

**Protokół Nr 104/24**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 19 marca 2024 roku od godz. 11:00 do 13:30**

*Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:*

wg listy obecności  
(zał. nr 1 do protokołu)

**W posiedzeniu uczestniczyli:**

*Wójt Gminy Jasienica*

*Pan Janusz Pierzyna*

*Skarbnik Gminy*

*Pani Agnieszka Piwowarczyk*

Pracownik ref. BRG

*Pani Elżbieta Strok*

Pracownik ref. BRG

*Pani Anna Pieńkowska*

Pracownik ref. BRG

*Pani Agnieszka Sosna*

Pracownik ref. BRG

*Pani Gabriela Kowalska*

**Goście:**

Przewodniczący Rady Gminy

*Pan Czesław Machalica*

Planista P.A. NOVA S.A.

*Pan Sławomir Tront*

*Mieszkańcy sołectwa Międzyrzecze G.*

### Porządek obrad:

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia Komisji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla części sołectwa Międzyrzecze Dolne i części sołectwa Międzyrzecze Górne.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Dolne - część obejmująca teren nr 2.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia/ niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Jasienica środków stanowiących fundusz sołecki.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego, położonego w Wieszczętach 145 z przeznaczeniem na sklep spożywczy wraz z ustaleniem stawki czynszu.
8. Zapoznanie się z ofertą szacunkową remontu schodów w OSP Mazańcowice.
9. Rozpatrzenie wniosku Pana M\_J w sprawie rozłożenia na raty i odroczenia terminu rozpoczęcia spłaty rat o 3 lata (jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości zbytej nieruchomości).

**Protokół Nr 104/24**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 19 marca 2024 roku**

---

10. Rozpatrzenie wniosku OSP Jasienica w sprawie zakupu węży do sprzętu hydraulicznego.
11. Rozpatrzenie wniosku OSP w Świątoszówce w sprawie zwiększenia środków na utrzymanie bojowe jednostki- zakup hełmów strażackich.
12. Rozpatrzenie wniosku OSP w Łazach w sprawie zwiększenia dotacji o kwotę 10.000,00zł w celu zakupu 6 szaf.
13. Rozpatrzenie wniosku Konstrukcje Stalowe Karczyński Sp. z o.o. w sprawie wykonania nawierzchni asfaltowej na ul. Tartacznej w Międzyrzeczu Dolnym.
14. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
15. Zakończenie posiedzenia.

**Ad. 1,2**

Przewodniczący Komisji Budżetowej Stanisław Cebulak przywitał zebranych radnych i gości, po czym przedstawił porządek posiedzenia. Nikt z radnych nie zgłaszał uwag i porządek posiedzenia w wyniku głosowania został przyjęty jednogłośnie.

*– przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 3**

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem posiedzenia Komisji Budżetowej, które odbyło się w dniu 27 lutego 2024 roku. W wyniku głosowania protokół został przyjęty jednogłośnie.

*– przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 4**

Planista Firmy P.A. NOVA S.A. Pan Sławomir Tront szczegółowo omówił projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla części sołectwa Międzyrzecze Dolne i części sołectwa Międzyrzecze Górne. Nikt z radnych nie miał pytań ani zastrzeżeń co do przedstawionego projektu uchwały.

*– przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 5**

Planista Firmy P.A. NOVA S.A. Pan Sławomir Tront szczegółowo omówił projekt uchwały w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego

**Protokół Nr 104/24**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 19 marca 2024 roku**

---

gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Dolne - część obejmująca teren nr 2. Nikt z radnych nie miał pytań ani zastrzeżeń co do przedstawionego projektu uchwały.

*– przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 6**

Skarbnik Gminy Pani Agnieszka Piwowarczyk omówiła zasady tworzenia Funduszu sołectkiego. Następnie członkowie Komisji zapoznali się z zestawieniem środków, jakie mogłyby otrzymać sołectwa w ramach Funduszu sołectkiego (załącznik nr 2 do protokołu). Po dokonaniu analizy członkowie Komisji negatywnie zaopiniowali utworzenie Funduszu sołectkiego w 2024r.

