



PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY
2007

Bielsko-Biała dnia 26.03.2008 r.

TT/P/00473/2008/S



Certyfikaty:
ISO 9001:2000
ISO 14001:2004
ISO 22000:2005
HACCP DS 3027 E:2002



AB 610
Akredytacja
Laboratorium
Badawczego
PN-EN ISO/IEC
17025:2005



Śląska Nagroda
Jakości
2006/2007



Złota Statuetka Lidera
Polskiego Biznesu
2006



Kobuz 2006
Nagroda w kategorii
Inwestor Roku

**KA KIEROWNIKA
DZIAŁU TECHNICZNEGO**

mgr inż. Daniela Rytko

Urząd Gminy Jasienica
Jasienica 159
43-385 Jasienica

Dotyczy: warunków technicznych przebudowy sieci kanalizacyjnej
zlokalizowanej w Mazańcowicach rejon ul. Strzelców Podhalańskich.

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.02.2008 r. uprzejmie informujemy, że w związku z budową boiska sportowego przy Gimnazjum w Mazańcowicach ul. Strzelców Podhalańskich zachodzi konieczność przebudowy istniejącego kanału sanitarnego PCV 200 mm.

Warunki ogólne projektowania i realizacji przebudowy:

1. Na przebudowę należy opracować projekt wykonawczy i uzgodnić z naszą Spółką.

W załącznikach nr 1 i 2 przesyłamy szczegółowe warunki techniczne projektowania i wykonywania sieci i przyłączy kanalizacyjnych. W załączniku nr 3 przesyłamy tabelę odległości skrajni projektowanych przewodów sieci wodno-kanalizacyjnych.

2. Projektowaną przebudowę należy wykonać w oparciu o powyższe warunki i dokumentację projektową, posiadającą klauzulę uzgadniającą „AQUA” S.A.

3. Do projektu przebudowy należy dołączyć zgodę właścicieli nieruchomości na nieodpłatne posadowienie urządzeń kanalizacyjnych na tych nieruchomościach (druk oświadczenia przesyłamy w załączeniu).

4. Niniejsze warunki obowiązują nie dłużej niż 2 lata od daty wystawienia niniejszego pisma.

Z poważaniem

DYREKTOR
UTRZYMANIA RUCHU
Kazimierz Oboza
mgr inż. Kazimierz Oboza

Strona 1/2

Otrzymują:

1. adresat

2. "KRIS" Doradztwo, Projektowanie,
Wykonawstwo Elżbieta Stec-Chopiak
ul. Ks. Londzina 26

43-516 Zabrzeg

3. a/a.

Załączniki:

1. Zasady obowiązujące w AQUA S.A. w B-B, uzupełniające
„Warunki techniczne projektowania i wykonywania sieci i przyłączy
kanalizacyjnych”.

2. Załącznik do warunków przyłączenia do sieci wod.-kan. ...

4. Tabela odległości.

5. Plan sytuacyjny.

ZAŁĄCZNIK nr 1

do pisma znak: TT/P/00473/3008/S z dnia 26.03.2008 r.

Projekt musi być opracowany wyłącznie na zaktualizowanych podkładach geodezyjnych w skali 1 : 500 lub 1 : 1000.

1. Materiały rur

Sieć kanalizacji sanitarnej i przyłącza mogą być wykonane :

- z żeliwa szarego lub sferoidalnego z wykładziną z cementu glinowego, z tworzyw sztucznych o ściankach litych z PVC (min. SN8), PP, PE, dwuścienne PEHD/PP a także włókna szklanego utwardzonego żywicami poliestrowymi, oraz kamionki,
- dla deszczówki z rur PVC, PP i PE oraz z rur betonowych WIPRO lub Betras.

2. Studnie kanalizacyjne

2.1. Materiały studni:

- na przewodach wykonanych z rur z tworzyw sztucznych studnie również wykonane z tworzyw sztucznych PVC, PE, PP oraz studnie strukturalne,
- na przewodach z kamionki, żeliwnych, betonowych i żywic poliestrowych dopuszcza się stosowanie studni z żelbetu uszczelnione uszczelkami gumowymi.

2.2. Na kanale głównym z tworzyw sztucznych należy stosować studzienki z tworzyw o średnicach min 600 mm i 1000 mm przy czym studzienki Dn 1000 mm stosować przy:

- zmianach kierunku,
- przełączeniu kanałów ,
- trudno dostępnych miejscach.

2.3. Na odcinkach prostych ciągów kanalizacyjnych należy zachować 80 – 100 m odległości pomiędzy nimi, za wyjątkiem miejsc jak wyżej.

Podłączenia do kanałów sanitarnych należy projektować po najkrótszej trasie.

W razie braku możliwości grawitacyjnego odpływu ścieków zaleca się projektowanie pompowni w pomieszczeniach dostawców ścieków.

2.4. Włączenia przykanalików do kanału głównego wykonać można:

- a) bezpośrednio do studni przy zachowaniu włączenia na wysokości o średnicę przewodu głównego wyżej od górnej krawędzi przewodu głównego (włączenie „in situ”). Odcinek od studni do budynku projektować min. Dz 160 mm w kierunku zgodnym z kierunkiem przepływu ścieków.
- b) Bezpośrednio do wylotów kinety studzienek, natomiast warunek podłączenia nad przewodem głównym uzyskać stosując dwa kolana 30° połączonych odcinkiem prostym o długości min 200 mm. Połączenia kolanami wykonać o średnicy Dz 200 mm. Dalszy odcinek do budynku projektować min. Dz 160 mm.
- c) Bezpośrednio do przewodu kanalizacyjnego głównego wykonać średnicą min. Dz 160 mm. (od góry i zgodnie z kierunkiem przepływu ścieków) :
 - w trakcie budowy kanału przy pomocy kształtek fabrycznych z PVC jak trójnik, kolano, nasuwka, przyłącza siodłowego z przegubem kulowym (np. „Funke Gruppe),
 - na istniejącej kanalizacji przy pomocy odgałęzienia nasadowego lub siodłowego.

