

GKOŚ.6220.14.2023

Jasienica, dnia 6...lutego 2024 r.

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt. 1, art. 75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094) - §3 ust. 1 pkt 29 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023, poz. 775).

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.08.2023r.

Inwestor: GUMOTEST Zbigniew Kawałek
43-391 Mazańcowice 57

u s t a l a m

środowiskowe uwarunkowania, zgodę na realizację przedsięwzięcia pn: „Zmiana zamierzonego sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny oraz budowa wiaty nad miejscami postojowymi na terenie firmy Gumotest - Zbigniew Kawałek na działkach nr 2274/10, 2274/9 i 2277/1 w Mazańcowicach” bez konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

I) Charakterystyka i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie zamierzonego sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny oraz budowie wiaty nad miejscami postojowymi na terenie firmy Gumotest Zbigniew Kawałek na działkach nr 2274/10, 2274/9 i 2277/1 w Mazańcowicach. Na terenie w/w działek, których łączna powierzchnia wynosi 4059[m²] znajdują się obiekty budowlane (A, B, C, D, E) istniejącego zakładu produkującego uszczelki gumowe metodą wulkanizacji wtryskowej i wtłaczanej. Projektowany budynek (F) o wymiarach 29,32[m] x 18,69[m] zostanie usytuowany prostopadle do przebudowywanej ściany południowej obiektu (E) funkcjonalnie powiązany z istniejącymi zabudowaniami i będzie stanowił jego nierozzerwalną część. Teren na którym ma powstać nowy budynek stanowi obecnie utwardzony plac manewrowy – składowy z dostępem do drogi publicznej przez dwa istniejące zjazdy. Docelowe zatrudnienie w zakładzie to ok. 30 pracowników fizycznych pracujących w systemie trzy zmianowym i 5 pracowników biurowych.

Teren inwestycji jest uzbrojony w niezbędną infrastrukturę techniczną. W otoczeniu w/w działek będących w zakresie opracowania, znajdują się tereny o przeważającej funkcji produkcyjnej i magazynowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od miejsca planowanej realizacji inwestycji znajduje się:

- od strony północnej budynek mieszkalny w odległości około 286m,
- od strony wschodniej budynek mieszkalny w odległości około 205m,
- od strony południowej budynek mieszkalny w odległości około 143m,
- od strony zachodniej budynek mieszkalny w odległości około 215m.

Zgodnie z Zapisem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasienica zatwierdzonego Uchwałą nr XLI/547/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 14 czerwca 2022r. dla sołectwa Mazańcowice teren objęty inwestycją znajduje się w jednostce planistycznej **05PU2** - o podstawowym przeznaczeniu jako tereny działalności produkcyjnej, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej. Należy stwierdzić, że planowana inwestycja jest zgodna z zapisami ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

II) Warunki dotyczące ochrony środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia:

- prace związane z realizacją przedsięwzięcia, należy prowadzić w porze dziennej tj. od 6:00 do 22:00,
- należy stosować rozwiązania organizacyjno-techniczne mające na celu minimalizację emisji pyłu z miejsc prowadzenia prac budowlano-montażowych oraz środków transportowych przewożących materiały budowlane pyliste, w szczególności poprzez stosowanie odpowiednich przykryć plandekowych,
- należy stosować maszyny i urządzenia budowlane będące w dobrym stanie technicznym, aby zabezpieczyć środowisko naturalne przed nadmierną emisją hałasu, spalin i wyciekami substancji ropopochodnych,
- na etapie budowy przedsięwzięcia miejsca magazynowania materiałów budowlanych, odpadów, postoju pojazdów, należy zorganizować na terenie utwardzonym w sposób zabezpieczający przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu oraz wód,
- na etapie realizacji inwestycji, należy zorganizować zaplecze socjalno-sanitarne dla pracowników oraz zapewnić prawidłowe ujmowanie ścieków bytowych - przenośny sanitariat typu TOI-TOY,
- teren przedsięwzięcia należy wyposażyć w sorbenty, które będą zastosowane w sytuacjach awaryjnych, w celu zebrania zanieczyszczeń ropopochodnych i neutralizacji powierzchniowej,
- w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie zanieczyszczeń wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu należy przekazać uprawnionym firmom),
- w przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; do minimum obniżyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwadniania odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniających stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich; w przypadku konieczności odwadniania wykopów należy uzyskać zgodę wodnoprawną w oparciu o obowiązującą ustawę Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1478),
- zanieczyszczony grunt substancjami ropopochodnymi, należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom,
- wytworzone odpady należy gromadzić w wydzielonym miejscu na terenie zakładu jak najbliższej odległości od miejsca prowadzenia robót budowlanych do czasu przekazania ich wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

III) Warunki ochrony środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia

W związku z eksploatacją przedsięwzięcia nie przewiduje się emisji substancji do środowiska i zastosowania rozwiązań chroniących środowisko w zakresie jakości powietrza.

- do celów grzewczych oraz c.w.u. zakładu będą wykorzystywane 2 - kotły każdy o mocy 28 kW oraz nowy kocioł o mocy ok. 35kW opalane gazem wysokometanowym,
- ścieki bytowe z terenu zakładu będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej Wł. Aqua S.A.,
- wody opadowe z terenów utwardzonych, dachu budynku projektowanego, dachu wiaty i części połąci dachowych budynków istniejących (skierowanych w stronę placu centralnego), będą odprowadzane wewnętrzną kanalizacją deszczową przez separator substancji ropopochodnych do zbiornika o poj. ok. 25[m³], który będzie opróżniany przez podmiot uprawniony,
- wody opadowe z połąci dachowych budynków istniejących skierowane w stronę północną i zachodnią odprowadzane będą jak dotychczas na własny teren zielony firmy Gumotest,
- należy regularnie czyścić i konserwować urządzenie podczyszczające wody opadowe i roztopowe, a odpady z czyszczenia przekazywać wyłącznie podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia,
- powstające odpady należy magazynować selektywnie w wydzielonym miejscu na terenie zakładu oraz prowadzić działania w taki sposób, aby całkowita ilość wytwarzanych odpadów była odzyskiwana i przekazywana następnym posiadaczom odpadów,
 - powstające odpady inne niż niebezpieczne w cyklu technologicznym będą przekazywane uprawnionym odbiorcą posiadającym stosowne zezwolenia na prowadzenia działalności w zakresie odzysku, unieszkodliwiania i transportu odpadów,

- poziom mocy akustycznej urządzeń istniejących oraz planowanych na dachach budynków produkcyjnych zakładu A, B, E i F nie będzie przekraczał dopuszczalnego poziomu hałasu dla terenów podlegających ochronie akustycznej.
- zastosowane urządzenia instalacyjne na dachach budynków zakładu (centrale klimatyzacyjne, wentylatory dachowe winny posiadać odpowiednie zabezpieczenia akustyczne (posadowienie antywibracyjne),
- średniodobowy hałas generowany z terenu zakładu do środowiska zgodnie z rozporządzeniem oraz zapisem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr XLI/547/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 14 czerwca 2022r. dla terenów chronionych akustycznie tj. zabudowy mieszkaniowej nie może przekraczać 50dB dla pory dnia oraz 40dB dla pory nocnej.