*– przegłosowano – 8 głosów „przeciw”.*

**Ad. 7**

Pracownik referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Elżbieta Strok omówiła projekt uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego, położonego w Wieszczałach 145 z przeznaczeniem na sklep spożywczy. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas określony do lat 3, lokalu użytkowego o powierzchni 107,04m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. 24/8, położonej w Wieszczałach. Zaproponowano stawkę dzierżawy w wysokości 13,00zł netto/m<sup>2</sup>.

*– przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 8**

Pracownik referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Gabriela Kowalska zapoznała radnych z ofertą szacunkową wykonania „kamienno dywanu” na schodach przy OSP Mazańcowice oraz wyceną wykonania uszczelnienia balkonu. Po analizie Wójt Gminy zawnioskował o przygotowanie nowej oferty wykonania remontu schodów z uwzględnieniem granitowych stopni (frezowanych na końcu) i przedstawienie jej na kolejnym posiedzeniu Komisji. Radni przychyliłi się do propozycji Wójta.

*– przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Protokół Nr 104/24**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 19 marca 2024 roku**

---

**Ad. 9**

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem Pana M\_J w sprawie rozłożenia na raty i odroczenia terminu rozpoczęcia spłaty rat o 3 lata jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości zbytej nieruchomości w wysokości 13.503,40zł. Po analizie radni negatywnie zaopiniowali odroczenie terminu rozpoczęcia spłaty rat o 3 lata.

– *przegłosowano – 8 głosów „przeciw”.*

Członkowie Komisji zaproponowali możliwość rozłożenia kwoty 13.503,40zł na 12 rat płatnych od kolejnego miesiąca.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 10**

Pozytywnie rozpatrzono wniosek OSP Jasienica w sprawie zakupu węży hydraulicznych do ciężkiego zestawu hydraulicznego Holmatro na samochodzie MAN, za kwotę 20.880,48zł.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 11**

Pozytywnie rozpatrzono wniosek OSP w Świątoszówce w sprawie zwiększenia środków na utrzymanie bojowe jednostki- zakup lekkich hełmów strażackich (9 szt.) w wysokości 5.000,00zł

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 12**

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem OSP Łazy w sprawie zwiększenia dotacji o kwotę 10.000,00zł na zakup 6 szt. czterokomorowych szaf ubraniowych (na ubrania bojowe) w celu wyposażenia nowej strażnicy OSP w Łazach. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali dofinansowanie zakupu szaf w wysokości 10.000,00zł -płatne z budynków gminnych.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 13**

Pracownik referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Anna Pieńkowska zapoznała radnych z wnioskiem firmy Konstrukcje Stalowe Karczyński Sp. z o.o. w sprawie wykonania nawierzchni asfaltowej na ul. Tartacznej w Międzyrzeczu Dolnym. Poinformowała, że firma zaoferowała

**Protokół Nr 104/24**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 19 marca 2024 roku**

---

możliwość wykonania stabilizacji drogi przed asfaltowaniem, aby wykonana nawierzchnia była trwała i służyła wiele lat dla wszystkich użytkowników drogi. Wyjaśniła, że szacunkowy koszt inwestycji wyniesie 45.000,00zł. Radni pozytywnie zaopiniowali wniosek, zaproponowali wykonanie remontu w ramach środków przeznaczonych na remonty dróg w sołectwie Międzyrzecze Dolne.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”.*

**Ad. 14**

Przewodniczący Komisji budżetowej oddał głos przybyłym gościom. Mieszkańcy sołectwa Międzyrzecze Górne przedstawili wniosek w sprawie budowy nowego mostu w miejsce istniejącego mostu LNI 65 o niedostatecznym stanie technicznym co umożliwi bezpieczny dojazd do posesji. Poinformowali, że ok. 30 lat temu mieszkańcy sami wybudowali w/w most, który obecnie jest w bardzo złym stanie. Wyjaśnili także, że obecny stan uniemożliwia przejechanie przez niego ciężkimi samochodami (np. straż pożarna, dostawa węgla, ziemi czy przejazd wozu asenizacyjnego) oraz dochodzi na nim do uszkodzenia pojazdów z niższym podwoziem (zniszczenie/urwanie wydechu). Mieszkańcy poinformowali także, że w zaleceniach karty przeglądu mostu (7 październik 2022r.) jest zapis, iż z uwagi na stan techniczny istniejącego mostu należy w trybie pilnym przystąpić do rozbiórki istniejącego i wykonania w jego miejscu nowego obiektu o wymaganej nośności i parametrach. Mieszkańcy zaznaczyli, że ich obecność na Komisji spowodowana jest strachem o swoje bezpieczeństwo. Przewodniczący Komisji Stanisław Cebulak poinformował, że obecna kadencja Rady Gminy kończy się w przyszłym miesiącu i z uwagi na to radni nie zdążą zrealizować przedmiotowego wniosku. Wyjaśnił także, że w obecnym budżecie Gminy Jasienica nie ma przewidzianych środków finansowych na to zadanie. Przewodniczący Rady Gminy Czesław Machalica poinformował, że należałoby się zastanowić nad inną- alternatywną drogą dojazdową do działek (nie przez ten most). Wójt Gminy poinformował, że temat budowy mostu w Międzyrzeczu Górnym przewija się już od dawna. Co roku przy planowaniu budżetu na sołectwo Międzyrzecze Górne jest poruszany temat budowy mostu. Przypomniał, że kilka lat wstecz radni przegłosowali rozbudowę szkoły w Międzyrzeczu Górnym a w zeszłym roku wybrali budowę nowego Ośrodka Zdrowia zamiast mostu. Podkreślił także, że oprócz sołectwa Międzyrzecze