2.5. Studzienki kontrolne na przyłączach kanalizacyjnych winny być lokalizowane w odległości 2 m od granicy nieruchomości, jednak w wypadkach włączeń przyłączy od góry „na ślepo” w odległości nie większej niż 30 m od ciągu głównego i średnicy min. **Dn 600 mm.**

Studzienki kontrolne winny mieć możliwość pobrania próbki ścieków.

2.6. Jeżeli połączenie projektuje się od studni na kanale głównym (Dn 600 mm, Dn 1000 mm i więcej) studzienki kontrolne projektować o średnicy nie mniejszej niż Dn 425 mm i lokalizować 2 m od granicy nieruchomości nie dalej jednak niż 70 m od kanału głównego. Studzienki kontrolne za studnią rewizyjną na nieruchomości właściciela dopuszcza się o średnicach mniejszych niż Dn 425 mm.

2.7 W jezdniach w obrębie pasa drogowego pod włazy kanałowe studni żelbetonowych należy bezwzględnie stosować pierścienie odciążające.

2.8 Włazy kanałowe winny być stosowane wg klasy obciążeń i być zabezpieczone przed kradzieżą (np. Stąporków, Meier).

3 Przejście przewodami z tworzyw sztucznych przez mury budynków i ściany studzienek uszczelnione winny być tuleją ochronną (przejściem szczelnym).

- 4 Wprowadzone do kanalizacji miejskiej ścieki nie mogą zawierać ponadnormatywnych stężeń emulsji olejowych, substancji trujących, łatwopalnych i wybuchowych oraz nie mogą zawierać odpadów stałych jak i powstałych w urządzeniach podczyszczających ścieki.
- 5 Odprowadzane ścieki muszą odpowiadać warunkom określonym w załączonej tabeli nr 1.
- 6 Minimalne przykrycie przewodów kanalizacyjnych ciśnieniowych – 1,4 m.
- 7 Obowiązujące odległości poziome przewodów kanalizacyjnych – zgodnie z załączonymi tabelami.
- 8 Odległości pionowe przewodów kanalizacji sanitarnej od przewodów uzbrojenia podziemnego min. – 0,2 m. W przeciwnym wypadku kanał zabezpieczać rurami ochronnymi.
9. Najmniejsze dopuszczalne spadki dla połączeń domowych nie powinny być mniejsze niż przy średnicy:

100 mm – 2,5 %
150 mm – 1,5 %
200 mm – 1,0 %
250 – 300 mm – 0,6 %
10. Najmniejsze dopuszczalne spadki dla przewodów liniowych kanalizacyjnych nie powinny być niższe niż przy średnicach :

160 mm – 0,6 %	600 mm – 0,17 %
200 mm – 0,5 %	700 mm – 0,14 %
250 mm – 0,4 %	800 mm – 0,12 %
315 mm – 0,33 %	900 mm – 0,11 %
400 mm – 0,25 %	1000 mm – 0,1 %
11. Największe dopuszczalne spadki na przewodach kanalizacyjnych pomiędzy studniami nie powinny być większe niż 15%.
12. Przy projektowaniu przyłączy kanalizacyjnych tłocznych należy zaprojektować na przelewie tłocznym zawór zwrotny kulowy. Odcinek grawitacyjny od przewodu kanalizacji tłocznej zaprojektować nie krótszy niż 2,0 m i zakończyć studzienką rewizyjną.
13. Na kanale tłocznym przewidzieć studnię kontrolną zabudowując na ciągu kanalizacyjnym trójnik kołnierzowy ze szczelną pokrywą dostępną poprzez zabudowaną na nim studzienką min ϕ 1000 mm (w odległościach 100 – 120 m).
14. Na przyłączach kanalizacji sanitarnej w uzasadnionych wypadkach przewidzieć klapy zwrotne zabezpieczające klienta przed zalaniem (cofką) ścieków z kanału głównego.
15. Średnice projektowanej sieci kanalizacyjnej winny uwzględniać potrzeby dostawców ścieków oraz uwzględniać przyszłą rozbudowę.
16. Włazy kanalizacyjne winny być posadowione:
 - a) w jezdniach zlicowane z poziomem nawierzchni,
 - b) w drogach gruntowych 5 cm nad poziom terenu z obetonowaniem w pasie 30 cm – 45 cm z górną powierzchnią zatartą na gładko z wykonanym spadkiem na zewnątrz, z jednej strony licowanej z górną powierzchnią wjazdu, a z drugiej strony – z powierzchnią przyległego terenu.
 - c) w terenach zielonych 10 – 15 cm z obetonowaniem j.w.
17. Rurociągi kanalizacyjne z zastosowaniem rur z tworzyw sztucznych projektowane być powinny na 20 centymetrowym podłożu z piasku gruboziarnistego oraz posiadać 30 centymetrową warstwę obsypki ponad wierzch przewodów, również z piasku gruboziarnistego, wykonanej na tym samym poziomie na całej szerokości wykopu.
Wymagane grubości warstw podłoża i obsypki dotyczą wymiarów tych warstw po odpowiednim zagęszczeniu.
Dopuszcza się w warunkach szczególnych np. dużego napływu wody gruntowej lub powierzchniowej do wykopu stosowanie do tych celów pospółki sortowanej w zakresie frakcji o wymiarach ziaren od 2 do 20 mm.
18. Na warstwie obsypki w projekcie należy uwzględnić ułożenie taśmy ostrzegawczej na całej długości projektowanej sieci kanalizacyjnej.

