

Protokół Nr 15/11
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 02 sierpnia 2011 roku od godz. 12⁰⁰ do 15³⁰

Obecni na posiedzeniu:
Członkowie Komisji

W posiedzeniu uczestniczyli:
Wójt Gminy
Zastępca Wójta Gminy
Kierownik Referatu GKOS
Pracownik Referatu BRG
Pracownik Referatu BRG
Pracownik Referatu BRG
Pracownik Referatu BRG

Goście:
Przewodniczący Rady Gminy

wg listy obecności
(zał. nr 1 do protokołu)

Pan Janusz Pierzyna
Pan Krzysztof Wieczerzak
Pan Andrzej Świerkot
Pani Monika Białoń - Łaba
Pan Marek Stojanowski
Pani Marta Zmety
Pani Urszula Sowińska-Byłok

Pan Jerzy Czudek

Przewodniczący Komisji Budżetowej, Pan Jan Batelt przywitał zebranych radnych i gości, po czym przedstawił porządek posiedzenia:

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Przygotowanie do akcji zima 2011/2012.
5. Rozpatrzenie prośby Rady Sołeckiej w Grodźcu w sprawie naprawy bądź wymiany barier przy drodze Winnica.
6. Podjęcie decyzji w sprawie wykonania remontu wiaduktu w Świętoszówce.
7. Podjęcie decyzji w sprawie zabezpieczenia środków na zabezpieczenie studzienek kanalizacyjnych przy budynku „Agronomówki” w Mazańcowicach.
8. Rozpatrzenie prośby mieszkańców Hłownicy w sprawie budowy placu zabaw.
9. Podjęcie decyzji w sprawie przeprowadzenia koniecznych remontów lub sprzedaży budynku byłej remizy w Roztropicach.
10. Informacja o wynikach przeprowadzonego przetargu na:
 - Boisko Orlik w Międzyrzeczu Górnym
 - Rozbudowę Zakładu Komunalnego w Jasienicy.
11. Podjęcie decyzji w sprawie zabezpieczenia środków oraz określenia prac w związku z ociepleniem pozostałej części elewacji OSP w Landeku (w tym wymiana pokrycia z płyt azbestowych).
12. Podjęcie decyzji w sprawie zabezpieczenia środków na wykonanie remontów w kuchniach budynków OSP Mazańcowice, OSP Hłownica, OSP Rudzica.
13. Podjęcie decyzji w sprawie zabezpieczenia środków na utrzymanie boisk w Gminie Jasienica.
14. Podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży działki nr 2363/1 położonej w Mazańcowicach.
15. Podjęcie decyzji w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego dla Firmy BUILDING – BUSINESS.
16. Rozpatrzenie prośby Pani [REDAKOWANE] w sprawie wykonania instalacji gazowej w lokalu Mazańcowice 360.
17. Podjęcie decyzji w sprawie przeznaczenia środków na przebudowę komina w budynku – Rudzica 42.
18. Zapoznanie się z informacją na temat programu priorytetowego Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz podłączenia budynków do kanalizacji zbiorczych.
19. Podjęcie decyzji w sprawie zabezpieczenia w budżecie kwoty 13 tys. zł + VAT na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla odcinka kanału ulgi z rowu R-13 do cieku Jasieniczanka.
20. Zapoznanie się z Wieloletnim planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Jasienica na lata 2012-2014.

21. Zapoznanie się z pismem przedsiębiorstwa TROS-EKO w sprawie odbioru odpadów segregowanych z terenu Gminy Jasienica.
22. Zaopiniowanie wprowadzenia do budżetu Gminy Jasienica na rok 2011 w dziale 600 zadania pod nazwą „Wykonanie kanału ulgi w Jasienicy przy ul. Wiejskiej” – wartość zadania 333 tys.
23. Zaopiniowanie wprowadzenia zamiany do uchwały Rady Gminy w sprawie terminu zaciągnięcia pożyczki w WFOŚ dla zadań wodociagowych realizowanych przez Gminę w latach 2010-2011.
24. Zapoznanie się z pismem Pani [REDAKTOWANO] w sprawie odwodnienia drogi gminnej Młyńska w Jasienicy.
25. Rozpatrzenie prośby Stowarzyszenia Przyjaciół Międzyrzecza w sprawie dofinansowania kosztów druku albumu fotograficznego „Międzyrzecze w obiektywie”.
26. Rozpatrzenie prośby Rady Sołeckiej w Rudzicy w sprawie przesunięcia kwoty 8 000zł z rezerwy ogólnej na zadanie bieżące tj. remont drogi ul. Zakole.
27. Rozpatrzenie prośby Rady Sołeckiej w Roztropicach o dofinansowanie kwoty 5 000zł na modernizację drogi 490233S.
28. Rozpatrzenie wniosków:
 - Pana [REDAKTOWANO] w sprawie umorzenia II raty podatku od nieruchomości za 2011 rok,
 - Pana [REDAKTOWANO] w sprawie umorzenia zaległości od nabycia spadku po zmarłym ojcu.
29. Sprawy różne i wolne wnioski.
30. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Nikt z radnych nie zgłaszał uwag i porządek posiedzenia w wyniku głosowania został przyjęty.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 3

