

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

na: obsługę geodezyjną Gminy Jasienica

1. Zamawiający

Zamawiającym jest: Wójt Gminy Jasienica - Referat Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego
Adres:, 43-385 Jasienica 159
Telefon: 033/8152-451; Telefaks: 033/8153-002;
Godziny urzędowania od 07:00 do 15:00.,
Konto bankowe: Bank Spółdzielczy w Jasienicy, numer: 82 8117 0003 0000 0101 2000 0100
NIP: 937-11-15-216, Regon: 000537266

2. Tryb postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** z zachowaniem zasad określonych Ustawą prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008r. Nr 171 poz. 1058).

Ileokroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zastosowane jest pojęcie "ustawa", bez bliższego określenia, o jaką ustawę chodzi, dotyczy ono ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.

Zamawiający zgodnie z art. 38 ustawy, w szczególnie uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie umieszczona na **stronie internetowej Zamawiającego**

www.bip.jasienica.pl.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

obsługa geodezyjna Gminy Jasienica

w zakresie:

1. Rozgraniczenia nieruchomości
2. Sporządzanie dokumentacji do celów prawnych
3. Wznowienia granic nieruchomości
4. Podział bez konieczności postępowania rozgraniczeniowego
5. Podział przy konieczności postępowania rozgraniczeniowego
6. Wyrys z mapy ewidencyjnej i topograficznej 1: 10 000 wraz z wypisem z rejestru gruntów
7. Sporządzenie wykazu synchronizacyjnego
8. odpis z księgi wieczystej
9. Wytyczenie obiektu
10. Pomiary powykonawczo-inwentaryzacyjne (kable energetycznych, gazociągu, wodociągu, sieci energetycznej napowietrznej, chodników, dróg)
11. Aktualizacja mapy do celów projektowych
12. Sporządzenie mapy do celów projektowych (nowy pomiar wersja numeryczna)
13. Pomiar powykonawczy przyłączy
14. Wypis z rejestru gruntów

4. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy.

5. Oferty częściowe i wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert **wariantowych**.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składanie ofert **częściowych**.

6. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia: **styczeń 2009 – grudzień 2010**

7. Opis warunków udziału w postępowaniu

7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

7.1.1. spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

7.1.2. udokumentują wykonanie w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie usługi o charakterze porównywalnym z niniejszym zamówieniem,

7.1.3. posiadają uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie 1 i 2

7.1.4. posiadają licencjonowane oprogramowanie umożliwiające sporządzenie map numerycznych (np. AUTOCAD lub EWMAPA).

7.1.5. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.

Ocena spełniania przez Wykonawców wymaganych warunków będzie dokonana na podstawie złożonych dokumentów, wg formuły „**spełnia/nie spełnia**”.

8. Oświadczenia i dokumenty, jakie muszą dostarczyć wykonawcy wraz z ofertą w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 7 ppkt. 1 do 2 SIWZ wykonawcy muszą załączyć do oferty następujące dokumenty:

8.1. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

8.2. uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie 1 i 2 osób które będą wykonywać zamówienie.

8.3. dokument poświadczający legalność oprogramowania do sporządzania map numerycznych.

W/w dokumenty mogą być składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

8.4. sporządzony przez oferenta wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat usług odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącej przedmiot zamówienia, z podaniem nazwy i adresu zamawiającego ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz **załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane z należytą starannością** (protokół odbioru lub referencje określające, że usługa została wykonana z należytą starannością).

Brak któregośkolwiek z w/w dokumentów skutkować będzie wykluczeniem z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. art. 24 ust. 2 pkt. 3 z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania informacyjnego oferentów.

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ustawy.

Pytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mogą być przesyłane faksem pod warunkiem, że ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

Odpowiedzi na pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udzielane będą niezwłocznie poprzez umieszczenie ich na **stronie internetowej Zamawiającego www.bip.jasienica.pl**, chyba że prośba o wyjaśnienie wpłynie do zamawiającego na **mniej niż 6 dni** przed terminem otwarcia ofert.

10. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

1. **Krzysztof Wieczerek** pokój 207, telefon 033/8152-451 wew. 134
2. **Tadeusz Pieszka** pokój 101., telefon: 033/8152-451 wew. 135, faks: 033/8153-002;

11. Termin związania ofertą

Wymagany termin związania ofertą wynosi zgodnie z art. 85 ustawy **30 dni** od dnia składania ofert.

12. Opis sposobu przygotowywania ofert

Oferta powinna być przygotowana z uwzględnieniem poniższych zasad:

- 1) Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę,
- 2) Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych,
- 3) Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej na formularzu dostarczonym przez Zamawiającego wraz ze SIWZ.
- 4) Ofertę należy sporządzić w języku polskim pod rygorem nieważności.
- 5) Wymaga się, by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzonym informacją o adresacie, napisem **OFERTA na obsługę geodezyjną**, firmie (nazwie) lub imieniu i nazwisku oferenta oraz jego adresie.
- 6) Wymaga się, by oferta była podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy składać do dnia **30.12.2008r.** do godziny **11:00** w siedzibie zamawiającego, w pokoju 206.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **30.12.2008r. o godzinie 11:05** w siedzibie zamawiającego, w pokoju 113.

14. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty,

Jedynym kryterium oceny ofert jest **najniższa cena – cena 100%.**

Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium obliczona zostanie przez podzielenie ceny najtańszej z ofert przez cenę ocenianej oferty i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez współczynnik dla każdego rodzaju usługi oddzielnie, a następnie przez ich zsumowanie. Współczynniki o których mowa wyżej wynoszą:

1. rozgraniczenia nieruchomości - do 5 pkt. -3%
- za każdy następny punkt -2%
2. sporządzenie dokumentacji do celów prawnych - 10%

3. wznowienie granic nieruchomości - do 5 pkt. -6%
 - za każdy następny punkt – 4%
4. podział bez konieczności postępowania rozgraniczeniowego
 - wydzielenie dwóch działek – 6%
 - wydzielenie każdej następnej działki – 4%
5. podział przy konieczności postępowania rozgraniczeniowego
 - wydzielenie dwóch działek – 6%
 - wydzielenie każdej następnej działki – 4%
6. wyrys z map ewidencyjnych i topograficznych 1:10000 wraz z wypisem z rejestru gruntów - pierwsza działka – 3%
 - każda następna działka -2%
7. sporządzenie wykazu synchronizacyjnego - pierwsza działka – 3%
 - każda następna działka -2%
8. skrócony wypis hipoteczny –KW, Lwh - 5%
9. wytyczenie obiektu – do 4 pkt. – 3%
 - za każdy następny punkt – 2%
10. pomiary powykonawczo-inwentaryzacyjne (kable energetycznych, gazociągu, wodociągu, sieci energetycznej napowietrznej, chodników, dróg
 - za pierwsze 100 mb – 3%
 - za każdy następny 1 mb – 2%
11. aktualizacja mapy do celów projektowych
 - za pierwszy hektar – 3%
 - za każdy następny hektar – 2%
12. mapa do celów projektowych (nowy pomiar wersja numeryczna)
 - za pierwszy hektar – 6%
 - za każdy następny hektar – 4%
13. pomiar powykonawczy przyłączy
 - za pierwsze przyłącze -3%
 - za każde następne przyłącze – 2%
14. wypis z rejestru gruntu
 - pierwsza działka w tym samym obrębie – 3%
 - każda następna działka w tym samym obrębie – 2%
15. prace nietypowe (prace będące poza w/w zakresem) – za 1 godzinę - 5%

Oferta która uzyska największą liczbę punktów z wszystkich rodzajów usług wygrywa przetarg.

15. Wadium

Wadium nie jest wymagane

16. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI art. 179 do 193a Ustawy prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004r. – „środki ochrony prawnej” określające zasady wnoszenia protestów. Z uwagi na obszerność tych przepisów

należy się z nimi zapoznać bezpośrednio analizując Prawo zamówień publicznych – art. 179 do 193a.

Jasienica, dnia

Z up. Wójta
Zatwierdził: Krzysztof Wieczerzak
ZASTĘPCA WÓJTY

Załączniki:

- 1 x Projekt umowy
- 1 x Druk Oferty
- 1 x Oświadczenie (załącznik nr 2)