SPECJALISTA
ds. technicznych

Grażyna Grzegorzek

Tabela odległości skrajni projektowanych przewodów sieci wodno-kanalizacyjnych
od obiektów, granic nieruchomości i przewodów uzbrojenia terenu
w [m] *

Lp.	Rodzaj przewodu Obiekt	Przewód wodociagowy o średnicy /mm/			Przewód kanalizacyjny grawitacyjny o średnicy /mm/		Przewód kan. tłoczny
		DN < 300	300 < DN < 500	DN > 500	DN < 500	DN > 500	
1.	Budynki, linia zabudowy	1,5	3,0	5,0	3,0**	4,0	1,5
2.	Ogrodzenie	1,0	1,0	3,0	1,5	2,0	1,0
3.	Oczyszczalnie przydomowe	3,0	5,0	5,0	2,0	2,0	1,0
4.	Osadnik bezodpływowy	2,0	2,0	3,0	1,0	1,0	1,0
5.	Drzewa (od skrajni pnia)	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
6.	Granice nieruchomości	1,0	1,5	2,0	1,5	1,5	1,0
7.	Linie energet. I teletech. kablowe	0,7	0,8	1,0	0,8	0,8	0,6
8.	Linie energet. I teletech. słupowe (od krawędzi fundamentu słupa)	0,7	0,8	1,0	1,0	1,0	0,7
9.	Wodociągi (od skrajni rury): DN < 300 300 < DN < 500 DN > 500	1,0 1,0 1,0	1,0 1,0 1,0	1,0 1,0 1,0	1,2 1,4 1,7	1,2 1,4 1,7	0,6 0,8 0,9
10.	Kanalizacja (od skrajni rury): -grawitacyjna -tłoczna	1,2 0,6	1,4 0,8	1,7 0,9	1,2 1,0	1,2 1,0	1,0 0,6
11.	Sieci ciepłownicze: -kanatowe (od krawędzi podst. kan.) -preizolowane (od skrajni rury)	0,7 0,6	0,8 0,8	1,0 0,9	1,4 1,2	1,4 1,2	0,7 0,6
12.	Gazociągi	odległość wg Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe					

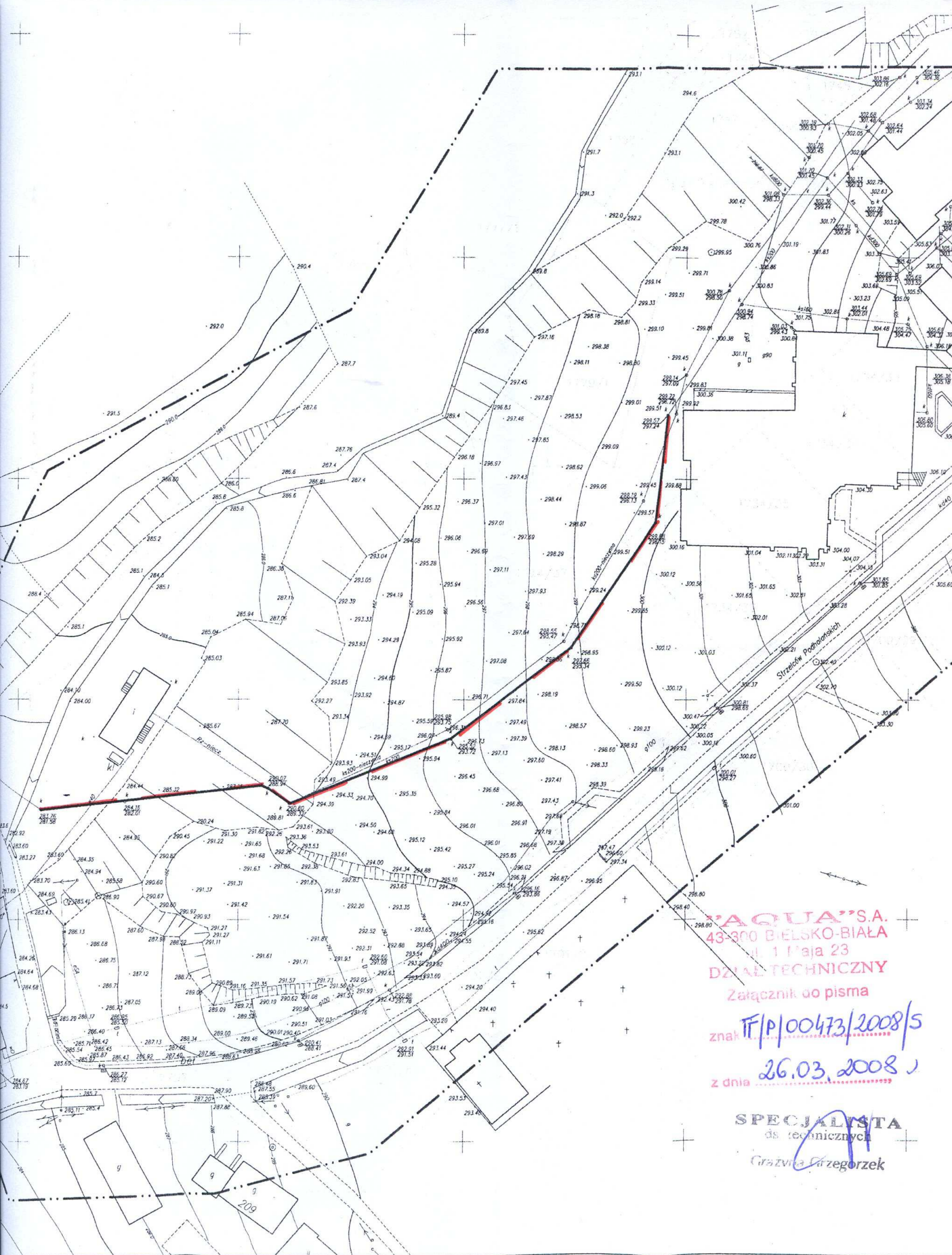
Odległości pionowe od przewodów wodociagowych i kanalizacyjnych: DN ≤ 500 mm - 0,20 ; DN > 500 mm - 0,50