IV) W dokumentacji projektowej wymaganej do uzyskania decyzji określonych w art. 72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094) należy:

1. Zaprojektować kanalizację sanitarną w oparciu o warunki techniczne określone przez dysponenta sieci wodociągowej Aqua S.A,
2. Zaprojektować wewnętrzną kanalizację deszczową wyposażoną w szczelny zbiornik o pojemności ok. 25 [m³] oraz separator substancji ropopochodnych podczyszczający wody opadowe lub roztopowe odprowadzane z powierzchni utwardzonych, dróg i parkingów będących na terenie zakładu,
3. Zgodnie z zapisem rozdział 3 §25 pkt 3c Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla sołectwa Mazańcowice należy zachować min. 25% powierzchni biologicznie czynnej terenu nieruchomości,
4. W przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych, zgodnie z art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023r., poz. 1478) na ich wykonanie jest wymagane pozwolenie wodnoprawne.

V) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

- planowane przedsięwzięcie nie zostało zaliczone do inwestycji stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

VI) Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- zakres przedsięwzięcia nie będzie oddziaływał transgranicznie na środowisko.

VII) Wymogi w zakresie ograniczonego użytkowania:

- inwestycja nie wymaga konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VIII) wymogi w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej

- inwestycja nie wymaga konieczności wykonania analizy porealizacyjnej.

u z a s a d n i e

W dniu 01.08.2023r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek firmy Gumotest Zbigniew Kawałek z siedzibą: 43-391 Mazańcowice 57, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Zmiana zamierzonego sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny nr 1192 oraz budowa wiaty nad miejscami postojowymi na terenie firmy Gumotest Zbigniew Kawałek na działkach nr 2274/10, 2274/9 i 2277/1 w Mazańcowicach”.

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dołączył do w/w wniosku:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia (kip),
- mapę sytuacyjno-wysokościową obszaru planowanego przedsięwzięcia,

- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- wypisy z rejestru gruntów dla działek objętych przedsięwzięciem.

W dniu 29.08.2023r. Wójt Gminy Jasienica zgodnie z art. 49 § 1, 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia i powiadomił strony o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz zapewnił stronom czynny udział zgodnie z art. 10 k.p.a. na każdym stadium prowadzonego postępowania z możliwością składania ewentualnych uwag i wniosków w terminie 14 dni od daty podania informacji przez obwieszczenie do publicznej wiadomości. W wyżej wymienionym terminie nie zostały zgłoszone, odnotowane oraz wniesione uwagi przez strony postępowania.

W oparciu o art. 64 ust 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach postanawia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko, bądź o braku takiej potrzeby po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie.

Biorąc pod uwagę powyższe, tut. organ skierował pismo z dnia 29.08.2023r. znak. GKOŚ.6220.14.2023 o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie.

Po dokonanej analizie karty informacyjnej przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem z dnia 11.09.2023r. znak. WOOŚ.4220.490.2023.AM wezwał do złożenia uzupełnień i wyjaśnień, które następnie przekazano pismem z dnia 13.09.2023r. do Inwestora. W dniu 03.10.2023r. do tut. Urzędu wpłynęło uzupełnienie, które następnie pismem z dnia 10.10.2023r. przekazano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego - Wody Polskie w Katowicach pismem z dnia 07.11.2023r. znak GL.ZZS.2.4901.211.2023TH wezwał do złożenia uzupełnień i wyjaśnień dotyczących karty informacyjnej przedsięwzięcia (kip), które następnie pismem z dnia 21.11.2023r. tut. Urząd przekazał do Inwestora. Uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia zostało przedłożone w dniu 04.12.2023r. i następnie przesłane do PGW – Wody Polskie w Katowicach.

Na w/w wystąpienia uzyskano:

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 27.10.2023r. znak. WOOŚ.4220.490.2023.AM o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Zmiana zamierzonego sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny nr 1192 oraz budowa wiaty nad miejscami postojowymi na terenie firmy Gumotest Zbigniew Kawalek na działkach nr 2274/10, 2274/9 i 2277/1 w Mazańcowicach”.
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej z dnia 11.09.2023r. znak. ONS.ZNS.9084.2.52.2023 w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji planowanego przedsięwzięcia.
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie z dnia 10.01.2024r. znak. GL.ZZS.2.4901.211.2023.TH o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz określił jednocześnie warunki realizacji, które uwzględniono w pkt. II, III i IV niniejszej decyzji.

Organy opiniujące w oparciu o kartę informacyjną przedsięwzięcia, uwzględniały uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094), przeanalizowały i oceniły m.in. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, a także jego rodzaj i skalę, przewidywaną ilość substancji i energii wprowadzanych do środowiska. Z oceny Regionalnego Dyrektora Ochrony w Katowicach oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach wynika, że przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla jego stanu. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej w opinii z dnia 11.09.2023r. znak. ONS.ZNS.9084.2.52.2023 stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych, które wzięto pod uwagę i uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

W świetle rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), planowane przedsięwzięcie

zostało zaliczone do inwestycji, mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko - §3 ust. 1 pkt 29 lit. b.

Ustalając czy dla przedmiotowej realizacji zamierzenia konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ, uwzględnił kryteria określone w załączniku III Dyrektywy Rady 2014/52/UE z dnia 16.04.2014r. zmieniająca dyrektywę 2011/52/UE oraz zgodnie z § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26.09.2019r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r, poz. 1893), a także art. 63 ust. 1 i art. 65 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o cenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r, poz. 1029), organ uwzględnił także następujące uwarunkowania:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – z uwzględnieniem: skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich, wykorzystywania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii,
2. usytuowanie przedsięwzięcia (ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, uwzględniające obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary podlegające specjalnej ochronie ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 wyznaczone w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1336), obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, gęstość zaludnienia, obszary przylegające do jezior, obszary ochrony uzdrowiskowej).
3. rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 (wynikające z zasięgu oddziaływania, zasięgu geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać, transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze, wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania).

