

BRG.152.2.2024

Jasienica, dnia 20 listopada 2024r.

Reprezentujący Mieszkańców
Międzyrzecza Dolnego
Międzyrzecza Górnego
Rudzicy

Zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z 11 lipca 2014r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870; dalej: ustawa o petycjach), zawiadamiam o załatwieniu w sposób negatywny wniesionej pismem z dnia 11.10.2024r. (data wpływu do tutejszego Urzędu: 15.10.2024r.) petycji mieszkańców Międzyrzecza Dolnego, Międzyrzecza Górnego i Rudzicy w sprawie „zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Międzyrzecze Dolne i Międzyrzecze Górne – ul. Przedsiębiorców (droga dojazdowa do Strefy Przemysłowej z kierunku Rudzica), polegającej na tym, że w nowej wersji Planu dotychczasowe tereny rolne oraz przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zostały przekształcone pod tereny pod produkcję przemysłową” oraz w sprawie „podjęcia działań mających na celu przywrócenie stanu z przed 22.03.2024r., tzn. pozostawienie produkcji przemysłowej w dotychczasowych granicach (do 22.03.2024r.) i nie wprowadzenie jej na tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkalną lub jej sąsiedztwo”, z informujemy że z punktu widzenia zasad techniki prawodawczej nie jesteśmy w stanie przywrócić przeznaczenia terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica sprzed przyjęcia Uchwały Nr LXVIII/850/24 Rady Gminy Jasienica z dnia 22 marca 2024r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica dla części sołectwa Międzyrzecze Dolne oraz części sołectwa Międzyrzecze Górne.

Uzasadnienie

Wyjaśniamy, że procedury planistyczne zmiany studium oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej w Międzyrzeczu Dolnym przeprowadzone zostały zgodnie z przepisami prawa. Mieszkańcy oraz wszyscy zainteresowani informowani byli o trwających procedurach na każdym wymaganym etapie, w sposób przewidziany w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, czyli na podstawie zawierających szczegółowe informacje ogłoszeń oraz obwieszczeń Wójta Gminy, dostępnych w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Jasienica, na urzędowej stronie internetowej www.jasienica.pl, w lokalnej prasie oraz na tablicach ogłoszeń. Dla projektów dokumentów planistycznych przeprowadzone zostało wyłożenie do publicznego wglądu, dyskusja publiczna nad rozwiązaniami projektu oraz konsultacje społeczne, gdzie każdy był uprawniony do czynnego uczestnictwa, zabrania głosu oraz miał możliwość złożenia wniosków i uwag do prezentowanych projektów.

Procedury planistyczne, w tym opracowanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego są najbardziej uspołecznionymi oraz najbardziej transparentnymi procedurami opracowania jakiegokolwiek prawa miejscowego tworzonego w gminie. Ponadto są dokumentami, które stanowią pewną ciągłość decyzyjną, tzn. najpierw podejmuje się decyzje o kierunku przeznaczenia, a następnie kierunek ten formalizuje się poprzez plan miejscowy. Niskoemisyjna Strefa Ekonomiczna to przedsięwzięcie, które prawnie rozpoczęło się w 2007r. i sukcesywnie do dnia dzisiejszego jest rozwijane. Na każdym z tych etapów konsultuje się te rozwiązania z mieszkańcami. Jest to obowiązkowe i etapu tego nie można pominąć. Gmina nie zmusi żadnego mieszkańca do zainteresowania się tego typu dokumentami, nie może również zgodnie z przepisami zwracać się indywidualnie do każdego mieszkańca i właściciela nieruchomości, ale musi zawiadomić o tych procedurach i zaprezentować proponowane zmiany.

W obszarze, co do którego złożono petycję procedury planistyczne toczyły się przez ponad 3 LATA od 4 lutego 2021r. do 12 kwietnia 2024r. i w tym czasie formalnie czterokrotnie można było zapoznać się z proponowanymi zmianami i złożyć do nich wnioski i uwagi. Poniżej dokładne daty:

- a) Od 29 kwietnia 2021r. do 21 maja 2021r. – 22 dni termin zbierania wniosków do zmiany studium
- b) Od 7 listopada 2022r. do 22 grudnia 2022r. – 45 dni termin zbierania uwag do zmiany studium
- c) Od 30 marca 2023r. do 20 kwietnia 2023r. – 21 dni termin zbierania wniosków do zmiany planu
- d) Od 26 października 2023r. do dnia 4 grudnia 2023r. – 39 dni termin zbierania uwag do zmiany planu.

