

## Wójt Gminy Jasienica

zgodnie z art. 28 ust. 1 i 2, art. 34 i art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108)

### **ogłasza pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości na okres do 5 lat**

**1. Opis nieruchomości :**

nieruchomość położona w Międzyrzeczu Dolnym w Gminie Jasienica o pow. 71,601 stanowiąca dz. nr 104///6 Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica, nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne

**2. Cena wywoławcza czynszu za dzierżawę za 1 ha gruntu wynosi 500 zł netto ( pięćset złotych netto) plus należny podatek VAT .**

**3. Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 10 grudnia 2008r. o godzinie 12:00 w sali sesyjnej nr 113 Urzędu Gminy**

**4. Wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej, tj. 1790,02 zł (słownie: jeden tysiąc siedemset dziewięćdziesiąt złotych 02/100) należy wpłacić do dnia 05 grudnia 2008r. na konto Gminy Jasienica: Bank Spółdzielczy w Jasienicy 87 8117 0003 0000 0101 2000 0010.**

**5. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet, czynszu dzierżawnego nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż trzy dni od dnia, odpowiednio:**

- a. odwołania przetargu
- b. zamknięcia przetargu
- c. unieważnienia przetargu
- d. zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

**6. Nieruchomość wydzierżawiona zostaje w całości.**

**7. Wójtowi Gminy Jasienica przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.**

**8. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawia się do podpisania umowy dzierżawy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

**9. Pisemne oferty należy składać w zaklejonych kopertach z napisem : "Przetarg – dzierżawa nieruchomości w Międzyrzeczu Dolnym" - w punkcie obsługi petenta Urzędu Gminy Jasienica pok. nr 1 do dnia 08 grudnia 2008r. do godziny 14.45.**

**10. Dodatkowych informacji na temat przetargu udzieli Pani Lubomira .Zastawny (Urząd Gminy w Jasienicy, pokój nr 117, tel. 8152231 wewn. 149) w godzinach pracy Urzędu tj. .od poniedziałku do piątku w godz. od 7,00 do 15,00**

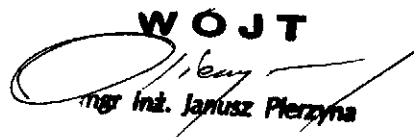
**11. Oferta powinna zawierać:**

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna
- 2) datę sporządzenia oferty,
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 4) oferowaną wysokość czynszu

**12. Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 06 11, 2008r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu \_\_\_\_\_ 2008r.

**WÓJT**  
  
mgr inż. Janusz Pierzyna