

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży oraz zamiany prawa własności nieruchomości gruntowych**

miejsowość	nr działki lub parceli	nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cel sprzedaży	Cena netto
Jasienica	1770	BB1B/00058145/6	0,0863	129 MN – tereny zabudowy jednorodzinnej	Działka nie jest ogrodzona, sąsiedztwo: zabudowa jednorodzinna i tereny niezabudowane, kształt czworoboku (38mx23m), równa, pozioma, niezabudowana, nie uzbrojona, media dostępne w sąsiedztwie, porośnięta drzewami i krzewami – nie użytkowana, nawierzchnia trawiasta, od strony południowej, wschodniej i północnej przylega do granic posesji zabudowanych budynkami jednorodzinnymi. Działka przecięta jest dwoma rowami ściekowymi: po skosie od str. wsch.-płd. i wzdłuż granicy od strony zach.	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu	wywoławcza 88.000,00 zł (osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych)
Mazańcowice	2369/35	BB1B/00071230/6	0,4400	24 PG – tereny działalności produkcyjno-gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, magazynami, składami, techniczną obsługą rolnictwa, motoryzacji, budownictwa	Działka ma utrudniony dostęp do drogi publicznej. Bezpośrednie sąsiedztwo to nieruchomości zabudowane budynkami hurtowni i zakładów przemysłowych oraz teren niezabudowany. Kształt nieregularny (długość około 210m, szerokość 4-40m), przylega na całej długości do terenów hurtowni i materiałów budowlanych od strony zachodniej oraz do kurników od strony wschodniej. Wejście na działkę od strony w/w hurtowni. Działka płaska w węższej części porośnięta drzewami z ciekim wodnym, w szerszej części znajduje się staw rybny o pow. ok. 2700m <sup>2</sup> i nawierzchnia trawiasta. W zasięgu działki dostępne uzbrojenie w postaci sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej oraz telefonicznej.	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu	wywoławcza 450.000,00 zł (czterysta pięćdziesiąt tysięcy)
Mazańcowice	2763/1	BB1B/00071230/6	0,0615	21 KD – cele komunikacji	Nieruchomość położona na peryferiach Mazańcowic. Kształt regularnego wydłużonego czworoboku załamanego pod kątem prostym, wymiary około 100x6m oraz 20x4m, południowym bokiem przylega do lokalnej drogi (ul. Pustki), a pozostałymi do terenów zabudowanych budynkami jednorodzinnymi i terenów niezabudowanych. Działka płaska o nawierzchni częściowo wysypanej żużlem i częściowo trawiastej – stanowi drogę dojazdową do posesji. W zasięgu działki dostępne uzbrojenie w postaci sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej oraz teletechnicznej.	Zamiana na dz. 1345/12 położoną w Mazańcowicach	50.788,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy siedemset osiemdziesiąt osiem złotych)

- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości.  
art. 34 ust. 1 W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków.  
pkt. 1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 17 grudnia.....2009r.  
pkt. 2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, tj. 17 grudnia.....2009r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Z up. Wójta  
**Krzysztof Wiczerzak**  
WÓJTA GMINY JASIEŃNICA

wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 29 października 2009r.  
zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu: .....2009r.