do warunków siedliskowych;*
- *priorytet utrzymania ciągłości powiązań przyrodniczych, oraz wprowadzanie rozwiązań ułatwiających migrację gatunków, w szczególności w miejscach występowania szczególnych zagrożeń.*

Co więcej, wyznaczona planem „strefa ochrony korytarzy spójności obszarów chronionych”, urealnia faktyczne możliwości zachowania niezbędnych cech korytarza migracji „poszerzając” korytarz tam gdzie to jeszcze możliwe i może przynieść realne efekty. Stanowi to pewnego rodzaju kompensację już zabudowanych obszarów korytarza – niestety możliwości w tym zakresie są mocno ograniczone przesądzeniami planów obowiązujących.

Korytarz	Powierzchnia korytarza w obrębie obszaru planu	Powierzchnia nowych terenów zabudowy	Procentowy udział nowych terenów w obszarze korytarza
Korytarz migracji ptaków „Dolina Górnej Wisły”, tożsamy obszarowo z obszarem Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły”	129,09ha	16,84ha	13%
Korytarz spójności obszarów chronionych:	23,36ha	5,55ha	23,7%
Korytarz migracji ssaków drapieżnych i kopytnych „Beskid Śląski – Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie”	55,24ha	0,64ha	1,2%

Korytarz	Proponowane ustalenia planu	Rozwiązania ograniczające skutki ustaleń planu
Korytarz migracji ptaków „Dolina Górnej Wisły”, tożsamy obszarowo z obszarem Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły”	Wprowadzenie nowych terenów zabudowy	Ograniczenie ilości nowych terenów zabudowy w stosunku do ustaleń studium w którym wyznaczono nowe obszary zabudowy o areale 36,5 ha z czego jedynie 16,84 ha przeznaczono do zabudowy w projekcie planu, co stanowi jedynie 46% terenów wyznaczonych studium; Ograniczenie funkcji nowej zabudowy do zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej;
	Wprowadzono nową kategorię terenów rolnych (R2) z zakazem zabudowy	Obecnie w obszarze korytarza jest 90,73 ha obszarów rolniczych, na których jest możliwe realizowanie zabudowy na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego. Wprowadzenie w ustaleniach planu terenów R2 ogranicza możliwość realizacji zabudowy na terenach rolniczych do obszaru 12,88ha czyli w bardzo istotny sposób (o 86%) zmniejsza możliwość realizacji zabudowy "na rolnika".
	Tereny stawów 01WSR i 02WSR	Wyznaczenie w planie terenów WSR chroni przed zmianą przeznaczenia ale także niekorzystnymi zmianami w sposobie ich funkcjonowania. Zwiększono obszar terenów stawów 01WSR i 02WSR w stosunku do obowiązującego planu. W ustaleniach planu dla terenów 01WSR i 02WSR wpisano:

		<ul style="list-style-type: none"> zakaz lokalizowania budynków, ze względu na położenie w obszarze Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły” obowiązuje: <ul style="list-style-type: none"> nakaz utrzymywania roślinności szuwarowej (trzciniowisk) na nie mniej niż 2% każdego terenu, nakaz ochrony zadrzewień i zakrzewień, zakaz likwidacji wysp.
	Tereny zadrzewień ZE	<p>W ustaleniach planu wyznaczono tereny zadrzewień dla których ustalono:</p> <ul style="list-style-type: none"> nakaz zachowania zadrzewień i zakrzewień, z zastrzeżeniem realizacji inwestycji celu publicznego zakaz lokalizacji budynków oraz tymczasowych obiektów budowlanych. <p>Zadrzewienia śródpolne spełniają ważną funkcję w utrzymaniu różnorodności biologicznej. Stabilizują i różnicują krajobraz rolniczy pod względem przyrodniczym. Są ważnym elementem ochrony środowiska rolniczego. Pełnią funkcje ochronne dla biocenoz, produkcyjne i rekreacyjne oraz tworzą charakterystyczny mikroklimat. Zadrzewienia są środowiskiem życia i miejscem rozrodu dla wielu gatunków zwierząt, w tym ptaków. Ptaki zamieszkujące te siedliska zwalczają na polach uprawnych szkodniki roślin i chwasty, a ptaki drapieżne ograniczają populacje myszy i nornic.</p>
	Tereny leśne ZL	Zachowano w całości tereny leśne
	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych wraz z otuliną biologiczną WSZ	<p>W celu ochrony cieków wodnych wyznaczono tereny WSZ obejmujące cieki wodne wraz z ich otuliną biologiczną.</p> <p>Dla terenów WSZ w zapisach planu ustalono:</p> <ul style="list-style-type: none"> zakaz lokalizacji budynków, tymczasowych obiektów budowlanych, oraz ogrodzeń, zakaz zmian ukształtowania terenu, o ile nie służy to realizacji urządzeń wodnych, budowli przeciwpowodziowych oraz melioracji wodnych szczegółowych lub prac związanych z ich utrzymaniem i remontem, dopuszcza się lokalizację obiektów mostowych i przepustów, poza obiektami mostowymi realizacja ciągów pieszych, pieszko-rowerowych, ścieżek rowerowych, wyłącznie jako gruntowych lub utwardzonych, przepuszczalnych. <p>Doliny cieków wodnych stanowią obszary szczególne pod względem wartości przyrodniczo - krajobrazowych. Odznaczają się wielką różnorodnością ekosystemów, a ich liniowy charakter sprawia, że mają istotne znaczenie dla powiązań ekologicznych oraz odgrywają ważną rolę w kształtowaniu klimatu lokalnego.</p>
Korytarz spójności obszarów chronionych:	Tereny komunikacji	Nie wprowadzono nowych połączeń komunikacyjnych w obrębie korytarza poza usankcjonowaniem już istniejących dróg. Zrezygnowano z drogi wyznaczonej w obowiązującym planie (działka nr 517/1) przecinającej teren korytarza na kierunku wschód-zachód.
	Tereny zabudowy	Rozwiązania terenów są podyktowane ustaleniami planu obowiązującego, lub ustaleniami studium

