

Protokół Nr 102/14
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 23 września 2014 roku od godz. 12.00 do 13.30

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

wg listy obecności (zał. nr 1 do protokołu)

W posiedzeniu uczestniczyli:

Zastępca Wójta

Pan Krzysztof Wieczerzak

Inspektor w Referacie BRG

Pani Marta Zmełty

Inspektor w Referacie BRG

Pani Urszula Sowińska-Byłok

Porządek obrad:

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Budżetowej z dnia 9 września 2014 roku.
4. Zapoznanie z protokołem z I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości położonej w Mazańcowicach obejmującej dz. 2363/1 oraz podjęcie decyzji w sprawie dalszej procedury.
5. Zapoznanie z protokołem z I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości położonej w Jasienicy obejmującej dz. 1750.
6. Zapoznanie z wyceną nieruchomości położonej w Międzyrzeczu Dolnym obejmującej dz. 104/9, zaopiniowanie projektu uchwały oraz ustalenie ceny wywoławczej do przetargu.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Jasienicy obejmującej dz. 631/3.
8. Zaopiniowanie pisma Gaz System w sprawie ustanowienia służebności za jednorazowym wynagrodzeniem.
9. Zapoznanie się z ofertą na wykonanie dachu na prochowni.
10. Zaopiniowanie zakresu remontu w kotłowni budynku Urzędu Gminy.
11. Zapoznanie się z ofertą na wykonanie okna i drzwi w budynku nr 77 w Wieszczałach.
12. Zaopiniowanie pisma Zarządu OSP w Międzyrzeczu Dolnym w sprawie zwiększenia dotacji w wysokości 2.500 zł na zakup opon do samochodu pożarniczego mercedes.
13. Zaopiniowanie pisma OSP w Międzyrzeczu Górnym w sprawie dofinansowania remontu motopompy w wysokości 3.500 zł oraz dofinansowania oświetlenia alarmowego na samochodzie bojowym w wysokości 2.500 zł.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/479/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 28 sierpnia 2014 roku w sprawie przyznania dotacji dla jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu Gminy Jasienica na rok 2014.
15. Zaopiniowanie pisma Sołtysa i Rady Sołeckiej Mazańcowic w sprawie przesunięcia pozostałych środków z zadania „nowe nakładki 2014” na wykonanie nawierzchni ul. Przemysłowej.
16. Zaopiniowanie pisma GZOSiP w sprawie przesunięć środków finansowych między dysponentami w ramach budżetu oświaty.
17. Zaopiniowanie wniosku Pani [REDAKTURA] w sprawie umorzenia lub rozłożenia na raty zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 515,6 zł.

Protokół Nr 102/14
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 23 września 2014 roku

18. Sprawy różne i wolne wnioski.

19. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia. Nikt z radnych nie zgłaszał uwag i porządek posiedzenia w wyniku głosowania został przyjęty.

– przegłosowano – 7 głosów „za”.

Na posiedzenie Komisji przybył Radny Pan Piotr Suchy.

Ad.3

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji Budżetowej, które odbyło się w dniu 9 września 2014 roku. Nikt z radnych nie wniósł zastrzeżeń i w wyniku głosowania protokół został przyjęty.

– przegłosowano – 7 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”.

Ad.4

Inspektor w Referacie BRG Pani Marta Zmełty przedstawiła informację dotyczącą protokołu z I przetargu ustnego nieograniczonego, na zbycie nieruchomości położonej w Mazańcowicach, obejmującej dz. 2363/1. Poinformowała, że przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Radni zaproponowali, aby poczekać z decyzją o ogłoszeniu kolejnego przetargu do momentu rozstrzygnięcia przetargu na nieruchomość położoną w sąsiedztwie (dz. 2369/135), który odbędzie się 9 października.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad.5

Pani Marta Zmełty przedstawiła informacje dotyczące I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości położonej w Jasienicy obejmującej dz. 1750. Poinformowała, że przetarg zakończył się pozytywnie, a powyższa nieruchomość została zbyta za kwotę w wysokości 75.852 zł netto.

Ad.6

Pani Marta Zmełty przedstawiła informacje dotyczące wyceny nieruchomości położonej w Międzyrzeczu Dolnym obejmującej dz. 104/9 o pow. 1 ha. Cena z operatu wynosi 101,82 zł netto/m², co daje łączną wartość 1.018,200 zł netto. Dodatkowo konieczne jest ustanowienie odpłatnej służebności.

Radni pozytywnie zaopiniowali powyższą wartość, jako cenę wywoławczą do przetargu.

Pani Marta Zmełty przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Międzyrzecze Dolne, oznaczonej jako dz. 104/9.

Radni pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

– przegłosowano – 7 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”.

Pani Marta Zmełty przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu.

Radni pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad.7

Pani Marta Zmełty przedstawiła projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Jasienicy obejmującej dz. 631/3.

Radni pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad.8

Pani Marta Zmełty przedstawiła pismo Gaz System w sprawie ustanowienia służebności za jednorazowym wynagrodzeniem. Poinformowała, że powyższa sprawa dotyczy dwóch działek w Międzyrzeczu Górnym (dz. 407/1 oraz dz. 407/5). Firma Gaz System była zainteresowana pozyskaniem tylko jednej z działek tj. dz. 407/1, na której znajdują się urządzenia firmy Gaz System. Po zapoznaniu się z materiałem Urząd zwrócił się z zapytaniem do firmy o zakup obydwu działek ze względu na fakt, iż na drugiej również znajdują się urządzenia wspomnianej firmy.

