

Przedmiar

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn
1 REMONT CZĘŚCI PODPIWNICZONEJ (PODZIEMNEJ)			
1 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5·m w gruncie kategorii IV 1,9*0,9*(12+8) = 34,2	34,2		
	~34,200		m3
2 Oczyszczenie ściernie murów z cegły, mury gładkie z ziemi (przygotowanie do izolacji) 1,9*(12+8) = 38,0	38,0		
	~38,000		m2
3 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1·warstwa	38		m2
4 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	38		m2
5 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych FS 20 gr 5cm, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej - cokół 1,1*(12+8) = 22,0	22,0		
	~22,000		m2
6 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych, analogia - folia ONDULINE 1,9*(12+8) = 38,0	38,0		
	~38,0		m2
7 Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn·100·mm 12+8,4 = 20,4	20,4		
	~20,400		m
8 Studzienki połączeniowe drenażowe w dnie wykopu, Dn·400-500·mm	2		szt
9 Drenaże - podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie - żwirek filtracyjny z dowozem 1,9*(12+8)*0,4 = 15,2	15,2		
	~15,200		m3
10 Zagęszczanie nasypów, zagęszczarkami, grunt sypki kategorii I-III	15,2		m3
11 Pompowanie wody z dna wykopu	5		m-g
12 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metoda wciskowa, Fi 110·mm (dwie rynny i dren)	3		szt
13 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, ręcznie, grubość nawierzchni 3·cm 2,9 = 2,9	2,9		
	~2,900		m2
14 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, ręcznie, dodatek za każdy dalszy 1·cm	2,9	5,00	m2
15 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5·m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5·m, grunt kategorii IV 8,5*1,2*0,8 = 8,16	8,16		
	~8,160		m3
16 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi·160·mm	22,8		m
17 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3·m i ubiciem warstwami co 15·cm, grunt kategorii IV	7,5		m3
18 Podbudowy betonowe, z dylatacją, grubość warstwy po zagęszczeniu 12·cm	2,9		m2
19 Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych żwirowo-piaskowych, warstwa asfaltowa ściernalna, grubości 3·cm	2,9		m2
20 Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych żwirowo-piaskowych, warstwa asfaltowa ściernalna, dodatek za każdy dalszy 1·cm	2,9	2,00	m2
21 Odbicie tynków zewnętrznych, na murku schodów zejściowych z zaprawy cementowej 6,45 = 6,45	6,45		
	~6,450		m2
22 Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2·m2 (w 1 miejscu) 7,56 = 7,56	7,56		
	~7,560		m2
23 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe - nakrywa murka zejścia do piwnicy 0,5*5,5 = 2,75	2,75		
	~2,750		m2
24 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm część schodów 0,5 = 0,5	0,5		
	~0,500		m3
25 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, schody proste 0,75 = 0,75	0,75		
	~0,750		m3
2 ELEWACJA POŁUDNIOWA (od parkingu)			
26 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach 12*1+12*4*0,2 = 21,6	21,6		
	~21,60		m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn
27 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) 21,6+2,9 = 24,5 24,5	~24,50		m2
28 Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10·mm tynków zewnętrznych cementowych, ściany płaskie, loggie, balkony do 5·m2 (w 1 miejscu)	24,50		m2
29 Rozebranie parapetów zewnętrznych z płytek 0,15*12 = 1,8 1,8	~1,8		m2
30 Wykucie z muru, podokienników z PVC 0,8*4 = 3,2 3,2	~3,20		m
31 Podokienniki zewnętrzne stalowe z blachy powlekanej szarej 4 = 4,0 4,0	~4,00		szt
32 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm 12*0,33 = 3,96 3,96	~3,96		m2
33 Nałożenie na podłoże gruntu CT16 - cokół 12*0,9 = 10,8 10,8	~10,80		m2
34 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku Akreul strukturalnego Ceresit CT 36 z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3-5·mm, na cokole, szerokość do 30·cm	10,80		m2
35 Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. gr 10cm metodą lekka-mokra przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły, (CT 36) 12*4+12*4/2 = 72,0 72,0	~72,00		m2
36 Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10·m, nakłady podstawowe 72,0+10,8 = 82,8 82,8	~82,800		m2
37 Remont zsypu węgla (tynkowanie, malowanie klapy stalowej okładzina tynkiem kamyczkowym, itp)	1		kpl
3 ELEWACJA WSCHODNIA (od ogrodu)			
38 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach 22,2*4*0,35 = 31,08 31,08	~31,08		m2
39 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) 31,08+1,0 = 32,08 32,08	~32,08		m2
40 Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10·mm tynków zewnętrznych cementowych, ściany płaskie, loggie, balkony do 5·m2 (w 1 miejscu)	32,08		m2
41 Rozebranie parapetów zewnętrznych z płytek 0,15*22,2 = 3,33 3,33	~3,3		m2
42 Wykucie z muru, podokienników z PVC 1,7*10+1,55*2 = 20,1 20,1	~20,10		m
43 Podokienniki zewnętrzne stalowe z blachy powlekanej szarej 14 = 14,0 14,0	~14,00		szt
44 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm 22,2*0,33 = 7,326 7,326	~7,33		m2
45 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych FS 20 gr 5cm, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej - cokół poza cz. podpiwniczona 14,2*0,8 = 11,36 11,36	~11,360		m2
46 Nałożenie na podłoże gruntu CT16 - cokół 22,2*0,8 = 17,76 17,76	~17,76		m2
47 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku Akreul strukturalnego Ceresit CT 36 z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3-5·mm, na cokole, szerokość do 30·cm	17,76		m2
48 Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. gr 10cm metodą lekka-mokra przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły, (CT 36) 22,2*4 = 88,8 88,8	~88,80		m2
49 Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10·m, nakłady podstawowe 88,8+17,76 = 106,56 106,56	~106,560		m2
50 Remont okien piwnicznych stalowych (tynkowanie, malowanie elem stalowych, okładzina parapetów, itp)	1		kpl

