

Protokół Nr 10/11
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 10 maja 2011 roku od godz. 12⁰⁰ do 14⁰⁰

Obecni na posiedzeniu:

Członkowie Komisji

wg listy obecności

(zał. nr 1 do protokołu)

W posiedzeniu uczestniczyli:

Wójt Gminy

Zastępca Wójta Gminy Jasienica

Kierownik Referatu GKOŚ

Pracownik Referatu BRG

Pracownik Referatu BRG

Pracownik GZOSiP

Pan Janusz Pierzyna

Pan Krzysztof Wieczerzak

Pan Andrzej Świerkot

Pan Marek Stojanowski

Pani Gabriela Handzel-Gruda

Pani Aleksandra Dudek

Przewodniczący Komisji Budżetowej, Pan Jan Batelt przywitał zebranych radnych i gości, po czym przedstawił porządek posiedzenia:

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń.
4. Podjęcie decyzji w sprawie określenia czasu oddania w użytkowanie Ośrodków Zdrowia w Gminie Jasienica.
5. Podjęcie decyzji w sprawie określenia ceny wywoławczej sprzedaży dla działki nr 1725 położonej w Jasienicy.
6. Podjęcie decyzji w sprawie określenia ceny sprzedaży działki nr 106/37 położonej w Rudzicy na rzecz użytkownika wieczystego. Zaopiniowanie projektu uchwały w powyższej sprawie.
7. Podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży pgr. 863/6 położonej w Mazańcowicach.
8. Rozpatrzenie prośby OSP w Roztopicach w sprawie sfinansowania remontu dachu budynku remizy.
9. Zwiększenie środków na remonty budynków gminnych o kwotę 150 tys. zł.
10. Podjęcie decyzji w sprawie przystąpienia Gminy Jasienica do II edycji programu „Biały Orlik”.
11. Zapoznanie się z pismem Starosty Bielskiego w sprawie nieodpłatnego przekazania akcji PKS w Bielsku-Białej poszczególnym gminom Powiatu Bielskiego.
12. Wyrażenie zgody na zlecenie opracowania sprawozdania z realizacji Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Jasi
13. enica i poniesienie z tym związanych kosztów.
14. Rozpatrzenie prośby ZSP w Grodźcu w sprawie dofinansowania konkursu „Ścieżki spacerowe po Grodźcu i okolicy”.
15. Rozpatrzenie wniosków:
 - Pana [REDACTED] w sprawie rozłożenia na cztery raty opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu za 2011 rok.
16. Zapoznanie się z pismem Wicewojewody Śląskiego w sprawie repatriacji.
17. Sprawy różne i wolne wnioski.
18. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Nikt z radnych nie zgłaszał uwag i porządek posiedzenia w wyniku głosowania został przyjęty.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad. 3

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołami z posiedzeń Komisji z dnia 12 kwietnia oraz 26 kwietnia 2011 roku. W wyniku głosowania protokoły zostały przyjęte.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad. 4

Pani Gabriela Handzel-Gruda inspektor w referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego, poinformowała, że aktualnie nieruchomości, na których umiejscowione są gminne ośrodki zdrowia oddane są w użyczenie Samodzielnemu Gminnemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Jasienicy, jednak zgodnie z ustawą o ośrodkach zdrowia powinno być dla nich ustanowione bezpłatne użytkowanie. Użytkowanie, w odróżnieniu od użyczenia następuje na podstawie aktu notarialnego oraz zostaje wpisane do księgi wieczystej, jest ono prawem niezbywalnym, więc SGZOZ nie będzie mógł sprzedać budynków ośrodków zdrowia, dotyczy budynku oraz nieruchomości pod budynkiem. Kodeks Cywilny określa, że w przypadku użytkowania właściciel może inwestować w nieruchomości natomiast koszty bieżących remontów ponosi użytkownik. Ustawa o ośrodkach zdrowia nie określa na jaki okres ma zostać ustalone użytkowanie. W związku z tym należy określić czas, na jaki gminne ośrodki zdrowia na terenie Gminy Jasienica zostaną przekazane w użytkowanie. Członkowie Komisji zaproponowali ustalenie czasu użytkowania na okres 5-10 lat z zastrzeżeniem, że użytkowanie to może zostać wypowiedziane w każdej chwili. Ustalono, że przed podjęciem ostatecznej decyzji w powyższej sprawie temat wcześniejszego wypowiedzenia użytkowania powinien zostać skonsultowany z Radcą Prawnym Urzędu Gminy a uzyskana opinia przedstawiona na kolejnym posiedzeniu Komisji Budżetowej.