	Wyznaczono strefy ochrony korytarzy spójności obszarów chronionych	<p>W obrębie stref ustalono:</p> <ul style="list-style-type: none"> zakaz grodzenia terenów zieleni i wód; jako dopuszczalne, grodzenie terenów zabudowy wyłącznie w sposób zapewniający możliwość migracji drobnych zwierząt, tj. stosowanie wyłącznie ogrodzeń bez podmurówek z prześwitem nie mniejszym niż 15 cm; zakaz likwidacji zadrzewień i zakrzewień w obrębie terenów zieleni i wód, o ile nie dotyczy realizacji liniowych inwestycji celu publicznego; zagospodarowane zielenią, dostosowaną do warunków siedliskowych; priorytet utrzymania ciągłości powiązań przyrodniczych, oraz wprowadzanie rozwiązań ułatwiających migrację gatunków, w szczególności w miejscach występowania szczególnych zagrożeń. <p>Wyznaczona planem „strefa ochrony korytarzy spójności obszarów chronionych”, urealnia faktyczne możliwości zachowania niezbędnych cech korytarza migracji „poszerzając” korytarz tam gdzie to jeszcze możliwe i może przynieść realne efekty. Stanowi to pewnego rodzaju kompensację już zabudowanych obszarów korytarza – niestety możliwości w tym zakresie są mocno ograniczone przesądzeniami planów obowiązujących.</p>
	Tereny zadrzewień ZE	<p>W ustaleniach planu wyznaczono tereny zadrzewień dla których ustalono:</p> <ul style="list-style-type: none"> nakaz zachowania zadrzewień i zakrzewień, z zastrzeżeniem realizacji inwestycji celu publicznego zakaz lokalizacji budynków oraz tymczasowych obiektów budowlanych. <p>Zadrzewienia śródpolne spełniają ważną funkcję w utrzymaniu różnorodności biologicznej. Stabilizują i różnicują krajobraz rolniczy pod względem przyrodniczym. Są ważnym elementem ochrony środowiska rolniczego. Pełnią funkcje ochronne dla biocenoz, produkcyjne i rekreacyjne oraz tworzą charakterystyczny mikroklimat. Zadrzewienia są środowiskiem życia i miejscem rozrodu dla wielu gatunków zwierząt, w tym ptaków. Ptaki zamieszkujące te siedliska zwalczają na polach uprawnych szkodniki roślin i chwasty, a ptaki drapieżne ograniczają populacje myszy i nornic.</p>
	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych wraz z otuliną biologiczną WSZ	<p>W celu ochrony cieków wodnych wyznaczono tereny WSZ obejmujące cieki wodne wraz z ich otuliną biologiczną.</p> <p>Dla terenów WSZ w zapisach planu ustalono:</p> <ul style="list-style-type: none"> zakaz lokalizacji budynków, tymczasowych obiektów budowlanych, oraz ogrodzeń, zakaz zmian ukształtowania terenu, o ile nie służy to realizacji urządzeń wodnych, budowli przeciwpowodziowych oraz melioracji wodnych szczegółowych lub prac związanych z ich utrzymaniem i remontem, dopuszcza się lokalizację obiektów mostowych i przepustów, poza obiektami mostowymi realizacja ciągów pieszych, pieszo-rowerowych, ścieżek rowerowych, wyłącznie jako gruntowych lub utwardzonych, przepuszczalnych. <p>Doliny cieków wodnych stanowią obszary szczególne pod względem wartości przyrodniczo-krajobrazowych. Odnaczają się wielką różnorodnością ekosystemów, a ich liniowy charakter sprawia, że mają istotne znaczenie dla powiązań ekologicznych oraz odgrywają ważną rolę w kształtowaniu klimatu lokalnego.</p>
	Tereny komunikacji	<p>Zrezygnowano z części drogi oznaczonej w obowiązującym planie symbolem 22KD (w projekcie planu 95KDD) na odcinku, który przecinał korytarz spójności.</p> <p>Nie wprowadzono nowych połączeń komunikacyjnych w</p>

		obrębie korytarza poza usankcjonowaniem już istniejących dróg.
Korytarz migracji ssaków drapieżnych i kopytnych „Beskid Śląski – Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie”	Wprowadzenie nowych terenów zabudowy	Zwiększenie obszaru zabudowy o 1,2% nie będzie miało znaczenia na drożność korytarza.
	Wprowadzono nową kategorię terenów rolnych (R2) z zakazem zabudowy	Wprowadzenie w ustaleniach planu terenów R2 ograniczy możliwość realizacji zabudowy na terenach rolniczych na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego
	Tereny leśne	Zachowano w całości tereny leśne
	Tereny komunikacji	Nie wprowadzono nowych połączeń komunikacyjnych w obrębie korytarza.

Należy wspomnieć, iż na etapie sporządzania Studium sporządzona została "Analiza zmian wprowadzonych do studium na skutek uwzględnienia uwag złożonych do projektu studium wyłożonego do publicznego wglądu" w której przeanalizowano wpływ wprowadzonych w studium zmian przeznaczenia na terenach objętych formami ochrony przyrody. Z przeprowadzonej analizy wynikało, iż zaproponowane w projekcie studium zmiany i uzupełnienia układu urbanistycznego, wprowadzone w wyniku uwzględnienia uwag złożonych do wyłożonego projektu Studium, pozostają w zgodzie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Zrównoważony rozwój, prowadzący do wzrostu gospodarczego i podnoszenia jakości środowiska naturalnego, przy jednoczesnej ochronie zasobów przyrodniczych oraz ograniczeniu szkodliwego wpływu produkcji i konsumpcji na stan środowiska, jest ważnym elementem prawa międzynarodowego i został uwzględniony w art. 5 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej.

