

**UCHWAŁA NR IV/48/24**  
**RADY GMINY JASZENICA**

z dnia 25 lipca 2024 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosku z dnia 20 maja 2024 roku w sprawie  
podjęcia działań mających na celu rozwiązanie problemów mieszkańców  
bloku 171 w Grodźcu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609) oraz art. 242 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572)

**Rada Gminy Jasienica**  
**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w sprawie wniosku z dnia 20 maja 2024 roku w sprawie podjęcia działań mających na celu rozwiązanie problemów mieszkańców bloku 171 w Grodźcu przekazać wniosek Wójtowi Gminy Jasienica celem dalszej jego realizacji z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Jasienica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy



**Czesław Machalica**

Załącznik do uchwały Nr IV/48/24  
Rady Gminy Jasienica  
z dnia 25 lipca 2024 r.

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku z dnia 20 maja 2024 roku w sprawie podjęcia działań mających na celu rozwiązanie problemów mieszkańców bloku 171 w Grodźcu**

W dniu 3 czerwca 2024 roku do Rady Gminy Jasienica wpłynął wniosek w sprawie podjęcia działań mających na celu rozwiązanie problemów mieszkańców bloku 171 w Grodźcu.

Zgodnie z treścią art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609) Rada Gminy rozpatruje wnioski oraz petycje składane przez obywateli i w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji. Biorąc powyższe pod uwagę na podstawie § 72 Statutu Gminy Jasienica, zatwierdzonego uchwałą Nr XX/302/20 Rady Gminy Jasienica z dnia 1 października 2020 roku Rada Gminy Jasienica w dniu 27 czerwca 2024 roku uchwałą Nr III/41/24 przekazała przedmiotowy wniosek do rozpatrzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 2 lipca 2024 roku zapoznała się z treścią wniosku, z której wynika, że wnioskodawcy zwracają się do Rady Gminy o pomoc i podjęcie działań w rozwiązaniu problemów tj. wycięcia wysokich topoli rosnących na działce nieczynnego osadnika ścieków, które zagrażają garażom mieszkańców, zabezpieczenia zniszczonego ogrodzenia wokół wyżej wymienionego osadnika oraz rozwiązania problemu kanalizacji sanitarnej mieszkańców Wspólnoty i budynków, które korzystają z nieczynnego od kilku lat osadnika ścieków. Z wniosku wynika również, że podejmowane do tej pory interwencje w Instytucie Zootechniki będącego właścicielem nieruchomości, na której rosną topole i znajduje się nieczynny osadnik ścieków nie przyniosły żadnego efektu.

Wyjaśnień w sprawie udzielił Wójt Gminy Jasienica oraz Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Wynika z nich, że teren, na którym znajduje się osiedle niegdyś należał do Instytutu Zootechniki Państwowego Instytutu Badawczego. Instytut sprzedał bloki mieszkańcom a osadnik, do którego odprowadzane były ścieki między innymi z bloków pozostał we własności Instytutu. Na dzień dzisiejszy osadnik od dłuższego czasu jest nieczynny, Instytut nie podejmuje żadnych działań w celu jego likwidacji, naprawy czy przekazania mieszkańcom pomimo monitów Gminy Jasienica oraz mieszkańców. Tym samym problem zostaje nierozwiązany a ścieki przelewają się z osadnika na teren drogi gminnej. Nie mniej zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 13 września 1996 o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r. poz 399) to na właścicielach



nieruchomości ciąży obowiązek przyłączenia nieruchomości do kanalizacji sanitarnej a w przypadku jej braku wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków. W kwestii usunięcia drzew, to zgodnie z art. 83 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 poz. 1336) wycinka może zostać wykonana na wniosek właściciela nieruchomości. Natomiast za szkody spowodowane przez drzewostan na sąsiednich nieruchomościach w myśl art. 415 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 poz. 1610) odpowiada właściciel nieruchomości, na której rosną drzewa, pod warunkiem wykazania, iż zachowanie właściciela jest zawinione. Biorąc powyższe pod uwagę ze strony Gminy jedyną formą realizacji wniosku na dzień dzisiejszy jest dalsze monitowanie do Instytutu Zootechniki Państwowego Zakładu Doświadczalnego w sprawie osadnika na działce 83/70, do mieszkańców Wspólnoty należy zadbanie o właściwą, tj. zgodną z przepisami gospodarkę wodno-ściekową a do właściciela nieruchomości tj. Instytutu wystąpienie o wydanie zezwolenia na wycięcie drzew.

Członkowie Komisji uznali, że wniosek mieszkańców bloku 171 w Grodźcu jest jak najbardziej zasadny, należy podjąć działania, które zapewnią bezpieczeństwo mieszkańców i ich mienia a gospodarka wodno-ściekowa wnioskodawców będzie zgodna z przepisami. Należy jednak zaznaczyć, że Rada Gminy Jasienica nie posiada możliwości wyegzekwowania od właściciela nieruchomości jakim jest Instytut Zootechniki Państwowego Instytutu Badawczego podjęcia określonych czynności w zakresie wycinki drzew czy budowy nowego zbiornika bezodpływowego na ścieki lub oczyszczalni ścieków. Na uwagę zasługuje fakt, iż Wójt Gminy Jasienica podejmuje działania, w wyniku których ma nadzieję dojdzie do rozwiązania problemu. Biorąc pod uwagę przedstawione aspekty członkowie Komisji proponują przekazać przedmiotowy wniosek Wójtowi Gminy Jasienica celem dalszej jego realizacji

W związku z powyższym wniosek z dnia 20 maja 2024 roku w sprawie podjęcia działań mających na celu rozwiązanie problemów mieszkańców bloku 171 w Grodźcu przekazuje się Wójtowi Gminy Jasienica celem dalszej jego realizacji.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Czesław Machalica*

**Głosowano w sprawie: rozpatrzenia wniosku z dnia 20 maja 2024 roku w sprawie podjęcia działań mających na celu rozwiązanie problemów mieszkańców bloku 171 w Grodźcu – druk nr 58.**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Urszula Biegun, Karol Bierski, Maria Bury, Janusz Cholewik, Wiesław Czarniecki, Zdzisław Florek, Grażyna Gaszek, Jacek Gołyszny, Mirosława Hawełek, Genowefa Kopeć, Dariusz Krymski, Urszula Krywult, Beata Łącz, Czesław Machalica, Tomasz Ōsuch, Zofia Polok, Irena Sojka, Andrzej Szimke, Marek Szimke, Lucyna Zawada

NIEOBECNI (1)

Stanisław Cebulak

Głosowanie zakończono w dniu: 25 lipca 2024, o godz. 09:50

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2024-07-25 14:38:40

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*[Podpis]*  
Czesław Machalica