

Protokół Nr 74 / 2010
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 05 stycznia 2010 roku od godz. 11⁰⁰ do 14³⁰

*Obecni na posiedzeniu :
Członkowie Komisji*

*wg listy obecności
(zał. nr 1 do protokołu)*

*W posiedzeniu uczestniczyli:
Wójt Gminy
Kierownik Referatu Budownictwa
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska
Goście:
Przewodniczący Rady Gminy*

*Pan Janusz Pierzyna
Pan Roman Szczyrkowski
Pan Andrzej Świerkot

Pan Jerzy Czudek*

Przewodniczący Komisji Budżetowej, Pan Józef Pyka przywitał zebranych radnych, po czym przedstawił porządek posiedzenia:

1. Rozpoczęcie i przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Zapoznanie się z pismem Starostwa Powiatowego w sprawie opracowania projektu technicznego przebudowy drogi powiatowej 4426 Landek-Ligota-Mazańcowice-Stare Bielsko na odcinku w Gminie Jasienica.
4. Zapoznanie się z wynikiem przetargu na zbycie działki 95/12 w Grodźcu.
5. Zapoznanie się z prośbą mieszkańców sołectwa Jasienica w sprawie budowy chodnika przy ul. Cieszyńskiej.
6. Zapoznanie się z propozycją Pana _____ w sprawie zakupu działki nr 1387 w Jasienicy.
7. Zapoznanie się z prośbą Pani _____ w sprawie rozratowania opłaty od wzrostu wartości zbywanych nieruchomości.
8. Zapoznanie się z ponowną prośbą RSP „Rolnik” o rozłożenie na raty spłaty kwoty 60 466,4 zł tytułem jednorazowej opłaty od wzrostu wartości zbywanych nieruchomości.
9. Podjęcie decyzji w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu działek: 118/9, 83/87, 83/9, 83/91, 83/92 położonych w Grodźcu.
10. Zapoznanie się z treścią porozumienia GDDKiA oddział w Pszczynie a Urzędem Gminy w sprawie przekazania zarządzania odcinakami dróg 8A i 8B w Międzyrzeczu Górnym.
11. Zapoznanie się z opinią Rady Sołeckiej w Łazach w sprawie utwardzenia i odwodnienia drogi publicznej nr 490461S położonej w Łazach.
12. Zapoznanie się z informacją w sprawie awarii sieci wodociągowej w Rudzicy Zalecie zasilanej od strony Czechowic-Dziedzic.
13. Zapoznanie się z informacją WFOŚiGW w Katowicach o udzieleniu promesy pożyczki w wysokości 3 425 300 zł na realizację zadania budowa sieci wodociągowej w sołectwach Grodziec, Wieszcza, Bielowicko, Łazy-Świątoszówka.
14. Zapoznanie się z informacją WFOŚiGW w Katowicach o przedłużeniu ważności udzielenia pożyczki na realizację zadania „Kanalizacja sanitarna Gminy Jasienica w ramach ochrony zlewni Zbiornika Goczałkowickiego”.
15. Zapoznanie się z prośbą przedsiębiorstwa EMI w sprawie przesunięcia terminu wykonania aktualizacji projektu kanalizacji sanitarnej w Jasienicy, Międzyrzeczu Dolnym i Międzyrzeczu Górnym.
16. Zapoznanie się z propozycją przedsiębiorstwa ENION w sprawie zwiększenia stawki za usługę oświetleniową w 2010 roku.
17. Zapoznanie się z stawkami opłat za usługi komunalne jednostek działających na terenie Gminy Jasienica i odniesienie ich do uchwały Nr XV/141/07 Rady Gminy Jasienica z dnia 6 grudnia 2007 roku. Rozpatrzenie zmiany uchwały – podniesienie stawek.

