

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości lokalowej

| Miejscowość | Nr działki lub parceli | Nr księgi wieczystej | Pow. [ha] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób jej zagospodarowania | Opis oraz powierzchnia lokalu | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Zasady aktualizacji opłat | Termin wnoszenia opłat | Okres dzierżawy lokalu | Forma dzierżawy lokalu |
|-------------|------------------------|----------------------|-----------|--|--|--|--|---|---------------------------|------------------------|
| Jasienica | 17/4 | BB1B/00064906/4 | 0,0035 | 02 UP – tereny zabudowy usług publicznych; 01KDZ –tereny dróg publicznych klasy zbiorczej Zagospodarowanie dzierżawionego lokalu: prowadzenie działalności handlowej wyrobami w srebrze i złocie oraz prowadzenia punktu przyjęć biżuterii do naprawy. | Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, nieogrodzona, przylegająca do drogi powiatowej, zabudowana obiektem handlowo-usługowym, w którym znajdują się dwa lokale użytkowe. Powierzchnia lokalu: 10,00 m². | Miesięczna stawka czynszu: 22,00zł /m² netto + należny podatek VAT + opłaty za media | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy, co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego. | Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca + opłaty za media płatne w terminie wskazanym w fakturze. | Czas oznaczony: do 3 lat. | Bezprzetargowo. |

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości – nie dotyczy
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica
w dniu 30 stycznia 2024r. Andrzej
Zujeto z tablicy ogłoszeń
w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA

Krzysztof Wiczerzak