

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.)
 oraz Uchwały nr XII/132/25 Rady Gminy Jasienica z dnia 27 lutego 2025r.

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości lokalowej

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Międzyrzecze Dolne	260/1	BB1B/00048958/5	0,0747	01US – tereny sportu i rekreacji; Sposób zagospodarowania nieruchomości: dzierżawa lokalu w celu prowadzenia działalności gastronomicznej.	Lokal o pow. 26,50 m ² , przeznaczony do dzierżawy, znajduje się w budynku usługowo-gospodarczym murowanym, usytuowanym na działce 260/1, stanowiącej własność Gminy Jasienica. Działka 260/1 posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działki 260/2 i 260/3 również stanowiące własność Gminy Jasienica.	Miesięczna stawka czynszu: 265,00 zł netto + należny podatek Vat, + opłata za media.	Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca + opłaty związane z eksploatacją lokalu w terminie wskazanym w fakturze.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy, co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony: do 3 lat.	Bezprzetargowo

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica
 w dniu 04 marca 2025 r.
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń
 w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA

 Krzysztof Wieczerzak