18. Zapoznanie się z pismem Pan w sprawie koncepcji rozdziału wód na końcowym odcinku rowu R-13 w Jasienicy.
19. Podjęcie decyzji w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla ZSP w Rudzicy na organizację przeglądu teatrzyków.
20. Rozpatrzenie próśb:
- 1) Pan w sprawie umorzenia III i IV raty podatku za 2009 rok w wysokości 302 zł + 8,8 zł koszty upomnień,
 - 2) Pana w sprawie umorzenia IV raty podatku za 2009 rok w wysokości 122 zł,
 - 3) Pani w sprawie umorzenia IV raty podatku za 2009 rok w wysokości 57 zł,
 - 4) Pani w sprawie umorzenia III i IV raty w łącznym zobowiązaniu pieniężnym za 2009 rok w wysokości 156 zł + 8,8 zł koszty upomnień,
 - 5) Pana w sprawie umorzenia IV raty w łącznym zobowiązaniu pieniężnym za 2009 rok w wysokości 38 zł,
 - 6) Pani w sprawie umorzenia IV raty w łącznym zobowiązaniu pieniężnym za 2009 rok w wysokości 98 zł + 8,8 zł koszty upomnień,
 - 7) Pani w sprawie umorzenia zaległości w podatku od nabycia spadku w wysokości 1 586 zł,
 - 8) Pani w sprawie umorzenia zaległości podatkowej w podatku od darowizn w wysokości 1 920 zł + odsetki w wysokości 42 zł.
21. Wolne wnioski.

Przedstawiony porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie – 7 głosów „za”.

Ad.2

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji z dnia 09 grudnia 2009 roku. W wyniku głosowania protokół został przyjęty.

– *przegłosowano jednogłośnie - 7 głosów „za”.*

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji z dnia 21 stycznia 2008 roku. W wyniku głosowania protokół został przyjęty.

– *przegłosowano - 6 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”*

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji z dnia 05 lutego 2008 roku. W wyniku głosowania protokół został przyjęty.

– *przegłosowano - 6 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”*

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji z dnia 19 lutego 2008 roku. W wyniku głosowania protokół został przyjęty.

– *przegłosowano - 6 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”*

Ad.3

Członkowie Komisji, zapoznali się z pismem Starostwa Powiatowego w sprawie opracowania projektu technicznego przebudowy drogi powiatowej 4426 Landek-Ligota-Mazańcowice-Stare Bielsko na odcinku w Gminie Jasienica z którego wynika, że zgodnie z prośbą Gminy Jasienica pierwotny zakres projektu został rozszerzony o odcinek od granicy z miastem Bielsko-Biała do projektowanego ronda w Mazańcowicach. W wyniku przeprowadzenia przetargu na sporządzenie projektu został wyłoniony wykonawca, którym jest firma Krzysztof Pach – KPH oferujący wykonanie zadania za cenę brutto 102 175 zł. Starosta Bielski prosi również o zadeklarowanie wysokości pomocy finansowej Gminy dla tego zadania. Pan Roman Szczyrbowski Kierownik Referatu Budownictwa poinformował dodatkowo, że jest to odcinek długości 3,5 km. Projekt ma obejmować przebudowę drogi i wykonanie chodnika, za wyjątkiem planowanego ronda, na budowę którego został sporządzony odrębny projekt. Członkowie Komisji zdecydowali o wystosowaniu pisma do Starostwa Powiatowego z informacją, że Gmina nadal podtrzymuje wolę partycypacji w zadaniu w wysokości 50 tys. zł.

– *przegłosowano - 7 głosów „za”.*

Ad.4

Członkowie Komisji zapoznali się z wynikiem trzeciego przetargu na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Jasienica, położonej w Grodźcu, za cenę 3 000 000 zł netto, oznaczonej jako dz. 95/12 o pow. 5,4099 ha. Do trzeciego przetargu nie wpłynęła żadna oferta. Członkowie Komisji stwierdzili, że jednym z powodów braku chętnych na zakup tej działki jest wysokość rocznej opłaty z tytułu wieczystego użytkowania, która wynosi 3% wartości nieruchomości. Zdecydowali, że należy sprawdzić, czy jest możliwość likwidacji wieczystej dzierżawy dla powyższej nieruchomości.

– przegłosowano jednogłośnie - 7 głosów „za”.