Ad. 5

Pani Gabriela Handzel-Gruda poinformowała członków Komisji, że do Urzędu Gminy wpłynęła prośba Pani [REDAKTOWANE] w sprawie sprzedaży działki nr 1725 w Jasienicy będącej własnością Gminy z przeznaczeniem na powiększenie przyległej działki będącej jej własnością. Działka ta ma 4 m szerokości oraz pow. 0,0152 ha. Powyższa działka zostanie zbyta w drodze przetargu ze względu na fakt, że może ona poprawić warunki zagospodarowania nie tylko nieruchomości Pani [REDAKTOWANE], ale również innych do niej przyległych. Rzeczoznawca majątkowy wycenił wartość działki nr 1725 na kwotę 9 275 zł, tj. 61 zł/m² netto. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali sprzedaż powyższej nieruchomości za kwotę 90 zł/m² netto.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad. 6

Pani Gabriela Handzel-Gruda poinformowała, że wg operatu szacunkowego wartość prawa własności działki 106/37 o pow. 0,2070 ha położonej w Jasienicy w terenach pod działalność produkcyjno-gospodarczą wynosi 109 710 zł netto, natomiast wartość prawa użytkowania wieczystego wynosi 65 245 zł netto. Użytkownikiem wieczystym jest Kółko Rolnicze w Rudzicy. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali cenę sprzedaży działki 106/37 użytkownikowi wieczystemu za kwotę będącą różnicą pomiędzy wartością prawa własności a wartością prawa użytkowania wieczystego, tj. 44 465 zł netto oraz projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie powyższej nieruchomości.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad. 7

Pani Gabriela Handzel-Gruda poinformowała, że [REDAKTOWANE] zwrócił się do Urzędu Gminy z prośbą o zakup części działki ozn. jako pgr. 863/6 w Mazańcowicach stanowiącej dojazd do nieruchomości będących jego własnością, pod warunkiem przedłużenia już wykonanej nawierzchni asfaltowej oraz wykonania przejazdu przez wykopany rów odwadniający. Rada Sołecka Mazańcowic negatywnie zaopiniowała powyższy wniosek. W związku z tym Pan [REDAKTOWANE] wyraził zgodę na zakup działki, bez dodatkowych warunków. W związku z powyższym Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali skierowanie powyższej sprawy ponownie do rozpatrzenia przez Radę Sołecką Mazańcowic.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad. 8

Pan Marek Stojanowski inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego przedstawił członkom Komisji prośbę OSP w Roztropicach w sprawie remontu dachu remizy. Papa

stanowiąca pokrycie dachu została położona w latach 1995-1996 roku. Od tamtej pory budynek strażnicy nadal był w trakcie budowy, przez okres 15 lat nie zostały wykonane żadne prace naprawcze i konserwatorskie pokrycia. W związku z tym nastąpiły pęknięcia papy, przez które woda dostaje się do pomieszczeń. Pan Marek Stojanowski poinformował, że koszt łatania pokrycia wyniesie 5 500 zł brutto natomiast koszt wymiany całego pokrycia wyniesie 15 830 zł brutto. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wymianę pokrycia na całym dachu strażnicy.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad. 9