Tereny przeznaczone do zabudowy w projekcie planu stanowią naturalną kontynuację istniejącego zainwestowania, przewidzianą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica". Studium zostało uchwalone chwałą Rady Gminy Jasienica Nr XXII/316/16 z dnia 31 sierpnia 2016 r. i jako dokument podstawowy dla kształtowania polityki przestrzennej gminy jest zgodne w zakresie swoich ustaleń [w tym przeznaczenia terenów pod zainwestowanie] z aktami prawnymi dotyczącymi form ochrony przyrody, co zostało potwierdzone w toku prowadzonych prac planistycznych m.in. poprzez uzyskanie pozytywnej opinii i uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo WOOŚ.610.89.2015.AB z dnia 12.10.2015 (uzgodnienie) oraz WOOŚ.410.430.2015.AB z dnia 12.10.2015 (opinia)), co stanowi o dopuszczalności przeznaczenia przedmiotowych terenów pod kontynuację istniejącego zainwestowania wymienionymi powyżej funkcjami. Przyjęte dla tych terenów parametry zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej, a także wysokość i forma zabudowy, stanowią o zachowaniu zasad kontynuacji charakteru zabudowy z terenów już zainwestowanych, w tym o bezwzględnej zasadzie zachowania charakteru zabudowy typowej dla architektury lokalnej, stanowiącej podstawowy walor krajobrazowy tych terenów.

Nie bez znaczenia jest również fakt, iż w obszarze planu przewidziano, za ustaleniami studium, zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze, w ilości 99,43 ha w związku z czym wystąpiono z wnioskiem o zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze do właściwych organów. Ostatecznie uzyskano zgodę jedynie na 20% tych terenów czyli na tereny o powierzchni 19,1632ha.

Analiza drożności korytarzy migracyjnych i korytarza spójności przedstawia Załącznik graficzny nr 2 do prognozy.

Wpływ na krajobraz

Realizacja ustaleń planu nie spowoduje istotnych zmian krajobrazu na terenach wysoce zurbanizowanych, jednakże na terenach dotychczas słabo zurbanizowanych spowoduje istotne, negatywne zmiany krajobrazu, tym bardziej, że nadmiernie uogólnione zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, proponowane w projekcie planu nie zapewniają właściwego, zgodnego z rysem historycznym ekstensywnego ukształtowania zabudowy terenów położonych w rejonach o niskiej urbanizacji. Znaczące zwiększanie obszarów zurbanizowanych kosztem terenów otwartych oraz zanikanie terenów faktycznie rolniczych będzie niewątpliwie negatywnie wpływać na krajobraz kulturowy i przyrodniczy. Skala zmian, zwłaszcza, utrzymanie w północnej części sołectwa, najistotniejszej z punktu widzenia ochrony przyrody, stosunkowo wysokiego udziału terenów zieleni, w tym faktycznie użytkowanej rolniczo, oraz wyłączenie tymczasowo około 80 ha terenów o wysokich klasach bonitacyjnych z możliwości zabudowy w stosunku do ustaleń studium, pozwala uznać, że negatywny wpływ rozwiązań niniejszego planu na krajobraz, będzie znacznie ograniczony i znacznie mniej dotkliwy niż potencjalnie wynikający z ustaleń studium.

Plan utrzymuje minimalne wskaźniki powierzchni biologicznie czynnych na terenach zabudowy w wysokości 5%-60%.

Dodatkowo w celu zachowania wartości krajobrazowych i historycznych plan wyznacza strefy ochrony konserwatorskiej:

- Wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej B1 dla ochrony otoczenia zespołu cmentarza i kościoła ewangelicko-augsburskiego objętego ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków i ustala się: zagospodarowanie zgodnie z ustaleniami dla terenów 03ZC, 01ZP i 32Z.
- Wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej B2 dla ochrony założenia kościelnego kościoła parafialnego rzymsko-katolickiego pw. Św. Jerzego objętego ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków w granicach ustalonych na rysunku planu i ustala się:
 - zakaz lokalizowania nowych budynków;
 - nakaz zachowania starodrzewu;
 - zakaz lokalizowania:
 - tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem związanych z obchodami świąt i innymi uroczystościami na czas ich trwania,

- reklam, za wyjątkiem elementów informacji gminnej lub parafialnej,
 - nadziemnych sieci infrastruktury technicznej,
 - urządzeń do produkcji energii z wiatru;
 - nakaz zachowania ekspozycji obiektów wpisanych do rejestru zabytków od strony przyległych dróg publicznych;
 - ochrona obiektów objętych ochroną konserwatorską.
- Wyznacza się strefy ochrony konserwatorskiej B3 i B4 dla ochrony zespołu dawnej fabryki mebli „Mundus” (B3) oraz zespołu osiedla robotniczego dawnej fabryki mebli „Mundus” (B4), w granicach oznaczonych na rysunku planu i ustala się:
- nakaz zachowania ekspozycji obiektów objętych ochroną konserwatorską od strony drogi oznaczonej symbolem 04KDZ;
 - zakaz lokalizowania:
 - nowych budynków,
 - tymczasowych obiektów budowlanych,
 - wolnostojących reklam, za wyjątkiem elementów systemu informacji gminnej,
 - urządzeń do produkcji energii z wiatru;
 - ochrona obiektów objętych ochroną konserwatorską.