Zgodnie z zapisem Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasienica zatwierdzonego Uchwałą nr XLI/547/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 14 czerwca 2022r. teren objęty inwestycją znajduje się w jednostce planistycznej 05PU2 - o podstawowym przeznaczeniu jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. Stwierdzono, że planowana inwestycja jest zgodna z zapisami ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po dokonanej analizie wniosku oraz uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust.1 w/w ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie sposobu użytkowania budynku biurowo – magazynowego na budynek produkcyjny związany z wytwarzaniem uszczelki gumowych oraz budowie wiaty nad miejscami postojowymi na terenie firmy Gumotest Zbigniew Kawalek w Mazańcowicach na działkach nr 2274/10, 2274/9 i 2277/1. Na terenie w/w działek znajdują się obiekty istniejącego zakładu produkującego uszczelki gumowe metodą wulkanizacji wtryskowej i włączanej. Teren zakładu znajduje się w otoczeniu terenów zagospodarowanych na cele produkcyjne i magazynowe. Układ komunikacyjny opiera się na istniejącym wjeździe i wyjeździe z ul. Spółdzielczej.

Z przedstawionych informacji w kip wynika, że roczna ilość surowej gumy wykorzystywanej do produkcji wynosiła będzie ok. 180Mg (15Mg/miesiąc) i nie ulegnie zmianie po zrealizowaniu przedsięwzięcia. Realizacja inwestycji nie wpłynie również na zmianę czasu pracy zakładu (system trzymianowy). Planowana zmiana sposobu użytkowania budynku biurowo – magazynowego na budynek produkcyjny ma na celu rozśrodkowanie maszyn, co wpłynie na komfort pracy i poprawę warunków BHP na terenie zakładu. W ramach inwestycji planuje się, że na terenie budynku znajdują się następujące maszyny i urządzenia: linia do wytwarzania profili gumowych, wtryskarka do gumy pozioma, wtryskarka do gumy pionowa, walcarka do gumy oraz młyn do gumy. Eksploatacja budynku produkcyjnego związanego z wytwarzaniem uszczelki po zmianie zamierzonego sposobu użytkowania będzie związana z emisją substancji gazowych i pyłowych z procesów grzewczych na potrzeby ogrzewania pomieszczeń

socjalno-biurowych i do otrzymania c.w.u. Ciepło powstające w wyniku eksploatacji maszyn i urządzeń na terenie zakładu w sezonie grzewczym służy do ogrzewania pomieszczeń produkcyjnych. W zakładzie wykorzystywane będą dwa elektryczne wózki widłowe, dla których miejsca ładowania baterii nie są wyposażone w odciągi miejscowe. Z przedłożonego uzupełnienia (kip) wynika, że maszyny i urządzenia produkcyjne na terenie zakładu planowane i istniejące nie wymagają odprowadzenia gazów poza obiekty. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z uruchomieniem nowych procesów produkcyjnych, które nie były prowadzone dotychczasowo na terenie zakładu. Z procesie wulkanizowania gumy w piecu wulkanizacyjnym gazy odciągane są ze strefy wulkanizacji i po przejściu przez filtr będący integralną częścią linii do wytwarzania profili gumowych są zawracane do pieca wulkanizacyjnego na zasadzie rekuperacji powietrza w piecu wulkanizacyjnym. Formy czyszczone są w istniejącej kabinie piaskarki wyposażonej w wyciąg z filtrem z którego gazy odprowadzane są na halę. Granulacja gumy w młynie nie będzie źródłem emisji pyłu do powietrza. Zmielony wsad zawracany będzie do produkcji. Na zadaszeniu wiaty i budynku produkcyjnego (F) planowany jest montaż urządzeń fotowoltaicznych.

Tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są w odległości ponad 100[m] za terenami zabudowanymi obiektami przemysłowymi i magazynowymi. Źródłami hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, będzie przede wszystkim praca urządzeń związanych z produkcją uszczeltek wewnątrz budynków, praca źródeł punktowych tj. central klimatyzacyjnych, klimatyzatorów i wentylatorów dachowych oraz pojazdów poruszających się po terenie zakładu. Jak wynika z (kip) w ramach realizacji przedsięwzięcia będzie wymiana istniejących urządzeń na nowe, ale też wiąże się z powstaniem nowych punktowych źródeł hałasu w postaci elementów wentylacji mechanicznej (poziom mocy akustycznej planowanych dla budynku (F) urządzeń nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenów podlegających ochronie akustycznej). W porze nocnej część urządzeń wentylacji mechanicznej nie będzie pracować. Nie będzie prowadzony również wyładunek surowców oraz załadunek gotowych produktów w porze nocnej. Biorąc pod uwagę powyższe, a także wyniki przedstawione w (kip) dotyczące analizy akustycznej stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego terenów podlegających ochronie. Woda na teren zakładu doprowadzana jest i nadal będzie z istniejącego przyłącza wodociągowego. Ścieki bytowe odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji Aqua S.A. Wody opadowe i roztopowe z części połaci dachowych obiektów zakładu i powierzchni utwardzonych po ich podczyszczeniu w separatorze odprowadzane będą do szczelnego zbiornika ok. 25 [m³], który następnie będzie opróżniany przez podmiot uprawniony.

Zgodnie z art. 75 ust 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony Środowiska (Dz.U. z 2022r. poz. 2556), w trakcie prowadzenia prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Przy realizacji inwestycji nie ma konieczności wycinki drzew i krzewów.

Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w tym obszarów Natura 2000 oraz poza zasięgiem korytarzy ekologicznych. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar Dolina górnej Wisły PLB 240001 znajdujący się w odległości ok. 3,7km. Zgodnie z zapisem planów ochronnych dla obszaru wprowadzono plan zadań ochronnych, określający m.in. istniejące i potencjalne zagrożenia dla gatunków stanowiących przedmiot ochrony tego obszaru zarządzeniem 37/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 grudnia 2013r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000.

Biorąc pod uwagę zakres i rodzaj planowanej inwestycji, która realizowana będzie na terenie przekształconym i przeznaczonym w MPZP na cele obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej oraz występująca odległość od granic ostoi Natura 2000 stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem znaczącego i negatywnego oddziaływania na przedmiot ochrony w/w obszarze utworzonego w ramach sieci Natura 2000 oraz nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Z uwagi na odległość planowanej inwestycji od granic państwa ok. 30km nie przewiduje się oddziaływania transgranicznego.

