

Umowa

Zawarta w dniu**2008** roku w Jasienicy pomiędzy Gminą Jasienica
zwaną w dalszej części „Zamawiającym” reprezentowaną przez::

Wójta Gminy - mgr inż. Janusza Pierzynę

a

.....
zwanym w dalszej części „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.
2.

§ 1

Umowę zawiera się w trybie przepisu art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz.1655 z póź. zm.)

§2

1. **Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:**

- 1) **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad budową, przebudową i remontem dróg, chodników, zatok autobusowych, parkingów, mijanek, przepustów, zaruowań, odwodnień na terenie Gminy Jasienica** wraz z kontrolowaniem **rozliczeń finansowych budowy (robót)** oraz współudział przy sporządzaniu stosownego protokołu konieczności w przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych i przedstawi go do akceptacji Zamawiającemu,
- 2) **specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych łącznie z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim oraz kosztorysem ofertowym (do wypełnienia) dla robót nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę polegających na remoncie lub przebudowie dróg, chodników, zatok autobusowych, mijanek, przepustów, zaruowań, odwodnień na terenie Gminy Jasienica,**
- 3) **opinie techniczne, opiniowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej (dla robót i obiektów wymagających pozwolenia na budowę), udział w wizjach terenowych oraz przeglądach gwarancyjnych .**

2. Planowany zakres prac w 2009 roku określono w załączniku nr 1 do umowy .

Planowany zakres prac na 2010 rok zostanie ustalony przez Zamawiającego w terminie do

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać określono w § 2 przedmiot umowy zgodnie



z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa a w szczególności:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2006r. Nr 158 poz. 1118 z późn. zm)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr. 130 poz.1389)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2004 Nr 202 poz. 2072 z póź. zm.) .

2. **Zakres prac**, stanowiący przedmiot umowy w imieniu **Wykonawcy wykonywał** będzie: posiadający stosowne uprawnienia budowlaneoraz zaświadczenie przynależności do o numerze ewidencyjny

§ 4

1. Przedmiot umowy **Wykonawca** będzie wykonywał w terminie od dnia **2009 roku do dnia 31 grudnia 2010 roku.**
2. **Wykonawca** jest zobowiązany **wykonać przedmiot umowy** określony w § 2 ust. 1 **pkt. 2** w terminie **do 14 dni** od daty pisemnego zlecenia przez Zamawiającego wykonania określonych prac.

§ 5

1. **Wynagrodzenie brutto** (wraz z należnym podatkiem Vat) za wykonanie **zakresu prac określonych w § 2 ust. 1** zgodnie z ofertą z dnia2008r. **wynosić będzie :**
 - 1) za prace określone w § 2 ust.1 pkt. 1 –% wynagrodzenia kosztorysowego liczonego od kwoty przerobionej netto nadzorowanych robót,
 - 2) za prace określone w § 2 ust.1 pkt. 2 - % **netto kosztorysu inwestorskiego**
 - 3) za prace określone w § 2 ust. 1 pkt. 3 - zł za 1 godzinę pracy.
2. Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu poszczególnego etapu robót zgodnie z miejscem prowadzonych prac.
3. **Podstawę wystawienia faktury** stanowi **protokół** zakończenia wykonanego danego etapu robót lub zakończenia wykonania prac podpisany przez obie strony.
4. **Wynagrodzenie** Zamawiający uregułuje **przelewem** w terminie **21 dni** licząc od daty dostarczenia faktury.

§ 6

1. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości **7.000,00zł brutto** (słownie : siedem tysięcy złotych 00/100) ,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy o którym mowa w § 2 ust.1 pkt.2i 3



- w wysokości **50,00zł brutto** (słownie : pięćdziesiątych 00/100) za każdy dzień zwłoki .
2. **Zamawiający** zapłaci Wykonawcy karę umowną:
za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **7.000,00zł brutto** (słownie :siedemtysięczyłotych 00/100) .
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za uprzednim 1- miesięcznym okresem wypowiedzenia, którego koniec przypada na ostatni dzień danego miesiąca kalendarzowego.

§ 8

Za szkody wynikłe z nienależytego wykonywania nadzoru Wykonawcy odpowiadać będzie wobec Zamawiającego w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego i Prawo zamówień publicznych.

§ 10

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania z wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo Sąd w Bielsku - Białej.

§ 10

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w tym:
1 dla Wykonawcy 2 dla Zamawiającego .

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata Skarbnika Gminy