Realizacja zawartych w ustaleniach planu wytycznych dotyczących obszarów już zainwestowanych pozwoli na uporządkowanie istniejącej zabudowy.

Wpływ na dobra kultury

Plan jednoznacznie ustala zasady ochrony obiektów zabytkowych. Plan zachowuje i chroni także inne wartościowe budynki, nie wpisane do rejestru zabytków.

- Plan wyznacza obiekty objęte ochroną w planie, dla których ustala:
- ochronę gabarytów budynków i ich kształtu, ze szczególnym uwzględnieniem zachowania bryły i formy w zakresie:
 - kąta spadku dachów,
 - wysokości kalenicy,
 - podziałów architektonicznych,
 - ilości i wysokości kondygnacji,
 - utrzymania historycznej kompozycji elewacji,
 - skali otworów okiennych i drzwiowych, ich rozmieszczenia oraz podziałów,
 - detalu architektonicznego;
 - utrzymanie stolarki okiennej i drzwiowej, o ile zachowane jest tradycyjne;
 - utrzymanie pokrycia dachowego o ile zachowane jest tradycyjne;
 - w przypadku wymiany pokrycia dachowego wykonanie go z materiałów tradycyjnych dla zabudowy regionalnej;
 - zakaz umieszczania elementów technicznego wyposażenia budynków, takiego jak: klimatyzatory, anteny satelitarne, przewody dymowe i wentylacyjne, na elewacjach i połaciach dachowych od strony przestrzeni publicznych;
 - zakaz docieplania elewacji posiadających detal architektoniczny w postaci gzymsów, pilastrów, boniowania, opasek okiennych i drzwiowych, muru pruskiego, cokołów kamiennych i ceglanych;
 - zakaz stosowania okładzin elewacyjnych z metalu lub tworzyw sztucznych;
 - nakaz zachowania i pielęgnacji zabytkowego starodrzewu w granicach działek, na których zlokalizowane są obiekty zabytkowe objęte ochroną w planie.
- Dla obiektów wymienionych w ust. 2 pkt 28 i 29 ustala się:
- nakaz zachowania, konserwacji, restauracji i rewaloryzacji obiektu;
 - nakaz zachowania ekspozycji obiektu oznaczonego na rysunku planu numerem 29 od strony przyległego skrzyżowania dróg publicznych
- Dla cmentarzy wymienionych w ust. 2 pkt 30 i 31 ustala się, w granicach ustalonych na rysunku planu ustala się:
- zachowanie układu cmentarza, w szczególności głównych alei;
 - nakaz zachowania starodrzewu;
 - zakaz lokalizowania:
 - budynków oraz tymczasowych obiektów budowlanych,
 - wolnostojących reklam, za wyjątkiem elementów informacji gminnej w tym kościelnej,
 - nadziemnych sieci infrastruktury technicznej;
 - ochronę nagrobków sprzed 1945 roku w granicach cmentarza oznaczonego na rysunku planu numerem 30.

W obrębie obszaru objętego planem zlokalizowane są zewidencjonowane stanowiska archeologiczne, dla których ustala się strefy obserwacji archeologicznej, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie których dla robót ziemnych lub zmiany charakteru dotychczasowej działalności, obowiązują przepisy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Plan wskazuje również obszary i obiekty objęte ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków, oznaczone na rysunku planu.

Zapisy m.p.z.p. zachowują i chronią w dostatecznym stopniu zasoby i walory środowiska kulturowego.

Wpływ na dobra materialne

Wpływ na dobra materialne może się wiązać z chwilowymi oddziaływaniami negatywnymi (takimi jak pożar czy uszkodzenie mienia na skutek katastrofy naturalnej). W związku z realizacją ustaleń projektu zmiany planu, nie przewiduje się negatywnego wpływu na dobra materialne.

Przewiduje się, iż realizacja projektu planu nie spowoduje zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, oddziaływania na ludzi będą miały charakter neutralny oraz pośredni pozytywny.

W zakresie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią ustala się:

- na terenach zieleni zakaz lokalizowania zabudowy;
- na terenach zabudowy w obrębie działki budowlanej, o ile jest to możliwe, nakaz realizacji budynków poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią;
- w obrębie działki budowlanej, na której spełnienie warunku pkt 2 nie jest możliwe, w celu ograniczania szkód spowodowanych powodzią ustala się nakaz stosowania rozwiązań technicznych ograniczających negatywne skutki wystąpienia powodzi, w tym w szczególności:
 - zakaz podpiwniczania budynków;
 - zakaz lokalizowania budynków na obszarze oddziaływania wody Q1% o głębokości przekraczającej 0,5 m,
 - w przypadku lokalizacji budynku na obszarze oddziaływania wody Q1% o głębokości do 0,5 m nakaz:
 - sytuowania poziomu parteru nowych budynków z zakresu przeznaczenia podstawowego lub uzupełniającego co najmniej 0,3 m powyżej poziomu wód powodziowych,
 - zabezpieczenia podłoża budynku przed rozmyciem,
 - stosowania materiałów odpornych na działanie wody,
 - dostosowania konstrukcji budynku do wyporu w czasie zalania oraz naporu wody i kry,
 - stosowania izolacji przeciwwodnej płyty posadzkowej/fundamentowej oraz ścian do poziomu parapetu okien parteru,
 - zabezpieczenia otworów drzwiowych przed napływem wody powodziowej,
 - zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym ścieków z sieci kanalizacyjnej;
- nakaz lokalizowania i realizacji miejsc do zbierania odpadów oraz miejsc składowania materiałów służących prowadzonej działalności w sposób zabezpieczony przed wodami powodziowymi;
- postępowanie ze ściekami oraz materiałami i substancjami, które mogą zanieczyścić wody powodziowe zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne;
- zakaz wprowadzania ogrodzeń pełnych uniemożliwiających przepływ wód powodziowych.