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem posiedzenia Komisji z dnia 12 lipca 2011 roku. W wyniku głosowania protokół został przyjęty.

– przegłosowano – 5 głosów „za”, 3 osoby wstrzymały się od głosu.

Ad. 4

Pani Monika Białoń – Łaba inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego poinformowała członków Komisji o potrzebie sprecyzowania specyfikacji do przetargu na zimowe utrzymanie dróg w Gminie Jasienica. W konsekwencji przeprowadzonej dyskusji członkowie Komisji podjęli decyzję o ogłoszeniu przetargów na akcję zima dla dróg gminnych na 3 sezony zimowe (2011/2012, 2012/2013, 2013/2014,) tj. od 1 listopada 2011 do 15 kwietnia 2014r. W umowach z wykonawcami należy uwzględnić waloryzację cen według współczynników wzrostu cen towarów i usług publikowanych przez GUS. Wyrażono zgodę na możliwość składania ofert częściowych tj. zimowe utrzymanie dróg w jednym lub w wielu sołectwach. Na w/w przetarg zostaną zabezpieczone środki w kwocie 1 800 000zł, natomiast przy korekcie budżetu na 2011r będzie podjęta decyzja o zabezpieczeniu środków na listopad – grudzień br. w kwocie 300 000 zł. W oparciu o obowiązujące rozporządzenia Ministra Środowiska ustalono, że drogi będą posypywane solą oraz piaskiem kopanym. Określono ilość i rodzaj sprzętu pracującego w poszczególnych sołectwach. Wymagane będą ciągniki dwu-osiowe o minimalnej mocy 80 KM, w razie potrzeby wykonawcy powinni dysponować fadromami. Dla sołectw: Landek, Roztropice, Hłownica, Grodziec, Bielowicko, Biery, Łazy, Świętoszówka, Wieszcza, Międzyrzecze Dolne po jednym ciągniku własnym. Dla sołectw: Mazańcowice, Międzyrzecze Górne i Rudzica przeznaczone po dwa ciągniki w tym 1 może być dzierżawiny. Dla sołectwa Jasienica przeznaczono trzy ciągniki w tym jeden może być dzierżawiony.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 5

Pani Monika Białoń – Łaba omówiła prośbę Rady Sołeckiej w Grodźcu w sprawie naprawy barier przy drodze Winnica. Obecne bariery są już mocno skorodowane i nie spełniają swoich funkcji, szacowany koszt zadania to ok 13 000 zł. Członkowie Komisji podjęli decyzję o przeniesieniu sprawy do rozpatrzenia na Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 6

Pani Monika Białoń – Łaba przedstawiła sprawę wiaduktu w Świętoszówce, który niszczy i wymaga remontu. Szacowany koszt inwestycji to ok. 256 000zł. Ze względu na brak środków Komisja podjęła decyzję o przeniesieniu sprawy do projektu budżetu na rok 2012.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Dodatkowo Pani Monika Białoń – Łaba poruszyła temat dwóch przepustów w Mazańcowicach:

- przepust na ul. Dębowej - nie wymaga już inwestowania środków własnych Gminy, ponieważ został objęty dotacją pozyskaną z Funduszu Solidarności,
- przepust na ul. Północnej - koszt wg kosztorysu inwestorskiego to 16 060.36 zł brutto , członkowie Komisji poprosili o dostarczenie kosztorysów ofertowych dla w/w zadania wówczas Pan Wójt podejmie decyzję o realizacji przedmiotowego remontu.