Ad.5

Członkowie Komisji zapoznali się z treścią pisma mieszkańców sołectwa Jasienica w sprawie budowy chodnika przy ulicy Cieszyńskiej od fabryki mebli do granicy z Świętoszówką oraz opinią sołtysa wsi Jasienica Pana Bronisława Szalbot, który stwierdza, że prace związane z projektowaniem przedmiotowego chodnika zostały przerwane z powodu stawianego wymogu przez Zarząd Dróg Powiatowych, tj. budowy kładki dla pieszych na moście, co spowodowałoby wzrost kosztów budowy chodnika, na co Rada Sołecka nie wyraziła zgody (załącznik nr 2 do protokołu). Członkowie Komisji wyrazili opinię, że budowa chodników w całej Gminie jest zasadna, jednak nie ma możliwości finansowych wybudowania ich w ciągu jednego roku. W obecnej chwili w sołectwie Jasienica planowana jest budowa chodnika przy ulicy Łaziańskiej a budżet Gminy na 2010 rok nie przewiduje innych zadań w tym zakresie. Zgodzili się również z tym, że ruch przy ulicy Cieszyńskiej jest duży i powinien zostać wybudowany wzdłuż niej chodnik, jednak droga ta została drogą gminną z mocy ustawy, Gmina Jasienica nie posiada odpowiednich środków na jej utrzymanie. Trwają rozmowy dotyczące przekazania starej drogi DK-1 Powiatowi, ponieważ spełnia ona wszelkie parametry drogi powiatowej.

Ad.6

Członkowie Komisji zapoznali się z propozycją Pana [imię] dotyczącej zakupu działki nr 1387 położonej w Jasienicy (załącznik nr 3 do protokołu). Pan Roman Szczyrbowski poinformował członków Komisji, że Pan [imię] w lutym 2009 roku zwrócił się do Urzędu Gminy z prośbą o przesunięcie terminu spłaty kwoty 39 198,60 zł naliczonej tytułem jednorazowej opłaty wzrostu wartości zbywanej nieruchomości. Termin ten został przesunięty do końca listopada 2009 roku, jednak Pan [imię] nie dokonał wpłaty w terminie. W związku z tym w grudniu 2009 roku zostało wysłane upomnienie na łączną kwotę 39 444,70 zł. Aktualnie Pan [imię] proponuje Gminie zakup działki o powierzchni 40 arów znajdującej się w obszarze terenów łąk i pastwisk oraz zabudowy jednorodzinnej, której wycena wynosi 165 800 zł, za kwotę 80 tys. zł z czego 39 444,70 zł zostanie przeznaczone na zapłatę zaległości a pozostała kwota trafi do Pana Wojciecha Białożyta. Członkowie Komisji zdecydowali skorzystać z propozycji Pana [imię] i przesunąć kwotę 80 tys. zł z przebudowy ul. Liliowej w Jasienicy na ten cel.

– przegłosowano jednogłośnie - 7 głosów „za”.

Ad.7

Członkowie Komisji zapoznali się z prośbą Pani [imię] o rozratanie spłaty kwoty 21 280 zł naliczonej tytułem jednorazowej opłaty wzrostu wartości zbywanych nieruchomości na 36 rat. Wyrazili zgodę na rozratanie kwoty 24 396,20 zł (należność główna + odsetki) na 36 rat, gdzie 1 rata wyniesie 946,20 zł a 35 pozostałych po 670 zł każda.

– przegłosowano jednogłośnie - 7 głosów „za”.

Ad.8

Członkowie Komisji zapoznali się z ponowną prośbą RSP „Rolnik” z Międzyrzecza Górnego o rozłożenie na raty spłaty kwoty 60 466,40 zł naliczonej tytułem jednorazowej opłaty wzrostu wartości zbywanych nieruchomości w związku z trudną sytuacją finansową. Propozycja rozratania: 1 rata 1902,5 zł, 23 pozostałe raty po 2 550 zł. Członkowie Komisji nie wyrazili zgody na rozratanie spłaty zadłużenia na 24 miesiące, natomiast zaopiniowali pozytywnie wystosowanie

pisma do RSP „Rolnik” z propozycją rozratowania zadłużenia na 6 miesięcy w okresie od stycznia do czerwca bieżącego roku.

– przegłosowano - 6 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”.

Ad.9

Pan Roman Szczyrbowski poinformował członków Komisji, że do Urzędu Gminy wpłynęły warunkowe umowy sprzedaży działek 118/9 o pow. 0,1140 ha za cenę 31 350 zł netto (27,5 zł za m²), 83/87 i 83/93 o łącznej pow. 0,0485 ha za cenę 22 448 zł brutto (46,3 zł za m²) oraz 83/90, 83/91, 83/92, 83/94 o łącznej pow. 0,6984 ha za cenę 185 000 zł brutto (26,4 zł za m²). Działki te położone są w sołectwie Grodziec. Członkowie Komisji postanowili nie skorzystać z prawa pierwokupu.

– przegłosowano - 6 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”.