W zakresie obszarów osuwania się mas ziemnych:

- zgodnie z „mapą osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi” opracowaną w ramach „Systemu Osłony Przeciwośuwiskowej” SOPO, wskazuje się na rysunku planu obszary zagrożone ruchami masowymi ziemi;
- na obszarze zagrożonym ruchami masowymi ziemi ustala się:
 - obniżenie parametru „maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej”, o której mowa w ustaleniach szczegółowych rozdziału 3, do nie więcej niż 15% – ustalenie obowiązuje wyłącznie dla działki budowlanej, na której budynek lokalizowany jest na obszarze zagrożonym ruchami masowymi ziemi,
 - jako dopuszczalne lokalizowanie nowych budynków w zgodzie z pozostałymi ustaleniami planu, wyłącznie o lekkiej konstrukcji szkieletowej tj.: drewnianej lub stalowej,
 - zakaz podpiwniczania budynków,
 - zakaz zmian stosunków wodnych prowadzących do zwiększenia nawodnienia gruntu lub zwiększania przepływu w warstwach gruntu, w tym w szczególności poprzez odprowadzanie wód opadowych – dopuszcza się prace melioracyjne prowadzone w sposób nie prowadzący do podcinania zboczy,
 - zakaz zestramiania zboczy oraz dociążania stoku poprzez budowę nasypów, tarasów ziemnych itp.,
 - nakaz prowadzenia podziemnych sieci infrastruktury technicznej w sposób ograniczający podcinanie zboczy,
 - nakaz wzmocniania i zabezpieczania gruntów poprzez wprowadzanie zadrzewień lub ogrodów i sadów przydomowych.

Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Wg definicji zawartej w Prawie ochrony środowiska poważna awaria jest to: „zdarzenie, w szczególności emisja, pożar lub eksplozja, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zgodnie z powyższą definicją potencjalnych zagrożeń należy doszukiwać się w kontekście użytkowania drogi na terenie objętym projektem planu. W granicach opracowania nie występują zakłady stwarzające ryzyko wystąpienia poważnych awarii.

W analizowanym planie miejscowym ustalono zakaz lokalizowania:

- zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;
- instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości;
- działalności gospodarczej związanej ze zbieraniem, przeładunkiem lub przetwarzaniem odpadów poza terenami: 01ITO, 04PU2 i 05PU2;
- stacji paliw płynnych i gazowych poza terenami 01UKS, 15PU1, 16PU1, 28PU1, 01PU2 do 06PU2;
- nowych działalności związanych z obrotem materiałami opałowymi i innymi materiałami masowymi przechowywanymi w formie sypkiej poza terenami oznaczonymi symbolem od 01PU2 do 06PU2.

Dopuszcza się rozbudowę istniejących instalacji i zakładów, naruszających powyższe ustalenia wyłącznie w celu:

- zmniejszenia zagrożenia i uciążliwości dla środowiska;
- poprawy bezpieczeństwa ludzi i mienia;
- wprowadzenia nowocześniejszych technologii, nie powodujących zwiększenia zagrożenia środowiska w stosunku do działalności dotychczasowej.

Innym istotnym zagrożeniem dla środowiska, zwłaszcza biotycznego, są pożary, których przyczyną na analizowanym terenie może być przede wszystkim wiosenne wypalanie traw, ale nielegalne dzikie wysypiska zawierające szkło lub substancje

łatwopalne. Zjawisko pożaru może negatywnie lokalnie wpłynąć na skład gatunkowy zbiorowisk czy śmierć zwierząt bytujących na danym terenie.

W ramach ochrony przeciwpożarowej w projekcie planu nakazano:

- *rozbudowę i przebudowę systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb bytowych, użytkowych oraz przeciwpożarowych, w tym sieci wodociągowych dla realizacji hydrantów do intensywnego czerpania wody do celów przeciwpożarowych;*
- *dopuszcza się budowę urządzeń do retencjonowania wody.*

Należy jednak podkreślić, że ustalenia zmiany planu nie generują większego niż dotychczas zagrożenia pożarami.

9. ZAGROŻENIA ZWIĄZANE Z USTALENIAMI PLANU

Ustalenia planu dotyczące zabezpieczeń przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko w zasadzie eliminują możliwość powstania zagrożeń związanych z rozwojem i modernizacją zagospodarowania obszaru objętego planem. W poprzednich rozdziałach została przeprowadzona analiza stanu istniejącego środowiska przyrodniczego, zmian jakie wprowadza projekt planu miejscowego oraz jak postanowienia planu mogą oddziaływać na środowisko. Spośród możliwych działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko wiele nie podlega regulacji przepisami planu miejscowego, ponieważ jest to dokument, który po pierwsze nie określa ram czasowych na realizację zapisanych w nim przedsięwzięć, których wykonanie zależy od wielu czynników. Dlatego nie ma możliwości na etapie tworzenia projektu planu miejscowego w szczegółowy sposób wskazać wszystkich możliwych zagrożeń oraz działań kompensacyjnych.