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedr
4 ELEWACJA PÓŁNOCNA					
51 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach 12*1+12*4+0,1	=	16,8 16,8	~16,80		m2
52 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) 16,8+0,5	=	17,3 17,3	~17,30		m2
53 Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10·mm tynków zewnętrznych cementowych, ściany płaskie, loggie, balkony do 5·m2 (w 1 miejscu)			17,3		m2
54 Rozebranie parapetów zewnętrznych z płytek 0,15*12	=	1,8 1,8	~1,8		m2
55 Wykucie z muru, podokienników z PVC 0,8*4	=	3,2 3,2	~3,20		m
56 Podokienniki zewnętrzne stalowe z blachy powlekanej szarej 4	=	4,0 4,0	~4,00		szt
57 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm 12*0,33	=	3,96 3,96	~3,96		m2
58 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych FS 20 gr 5cm, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej - cokół poza cz. podpiwniczoną 12*0,8	=	9,6 9,6	~9,600		m2
59 Nałożenie na podłoże gruntu CT16 - cokół 12*0,8	=	9,6 9,6	~9,60		m2
60 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku: AKRYL strukturalnego Ceresit CT 36 z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3-5·mm, na cokole, szerokość do 30·cm			9,6		m2
61 Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. gr 10cm metoda lekka-mokra przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły, (CT 36) 12*4+12*4/2	=	72,0 72,0	~72,00		m2
62 Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10·m, nakłady podstawowe 72+9,6	=	81,6 81,6	~81,600		m2
5 ELEWACJA ZACHODNIA (od wejść głównych)					
63 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach 0,9*10,2	=	9,18 9,18	~9,18		m2
64 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) 9,18+1,2	=	10,38 10,38	~10,38		m2
65 Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10·mm tynków zewnętrznych cementowych, ściany płaskie, loggie, balkony do 5·m2 (w 1 miejscu)			10,38		m2
66 Rozebranie parapetów zewnętrznych z płytek 0,15*16,4	=	2,46 2,46	~2,46		m2
67 Wykucie z muru, podokienników z PVC 1,7*10	=	17,0 17,0	~17,00		m
68 Podokienniki zewnętrzne stalowe z blachy powlekanej szarej 10	=	10,0 10,0	~10,00		szt
69 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm 16,4*0,33	=	5,412 5,412	~5,41		m2
70 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych FS 20 gr 5cm, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej - cokół 16,4*0,9	=	14,76 14,76	~14,760		m2
71 Nałożenie na podłoże gruntu CT16 - cokół 14,76	=	14,76 14,76	~14,76		m2
72 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku: AKRYL strukturalnego Ceresit CT 36 z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3-5·mm, na cokole, szerokość do 30·cm 14,76	=	14,76 14,76	~14,76		m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn
3 Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. gr 10cm metodą lekka-mokra przy użyciu zapraw klejacych i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły, (CT 36)	26,2*3,7	=	96,94			
			96,94	~96,94		m2
4 Zerwanie posadzki cementowej z powierzchni schodów (0,155+0,35)*2*7		=	7,07			
			7,07	~7,070		m2
5 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone schody 1,98		=	1,98			
			1,98	~1,980		m3
6 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, schody proste				1,98		m3
7 Okładziny schodów, masą lastryko grubości 20·mm, stopnie bez profilu zmywane				7,07		m2
8 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne	48,8	=	48,8			
			48,8	~48,8		m2
9 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rynny i rury spustowe, 2-krotne	22,8	=	22,8			
			22,8	~22,800		m
Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury gazowe, średnica 50·mm, 2-krotne	19,8	=	19,8			
			19,8	~19,800		m

A. Rzepka

inż. budownictwa
Andrzej Rzepka
 upr. inż. bud. Nr 282/87
 upr. instalacyjne Nr 281/89
 SKL/BO/0958/02