# ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JASIENICA:

## Rysunek nr 2 - Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego

**Załącznik Nr 3 do uchwały**
**Nr ...../...../23**
**Rady Gminy Jasienica**
**z dnia ..... 2023 r.**

N
W E
S

0 100 200 500 1000m
skala 1:15 000

LANDEK
ŁOWNICA
RUDZICA
MIĘDZYRZECZE DOLNE
MAZANGOWICE
ROZTROPICE
MIĘDZYRZECZE GÓRNE
WIESZCZĘTA
ŁAZY
BIELOWICKO
JASIENICA
ŚWIĘTOSZÓWKA
GRODZIEC
BIERY

Niskoemisyjna Strefa Przemysłowa

OZNACZENIA DO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JASIENICA:

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

OZNACZENIA DO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JASIENICA W GRANICACH OKREŚLONYCH PRZEZ UCHWAŁĘ RADY GMINY JASIENICA NR LVI/711/23 Z DNIA 2 CZERWCA 2023:

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

OZNACZENIA DO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JASIENICA W GRANICACH OKREŚLONYCH PRZEZ UCHWAŁĘ RADY GMINY JASIENICA NR LIII/696/23 Z DNIA 27 KWIETNIA 2023:

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

## LEGENDA

- *Granica zmiany studium 2016*
- Granica administracyjna gminy
- Granice sołectw

TERENY ZABUDOWANE I PRZEZNACZONE DO ZABUDOWY W OBOWIĄZUJĄCYCH PLANACH

- Tereny zabudowane - faktycznie wykorzystane
- Tereny posiadające decyzję o pozwoleniu na budowę - zabudowa mieszkaniowa
- Tereny niewykorzystane - mieszkaniowe
- Tereny niewykorzystane - zabudowa zagrodowa
- Tereny niewykorzystane - mieszkaniowo-usługowe
- Tereny niewykorzystane - usługowe
- Tereny niewykorzystane - usługowo-produkcyjne
- Tereny niewykorzystane - produkcyjne
- Budynki
- Tereny dróg publicznych - istniejących

Oznaczenia klas dróg publicznych

- Droga krajowa ekspresowa
- Drogi powiatowe klasy głównej
- Drogi powiatowe klasy zbiorczej
- Drogi powiatowe klasy lokalnej
- Ważniejsza drogi gminne
- Linie kolejowe istniejące

TERENY ZAGROŻEŃ I UWARUNKOWAŃ OGRANICZAJĄCYCH I LOKALIZOWANIE ZABUDOWY

- Obszar występowania udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego
- Obszar występowania udokumentowanego złoża gazu ziemnego
- T.G.$_{gm}$ Granica terenu górniczego
- O.G.$_{gm}$ Granica obszaru górniczego
- Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych
- OS.-1 Tereny osuwiskowe nieaktywne
- OS.-2 Tereny osuwiskowe aktywne
- ZZ Obszary zagrożone podtopieniem przez wody powodziowe
- Zasięg strefy ograniczającej wysokość zabudowy lotniska Aleksandrowice
- Strefy sanitarne od cmentarzy - 50m i 150m
- Linie WN - wraz ze strefą techniczną
- Istniejące gazociągi wysokiego ciśnienia
- Odwiert gazowy czynny
- Odwiert gazowy zlikwidowany
- Tereny zamknięte kolejowe

UWARUNKOWANIA KONSERWATORSKIE

- Obiekty i obszary objęte strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej
- Obiekty i obszary objęte strefą częściowej ochrony konserwatorskiej
- 6 Stanowiska archeologiczne ze strefami czasowości (numeracja według aneksu nr 2)

UWARUNKOWANIA POZOSTAŁE

- Aglomeracja
- 1 - 44 Granice zadań przyjętych w Strategii Rozwoju Gminy

UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKOWE - RYSUNEK NR 3