Źródłem zagrożeń może być niepełna realizacja ustaleń planu dotycząca terenów :

- Tereny mieszkaniowe - zagrożenie może wynikać z wprowadzenia usług, które mimo nie przekraczania dopuszczalnych norm mogą powodować konflikty społeczne;
- Tereny mieszkaniowe – zagrożenie może wystąpić również w przypadku zaniechania realizacji sieci kanalizacji zbiorczej oraz stosowania niskiej jakości paliw do indywidualnych systemów grzewczych;
- Tereny produkcyjno - usługowe - zagrożenie może wynikać z zaniechania realizacji kanalizacji zbiorczej; wprowadzenia usług, które mimo nie przekraczania dopuszczalnych norm mogą być uciążliwe i powodować konflikty społeczne.
- Obiekty produkcyjno - usługowe - zagrożenie nie jest spowodowane realizacją ustaleń planu ale wynika z nieprawidłowości i zaniedbań do jakich może dojść w czasie prowadzenia działalności.
- Tereny komunikacyjne - w tym przypadku zagrożenie również związane jest z niepełną realizacją ustaleń, które nakładają obowiązek wyposażenia ciągów komunikacyjnych oraz utwardzonych parkingów w terenach usługowych w kanalizację deszczową.

Prócz możliwych zagrożeń określonych w toku opracowania jako zdecydowanie niekorzystne rozwiązanie znajdujące się w ustaleniach, należy łączenie funkcji mieszkaniowej z działalnością usługową, co może być powodem konfliktów na tle uciążliwości. Jednak potrzeba wspólnego lokalizowania różnych funkcji wynika z potrzeb mieszkańców, dla których podstawowym lub uzupełniającym źródłem utrzymania będą usługi.

Wyznaczone planem kierunki rozwoju oraz zasady zagospodarowania i wykorzystania przestrzeni nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica”.

Zagrożenia dla środowiska mogą wynikać również z braku kompleksowości i niepełnej realizacji ustaleń planu w zakresie wyposażenia obszaru w niezbędną infrastrukturę techniczną i komunikacyjną, porządkowania struktury przestrzennej obszaru i kształtowania ładu przestrzennego. Najczęstszymi przyczynami braku efektów, lub nawet pogorszenia warunków życia są:

- narastająca dysproporcja między przyrostem substancji budowlanej, zwłaszcza mieszkaniowej a poziomem wyposażenia obszaru, szczególnie w kanalizację,
- dowolna interpretacja ustaleń planu w polityce realizacyjnej, prowadząca nieuchronnie do narastania chaosu przestrzennego obszaru,
- brak realizacji ustaleń odnoszących się do kształtowania terenów otwartych, w szczególności powierzchni biologicznie czynnej,
- dopuszczenie do zaśmiecenia terenów na skutek niekonsekwentnego i niepełnego wdrożenia systemu gospodarki odpadami.

Stąd szczególna rola samorządu lokalnego w konsekwentnej egzekucji przepisów obowiązującego prawa, w tym lokalnego jakim jest plan zagospodarowania przestrzennego.

Przy pełnej realizacji ustaleń planu, która będzie jednocześnie uwzględniać warunki i zasady zagospodarowania terenu nie powinny wystąpić takie zagrożenia środowiska, które prowadziłyby do zagrożenia zdrowia i życia mieszkańców.

10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Projekt planu przewiduje działania o charakterze „prośrodowiskowym”, których realizacja przyniesie w efekcie ograniczenie lub zmniejszenie oddziaływań na środowisko związanych z planowanym rozwojem analizowanego obszaru. Ustalenia analizowanego planu, stwarzają możliwość uzyskania pozytywnych efektów środowiskowych. Z punktu widzenia przewidywanych ekologicznych skutków jego realizacji należy stwierdzić, że zawiera on rozwiązania zmierzające do minimalizacji negatywnych oddziaływań, ochrony zasobów środowiskowa poprzez jego racjonalne użytkowanie.

Opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest zgodny ze wskazaniem zawartymi w ekofizjografii oraz z kierunkami rozwoju określonymi w „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasienica”. Dla całego obszaru planu wprowadzono zapisy ograniczające emisję zanieczyszczeń do powietrza. Wprowadzono również

szczegółowe zapisy określające rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej oraz gospodarki odpadami. Można przyjąć, że plan popiera jedynie te inicjatywy, które przyczyniają się do zachowania lub poprawy stanu środowiska naturalnego, racjonalnego wykorzystania dostępnych zasobów i walorów, zwłaszcza przyrodniczych oraz ograniczenie zanieczyszczenia środowiska powodowanego przez rozwój gospodarczy. Z przeprowadzonych analiz nie wynika potrzeba proponowania innych, niż powyższe, rozwiązań alternatywnych ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko. Plan prawidłowo określa ramy przestrzenne dla inwestycji na tym terenie oraz ustala szeroki katalog działań z zakresu ochrony środowiska.

Szczegółowe rozwiązania techniczne będą w poszczególnych przypadkach przedmiotem analiz na poziomie realizacji przedsięwzięć dotyczy to przede wszystkim zabudowy usługowej z zakresu usług dla których, zgodnie z odrębnymi przepisami, będą przeprowadzane oceny oddziaływania na środowisko. W analizowanym planie zagospodarowania przestrzennego brak rażących konfliktów zagospodarowań, które wymagałyby rozwiązań alternatywnych.

Na etapie sporządzania projektu planu miejscowego, w związku z dostrzeżeniem czynników, które mogłyby skutkować negatywnym oddziaływaniem na środowisko, rozpatrywane były różne warianty. W zespole projektowym prowadzone były rozmowy i uzgodnienia dotyczące oddziaływania na środowisko poszczególnych elementów koncepcji planu. Wybrano wariant najbardziej korzystny pod względem środowiskowym i uwzględniający założenia zrównoważonego rozwoju, dla którego sporządzono niniejszą prognozę.

Wszystkie proponowane przez autora prognozy propozycje zapisów dla części tekstowej planu zostały uwzględnione na bieżąco na etapie sporządzania projektu planu.

11. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Na podstawie zapisów w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można stwierdzić, iż działania i przewidywane kierunki rozwoju zawarte w tym dokumencie nie wskazują na możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego mogącego objąć terytorium innych państw.