Ad.10

Pan Roman Szczyrbowski przedstawił członkom Komisji projekt porozumienia pomiędzy Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach Rejon w Pszczynie i Urzędem Gminy w Jasienicy dotyczącym przekazania zarządzania odcinkiem drogi publicznej 8a i 8b w Międzyrzeczu Górnym. Zawarcie takiego porozumienia jest warunkiem wyremontowania tego odcinka drogi i położenia na nim dywaniku asfaltowego przez GDDKiA. Członkowie Komisji zdecydowali, że należy w porozumieniu tym określić czas zarządzania na 10 lat.

– przegłosowano jednogłośnie - 7 głosów „za”.

Ad.11

Pan Roman Szczyrbowski zapoznał członków Komisji z opinią Rady Sołeckiej w Łazach w sprawie utwardzenia i odwodnienia drogi publicznej nr 490461S na wniosek Państwa Renaty i , w której Rada Sołecka stwierdza, że nie posiada środków finansowych na powyższą inwestycję w najbliższych latach (załącznik nr 4 do protokołu). Dodatkowo firma „duffla.projekt”s.c. skierowała prośbę do Urzędu Gminy o uzgodnienie zjazdów z drogi 490461S na działki 100/3, 99, 98 będące własnością Państwa i . Członkowie Komisji zdecydowali, że należy wydać warunki na zjazd a w przypadku utwardzenia i odwodnienia drogi publicznej należy wydać negatywną opinię ze względu na brak środków.

– przegłosowano jednogłośnie - 7 głosów „za”.

Ad.12

Pan Andrzej Świerkot Kierownik Referatu Ochrony Środowiska poinformował członków Komisji, że po zakończeniu kontroli sieci wodociągowej w Rudzicy Zalecie zostało wysłane pismo do Przedsiębiorstwa Inżynierii Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z informacją na temat przyczyny różnicy w odczytach wodomierzy. Dodatkowo w trakcie próby szczelności sieci wykryto nieszczelność hydrantu (koło p. Mrzyka). Zakład Inżynierii Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach zadeklarował zabudowę zaworu zwrotnego mającego zapobiec w przyszłości cofaniu się wody w sieci w jednej ze studzienek ale pod warunkiem naprawy hydrantu przez Gminę. Naprawa ta wyniesie około 1 800 zł netto. Dopiero po upływie pełnego okresu rozliczeniowego będzie można sprawdzić czy przyczyną różnic w odczytach liczników było faktycznie cofanie się wody w wyniku spadków ciśnienia w sieci. Pan Andrzej Świerkot zaznaczył również, że uregulowanie obu spraw umożliwi w przyszłości rozpoczęcie podjęcia rozmów w sprawie przejęcia sieci wodociągowej przez Zakład Inżynierii Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przekazanie 2 tys. zł z rezerwy budżetowej na naprawę powyższego hydrantu.

– przegłosowano jednogłośnie - 6 głosów „za” (jeden radny nieobecny przy głosowaniu)

Ad.13

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem WFOŚiGW informującym o udzieleniu Gminie Jasienica promesy pożyczki w wysokości do kwoty 3 425 300 zł na realizację zadania „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami domowymi w sołectwach: Grodziec, Wieszcza, Bielowicko „Zagoje”, Łazy-Świętoszówka” Termin ważności promesy upływa z dniem 30.06.2010 r.

Ad.14

Członkowie Komisji zapoznali się z informacją WFOŚiGW o przedłużeniu ważności uchwały Rady Nadzorczej Nr 288/2009 z dnia 28 września 2009 roku w sprawie udzielenia Gminie Jasienica pożyczki na realizację zadania „Kanalizacja sanitarna Gminy Jasienica w ramach ochrony zlewni Zbiornika Goczałkowickiego” do 30 kwietnia 2010 roku.

Ad.15

Pan Andrzej Świerkot zapoznał członków Komisji z prośbą przedsiębiorstwa EMI o sporządzeniu aneksu do umowy w sprawie aktualizacji projektu kanalizacji sanitarnej w Jasienicy, Międzyrzeczu Górnym i Dolnym zawierającego przesunięcie terminu wykonania aktualizacji do dnia 30 kwietnia 2010 roku oraz wzrost kosztów opracowania o 18 tys. zł (*załącznik nr 5 do protokołu*). Członkowie Komisji wyrazili zgodę na przesunięcie terminu wykonania aktualizacji projektu do końca stycznia 2010 roku.