*) Uwaga – dopuszcza się odstępianie od określonych w tabeli odległości w indywidualnych, uzasadnionych technicznie i zaakceptowanych przez Dyrektora przypadkach

**) Uwaga – dopuszcza się zachowanie min. odległości poziomej 1,5 m skrajni proj. przyłącza kanalizacyjnego od budynku

SPECJALISTA
ds. technicznych

[Podpis]
Przewód



"AQUA" S.A.
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. 1 Maja 23
DZIAŁ TECHNICZNY

Załącznik do pisma

znak TF/P/00473/2008/5
z dnia 26.03.2008 r.

SPECJALISTA
ds. technicznych

Grażyna Grzegorzek

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JASZENICA

- 1) zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy nr VI/50/2007 z dnia 28 lutego 2007r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego Nr 85, poz. 1754 z dnia 16 maja 2007r. oraz
- 2) zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy nr XXVII/261/2005 z dnia 24 lutego 2005r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego Nr 45, poz. 1237 z dnia 19 kwietnia 2005r.

dla **parcel nr: 1734/37, 1734/22, 1780, 1777/1, 1779/1, 2742** położone w sołectwie **Mazańcowice** znajdujących się w terenie objętym jednostkami:

1. „1US” o podstawowym przeznaczeniu terenu jako **usługi sportu i rekreacji**, i ustala się dla niego – **tj. teren zaznaczony kolorem białym na załączniku graficznym:**

- 1) jako podstawowe przeznaczenie – usługi sportu i rekreacji – boisko szkolne z zapleczem socjalnym;
- 2) jako przeznaczenie uzupełniające – zieleń towarzysząca w ramach powierzchni biologicznie czynnej;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania budynków o przeznaczeniu podstawowym:
 - a) udział powierzchni biologicznie czynnej – minimum 80 % powierzchni działki,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy 250 m²,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy 8 m,
 - d) dachy dwuspadowe, o kącie pochylenia połaci dachowych 15° – 45°;
- 4) obsługa komunikacyjna z istniejącej drogi, zlokalizowanej poza obszarem objętym zmianą planu;
- 5) w zakresie infrastruktury technicznej, ustala się:
 - a) obowiązują ustalenia zawarte w rozdziale 8.

2. „2UO” o podstawowym przeznaczeniu dla **usług oświaty** ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu - **tj. część zaznaczona kolorem czerwonym na załączniku graficznym:**

- 1) teren oznaczony symbolem 1UO przeznaczony pod budowę obiektów zespołu szkół oraz domu opieki społecznej,
- 2) teren oznaczony symbolem 2UO – utrzymanie istniejącego obiektu szkolnego z możliwością rozbudowy, przebudowy lub lokalizowania nowej zabudowy;
- 3) utrzymanie dotychczasowej obsługi komunikacyjnej,
- 4) obowiązek zachowania minimum 50% powierzchni działki jako powierzchni biologicznie czynnej z zaleceniem, aby 1/3 stanowiła zieleń wysoka;
- 5) zalecana maksymalna wysokość zabudowy około 12 m, określona wysokość budynków nie dotyczy obiektów i urządzeń towarzyszących, których wysokość wynika bezpośrednio z wymogów technicznych i konstrukcyjnych, obowiązek powiązania architektonicznego z obiektami istniejącymi;
- 6) dach dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 30°-45°, kryte dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi, wyklucza się stosowanie dachów o mijających się połaciach na wysokości kalenicy;

- 7) ogrodzenia ażurowe uzupełnione zielenią, zalecane niestosowanie ogrodzeń z elementów betonowych w części frontowej działki;
- 8) dopuszcza się budowę i rozbudowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów telefonii komórkowej;
- 9) obiekty budowlane należy przebudowywać i projektować w taki sposób by forma architektoniczna była dostosowana do krajobrazu i otaczającej zabudowy, z wyłączeniem obiektów zdegradowanych;

3. „64MN” o podstawowym przeznaczeniu dla zabudowy jednorodzinnej, ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu – tj. teren zaznaczony kolorem brązowym na załączniku graficznym:

- 1) lokalizacja nowej i utrzymanie istniejącej zabudowy jednorodzinnej, z możliwością rozbudowy, przebudowy, obiektów mieszkaniowych z jednoczesnym porządkowaniem użytkowanej działki;
- 2) utrzymanie istniejących i możliwość lokalizacji usług zarówno wbudowanych w obiekty mieszkaniowe jak i wolnostojących z zastrzeżeniem, że prowadzona działalność nie może powodować szkodliwego oddziaływania na środowisko przekraczającego granice tej działki;
- 3) utrzymuje się istniejącą zabudowę zagrodową, z prawem do jej przebudowy, rozbudowy pod warunkiem, iż kubatura obiektów wzrośnie nie więcej niż o 50%;
- 4) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych do kalenicy 10 m;
- 5) dopuszcza się realizację zabudowy bliźniaczej,
- 6) powierzchnia działki powstałej z nowego wydzielenia 1000 m² oraz 750 m² dla zabudowy bliźniaczej, z zachowaniem frontu działek o szerokości minimum 25 m dla zabudowy jednorodzinnej, dopuszcza się zmniejszenie wynikające z uwarunkowań terenowych, jednak nie większe niż 10% dla powierzchni działki i dla szerokości frontu działki;
- 7) dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia 30°-45°; zaleca się krycie dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi, wyklucza się stosowanie dachów o mijających się połaciach na wysokości kalenicy;
- 8) dla elewacji budynków zaleca się stosowanie takich materiałów, jak: kamień naturalny, cegła licowa, tynk, drewno;
- 9) stosowanie ogrodzeń ażurowych uzupełnionych zielenią, zakaz stosowania ogrodzeń z elementów betonowych w części frontowej działki;
- 10) obowiązuje zapewnienie miejsc postojowych lub garażowych na każdej z wydzielonych działek;
- 11) powierzchnia funkcji usługowej nie może przekroczyć 40% powierzchni zabudowy mieszkaniowej;
- 12) powierzchnia terenu biologicznie czynna dla zabudowy jednorodzinnej minimum 50% powierzchni działki, zieleń wysoka i niska w tym ozdobna oraz sady przydomowe;
- 13) dopuszcza się wznoszenie wolnostojących obiektów gospodarczych i garażowych o wysokości do kalenicy 5 m, nawiązujących architektonicznie do budynku mieszkalnego;
- 14) użytkowanie budynków gospodarczych nie może naruszać warunków zamieszkania i stanowić zagrożenia dla środowiska;
- 15) ustala się budowę i rozbudowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów telefonii komórkowej;
- 16) na terenach 12MN, 57MN, 58MN, 64MN, 65MN, 66MN, 79MN znajdują się obiekty wpisane do ewidencji zabytków, obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w § 29 uchwały;
- 17) na terenach 22MN, 60MN, 96MN znajduje się strefa ochrony i obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w § 29 uchwały;

- 18) przez tereny 8MN, 19MN, 23MN, 30MN, 31MN przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 220 kV, obowiązuje zachowanie 60 metrowej strefy ograniczonego użytkowania (po 30 m w obie strony od osi linii);
- 19) przez tereny 25MN, 35MN, 37MN, 41MN, 42MN, 44MN, 95MN, 100MN przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV, obowiązuje zachowanie 30 metrowej strefy ograniczonego użytkowania (po 15 m w obie strony od osi linii);
- 20) przez tereny 2MN, 3MN, 4MN, 7MN, 11MN, 27MN, 28MN, 33MN, 34MN, 35MN, 36aMN, 45MN, 50MN, 51MN, 61MN, 63MN, 64MN, 70MN, 74MN, 75MN, 76MN, 92MN, 94MN, 97MN, 100MN, 111MN przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV, obowiązuje zachowanie 16 metrowej strefy ograniczonego użytkowania (po 8 m w obie strony od osi linii);
- 21) na terenie 78aMN na etapie projektu budowlanego obowiązuje sporządzenie opinii geotechnicznej, określającej warunki posadowienia obiektów budowlanych w sposób określony w przepisach szczególnych;
- 22) obiekty budowlane należy przebudowywać i projektować w taki sposób by forma architektoniczna była dostosowana do krajobrazu i otaczającej zabudowy, z wyłączeniem obiektów zdegradowanych;

4. „LS” o podstawowym przeznaczeniu jako lasy, ustala się – tj. teren zaznaczony kolorem zielonym na załączniku graficznym:

- 1) zachowanie istniejących kompleksów leśnych;
- 2) zakaz zabudowy, za wyjątkiem małej architektury;
- 3) budowa i rozbudowa sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) uwzględnienie ustaleń planów urządzenia lasów.

5. „1NO” o podstawowym przeznaczeniu terenu dla technicznej obsługi gminy związanego z oczyszczaniem ścieków, ustala się – tj. część zaznaczona kolorem fioletowym na załączniku graficznym:

- 1) utrzymanie istniejącego obiektu do czasu wybudowania systemu kanalizacji i odprowadzania ścieków do oczyszczalni w przysiółku Franciszkowice lub w Czechowicach-Dziedzicach.

Wypis sporządzono w dwóch egzemplarzach w tym jeden a/a.

Integralną część niniejszego wypisu stanowi wyrys.