Łącznie przez prawie 5 MIESIĘCY można było zapoznawać się bez żadnych przeszkód i bez żadnych ograniczeń z przedmiotową zmianą (była ona wydrukowana i dostępna w wersji elektronicznej).

Tyle oficjalne terminy, ale przecież w tych terminach pracownicy merytoryczni informowali, każdego zainteresowanego o toczących się procedurach oraz o ustaleniach wynikających z tych dokumentów. Każdy z mieszkańców mógł się o tym przekonać wcześniej ponieważ z końcem 2022r. zakończyliśmy opracowanie planów dla całej gminy Jasienica.

Przypominamy Niskoemisyjna Strefa Ekonomiczna to przedsięwzięcie, które prawnie rozpoczęło się w 2007 roku zakupem gruntów przez Gminę (ponad 17 lat temu) i sukcesywnie do dnia dzisiejszego jest rozwijane z korzyścią dla gminy Jasienica tak pod względem dochodów do budżetu jak i nowych miejsc pracy. Twierdzenie, że jest to „coś nowego” o czym „nikt nie wiedział” i że „stanowi ona zagrożenie” jest pseudoinformacją. Wszystkie zapisy dla strefy są kontynuacją tych, które zostały zapisane w prawie miejscowym od 2011r. zarówno w zakresie parametrów zabudowy jak też przeznaczeń terenów.

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) zmiana planu dokonywana jest w takiej samej procedurze jak jej przyjęcie. Niestety zmiana ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) spowodowała, że nie ma już możliwości zmiany obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica, którego żaden plan lub jego zmiana nie mogą naruszać. Tym samym nie podejmując się oceny zasadności i prawidłowości petycji jeszcze raz informujemy, że w obecnym stanie prawnym nie jest możliwa jakakolwiek zmiana przeznaczenia terenów.

Pouczenie

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach, sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.


WÓJT
dr inż. Janusz Pierzyna

Otrzymują:

- 1. Adresat
- 2. BRG. a/a

W świetle obowiązujących przepisów Wójt Gminy Jasienica jest administratorem Państwa danych osobowych, z którym można się kontaktować korespondencyjnie pod adresem: Jasienica 159, 43-385 Jasienica lub mailem: sekretariat@jasienica.pl. Z inspektorem ochrony danych osobowych można się skontaktować korespondencyjnie pod adresem: 43-385 Jasienica 159 telefonicznie pod nr tel. 33/472 62 45 lub mailowo e-mail: barbara.taton@jasienica.pl, we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Państwa dane mogą być przetwarzane w związku z: realizacją zadań własnych lub zleconych określonych przepisami prawa, wykonywaniem zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, zawarciem umowy, wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych w określonym celu i zakresie. Państwa dane osobowe nie będą wykorzystywane do celów innych niż te, dla których zostały pierwotnie zebrane. Dane mogą być przekazywane innym organom podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz podmiotom, z którymi nawiązaliśmy współpracę w związku ze wsparciem i asystą techniczną systemów informatycznych, w których przetwarzane są Państwa dane osobowe. Państwa dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych. Dane są przechowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2018 poz. 218 z późn.zm.) oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. Nr 14, poz. 67 z późn. zm.). Mają Państwo prawo do: dostępu i do sprostowania danych osobowych, a w niektórych przypadkach mają Państwo prawo do: usunięcia swoich danych osobowych, ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych. W przypadku, gdy przetwarzamy Państwa dane na podstawie zgody mają Państwo prawo do jej wycofania. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych narusza przepisy RODO. Gdy obowiązek podania danych wynika z obowiązujących przepisów prawa są Państwo zobowiązani do ich przekazania w przeciwnym razie może to skutkować konsekwencjami przewidzianymi w przepisach. Gdy dane osobowe są niezbędne do zawarcia umowy, ich niepodanie skutkuje brakiem możliwości zawarcia umowy. Państwa dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany jednak nie będą podlegały profilowaniu ani automatycznemu podejmowaniu decyzji.

