

## INFORMACJA

Dotyczy przetargu na :

**Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej (grawitacyjno-tłocznej) z przykanalikami dla zadania kanalizacja w Grodźcu rejon Goruszka i park..**

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego na w/w zadanie do zamawiającego wpłynęło zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) następujące pytania:

1. Biorąc pod uwagę doświadczenie firmy CITEC w wykonywaniu dokumentacji projektowej sieci kanalizacyjnych uważamy, iż wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia do 23.02.2009 jest nierealny. Prosimy o rozważenie zmiany zapisów w SIWZ oraz projekcie umowy na termin 10 miesięcy od daty podpisania umowy. Proponowany przez nas termin będzie możliwy do dotrzymania pod warunkiem wydawania wszelkich decyzji administracyjnych oraz opinii i uzgodnień w terminach zgodnych z obowiązującym prawem.
2. Powołując się na zasadę równego traktowania podmiotów w umowach cywilno-prawnych prosimy o obniżenie kar za każdy dzień zwłoki określonej w §8 wzoru umowy, aby były one porównywalne z odsetkami ustawowymi za nieterminową zapłatę wystawionej faktury oraz określenie maksymalnego poziomu kar w wysokości 10% wartości umowy.
3. Prosimy o rozważenie rozbicia płatności za pierwszą część zadania na dwie faktury przejściowe. Z uwagi na fakt, iż większość biur projektowych prace geodezyjne i geologiczne podzleca specjalistycznym firmom, możliwość zapłaty faktury przejściowej np. w wysokości 30% po wykonaniu tych prac byłaby uzasadniona.
4. Prosimy o potwierdzenie, iż samo uzyskanie pozwolenia na budowę nie jest przedmiotem umowy.
5. Prosimy o potwierdzenie, że nadzory autorskie podczas realizacji prac budowlanych będą przedmiotem oddzielnej umowy.
6. Prosimy o wyjaśnienie co w przypadku, jeśli bez winy Wykonawcy, nie będzie możliwe uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę dla inwestycji np. z powodu braku możliwości uzyskania uzgodnienia własnościowego.

### ODPOWIEDŹ:

Ad.1 Odnosząc się do terminu wymaganego tj. 23.02.2009r. Zamawiający podtrzymuje jego datę /protokolarne przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy – zamówienia/

Przewidywana terminologia realizacji projektu :

- a) data podpisania umowy ; 31.10.2008r.
- b) przekazanie materiałów wg. załącznika do umowy : 3.11.2008r.
- c) przedstawienie materiałów do wypisu i wyrysuj z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego : 14.11.2008r.
- d) wydanie Zaświadczenia o przeznaczeniu terenu wg. przebiegu trasy kanalizacji 28.11.2008r.

ZASTĘPCA WÓJTA  
  
Krzysztof Wieczerzak

- e) przedstawienie wniosku i materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 28.11.2008.
- f) wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 10.01.2009r.
- g) styczeń uzyskanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego
- h) przełom stycznia / lutego
  - uzgodnienie ZUD
  - złożenie dokumentacji do uzgodnienia w Wojewódzkim Oddziale Służby Ochrony Zabytków Delegatura w B-B
  - uzgodnienie z Konserwatorem Zabytków dokumentacji 15.02.2009r.

Ad. 2 Zamawiający podtrzymuje wysokość kar określonych w §8 projektu umowy.

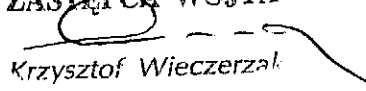
Ad. 3 Zamawiający określił podział płatności za wykonanie przedmiotu umowy zapis §7 ust. 4 projektu umowy i nie przewiduje dodatkowych podziałów wynagrodzenia.

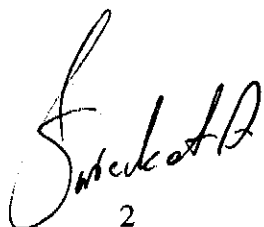
Ad. 4 Uzyskanie zatwierdzenia dokumentacji technicznej Decyzją pozwolenia na budowę wydanego przez Starostę Bielskiego leży w gestii Inwestora tj. Zamawiającego /w oparciu o opracowaną dokumentację przekazaną protokolarnie przez Wykonawcę Zamawiającemu najpóźniej do dnia 23.02.2009r./

Ad. 5 Zamawiający nie wyklucza zawarcia umowy na nadzór autorski w trakcie realizacji inwestycji w przypadku zaistnienia istotnych odstępstw od projektu.

Ad. 6 Podstawą zaprojektowania /ostatecznego/ przebiegu kolektora na nieruchomości jest pisemna zgoda jego Właściciela której uzyskanie leżąca po stronie Wykonawcy wg. §3 ust. 9 projektu umowy.

ZASTĘPCA WOJTA

  
Krzysztof Wieczerzak

  
2