**Protokół Nr 104/24**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 19 marca 2024 roku**

---

Górne jest jeszcze 13 innych sołectw z równie pilnymi potrzebami np. wiadukt w sołectwie Świętoszówka, który jest w gorszym stanie. Wyjaśnił, że temat budowy mostu należy niewątpliwie poruszyć w kolejnej kadencji Rady Gminy oraz podjąć decyzję o zleceniu wykonania dokumentacji projektowej na to zadanie. Jeżeli chodzi o obecną- codzienną komunikację mieszkańców to należy w trybie pilnym zniwelować różnicę w poziomie na wjeździe i zjeździe z mostu tak żeby mieszkańcy nie uszkodzali samochodów. Radny Janusz Cholewik zwrócił uwagę, że w pobliżu (od strony Jasienicy) istnieje solidny most, z którego można byłoby korzystać w zamian mostu LNI 65 który jest w złym stanie technicznym. Dodatkowo przekazał, że należy się zastanowić nad tym, czy nie byłoby możliwości wykupu części działek graniczących z rzeką, tak aby wybudować drogę łączącą dojazd z domów na istniejący (w dobrym stanie) most znajdujący się od strony Jasienicy. Pani T\_W\_ poinformowała, że na obecną chwilę właściciele działek uniemożliwiają wybudowanie drogi przy ich posesji mieszczącej się wzdłuż rzeki- nie wyrażają zgody. Radna Zofia Polok poinformowała, że budowa drogi byłaby najlepszym rozwiązaniem oraz koszty wykonania drogi byłyby dużo niższe niż koszty budowy nowego mostu. Wójt zawnioskował, aby Komisja Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej udała się na wizję w terenie i oceniła, czy jest możliwość wybudowania drogi wzdłuż rzeki.

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem OSP w Międzyrzeczu Górnym w sprawie dofinansowania w wysokości 10.158,00zł do zakupu 6 hełmów typu HEROS-TITAN dla sekcji bojowej jednostki. Wójt Gminy zaproponował o wstrzymanie się z decyzją do maja bieżącego roku, ponieważ mogą pojawić się dotacje do tego typu zadań. Zaproponował ponowne rozpatrzenie wniosku, jeżeli nie będzie możliwości uzyskania dofinansowania ze środków pozabudżetowych.

*– przegłosowano – 8 głosów „za”.*

Radny Karol Bierski zwrócił uwagę na ciężkie samochody, które wjeżdżają na gminne drogi. Wspomniał o incydencie, który miał miejsce w sołectwie Łazy – tir z naczepą przywiózł kostkę brukową. Zaapelował o rozważenie zmiany warunków wydawania zezwoleń na przejazd ciężkich samochodów z uwagi na uszkodzenia jezdni/poboczy, które powodują. Zaproponował możliwość dojazdów ciężkich samochodów z „towarem” na plac przy Kościele w Łazach a następnie rozwożenie ich do posesji mniejszymi samochodami.



**Protokół Nr 104/24**  
**posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica**  
**w dniu 19 marca 2024 roku**

---

**Ad. 15**

Przewodniczący Komisji podziękował za przybycie i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

  
Stanisław Cebulak



Protokołowała

Adrianna Poślusznay