Pan Marek Stojanowski poinformował członków Komisji, że dotychczasowa kwota przeznaczona w budżecie Gminy na remonty budynków gminnych jest niewystarczająca. W ostatnich latach na ten cel przeznaczana była kwota 4-5 krotnie większa niż w roku obecnym. Należy zaznaczyć, że spora część tychże budynków jest stara i wymaga dużych nakładów finansowych. W związku z powyższym obecnie istnieje potrzeba zabezpieczenia w budżecie kwoty 150 tys. zł na najpilniejsze potrzeby, łącznie z remontem dachu remizy w Roztropicach. Pan Marek Stojanowski zaznaczył, że nie jest to kwota, która zabezpieczy potrzeby do końca tego roku. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali zabezpieczenie przy korekcie budżetu kwoty 150 tys. zł na remonty budynków gminnych.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad. 10

Pani Aleksandra Dudek pracownik Gminnego Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Jasienicy poinformowała, że do Urzędu Gminy wpłynęło zapytanie z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w sprawie wzięcia udziału przez Gminę Jasienica w II edycji Programu „Biały Orlik” realizowanego przez Ministerstwo Sportu i Turystyki. Program dotyczy budowy składanych lodowisk sezonowych oraz lodowisk stałych. Lodowiska muszą zostać umiejscowione na terenie kompleksu sportowego, powstałego w ramach programu „Moje Boisko Orlik 2012”. Lodowiska składane montowane powinny być na boiskach o nawierzchni poliuretanowej, natomiast lodowiska stałe zrealizowane powinny zostać w innym miejscu w bezpośrednim sąsiedztwie Orlika, zapewniającym możliwość należytego ich wykorzystania. Ministerstwo szacuje, że średni koszt budowy lodowiska wynosi około 600 tys. zł brutto. W ramach Programu można uzyskać 50 % dofinansowania kosztów kwalifikowanych budowy. Członkowie Komisji negatywnie zaopiniowali przystąpienie do programu „Biały Orlik” ze względu na brak środków w budżecie Gminy.

– przegłosowano – 7 głosów „przeciw”.

Ad. 11

Członkowie Komisji zapoznali się z informacją Starosty Bielskiego w sprawie nieodpłatnego przekazania akcji PKS w Bielsku-Białej poszczególnym gminom Powiatu Bielskiego. Z informacji uzyskanych od Ministra Skarbu Państwa brak jest możliwości prawnych nieodpłatnego przekazania powyższych akcji. Jednak Zarząd Powiatu nadal będzie czynił starania, aby taką zgodę uzyskać.

Ad. 12

Pan Andrzej Świerkot Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska poinformował członków Komisji, że Wójt co cztery lata ma obowiązek złożenia Radzie Gminy sprawozdania z realizacji Planu Gospodarki Odpadami. Termin złożenia aktualnego sprawozdania mija końcem czerwca br. W związku z powyższym istnieje potrzeba zlecenia sporządzenia przedmiotowego sprawozdania przez uprawnioną do tego osobę na podstawie przygotowanych przez pracowników Referatu GKOŚ potrzebnych danych. Koszt opracowania sprawozdania wyniesie około 1 500 zł netto. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przekazanie 2 000 zł z rezerwy budżetowej na opracowanie sprawozdania z realizacji Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Jasienica

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad. 13

Członkowie Komisji zapoznali się z prośbą ZSP w Grodźcu w sprawie dofinansowania zakupu nagród do konkursu „Ścieżki spacerowe po Grodźcu i okolicy”. Pozytywnie zaopiniowali przekazanie z rezerwy budżetowej kwoty 500 zł na ten cel.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad. 14

Członkowie Komisji, po zapoznaniu się z dokumentacją, pozytywnie zaopiniowali wniosek Pana [REDACTED] w sprawie rozłożenia na cztery raty opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu za rok 2011 w wysokości 2 156,82 zł.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Ad. 15

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem Wicewojewody Śląskiego w sprawie repatriacji. Negatywnie zaopiniowali prośbę w sprawie przystąpienia do procesu repatriacji.

– przegłosowano – 7 głosów „przeciw”.

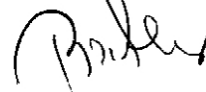
Ad. 16

Nikt z radnych nie zgłaszał wniosków ani zapytań.

Ad. 17

Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim zebrany za przybycie. Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji
Jan Batelt



Protokołowała

Szymala Sylwia