W związku z powyższym nie stwierdzono oddziaływania transgranicznego wymagającego uruchomienia procedury zapisanej w Konwencji z Espoo, a potwierdzonej Prawem ochrony środowiska. Podstawową zasadą tej procedury jest wprowadzenie obowiązku informowania o planowanym podjęciu działalności mogącej mieć wpływ na środowisko innych państw.

12. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Realizacja planu miejscowego nie powinna skutkować istotnymi zmianami środowiskowymi, jednakże w celu zidentyfikowania pojawiających się zmian środowiskowych oraz ograniczenia ewentualnych negatywnych skutków wskazana jest stała kontrola. Analiza skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego wraz z oceną aktualnością planu jest przeprowadzana zgodnie z artykułem 32 ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku. Stosownie do tych zapisów wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem (...) wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej (...) komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy.

Przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 2, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1.

Wskazane w pkt. 3 przepisy dotyczą m.in. uwzględniania w miejscowych planach zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

Tak więc w przypadku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje określona ustawowo procedura pozwalająca przeanalizować i ocenić skutki jego realizacji.

Monitorowanie skutków wdrożenia kierunków i form zagospodarowania proponowanych w miejscowym planie jest skomplikowanym procesem, szczególnie w krótkim przedziale czasowym, gdyż dopiero w dłuższej perspektywie mogą być zauważalne zmiany w zagospodarowaniu.

Zmiany w środowisku naturalnym wywołane realizacją ustaleń planu powinny być monitorowane poprzez następujące dokumenty, sporządzane obowiązkowo na podstawie przepisów prawa: gminny program ochrony środowiska, gminny plan gospodarowania odpadami, analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, powiatowy program ochrony przed hałasem. W niniejszym opracowaniu proponuje się aby analizy w sprawie aktualności studium i planów miejscowych były przeprowadzane raz na dwa lata. Zaleca się również, by monitorowanie skutków wdrażania zapisów Planu (w zakresach badań nie objętych monitoringiem WIOŚ) prowadziła Rada Gminy Jasienica.

13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsze opracowanie dotyczy prognozowanego oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Jasienica.

Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko w procedurze sporządzania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, obowiązkowo przeprowadza się procedurę strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, która ma wykazać między innymi, jaki będzie wpływ ustaleń planu (w przypadku ich realizacji) na środowisko naturalne, zdrowie i życie ludzi, oraz jakie zastosowano zabiegi łagodzące, zapobiegające, ograniczające lub kompensacyjne w przypadku wykazanego negatywnego oddziaływania. Zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko podlegają uzgodnieniu z właściwym miejscowo Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, co w przedmiotowym przypadku również uczyniono.

Opracowanie dotyczy terenu o powierzchni **1162,86 ha**, położonego w gminie Jasienica. W granicach obszaru opracowania obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Jasienica uchwała Nr XXVII/263/2005 z dnia 24 lutego 2005r.

Zgodnie z zawartymi w rozdziale 2 informacjami analizowany teren położony jest pod względem regionalizacji fizyczno-geograficznej Polski, przedstawionej przez Kondrackiego (1998), w części podprovincji Zewnętrzne Karpaty Zachodnie (513), makroregionu Pogórze Zachodniobeskidzkie (513.3), i mezoregionu Pogórze Śląskie (513.32)

W granicach opracowania nie występują udokumentowane złoża kopalin.

Obszar sołectwa Jasienica należy w całości do zlewni Wisły, która na odcinku przyjmującym swe dopływy z terenu gminy, nosi nazwę Małej Wisły. Na sieć hydrograficzną analizowanego obszaru składają się następujące rzeki i potoki: potok Jasienicki, potok Szeroki, potok Wysoki i Dopływ z Czarnej.

Na analizowanym obszarze nie występują żadne GZWP. W granicach opracowania nie stwierdzono występowania gatunków roślin ani zwierząt objętych ochroną ścisłą.

W granicach opracowania na rysunku planu wskazano lokalizację obiektów wpisanych do rejestru i ewidencji zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz zewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

Z rozdziału 2.11. wynika, że w granicach opracowania występuje obszar chroniony Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły” PLB240001 oraz strefa ochrony korytarza spójności obszarów chronionych dla których ochrony wprowadzono w planie rozwiązania ograniczające negatywny wpływ projektowanego przeznaczenia.

Projekt planu miejscowego jest dokumentem powiązany z innymi dokumentami, w tym w szczególności z: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym, który to z kolei dokument musi uwzględniać postulaty dokumentów specjalistycznych z zakresu ochrony środowiska, jak np.: program ochrony środowiska, plan gospodarowania odpadami, program ochrony powietrza i tym podobne.

W przypadku przedmiotowego projektu planu przeanalizowano w szczególności, czy wypełnia on postulaty zawarte w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XII/159/10 z dnia 14 listopada 2019 r (rozdział 3). Zgodnie z rozdziałem 5 sporządzany plan miejscowy ma charakter porządkujący przestrzeń. Funkcje terenów wskazane w planie są zgodne z wytycznymi obowiązującego Studium W projekcie planu wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **MN**, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej **MM**, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej **MNU**, tereny zabudowy usługowej **U**, tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej **UUP**, tereny zabudowy usługowej kultu religijnego **UKR**, tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów o ograniczonej uciążliwości **UP**, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej **PU**, tereny zabudowy usługowej obsługi komunikacji samochodowej **UKS**, tereny komunikacji kolejowej – stacja kolejowa **KKS**, tereny sportu i rekreacji **US**, tereny zabudowy zagrodowej **RM**, tereny infrastruktury z zakresu produkcji energii z odnawialnych źródeł energii **OZE**, Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych **ITO**, teren infrastruktury technicznej z zakresu telekomunikacji – stacja bazowa telefonii komórkowej **ITT**, tereny infrastruktury technicznej z zakresu gazownictwa **ITG**, oraz tereny zielni i tereny komunikacji.

