

**UCHWAŁA NR X/111/24**  
**RADY GMINY JASZENICA**

z dnia 23 grudnia 2024 r.

**w sprawie udzielenia odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 1 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902)

**Rada Gminy Jasienica**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Udziela się odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej, który wpłynął do Rady Gminy w dniu 19 listopada 2024 r. Treść odpowiedzi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy



**Czesław Machalica**

Załącznik do uchwały Nr X/111/24  
Rady Gminy Jasienica  
z dnia 23 grudnia 2024 r.

**Odpowiedź na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia  
19 listopada 2024 r.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 19 listopada br. Rada Gminy Jasienica udziela informacji, żądanych we wniosku:

1. Jaką ilość gruntów w ogóle (w hektarach) przekształcono w tereny przeznaczone pod przemysł, Uchwałą LXVIII/850/24 Rady Gminy Jasienica z dnia 22-03-2024?

Odpowiedź:

Nowe tereny usługowo-przemysłowe przekształcone wyżej wskazaną uchwałą to 8,829 ha.

2. Jaką ilość przekształconych ww Uchwałą gruntów (w hektarach) stanowiły grunty, których właścicielem była (jest) Gmina Jasienica.

Odpowiedź:

0 ha.

3. Jaką ilość przekształconych ww Uchwałą gruntów (w hektarach) stanowiły grunty, których właścicielami byli (są obecnie) osoby prywatne.

Odpowiedź:

8,829 ha.

4. Według jakiej kalkulacji dokonaliście Państwo wyliczeń kwoty przychodów Gminy Jasienica ze sprzedaży nowo utworzonych terenów przemysłowych?

Odpowiedź:

Tereny usługowo-przemysłowe przekształcone uchwałą LXVIII/850/24 Rady Gminy Jasienica z dnia 22-03-2024 nie są własnością Gminy Jasienica. Rada Gminy Jasienica nie kalkulowała przychodów z tytułu ich sprzedaży. Czym innym jest sprzedaż gruntów gminnych położonych na Jasinickiej Niskoemisyjnej Strefie Ekonomicznej.

5. W uchwale LXVIII/850/24 Rady Gminy Jasienica z dnia 22-03-2024 znajduje się zapis: *„dopuszcza się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w zakresie instalacji do obróbki metali żelaznych do nakładania powłok metalicznych z wsadem stali większym niż 2 tony na godzinę oraz instalacji do powierzchniowej obróbki metali lub materiałów z tworzyw sztucznych z zastosowaniem procesów lub chemicznych elektrolitycznych, o całkowitej objętości wanień procesowych większej 30 m<sup>3</sup>”.*

5.1. Powyższy zapis wygląda jak pisany „na zamówienie” pod konkretny proces technologiczny – czy jest możliwe, że został napisany pod konkretnego inwestora”?

Odpowiedź:

Do wskazanej wyżej uchwały zapis został przeniesiony z Uchwały Nr XVI/232/20 Rady Gminy Jasienica z dnia 5 marca 2020 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Dolne – część obejmująca teren nr 2:

*„§ 4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:*

*1. Obszar objęty planem znajduje się w obszarze Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001 w związku z czym ustala się ograniczenia w zakresie prowadzonej działalności:*

*1) <sup>1</sup> zakaz lokalizowania:*

- a) zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,*
- b) instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości, w rozumieniu rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości, za wyjątkiem:*
  - instalacji do nakładania powłok metalicznych z wsadem przekraczającym 2 tony wyrobów stalowych na godzinę,*
  - instalacji do powierzchniowej obróbki metali lub materiałów z tworzyw sztucznych z wykorzystaniem procesów elektrolitycznych lub chemicznych, gdzie całkowita pojemność wanien procesowych przekracza 30 m<sup>3</sup>;*

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawsze odbywa się według jednej procedury: firma urbanistyczna przygotowuje projekt zmiany planu, który opiniowany jest w ponad trzydziestu instytucjach, za każdym razem zachowana jest ta sama procedura wyłożenia, konsultacji i na samym końcu zatwierdzenia uchwały przez Radę Gminy. Nigdy nie zostały wniesione uwagi w tym zakresie.