Ad. 7

Pan Marek Stojanowski inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego poinformował członków Komisji, że istnieje potrzeba zabezpieczenia środków na osłony studzienek kanalizacyjnych przy budynku „Agronomówki” w Mazańcowicach, przewidywany koszt to ok. 800zł netto. Dotychczas wykonane prace przy budynku „Agronomówki” zostały już odebrane przez inspektora robót, okazało się, że nie zostały wykonane zabezpieczenia studzienek w związku z tym wykonawca nie otrzymał przewidzianej za te prace zapłaty. Komisja podjęła decyzję, że w zaistniałej sytuacji na powyższy cel zostaną przesunięte środki z rezerwy budżetu.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 8

Pan Marek Stojanowski przedstawił prośbę mieszkańców Hłownicy dotyczącą budowy placu zabaw. W związku z brakiem środków finansowych oraz przeprowadzonymi niedawno inwestycjami na terenie sołectwa Hłownica członkowie Komisji rozpatrzyli prośbę negatywnie.

– przegłosowano – 8 głosów „przeciw”

Ad. 9

Pan Marek Stojanowski przedstawił sprawę byłej remizy w Roztropicach, która wymaga gruntownego remontu bądź sprzedaży. Rada Sołecka w Roztropicach oraz Zarząd OSP w Roztropicach zwracają się z prośbą o sprzedaż remizy, proszą również aby pozyskane ze sprzedaży środki były przeznaczone na utworzenia boiska i placu zabaw w ich sołectwie. Pan Stojanowski poinformował Komisję, że budynek jest w złym stanie i wymaga generalnego remontu. Według wstępnej wyceny nieruchomość z budynkiem jest warta ok. 249 000 zł netto. Członkowie Komisji zdecydowali, że trzeba podając próbę sprzedaży nieruchomości, za kwotę nie niższą niż 250 000 zł netto.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 10

Pan Marek Stojanowski omówił wyniki przeprowadzonych przetargów:

- do przetargu na budowę Boiska Orlik w Międzyrzeczu Górnym zgłosiło się 6 firm, jako najkorzystniejszą wybrano ofertę firmy POLCOURT Spółka Akcyjna z Warszawy za kwotę 1 007 804.94 zł brutto. Została już podpisana umowa na tą inwestycję.

- do przetargu na Rozbudowę Zakładu Komunalnego zgłosiło się 12 firm, jako najkorzystniejszą wybrano ofertę firmy KATIMEX Sp. Z o.o. z Bielska – Białej za kwotę 547 596.50 zł brutto. Członkowie Komisji przyjęli do wiadomości informację o przeprowadzonych przetargach.

Pan Przewodniczący Rady Gminy Jasienica Jerzy Czudek poprosił o przygotowanie informacji na temat całkowitych kosztów utworzenia i prowadzenia Zakładu Komunalnego (budynek, ziemia, wszystkie inwestycje).

Ad. 11

Pan Marek Stojanowski poinformował Członków Komisji, że według zaleceń pokontrolnych budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Landeku należy usunąć z niego płyty azbestowe oraz ocieplić znajdującą się pod nimi elewację. Wstępna oferta na wykonanie tych prac to koszt ok. 13 000 zł. Pan Marek Stojanowski zaproponował, aby inwestycja objęła ocieplenie całego budynku. Członkowie Komisji podjęli decyzję, że w związku z brakiem środków w budżecie zadanie zostanie przeniesione na rok 2012, wówczas zostanie podjęta decyzja, czy ocieplić cały budynek.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 12

Pan Marek Stojanowski poinformował Członków Komisji o potrzebie zabezpieczenia środków w budżecie na wykonanie remontów w kuchniach budynków OSP Mazańcowice, OSP Iłownica oraz OSP Rudzica. Wg ustaleń Komisji Budżetowej z 12 kwietnia 2011r sprawa ta powinna zostać rozpatrzona w II półroczu 2011r. Szacowany koszt inwestycji to 22 000 zł. Obecna sytuacja w pomieszczeniach kuchennych OSP jest nie zgodna z przepisami, jest to spowodowane brakiem odpowiedniej wentylacji w związku, z czym inwestycja powinna być wykonana niezwłocznie. Członkowie Komisji zadecydowali, że wobec braku środków w budżecie zadanie zostanie przeniesione na rok 2012.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 13