Biorąc pod uwagę powyższe, a w szczególności rodzaj i skalę przedsięwzięcia, a także jego usytuowanie, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych stwierdzono, że inwestycja nie będzie źródłem znaczącego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji.

W związku z powyższym odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem niniejszej decyzji Wójt Gminy Jasienica zawiadomieniem z dnia 19 stycznia 2024r. znak GKOS.6220.14.2023 powiadomił strony postępowania, że został zebrany w całości materiał dowodowy zawierający uzgodnienia, opinie niezbędne do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zmiana zamierzonego sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny nr 1192 oraz budowa wiaty nad miejscami postojowymi na terenie firmy Gumotest Zbigniew Kawałek na działkach nr 2274/10, 2274/9 i 2277/1 w Mazańcowicach”.

W określonym terminie 14 dni od daty zamieszczenia informacji w BIP i wywieszenia obwieszczeń na tablicach ogłoszeń nie zostały stwierdzone oraz odnotowane uwagi stron postępowania.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzekam jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku – Białej w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Wójta Gminy Jasienica.

Zgodnie z pkt 45 część I ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowe (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 2111). Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205zł za dokonanie czynności urzędowej.

Załącznik decyzji - charakterystyka przedsięwzięcia

WÓJT
dr inż. Janusz Pierzyna

Otrzymują:

1. GUMOTEST – Zbigniew Kawałek,
43-391 Mazańcowice 57,
2. BIP Jasienica,
3. GKOS a/a (Ł.N.).

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne - Wody Polskie w Katowicach.

Załącznik do Decyzji znak GKOŚ 6220.14.2023
z dnia 06.02.2024r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestor: GUMOTEST - Zbigniew Kawałek
43-391 Mazańcowice 57

Rodzaj przedsięwzięcia: „Zmiana zamierzonego sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny nr 1192 oraz budowa wiaty nad miejscami postojowymi na terenie firmy Gumotest Zbigniew Kawałek na działkach nr 2274/10, 2274/9 i 2277/1 w Mazańcowicach”.

Usytuowanie przedsięwzięcia:

Obręb ewidencyjny: Mazańcowice, Gm. Jasenia: dz. nr 2274/10, 2274/9 i 2277/1

1. Rodzaj i skala przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja będzie polegała na zmianie zamierzonego sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny oraz budowie zadaszonej wiaty nad miejscami postojowymi na terenie firmy Gumotest Zbigniew Kawałek na działkach nr 2274/10, 2274/9 i 2277/1 w miejscowości Mazańcowice. Na terenie w/w działek, których łączna powierzchnia wynosi 4059[m²] znajdują się obiekty budowlane zakładu (A, B, C, D, E) produkującego uszczelki gumowe metodą wulkanizacji wtryskowej i włączanej.

Projektowany budynek (F) o wymiarach 29,32[m] x 18,69[m] zostanie usytuowany prostopadle do przebudowywanej ściany południowej obiektu (E) i będzie funkcjonalnie powiązany z istniejącą zabudową. Wymiary budynku F to 29,32[m] x 18,69[m] i wysokości od 3,88[m] do 9,94[m] w najwyższym punkcie. W ramach inwestycji zostanie wybudowana zadaszona wiatka stalowa nad miejscami parkingowymi. Na zadaszonej wiacie oraz dachu budynku produkcyjnego (F) planowane są urządzenia fotowoltaiczne.

Teren na którym ma powstać nowy budynek stanowi obecnie wewnętrzny plac manewrowo – składowy z dostępem do drogi publicznej przez dwa istniejące zjazdy. Docelowe zatrudnienie w zakładzie to ok. 30 pracowników fizycznych pracujących w systemie trzy zmianowym i 5 - pracowników biurowych.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie terenu szatą roślinną.

Teren przeznaczony pod inwestycję (zmiana zamierzonego sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny związany z wytwarzaniem uszczelek gumowych wraz z jego budową oraz budowa wiaty nad miejscami postojowymi) obejmuje dz. nr 2274/10, 2274/9, 2277/1. Łączna powierzchnia trzech działek ewidencyjnych zakładu wynosi 4059[m²]. Obecnie dz. nr 2274/10 i 2274/9 są zabudowane przez:

- budynek produkcyjny z częścią socjalną (bud. A)
- budynek gospodarczy (bud. B)
- budynek magazynowy (bud. C)
- łącznik i wiatka stalowa (bud. D)
- budynek magazynowy (bud. E)

Teren zakładu jest ogrodzony i uzbrojony w niezbędną infrastrukturę techniczną m.in. energetyczną, gazociągową, kanalizacji sanitarnej oraz posiada wydzielone miejsce do gromadzenia odpadów. Zakład posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez dwa istniejące zjazdy.

Istniejące zagospodarowanie terenu posiada następujący bilans:

Powierzchnia obszaru opracowania – 4059,00m² – 100%

Powierzchnia zabudowy – 1046,47m² – 25,78%
Powierzchnia biologicznie czynna – 1153,33m² – 28,42%
Powierzchnia utwardzona – 1859,20m² – 45,80%

Na terenie objętym opracowaniem nie występują drzewa oraz krzewy. Teren posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Spółdzielcza) i stanowi teren utwardzony.

3. Rodzaj technologii

W zakładzie produkcyjnym firmy Gumotest Zbigniew Kawałek w Mazańcowicach produkowane są wyroby z gumy (uszczelki gumowe) metodą wulkanizacji wtryskowej i wtlaczanej. Nowy, połączony prostopadle z istniejącymi zabudowaniami budynek (F) zlokalizowany będzie we wschodniej części zakładu. Projektowany budynek produkcyjny związany z wytwarzaniem uszczelki gumowych jest usytuowany prostopadle do przebudowywanej południowej ściany obiektu (E) i będzie funkcjonalnie powiązany z istniejącą zabudową. Wymiary budynku F to 29,32[m] x 18,69[m] i wysokości od 3,88[m] do 9,94 w najwyższym punkcie.