5.2. Na czym polega w tym kontekście niskoemisyjność Strefy Przemysłowej – czy Niskoemisyjna Strefa to tylko nazwa własna, czy też ma przełożenie na konkretne funkcjonalności Strefy i jak się ma do tego Natura 2000”?

Odpowiedź:

Pojęcie „niskoemisyjna strefa aktywności gospodarczej” nawiązuje do pakietu energetyczno-klimatycznego, który wyznacza cele dla państw członkowskich Unii

Europejskiej. Tzw. pakiet „3x20” określa zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych o 20% (w porównaniu do roku bazowego 1990), zwiększenie udziału energii ze źródeł odnawialnych w zużyciu energii końcowej do 20% (w tym 10% udział biopaliw w transporcie) oraz zwiększenie efektywności wykorzystania energii o 20%. Gospodarka niskoemisyjna jest taką gospodarką, której wzrost jest możliwy bez konieczności wzrostu emisji gazów cieplarnianych, głównie dzięki ograniczeniu wykorzystania paliw kopalnych. Bazuje ona przede wszystkim na efektywności energetycznej, wykorzystaniu odnawialnych źródeł energii i zastosowaniu niskoemisyjnych technologii. Wszystkie te elementy znajdują odzwierciedlenie w ustaleniach planu oraz realizowanych na obszarze strefy przedsięwzięciach inwestycyjnych, ponadto w celu efektywniejszego wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych dla każdego terenu U-P dopuszczono wykorzystanie fotowoltaiki jako instalacji pozyskujących energię elektryczną.

Na obszarach Natura 2000 zabronione jest podejmowanie działań, które w jakikolwiek sposób mogą znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony, a w szczególności (art. 33 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody):

- pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000;
- pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Kwestie związane z oceną oddziaływania na środowisko obszaru Natura 2000 zostały uregulowane w Ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (dalej: ooś). Natomiast zakwalifikowanie inwestycji co do oddziaływania na środowisko określa rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839).

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ooś inwestycje mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko przed wydaniem pozwolenia na ich realizację muszą uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Podstawą uzyskania takiej decyzji jest przeprowadzenie w pierwszej kolejności analizy czy konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.



Wymaga to uzyskania opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wód Polskich”, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, który w przypadku obszaru Natura 2000 bierze pod uwagę dodatkowe kwestie związane z ochroną tegoż obszaru. W przypadku ustalenia, że przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdza brak konieczności przeprowadzenia oceny (art. 97 ust. 5 ooś). Natomiast, jeżeli okaże się, że przedsięwzięcie ze względu na jego wpływ na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wraz ze sporządzeniem raportu oddziaływania na środowisko zawiesza się postępowanie do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia raportu. W ramach przeprowadzanej oceny występuje się o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, Państwowym Gospodarstwem Wodnym „Wody Polskie” oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym. Zakres i kryteria, na których opierać się ma raport określa szczegółowo art. 66 ooś. Dopiero po uzgodnieniu raportu przez wszystkie niezbędne instytucje zostaje wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach niezbędna do uzyskania pozwolenia na realizację inwestycji. W przypadku braku uzgodnień warunków realizacji inwestycji ze względu na negatywny wpływ na środowisko zostaje wydana odmowna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach i tym samym inwestycja nie uzyska pozwolenia na jej realizację.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Machalica*  
Czesław Machalica

## **Głosowano w sprawie: udzielenia odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej – druk nr 127.**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### Wyniki imienne:

#### **ZA (20)**

Urszula Biegun, Maria Bury, Stanisław Cebulak, Janusz Cholewik, Wiesław Czarniecki, Zdzisław Florek, Grażyna Gaszek, Jacek Gołyszny, Mirosława Hawełek, Genowefa Kopeć, Dariusz Krymski, Urszula Krywult, Beata Łącz, Czesław Machalica, Tomasz Osuch, Zofia Polok, Irena Sojka, Andrzej Szimke, Marek Szimke, Lucyna Zawada

#### **NIEOBECNI (1)**

Karol Bierski

Głosowanie zakończono w dniu: 23 grudnia 2024, o godz. 11:09

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2024-12-23 12:27:20

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Czesław Machalica*