Celem opracowania planu jest umożliwienie realizacji zamierzeń inwestycyjnych i zadań publicznych, na zasadach zapewniających ład przestrzenny i zrównoważony rozwój, przy poszanowaniu potrzeb ochrony środowiska i przyrody.

Na potrzeby niniejszej prognozy w rozdziale 6 przeprowadzono ocenę stanu istniejącego środowiska naturalnego, biorąc pod uwagę takie jego elementy jak: bioróżnorodność, ludzie, zwierzęta, rośliny, wody, powietrze, powierzchnie ziemi, klimat, krajobraz, zasoby naturalne i materialne. Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że stan środowiska przyrodniczego można ocenić na poziomie dobrym. Natomiast brak realizacji ustaleń planu nie spowoduje istotnych zmian w jakości środowiska naturalnego, warunków życia mieszkańców oraz ochrony zasobów naturalnych i materialnych ponieważ zagospodarowanie terenu będzie przebiegać na podstawie obowiązującego planu.

W prognozie w rozdziale 7 i 8 przeanalizowano i oceniono rodzaje oddziaływań na środowisko i ludzi w przypadku realizacji ustaleń planu. Z przeprowadzonej analizy wynika, że wystąpią oddziaływania zarówno negatywne jak i pozytywne, co jest nie do uniknięcia w przypadku już w znacznej mierze zagospodarowanego terenu. W Prognozie wykazano, że w projekcie planu zastosowano szereg ustaleń mających na celu ochronę, ograniczenie lub zapobieganie w przypadku wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko, zdrowie i życie ludzi, w zakresie jaki jest możliwy dla terenów zurbanizowanych. Zabiegi ochronne i zapobiegawcze koncentrują się wokół ochrony elementów abiotycznych środowiska, jak: wody, powietrze, gleby, ale przede wszystkim na ochronie zdrowia i życia ludzi oraz poprawie warunków bytowych ludzi.

Ponieważ przyjęte rozwiązania w projekcie planu nie wykazały w zasadzie negatywnego oddziaływania na środowisko poszukiwanie dodatkowych rozwiązań alternatywnych nie jest w tym wypadku konieczne. Nie wykazano również oddziaływań transgranicznych.

Po wejściu w życie dokumentu jakim jest plan miejscowy wskazane jest przeprowadzanie stałego monitoringu zmian zachodzących w środowisku naturalnym, które są efektem realizacji postanowień planu. Obserwacje i monitorowanie środowiska naturalnego powinno dotyczyć zmian w nim zachodzących, spowodowanych w szczególności: wprowadzaniem pyłów i gazów do atmosfery, wytwarzaniem odpadów, wprowadzaniem ścieków do wód lub do ziemi, wykorzystaniem zasobów środowiska, zanieczyszczeniem gleby lub ziemi, niekorzystnym przekształceniem ukształtowania terenu, emitowaniem hałasu, emitowaniem pól elektromagnetycznych, oraz ryzykiem poważnych awarii. Zmiany w środowisku naturalnym wywołane realizacją ustaleń planu mogą być monitorowane poprzez następujące dokumenty, sporządzane obowiązkowo na podstawie przepisów prawa: gminny program ochrony środowiska, gminny plan gospodarowania odpadami, analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, powiatowy program ochrony przed hałasem. W niniejszym opracowaniu w rozdziale 12 proponuje się aby analizy w sprawie aktualności studium i planów miejscowych były przeprowadzane raz na dwa lata. Zaleca się również, by monitorowanie skutków wdrażania zapisów Planu (w zakresach badań nie objętych monitoringiem WIOŚ) prowadziła Rada Gminy Jasienica.

Wydaje się, że zgodnie z art. 6 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenia niniejszego planu, wraz z przepisami, kształtują sposób wykonywania prawa własności w sposób kompleksowy oraz uwzględniają niezbędny zakres zagadnień mających chronić środowisko i walory przyrody, w szczególności poprzez sposób kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów zapewniający zrównoważony rozwój. Plan jest również zgodny z przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska i ochrony przyrody zarówno obowiązującymi powszechnie, jak i lokalnymi. Tereny przeznaczone w projekcie planu do zabudowy stanowią naturalną kontynuację istniejącego zainwestowania, przewidzianą w Zmianie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XII/159/10 z dnia 14 listopada 2019 r. Studium jako dokument podstawowy dla kształtowania polityki przestrzennej gminy jest zgodne w zakresie swoich ustaleń (w tym przeznaczenia terenów pod zainwestowanie) z aktami prawnymi dotyczącymi form ochrony przyrody, co zostało potwierdzone w toku prowadzonych prac planistycznych, co stanowi o dopuszczalności przeznaczenia przedmiotowych terenów pod kontynuację istniejącego zainwestowania.

Załączniki:

- Oświadczenie, o którym mowa w art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo nr WOOS. 411.104.2017.AB z dnia 04.05.2017 r.)
- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej (pismo nr ONS-ZNS/522/15/12P/2017 z dnia 08.05.2017r.)
- Załącznik graficzny nr 1 do prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Jasienica.
- Załącznik graficzny nr 2 do prognozy - Analiza drożności korytarzy migracyjnych i korytarza spójności

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zmianami), i jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Beata Bogacz

mgr inż. BEATA BOGACZ
BIEGŁY WOJEWODY ŚLĄSKIEGO
w zakresie sporządzania prognozy skutków
wpływu ustalen planu zagospodarowania
przestrzennego na środowisko
ŚWIADECTWO Nr 90

Bielsko-Biała, maj 2023