Proces technologiczny produkcji polega na:

- a) Przygotowaniu surowców mieszanki NBR oraz granulatu EPDM, są przetwarzane i przygotowane do użycia,
- b) Mieszanie – surowce są mieszane z dodatkami, aby uzyskać odpowiednią konsystencję mieszanki oraz właściwości,
- c) Wulkanizacja
 - metodą wtryskiwania formowego – mieszanka jest wtryskiwana do formy oraz wulkanizowana ciśnieniowo,
 - metodą wytłaczania i wulkanizacji w piecach grzewczych - mieszanka jest wtlaczana na wytłaczarce, aby uzyskać pożądaną kształt uszczelki,
 - kontrola jakości, kontrola końcowa produktów, wykonanie testów wytrzymałościowych,
 - pakowanie i etykietowanie.

Obecnie na terenie zakładu produkcyjnego znajdują się następujące maszyny i urządzenia:

- prasa hydrauliczna – 10szt,
- zgrzewarka do profili gumowych – 2szt,
- linia do profili gumowych – 1szt,
- wtryskarka do tworzyw sztucznych – 1szt,
- wtryskarka do gumy – 2szt,
- walcarka do gumy – 1szt,
- krajarka do gumy – 1szt

Projektowane maszyny i urządzenia

Na terenie nowego budynku produkcyjnego w Mazańcowicach 1192 po zmierzonej zamianie sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny związany z wytwarzaniem uszczelki gumowych znajdowały się będą następujące maszyny i urządzenia:

- linia do wtlaczania profili gumowych – 1szt,
- wtryskarka do gumy pionowa – 1szt,
- wtryskarka do gumy pozioma – 1szt,
- walcarka do gumy – 1szt,
- młyn do gumy - 1szt

Do produkcji używane będą następujące surowce i produkt:

- granulaty gumowy,
- tworzywa sztuczne,
- żel do procesów wytłaczania oraz wulkanizacji,
- rozcieńczalnik (linia wytłaczania),
- środek zapobiegający zlepianiu,
- oleje napędowe, smarowe, hydrauliczne,
- gaz ziemny wysokometanowy do celów grzewczych.

Roczne zużycie surowej gumy wynosi ok. 180Mg (15Mg /miesiąc) i nie ulegnie zmianie po zrealizowaniu przedsięwzięcia. Pozostałe surowce i materiały to tworzywa sztuczne, żel do prasowania wytłaczania oraz wulkanizacji, rozcieńczalnik, środek zapobiegający zlepianiu, oleje napędowe, hydrauliczne i smarowe.

4. Wariant przedsięwzięcia.

Wariant I – polegający na niepodjęciu przedsięwzięcia

Obecnie w miejscu planowanego przedsięwzięcia znajduje się plac manewrowo-składowy. Wariant polegający na niepodjęciu przedsięwzięcia pozostawia obecny stan środowiska nienaruszony. Brak eksploatacji budynku produkcyjnego związanego z wytwarzaniem uszczeltek gumowych po zmianie zamierzonego sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego nie będzie wiązało się ze zmianą emisji substancji i energii do środowiska.

Wariant II – polegający na podjęciu przedsięwzięcia

Wariant proponowany przez Wnioskodawcę polega na podjęciu inicjatywy rozwojowej firmy. Jest to z punktu widzenia racjonalne rozwiązanie w stosunku do przeznaczenia terenu zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zastosowane rozwiązania techniczne i organizacyjne podczas realizacji inwestycji jak i podczas jej eksploatacji gwarantowały będą dotrzymanie dopuszczalnych poziomów energii do środowiska.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Energia elektryczna

Energia elektryczna zużywana będzie m.in. do pracy maszyn i urządzeń znajdujących się na terenie zakładu. Szacowane zużycie energii będzie wynosiło ok. 150 KW.

Woda

Na etapie eksploatacji woda będzie wykorzystywana do celów socjalno-bytowych. Pobór wody odbywał się będzie z sieci wodociągowej. Szacowana ilość zużycia wody do celów socjalno-bytowych zakładu wynosiła będzie ok. 562,5 [m³/rok].

Ścieki bytowe

Ścieki bytowe z terenu zakładu będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe

Wody opadowe z terenów utwardzonych, dachu budynku projektowanego, dachu wiaty i części połci dachowych budynków istniejących (skierowanych w stronę placu centralnego), będą odprowadzane wewnętrzną kanalizacją deszczową przez separator substancji ropopochodnych do zbiornika o poj. ok 25[m³], który będzie opróżniany przez podmiot uprawniony. Wody opadowe z połaci dachowych budynków istniejących skierowane w stronę północną i zachodnią odprowadzane będą jak dotychczas na własny teren zielony firmy Gumotest.

Ogrzewanie

Do celów grzewczych zakładu oraz przygotowania c.w.u. wykorzystywane są obecnie 2 - kotły o mocy 28 kW każdy oraz nowy kocioł o mocy ok. 35kW opalane gazem wysokometanowym. Szacowane zużycie gazu to ok. 300[m³/rok].

Odpady

Etap realizacji

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały następujące odpady inne niż niebezpieczne:

- opakowania po materiałach budowlanych i wykończeniowych w ilości ok 3,5Mg (kod odpadu 15 01 01, 15 01 02), będą gromadzone w pojemniku w wydzielonym miejscu na terenie budowy,
- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów (kod odpadów 17 01 01), gruz ceglany (kod odpadów 17 01 020), odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia (kod odpadów 17 01 03), zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadów materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 (kod odpadów 17 01 17, usunięte tynki, tapety, okleiny itp. (kod odpadów 17 01 80) w ilości ok. 30 Mg. Odpady będą gromadzone w kontenerze w wydzielonym miejscu na terenie budowy,
- aluminium (kod odpadu 17 04 02), żelazo i stal (kod odpadów 17 04 05), mieszaniny metali (kod odpadów 17 04 07), kable inne niż wymienione w 17 04 10 (kod odpadów 17 04 11) w ilości około 50Mg, będą gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie budowy, w przeznaczonym do tego celu kontenerze,
- resztki płyt gipsowych w ilości ok. 0,5Mg (kod odpadu 17 06 04) będą gromadzone w wydzielonym miejscu w pojemniku na terenie budowy,
Zmieszane odpady z budowy inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 w ilości ok. 50 Mg (kod odpadu 17 09 04), będą gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie budowy w przeznaczonym do tego celu kontenerze,
- ziemia wybrana z wykopów (kod odpadu 17 05 04), będzie gromadzona w wydzielonym miejscu na terenie budowy,

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będą powstawały odpady niebezpieczne. Powstające odpady inne niż niebezpieczne będą odbierane przez podmiot uprawniony świadczący usługi w zakresie gospodarki odpadami.

