

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia Komisji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Zapoznanie się z zestawieniem dotyczącym remontów w szkołach po kontrolach Sanepidu.
5. Zajęcie stanowiska w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy lokalu użytkowego z uwagi na zaleganie z płatnościami za czynsz i media.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego przeniesienia na Gminę Jasienica prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Grodziec, oznaczonej jako działka nr 251/5 o pow. 0,0600ha.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego przeniesienia na Gminę Jasienica prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Grodziec, oznaczonej jako działka nr 252/3 o pow. 0,0386ha.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie pozbawienia drogi publicznej 0430035 położonej w obrębie ewidencyjnym Jasienica poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi gminnej.

Protokół Nr 21/25
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 22 kwietnia 2025 roku

9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany przebiegu istniejącej drogi gminnej numer 490096S położonej w Jasienicy na działkach: 281/1, 281/2 i 282/1.
10. Informacja o negatywnym wyniku I przetargu na zbycie zabudowanej dz. 770 o pow. 0,0578 ha położonej w Jasienicy.
11. Zapoznanie się z ogłoszeniem o przetargu na zbycie dz. 345/21 o pow. 0,1200 ha położonej w Jasienicy.
12. Zapoznanie z wyceną działek Gminy Jasienica położonych w Międzyrzeczu Dolnym (Strefa).
13. Rozpatrzenie wniosku w sprawie remontu przepustu okularowego w ciągu drogi gminnej „Pszenna” w Bielowicku.
14. Zapoznanie Radnych z corocznymi wynikami przeglądów technicznych gminnych obiektów mostowych.
15. Zaopiniowanie wniosku sołtysa sołectwa Bielowicko sprawie odtworzenia niewykorzystanych środków finansowych z 2024r. na remont podejścia i bruku do budynku sołtysówki w Bielowicku w wysokości 50.000,00zł oraz utwardzenia terenu przy budynku Bielowicko 34 w wysokości 40.000,00zł.
16. Zaopiniowanie wniosku sołtysa sołectwa Wieszcza w sprawie przeznaczenia dodatkowych środków na remont drogi Graniczna – Boczna w sołectwie Wieszcza.
17. Zaopiniowanie wniosku Pana S_J w sprawie zrównania kosztów odprowadzania nieczystości ciekłych dla mieszkańców gminy.
18. Zaopiniowanie wniosku Pana S_J w sprawie planowanej kanalizacji sanitarnej na terenie Mazańcowic ul. Czechowicka.
19. Zaopiniowanie wniosku Pani M_Ł w sprawie przekazania sieci wodociągowej na majątek gminy.
20. Podjęcie decyzji w sprawie nieprawidłowości w zakresie gospodarki wodno- ściekowej.
21. Rozpatrzenie wniosku LKS Mazańcowice w sprawie przekazania środków na ogrodzenie panelowe oraz wykonanie dwóch studni.
22. Wolne wnioski.
23. Zakończenie posiedzenia.

Protokół Nr 21/25
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 22 kwietnia 2025 roku

Ad. 1,2

Przewodniczący Komisji Budżetowej Pan Stanisław Cebulak przywitał zebranych radnych i gości, po czym przedstawił porządek posiedzenia. Nikt z radnych nie zgłaszał uwag i porządek posiedzenia w wyniku głosowania został przyjęty jednogłośnie. – *Przegłosowano – 6 głosów „za”*.

Ad. 3

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji Budżetowej, które odbyło się w dniu 8 kwietnia 2025r. W wyniku głosowania protokół został przyjęty jednogłośnie. – *Przegłosowano – 6 głosów „za”*.

Ad. 4

Dyrektor Gminnego Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli Pani Jolanta Tomik przedstawiła radnym zestawienie dotyczące niezbędnych prac remontowych do przeprowadzenia w placówkach oświatowych w następstwie kontroli przeprowadzonych przez Państwową Inspekcję Sanitarną.

Nazwa placówki	Organ wydający decyzję	Zakres prac	Koszty remontu	Termin wykonania
SP Świętoszówka	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny	1) Remont parkietu 2) Wymiana drzwi w części sportowej	1) 14 000 zł 2) 23 000 zł (środki w budżecie placówki)	31.08.2025r. (możliwość prolongaty)
ZSP Jasienica	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny	Malowanie ścian w 2 salach lekcyjnych	15 000 zł (środki w budżecie placówki, z ubezpieczenia)	30.09.2025r. (termin z prolongatą)
ZSP Mazańcowice	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny	Malowanie ścian w 2 salach gimnastycznych	140 000 zł (rozpatrzone na Komisji Budżetowej w dn. 08.04.25r.)	31.12.2025r. (możliwość prolongaty) Planowana termomodernizacja
ZSP Międzyrzecze	1) Państwowy Powiatowy	1) Zapewnienie właściwego	1) 30 000 zł (środki w	1) 30.09.2025r. (termin z

Protokół Nr 21/25
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 22 kwietnia 2025 roku