Zastępca Wójta zaproponował, aby ponowić zapytanie do powyższej firmy odnośnie sprzedaży obu działek.

Radni przychyłili się do powyższej propozycji.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad.9

Inspektor w Referacie BRG Pani Urszula Sowińska-Byłok przedstawiła oferty na wykonanie dachu na prochowni. Pierwsza oferta na kwotę 8.750 zł brutto, druga oferta na kwotę 9.700 zł brutto.

Radni pozytywnie zaopiniowali wykonanie remontu przy wykorzystaniu niższej oferty za kwotę w wysokości 8.750 zł brutto. Środki na ten cel przeznaczone będą z remontów budynków.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad.10

Pani Urszula Sowińska-Byłok przedstawiła dwie możliwości zakresu remontu w kotłowni budynku UGJ. Pierwsza z nich zakłada dostosowanie kotłowni do projektu wykonanego w momencie montażu „solarów” (koszt około 60.000 zł) natomiast druga możliwość to sama wymiana starego pieca CO oraz montaż niezbędnych urządzeń (koszt około 30.000 zł).

Radni pozytywnie zaopiniowali wykonanie tylko wymiany pieca.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad.11

Pani Urszula Sowińska-Byłok przedstawiła ofertę na wykonanie okna i drzwi w budynku nr 77 w Wieszczałach i poinformowała, że koszt wymiany drzwi i okna to kwota w granicach 6.000 zł.

Po zapoznaniu się z ofertą oraz ze zdjęciami obecnych drzwi i okna, radni pozytywnie zaopiniowali wykonanie naprawy ubytku w schodach i jednocześnie podtrzymali decyzję o przeznaczeniu budynku do sprzedaży.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad.12

Radni zapoznali się z pismem Zarządu OSP w Międzyrzeczu Dolnym w sprawie zwiększenia dotacji w wysokości 2.500 zł na zakup opon do samochodu pożarniczego i pozytywnie zaopiniowali pismo podkreślając, że wysokość kwoty na powyższy cel ustali Pan Wójt.

– *przegłosowano – 8 głosów „za”*.

Ad.13

Radni zapoznali się z pismem OSP w Międzyrzeczu Górnym w sprawie dofinansowania remontu motopompy w wysokości 3.500 zł oraz dofinansowania oświetlenia alarmowego na samochodzie bojowym w wysokości 2.500 zł i pozytywnie zaopiniowali pismo podkreślając, że wysokość przekazanej kwoty na powyższe cele ustali Pan Wójt.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad.14

Radni zapoznali się z projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/479/14 Rady Gminy Jasienica z dnia 28 sierpnia 2014 roku w sprawie przyznania dotacji dla jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu Gminy Jasienica na rok 2014 i pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad.15

Radni zapoznali się z pismem Sołtysa i Rady Sołeckiej Mazańcowic w sprawie przesunięcia pozostałych środków z zadania „nowe nakładki 2014” na wykonanie nawierzchni ul. Przemysłowej i pozytywnie zaopiniowali powyższe pismo.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad.16

Radni zapoznali się z pismem GZOSiP w sprawie przesunięć środków finansowych między dysponentami w ramach budżetu oświaty i pozytywnie zaopiniowali powyższe pismo.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad.17

Radni zapoznali się z wnioskiem Pani [REDAKOWANE] w sprawie umorzenia lub rozłożenia na raty zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 515,6 zł i pozytywnie zaopiniowali rozłożenie zaległych należności na 17 rat.

– przegłosowano – 8 głosów „za”.

Ad.18

Radna Pani Genowefa Kopeć zwróciła się z prośbą o wykonanie remontu przepustu pod drogą Zagrodowa w Międzyrzeczu Dolnym. Podczas ostatnich powodzi został całkowicie zniszczony przyczółek a przepust jest zamulony.

Radni oraz Zastępca Wójta zwrócili uwagę, aby w pierwszej kolejności udrożnić rów.

Radna Pani Genowefa Kopeć zwróciła również uwagę na kolejny przepust przy drodze Floriana, gdzie zostały wykonane dwie studnie kanalizacyjne na odprowadzanie nieczystości ze strefy. W tym miejscu gromadzi się woda. Pani Genowefa Kopeć poprosiła Zastępcę Wójta, aby pojechał w teren i przyjrzał się, co można tam zrobić.

Protokół Nr 102/14
z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 23 września 2014 roku

Zastępca Wójta odpowiedział, że w pierwszej kolejności trzeba udrożnić rów, ponieważ woda stoi w tym rowie i nie ma odprowadzenia.

Radna Pani Genowefa Kopeć poprosiła, aby wykonać niwelację terenu.

Radny Pan Tadeusz Kuś poruszył temat związany z istnieniem Spółki Wodnej, jako organizacji niewywiązującej się należycie ze swoich obowiązków i zaproponował, aby coś z tym tematem zrobić.

Radny Pan Czesław Machalica zwrócił uwagę, że nie wszyscy płacą składki, co utrudnia wykonywanie zadań spółce a często sami mieszkańcy podczas budowy nowych budynków niszczą istniejące dreny, zasypują rowy. Pan Czesław Machalica podkreślił, że należałoby się poważnie zastanowić nad powyższym tematem.

Ad.19

Przewodniczący Komisji Budżetowej Pan Jan Batelt zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Jan Batelt


Protokołowała
Barbara Tatoń