Etap eksploatacji

Rodzaje odpadów niebezpiecznych przewidzianych do wytworzenia:

- 13 01 10* - Mineralne oleje hydrauliczne nie zawierające związków chlorowcoorganicznych (oleje hydrauliczne z napraw maszyn eksploatowanych na terenie zakładu),
- 13 02 08* - Inne oleje silnikowe, przekadniowe i smarowe (oleje hydrauliczne z napraw maszyn eksploatowanych na terenie zakładu),
- 15 01 10* - Opakowania zawierające pozostałe substancje niebezpieczne lub nimi zanieczyszczone (odpad powstaje w wyniku wykorzystania środków stosowanych na terenie zakładu),
- 15 02 02* - Sorbenty materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) (zużyte sorbenty, szmaty, ścierki i ubrania)
- 16 0213* - Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 - (lampy fluorescencyjne) (światłówki, urządzenia i elementy elektroniczne zawierające elementy niebezpieczne – monitory, wyświetlacze komputerowe),
- 16 06 01* - Baterie i akumulatory ołowiowe (baterie i akumulatory w stosowanych urządzeniach)

Odpady będą gromadzone w odpowiednio oznakowanych pojemnikach, kontenerach w miejscu wydzielonym na terenie zakładu i będą odbierane przez podmiot uprawniony.

Rodzaje odpadów innych niż niebezpieczne przewidzianych do wytworzenia:

- 07 02 13 – Odpady tworzyw sztucznych (odpady w postaci zlepow PP i PE powstające podczas produkcji wyrobów z tworzyw sztucznych),
- 07 02 80 – Odpady z przemysłu gumowego i produkcji gumy (odpady z obcięć, nadlewów powstający podczas produkcji wyrobów z gumy),
- 15 01 01 – Opakowania z papieru i tektury (uszkodzone pudełka kartonowe),
- 15 01 02 – Opakowania z tworzyw sztucznych (uszkodzone pojemniki z tworzyw sztucznych folia strech),
- 15 03 03 – Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania np. szmaty ścierki i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02* (sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne nie zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi),
- 16 06 04 – Baterie alkaiczne (z wyłączeniem 16 06 03) (odpadowe baterie z urządzeń nim zasilanych),
- 16 80 01 – Magnetyczne i optyczne nośniki informacji (płyty CD, dyski, karty o właściwościach ferromagnetycznych)

Odpady będą gromadzone w odpowiednio oznakowanych pojemnikach, kontenerach w miejscu wydzielonym na terenie zakładu i będą odbierane przez podmiotom uprawniony.

6. Rozwiązania chroniące środowisko przyrodnicze.

Faza realizacji

- w trakcie prac budowlanych będą używane wyłącznie maszyny i urządzenia będące w dobrym stanie technicznym i posiadające ważne przeglądy,
- przeglądy serwisowe, ewentualne naprawy awarii sprzętu podczas prowadzonych prac, wymiany filtrów olejowych oraz olejów przepracowanych w pracujących na placu budowy maszynach i samochodach, będą dokonywane w punktach serwisowych i warsztatach działających poza placem budowy,
- teren przedsięwzięcia na etapie budowy zostanie wyposażony w środki do pochłaniania substancji ropopochodnych (sorbenty w tym maty sorpcyjne), a w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancjami zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte jako odpad niebezpieczny. Zużyte środki do pochłaniania substancji ropopochodnych zostaną przekazane do utylizacji uprawnionemu odbiorcy,
- transport pylistych materiałów budowlanych odbywać się będzie pojazdami wyposażonymi w plandeki zabezpieczające przez rozsypywaniem i rozwiewaniem drobnych frakcji pyłowych,
- powstające odpady inne niż niebezpieczne, będą gromadzone w wyznaczonym miejscu na terenie przedsięwzięcia, a następnie przekazywane do odzysku podmiotom uprawnionym.

Faza eksploatacji

Ochrona środowiska gruntowo-wodnego

- kanalizacja deszczowa odprowadzająca wody opadowe lub roztopowe do szczelnego zbiornika będzie wyposażona w separator substancji ropopochodnych;
- utwardzona nawierzchnia drogi wewnętrznej, placu manewrowego i parkingu zostanie wykonana w sposób zapewniający ujmowanie wód opadowych lub roztopowych przez kratki ściekowe do wewnętrznej kanalizacji deszczowej,
- powstające odpady będą gromadzone w wyznaczonym miejscu o nawierzchni szczelnej w kontenerach i pojemnikach.

Ochrona akustyczna:

- unikanie pracy silników samochodowych na biegu jałowym;
- systematyczna konserwacja i kontrola urządzeń mechanicznych jednostek zewnętrznych urządzeń grzewczo-klimatyzacyjnych i wentylacyjnych;
- utrzymanie w dobrej sprawności technicznej urządzeń i instalacji znajdujących się na wyposażeniu obiektu poprzez bieżące naprawy usterek;
- przeładunek towarów odbywać się będzie przy wyłączonych silnikach;
- regularne przeglądy techniczne obiektów,

Ochrona atmosfery:

- procesy grzewcze – ogrzewanie zakładu z wykorzystaniem gazu ziemnego (kotłownia wyposażona w 2 - kotły każdy o mocy 28 kW oraz nowy kocioł o mocy 35kW),
- unikanie pracy silników samochodowych na biegu jałowym,

Ochrona ziemi – gospodarowanie odpadami:

- selektywna zbiórka wytworzonych odpadów;
- odpady niebezpieczne będą gromadzone i przechowywane w opakowaniach lub pojemnikach odpornych na działanie składników tych odpadów, posiadających szczelne zamknięcie, uniemożliwiające przypadkowe przedostanie się tych odpadów do środowiska, chronionych przed dostępem postronnych osób i działaniem czynników zewnętrznych podczas ich magazynowania, załadunku oraz transportu,
- miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych będzie posiadało szczelną i utwardzoną nawierzchnię, zostanie wydzielone w obiekcie budowlanym – pomieszczeniu technicznym hali,
- przekazanie odpadów, po uzbieraniu ilości transportowej odpłatnie ekonomicznie, będzie zlecane firmie zewnętrznej posiadającej stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami i wpisane ich do BDO,
- magazynowanie wytworzonych odpadów nie będzie przekraczało 1 - roku.

7. Rodzaje i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko przyrodnicze.

Gospodarka odpadami

Etap realizacji

W związku z prowadzonymi pracami, będą powstawały odpady opakowaniowe po wykorzystywanych surowcach i materiałach małowagarytowych, sorbenty, środki czystości zakwalifikowane do grupy 15, 17 i 20.