	Inspektor Sanitarny 2) Nadzór Budowlany	oświetlenia w 6 salach lekcyjnych oraz w sali gimnastycznej 2) Naprawa pokrycia dachowego	budżecie placówki) 2) 130 000 zł	prolongatą) 2) brak terminu, w protokole zapisano jako pilne Dach nie przecieka - propozycja zaplanowania remontu w budżecie na kolejny rok
Punkt Przedszkolny w Łazach	Państwowa Straż Pożarna	Zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego	ok.220 000 zł	brak terminu

Ponadto poinformowała, że bieżnia lekkoatletyczna przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Rudzicy wymaga wymiany nawierzchni. Przedstawiła wstępny kosztorys tego zadania, który wynosi 507.621,00zł brutto. W związku z faktem, iż na realizację tego przedsięwzięcia zabezpieczono w budżecie Gminy kwotę 100.000,00 zł, radni zaproponowali rozważenie możliwości przeprowadzenia naprawy istniejącej nawierzchni bieżni zamiast jej całkowitej wymiany. *Przegłosowano – 6 głosów „za”.*

Członkowie Komisji poruszyli temat oddziału przedszkolnego w Łazach, który w związku ze złymi warunkami lokalowymi, niską liczbą dzieci oraz wynikami kontroli przeprowadzonej przez Państwową Inspekcję Sanitarną, może wymagać zamknięcia. Zaproponowali rozważenie takiej możliwości aby poprawić warunki edukacyjne oraz dostosować je do potrzeb dzieci. Radni poprosili o opinię sołtysa oraz Radnego z sołectwa Łazy w tej sprawie, aby ostatecznie podjąć decyzję, uwzględniając wszystkie aspekty, w tym bezpieczeństwo dzieci i zalecenia wynikające z kontroli Sanepidu. Dyrektor Tomik poinformowała, że przeanalizuje procedury związane z zamknięciem oddziału przedszkolnego.

Ad. 5

Pracownik referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Elżbieta Strok poinformowała radnych o możliwości rozwiązania umowy dzierżawy gminnego lokalu użytkowego z powodu zaległości w opłatach za czynsz i media. Radni zaproponowali omówienie tej kwestii z sołtysem sołectwa Wieszcza. – *Przegłosowano – 6 głosów „za”.*

Protokół Nr 21/25
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 22 kwietnia 2025 roku

Ad. 6

Pracownik referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Alicja Mittelstadt-Fröhlich zapoznała radnych z projektem uchwały w sprawie nieodpłatnego przeniesienia na Gminę Jasienica prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Grodziec, oznaczonej jako działka nr 251/5 o pow. 0,0600ha. Po analizie radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały. – *Przegłosowano – 6 głosów „za”*.

Ad. 7

Pracownik referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Alicja Mittelstadt-Fröhlich zapoznała radnych z projektem uchwały w sprawie nieodpłatnego przeniesienia na Gminę Jasienica prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Grodziec, oznaczonej jako działka nr 252/3 o pow. 0,0386ha.

– *przegłosowano – 6 głosów „za”*.

Wójt Gminy zaproponował wystąpienie na piśmie do pozostałych mieszkańców z zapytaniem, czy byliby zainteresowani nieodpłatnym przeniesieniem na gminę praw własności dalszego odcinka drogi.

– *przegłosowano – 6 głosów „za”*.

Ad. 8

Pracownik referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Małgorzata Tomiak zapoznała radnych z projektem uchwały w sprawie pozbawienia drogi publicznej 0430035 położonej w obrębie ewidencyjnym Jasienica poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi gminnej. Po analizie członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt przedmiotowej uchwały.

– *przegłosowano – 6 głosów „za”*.

Ad. 9

Pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu istniejącej drogi gminnej numer 490096S położonej w Jasienicy na działkach: 281/1, 281/2 i 282/1 – *przegłosowano – 6 głosów „za”*.

Ad. 10

Pracownik referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Gabriela Gruda zapoznała radnych z informacją dotyczącą negatywnego

Protokół Nr 21/25
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 22 kwietnia 2025 roku

wyniku I przetargu na zbycie zabudowanej działki nr 770 o pow. 0,0578 ha położonej w Jasienicy. Podjęto decyzję o ponownym wystawieniu zabudowanej działki do przetargu w celu jej zbycia na dotychczasowych warunkach – *przegłosowano – 6 głosów „za”*.

Ad. 11

Radni zapoznali się z ogłoszeniem o przetargu na zbycie działki nr 345/21 o pow. 0,1200 ha położonej w Jasienicy. Po przeanalizowaniu oferty nie wyrażono zainteresowania udziałem w przetargu.

– *przegłosowano – 6 głosów „przeciw”*.

Ad. 12

Radni zapoznali się z wyceną działek Gminy Jasienica położonych na Niskoemisyjnej Strefie Ekonomicznej w Międzyrzeczu Dolnym. Ustalono cenę zbycia w wysokości 300,00zł netto/m² dla wszystkich działek.

– *przegłosowano – 6 głosów „za”*.

