

PROTOKÓŁ nr 36/2009
z posiedzenia Komisji Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej
Rady Gminy Jasienica
z dnia 26 czerwca 2009 roku od godziny 8⁰⁰ do 9⁴⁵ w pok. 201 Urzędu Gminy Jasienica

Obecni na posiedzeniu:

Członkowie Komisji Budownictwa

Zastępca Wójta

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej

Pracownik Referatu Budownictwa

Pracownik Referatu Budownictwa

wg list obecności

(zał. nr 1 do protokołu)

Pan Krzysztof Wieczerzak

Pan Andrzej Świerkot

Pani Aleksandra Handzel

Pani Lubomira Zastawny

1. Rozpoczęcie i przedstawienie porządku obrad.
 2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia.
 3. Zapoznanie się z opracowaniem dotyczącym „Koncepcji budowy zbiornika retencyjnego Międzyrzecze Gmina Jasienica w dwóch wariantach: I – zbiornik wodny, II – suchy polder z uwzględnieniem aspektów przyrodniczych i uwarunkowań środowiskowych terenu zajętego pod zbiornik wraz z analizą ekonomiczną, ze wskazaniem wariantu najbardziej optymalnego dla mieszkańców i środowiska.”
 4. Rozpatrzenie wniosków o dofinansowanie na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.
 5. Informacja na temat przetargu na remonty dróg w Gminie Jasienica.
 6. Ustalenie harmonogramu remontów dróg na terenie Gminy w poszczególnych sołectwach.
 7. Rozpatrzenie pisma Rady Sołeckiej w Międzyrzeczu Górnym dotyczącym budynku nr 50.
 8. Wolne wnioski i zapytania.
-

Ad. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Komisji Budownictwa, Pan Marian Semla, który powitał zebranych i przedstawił porządek posiedzenia. Zapytał, czy są propozycje zmian do porządku obrad. Nie zgłoszono zmian i przedstawiony porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2

Członkowie Komisji zapoznali się z treścią protokołu z dnia 27 maja 2009r. Pàn radny Frycz poprosił o poprawę omyłki w pkt. 6 protokołu, a mianowicie, w miejscu „udroźnienie rowu w Łazach” wpisać „udroźnienie rowu w Grodźcu”. Następnie członkowie Komisji przyjęli protokół jednogłośnie – 7 głosów „za”.

Ad. 3

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Pan Andrzej Świerkot poinformował członków Komisji, że wg przepisów, wszelkie strategiczne inwestycje na terenie Gminy muszą zostać zaopiniowane przez Radę Gminy. **Członkowie Komisji, po zapoznaniu się z „Koncepcją budowy zbiornika retencyjnego Międzyrzecze” (załącznik nr 2 do protokołu) zdecydowali, że zasadna jest budowa zbiornika mokrego – 7 głosów „za”.**

Ad. 4

Przewodniczący Komisji przedstawił wnioski w sprawie dofinansowania z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska przydomowych oczyszczalni ścieków:

- ✓ Pana Grzegorza Gruszczyk, pgr 676/18 w sołectwie Roztropice, w wysokości 3 tys zł,
- ✓ Pana Sebastiana Bożek, pgr 1545/3 w sołectwie Jasienica, w wysokości 2 tys zł,
- ✓ Pana Zbigniewa Włodarczyk, pgr 914/2 w sołectwie Mazańcowice, w wysokości 3 tys zł.

Przedstawione wnioski członkowie Komisji zaopiniowali pozytywnie – 7 głosów „za”.

Ad. 5

Przewodniczący Komisji, Pan Marian Semla przedstawił zebranym informację na temat wyniku przetargu pn.: „Remonty dróg gminnych na terenie Gminy Jasienica”. (załącznik nr 3 do protokołu) Do Urzędu Gminy wpłynęła tylko jedna oferta, Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowego >>Kamil<< z Ustronia. Wartość brutto oferty wyniosła 1 132 199,15 zł. Przewidywany termin zakończenia prac to 30 września br.