- 15 01 01 - Opakowania z papieru i tektury 3,0Mg,
- 15 01 06 - Zmieszane odpady opakowaniowe 3,0Mg,
- 17 01 07 - Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 - 6Mg,
- 17 02 01 - Drewno 2,0Mg,
- 17 02 02 - Szkło 1,0Mg,
- 17 02 03 - Tworzywa sztuczne 1,0Mg,
- 17 06 04 - Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 - 1,0Mg,
- 17 08 02 - Materiały budowlane zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01 - 1,0Mg,
- 17 09 04 - Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 - 3Mg,
- 20 03 01 - Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 1,0Mg

Powstające odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonym miejscu na terenie placu budowy w kontenerach, pojemnikach lub innych opakowaniach. Odpady magazynowane luzem będą na szczelnym, utwardzonym i nieprzepuszczalnym podłożu w wyznaczonych miejscach na terenie budowy.

Etap eksploatacji

W związku z funkcjonowaniem obiektów, będą wytwarzane odpady związane głównie z procesami produkcyjno-magazynowymi, obsługą logistyczną oraz biurową zakładu, bytowaniem pracowników, a także potencjalnymi naprawami sprzętu znajdującego się na terenie wyposażenia zakładu.

Odpady niebezpieczne

- 16 02 13* - Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy (1) inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 0,02Mg,

Odpady inne niż niebezpieczne

- 15 01 01 - Opakowania z papieru i tektury 2,0Mg,
- 15 01 02 - Opakowania z tworzyw sztucznych 4,0Mg,
- 15 01 03 - Opakowania z drewna 4,0Mg,
- 15 01 04 - Opakowania z metali 1,0Mg,
- 15 01 05 - Opakowania wielomateriałowe 1,0Mg,
- 15 01 06 - Zmieszane odpady opakowaniowe 1,0Mg,
- 15 02 03 - Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 - 0,05Mg,
- 16 02 14 - Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 - 0,02Mg,
- 16 02 16 - Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 - 0,05Mg,
- 16 06 04 - Baterie alkaiczne (z wyłączeniem 16 06 03) - 0,02Mg
- 20 03 01 - Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - 3,0Mg

Odpady magazynowane będą w miejscach odpowiednio oznakowanych i zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich przy wykorzystaniu pojemników, kontenerów i innych opakowań przeznaczonych na dany rodzaj odpadu. Odpady niebezpieczne będą magazynowane na utwardzonym podłożu w wyznaczonym miejscu, zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych. Odbiór odpadów zapewniony będzie przez podmiot świadczący usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych.

Emisja hałasu

Etap realizacji:

Na etapie zmiany sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny oraz budowa wiaty nad miejscami postojowymi na terenie firmy Gumotest w miejscowości Mazańcowice będzie wiązała się z występowaniem emisji hałasu związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportowego przy dowozie materiałów wymaganych w związku z planowaną realizacją inwestycji. W związku z tym, iż prace budowlane będą realizowane tylko w porze dziennej oraz biorąc pod uwagę przejściowy charakter tej fazy inwestycji, uciążliwości związane z emisją hałasu będą miały charakter krótkotrwały, nieciągły i ustaną z chwilą zakończenia planowanej inwestycji.

Poziom emisji hałasu będzie wynosił ok. 65 – 95dB(A).

Najbliższe tereny chronione akustycznie to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oddalona od granic inwestycji o ok. 143m w tym celu przewidziano środki zaradcze:

- unikanie zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego,
- stosowanie do prac budowlanych maszyn i urządzeń będących wyłącznie w dobrym stanie technicznym i posiadających ważne przeglądy,
- eliminowanie pracy maszyn, urządzeń i samochodów na biegu jałowym.

Etap eksploatacji:

Oddziaływanie akustyczne przedmiotowego przedsięwzięcia na etapie eksploatacji będzie związane głównie z pracą urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych oraz poruszających się pojazdów transportowych po terenie przedsięwzięcia.

Źródłami emisji hałasu na terenie zakładu będą:

- liniowe źródła hałasu: poruszające się pojazdy po terenie przedsięwzięcia z ograniczeniem do 20[km/h];
- punktowe źródła dźwięku: jednostki zewnętrzne urządzeń: centrale klimatyzacyjne, agregaty chłodnicze, wentylatory dachowe,

Przeprowadzone analizy wykazały, że inwestycja na etapie jej funkcjonowania nie spowoduje znaczących zmian w środowisku akustycznym oraz nie będzie oddziaływała negatywnie na tereny zabudowy mieszkaniowej oddalonej w kierunku południowym w odległości ok. 143[m] od miejsca lokalizacji przedsięwzięcia.

Emisja do powietrza

Etap realizacji

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wzrost emisji zanieczyszczeń gazów cieplarnianych i pyłów do atmosfery z prowadzonych prac budowlanych związanych ze zmianą sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny, budową wiaty oraz ze zwiększonym transportem samochodowym. Emisja zanieczyszczeń gazów i pyłów ustanie na etapie zakończenia realizacji przedsięwzięcia.

Etap eksploatacji

Podczas eksploatacji budynku produkcyjnego związanego z wytwarzaniem uszczeltek gumowych po zmianie zamierzonego sposobu użytkowania budynku biurowo-magazynowego na budynek produkcyjny emisje gazów cieplarnianych powodowane będą przez działania towarzyszące przedsięwzięciu związane z działalnością kotłowni i procesów spalania gazu wysokometanowego E.

W trakcie eksploatacji prowadzone procesy technologiczne, będą prowadzone w zamkniętej instalacji i nie będzie powstawała emisja zanieczyszczeń do środowiska.

8. Możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie wiąże się z transgranicznym oddziaływaniem na środowisko.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

1) parki narodowe;

Najbliżej położonym Parkiem Narodowym od rozpatrywanej inwestycji jest Babiogórski Park Narodowy. Eksploatacja budynku produkcyjnego nr 1192 związanego z wytwarzaniem uszczelek gumowych na terenie firmy Gumotest Zbigniew Kawalek w Mazańcowicach nie wpłynie w żaden sposób na wartości przyrodnicze, którym ochronie podlega cała przyroda oraz walory krajobrazowe na terenie Babiogórskiego Parku Narodowego.