ZASTĘPCA WÓJTA

Krzysztof Wiczerza

Otrzymują:

1x Usługi Projektowe PRO-ZAT
mgr inż. Andrzej Zaniat
43-360 Bystra, ul. Ogrodowa 35
1x BRG. a/a (E.Ch. & N.R.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JASIEŃCICA DLA SOŁECTWA MAZAŃCOWICE

SKALA 1:2 000

URZĄD GMINY JASIEŃCICA
43-385 JASIEŃCICA 159

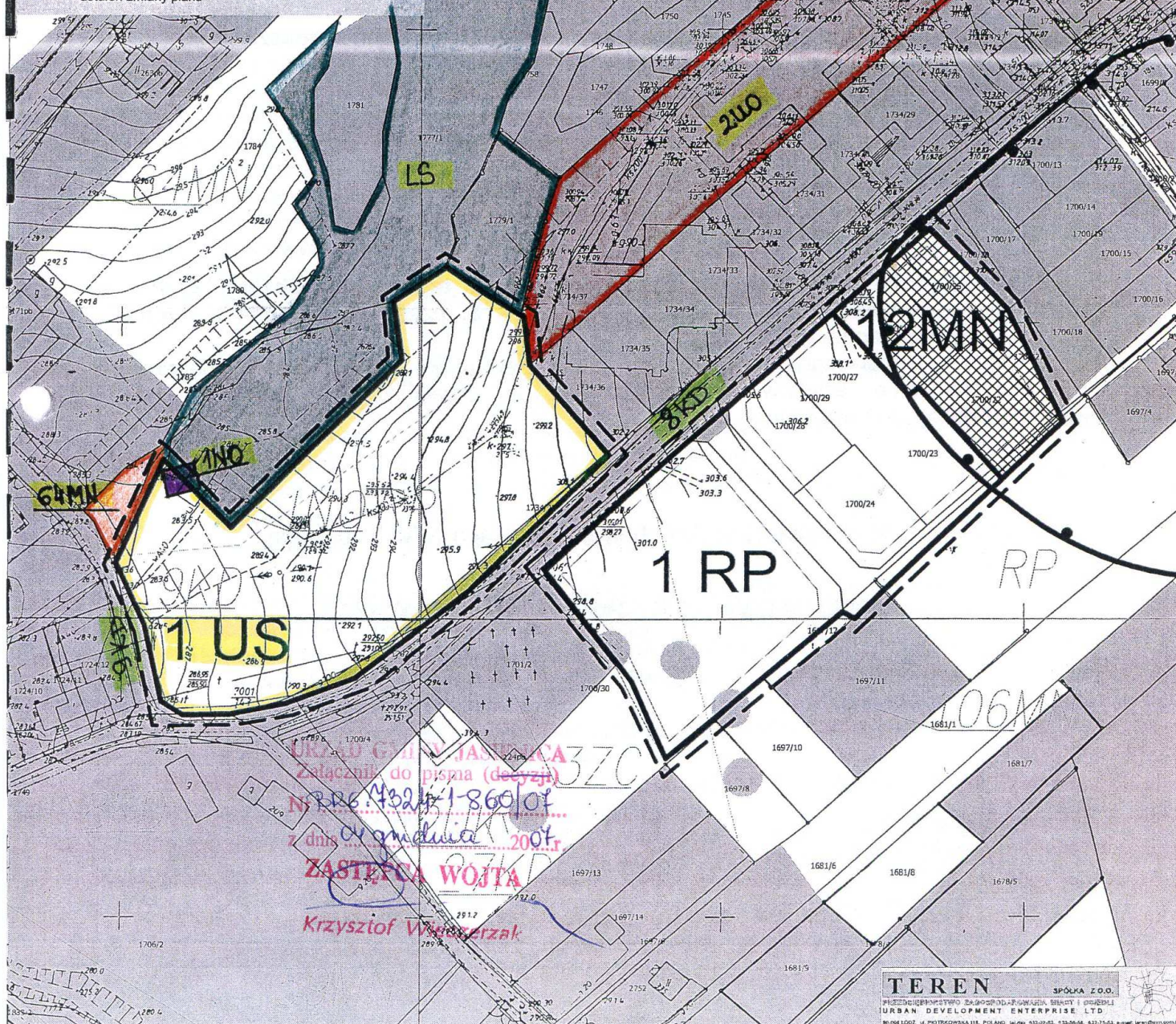
Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr VI/50/2007
Rady Gminy Jasienica z dnia 28 lutego 2007 r.

Elementy obowiązujące

- granica obowiązywania ustaleń zmiany planu
- granica terenów o różnym przeznaczeniu i różnym sposobie zagospodarowania
- teren usług sportu i rekreacji
- teren upraw rolnych
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zagrożone procesami osuwiskowymi