Pan Marek Stojanowski poinformował Członków Komisji o potrzebie zabezpieczenia środków w budżecie na utrzymanie boisk w Gminie Jasienica. Środki na w/w cel przeznaczone na rok 2011 tj. kwota 25 000 zł zostały wykorzystane. Członkowie Komisji poprosili o przygotowanie na najbliższą Komisję Budżetową zestawienia księgowego wydatkowanych dotychczas funduszy uwzględniając, jakie występują koszty przy utrzymaniu boisk oraz z jakich środków są pokrywane.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 14

Pani Marta Zmełty przedstawiła sprawę sprzedaży działki 2363/1(pow. 28 arów). W roku 2009 Firma Building-Business wystąpiła o zakup w/w działki, wówczas Gmina rozpoczęła proces jej komunalizacji. Dopiero 4 marca 2011 Wojewoda Śląski stwierdził nabycie prawa własności na rzecz Gminy, co umożliwia rozpoczęcie procedury sprzedaży działki. Członkowie komisji podjęli decyzję o powrocie do tematu po uzyskaniu opinii Rady Sołeckiej w Mazańcowicach.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 15

Pani Marta Zmełty poprosiła o ustalenie stawki czynszu dzierżawnego dla Firmy BUILDING – BUSINESS za umieszczenie tablicy reklamowej na przystanku autobusowym w Mazańcowicach. Członkowie Komisji ustalili stawkę 18.26 zł za m².

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 16

Pani Urszula Sowińska – Byłok inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła prośbę Pani [REDACTED] w sprawie wykonania instalacji gazowej w lokalu Mazańcowice 360 tj. gabinet dentystyczny. Członkowie Komisji podjęli decyzję, że zostanie udzielone pozwolenie na wykonanie instalacji na koszt Pani [REDACTED] pod warunkiem dostarczenia wszystkich wymaganych pozwoleń.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 17

Pani Urszula Sowińska – Byłok poinformowała o konieczności przeznaczenia środków na przebudowę komina w budynku – Rudzica 42. W tym roku w kominie uderzył piorun, co spowodowało jego uszkodzenie. W związku z zagrożeniem bezpieczeństwa mieszkańców, komin został rozebrany do stropu. Należy jak najszybciej odbudować komin, jednak ze względu na fakt, iż budynek jest wpisany do ewidencji zabytków znacząco wzrosną koszty tego zadania. Członkowie Komisji poprosili o dostarczenie kosztorysu ofertowego na wykonanie prac.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 18

Pan Andrzej Świerkot Kierownik w Referacie Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska przedstawił członkom Komisji informację na temat programu priorytetowego Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz podłączenia budynków do kanalizacji zbiorczych. Program będzie realizowany w formie dotacji i pożyczek zaciąganych na okres nie dłuższy niż 15 lat. Pożyczka nie ulega umorzeniu a jej beneficjentami mogą być jednostki samorządu terytorialnego (jst) lub jednostki własne jst np. Zakład Komunalny. Dofinansowanie dotyczy 90 % kosztów kwalifikowanych (45% forma pożyczki i 45% forma dotacji). Członkowie Komisji postanowili dokładnie zapoznać się z otrzymanymi od Pana Andrzeja Świerkota materiałami na w/w temat, a następnie przekazać sprawę na Komisję Budownictwa.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 19

Pan Andrzej Świerkot przekazał informację o pozyskaniu dotacji na zadania związane z usuwaniem skutków klęsk żywiołowych w kwocie 330 tys. zł, która będzie przeznaczona na budowę kanału ulgi z Rowu R-13 do cieku Jasieniczanka. W związku z tym zaistniała potrzeba zabezpieczenia w budżecie Gminy kwoty 13 000 zł + VAT na opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz wprowadzenia do budżetu Gminy zadania w dziale 600 pod nazwą „Wykonanie kanału ulgi w Jasienicy przy ul. Wiejskiej”. Członkowie Komisji wyrazili pozytywną opinię w sprawie.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 20

Pan Andrzej Świerkot przedstawił Członkom Komisji przesłany przez Firmę AQUA „Wieloletni planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Jasienica na lata 2012-2014”, poinformował również o konieczności podjęcia uchwały zatwierdzającej w/w plan. Członkowie Komisji po zapoznaniu się z zakresem zadań uwzględnionych w planie stwierdzili, że obejmuje on zdecydowanie za mało inwestycji i trzeba podjąć próbę negocjacji w celu rozszerzenia zakresu działań w/w programie. W związku z powyższym ustalono, że pierwszej kolejności należy ustalić gdzie na terenie Gminy Jasienicy znajdują się wodociągi wykonane z rur stalowych i jaka jest ich długość, następnie jaki ich procent AQUA chce zmodernizować i w jakim czasie.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 21

Pan Andrzej Świerkot przedstawił pismo przedsiębiorstwa TROS-EKO w sprawie ograniczenia terminów odbioru odpadów segregowanych z terenu Gminy Jasienica. Członkowie Komisji przyjęli kopie dokumentu do zapoznania się i przeanalizowania.

