

UCHWAŁA NR LXIV/795/23
RADY GMINY JASZENICA

z dnia 11 grudnia 2023 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) w związku z uchwałą nr XLVII/625/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy, po stwierdzeniu, iż ustalenia zmiany planu nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą nr XXII/316/16 Rady Gminy Jasienica z dnia 31 sierpnia 2016 r. wraz z jego zmianami przyjętymi uchwałami: nr XII/159/10 Rady Gminy Jasienica z dnia 14 listopada 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica, nr XLVII/623/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 15 grudnia 2022r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” oraz nr XLIX/651/23 Rady Gminy Jasienica z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się, zwaną dalej „zmianą planu”, zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy, zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/410/21 Rady Gminy Jasienica z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2021 r. poz. 4370.).

2. Ustalenia zmiany planu dotyczą obszarów wskazanych w załączniku do uchwały nr XLVII/625/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy.

3. Niniejszą zmianą planu wprowadza się zmiany ustaleń tekstowych planu, o którym mowa w ust. 1; zakres zmian ustaleń tekstowych określa § 3 niniejszej uchwały;

§ 2. Integralnymi częściami zmiany planu są:

- 1) załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Jasienica o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie Rady Gminy Jasienica o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) załącznik nr 3 – dane przestrzenne.

§ 3. Wprowadza się następujące zmiany w treści miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy, zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/410/21 Rady Gminy Jasienica z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2021 r. poz. 4370.):

- 1) w § 16 pkt. 3 wprowadza się lit. g) w brzmieniu:

„g) maksymalna wysokość budynków: 10 m,”.

§ 4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Jasienica zatwierdzony uchwałą Nr XXX/410/21 Rady Gminy Jasienica z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2021 r. poz. 4370.), zachowuje swoją moc z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasienica.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica, na stronie internetowej Gminy Jasienica oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Czesław Machalica

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXIV/795/23
Rady Gminy Jasienica
z dnia 11 grudnia 2023 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY JASZENICA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA
NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO
PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JASZENICA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), Rada Gminy Jasienica stwierdza, że w ustalonym terminie do wyłożonego do publicznego wglądu projektu **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy** nie wpłynęły żadne uwagi.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

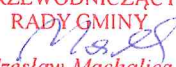
Czesław Machalica

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXIV/795/23
Rady Gminy Jasienica
z dnia 11 grudnia 2023 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY JASZENICA O SPOSOBIE REALIZACJI,
ZAPISANYCH W ZMIANIE PLANU, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASAD ICH
FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), po zapoznaniu się ze **zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy**, Rada Gminy Jasienica postanawia, co następuje:

1. Na obszarze objętym zmianą planu przewiduje się następujące inwestycje z zakresu komunikacji i infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy: budowę sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
2. Inwestycje, o których mowa w ust.1, będą finansowane z budżetu Gminy Jasienica, a także ze środków zewnętrznych.
3. Harmonogramu realizacji inwestycji nie określa się.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Czesław Machalica

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXIV/795/23
Rady Gminy Jasienica
z dnia 11 grudnia 2023 r.
Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Czesław Machalica

Sesja Rady Gminy Jasienica nr LXIV/23 z dnia 11 grudnia 2023r.

Imienny wykaz głosowania projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy – druk nr 940.

Lp.	Imię i nazwisko	Jak głosował
1.	Pan Karol BIERSKI	NIEOBECNY
2.	Pani Maria BURY	głosowała „za”
3.	Pan Stanisław CEBULAK	głosował „za”
4.	Pan Janusz CHOLEWIK	głosował „za”
5.	Pan Wiesław CZARNIECKI	głosował „za”
6.	Pan Zdzisław FLOREK	głosował „za”
7.	Pani Grażyna GASZEK	głosowała „za”
8.	Pan Jacek GOŁYSZNY	głosował „za”
9.	Pani Mirosława HAWĘLEK	głosowała „za”
10.	Pani Genowefa KOPEĆ	głosowała „za”
11.	Pan Dariusz KRYMSKI	głosował „za”
12.	Pani Urszula KRYWULT	głosowała „za”
13.	Pani Beata ŁĄCZ	głosowała „za”
14.	Pan Czesław MACHALICA	głosował „za”
15.	Pan Mieczysław ORLICKI	głosował „za”
16.	Pan Tomasz OSUCH	NIEOBECNY
17.	Pani Zofia POŁOK	głosowała „za”
18.	Pani Barbara SADLIK	głosowała „za”
19.	Pani Irena SOJKA	głosowała „za”
20.	Pan Andrzej SZIMKE	głosował „za”
21.	Pan Marek SZIMKE	głosował „za”