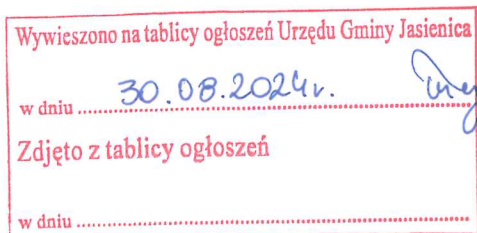


Wójt Gminy Jasienica

podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Jasienica	546	BB1B/00137583/6	0,9400	✓ „31MNU” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej; ✓ „36ZE” - tereny zadrzewień i zieleni pozostałej; ✓ „32KDD” - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej; W granicach działki znajdują się nieprzekraczalne linie zabudowy Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie działalności rolniczej	Nieruchomość gruntowa zabudowana, stanowiąca własność Gminy Jasienica. Działka znajduje się w pobliżu zasadniczego centrum gminy i miejscowości Jasienica, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz zieleni i terenów niezabudowanych. Działka jest nieogrodzona i ma nieregularny kształt, zbliżony do prostokąta. Jest usytuowana w terenie płaskim. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Na działce usytuowany jest budynek mieszkalny obecnie nieużytkowany, który nie jest przedmiotem dzierżawy. Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana część działki o pow. 0,9275 ha	Roczna stawka czynszu dzierżawnego netto: 300,00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100) + należny podatek VAT + podatek rolny	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – nie dotyczy.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica



Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wieczerek