Ad. 22

Temat członkowie Komisji rozpatrzyli przy pkt 19.

Ad. 23

Pan Andrzej Świerkot poinformował członków Komisji o konieczności wprowadzenia zmiany do uchwały Rady Gminy w sprawie terminu zaciągnięcia pożyczki w WFOŚ dla zadań wodociagowych realizowanych przez Gminę w latach 2010-2011. Po zapoznaniu się z tematem członkowie Komisji podjęli decyzję o wprowadzeniu zmiany do intencyjnej uchwały Rady Gminy w zakresie spłaty zaciągniętej pożyczki do roku 2022r. (według obniżonej wartości przysługującej).

Ad. 24

Pan Andrzej Świerkot przedstawił członkom Komisji pismo Pani Janiny Lukas w sprawie odwodnienia drogi gminnej ul. Młyńska w Jasienicy, sprawa dotyczy notorycznego zalewania piwnicy w jej budynku. Członkowie Komisji podjęli decyzję o przekazaniu sprawy do Rady Sołeckiej w Jasienicy.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 25

Członkowie Komisji zapoznali się z prośbą Stowarzyszenia Przyjaciół Międzyrzecza w sprawie dofinansowania kosztów druku albumu fotograficznego „Międzyrzecze w obiektywie”. Album będzie zawierał ponad 260 najpiękniejszych zdjęć krajobrazu, przyrody, ludzi oraz najciekawszych obiektów Międzyrzecza i okolic, uzupełnieniem albumu będą wiersze lokalnych twórców. Planowany nakład publikacji to 1000 sztuk, szacowany koszt ok. 40 000zł pomimo pozyskanych środków przekracza budżetowe możliwości Stowarzyszenia.

Członkowie Komisji biorąc pod uwagę prace trwające nad podobnymi publikacjami w innych sołectwach oraz ciągły brak pozycji promującej całą Gminę Jasienica zaproponowali dofinansowanie w kwocie 2 000 zł, które zostanie przekazane ze środków przeznaczonych na promocję Gminy.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 26

Pan Radny Czesław Machalica przedstawił prośbę Rady Sołeckiej w Rudzicy o przesunięcie kwoty 8 000zł z rezerwy ogólnej na remont drogi ul. Zakole w Rudzicy, która jest w bardzo złym stanie i potrzebuje natychmiastowego remontu. Koszt zadania to ok. 20 000 zł, Rada Sołecka zrezygnuje na rzecz odbudowy wspomnianej drogi z wykonania części planowanych remontów nawierzchni, z czego uzyska 12 000zł jednak będzie brakować 8 000zł. Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali prośbę Rady Sołeckiej w Rudzicy.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 27

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali prośbę Rady Sołeckiej w Roztropicach o przekazanie brakującej kwoty 5 000zł na dokończenie modernizacji odcinka 18m drogi nr 490233S. środki finansowe zostaną przesunięte z rezerwy budżetu Gminy.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad. 28

Członkowie Komisji, po zapoznaniu się z dokumentacją, pozytywnie zaopiniowali wnioski:

- Pana [REDACTED] w sprawie umorzenia II raty podatku od nieruchomości za 2011 r. – kwota 58,00 zł.
- Pana [REDACTED] w sprawie umorzenia zaległości w podatku od nabycia spadku po zmarłym ojcu – kwota 234,00zł.

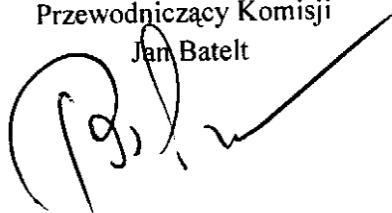
Ad. 29

Nikt z radnych nie zgłaszał wniosków ani zapytań.

Ad. 30

Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim zebranym za przybycie. Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji
Jan Batelt



Protokołowała

Karolina Sztwiorok