2) rezerваты przyrody;

W najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia brak jest takich form ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Najbliżej położonym rezerwatem ochrony przyrody jest „Jaworzyna” – utworzony rozporządzeniem Nr 20/03 Wojewody Śląskiego z dnia 25 sierpnia 2003r., o powierzchni 40,03 ha usytuowany w zachodniej części Doliny Wapienicy, na północno-wschodnim zboczu Wysokiego, opadającym w kierunku zbiornika zaporowego Wielka Łąka. Celem utworzenia rezerwatu jest ochrona jaworzyny górskiej z miesięcznicą trwałą, kwaśnej buczyny górskiej z udziałem gatunków chronionych takich jak: podkolan biały, lilia złotogłów, parzydło leśne, widłak jałowcowaty, kopytnik pospolity, marzanka wonna. Występujące tam niektóre okazałe wiązy górskie, jawory i buki osiągają rozmiary pomnikowe. Ww. rezerwat oddalony jest w linii prostej od rozpatrywanej inwestycji o około 8 km od projektowanego budynku produkcyjnego nr 1192 związanego z wytwarzaniem uszczelek gumowych na dz. nr 2274/10, 2274/9 i 2277/1 w Mazańcowicach. Rezerwat przyrody Rotuz oddalony jest od rozpatrywanej inwestycji w odległości o około 9,60km w kierunku północno-zachodnim.

3) parki krajobrazowe;

Najbliżej położonym parkiem od planowanego miejsca realizacji inwestycji w odległości ok. 7,0km jest Park Krajobrazowy Beskidu Śląskiego – powołany rozporządzeniem Wojewody Bielskiego nr 10/98 z dnia 16 czerwca 1998r. powierzchnia 38620 ha (w tym 2440 ha w obszarze miasta) obejmuje obszar gmin: Bielsko-Biała, Brenna, Buczkowice, Goleiszów, Istebna, Jaworze, Lipowa, Milówka, Radziechowy-Wieprz, Szczyrk, Ustroń, Węgierska Górka, Wilkowice, Wisła. Otulina Parku obejmuje powierzchnię 22285 ha (w tym 860 ha) w obszarze miasta Bielska-Białej), której zadaniem jest zachowanie harmonijnego krajobrazu oraz zabezpieczenie Parku przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych. Obszar objęto ochroną ze względu na szczególne wartości przyrodnicze, krajobrazowe i kulturowe Beskidu Śląskiego oraz zachowanie, popularyzację i upowszechnienie tych wartości w warunkach racjonalnego gospodarowania.

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynie w żaden sposób na w/w Park Krajobrazowy.

4) obszary chronionego krajobrazu;

Najbliżej położonym obszarem chronionego krajobrazu jest „Podkęcie” w Gm. Bestwina oddalone w linii prostej o ok. 7,5km w kierunku północno-zachodnim od miejsca planowanej inwestycji. Ochroną obszaru objęte są istniejące zbiorniki wodne.

W najbliższej okolicy planowanego przedsięwzięcia nie zidentyfikowano obszarów chronionego krajobrazu, na który realizowane przedsięwzięcie mogłoby mieć wpływ.

5) obszary Natura 2000;

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1336) w art. 6 ust 1 określa, iż jedną z form ochrony przyrody, są wyznaczone tereny wchodzące w skład sieć Natura 2000. Teren objęty zamierzeniem inwestycyjnym znajduje się w kierunku północno-zachodnim w odległości ok. 2,5km od wielkopowierzchniowej formy ochrony przyrody - obszar specjalnej ochrony ptaków, który został utworzony w ramach sieci Natura 2000 Doliny Górnej Wisły PLB 240001. Dla obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych ujętych w Zarządzeniu Nr 37/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 grudnia 2013r. w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001, zmienione Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 7 grudnia 2022r. Bezpośrednim zagrożeniem dla obszaru mogą być substancje emitowane do środowiska wodnego.

Realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zubożenia naturalnych siedlisk lęgowych występujących na terenie obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły.

6) pomniki przyrody;

Najbliżej położony pomnik przyrody stanowią drzewa na terenie Gm. Jaworze oddalone w linii prostej o ok. 7km. Są to dwa dęby szypułkowe o łącznym obwodzie 5,8m.

Eksploatacja budynku produkcyjnego nr 1192 związanego z wytwarzaniem uszczeltek gumowych firmy Gumotest Zbigniew Kawałek w Mazańcowicach nie będzie miała żadnego wpływu na wyżej wymieniony pomnik przyrody.

7) stanowiska dokumentacyjne;

Stanowiska dokumentacyjne to niewyodrębniające się na powierzchni lub możliwe do wyodrębnienia, ważne pod względem naukowym i dydaktycznym, miejsca występowania formacji geologicznych, nagromadzeń skamieniałości lub tworów mineralnych, jaskinie lub schroniska podskalne wraz z namuliskami oraz fragmenty eksploatowanych lub nieczynnych wyrobisk powierzchniowych i podziemnych. Najbliżej położonym stanowiskiem dokumentacyjnym jest kamieniołom w Jaworzu w dolinie Kamiennego Potoku. Eksploatacja budynku produkcyjnego nr 1192 związanego z wytwarzaniem uszczeltek gumowych na działkach nr 2274/10, 2274/9 i 2277/1 w Mazańcowicach nie będzie miała żadnego wpływu na wymienione stanowisko dokumentacyjne, które oddalone w linii prostej o około 10km.

8) użytki ekologiczne;

Użytki ekologiczne stanowią zasługujące na ochronę pozostałości ekosystemów mających znaczenie dla zachowania bioróżnorodności jak: naturalne zbiorniki wodne, śródpolne i śródleśne oczka wodne, kępy drzew i krzewów, itp. oraz stanowiska rzadkich lub chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, ich ostoje oraz miejsca rozmnażania lub miejsca sezonowego przebywania. W najbliższym otoczeniu przedsięwzięcia brak jest takich form ochrony przyrody.

9) zespoły przyrodniczo-krajobrazowe;

Najbliżej położony Zespół przyrodniczo – krajobrazowy to „Park Ekologiczny Dolina Wapienicy” oddalony jest o ok. 8 km od miejsca planowanej realizacji inwestycji. W rejonie planowanej inwestycji brak jest takich form ochrony przyrody.

10) ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów obejmuje okazy gatunków oraz siedliska i ich ostoje. Ma ona na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących na danym terenie rzadkich, endemicznych lub podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk i ostoi, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej. W najbliższej okolicy planowanego przedsięwzięcia nie zidentyfikowano obszarów podlegających ochronie gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów, na które prowadzona działalność mogłaby mieć wpływ.

WÓJT
[Podpis]
dr inż. Janusz Pierzyna