Elementy informacyjne

- tereny zlokalizowane poza granicami obowiązywania ustaleń zmiany planu



Skrócony wypis ze skorowidza działek
z dnia: 2008-01-21

lp.	NrOb	Nr działki Ark.	Księga wiecz	Ch	Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uż. [ha]	pow. dz. [ha]
1	9	1734/37 4	KW 53868	WŁ	1/1	GMINA JASZENICA /MIENIE KOMUNALNE/ JASZENICA 159; 43-385 JASZENICA;	Bi Ls Ls IV Ł Ł IV Br Ł IV Lz Ł IV	0.7008 0.2458 0.6919 0.0587 0.4793	2.1765
2	9	2742 2	BB1B/00071230/6	WŁ	1/1	GMINA JASZENICA /DROGI GMINNE/ JASZENICA 159; 43-385 JASZENICA;	dr	0.4629	0.4629
3	9	1734/22 4	BB1B/00071230/6	WŁ	1/1	GMINA JASZENICA /DROGI GMINNE/ JASZENICA 159; 43-385 JASZENICA;	dr	0.1071	0.1071
4	9	1780 2	BB1B/00044081/8	WŁ	1/1	MARIA, TERESA KUBOSZEK Rodzice: JÓZEF, MARIA JASZENICA 396; 43-385;	Ls Ls IV R R IIb	0.1772 0.0210	0.1982
5	9	1777/1 1	LWH 335	WŁ	1/1	SKARB PAŃSTWA	Ls Ls IV	0.4500	0.4500
6	9	1779/1 2	KW 65057	WŁ	1/1	GMINA JASZENICA JASZENICA 159; 43-385 JASZENICA;	Ls Ls IV	0.1332	0.1332
7	9	2749 2	BB1B/00071230/6	WŁ	1/1	GMINA JASZENICA /DROGI GMINNE/ JASZENICA 159; 43-385 JASZENICA;	dr	0.0665	0.0665
8	9	1706/3 4	BB1B/00044305/5	WŁ	1/1	ANIELA FENDER Rodzice: KAZIMIERZ, MARIA MAZAŃCOWICE 444; 43-391;	R R IIb	0.1003	0.1003
9	9	1706/4 4	BB1B/00044305/5	WŁ	1/1	ANIELA FENDER Rodzice: KAZIMIERZ, MARIA MAZAŃCOWICE 444; 43-391;	R R IIb	0.1000	0.1000
10	9	1706/5 4	BB1B/00044305/5	WŁ	1/1	ANIELA FENDER Rodzice: KAZIMIERZ, MARIA MAZAŃCOWICE 444; 43-391;	R R IIb	0.1018	0.1018
11	9	1706/6 4	BB1B/00044305/5	WŁ	1/1	ANIELA FENDER Rodzice: KAZIMIERZ, MARIA MAZAŃCOWICE 444; 43-391;	R R IIb	0.0332	0.0332
12	9	1706/7 4	BB1B/00044305/5	WŁ	1/1	ANIELA FENDER Rodzice: KAZIMIERZ, MARIA MAZAŃCOWICE 444; 43-391;	Br R IIb Ls Ls IV R R IIb	0.2513 0.3596 0.6738	1.2847

Sporządził : Irena Rafalko

Uw. 17/08

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych
danych ewidencji gruntów i budynków, wydany

z up. *Starosta* nie przeznaczonym do
(nazwa jednostki) dokonania wpisu w księdze wieczystej

Bielsko-Biała, dnia 16.04.2008

OPINIA GK.SD.7442-285/2008

Działając na podstawie art. 28 ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455)

- uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz uzgodnienia jednostek branżowych

OPINIUJĘ: POZYTYWNIE

projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu dla obiektu: **przekładka kolektora kanalizacji sanitarnej w rejonie szkoły w Mazańcowicach przy ul. Strzelców Podhalańskich**

zlokalizowanego w gminie : *JASIENICA*

Inwestor: *Urząd Gminy Jasienica*
43-385 JASIENICA, Międzyrzeczka 159

Biuro Projektów: *KRIS Doradztwo, Projektowanie, Wykonawstwo, Elżbieta Stec-Chopiak*
43-516 ZABRZEG, Ks.Londzina 26

Zlecenie z dnia: *11.04.2008* nr *brak*

Data wpływu: *11.04.2008* nr *285/2008*

Uwagi i zalecenia:

1. Uzgodnienia dokonane przez ZUDP tracą ważność gdy:

- a) inwestor nie zrealizował projektu w okresie 3 lat,
- b) decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub o pozwoleniu na budowę została zmieniona lub uchylona,
- c) dokonano zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

O wystąpieniu wyżej wymienionych przypadków inwestor obowiązany jest zawiadomić bezzwłocznie ZUDP.

2. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych – nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

3. Po zrealizowaniu a przed zasypianiem uzbrojenia należy zgłosić do uprawnionej jednostki wykonawstwa geodezyjnego wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

4. Niniejszy protokół wraz z częścią graficzną (mapa z pieczęcią) wpiąć do każdego egzemplarza dokumentacji.

5. Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z przepisami bhp.

6. Zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego przeniesienie punktów geodezyjnych prawnie chronionych, narażonych na zniszczenie przy realizacji inwestycji.