Ad. 6

W związku z zakończeniem procedury przetargowej na „Remonty dróg gminnych na terenie Gminy Jasienica”, Pan Marian Semla zwrócił się do członków Komisji z prośbą o ustalenie harmonogramu tychże remontów. (załącznik nr 4 do protokołu) Biorąc pod uwagę fakt, tym razem przetarg został ogłoszony tak późno, zaproponował, żeby jeszcze w tym roku sołectwa określiły się jakie drogi proponują do remontów w przyszłym roku. Pan Krzysztof Wieczerzak, Zastępca Wójta stwierdził, że sołectwa mogły by składać takie propozycje wraz z przedmiarami robót i kosztorysami, razem z zapotrzebowaniem do budżetu na następny rok, czyli do 15 października każdego roku. Głos zabrała Pani Aleksandra Handzel, inspektor w Referacie Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego. Poinformowała radnych, że prace remontowe dróg w niektórych przypadkach obejmują tylko prace ziemne, poza tym przy pracach związanych z asfaltowaniem dużą rolę odgrywa pogoda więc może się tak zdarzyć, że wykonawca nie będzie wykonywał prac według ustalonego harmonogramu. Po krótkiej

dyskusji, członkowie Komisji zdecydowali, że kolejność remontów przedstawiać się będzie następująco:

1. Jasienica,
2. Biery,
3. Świątoszówka,
4. Grodziec,
5. Bielowicko,
6. Wieszczyta,
7. Łazy,
8. Rudzica,
9. Roztropice,
10. Iłownica,
11. Landek,
12. Międzyrzecze Dolne,
13. Międzyrzecze Górne,
14. Mazańcowice.

Przedstawioną kolejność remontów, członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie – 7 głosów „za”.

Pani Aleksandra Handzel poruszyła temat rowów na terenie Gminy, które bardzo często nie są w ogóle czyszczone, wręcz nawet zasypane. Problem ten ujawnił się po ostatnich intensywnych opadach deszczu, ponieważ wiele nieruchomości zostało zalanych. Zwróciła się do radnych z pytaniem czy nie było by możliwości ustalenia również harmonogramu prac związanych z czyszczeniem rowów na terenie Gminy, ewentualnie zabezpieczenia środków na te prace na przyszły rok. Po dłuższej dyskusji, **Pan radny Szimke zaproponował, żeby umieścić w gazecie Jasienica apel do mieszkańców, o wykaszanie trawy wzdłuż rowów położonych przy posesjach. Członkowie Komisji wyrazili zgodę – 7 głosów „za”.**

Ad. 7

Przewodniczący Komisji Budownictwa zapoznał zebranych z treścią pisma Rady Sołeckiej w Międzyrzeczu Górnym w sprawie budynku nr 50. (*załącznik nr 5 do protokołu*) Poinformował, że właściciel nie pozostawił po sobie żadnego spadkobiercy. Głos zabrała Pani Lubomira Zastawny, inspektor w Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej, która stwierdziła, że w takim przypadku nieruchomość przechodzi na własność Gminy, jednak wg przepisów musi zostać przeprowadzone postępowanie spadkowe w sądzie. Sąd, jeśli nie ma informacji o spadkobiercach, umieszcza w ogólnopolskiej gazecie ogłoszenie o

przeprowadzeniu sprawy spadkowej na okres 6 miesięcy. Pani Zastawny zwróciła również uwagę na fakt, że w tym budynku mieszkają lokatorzy i w związku z ewentualną rozbiórką budynku Gmina będzie musiała im zapewnić lokal zastępczy. Pan Przewodniczący przedstawił członkom Komisji, że Urząd Gminy poinformował również Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o przedmiotowej sprawie. W związku z tym Inspektor Nadzoru wyznaczył termin oględzin budynku na dzień 30 czerwca br. o godz. 10.00 rano. (załącznik nr 6 do protokołu) **Pan radny Semla zaproponował swoje uczestnictwo w tych oględzinach, jako członka Komisji Budownictwa. Członkowie Komisji wyrazili zgodę w tej sprawie – 7 głosów „za”.**

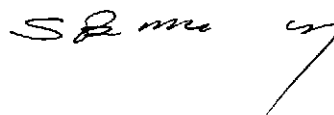
Ad. 8

Zastępca Wójta, Pan Wieczerek, poinformował radnych, że w związku z intensywnymi opadami deszczu jakie nastąpiły w ciągu paru ostatnich dni, ogłosił w dniu wczorajszym, 25 czerwca, od godz. 9.00 rano do odwołania, stan pogotowia przeciwpowodziowego.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji

Marian Semla



Protokołowała

Sylwia Szymala