Ad. 13

Pracownik referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Anna Pieńkowska zapoznała radnych z wnioskiem sołtysa sołectwa Bielowicko oraz Radnej Lucyny Zawada w sprawie remontu przepustu okularowego w ciągu drogi gminnej „Pszena” w Bielowicku. Poinformowała, iż szacunkowy koszt remontu wynosi 357.000,00zł brutto natomiast koszt nowego przepustu ok. 522.000,00zł brutto. Po analizie radni zaproponowali wystąpienie z pismem do Gminy Skoczów z zapytaniem, czy wyraziliby chęć partycypowania w kosztach (50%) budowy nowego przepustu, który zapewni odpowiednią przepustowość.

– *przegłosowano – 6 głosów „za”*.

Ad. 14

Pracownik referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Anna Pieńkowska zapoznała radnych z corocznymi wynikami przeglądów technicznych gminnych obiektów mostowych. Poinformowała, że na terenie Gminy Jasienica znajduje się 71 obiektów mostowych, natomiast pilnej interwencji wymagają dwa z nich- obiekt mostowy w sołectwie Grodziec (okolice Parafii Św. Bartłomieja) oraz wiadukt w sołectwie Świętoszówka (ul. Lipowa). Przekazała, że środki w budżecie gminy na to zadanie wynoszą 143.000,00zł.

Protokół Nr 21/25
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 22 kwietnia 2025 roku

Ad. 15

Pozytywnie zaopiniowano wniosek sołtysa sołectwa Bielowicko w sprawie odtworzenia niewykorzystanych środków finansowych z 2024r. na remont podejścia i bruku do budynku sołtysówki w Bielowicku w wysokości 50.000,00zł oraz utwardzenia terenu przy budynku Bielowicko 34 w wysokości 40.000,00zł. - *Przegłosowano – 6 głosów „za”.*

Ad. 16

Pracownik referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Magdalena Tomalik zapoznała radnych z wnioskiem sołtysa sołectwa Wieszczyca w sprawie przeznaczenia dodatkowych środków na remont drogi Graniczna – Boczna w sołectwie Wieszczyca. Po analizie zaproponowano wykonanie wizji w terenie przez Zastępcę Wójta Gminy oraz przedstawienie informacji na kolejnym posiedzeniu Komisji. - *Przegłosowano – 6 głosów „za”.*

Ad. 17, Ad. 18

Członkowie Komisji zapoznali się z wnioskiem Pana S_J w sprawie zrównania kosztów odprowadzania nieczystości ciekłych dla mieszkańców gminy oraz w sprawie planowanej kanalizacji sanitarnej na terenie Mazańcowic ul. Czechowicka. Poinformowano, że Gmina dopłaca już do kosztów wywozu nieczystości ciekłych z przydomowych osadników. Zwrócono również uwagę, że rozproszona zabudowa na terenie Gminy ogranicza możliwości ubiegania się o dofinansowanie zewnętrzne, które mogłoby zostać przeznaczone na budowę kanalizacji sanitarnej.

Zaznaczono, iż na obecną chwilę brak jest możliwości technicznych i finansowych, by objąć całą Gminę systemem kanalizacji zbiorczej. Natomiast w przypadku podjęcia decyzji o realizacji takiej inwestycji, niezbędne będzie wskazanie konkretnego źródła jej finansowania.

Ad. 19

Radni zapoznali się z wnioskiem Pani M. Ł. dotyczącym przekazania sieci wodociągowej na majątek Gminy Jasienica. Wyrażono zainteresowanie nieodpłatnym przejęciem sieci wodociągowej przez Gminę. Poinformowano, że w przypadku realizacji przekazania, koszty notarialne związane z przeniesieniem własności i ustanowienia służebności gruntowej zostaną pokryte z budżetu Gminy.

– przegłosowano – 6 głosów „za”.

Protokół Nr 21/25
posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Gminy Jasienica
w dniu 22 kwietnia 2025 roku

Ad. 20

Kierownik referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Pan Andrzej Świerkot zwrócił się z wnioskiem do członków Komisji o podjęcie decyzji w sprawie nieprawidłowości w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Po analizie zaproponowano przekazanie wniosku do Nadzoru Budowlanego o kontrolę szczelności zbiorników (po 2 kontroli).

– przegłosowano – 6 głosów „za”.

Ad. 21

Pozytywnie rozpatrzono wniosek LKS Mazańcowice w sprawie przekazania środków na ogrodzenie panelowe w wysokości 6.000,00zł oraz na wykonanie dwóch studni zanikowych w wysokości 5.000,00zł. Wójt Gminy zaproponował płatność z obiektów sportowych.

– przegłosowano – 6 głosów „za”.

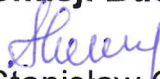
Ad. 22

Żaden z Radnych nie zgłosił wniosków.

Ad. 23

Przewodniczący Komisji podziękował za przybycie i zakończył posiedzenie.

**Przewodniczący
Komisji Budżetowej**


Stanisław Cebulak


Protokołowała
Adrianna Połuszyńska