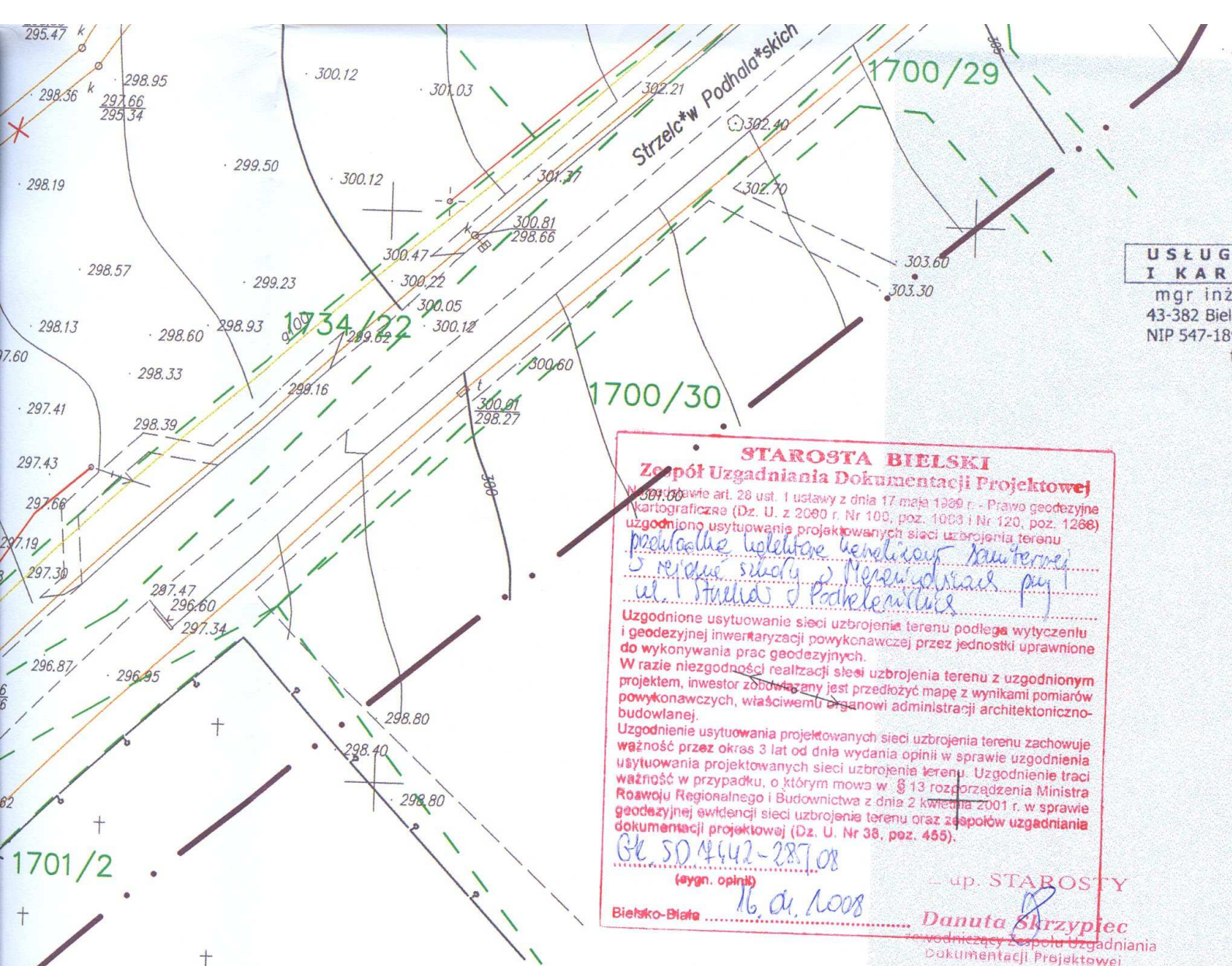
Uwagi i zalecenia branżowe:

Starostwo Pow.- Należy zachować odległość od cieków zgodną z obowiązującymi przepisami i normami.

RZSW B-B- Naprawa uszkodzonej podczas robót istniejącej sieci drenarskiej pod odpłatnym nadzorem pracownika Związku. O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić RZSW Bielsko-Biała.

Lp.	Instytucja	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Starostwo Powiatowe – Wydział Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska, Rol i Leśnictwa	Barbara Koral	nieczytelny
2.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	Urszula Kos	nieczytelny
3.	Zarząd Dróg Powiatowych	Lucyna Fober	nieczytelny
4.	„AQUA” S.A. w Bielsku-Białej	Adam Harańczyk	nieczytelny
5.	ENION S.A. BE Rejon Dystrybucji Bielsko-Biała	Tadeusz Gołda	nieczytelny
6.	ENION S.A. Wydział Łączności w Bielsku-Białej	Leszek Wienczek	nieczytelny
7.	Rozdzielnia Gazu w Bielsku-Białej	nieobecny	
8.	OGP GAZ-SYSTEM Sp z o.o. TJ0 Bielsko-Biała	Andrzej Kominek	nieczytelny
9.	Telekomunikacja Polska S.A. Rejon w B-B	Katarzyna Rusek	nieczytelny
10.	Telefonia DIALOG	Michał Grygierzec	nieczytelny
11.	Urząd Gminy Jasienica	Roman Szczyrbowski	nieczytelny
12.	ŚZMiUW Insp. w Bielsku-Białej	Józef Siciarz	nieczytelny
13.	Rej. Związek Spółek Wodnych w B-B	Czesław Kanik	nieczytelny
14.	Netia S.A.	Paweł Gawęda	nieczytelny

Z up. STAROSTY
Danuta Skrzypiec
Przewodnicząca Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej



USŁUG
I KAR
mgr inż.
43-382 Biel
NIP 547-18

STAROSTA BIELSKI
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

W oparciu o art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1003 i Nr 120, poz. 1268) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu

projektowanej kanalizacji sanitarnej
5 rejonów sieci w Mesejdyżu przy
ul. Strzelc* w Podhale*skich

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych, właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

GE 50 4442-287.08

(sygn. opinii)

up. STAROSTY

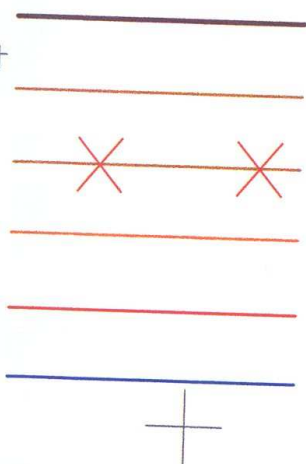
Bielsko-Biała

16.01.2008

Danuta Skrzypiec

zawodniczący Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

LEGENDA:



projektowana kanalizacja sanitarna

istniejąca kanalizacja sanitarna

istniejąca kanalizacja sanitarna do likwidacji

istniejące kable teletechniczne

istniejące kable energetyczne

istniejący wodociąg

Staros
Powia
Geode

W obsz
dokona
Dokum

do zas

i zaewi

Niniejsz

Projekto

na budo

nawczej

prac ge

(miejsc