– *przegłosowano jednogłośnie - 7 głosów „za”.*

Ad.16

Członkowie Komisji zapoznali się z propozycją przedsiębiorstwa ENION Bielsko-Biała w sprawie zwiększenia kwoty z roku 2009 przeznaczonej na świadczenie usługi oświetleniowej o wskaźnik inflacji. Pan Andrzej Świerkot poinformował członków Komisji, że kwota ta w 2009 roku wyniosła 154 696 zł. Zdecydowano o podjęciu negocjacji warunków usługi oświetleniowej.

Ad.17

Pan Andrzej Świerkot poinformował członków Komisji, że stawki za wywóz nieczystości stałych na terenie Gminy Jasienica przez prywatne podmioty wynoszą około 12,5 zł za pojemnik 110 litrów. W uchwale Nr XV/141/2007 z dnia 6 grudnia 2007 roku w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych i oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych, stawka ta została ustalona na 13 zł za pojemnik 110 litrów. Dlatego należało by przystąpić do przeprowadzenia dokładnej analizy cen wywozu nieczystości celem podjęcia uchwały uwzględniającej zwiększenie stawek maksymalnych wywozu nieczystości. Temat nie został rozpatrzony. Pan Andrzej Świerkot zwrócił uwagę na ilość odpadów jaka codziennie zostaje wyrzucona przez mieszkańców do pojemników na odpady segregowane znajdujące się na parkingu Urzędu Gminy. Firma obsługująca wywóz nieczystości musiałaby praktycznie co dziennie wywozić odpady. Zdecydowano o rozpatrzeniu możliwości przeniesienia pojemników na odpady segregowane na teren Zakładu Komunalnego z wjazdem od strony parkingu Urzędu Gminy.

Ad.18

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem Pana . . . i . . . w sprawie koncepcji rozdziału wód na końcowym odcinku rowu R-13 w Jasienicy w którym nie wyrażają zgody na proponowaną koncepcję tegoż rozdziału (*załącznik nr 6 do protokołu*). Pan Andrzej Świerkot poinformował członków Komisji, że poza tym rozwiązaniem nie ma innej możliwości rozwiązania tego problemu ponieważ wzdłuż drogi będzie biegła kanalizacja. Członkowie Komisji zdecydowali, że należy powiadomić Rejonowy Zarząd Spółek Wodnych o konieczności wykonania prac udrożnienia rowu R-13 wzdłuż ulicy Wiejskiej w Jasienicy.

Ad.19

Członkowie Komisji zapoznali się z prośbą ZSP w Rudzicy o dofinansowanie organizacji II przeglądu teatrzyków pod hasłem „Dobrze widzi się tylko sercem, najważniejsze jest niewidoczne dla oczu.” kwotą w wysokości 1 500 zł. Członkowie Komisji wyrazili zgodę na przekazanie 1 500 zł z rezerwy budżetowej na ten cel.

– *przegłosowano jednogłośnie - 6 głosów „za”.*

Ad.20

Członkowie Komisji, po zapoznaniu się ze zgromadzoną dokumentacją, pozytywnie zaopiniowali prośbę:

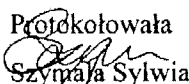
- 1) Pana . . . z w sprawie umorzenia III i IV raty podatku za 2009 rok w wysokości 302 zł + 8,8 zł koszty upomnień,

- 2) Pana w sprawie umorzenia IV raty podatku za 2009 rok w wysokości 122 zł,
- 3) Pani w sprawie umorzenia IV raty podatku za 2009 rok w wysokości 57 zł,
- 4) Pani w sprawie umorzenia III i IV raty w łącznym zobowiązaniu pieniężnym za 2009 rok w wysokości 156 zł + 8,8 zł koszty upomnień,
- 5) Pana w sprawie umorzenia IV raty w łącznym zobowiązaniu pieniężnym za 2009 rok w wysokości 38 zł,
- 6) Pani w sprawie umorzenia IV raty w łącznym zobowiązaniu pieniężnym za 2009 rok w wysokości 98 zł + 8,8 zł koszty upomnień,
- 7) Pani w sprawie umorzenia zaległości w podatku od nabycia spadku w wysokości 1 586 zł,
- 8) Pani w sprawie umorzenia zaległości podatkowej w podatku od darowizn w wysokości 1 920 zł + odsetki w wysokości 42 zł.
- przegłosowano jednogłośnie - 6 głosów „za”.

Przewodniczący Komisji

Józef Pyka



Protokołowała

Szymała Sylwia