

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Jasienica Nr III/19/24 z dnia 27 czerwca 2024 r.

Wójt Gminy Jasienica  
podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do zbycia prawa własności nieruchomości

Miejscowość	Nr działki/ parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cel sprzedaży	Cena netto
Wieszczęta	107/3	BB1B/00087774/6	0,0095	MN.16 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Przedmiotowa działka jest położona w Wieszczętach, w strefie pośredniej miejscowości – położenie przeciętne. Teren bezpośredniego sąsiedztwa stanowi rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny rolne i zalesienia (otoczenie korzystne). Obszar nieruchomości znajduje się w zasięgu podstawowego uzbrojenia i wyposażenia w elementy technicznej infrastruktury przesyłowej (brak kanalizacji). Działka jest usytuowana przy gminnej drodze publicznej (nawierzchnia asfaltowa). Parametry fizyczne gruntu (w rozumieniu kompleksu) – średnio korzystne.	Sprzedaż w drodze bezpłatnej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki 113/4	8.819,00 zł  (słownie: osiem tysięcy osiemset dziewiętnaście złotych 00/100)

Zgodnie z:  
art. 35 ust. 2 pkt 12) ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy.  
art. 34 ust. 1 ustawy W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:  
pkt 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 18.09.2024 r.  
pkt 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 18.09.2024 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica  
w dniu 6 sierpnia 2024r.  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
w dniu .....

Z up. Wójta  
ZASTĘPCA WÓJTA  
Krzysztof Wieczerek